

8131

7208

Property sale amount 2,97,000/- of 16,200/-



11/11/11

05AA 310174

Handwritten notes and numbers: 46, 23, 23/5/11, 23.5-11

पंजीकृत जमीन का
व्यवसाय

Vivek Kuman Singh
Ajit Kumar



Handwritten notes: 12, 21/11, 21/11

विशेष-तः

Fee paid
A/c 11910=00
Sal 250
P/fee 0294
11913=44
11/23/15

श्रद्धांजलि :- 1. मदन हाड़ी पिता स्व० शंभु हाड़ी वाति-हाड़ी पेशा-पैती
ता०- विष्णुगोड़ा, बाना नोरापोहर, जिमा फावाट । 121 श्रीमति सुबाय
हाड़ीन पति स्व० कुल हाड़ी 3. श्री कुल हाड़ी पिता स्व० कुल हाड़ी वाति-
हाड़ी पेशा- पैती, ता०- सोनाडुवामा टोता मंडलाडीह, बाना तराखेला
जिला फावाट के तर्फ से ग्राम मोवतार 4. श्री विगत कुमार सिंह पिता श्री
तिल्लपारी सिंह वाति- राजभूत पेशा- चण्डताप ता०- नोल्मारा, बाना
बसिगापुर, जिमा फावाट । ग्राम मोवतार सं०- 1181 दिनांक- 9. 10. 07
एवं ग्राम मोवतार सं०- 1268 दिनांक- 5. 11. 2007 के को गिरिजा निवेदन
कार्यालय से निर्दिष्ट है । 121 श्री विगत कुमार पिता श्री रामदेव सिंह
वाति- बन्दरगाँव पेशा- चण्डताप ता०- किलीवाड़ा रोड निपर डोलन जोन
बाना एवं जिमा फावाट, ग्राम मोवतार सं०- 429 दिनांक- 8. 3. 2011 के जो
पुंवाट निवेदन कार्यालय से निर्दिष्ट है । ..2

5000Rs



Vishakh Kumar Singh

विशख कुमार



-2-

क्रेता :- श्रीमति मैथिली पति स्व० बरत राउत जाति- कुर्मी पेशा- मीठरी ता०-
लोधी बाजार, शर्पट्टर नं०- 136/अ०० ये० पो०- पासरोह, बाना सुदाम्नीट, जिला
धनबाद । भारतीय ।

चिह्न-धनः केसाला टस्तापेल ।

मूल्य- 3,97,000/- । तीन लाख तंतानच्चे हजार रूपये ।

सालाना भातगुबारी- 50 पैता ।
नासिक जमींदार ब्राह्मण्ड सरकार ।
ज्येष्ठ कार्यालय धनबाद ।

202006/11
उत्तराखण्ड सरकार से निम्न
सेवाएं प्रविष्ट हैं
रकम

Stamp No. 1225/11-12
Issued to Smt Manjiv Bala
of Camp Bajrang P.S. Palkanda
Through
Non Judicial Stamp
Rs. 16200/- (10000 + 3000 + 3000 + 2000)

12/5/11
Manjiv Bala
10000
3000
3000
2000



23.5.11

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

₹. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL



सत्यमेव जयते

झारखण्ड JHARKHAND

972959

Vish Kumar Singh

विनाय कुमारी

-3-

विवरण बमीन :- जिला सदरनिर्वाह कार्यालय धनबादस्थाना सराफेला के अन्तर्गत
"बोलाकुआमा" मौजे में खिस्तांगला के बागमो रेयती स्वत्व की काल लखती बमीन
मौजा नं०- 12 बाता नं०- 62 प्लोट नं०- 3073, 3074 रकबा- 3 कटवा 6 बटावा
33 वर्गफीट बामि- 5.65 कि० बमीन खिती किया। वो अन्य तहक पर अवासीय है ।

जितवा चौदहदी :- उत्तर- 14 फीट प्रस्तापित रास्ता
दक्षिण- प्लोट नं०- 3107
पूरव- 14 फीट प्रस्तापित रास्ता
पश्चिम- प्लोट नं०- 3072, 3073

029967/11

बनारस कोषागार से निगम

संख्या १५७१
१९९१

1228/11-12

ACCOUNT NO. 1228/11-12
ISSUED TO: Shri. Manjit Singh
of Dera Brijpur P.S. Ludhiana
District Punjab
AMOUNT: Rs. 16,200/- (10,000 + 5,000 + 1,200) only

15/5/11
Cashier/Accounts Officer
Central Bank of India



23.5.11



झारखण्ड JHARKHAND

972958

Vishal Kumar Singh
विशाल कुमार

उक्त जमीन का बतियान 1, 3 नं० खिस्ता के परदादा एवं खिस्ता नं०- 2 के परदादा तदुक्त स्व० जगतन दाही टिगर के नाम पर दर्ज है, जो खिस्ता-नं० वास्तियान सुत्र से प्राप्त कर अपना निर्वाह जमीन खिड़ी किया, जिसका पौका नं०- 62 में जमान वसूल होता है।

खिड़ीत जमीन का सब प्रती नक्शा दस्तावेज के साथ संलग्न करके "सात रंग" से विहित कर जमाया गया है।

चुंकि खिड़य-पत्र का विवरण यह है कि खिस्ता के संतारिच कई के लिखिये की जति आवश्यकता आ जाने से उक्त जमीन कासमपौचित सर्वोच्च मुल्य-3, 97, 000/- रुपये धार्य कर ड्रेता के हाथ खिड़ी कर तदा के लिखनिःस्वत्य हए एवं ड्रेताको एककारकियातया एकल दिया।

संस्था संख्या व दिनांक

संस्था संख्या
दिनांक

122/11-12

संत माधु देव
लोड बाजार, पो. सुंदरवडी, धारुवड

10000 + 5000 + 5000 x 2 + 10000

162000



9315



झारखण्ड JHARKHAND

A 078217

Vinay Kumar Singh

विनाय कुमार

-5-

उक्त वायदाद पर खिंता के पति प्रभार का एक-अधितपार दावी- दावा जादि का, जाय तारीखे ड्रेता का हुआ, ड्रेता उक्त वायदाद पर अपने इच्छागुहार कय्या- परका मकान, ड्रिगा, बाग-बनिवादि निर्माणि करके नीच कसवात या भाड़ा जादि द्वारा दान खिंती जादि तर्ककारके हस्तान्तरण का मासिक होकर वीर परम्परा से पुत्र- पीयादि एवं वारितान के साथ सदा के लिए भोग दयात करते रहे, इसमें खिंता या खिंता के वारितान खिंती प्रभार का प्युर या एतराज नहीं कर सकता, औरकरने पर भी वह कानून के मुताबिक नामंजूर होगा ।

उक्त वायदाद का सतानानामानुजारी मासिक कर्मादार झारखण्ड सरकारकोषराधर उदा देकर ड्रेता अपने नाम से दाखिल-वारिय कय्याकरतानाना मानुजारी का रतित दाखिलकरेंगे ।

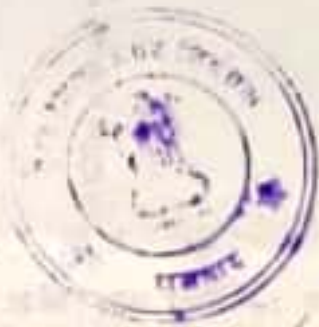
029966/11
बन्धक कोषागार से निगत
सेवा के लिये
वसुला

12-28/11-12

INSTRUMENT NO. _____
ISSUED TO Smt. Manju Devi
Plot No. 11, Sector 15, Gurgaon
Through _____

Non Judicial In. + @ Stamp
of Rs. 15000/- (10000 + 5000 + 5000)

12/11/11
Advocate Manju Devi
Sector 15, Gurgaon



28.5.11



झारखण्ड JHARKHAND

A 078216

Vikash Kumar Singh

विश्व केशव

-6-

उक्त नापटाट क्षेत्रों के बात एक में है, जहाँ कितनी प्रकारकाहस्तान्तरजादि पाया जाय और उतते ज़ेता या ज़ेता के काय वो क्षति पहुँचे तो क्षेत्र या क्षेत्रके वास्तान क्षति पूर्ण का देनदार होगा या दोनों ।

अतः क्षेत्राज्यना स्थित दुदि और तरलमन से विचार कर मुल्ककापुरा लये पाकर एवं तमक-कुकर यह विद्वय-यव तम्यादन कर दिया कि समय पर काम ज़र्ये ।
ईति दिनकि-

महाराष्ट्र बीकानेर से निवासे

मेकाना पत्रिका
दस्तावे

1226/11-12

Postage to
Smt. Manji Devi
11, Loco Rajasahyabhai, Mumbai

Postage
Post Department + 10 stamps
16200. (10000 + 5000 + 5000 + 100 x 2)

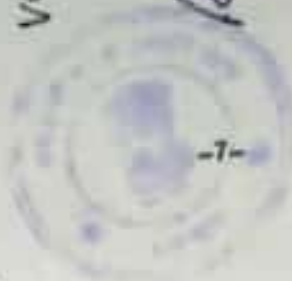
[Signature]
Assistant Secretary
Public Treasury, Mumbai



23-5-11

Vikash Kumar Singh

विश्व कृष्ण



-7-

डेटा का छायाचित्र :-



क्र. सं. 1627/805

मंजू देवी



प्रमाणित किया जाता है कि चिह्नित एवं डेटाबेस का छायाचित्र दर्तापत्र में लगा है, के साथ ही उंगलियों की निशान भी ताम्बे सिग्नेट, एवं दर्तापत्रक प्राप्तकर्ता या दोनों पक्षों को पढ़कर तुलना एवं सत्यापित किया ।

[Signature]
23.5.11
क्र. सं. 1622/93

-सहायक-

- 1- राधा कृष्ण प्रसाद, जिला पंचायत अफसर (वि.सं. 140) जिला मुख्यालय, अजमेर
2- वि.सं. 1622/93
मो. 98261 0101
- 2- वि.सं. 1622/93
श.सं. 1622/93

[Signature]
वि.सं. 1622/93

लंक



2023-5-11



[Faint, illegible handwritten text in Hindi]

[Handwritten signature and illegible text]

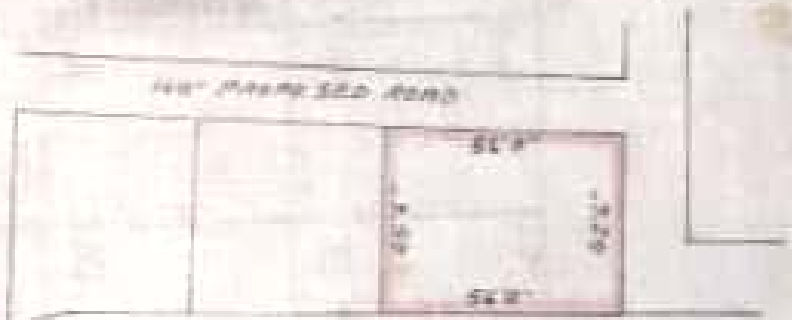
Seller: Sri Madan Hari M/o Late Bhandu Hari of Jodgers
 P.S. Jorapokhar, Bhanbad. 2 Smt. Subhash Hari M/o
 Late Jitendra Hari & Sri Phuru Hari M/o Late Jitendra
 Hari of Kolarusma Tola, Marjhindia P.S. Suddindia
 dist:- Bhanbad

Through Attorney: Sri Vikash Kumar Singh s/o Sri Tilakdhar
 Singh of Galdara P.S. Bahiapur Bhanbad
 & Sri Arun Kumar s/o Sri Ramdas Singh of
 Chakrapan Road Near Hatal Zam P.S. & Dist Bhanbad

Purchaser: Smt. Manju Devi M/o Late Bhandu Hari of
 Loco Balda. SI. NO. 136/1-3. P.S. Pathardih
 P.S. Suddindia, dist. Bhanbad

SCHEDULE MAURA KOLAKUSMA P.S. BHANBAD NO. 12. KHATA NO. 62
 PLOT NO. 3073, 3074, 3075 AREA - 3074TH & 3075TH 33 SFT SHOWN IN
 COLOUR RED. BOUNDARY NORTH 14' PROPOSED ROAD
 SOUTH PLATNO. 3107
 EAST 14' PROPOSED ROAD
 WEST PLATNO. 3073, 3074

SCALE - 1" = 3300"



विक्रय प्रमाणिका

Vikash Kumar Singh



2-5-11



[Faint, illegible handwritten text in purple ink]



निबंधन विभाग, झारखंड
धनबाद

Token No.116 Token Date: 23/05/2011 16:36:57
Serial/Deed No./Year :8131/7238/2011
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Vikash Kumar Singh Father/Husband Name:Tilakdhari Singh (Power Holder) Golamar,Ps-Balipaur,Dist-Dhanbad		
2	Binay Kumar Father/Husband Name:Ramdeo Singh (Power Holder) Hirapur Bhestipara,Near Hotel Zeal,Ps & Dist- Dhanbad		
3	Manju Devi Father/Husband Name:Late Bharat Raut (VENDEE) Loco Bazar,Qtr no-136/LJ Ps-Sudamdih,Dist- Dhanbad		
4	Rajendra Pd. Sharma Father/Husband Name:Late Satya Narayan Sharma (Identifier) Kusum-Vihar,Ps-Saraidhela,Dist-Dhanbad		
5	Rajendra Pd. Sharma Father/Husband Name:Late Satya Narayan Sharma (Witness 1) Kusum-Vihar,Ps-Saraidhela,Dist-Dhanbad		
6	Md. Shamim Father/Husband Name:Late Md.Kalim (Witness 2) Rajganj,Dhanbad		

Book No. 1
Volume 250
Page 497 To 516
Deed No 8131/7238
Year 2011
Date 23/05/2011 17:37:42

District Sub Registrar

H





निबंधन विभाग, झारखंड
धनबाद

जय्य पत्र-सह घोषणा पत्र (नियम 114)

Token No: 116

Token Date/Time: 23/05/2011 16:38:57

Document Type -	Sale Deed	Presenter	Vikash Kumar Singh	Date of Entry	23/05/2011
Presenter Name & Address	Golamar,Ps-Balipaur,Dist-Dhanbad	DOE		Total Pages	20
Stampable Doc Value	397000	Stamp Value	18200	Book	1
Document Value	397000	Serial No	0	CNO/FNO	

Remarks / Other Details

Anchor	Th.No.	Wrd/Hk	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Plot Type	H No.	Category	Area	Min. Value
DHANBAD	12	0	KOLAKUSHMA	82	1073.3074			OR_RES	5.65 Decmal	395500

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/60	Address
1	Power Holder	Vikash Kumar Singh	Tilakdhan Singh	Business	Other		Golamar,Ps-Balipaur,Dist-Dhanbad
2	Power Holder	Binay Kumar	Ramdeo Singh	Business	Other		Hirapur Bhestipara,Near Hotel Zeal,Ps & Dist-Dhanbad
3	VENDEE	Manju Devi	Late Bharat Raut	H Wife	Other		Loco Bazar,Qtr no-136/J Ps-Sudamoh,Dist-Dhanbad
4	Identifier	Rajendra Pd. Sharma	Late Satya Narayan Sharma	Business	Other		Kusum-Vihar,Ps-Saraidhela,Dist-Dhanbad
5	Witness1	Rajendra Pd. Sharma	Late Satya Narayan Sharma	Business	Other		Kusum-Vihar,Ps-Saraidhela,Dist-Dhanbad
6	Witness2	Md. Shamim	Late Md Kalim	Business	Other		Raiganj,Dhanbad

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	PR	0.94
3	A1	11,910.00
4	SP	300.00
Total		12,213.44

उपर्युक्त प्रविष्टिर्हीन दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

निबंधन पूर्व सारांश में इष्ट काम के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

उपर्युक्त विकाश कुमार सिंह
स्वीकार किया बिनय कुमार
जिसकी
पक्षधर राजेन्द्र प्र० शर्मा
निवासी सारापदेला

Vikash Kumar Singh

परस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

मे इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

पिता सुखनाथ शर्मा
पेश जमसाप ने की।

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

