



मन्त्रालय, दिल्ली द्वारा जारी की गई है।
 Serial Number - NO. 16 F17 dt 30/9/05

1318
 निम्नानुसार नियम 24 के अन्तर्गत और मोटारगाड़ी
 कायदाकारी एक्ट की धारा 50A के अन्तर्गत
 जो भारत के अन्तर्गत स्थापित एक्ट-1899
 की अनुसूची में शामिल है।
 लखनऊ स्थापित है।



1318/05
 भागीरथ महता
 13/8/05

30/9/05

निबन्धन प्रमाणिका
 13/8/05

30/9/05 :-

विक्रय पत्र केवाला दस्तावेज :-

शुल्क
 546.00
 36.00
 546.00
 250
 94
 3.44
 549.44
 399

केवाला दातागण :- 1-श्री मोहन महता, 2-श्री कालीचरण महता, पिता स्व० पहलान महता, 3-श्री शत्रुघ्न महता, 4-श्री डालुराम महता, पिता स्व० गोलक महता, 5-श्री भरत प्रसाद महता, 6-श्री सुधीर प्रसाद साव, पिता स्व० गणपति महता, 7-श्री खुदीराम महता, पिता स्व० रघुनाथ महता, 8-श्री हुबलाल महता, 9-श्री वंशीधर महता, 10-श्री गिरधारी महता, 11-श्री जलेश्वर महता, पिता स्व० त्रिभुवन महता, 12-श्री पिताम्बर प्रसाद साव, 13-श्री मदन प्रसाद साव, 14-श्री मुक्तेश्वर प्रसाद साव, 15-श्री नवीन चन्द्र महता, 16-श्री चुनीलाल महता, पिता स्व० गुरु राम महता, 17-श्री रामेश्वर महता, पिता स्व० हरी शंकर महता, जाति-तेली, पेशा-9, 12 नं० दाता का नौकरी बाकी सभी दातागण का पेशा-खेती आदि, साकिम-कुरमीडीह, थाना-बरवाअड्डा, जिला-धनबाद उक्त दातागण के तरफ से आम-मोखतार श्री भागीरथ महता, पिता श्री रामधन महता, जाति-तेली, पेशा-व्यवसाय, साकिम-हरियाडीह, थाना-बरवाअड्डा, जिला-धनबाद जिसका आम-मोखतार संख्या-149 दिनांक-12.7.05 साल को धनबाद निबन्धन कार्यालय का निबन्धीत किया हुआ है।

CSC 7887/05

V

9891 Sold On 25/6/05
 Sold To Sant. Simra Devi w/o - K. Saw
 of ... Gholakdih P.S. Tisra
 Value Rs. 1000/- only
 Through
 Part of Stamp

Certified that a Single Stamp Value of
 Rs. 200/- required for this document is
 not available and the Smaller number of
 Stamp which I can furnish so as to make
 up the required amount is as follows.

1000 + 500 x 2 + 2 x 2

ANANDA DULAL CHATTARAJ
 STAMP VENDOR, DHANBAD
 L. No. 16, 1971-72

R. V. Dhanbad

93:20x 40 दि 12:70x चक्रवाट चक्रवाट
 दिनांक 200 40 दि 12:70x चक्रवाट चक्रवाट

मागीरश महली
 13/8/05
 30/9/05

मागीरश महली
 रामचंद्र महली
 चक्रवाट चक्रवाट चक्रवाट
 नमस्त

निबंधन पदाधिकारी
 13/8/05
 30/9/05



Attested by
 - Kumbhar @ V. Dy
 L. No. 16/72

अवयुक्त श्री मागीरश महली

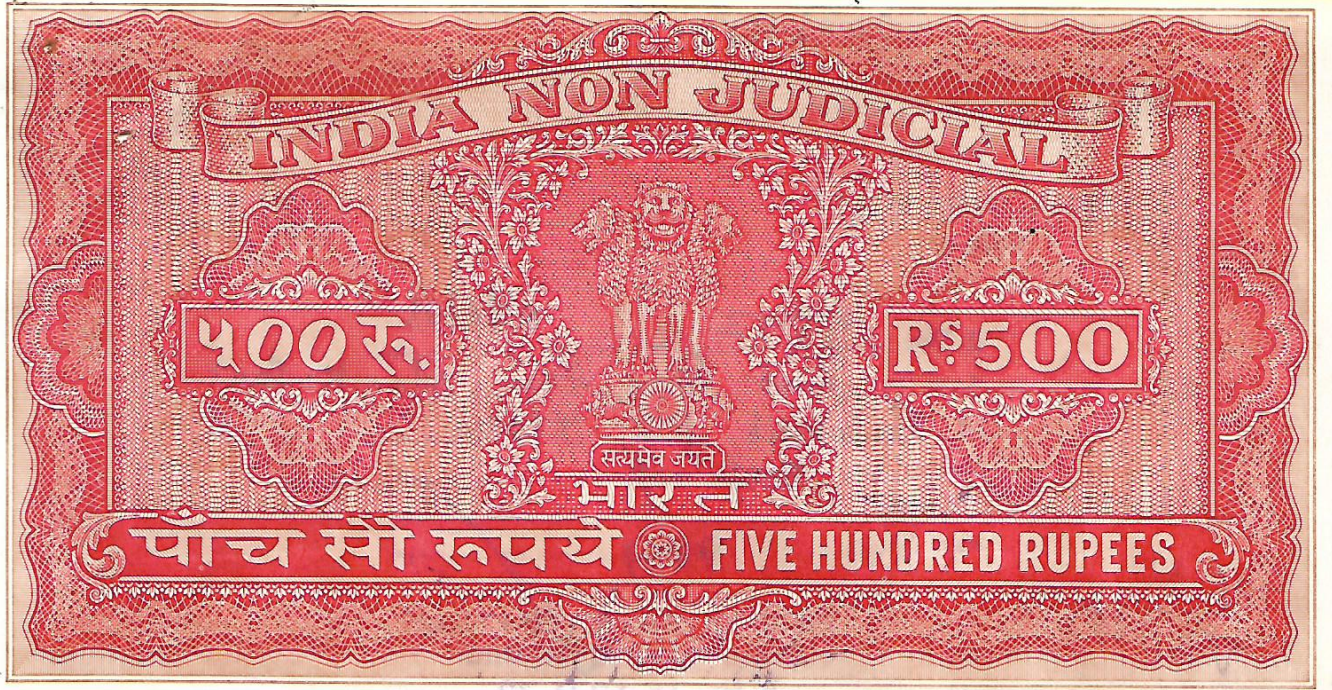
न दिवसीय पत्रकार श्री
 पितृ

एक से अधिक पत्र न सकोश कि उचित दस्तावेज

63 754/05

मागीरश महली
 रामचंद्र महली
 30-8-05

निबंधन पदाधिकारी
 धनबाद



:- 2 -:

मांगरिज महल
13/8/05

केवाला ग्राहित्री :- श्रीमती सीमा देवी, पति श्री कार्तिक साव, जाति-तेली,
पेशा-गृहिणी, सा किम-गोलकडीह, थाना-तीसरा, जिला-धनबाद, भारतिय ।

बिद्वय पत्र केवाला दस्तावेज ।

मुल्य-51,000/- एकवन हजार रुपये मात्र ।

सालाना मालगुजारी-25 पैसा मात्र ।

अंचल कार्यालय धनबाद, मालिक जमीन्दार झारखंड सरकार ।

विवरण जायदाद :- जिलाअवर निबंधन कार्यालय धनबाद, थाना धनबाद अन्तर्गत
"बारमुडी" मौजा में कायेमी रैयती स्वत्व की खतियानी भुक्त निजाश जमीन ।
मौजा बारमुडी, मौजा नं०-3, खाता नं०-11, ग्यारह, प्लोट नं०-8 आठ ।
रकबा-2.13 कठठा यानि-3.51 डिसमिल जमीन हमलोग आज ईस केवाला
दस्तावेज द्वारा बिछी किया ।

022855/05

✓

No: ... 9892 ... Sold On ... 25/6/05
 Sold To ... Sant Simo Devi w/o - K. Saw
 of ... Gadankdi P.S. Tisra
 Value Rs ... 500/- w/
 Through ...
 Part of Stamp No. 9891

6A
V54/05

ANANDA DULAL CHATTARAJ
 STAMP VENDOR, DHANBAD
 L. No. 16 1971-72

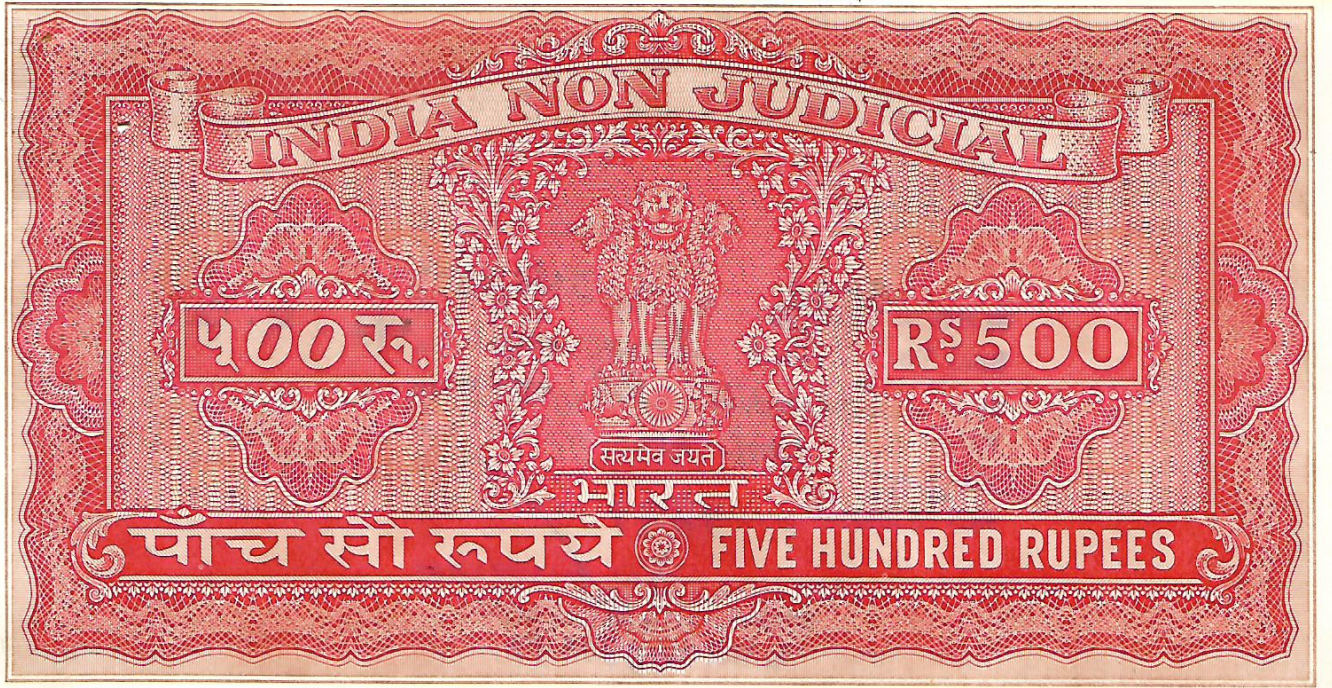


Mangeshwar Prasad
 20/9/05



18/8/05

✓ 35/9/05



: - 3 - :

जिसका चौहद्दी :-

उत्तर- श्रीमती पावर्ती देवी, दक्षिण- श्रीमती उषा देवी, पुरब- प्लोट नं०-6,
पश्चिम- रोड़,

मूल एवं द्वितीयक दस्तावेज के साथ एक-एक प्रति नक्शा नथी किया गया है, एवं
बिक्रीत स्थान को लाल रंग से रंगाकर दर्शाया गया है ।

उपरोक्त जमीन का खतियान 7 एवं 17 नं० दातागण के दादा तथा बाकी
दातागण के परदादा स्व० गोन्दु महतो के नाम से दर्ज है । हमलोग वारीसान
सुत्र से प्राप्त कर खास दखल में भोग दखल करते हुए, उक्त जमीन आपको बिक्री
किया । जिसका नया प्लोट नं०-129 बना है ।

उक्त जमीन हस्तान्तरण हेतु धारा 26 11 के अन्तर्गत सक्षम पदाधिकारी
धनबाद को दिनांक- 15.12 . 2004 को सूचना दी गई है । जिसका आवेदन
संख्या- 2209 है, आज तक हमलोग को सक्षम पदाधिकारी से किसी प्रकार -

9
-सज्जोर महल
18/8/05

022856/05

X

No: 9892 Sold On 25/6/05
 Sold To ... Smt. Smt. Devi w/o - K. Saw
 of ... Galakdih P.S. Tisra
 Value Rs ... 500/-
 Through ...
 Part of Stamp No. 9891

ANANDA DUNAL CHATTARAJ
 STAMP VENDOR, DHANBAD
 L. No. 16/1971-72



18/8/05

X 30/9/05



: - 4 - :

चुँकि विवरण यह है कि दातागण को सांसारिक खर्च के लिए रुपये की अति आवश्यकता आ पड़ी है। इसलिए विवरण में दिये गये जायदाद बिक्री किये बिना रुपये की बन्दोवस्त होना कठीन है। इसलिए उपरोक्त जायदाद को बिक्री करने की घोषणा कि एवं दोनों पक्षों की मशवारा से उक्त जायदाद की मूल्य-51000/- रुपये लेकर विवरण में दिये गये जायदाद बिक्री कर हमेशा के लिए निः स्त्व हुए, एवं ग्रहित्री को दखलकार किया तथा दखल दिया।

दातागण का जिस तरह का हक-अखतीयार, दावी-दावा है, आज तारिख से ग्रहित्री को हुआ। ग्रहित्री, जायदाद पर मकान, आंगन, कुँआ, बगान-बगिचा आदि तैयार कर निज वसवास या किराया बन्दोवस्त कर अपनी ईच्छानुसार दान, बिक्री, रेहनादि मनमाना कर सकती है। इससे दातागण या दातागण के कंसज कभी किसी तरह का वजुर या स्तराज न होगा, अगर करें तो कानुन बातिल और नामंजुर होगा।

जिला कोषागार कार्यालय

~~कोषागार पदाधिकारी~~
बलदाव

No. 9894 Sold On 25/6/05
 sold To Smt. Sime Devi wife of K. Suro
 of Golakdih P.S. Ticha
 Value Rs 2100/-
 Through [Signature]
 Part of Stamp No. 9894

ANANDA DULAL CHATTARAI
STAMP VENDOR, DHANBAD
L. No. 16 1971-72



18/8/05

30/9/05



भारत सरकार
भारत सरकार
A No 10 1971-75

1318/05
1318/05

: - 5 - :

उपरोक्त जायदाद का दाखिल-खारिज के संबंध में दातागण को जो कुछ भी -
ग्रहित्री को मदद करना पड़े वह बिना वजुर करेगे । बिक्री जायदाद की सालाना
मालगुजारी मालिक जमीन्दार झारखंड सरकार को बराबर अदा देकर दातागण
के नाम कटवाकर ग्रहित्री अपनी नाम से दाखिल-खारिज करवा कर मालगुजारी
की रसीद हासिल करेगे ।

बिक्री जायदाद दातागण के खास दखल में है, कभी किसी तरह का हस्तान्तरण
आदि नहीं किया हुआ है । अगर भविष्य में किसी तरह का दाय-संयोग या
हस्तान्तर आदि पाया जाय और उससे ग्रहित्री या ग्रहित्री के वंशज को क्षति -
पहुंचे तो दातागण या दातागण के वंशज क्षतिपुरण का देनदार होगा या होंगे ।

अतः दातागण अपना-अपना स्थिर बुद्धि एवं सरलता से बिचार कर मूल्य
का पुरा रूपये पाकर एवं समझ-बुझकर यह बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख
दिया कि समय पर काम आवें ।

50 Rs.



91

MAHARAJA MATHA
13/18/05

:- 6 -:

इति तारिख- 13/18/05 साल

मैंने दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनो

पक्षो को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया ।

श्री शंकर चण्ड दे जोध बनवाके 13/18/05 - 9/02

:- गवाहगण -:

प्रमाणित किया जाता है कि मूल

दस्तावेज एवं द्वितीयक प्रति एक-

दूसरे कि हूबहू और सच्ची -

प्रतिलिपि है ।

9
मागीरथ महता

13/18/05

111 अजुंठ अथर महता

121 Nagjeshwar Prasad,

Dhule

13/18/05

ANANDA DULAL CHATTARAJ

कोषागार पराधिकारी
धनबाद

14628 Sold To ... 12/8/05
... by ... Me K. Saw
... Value Rs ... 6 Pina
... Through ...
... Part of Stamp No. ...

ANANDA DULAL CHATTARAJ
STAMP VENDOR, DHANBAD
L. No. 16 1944-72



18/8/05

3/9/05



19/8/05

Vertical text and markings on the right side of the document, including a date stamp.

माधुरी महल
30/1/05

:" 7 -:

ग्रहित्री का छायाचित्र :



सीमा देवी



Admitted by
Shankar Chitambar
L. No. 1/72

मैंने दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया ।
प्रमाणित किया जाता है कि दाता एवं ग्रहित्री का छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, उन लोगों का बायें हाथ के अंगुलियों का निशान मेरे सामने लिए गए है ।

Shankar Chitambar
Secretary, D. No. 1/72

32/1/05
21/08/05
24/10/05

10/10/05



30/9/05



217
240
247
9108
30/9/05

30/9/05

विक्रेता- ① श्री मोहन महतो ② श्री काली चरणा महतो पिता स्व पहलान महतो
 ③ श्री शत्रुघ्न महतो ④ श्री डालुराम महतो पिता स्व० गोलक महतो
 ⑤ श्री भरत प्रसाद महतो ⑥ श्री सुधीर प्रसाद साव पिता स्व० गणपत महतो
 ⑦ श्री खुदी राम महतो पिता स्व० शत्रुघ्न महतो ⑧ दुबाल महतो
 ⑨ बंशीधर महतो ⑩ गिरधारी महतो ⑪ श्री जलेश्वर महतो पिता स्व०
 त्रिभुवन महतो ⑫ श्री पिताम्बर प्रसाद साव ⑬ श्री मदन प्रसाद साव
 ⑭ श्री मुक्तेश्वर प्रसाद साव ⑮ श्री नवीन चन्द्र महतो ⑯ श्री चुनी
 लाल महतो पिता स्व० शुभु राम महतो ⑰ श्री रामेश्वर महतो पिता
 स्व० हरिशंकर महतो साकिम कुरमीडीह थाना बरवाअड्डा जिला
 धनबाद उक्त विक्रेताओं के तरफ से आम मौखिक प्राप्त श्री भागीरथ
 महतो पिता श्री रामधन महतो साकिम हरिअडीह थाना बरवाअड्डा
 जिला धनबाद ।

क्रेता श्री मती सीमा देवी पीत श्री कार्तिक साव साकिम गोलकडीह
 थाना तीसरा जिला धनबाद ।

तपशील- मौजा बरमुड़ी न० 3 थाना धनबाद खाता न० 11 प्लॉट न०-
 8 रकबा 2.13 कट्टा यामि 3.51 डिस्मील जमीन जो नक्शे पृ
 त्ताल चिन्हित स्थान है ।

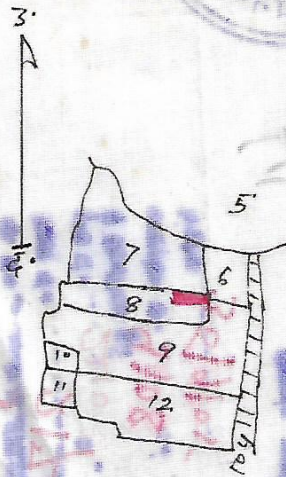
नया प्लॉट न० 129 बना है ।

चौहद्दी - उ० श्री मती पावती देवी

द० श्री मती उषा देवी

पु० प्लॉट न० 6

प० रोड



रोड 2453 66'6" 2453 60'6"

भागीरथ महतो