



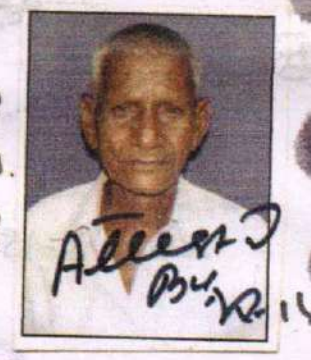
झारखण्ड JHARKHAND

15232

25.3.15
25-03-15
अवल अधिकारी... से प्राप्त सुची...
अनुसार बस्तावेज में दर्जित...
संख्या 89... के अंतर्गत...
अच्छे खाते से बाहर है सुची...
25/3/15

श्री गोरामोहन सिंह
पति: श्यामल कुमारी
पत्नी: सुशीला देवी
124
25.3.15
Kamal Kumar Singh
25.3.15

Sarita Devi



-: विषय-पत्र केवाला दस्तावेज :-

केवाला दातागण-

1-श्री गोरामोहन सिंह, पिता स्व० लक्ष्मोहन सिंह, जाति-सुडी, पेशा-खेती-आदि, साकिन-ठाकुर कुल्ही धैमा धाना एवं जिला-धनबाद, एवं 2-श्री अनिल सिंह, पिता स्व० दातो सिंह, जाति-क्षत्रीय, पेशा-खेती-आदि, साकिन-ठाकुर कुल्ही धैमा, धाना एवं जिला-धनबाद, झारखंड भारतीय नागरिक उक्त 2, नं० दाता श्री अनिल सिंह के तरफ से आम-मोखतार श्री कमल कुमार सिंह, पिता श्री मदन मोहन सिंह, जाति-क्षत्रीय, पेशा-व्यवसाय, साकिन-ठाकुर कुल्ही धैमा, धाना एवं जिला-धनबाद, जिलाका आम-मोखतार संख्या-IV 941, दिनांक-19-10-2012 ई० को धनबाद झारखंड तदर राजिद्वी औफिस से राजिद्वीकृत।

Receipt
60) 22260
500
150
2=50
0=94
222=60
23136=04

कोषागार पत्रिका
क्रमांक

संख्या No. 6007/14-15
संबंधित Person श्रीमती देवी
जिल्हा न्यायालय, पो. गुमठ, हारिहापूर
दरम्यान
न्यायिक न्यायालय फी स्टॅम्प
रक्कम: 2 (Class) (15000 + 10000 + 10000/-)

आयुक्त न्यायालय कार्यालय
दरम्यान, मुंबई



श्रीमती देवी देवी
श्रीमती देवी देवी
श्रीमती देवी देवी
श्रीमती देवी देवी
श्रीमती देवी देवी

25-03-15

10-07-10

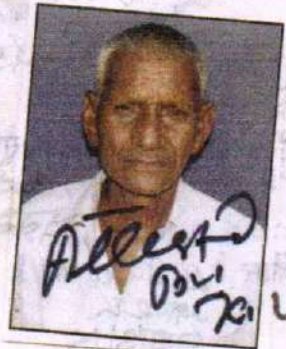
श्रीमती देवी देवी

श्रीमती देवी देवी

श्रीमती देवी देवी

श्रीमती देवी देवी

25.3.15



25-03-15



Handwritten notes and calculations at the bottom right of the page, including numbers like 10000, 15000, and 25000.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

झारखण्ड JHARKHAND

Saxita Devi

शक्ति चंद्र प्रसाद
व. शिवानंद उभयानंद
25.3.15



145260

Komal Kumar Singh

25.3.15



केवाला गृहिणी :-

श्रीमती सरिता देवी, पति श्री प्रदीप कुमार वर्णवाल, जाति-वैश्य वर्णवाल, पेशा-गहस्ती-आदि, साकिन-नया बाजार गोमो, धाना-हरिहरपुर गौमो ॥ जिला-धनबाद, झारखंड ॥ भारतीय-नागरिक ॥ पेन-बी एच एम पी डी 5439 ती है।

विक्रय-पत्र ॥ केवाला दस्तावेज ॥
मूल्य-7,42,000/-रुपये ॥ सात लाख बियालीत हजार रुपये ॥ मात्र

सलाना मालगुजारी-25 पैता, मालिक जमींदार-झारखंड सरकार, अंचल कार्यालय-गोबिन्दपुर, जिला-धनबाद।



झारखण्ड JHARKHAND

145259

Saxita devi

श्री गैर न्यायिक
of Jharkhand
25.3.15

Komal Kumar Singh
25.3.15

-3-

विवरण जमीन-

जिला धनबाद चौकी सदर रजिस्ट्री औफिस धनबाद, तब रजिस्ट्री औफिस अंचल एवं धाना-गोबिन्दपुर, हालधाना बरवाइडा अन्तर्गत "भेमाटॉड" मौजे में रैयती स्वत्व की जमीन, मौजा नं-99 खाता नं-70 १ तत्तर १ सामिल प्लोट नं-645 १ छः ती पैतालीत १ अंश परिमाण-2.25 कट्ठा यानि-3.71 डिस्तमिल १ तीन दशमलव सात एक डिस्तमिल १ जमीन यह केवाला दस्तावेज के द्वारा आपको बिक्री किया, जो यह केवाला दस्तावेज के साथ नत्थी की गई नक्शा में "लाल" रंग से दिखाया गया है, उक्त बिक्रीत जमीन अन्य तड़क पर आपातीय है, एवं वार्ड संख्या-28 में अवस्थित है।

जितकी चौहद्दी

उत्तर :- प्लोट नं-561

दक्षिण :- $1\frac{1}{2}$ फीट + 15 फीट + $1\frac{1}{2}$ फीट = 18 फीट चौड़ा रास्ता

पूरब :- प्लोट नं-561

पश्चिम:- श्रीमती चिन्ता प्रताप।

उक्त चौहद्दी के मुताबिक आपको यह केवाला दस्तावेज के द्वारा 2.25 कट्ठा, या-3.71 डिस्तमिल जमीन बिक्री किया।



झारखण्ड JHARKHAND

145258

Saxita Devi



श्री राधा सिंह
 4.2.1971 30.11.71
 25.3.15

Rama/Komas Singh
 25.3.15

श्री राधा सिंह
 4.2.1971 30.11.71
 25.3.15



Kamal Kumar Singh
 25.3.15

उक्त जमीन धनबाद सदर रजिस्ट्री ऑफिस का रजिस्ट्री किया हुआ दिनांक 13-4-1971 साल का 8087 नं० केवाला दस्तावेज के द्वारा बदरी सिंह एवं पानु सिंह के पास से 1, नं० दाता के नीज नाम से खरीदा जमीन है, और 1, नं० दाता ने खरीद कर नीज दखल में भोग दखल करते हुए अंचल कार्यालय-धनबाद के जमाबन्दी संख्या-881 में तलाना मालगुजारी आदाय देते आ रहे है।

एवं उक्त जमीन को 2, नं० दाता के नाना यानि 2, नं० दाता के माता के पिता अकलु सिंह ने किताब दिनांक-02-02-1970 साल का धनबाद सदर रजिस्ट्री ऑफिस का रजिस्ट्रीकृत केवाला दस्तावेज संख्या-1550,, के द्वारा ध्या निवासी सरवन सिंह, बदरी सिंह, पानुसिंह के पास से भरे यानि 2, नं० दाता के नाना उक्त अकलु सिंह के नाम से खरीदा जमीन है, और 2, नं० दाता ने वारीश सूत्र से नीज अंश में प्राप्त कर जमाबन्दी संख्या-200 में तलाना मालगुजारी आदाय देते आ रहे है।

वर्तमान समय हमलोग दातागण नीज दखल में भोग दखल करते हुए उक्त बिबरण में दिये गये जमीनसम्पुर्ण निर्दार्य और निर्विवाद हालत में बिक्री किया।

उक्त जमीन सरकार द्वारा अधिग्रहित नहीं है जैते गैर मजसूवा भू-दान वन-विभाग तथा आदिवासी खाता का नहीं है साथ ही यह दस्तावेज के अंकित कथा से दातागण एवं गृहित्री सन्तुष्ट तथा सहमत है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये
रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES
Rs.1000



झारखण्ड JHARKHAND

145257

Saxita devi



श्री साई प्रसेन
F: 24/11/15 25.3.15

Ramal Kumar Singh
25.3.15

-5-

चुंके विक्रय-पत्र का विवरण यह है कि हमलोगो को तंतिरिक्त खर्च के लिए रुपये की आवश्यकता आ जाने से उक्त जमीन का तसम्योचित तवोच्च मूल्य- 7,42,000/-रुपये धार्य कर, आपको विक्री करने के लिए राजी हुए और आजहमलोग उक्त धार्य-कृत मूल्य का कुल रुपये ग्रहण कर उक्त जमीन आपको विक्री कर तदा के लिए निःस्वत्व हुए एवं आपको दखलदार किया तथा दखल दिया।

उपरोक्त जमीन पर हमलोगो का जित प्रकार का हक-अखितयार दावी-दावा आदि था आज तारिख से आपका हुआ आप उक्त जमीन पर मकान आंगन कुंआ बगान-बगीचादी तैयार कर नीज वसवात या किराया बन्दो-बस्त कर अपना ईच्छानुसार दान विक्री आदि सर्व प्रकार के हस्तान्तरण का मालिक होकर बंश परम्परा से पुत्र-पौत्रादि एवं वारीजन के साथ तदा के लिए भोग दखल करते रहे इसमें हमलोग या हमलोगो के वारीजन किसी प्रकार का धजुर या इतराज नहीं कर सकता है और करने पर भी वह कानून बातिल और नामंजूरहोगा।



झारखण्ड JHARKHAND

B 046804

Saxita Devi

2011
 25-3-15
 25-3-15

Kamal Kumar Singh
 25-3-15

उपरोक्त जमीनका तलाना मालगुजारी मालिक जमींदार झारखंड सरकार को बराबर आदाय देकर आप अपने नाम में दाखिल-खारीज करवा कर तलाना मालगुजारी का रसीद हासिल करेंगे, दाखिल-खारीज के सम्बन्ध में जो कुछ भी मदद करना पड़े वह बिना वजुर करेंगे।

उपरोक्त जमीन हमलोगों का खात दखल में है कभी किसी प्रकार का दान बिक्री हस्तान्तरण बंधक आदि नहीं किया हुआ है अगर भविष्य में किसी प्रकार का दान बिक्री हस्तान्तरण बंधक आदि पाया जाय और उससे आपको या आपके बंशज को क्षति पहुंचे तो हमलोग या हमलोगों के धारित क्षति पुरण का देनदार होगा या होंगे।



झारखण्ड JHARKHAND

C 768657

Sarita Devi



श्रीमती सरिता देवी
नं: 25/3/15

Rama Kumar Singh
25.3.15

-7-

अतः हमलोग अपना लिखद बुद्धि और सरल मन से विचार कर मूल्य का पुरा रूपये पाकर एवं समझ-बुझकर यह विक्रय-पत्र लिख कर सम्पादन कर दिया कि समय पर काम आवें।

ईति दिनांक- 25/3/2015

ग्रहित्री का छाया चित्र



Sarita Devi
25.3.15



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

₹. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

C 768656

Saxita Devi

श्रीमती साखी मेहता
 पिता श्रीमती साखी मेहता
 25.3.15

Kamal Kumar Singh
 25.3.15

प्रमाणित किया जाता है कि 1, नं० दाता एवं 2, नं० दाता के तरफ से आम-मोहताएँ एवं मुहुरी का छाया चित्र दस्तावेज में लगा है के बाये हाथ के अंगुलियों का निशान भरे सामने लिया गया है एवं दस्तावेज का प्राख्य बनाया एवं दोनों पक्षों को पढ़ कर सुनाया एवं समझा दिया।

—:गवाहगण:-

R. Mandal
Advocate
Dhanbar
E.No-1688/91

1. श्रीमती साखी मेहता 25.3.15
पिता श्री साखी मेहता
संख्या धाना + पिछा - धानकाई

2. राजेश कुमार सिंह 25.3.15
पिता - श्री - बुद्ध विहारी सिंह खरायठना, खनका

3. Guresh Prasad S/O Late - Lal Mohan Prasad
at - Moya Bazar, Dhanbar 25.3.15

4. पिन्हु कुमार पिता श्री सुदेश प्रसाद मि
धनका 25.3.15

Seller :- W Sri Gora Chand Mandal s/o Late Lambodar Mandal W Sri Anil Singh s/o Late Daso Singh of Thakur Kulhi Dhairya P.S & Dist Dhanbad.

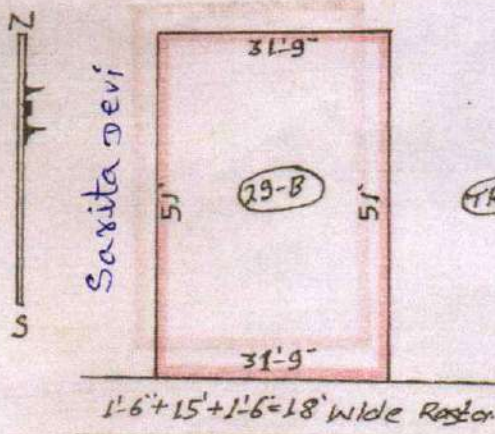
Attorney Holder :- by seller no. (2) Sri Kamal Kumar Singh s/o Sri Madan Mohan Singh of Thakur Kulhi Dhairya, P.S & Dist Dhanbad.

Purchaser :- Smt. Sarita Devi w/o Sri Pradeep Kumar Barnwal of Naya Bazar Gomoh, P.S. Haziharpur (Gomoh) Dist. Dhanbad.

Schedule :- Mouza. Bhelaland no. 89, P.S. Gobindpur, New P.S. Barwadda Khata no. 70, Plot no. 645(P) Area 2.25 Kathas or to say 3.71 - Decimals.

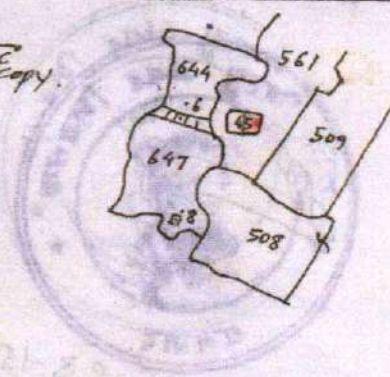
Shown in colour red.

Boundary :- North :- Plot no. 561.
South :- 1'-6" + 15' + 1'-6" = 18" wide Rasta.
East :- Plot no. 561.
West :- Smt. Chinta Prasad.



TRUE copy.

Scale : 1/2" = 330' 0"



श्री २९-बी
५: २५३.१५
25.3.15

Kamal Kumar Singh
25.3.15

Plan made by
[Signature]

आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT
 GORA CHAND MANDAL
 LAMBODAR MANDAL
 27/08/1957
 Permanent Account Number
 CKIPM3275P
 भारत सरकार
 GOVT. OF INDIA
 Signature

गीता चंद मंडल
 पं. शिवाजी ३० मंडल

२१-६०-२६

Sarita Devi

[Handwritten mark]



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA


 Kamal Kumar Singh
 जन्म वर्ष / Year of Birth : 1979
 लिंग / Male





9450 6858 3988


आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O: मदन मोहन सिंह, डाकुरकुली | Address: S/O: Madan Mohan Singh, Itakurkuli dhays,
 धनबाद, झारखण्ड, धनबाद, रायचौर, Bhowardeha, Dhanbad,
 PIN-826004 Nagnagar, Jharkhand, 826004

 1947
 1900 180 1947

 help@uidai.gov.in

 www.uidai.gov.in

 P.O. Box No. 1947,
 Bengaluru-560 907

Kamal Kumar Singh



sarita devi

[Handwritten mark]



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



सरिता देवी
Sarita Devi
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1965
महिला / Female



2886 4701 6525

आधार — आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
W/O: प्रदीप कुमार बर्णवाल, नया
बाजार, गोमो, हरिहरपुर, धनबाद,
गोमो, झारखण्ड, 828401

Address:
W/O: Pradeep Kumar
Barnwal, NAYA BAZAR,
GOMOH, Hariharpur,
Dhanbad, Gomoh,
Jharkhand, 828401

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001



Sarita Devi

Sarita Devi


ELECTION COMMISSION OF INDIA
 भारत निर्वाचन आयोग
IDENTITY CARD BZQ4885715
 पहचान पत्र



Elector's Name **Shyamal Kumar Mandal**

मतदाता का नाम **श्यामल कुमार मंडल**

Father's Name **Gaur Chandra Mandal**

पिता का नाम **गौर चन्द्र मंडल**

Sex **Male**


लिंग **पुरुष**

Age as on 1.1.2003 **18**

१.१.२००३ की आयु **१८**

Address **BZQ4885715**
 221 DHAWA KORANGA PATTY, WARD NO-7
 P.O. DHANBAD, DIST. DHANBAD
 PIN- 826001

पता
 २२१ धैया कोरंगा पट्टी, वार्ड नं-७
 पो० धनबाद, जिला- धनबाद
 पिन- ८२६००१



Facsimile Signature
 Electoral Registration Officer
 निर्वाचक निबंधन अधिकारी

For **40 - Dhanbad**
Assembly Constituency

४० - धनबाद
 विधानसभा निर्वाचन क्षेत्र

P.O. **Dhanbad**

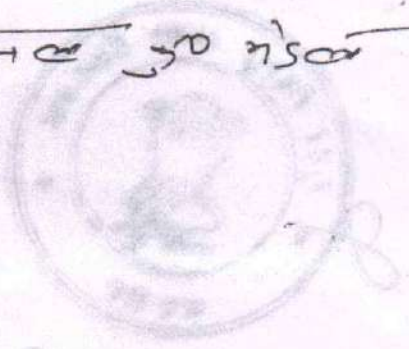
पो० **धनबाद**

Date **27.02.2004**

दिनांक **२७.०२.२००४**

300-040001100

श्यामल कुमार मंडल



27-2-04

Saxita Devi





निबंधन विभाग, झारखंड
धनबाद

जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No. 12

Token Date/Time: 25/03/2015 13:06:45

Document Type	Sale Deed	Presenter	Gora Chand Mandal
Presenter Name & Address	Thakur Kulhi, Dhaiya, Dhanbad	Date of Entry	25/03/2015
Stampable Doc. Value	742000	DOE	Total Pages 32
Document/Transaction Value	742000	Stamp Value	29700
Special Type		Serial No	0
Remarks / Other Details		Old Serial No	/
Property Details:		App. ID	
		e-Stamp Cert No	

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
GOVINDPUR	89	28	BHELATAND	70	645			U_RES	3.71 Decimal	740701.5

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	UID	Address
1	VENDOR	Gora Chand Mandal	Late Lambodar Mandal	Cultivation	General	Ckipm3275p		Thakur Kulhi, Dhaiya, Dhanbad
2	VENDOR	Anil Singh Through	Late Daso Singh	Cultivation	General			Thakur Kulhi, Dhaiya, Dhanbad
3	Power Holder	Kamal Kumar Singh	Madan Mohan Singh	Business	General	Form 60		Thakur Kulhi, Dhaiya, Dhanbad
4	VENDEE	Sarita Devi	Pradeep Kumar Barnwal	House Wife	General	Bhmpd5439c		Naya Bazar Gomoh, Ps-Hariharpur(Gomoh), Dhanbad
5	Identifier	Shyamal Kumar Mandal	Gora Chand Mandal	Cultivation	General			Dhaiya Dhanbad
6	Witness1	Shyamal Kumar Mandal	Gora Chand Mandal	Cultivation	General			Dhaiya Dhanbad
7	Witness2	Sanjay Kumar Singh	Brij Bihari Singh	Business	General			Saraidhela, Dhanbad

Fee Details:

SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	LL	2.50	0.00	2.50
2	PR	0.94	0.00	0.94
3	A1	22,260.00	222.60	22,482.60
4	SP	480.00	0.00	480.00
5	I	500.00	10.00	510.00
6	M	150.00	10.00	160.00
Total		23,393.44	242.60	23,636.04



गोरा चंद मंडल
श्रीमान् कुमार सिंह

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

C. Mandal

दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्रूट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त श्रीमान् कुमार सिंह व पावर होल्डर कमल कुमार सिंह ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी पहचान श्रीमान् कुमार सिंह

पिता गोराचन्द मंडल

निवासी धनबाद, धनबाद

पेशा खेती ने की।

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Sarita Devi



निबंधन विभाग, झारखंड
धनबाद

Token No.12 Token Date: 25/03/2015 13:06:45

Serial/Deed No./Year :2627/2253/2015

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Gora Chand Mandal Father/Husband Name:Late Lambodar Mandal (VENDOR) Thakur Kulhi, Dhaiya, Dhanbad		
2	Anil Singh Through Father/Husband Name:Late Daso Singh (VENDOR) Thakur Kulhi, Dhaiya, Dhanbad		
3	Kamal Kumar Singh Father/Husband Name:Madan Mohan Singh (Power Holder) Thakur Kulhi, Dhaiya, Dhanbad		
4	Sarita Devi Father/Husband Name:Pradeep Kumar Barnwal (VENDEE) Naya Bazar Gomoh, Ps- Hariharpur(Gomoh), Dhanbad		
5	Shyamal Kumar Mandal Father/Husband Name:Gora Chand Mandal (Identifier) Dhaiya Dhanbad		
6	Shyamal Kumar Mandal Father/Husband Name:Gora Chand Mandal (Witness1) Dhaiya Dhanbad		

Book No. 1
Volume 112
Page 283 To 314
Deed No 2627/2253
Year 2015
Date 25/03/2015 13:37:47

Registering Officer

नि. व.
धनबाद

Signature of Operator

Sarita Devi

निबंधन विभाग, झारखंड
धनबाद

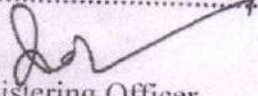
Token No.12 Token Date: 25/03/2015 13:06:45

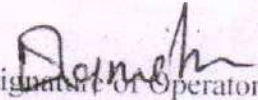
Serial/Deed No./Year :2627/2253/2015

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
7	Sanjay Kumar Singh Father/Husband Name:Brij Bihari Singh (Witness2) Saraidhela, Dhanbad	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Book No. 1
Volume 112
Page 283 To 314
Deed No 2627/2253
Year 2015
Date 25/03/2015 13:37:47


Registering Officer


Signature of Operator

Sarita Devi