

7171

6407



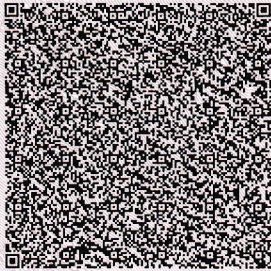
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-JH037322361022010
 Certificate Issued Date : 24-Oct-2016 06:40 PM
 Account Reference : SHCIL (FI)/jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
 Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHSHCIL01051026842900270
 Purchased by : RAM BALI SAHU
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : LAND
 Consideration Price (Rs.) : 37,55,000
 (Thirty Seven Lakh Fifty Five Thousand only)
 First Party : JITENDRA NATH MANDAL
 Second Party : RAM BALI SAHU
 Stamp Duty Paid By : RAM BALI SAHU
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 1,50,210
 (One Lakh Fifty Thousand Two Hundred And Ten only)

10K
28/10/16



Please write or type below this line

कान विवर 21 ई प्रती के अन्तर्गत
 मालिकता कर ही धारा 46 के अन्तर्गत
 या कानून के अन्तर्गत प्रमाण पत्र - 23
 की अन्तर्गत 1 वा 1 क 23 के अन्तर्गत
 कानून के अन्तर्गत प्रमाण पत्र है। कानून के अन्तर्गत
 यहाँ के विवरण है जो स्टाम्प - मालिकता के अन्तर्गत
 की है।

दस्तावेज जांचा गया.....
 प्रमाण IV जांचा.....

1/16

रजिस्ट्रार जनरल
27.10.16

27.10.16
 27-10-16
 28-10-16

VO 0004249344

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Rajyat. sale stamp 37,55,000/- St-1,50,210/

तपस्वील वर्णीत जमीन का मूल्य मांग दशिका क
क अनुसार निर्धारित करुताम् मूल्य ठे कम की है.

27/10

पक्षकारों का पहचान पत्र की मूल प्रति
का निजान किया।

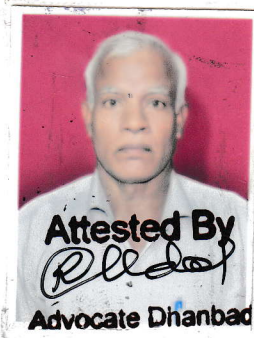
27/10

98

अचल अधिकारी...
अनुसार करताका...
नम्बर 12...
पंजिड खाते से बाहर है/करी कर नहीं है
27/10/16

विशेष प्रति सर्वो नामजारी को संकेत

27/10



रजिस्ट्रार माचिंग 27.10.16



:- विक्रय-पत्र केवाला दस्तावेज:-

Fee paid
Aad 1,12,650=20
Sal 230
Pfee 0794
Qfee 1,126=50
1,13,779=94

बिक्रेता:-

श्री जितेन्द्र नाथ मण्डल, पिता स्व० प्रह्लाद मण्डल, धर्म-हिन्दु,
जाति-सुडी पेशा-खेती-आदि, साकिन-कोलाकुशमा, पो०-के० जी०
आश्रम, थाना-सरायडेला, जिला-धनबाद, झारखण्ड {भारतीय}

क्रेता:-

1-श्री राम बली साहु, पिता श्री अनन्त साव, 2-श्री दीपककुमार
साहु, पिता श्री रामबली साहु, जाति-तेली पेशा-व्यवसाय, स्व
नौकरी, साकिन-नियर सिलाह सेन्टर केन्दुआ पुल, काठ गोला,
पो०-कुसुण्डा, थाना-केन्दुआडीह, जिला-धनबाद, झारखण्ड {भार-
तीय}

27/10

विक्रय-पत्र ॥ केवाला दस्तावेज ॥
मूल्य :- 37,55,000/- रुपये ॥ सैंतीस लाख पचपन हजार रुपये ॥ मात्र
सलाना मालगुजारी - 50 पैसा, मालिक जमींदार - झारखण्ड
सरकार, अंचल कार्यालय - धनबाद, जिला - धनबाद।

रजिस्ट्रार
28.10.14

बिबरण जमीन-

जिला धनबाद चौकी सदर रजिस्ट्री ऑफिस धनबाद, अंचल एवं थाना-धनबाद
हाल थाना-सरायडेला अन्तर्गत " कोलाकुशमा " मौजे में रैयती स्वत्व की जमीन,
मौजा नं०-12, छाता नं०-09 ॥ नौ ॥ प्लोट नं०-1230 ॥ एक हजार दो सौ
तीस ॥ अंश रकवा-1.73 कट्ठा, यानि-2.85 डिसमिल, एवं प्लोट नं०-1233 ॥ एक
हजार दो सौ सैंतीस ॥ अंश रकवा-8.61 कट्ठा, यानि-14.21 डिसमिल, उक्त दो
प्लोटों का कुल रकवा-10.34 कट्ठा ॥ दस दशमलव तीन चार कट्ठा ॥ यानि-
17.06 डिसमिल जमीन यह केवाला दस्तावेज के द्वारा आपलोगो को बिक्री
किया, जो यह केवाला दस्तावेज के साथ नत्थी की गई नक्शा में "लाल" रंग
से दिखाया गया है, उक्त बिक्रीत जमीन अन्य सड़क पर आवासीय है, एवं वार्ड
संख्या-23 में अवस्थित है।

जिसका चौहद्दी

उत्तर :- बिक्रीत प्लोट नं०-1230 एवं 1233 का अंश,
दक्षिण :- 25 फीट चौड़ा रोड,
पूरब :- बिक्रीत प्लोट नं०-1233 का अंश,
पश्चिम :- प्लोट नं०-1229,

उक्त जमीन धनबाद सदर रजिस्ट्री ऑफिस का रजिस्ट्री किया हुआ दिनांक
4-2-1969 साल का 1534, नं० केवाला दस्तावेज के द्वारा खेतु मण्डल के पास
से भेरे माता गयामणी मण्डलानी के नाम से खरीदा जमीन है, और उक्त गयामनी
मण्डलानी खरीद कर अंचल कार्यालय-धनबाद में अपना नाम से दाखिल करवा कर
जमाबन्दी संख्या-389 में सलाना मालगुजारी अदाय देते हुए देहान्त हो जाने
के बाद में उनके पूत्र वारीश सूत्र से नीज अंश में प्राप्त कर तथा उक्त जमाबन्दी
में सलाना मालगुजारी अदाय देते हुए अपना निजांश जमीन सम्पूर्ण निदाय और
निर्विवाद हालत में बिक्री किया।

गुजरात राज्य सरकार
24-10-16

-3-

उक्त जमीन सरकार द्वारा अधिग्रहित नहीं है जैसे गैर मजहबान भू-दान वन-विभाग तथा आदिवासी खाता का नहीं है, साथ ही यह दस्तावेज के अंकित कथा से बिक्रेता एवं क्रेतागण सन्तुष्ट तथा सहमत है।

चुंकि बिक्रय-पत्र का बिबरण यह है कि मूझे संतारिक खर्च के लिए रूपये की अति आवश्यकता आ जाने से उक्त जमीन बिक्री करने के लिए घोषणा करने पर आपलोग खरीद करने के लिए राजी हुए इस प्रकार दोनों पक्षों की सहमति से उक्त जमीन का मूल्य-37,55,000/-रूपये तय हुआ, और आज मैं उक्त तय-कृत मूल्य का कुल रूपये प्राप्त कर उक्त जमीन आपलोगो को बिक्री कर सदा के लिए निःस्वत्व हुए एवं आपलोगो को दखल कार किया तथा दखल दिया।

उपरोक्त जमीन पर मेरा जिस प्रकार का हक-अखित्यार दावी-दावा स्वत्व दखल आदि था, वह आज की तिथि से आपलोगो का हुआ आपलोग उक्त जमीन पर मकान आंगन कुँआ बगान-बगीचादी तैयार कर नीज वसवास या किराया बन्दोबस्त कर अपना ईच्छा अनुसार दान बिक्री आदि सर्व प्रकार के हस्तान्तर का मालिक होकर बंश परम्परा से पुत्र-पौत्रादि एवं वारीसन के साथ सदा के लिए भोग दखल करते रहे इसमें हम या हमारा वारीसन किसी प्रकार का वजुर या स्तराज नहीं कर सकता है, और करने पर भी वह कानूनन यह केवाला दस्ता वेज के द्वारा सम्पूर्ण बातिल और नामजुर होगा।

उपरोक्त जमीन का सलाना मालगुजारी मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार को बराबर आदाय देकर आपलोग अपना नाम से दाखिल-खारीज करवा कर सलाना मालगुजारी का रसीद हासिल करेंगे, दाखिल-खारीज के सम्बन्ध में जो कुछ भी मदद करना पड़े वह बिना वजुर आपत्ति के साथ करेंगे।

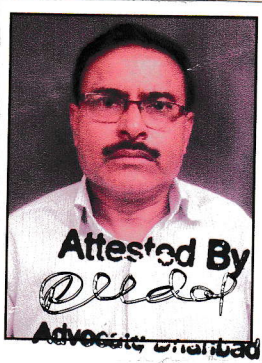
उपरोक्त जमीन मेरा खास दखल में है कभी किसी प्रकार का दान बिक्री हस्तान्तर आदि नहीं किया हुआ है, अगर भविष्य में किसी प्रकार का दान बिक्री हस्तान्तर आदि पाया जाय और उससे आपलोगो को या आपलोगो के वारीसन को क्षति पहुँचे तो हम या हमारा वारीसन क्षति पुरण का देन दार होंगे।

जिसे नमि संम
27.10.16

-4-

अतः हम अपना स्थिर बुद्धि और सरल मन से विचार कर मूल्य का पुरा रूपये पाकर एवं समझ-बुझकर यह बिक्रय-पत्र लिख कर सम्पादन कर दिया कि समय पर काम आवे। ईति दिनांक- 27.10.2016

1, नं० क्रेता का छाया चित्र



- राम क मी सांड
27.10.16



2, नं० क्रेता का छाया चित्र



Deepak
Deepak Kumar Sahu
27.10.16



प्रमाणित किया जाता है कि बिक्रेता एवं क्रेतागण का छाया चित्र दस्तावेज में लगा है के बाये हाथ के अंगुलियों का निशान मेरे सामने लिया गया है एवं दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया।

R. K. Mandol

Advocate
Dharam
28/10/16

॥१॥

---:गवाहगण:---
Karam Chand Mandol
S/o Jitendra Nath Mandol
Kolakushma
Saraidhela Dist.

27.10.16

॥२॥

Achir Ch. Mandol
S/o H. Bhole Nath Mandol
Kolakushma
Saraidhela
Dharam

27.10.16

SELLER:- Jitendra Nath Mandal s/o Late Prahalad Mandal of Kolakusma,
P.O. K. G. Ashram, P.S. Saraidheta, Dist-Dhanbad, Jharkhand

PURCHASER:- 1, Rambali sahu s/o Anand sahu, 2, Deepak Kumar
sahu s/o Rambali sahu, Resident of Near silai center, Kendua-
pul, Kathgola, Kusunda, Dist-Dhanbad, Jharkhand

schedule of Land:- MOUZA-KOLAKUSMA No.12, P.S. Dhanbad, Khata No-9,
Plot No-1230 (Part) Area-1.73 Katha. & Plot No-1233 (Part) Area-8.61 Kathas,
Total Two Plots total Area-10.34 Kathas, As shown in Red colour.

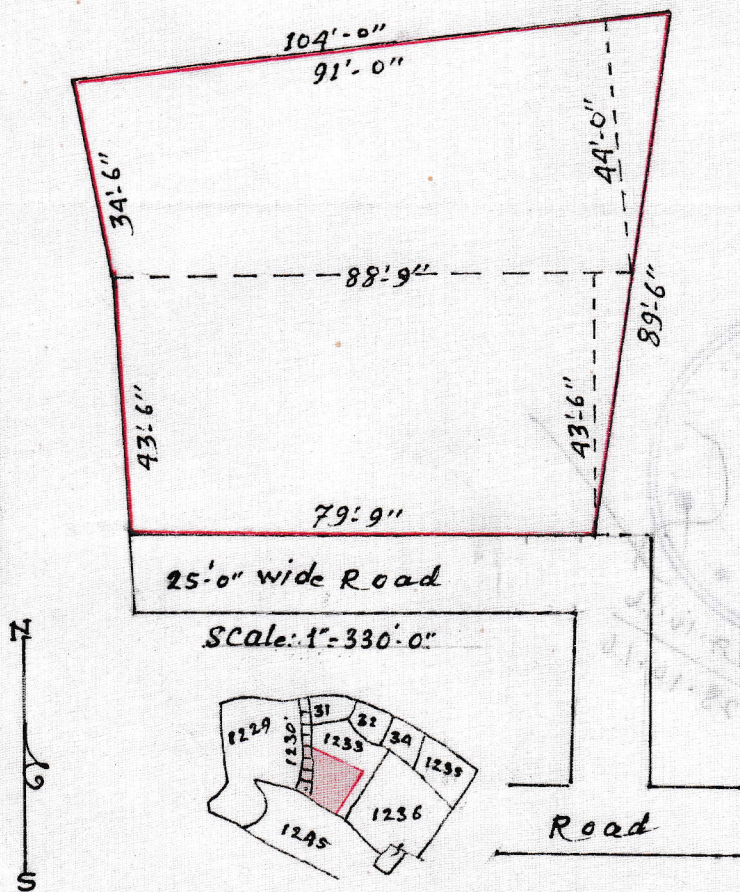
Boundary:-

North:- Part of Plot No-1230, 1233,

South:- 25 Ft Road

East:- Part of Plot No-1233,

West:- Plot No-1229.



जितेंद्रनाथ मिश्र
22.10.16

रामबली साहू
22.10.16

Traced By:-
Anand



ELECTION COMMISSION OF INDIA

भारत निर्वाचन आयोग

IDENTITY CARD

पहचान पत्र

BZQ2465533



Elector's Name	Jitendra Nath Mandal
मतदाता का नाम	जितेन्द्र नाथ मंडल
Father's Name	Prahalad Mandal
पिता का नाम	प्रहलाद मंडल
Sex	Male
लिंग	पुरुष
Age as on 1.1.2003	50
१.१.२००३ को आयु	५०

Address

37 KOLAKUSHMA,
P.O. SARAIHELIA, DIST- DHANBAD
PIN- 828127

BZQ2455533

पता

३७ कोलाकुशमा,
पो० सरायठेला, जिला- धनबाद
पिन- ८२८१२७

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
निर्वाचक निबंधन अधिकारी

For 40 - Dhanbad

Assembly Constituency

४० - धनबाद

विधानसभा निर्वाचन क्षेत्र

Place Dhanbad

स्थान धनबाद

Date 09.05.2003

दिनांक ०९.०५.२००३

240/0199

जितेन्द्र नाथ मंडल
27/10/18

राम बलि साहू
Ram Bali Sahu

जन्म तिथि / DOB: 19/10/1967
पुरुष / Male

6031 1844 7676

आधार - आम आदमी का अधिकार

आधार
भारतीय जनता पार्टी का अधिकार

भारतीय जनता पार्टी का अधिकार
भारतीय जनता पार्टी का अधिकार

पता: आत्मज: अनन्त साव
सिलाई सेंटर के पास
केन्दुआ पुल काठगोला, कुसुन्डा
कुसुन्डा, धनबाद, झारखण्ड, 828116

Address: S/O: Anand Sahu,
near silai center, kendua pul
kathgola, Kusunda,
Dhanbad, Kusunda,
Jharkhand, 828116

6031 1844 7676

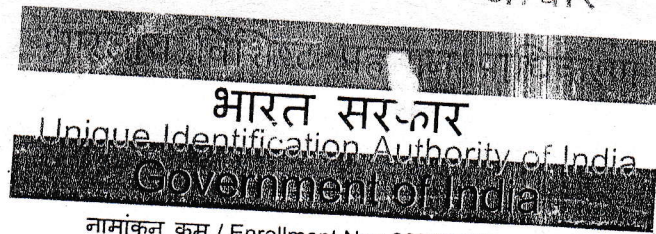
1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

राम बली साहू
27/10/16

आधार



नामांकन क्रम / Enrollment No.: 0000/00270/17045

To
दीपक कुमार साह
Deepak Kumar Sahu
S/O: Ram Bali Sahu
139 Kendua Road
Near Silai Kendra kathgola
Kusunda
Kusunda
Dhanbad-cum-kenduadih-cum-jagta Dhanbad
Jharkhand 828116
8714381740

25/01/2015

359562503



MA595625039FT



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6878 6641 8809

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
Government of India

दीपक कुमार साह
Deepak Kumar Sahu
जन्म तिथि / DOB : 16/04/1989
पुरुष / Male



6878 6641 8809

मेरा आधार, मेरी पहचान

Deepak Kumar Sahu
27/11/18

INDIAN UNION DRIVING LICENCE JHARKHAND STATE

2974801
 Name: **KARAM CHAND MANDAL**
 S/P: **JENDRA NATH MANDAL**
 (SOLE ON LT. HAND)

DL No. **JH-10/2012/G362275**
 Issue Dt. **18-JAN-2012**
 Validity (T) **17-JAN-2032**
 DOB **04-MAR-1987**
 Blood Group **O+**

Class: **M CYL** **LMV-MT**
MOTOR CYCLE VEH **LIGHT MOTOR VEH**

Issued On: **18-JAN-2012** **18-JAN-2012**

Address: **37A, KOLA KUSMA**
K.G. ASHRAM, SARAIHEL
BHAMBAD 0

Signature of Card Holder: _____
 Issuing Authority: **JH-10201236-0007**
 Signature of Issuing Authority: _____

Karam Chand Mandal
 27/10/16

कौशात कौशात

Sch. XIV-F.No. 180V

जिला का नाम उज्जैन
 अनुमण्डल का नाम उज्जैन
 अंचल का नाम उज्जैन
 नाम सर्कल नाम यौजा मय कोला कुपन, 12
 थाना वी थाना नम्बर

V रसीद मालगुजारी
 फरद मालकी/फरद रैयती 389
 नाम रैयत मय वल्लियत जमाबन्दी
 वो सकुनत नम्बर JB 2810053
 41

खाता संख्या	खेसरा संख्या
9, 38, 85, 87, 39	फार - 269 - 5-97 (6)

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
<u>उज्जैन</u>	<u>उज्जैन</u>	

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वी हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबद	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष	2रा वर्ष	2500-01/10000 वर्ष	
माल गुजारी } (नकदी) 1200					15600	1200
सेस } (भावली) 300					3900	300
*सूद 600					7800	600
मुतफरकात 600					7800	600
मीजान 240					3120	240
	2940				38220	2940

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबद	बकाया				मोतालबा	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष	2रा वर्ष	2500-01/10000 वर्ष		
माल गुजारी } (नकदी) 1200				15600	1200	
सेस } (भावली) 300				3900	300	
*सूद 600				7800	600	
मुतफरकात 600				7800	600	
मीजान अदायकारी 240				3120	240	
				38220	2940	

- (1) मीजान कुल (लफजों में) 411-60
- (2) नाम देहिन्दा - जीज (काट सी अचरु 6पी 516 पी)
- (3) कुल बकाया- 38220

दस्तखत वी तारीख अमला तहसील कुनिदा 11/11

* खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

राजेश्वर नाना मेंडम
 27/10/16

KCCF-2007

Issue Token

Presenter/Executant's Name
Token For
Counter No
Online Application ID (If Any) Verify On-line Payment
e-Stamp Certificate No. (If Any) Verify

IN-JH037322361022010:

Stamp Details For Verification. Please click issue after verification

CertificateNo: IN-JH037322361022010
CertificateIssuedDate: 24-Oct-2016 06:40 PM
AccountReference: SHCIL (FI)/jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
UniqueDocReference: SUBIN-JHJHSHCIL01051026842900270
Purchasedby: RAM BALI SAHU
DescriptionofDocument: Article 23 Conveyance
PropertyDescription: LAND
ConsiderationPriceRs: 37,55,000
FirstParty: JITENDRA NATH MANDAL
SecondParty: RAM BALI SAHU
StampDutyPaidBy: RAM BALI SAHU
StampDutyAmountRs: 1,50,210

Maximum Token Issue Time : 2 PM

108
/

जितेंद्रनाथ मंडल



निबंधन विभाग, झारखंड
धनबाद

जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No. 108

Token Date/Time: 28/10/2016 12:48:28

Document Type	Sale Deed	Presenter	Jitendra Nath Mandal
Presenter Name & Address	Kolakusma, Ps- Saraidhela, Dhanbad	Date of Entry	28/10/2016
Stampable Doc. Value	3755000	DOE	Total Pages 36
Document/Transaction Value	3755000	Stamp Value	150210
Special Type		Serial / Deed No. /	Book 1
Remarks / Other Details		Old Serial No. /	CNO/PNO
Property Details:		App. ID	e-Stamp Cert. No. IN- JH037322361022010

Anchal	Th.No.	Wrd/HIK	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No	Category	Area	Min. Value
DHANBAD	12	23	KOLAKUSHMA	9	1233		Part Of Plot No 1230 & 1233	25 Ft Wide Rasta	Part Of Plot No 1233	Plot No 1229		U_RES	14.21 Decimal	3120729.15
DHANBAD	12	23	KOLAKUSHMA	9	1230		Part Of Plot No 1230 & 1233	25 Ft Wide Rasta	Part Of Plot No 1233	Plot No 1229		U_RES	2.85 Decimal	625902.75

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	UID	Mobile	Pres. Address	Perm. Address
1	VENDOR	Jitendra Nath Mandal	Late Prahlad Mandal	Cultivation	पिता	सुडी	Male	FORM 60		7209721179	Kolakusma, Ps- Saraidhela, Dhanbad	Kolakusma, Ps- Saraidhela, Dhanbad
2	VENDEE	Rambali Sahu	Anant Saw	Business	पिता	तेली	Male	APBPS0597Q		9334010849	Kendua Pul, Ps- Kenduadih Dhanbad	Kendua Pul, Ps- Kenduadih Dhanbad
3	VENDEE	Deepak Kumar Sahu	Rambali Sahu	Business	पिता	तेली	Male	CHGPS994C		7070699951	Kendua Pul, Ps- Kenduadih Dhanbad	Kendua Pul, Ps- Kenduadih Dhanbad
4	Identifier	Karam Chand Mandal	Jitendra Nath Mandal	Business	पिता	सुडी	Male			7209721179	Kolakusma, Saraidhela, Dhanbad.	Kolakusma, Saraidhela, Dhanbad.

Fee Details:

SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	A1	112,650.00	1,126.50	113,776.50
2	SP	540.00	0.00	540.00
3	LL	2.50	0.00	2.50
4	PR	0.94	0.00	0.94
Total		113,193.44	1,126.50	114,319.94

जितेन्द्र नथ मंडल

उपर्युक्तियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

जितेन्द्र नथ मंडल

R. K. Mandal
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी पहचान पिता ने की।

निवासी पेशा
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर









Karam Chand Mandal

निबंधन विभाग, झारखंड
धनबाद

Token No.103 Token Date: 28/10/2016 12:48:28

Serial/Deed No./Year :7171/6407/2016

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Jitendra Nath Mandal Father/Husband Name:Late Prahlad Mandal (VENDOR) Kolakusma, Ps- Saraidhela, Dhanbad		
2	Rambali Sahu Father/Husband Name:Anant Saw (VENDEE) Kendua Pul, Ps- Kenduadih Dhanbad		
3	Deepak Kumar Sahu Father/Husband Name:Rambali Sahu (VENDEE) Kendua Pul, Ps- Kenduadih Dhanbad		
4	Karam Chand Mandal Father/Husband Name:Jitendra Nath Mandal (Identifier) Kolakusma, Saraidhela, Dhanbad.		

Book No.

I

Volume

456

Page

501 To 536

Deed No

7171/6407

Year

2016

Date

28/10/2016 19:28:07

Registering Officer

Signature of Operator

झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगान रसीद

V



Sch XIV F. No 180V

जिला का नाम
अनुमण्डल का नाम
अंचल का नाम
मौजा
थाना वो थाना नम्बर

एलावाप
कानाकुसमा
12

रसीद क्रमांक JH 21 A 092689
रेयत का नाम श्री दीपिका कुमारी
पिता का नाम श्री राम कली साहू
जमाबन्दी नम्बर - 6455

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
- 09 -	1230, 1233	10.34 कड़

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	बकाया			
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष
हाल					16-17
लगान	10.00				10.00
सेस	2.50				2.50
*ब्याज	3.00				5.00
विविध	5.00				5.00
योग	2.50				2.50
W.P. 2450					2450

भुगतान का विवरण

अदायगी	बकाया				हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष		
लगान					16-17	
सेस					10.00	
*ब्याज					2.50	
विविध					5.00	
योग					5.00	
W.P. 2450					2450	

- कुल योग शब्दों में
- नाम अदाकर्ता
- कुल बकाया

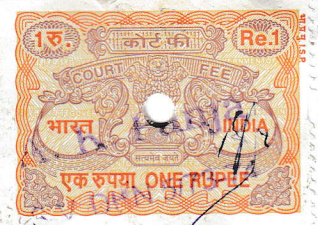
श्री दीपिका कुमारी
श्री राम कली साहू

(हस्ताक्षर/एव/दिनांक)
10/12/11
हस्ताक्षर/एव/दिनांक

* खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL/2013

एलावाप 20.2.2013 (14-17 के अग्रिम)



अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद

दाखिल खारिज मु० संख्या... 2079... (II) / 2016-17

(II) आदेश फलक

आवेदन की तिथि 31/11/16
अधिसूचना की तिथि 31/11/16
निर्गत तिथि 31/11/16

दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर	अभियुक्त
21/11/16	<p>(1.) शम्भुजी शाह पिता अनन्त शाह आवेदक/आवेदिका श्री/श्रीमती. (11.) दीपक कुमार शाह पिता/पति. श्री शम्भुजी शाह साकिम. केन्दुआपुर थाना. केन्दुआपुर जिला-धनबाद ने नामांतरण के लिये आवेदन किया है। आवेदन के अनुसार आवेदक/आवेदिका ने मौजा. कोला कुसुआ मौजा नं०. 12. खाता नं०. 9. प्लॉट नं०. 1230, 1233. रकबा. 10.34. कु. आ. 19.00 दलील सं०. 6407. दिनांक. 28/10/16 के द्वारा श्री/श्रीमती. जितेन्द्र भाष प्रंस से प्राप्त किया है।</p> <p>मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को जाँच हेतु दें, इस बीच आम इस्तेहार निर्गत करें। अभिलेख दिनांक. 16/11/16 को उपस्थापित करें।</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	जाँच हेतु आवेदन पत्र प्राया।
16/11/16	<p>अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तामिला प्राप्त है। किसी व्यक्ति ने आपत्ति नहीं किया है। हल्का कर्मचारी, अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -</p> <ol style="list-style-type: none"> भूमि रेयती खाते की है। जमाबदी सं०. 389 में विक्रेता के/विक्रेता के ... शाह ... के नाम लगान से रसीद कट रहा है। आवेदक निबंधित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रश्नगत जमीन पर दखल कब्जा में है। निबंधन धनबाद/ कलकत्ता निबंधन कार्यालय से किया गया है/ तथ्य-अन्तर मुद्दांक की राशि को कोषागार में जमा कर दलील को वैध करा लिया गया है। प्रश्नगत भूमि गैर आबाद खाता, आदिवासी खाता, भूदान, वन भूमि तथा बी०सी०सी०एल० के क्षेत्र से बाहर है एवं यह हस्तान्तरण C.N.T Act की धारा 46 (1) से मुक्त है। <p>अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं अनुशंसा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल-खारिज आवेदन को. 2079... किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक सप्ताह में अनुपालन प्रतिवेदन मांगे। हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक का प्रतिवेदन इस आदेश का हिस्सा होगा। लेखापित एवं संशोधित</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	शुद्धि पत्र प्राप्त किया

मेरे द्वारा फोटो कोपी
किया गया

प्रतिलिपिक / टंकक

मेने मिलान किया
सहायक

अंचल अधिकारी
धनबाद।

प्रमाणित सच्ची प्रतिलिपि

प्रधान सहायक
अंचल कार्यालय
धनबाद



अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद

दाखिल खारिज मु० संख्या... 2079... (II) / 2016-17

(II) आदेश फलक

आवेदन की तिथि 31/11/16
अधिसूचना की तिथि 31/11/16
निर्गत तिथि 31/11/16

दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर	अभियुक्ति
21/11/16	<p>(1.) शम्भुजी शाह पिता अनन्त शाह आवेदक/आवेदिका श्री/श्रीमती. (11.) दीपक कुमार शाह पिता/पति. श्री शम्भुजी शाह साकिम. केन्दुआपुर थाना. केन्दुआपुर जिला-धनबाद ने नामांतरण के लिये आवेदन किया है। आवेदन के अनुसार आवेदक/आवेदिका ने मौजा. कोला कुसुम मौजा नं०. 12 खाला नं०. 9 प्लॉट नं०. 1230, 1233. रकवा. 10.34 रु. आदि 17-00 दलील सं०. 6407 दिनांक. 28/10/16 के द्वारा श्री/श्रीमती. जितेन्द्र शर्मा से प्राप्त किया है।</p> <p>मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को जाँच हेतु दें, इस बीच आम इस्तेहार निर्गत करें। अभिलेख दिनांक. 16/11/16 को उपस्थापित करें।</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	जाँच हेतु आवेदन पत्र पाया।
16/11/16	<p>अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तामिला प्राप्त है। किसी व्यक्ति ने आपत्ति नहीं किया है। हल्का कर्मचारी, अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -</p> <ol style="list-style-type: none"> भूमि रैयती खाते की है। जमाबदी सं०. 389 में विक्रेता के/विक्रेता के ... शाह ... के नाम लगान से रसीद कट रहा है। आवेदक निबंधित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रश्नगत जमीन पर दखल कब्जा में है। निबंधन धनबाद/ कलकत्ता निबंधन कार्यालय से किया गया है/ तथ्य-अन्तर मुद्दांक की राशि को कोषामार में जमा कर दलील को वैध करा लिया गया है। प्रश्नगत भूमि गैर आबाद खाता, आदिवासी खाता, भूदान, वन भूमि तथा बी०सी०सी०एल० के क्षेत्र से बाहर है एवं यह हस्तान्तरण C.N.T Act की धारा 46 (1) से मुक्त है। <p>अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं अनुशांसा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल-खारिज आवेदन को... 2079... किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक सप्ताह में अनुपालन प्रतिवेदन मांगें। हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक का प्रतिवेदन इस आदेश का हिस्सा होगा। लेखापित एवं संशोधित</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	शुद्धि पत्र प्राप्त किया

मेरे द्वारा फोटो कोपी
किया गया
प्रतिलिपिक / टंकक

मेने मिलान किया
सहायक

अंचल अधिकारी
धनबाद।

प्रमाणित सच्ची प्रतिलिपि
प्रधान सहायक
अंचल कार्यालय
धनबाद

क्र	विवरण	प्रमाण	दिवस	दर	मूल्य	विवरण	प्रमाण	दिवस	दर	मूल्य
१	१०११ - १०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११
२	१०११ - १०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११
३	१०११ - १०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११
४	१०११ - १०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११
५	१०११ - १०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११
६	१०११ - १०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११
७	१०११ - १०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११
८	१०११ - १०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११
९	१०११ - १०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११
१०	१०११ - १०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११	१०११

१०११ - १०११

DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION, DHANBAD

HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No: **TRAN268052230519022630**

Date : **23-05-2019**

Department / Section : Revenue Section
Account Description : Holding Tax & Others
Application Type : New Assessment

Ward No : **23**

SAF No. : **SAF387162230519021756**

Property Type : Vacant Land

Name **RAM BALI SAHU**

C/O:-

Address : **SARAIHELIA KOLAKUSMA DHANBAD , , -**
MOB : **9334010849**

A Sum of Rs. **5,976.00** (in words) **Five Thousand Nine Hundred and Seventy-Six Only**

towards Holding Tax & Others vide Card Card No. **18**

TId. **15200457** Card Holder Name **RAM BALI SAHU**

Place Of The Bank.

N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Holding Tax-Details

Account Description	Period	Amount
Holding Tax Arrear	2016-2017 / 3 2018-2019 / 4	2,590.00
Holding Tax Current	2019-2020 / 1 2019-2020 / 4	1,036.00
	Total	3,626.00
	Additional Tax	0.00
	Penalty Amount	2,402.00
	Rebate on current Demand	52.00
	Adjust amount	0.00
	Amount Received	5,976.00
	Advance Amount	0.00



Note:-

- This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature.
- Avail 5% rebate yearly Holding Tax Amount by paying the tax before 30th june of the Financial Year.

For Details Please Visit : www.dhanbadpropertytax.com