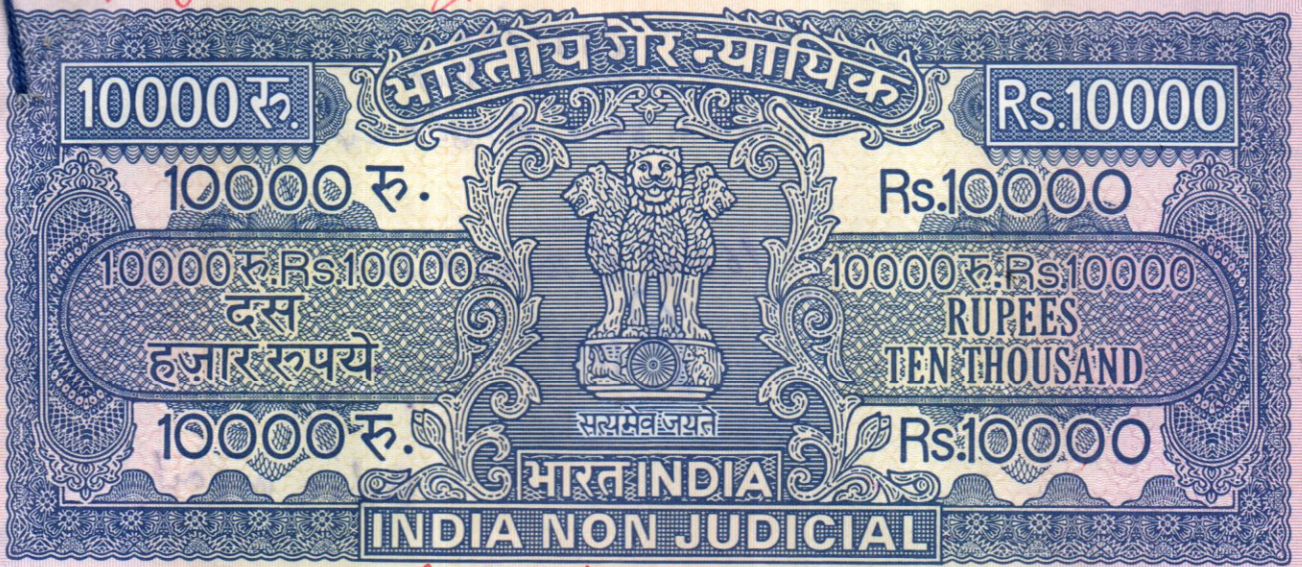


61000
Remya sale stamped 3,30,000/- 16500/- 5759



विज्ञान सभा का उपाध्यक्ष श्री कुनी के सी डी

06AA 477460

23/05



निबंध विभाग 21 के अधीन जीएड अंतर्गत
कार्यकारी पत्र 46 के अधीन
जो माह 8 के अधीन 23 के अधीन
की अनुसूची 23 के अधीन

25/36 dt 23/08

23/08 23.5.08

23/05
04
23/05



Urb zone of the urban local ceiling & regulation
Act 1978 application No. 2217 3-11-07

Bibin w/ctd
23.5.08



:- केवाला दस्तावेज :-

केवाला दातागण:-

1-श्री ओम प्रकाश श्रीबास्तव, पिता स्व० हरकेशवर लाला, 2-श्री सुरेश कुमार श्रीबास्तव, पिता श्री हरिश चन्द्र प्रसाद, जाति-कायस्थ, पेशा-नौकरी एवं 3-श्री राजमनी पाण्डेय, पिता स्व० केदार पाण्डेय, जाति-ब्राह्मण, पेशा नौकरी, सर्व-साकिम-बरमसीया, थाना-धनसार, जिला-धनबाद { भारतीय } उक्त दातागण के तरफ से आम-मोखतार श्री बिबिन कुमार पाल, पिता स्व० नकुल चन्द्र पाल, जाति-सुबर्णबणिक, पेशा-व्यवसाय, साकिम-नवाडीह, थाना एवं जिला-धनबाद, जिसका आम-मोखतार संख्या-{ 1/ } 90 दिनांक- 8-2-2008 साल को धनबाद निबंधन कार्यालय से निबंधीत ।

Free paid
Mo 3,30,000
Sal 2/50
P-fee 0=94
3,303=44
23/5



-2-

Bilim w Paul,
23.5.08केवाला गृहित्री:-

श्रीमती उर्मिला देवी, पति श्री गंगा बिशुन यादव, जाति-गवाला पेशा-गृहस्थी,
साकिम-माटिगाढा, बाघमारा, थाना-बाघमारा, जिला-धनबाद ॥ भारतीय ॥

बिक्रय-पत्र ॥ केवाला दस्तावेज ॥

मूल्य-3,30,000/- रुपये ॥ तीन लाख तीस हजार रुपये ॥ मात्र,
सालाना मालगुजारी-2,00 रुपये, मालिक जमींदार-झारखण्ड सरकार
अंचल कार्यालय-धनबाद ।

बिबरण जमीन- जिला चौकी सदर निबंधन कार्यालय धनबाद थाना-धनबाद, हाल-
थाना-बैंक-मोड़ अन्तर्गत "पाण्डरपाला" मौजे में रेयती स्वत्व का जमीन, मौजा
नं0-04 खाता नं0-63 ॥ तिरसठ ॥ प्लोट नं0-229 एवं 245 अंश परिमाण-05,
कट्ठा ॥ पाँच कट्ठा ॥ यानि-8.25 डिसेमिल जमीन बिक्री किया, जो यह केवाला
दस्तावेज के साथ नत्थी की गई नक्शा में लाल रंग से दिखाया गया है।

जिसका चौहददी- उत्तर-पॉलटेकनीक रोड,

दक्षिण :- प्लोट नं0-245 का अंश,

पुर्ब :- रामाकान्त यादव

पश्चिम:- प्लोट नं0-229 एवं 245 का अंश ।

002459/07

M

285/07-08
Usmilo dev
Mat. sare Rashmar

16500 (10000 + 5000 + 1000 + 500)

[Signature]



23.5.08



-3-

Bilim W. Paul
23.5.08

उक्त जमीन रजिस्टार ऑफ एगोरेण्डा कोलकाता रजिस्ट्री ऑफिस का रजिस्ट्रीकृत ई0 1993 साल का 347, 346, एवं 349 नं0 केवाला दस्तावेज द्वारा सुभाष चन्द्र पाल से क्रमशः 1, 2, एवं 3, नं0 दातागण का नीज नाम से केवाला खरीदा हुआ खास दखल की जमीन है, तत्पश्चात कोषागार धनबाद के सत्यापित चालान संख्या-5, 6, एवं 7, दिनांक-11-4-07 के द्वारा मुद्रांक शुल्क जमा किया गया है, एवं निबंधन कार्यालय धनबाद में दिनांक-3-5-2007 के द्वारा निबंधन शुल्क भी जमा किया गया है, एवं धनबाद अंचल में हमलोग अपना-अपना नाम से दाखिल-खारीज करवा कर जमाबन्दी संख्या-2476, 2475 एवं 2477 में सलाना मालगुजारी आदाय देते हुए उक्त जमीन सम्पूर्ण निर्दाय और निर्दोष हालत में आपको बिक्री किया।

उक्त जमीन हस्तान्तरण हेतु शहरी भू-हदबन्दी अधिनियम 1976 की धारा 26(1) के अन्तर्गत सक्षम पदाधिकारी धनबाद की सुचना संख्या-2250/07 दिनांक-3-10-07, के द्वारा बिक्री करने का सुचना दी गई थी, 60 दिन के अन्दर सक्षम पदाधिकारी से किसी प्रकार की आपत्ति की सुचना प्राप्त नहीं होने पर 60 दिन के बाद आज उक्त दस्तावेज निबंधन के लिए पेश किया।

चूँकि बिक्रय-पत्र का बिबरण यह है कि हमलोगो को संसारिक खर्च के लिए रुपये की आवश्यकता आ जाने से उक्त जमीन का मूल्य-3, 30, 000/- रुपये धार्य कर आपको बिक्री कर सदा के लिए निःस्वत्व हुए एवं आपको दखलकार किया तथा दखल दिया।

उपरोक्त जायदाद पर हमलोगो का जिस प्रकार का हक-अखितयार दावी-दावा आदि था आज तारीख से आपका हुआ आप उक्त जमीन पर मकान आदि तैयार कर नीज वसवास या किराया बन्दोबस्त कर अपना ईच्छानुसार दान-बिक्री आदि सर्व प्रकार

019461/07

M

2851/07-08

Urmila Devi
Matigara Baghman

16500/- (10000 + 5000 + 1000 + 500)

23/5/08

2007-08



23.5.08

महोदयों को यह सूचित किया जाता है कि श्रीमती उर्मिला देवी ने अपने पति श्रीमती उर्मिला देवी के नाम पर एक बैंक खाता खोला है।

श्रीमती उर्मिला देवी ने बैंक खाते में 16500/- रुपये जमा किए हैं।

यह धन श्रीमती उर्मिला देवी के बैंक खाते में जमा है।

यदि आपको कोई सवाल है तो कृपया हमसे संपर्क करें।



झारखण्ड JHARKHAND

307727

-4-

Bijim w hen!
23.5.08

के हस्तान्तरण का मालिक होकर बंश परम्परा से पुत्र-पौत्रादि एवं वारीसन के साथ सदा के लिए भोग दखल करते रहे इसमें हमलोग या हमलोगो के वारीसन किसी प्रकार का वजुर या स्तराज नहीं कर सकता है और करने पर भी वह कानून के मुताबिक नामंजुर होगा।

उपरोक्त जायदाद का सलाना मालगुजारी मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार को बराबर आदाय देकर आप अपने नाम से दाखिल-खारीज करवा कर सलाना मालगुजारी का रसीद हासिल करेंगे।

उपरोक्त जायदाद हमलोगो का खास दखल में है कभी किसी प्रकार का हस्तान्तर आदि पाया जाय और उससे आपको या आपके बंशज को क्षति पहुये तो हमलोग या हमलोगो के वारीसन क्षति पुरण का देनदार होगा या होंगे।

अतः हमलोग अपना स्थिर बुद्धि और सरल मन से विचार कर मूल्य का पुरा रूपये पाकर एवं समझ-बुझकर यह बिक्रय-पत्र सम्पादन कर दिया कि समय पर काम आवें।

ईति दिनांक:- 23.5.08

002906/02
M

2851/07-08
Urmi Le Dew
Kati saru Basnay

16500 (10000 + 1000 + 1000 + 1000)

23/11/07

00285
Lofw pitha



23.5.08

Faint, illegible text in the middle section of the document.

Faint, illegible text in the lower middle section of the document.

Faint, illegible text in the lower section of the document.

Faint, illegible text at the bottom of the document.

80-2-88 -: संतोषी लीड

Bikim w Paul
23.5.08

-5-

प्रमाणित किया जाता है कि मूल दस्तावेज एवं द्वितीयक प्रति एक दुसरे की हुबहु और सच्ची प्रति लिपि है।

Bikim w Paul

23.5.08

गृहिता का छाया चित्र:-



✓ उर्मिला देवी

23.5.08



प्रमाणित किया जाता है कि दातागण के तरफ से आम-मोखतार एवं गृहिता जिनका छाया चित्र दस्तावेज में लगा है के बाये हाथ के अंगुलियों का निशान मेरे सामने लिया गया है एवं दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनो पक्षों को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया।

चारु गोपाल रात्रित
सां धन बाढ
सां नं- 8/83

:- गवाहगण:-

- ① मो लानाथ मेडल
निपला स्कूल धनु मेडल
लीवादिह धानवाड

काशी खानी

23/5/08

Beaf

टंकक:-

Handwritten notes in pink ink, including numbers like 11, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.

VENDOR

ON THE KASH SRIVASTAVA S/O LATE HANDESHWAR LAL S/O SURESH KUMAR
W/O SRI HANISH LAL DORA P...
KASH SRIVASTAVA S/O LATE HANDESHWAR LAL S/O SURESH KUMAR
W/O SRI HANISH LAL DORA P...
KASH SRIVASTAVA S/O LATE HANDESHWAR LAL S/O SURESH KUMAR
W/O SRI HANISH LAL DORA P...

BOARD OF APPOINTMENT

MR. UMAR PAUL S/O LATE NARUL CHANDRA
DHANBAD.
DISTRICT OFFICE, DHANBAD.
DISTRICT OFFICE, DHANBAD.

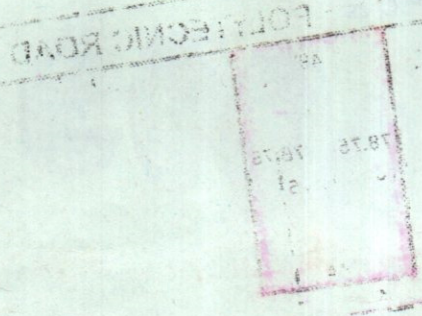
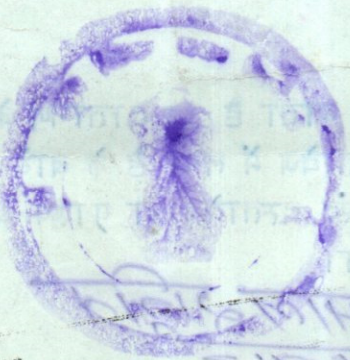
VENUE

SRI MATI URMILADEVI W/O SRI GANGA VISHNU YADAV OF MATIGARHA
BAGHIMARA, DIST: DHANBAD.

PLAN SHOWN IN ROAD
TWO PLOTS
TWO PLOTS



23.5.08



Handwritten notes in Hindi, including a circled '1' and some illegible text.

Handwritten signature and date: 23/5/08

23.5.08

Handwritten numbers: 184, 183, 5359/09, 23.5.08

VENDOR

1. OM PRAKASH SRIVASTAVA S/O LATE HANKESHWAR LAL, 2. SRI SURESH KUMAR SRIVASTAVA S/O SRI HARISH CHANDRA PRASAD, 3. RAJ MANI PANDEY S/O LATE KEDAR PANDEY OF BARAMASSIA, P.S : DANSAR, DIST : DHANBAD.

POWER OF ATTORNEY

BIPIN KUMAR PAUL S/O LATE NAKUL CHANDRA PAUL OF NAWADIH, P.S + DIST DHANBAD.

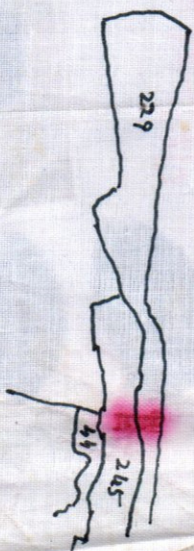
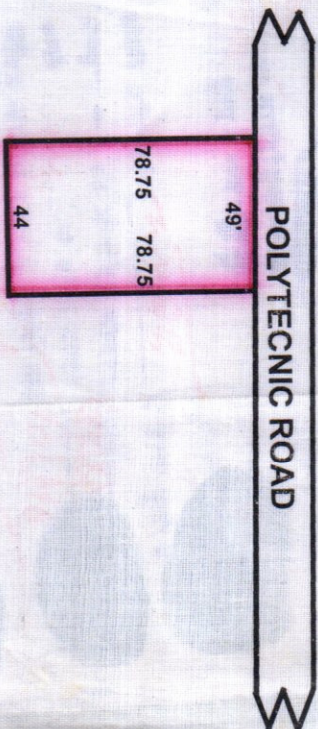
VENDEE

SRIMATI URMILA DEVI W/O SRI GANGA VISHUN YADAV OF MATIGARHA, BAGHMARA P.S : BAGHMARA, DIST : DHANBAD.

MOUZA PANDARPALHA NO. 4 KHATA NO. 63 PLOT NO.229 & 245, TWO PLOTS SOLD AREA 5 KATHA.

PLAN SHOWN IN RED

- N - POLYTECNIC ROAD
- S - PART PLOT NO. 245
- E - RAMAKANT YADAV
- W - PART PLOT NO. 229 & 245



N
S

Bipin w Paul

23/5/08

