

4288

3929



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-JH18736978915637R
Certificate Issued Date : 09-Jul-2019 04:29 PM
Account Reference : CSCACC (GV)/ jhcscceg07/ JH-DBSUM0157/ JH-DB
Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHCSCG0725075526861000R
Purchased by : ASHA DEVI
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : LAND
Consideration Price (Rs.) : 22,75,000
 (Twenty Two Lakh Seventy Five Thousand only)
First Party : HIRAMANI DEVI
Second Party : ASHA DEVI
Stamp Duty Paid By : ASHA DEVI
Stamp Duty Amount(Rs.) : 5
 (Five only)



Please write or type below this line-

भारत निर्यात 21 क अधिन और
 काश्तकारी एक को नाम 4288 क अर्थात्
 जा पाह्य 2 और इमान्दारी स्टाक अर्थात्
 की अनुसूची 1 डा 1 क 23 क अर्थात्
 दयावत स्टाक लगाया गया है। अथवा निर्यात
 नशी ज विगत है या स्टाक - शतक अपेक्षा
 नही है
 दिनांक 11-7-19
 निर्यात पदाधिकारी

आशुतोष दावा
 11-7-19
 1017119

11/7/19

SR 0002898324

R. Raincoat Shemled. Rs 22,75,000/- dt. 05/11/19
 Notification No. 499/500 dt. 19.6.17
 Under Act No 30 dt. 11.11.19
 online fee paid Rs 724/- dt. 10.7.19
 GR N No. 190/578950

7
 11/11/19

16
 2
 15/11/19

कमतील कपीत : ...
 व अजुलार निवासीक ...

अंचल अधिकारी चरखण्ड से प्राप्त सूची
 अगस्त दस्तावेज में वर्णित मौरा विशुनगर
 05 ...
 11/11/19

11/11

श्रीमती देवी
 व श्री गणेश
 श्रीमती देवी व श्री गणेश
 श्री गणेश
 10/11/19



Recd Paid
 Rs 00.00
 Salu. 3.00
 P.D. 1.00
 4.00

11/11/19

:- बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज) :-

बिक्रेता :- श्रीमती हीरामनी देवी, पति स्व0 भोला नाथ गोप, जाति- ग्वाला, पेशा- गृहस्थी, साकिम- बाबुडीह, (बी0 पोलीटेकनिक नियर दुर्गा मन्दिर) थाना एवं धनबाद, झारखण्ड (भारतीय), जिसका आधार नं0- 9922 7679 0629 एवं Pan-BCNPD4831Q है।

क्रेता:- श्रीमती आशा देवी, पति श्री मुरली, जाति- ब्राहमण, पेशा- गृहस्थी, साकिम- M.O.C.P. न्यु कॉलोनी सेक्टर-2, ब्लोक नं0- 5, नियर होस्लीटलगेट, पो0- परघा, थाना- तिसरा, जिला- धनबाद, झारखण्ड, (भारतीय)। जिसका आधार नं0- 3367 0141 7681 एवं Pan-BCEPD7109J है।

लेख्य प्रकार :- बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज)।

सम्पत्ति मूल्य- 22,75,000 /- (बाईस लाख पचहत्तर हजार) रूपये मात्र।



दिनांक देव
व. रीमा शर्मा

10/7/19

-2-

सालाना मालगुजारी- 25 पैसे।
अंचल कार्यालय- धनबाद, मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार।

बिवरण जमीन :- जिला धनबाद चौकी सदर रजिष्ट्री औफिस धनबाद, थाना- धनबाद, अन्तर्गत "बिशुनपुर" मौजे के अन्दर बिक्रेता का निजांश भुक्त खास दखली रैयती स्वत्व का जमीन है। जिसका मौजा नं0- 05, नया खाता नं0- 308 (तीन सौ आठ) पुराना खाता नं0- 29, नया प्लोट नं0- 853 (आठ सौ तिरपन) पुराना प्लोट नं0- 456 में से रकवा- 3.12 कट्टा यानि 5.15 डिसमिल (पाँच दशमलव एक पाँच डिसमिल) जमीन आज इस केवाला दस्तावेज के द्वारा बिक्री किया। जो इस केवाला दस्तावेज में नक्शा नथी करके लाल रंग से रंगाकर बिक्रीत स्थान को दर्शाया गया हैं। जो अन्य सड़क पर आवासीय है। वार्ड संख्या- 20 एवं होल्डिंग नं0- 0200002598000MO है।

जिसकी चौहददी:-

- उत्तर :- इसी प्लोट का अंश,
दक्षिण :- इसी प्लोट का अंश,
पुरब :- नया प्लोट नं0- 850,
पश्चिम :- 1'+16'+1'=18' फीट चौड़ा रोड।

बिक्रीत जमीन 11.04.1979 दिनांक का धनबाद रजिष्ट्री औफिस का रजिष्ट्री किया हुआ 2625 नं0 केवाला दलिल द्वारा बिसुनपुर निवासी महाबीर गोप एवं अन्य से बिक्रेता के पति स्व0 भोलानाथ गोप का निज नाम से केवाला खरिदा जमीन है। बिक्रेता वारिसन सुत्र से उक्त जमीन निज अंश में प्राप्त कर वर्तमान तक भोग दखल करते हुवे आज इस दस्तावेज द्वारा बिक्री किया। जिसका लगान अंचल कार्यालय धनबाद के जमाबन्दी संख्या- 750 में वसुल होता है। जो भोलानाथ गोप के नाम से ही थोका में दर्ज है। तथ वर्तमान में उक्त जमीन का हाल सर्वे नया खतियान एवं ऑन लाईन पंजी।। भी बिक्रेता का पति स्व0 भोलानाथ गोप के नाम से दर्ज हुआ है। उक्त पंजी ।। का भाग वर्तमान 1 एवं पृष्ठ संख्या- 309 है।

10/7/19
10/7/19

-3-

उक्त जमीन सरकार द्वारा अधिग्रहित नहीं है, जैसे गैर मजरूवा, भूदान वन-विभाग तथा आदिवासी खाता का नहीं है, साथ ही यह दस्तावेज के अंकित कथा से बिक्रेता एवं क्रेता दोनों संतुष्ट तथा सहमत है।

चुंकि बिक्रय-पत्र केवाला दस्तावेज का बिबरण है कि बिक्रेता का संसारिक खर्च तथा अन्य खर्च के लिए रूपये की अति आवश्यकता आ जाने से उक्त जमीन का समयोचित सर्वोच्च मूल्य- 22,75,000/- रूपये लेकर क्रेता को बिक्री कर सदा के लिये निःस्वत्व हुए एवं क्रेता को दखलकार किया तथा दखल दिया।

उपरोक्त तफशिल वर्णित जमीन बिक्रेता जिस तरह का हक-अख्तियार दावी-दावा स्वत्व दखल आदि था, आज तारिख से क्रेता को हुआ, क्रेता उक्त जमीन पर मकान आंगन कुँआ बगान- बगीचादी तैयार कर नीज वसवास या किराया बन्दोबस्त कर अपना ईच्छानुसार दान, बिक्री हस्तान्तर आदि का मालिक होकर बंश परम्परा से पूत्र-पौत्रादि एवं वारीसन के साथ सदा के लिए भोग दखल करते रहें, इसमें बिक्रेता या बिक्रेता के वारीसन किसी प्रकार का वजुर या एतराज नहीं कर सकता है और करने पर भी वह कानूनन यह केवाला दस्तावेज के द्वारा सम्पूर्ण बातिल और नामंजुर होगा।

उपरोक्त तफशिल वर्णित जमीन का सालाना मालगुजारी मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार को बराबर आदाय दे कर क्रेता अपने नाम से दाखिल-खारीज करवा कर सालाना मालगुजारी कि रसीद हासिल करेंगे।

उपरोक्त तफशिल वर्णित जमीन बिक्रेता का निज दखल में है कभी किसी प्रकार का दान बिक्री हस्तान्तर आदि नहीं किया हुआ है, अगर भविष्य में किसी प्रकार का दान बिक्री हस्तान्तर आदि पाया जाय और उससे क्रेता या क्रेता के बंशज को क्षति पहुँचे तो बिक्रेता या बिक्रेता के वारिसान सम्पूर्ण क्षति पुरण का देनदार होगा या होंगे।

अतः बिक्रेता अपना स्थिर बुद्धि और सरल मन से बिचार कर मूल्य का पुरा रूपये पाकर एवं समझ-बुझकर यह बिक्रय-पत्र लिख कर सम्पादन कर दिया कि समय पर काम आवें।
ईति दिनांक :-

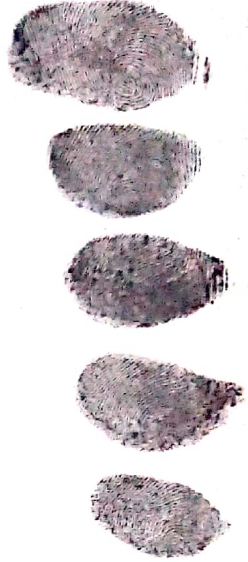
1017119
क. रमेश शर्मा
1017119

:- क्रेता का छायाचित्र:-



आशा देवी

1017119



बिक्रेता एवं क्रेता द्वारा प्रस्तुत कागजात के आधार पर मैंने यह दस्तावेज का मजमुन बनाया। प्रमाणित किया जाता है कि बिक्रेता एवं क्रेता का छायाचित्र दस्तावेज में लगा है एवं उनलोगो के बाँये हाँथ के अंगुलियो के निशान मेरे सामने लिये गये है।

K. Mandal
Advocate-

E. No-1638/91

Chandankheran
Dhanbad

1017119

:- गवाहगण:-

1. रमेश शर्मा
पिता:- श्री मन्मथ शर्मा
काय:- नापुल (चक्रगाढ़)

2. Mahendra Prasad,
S/O Bharat-chandra Kumbhakar,
Sabalpur, Dhanbad.

1017119

Seller:- Smt. Hiranamee Devi w/o Late Bholanath Gope of Babudih B. Polytechnic Near Durga Mandir, Babudih, Dist- Dhanbad.

Purchaser:- Smt. Asha Devi w/o Murli of M.O.C.P. New Colony Sector- 2 Block- 5 Near Hospital Gate, Po. Pargha, Thana- Tisra, Dist- Dhanbad.

Schedule:- Mouza- Bisunpur, Ps. Dhanbad no. 5, Khata no. 308, Plot no. 853, Old Khata no. 29, Plot no. 456, Area- 3.12 Katha. Shown in Colour Red.

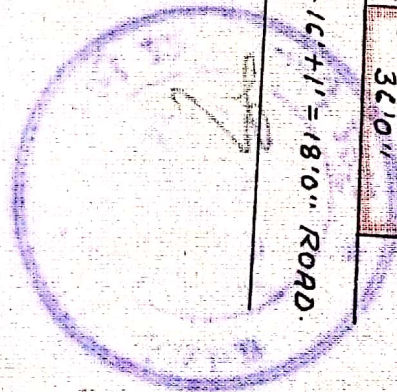
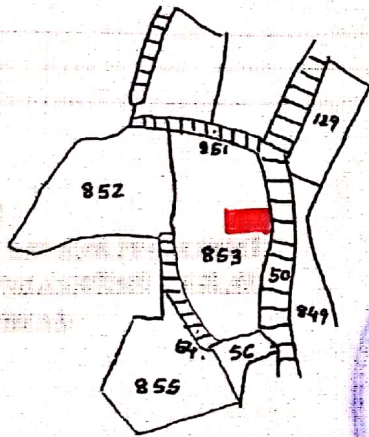
Boundary:- North- Part of this Plot

South- Part of this Plot

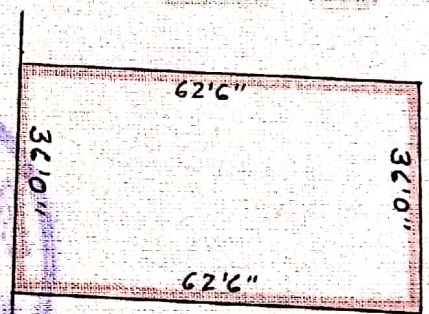
East- Plot no. 850

West- 1'0"+16'0"+1'0"=18'0" Road

Scale:- 1"=330'0"



1'0"+16'0"+1'0"=18'0" ROAD.



एशामा देवी
व. शर्मला गौड़
10-07-19

झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

July 9, 2019

पंजी II प्रति

वर्तमान	1	पृष्ठ संख्या	309
पिता का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद
पिता का नाम	विशुनपुर	होल्डिंग संख्या	309
अंचल का नाम	धनबाद	तौजी संख्या	1
हलका का नाम	धनबाद	थाना नम्बर	5
हलका-01		इस्टेट का नाम	JHARKHAND
		खाता क्र प्रकार	रियती

भोलानाय गोप, पिता- पिता-शशी गोप, जाति- गोप

खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सं
308	853	0 ऐ 90 डि 0 हे		6	9
308	854	0 ऐ 11 डि 0 हे			
308	856	0 ऐ 12 डि 0 हे			
308	857	0 ऐ 12 डि 0 हे			
	कुल परिमाण	1 ऐ 25 डि 0 हे			

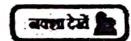
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
06-03-2019	0993062261	2011-2012	2019-2020	48	6	12	1.5	24	3	24	3	9.6	1.2

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

No Data Found



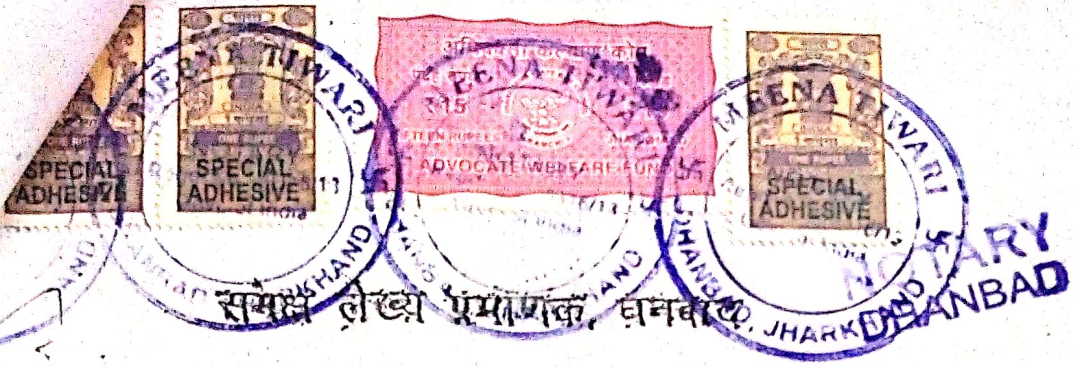
यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें



शपथ-पत्र

मैं Smt Acha Devi पत्नी/पति Sri Murli

पता- Mocp New colony P. Pangha P.S. Tishra

जिला- Dhanbad राज्य- झारखण्ड

नागरिक- भारतीय, शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि, महिला के नाम निबंधित होने

वाली विक्रय विलेख पर प्रमार्ग/देय स्टाम्प शुल्क एवं निबंधन शुल्क की छुट

संबंधी राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग, झारखण्ड सरकार की अधिसूचना

संख्या 13/नि० वि० (महिला शुल्क विमोक्ति) 13/2017 के आलोक में मैं इसके

पूर्व इस छूट का उपयोग नहीं की हूँ।

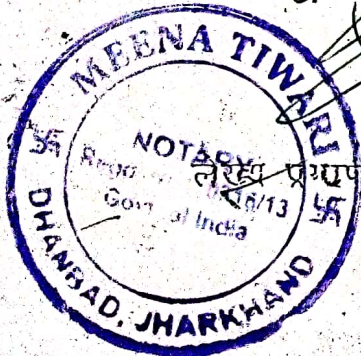
सत्यापन

शपथकर्ता की पहचान अधिवक्ता धनबाद के समक्ष किया गया।

एतद् द्वारा घोषणा करती हूँ कि उपरोक्त सारी बातें मेरी जानकारी में सत्य एवं सही हैं, जिसे आज दिनांक 10 JUL 2019 को सत्यापित किया।

आशा देवी
शपथकर्ता-
पहचानकर्ता

अधिवक्ता



**NOTARY
DHANBAD**

Authorised
J/S 297 (1) (C) of the Cr.P.C.
Act No-11 of 1974 & u/s
Act No 53 of 1952



17172



DHANBAD BAR ASSOCIATION



OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Dhanbad

District Name :- Dhanbad

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 20190000049459

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	48
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 1, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 720, A1 :- Rs. 0, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.2267478/- ,Transaction Amount :- Rs.2275000/-
Property Details	District :- Dhanbad , Tehsil :- Dhanbad , Village Name :- Bishanpur Location :- Other Road, Bishanpur Word No 20 Property Boundaries :- East: NEW PLOT NO.- 850, West: 18 FT WIDE RASTA, South: PART OF THIS PLOT, North: PART OF THIS PLOT Volume Number - 1Page Number - 309Holding Number - 0200002598000M0Ward Number - 20Khata Number - 308Plot Number - 853 Area Of Land :- 5.15 Decimal

Sh./Smt.HIRAMANI DEVI s/o/d/o/w/o KALEWAR GOPE has presented the document for registration in this office



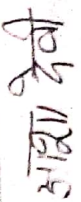
today dated :- 17-Jul-2019 Day :- Wednesday Time :- 12:06:57 PM






HIRAMANI DEVI(Individual)

Party Name	Document Type	Document Number
HIRAMANI DEVI	PAN/UID	BCNPD4831Q

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	HIRAMANI DEVI Address1 - BABUDIH, B POLYTECHNIC, NEAR DURGA MANDIR, P.S-DHANBAD, DIST-DHANBAD, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: BCNPD4831Q,Permission Case No.-	Yes	Hiramanee Devi Address:- , NEAR DURGA MANDIR, BABUDIH, B. POLYTECHNIC, BABUDIH, Dhanbad, , Dhanbad, 826001, , Jharkhand, India		SELLER Age:64			

Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
ASHA DEVI Address1 - M.O.C.O NEW COLONY SECTOR- 2, BLOCK- 5, NEAR HOSLITALGATE, P.S- TISRA, DHANBAD, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: BCEPD7109J, Permission Case No.-	Yes	Asha Devi Address:- , BLOCK-5, M.O.C.O new colony sector 2, thana tisra jharia, Pargha, , Dhanbad, 828201, , Jharkhand, India		PURCHASER Age:53			

Identification:

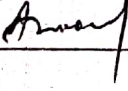
Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	RAMESH GOPE S/o-D/o MANPURAN GOPE Address1 - NEAR JILA SCHOOL, BABUDI, P.S- DHANBAD, DHANBAD, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.:			

Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	RAMESH GOPE Address1 - NEAR JILA SCHOOL, BABUDI, P.S- DHANBAD, DHANBAD, Address2 - , , , Jharkhand			

Signature of Operator

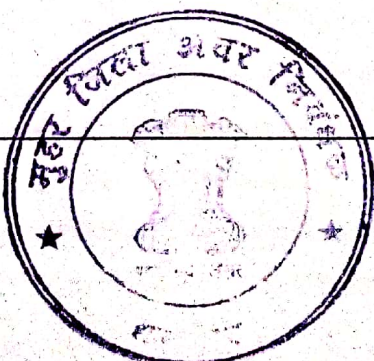


Seal and Signature of Registering Officer

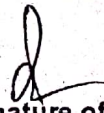


Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

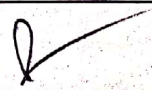
Above mentioned, (HIRAMANI DEVI), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (RAMESH GOPE) Son/Daughter/Wife of (MANPURAN GOPE) resident of (NEAR JILA SCHOOL, BABUDI, P.S- DHANBAD, DHANBAD) and by occupation (Business).



Signature of Registering Officer



Seal and Signature of Registering Officer



Date:- 17-Jul-2019

Document Registration Summary 1

Date :-17-Jul-2019

- Government/Market Value: ₹2267500/-
- Transaction Amount: ₹2275000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹5 /-



ASHA DEVI
व. रमेश गोप

On Date 17-07-2019 Presented at SRO - Dhanbad
Signature of Presenter

SRO - Dhanbad

Receipt : 170580

Receipt Date : 17-07-2019

Presenter Name : -

PR	₹1
SP	₹720
LL	₹3
Stamp Duty	₹5

Total ₹729


Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	1	5	-4	E-STAMP	ASHA DEVI	• Certificate Number : IN-JH18736978915637R	5
PR	1	1	0	GRAS	ASHADEVI	• GRN Number : 1901578950 • DEPT Transaction Id : 15d5cd7b4c964553b745 • Transaction Type :	1
SP	720	720	0	GRAS	ASHADEVI	• GRN Number : 1901578950 • DEPT Transaction Id : 15d5cd7b4c964553b745 • Transaction Type :	720
A1	0	0	0				
LL	3	3	0	GRAS	ASHADEVI	• GRN Number : 1901578950 • DEPT Transaction Id : 15d5cd7b4c964553b745 • Transaction Type :	3
Sub Total	725	729	-4				

Article : Sale Deed **Number of Pages :** 48

Exemption Fee Rule	Fee Exemption
Female Exemption	90999 /-

Exemption

68250 /-


nature of Operator


Signature of Head Clerk


Signature of Registering Officer

Success!

Name	ASHADEVI
Token No	20190000049459
Amount	724
Transaction ID	15d5cd7b4c964553b745
GRN	1901578950
CIN	10002162019071000484
Time	2019-07-10

	Land area : 5.15 Decimal
Description of the Property	Pin Code - 828130
Government/Market Value	2267478.05
Transaction Amount	2275000

SELLER	-Mrs. HIRAMANI DEVI, Address - BABUDIH, B POLYTECHNIC, NEAR DURGA MANDIR, P.S- DHANBAD, DIST- DHANBAD- ,Father/Husband Name KALEWAR GOPE , PAN No.- *****831Q,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****0629
PURCHASER	-Mrs. ASHA DEVI, Address - M.O.C.O NEW COLONY SECTOR- 2, BLOCK- 5, NEAR HOSLITALGATE, P.S- TISRA, DHANBAD- ,Father/Husband Name LATE JAYKANT THAKUR , PAN No.- *****109J,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****7681

Witness Information	Mr. RAMESH GOPE , Address - NEAR JILA SCHOOL, BABUDIH, P.S- DHANBAD, DHANBAD-, Father/Husband Name-MANPURAN GOPE
---------------------	---

Identifier Details	Mr. RAMESH GOPE , Address - NEAR JILA SCHOOL, BABUDIH, P.S- DHANBAD, DHANBAD-, Father/Husband Name-MANPURAN GOPE
--------------------	---

Property Id:136603		
FOR PAYMENT OF STAMP DUTY		
1	Stamp Duty	91,000

Property Id:136603		
FOR PAYMENT OF STAMP DUTY		
1	PR	1
2	SP	720
3	LL	3
4	A1	68,250
Total		68,974

Sr.No. Exemption Detail Amount

Female Exemption

1	Stamp Duty	90999
2	A1	68250

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Deed Writer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

R. Manojal
Deed Writer / Advocate

आशा देवी
Vendee / Claimant



शरदा देवी
क. शरदा देवी

Vendor / Executant



Pre Registration Docket

Date :- 10-07-2019 07:53 am

Office Name :- SRO - Dhanbad
Token No:- 20190000049459

Appointment :- 10-Jul-2019 Time:- 12:0

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	10-Jul-2019
No. Of Pages	24
Stamp Duty	1
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 724.

Property Id: **136603**

Valuation No. : 177788 / 2019	:- 2019-2020	User Id : 3944	Date : 10-July-2019 07:29:AM
State : Jharkhand	District : Dhanbad	Tahsil : Dhanbad	
Land Type : Urban	Corporation : Bishanpur	Village/City : Bishanpur	
Bishanpur Word No 20 - Other Road			-
Volume Number - 1			
Page Number - 309			
Holding Number - 0200002598000M0			
Ward Number - 20			
Khata Number - 308			
Plot Number - 853			

Valuation Rule : Residential Land

Usage : Non Agri => Residential Land => Residential Land

Property Details

1	Land area	5.15 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 5.15 x 440287=2267478.05	₹22,67,478/-
A	Total		₹22,67,478/-

Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-

Total Valuation (A)

₹22,67,500/-

Total Amount in Words : Twenty Two Lakhs Sixty Seven Thousands Five Hundred Rupees Only.

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries East: NEW PLOT NO.- 850, West: 18 FT WIDE RASTA, South: PART OF THIS PLOT, North: PART OF THIS PLOT
--	--

Memo No. : 156721200919023918

Date : 20-09-2019

प्रभावी : 2 2019-2020

श्री/श्रीमती/सुश्री ASHA DEVI W/O MURLI,

मोहल्ला BISUNPUR DHANBAD DHANBAD , 9304673620
DHANBAD , 826001

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0220000094000M0 वार्ड सं. 22 हुआ है, आपके स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	78.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		78.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, www.jharkhandsuda.net पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।
हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पायें।
3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
5. किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
6. यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडीका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
7. DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमरतों/ढांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दखलकार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नये होल्डिंग नंओ का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.