

2977

2720

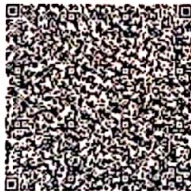


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-JH17010671376890R
 Certificate Issued Date : 22-May-2019 01:22 PM
 Account Reference : SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
 Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHSHCIL0122166191513965R
 Purchased by : SUVASH CHANDRA MISHRA
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : LAND
 Consideration Price (Rs.) : 3,08,000
 (Three Lakh Eight Thousand only)
 First Party : INDUSTRIAL FUEL COMPANY
 Second Party : SUVASH CHANDRA MISHRA
 Stamp Duty Paid By : SUVASH CHANDRA MISHRA
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 12,320
 (Twelve Thousand Three Hundred And Twenty only)



.....Please write or type below this line.....

सत्यमेव जयते
 46
 23

Ram Kamesh Singh
 23-5-19

24.05.19

24.05.19

(Signature)

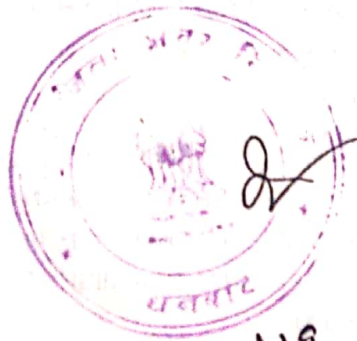
SIR 0002722888

Statutory Alert

1. The authenticity of the Stamp Certificate should be verified at www.sh-jestamp.com. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website, renders it invalid.
2. The steps of checking the legitimacy is on the part of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Complaint Authority.

INDIA'S NEW DIGITAL
Government of India

e-Stamp



21/5/19

Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



कमाला दस्तावेज का नं० 308,000/1. धनबाद

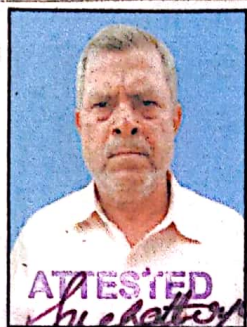
भूमि संबंधी कामजात का नं०

राम कुमार सिंह



अंचल अधिकारी यन्त्रालय से प्राप्त सूची
अनुसार दस्तावेज में वर्णित भूजा. 24/19
नं० 01 का नया खाता नं० 3118 का कर
नं० 24/15/19

11
2
24/15



Sadhan Kumar Chatterjee
Deedwriter, Dhanbad
License No.-1 of 1987

Ram Kumar Singh

23-5-19



राम कुमार सिंह 10054 -
माले बस्ती 19012-07586
नं० 23-05-19
24-05-19

संपत्ति का मूल्य भाग दक्षिण
के अनुसार निर्धारित न्यूनतम भूजा नं० 1987

बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

राम कुमार सिंह
नं० 9240
नं० 3-

विक्रेता:- इण्डस्ट्रीयल फ्युल कम्पनी भुली के तरफ से डाईरेक्टर श्री राम कुमार सिंह,
पिता स्व० गोपाल प्रसाद सिंह, जाति- राजपुत, पेशा- व्यवसाय, साकिम- राजपुत
भवन झरिया रोड धनसार, थाना- बैंकमोड़, जिला-धनबाद, (भारतीय) जिसका आधार
नं०- 7334 7286 1767 है ।

नं० 1 -
3244-

क्रेता :- श्री सुभाष चन्द्र मिश्रा, पिता श्री गिरीधर गोपाल मिश्रा, जाति- ब्राहमण, पेशा-
नौकरी, साकिम- क्वार्टर नं०- ए/42, ए ब्लॉक, भुली नगर, नियर दुर्गा मंदिर, थाना-
बैंकमोड़, जिला- धनबाद, (भारतीय) जिसका आधार नं०-4869 2473 9475 है।

24-05-19

लेख्य प्रकार :- बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

मूल्य -3,08,000/- तीन लाख आठ हजार रुपये मात्र।
सालाना मालगुजारी -02 रुपये ।

अंचल कार्यालय धनबाद, मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार ।

सुभाष चन्द्र मिश्रा

रजिस्ट्रार कार्यालय धनबाद
क्र 12320/19
रजिस्ट्रार कार्यालय धनबाद

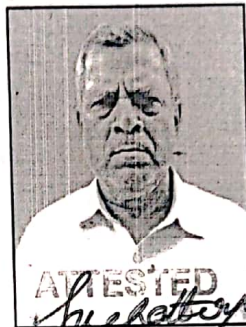
राम कुमार सिंह



अंचल अधिकारी कार्यालय से प्राप्त मुद्रा
कार्यालय धनबाद, दिनांक 20/05/19
क्र 01
रजिस्ट्रार कार्यालय धनबाद

24/5/19

11
24/5



Sachan Kumar Chatterjee
Deedwriter, Dhanbad
License No.-1 of 1987

Ram Kumar Singh
23-5-19



रजिस्ट्रार कार्यालय धनबाद -
दिनांक 23.05.19
24.05.19

अनुसार निम्नलिखित कार्यालय मुद्रा है

बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

रजिस्ट्रार कार्यालय धनबाद
क्र 9240
क्र 3-
क्र 1-
5244-

बिक्रेता:- इण्डस्ट्रीयल फ्युल कम्पनी भुली के तरफ से डाईरेक्टर श्री राम कुमार सिंह, पिता स्व0 गोपाल प्रसाद सिंह, जाति- राजपुत, पेशा- व्यवसाय, साकिम- राजपुत भवन झरिया रोड धनसार, थाना- बैंकमोड़, जिला-धनबाद, (भारतीय) जिसका आधार नं0- 7334 7286 1767 है।

क्रेता :- श्री सुभाष चन्द्र मिश्रा, पिता श्री गिरीधर गोपाल मिश्रा, जाति- ब्राहमण, पेशा- नौकरी, साकिम- क्वार्टर नं0- ए/42, ए ब्लॉक, भुली नगर, नियर दुर्गा मंदिर, थाना- बैंकमोड़, जिला- धनबाद, (भारतीय) जिसका आधार नं0-4869 2473 9475 है।

लेख्य प्रकार :- बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

मूल्य -3,08,000/- तीन लाख आठ हजार रुपये मात्र।

सालाना मालगुजारी -02 रुपये।

अंचल कार्यालय धनबाद, मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार।

रजिस्ट्रार कार्यालय धनबाद

Ram Kumar Singh
23-5-19

- 2 -

जायदाद विवरण:- जिला धनबाद अवर निबंधन कार्यालय धनबाद थाना बैंकमोड़ के अन्तर्गत भुली मौजा में कायेमी रैयति स्वत्व की जमीन मौजा नं०- 01, नया सर्वे खाता नं०- 812 (आठ सौ बारह) पुराना खाता नं०- 87, नया सर्वे प्लोट नं०- 2867 (दो हजार आठ सौ सडसठ) पुराना प्लोट नं०- 3273, रकवा- 1.50 कट्टा यानि-2.47 डिसमिल, (दो दशमलव चार सात डिसमिल) जमीन आज इस केवाला दस्तावेज द्वारा बिक्री किया । जो इस दस्तावेज के साथ नक्शा संलग्न करके बिक्रीत स्थान को लाल रंग से रंगाकर दर्शाया गया है । जो अन्य सडक पर आवासीय है । जिसका वार्ड नं०- 16 एवं Holding No- 0160000685000M0 है।

जिसका चौहददी:-

उत्तर - श्रीमती पिकी मिश्रा,

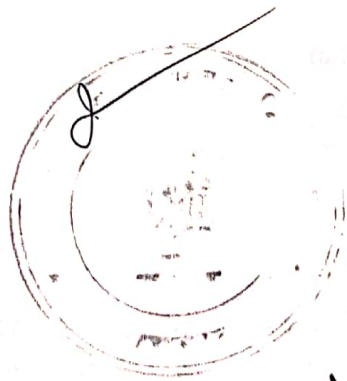
दक्षिण- इसी प्लोट का अंश,

पुरब - 16 फीट रास्ता,

पश्चिम - इसी प्लोट का अंश,

उक्त जमीन माटालिया एण्ड कम्पनी ने धनबाद निबंधन कार्यालय से निबंधित 18/02/1974 तारीख का 3871 नं० केवाला दस्तावेज द्वारा खरीद किया है, एवं माटालिया एण्ड कम्पनी ने धनबाद निबंधन कार्यालय से निबंधित 31/01/1974 तारीख का 1824 नं० केवाला दस्तावेज द्वारा खरीद किया है, तथा मुकुल जीव राम चावडा ने धनबाद निबंधन कार्यालय से निबंधित 25/08/1973 तारीख का 19385 नं० केवाला दस्तावेज द्वारा खरीद किया है, खरीदने के पश्चात् उक्त माटालिया एण्ड कम्पनी एवं मुकुल जीव राम चावडा इण्डस्ट्रीयल फ्युल कम्पनी में संयुक्त हुए, इसके पश्चात् उक्त इण्डस्ट्रीयल फ्युल कम्पनी ने धनबाद अंचल कार्यालय में दा० खा० मु० संख्या- 1301 (I) 2003-04 द्वारा अपना नाम दर्ज करवा कर 1879 नं० जमाबन्दी के अधीन मालगुजारी जमा करते हुए तथा शांतिपुर्ण रूप से दखल कब्जा करते हुए उक्त जमीन बिक्रेता ने क्रेता को बिक्री किये। नया सर्वे में उक्त बिक्रेता इण्डस्ट्रीयल फ्युल कम्पनी के नाम से दर्ज है, तथा पंजी 11 में भाग संख्या- 1 पृष्ठ संख्या- 809 में उक्त इण्डस्ट्रीयल फ्युल कम्पनी का नाम दर्ज है।

धनबाद नं० 11



21/1/15

Ram Kumar
6/11-5-82

:- 3 -:

दस्तावेज में अंकित भूमि सरकार द्वारा प्रतिबंधित नहीं है तथा सरकारी गैर मजरूआ सरकार द्वारा बन्दोवस्त अहस्तान्तरणीय भुदान से प्राप्त वन भूमि आदिवासी खाता के अन्तर्गत अथवा अधिग्रहित भूमि की श्रेणी में नहीं आता है साथ ही दस्तावेज में अंकित बिक्रय भूमि की कथा से बिक्रेता एवं क्रेता दोनों संतुष्ट एवं सहमत हैं ।

चूँकि बिक्रय पत्र का विवरण यह है कि बिक्रेता को व्यवसायीक खर्च के लिये रूपये की अति आवश्यकता आ जाने से उक्त विवरण में दिये गये जमीन का समयोचित सर्वोच्च कुल मूल्य— 3,08,000/- रूपये लेकर क्रेता को बिक्री कर सदा के लिये निःस्वत्व हुए एवं क्रेता को दखलकार किया तथा दखल दिया ।

उपरोक्त जमीन पर बिक्रेता का जिस तरह का हक—अख्तियार दावी—दावा है आज तारिख से क्रेता का हुआ क्रेता उक्त जमीन पर मकान, आंगन, कुआँ बगान—बगिचा आदि तैयार कर अपना ईच्छानुसार वंश परम्परा में परम सुख से भोग दखल करते हुए सर्व प्रकार का मालिक होकर वसवास, दान, बिक्री आदि कर सकते हैं इससे बिक्रेता या बिक्रेता के वंशज को कभी किसी तरह का वजुर या एतराज नहीं होगा अगर करे तो कानूनन बातिल और नामंजुर होगा ।

उपरोक्त जमीन की सालाना मालगुजारी झारखण्ड सरकार को बराबर अदा देकर क्रेता अपने नाम से दाखिल—खरिज करवा कर सालाना मालगुजारी की रसीद हासिल करेंगे, उपरोक्त जमीन बिक्रेता का खास दखल में है कभी किसी तरह का हस्तान्तरण आदि पाया जाय और उससे क्रेता या क्रेता के वंशज को क्षति पहुँचे तो बिक्रेता या बिक्रेता के वंशज क्षतिपुरण का देनदार होगा या होंगे ।

अतः बिक्रेता अपना स्थिर बुद्धि एवं सरलता से बिचार कर मूल्य का कुल रूपये पाकर एवं समझ—बुझकर यह बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया कि समय पर काम आवे ।

(मुद्रा पत्र मित्र)

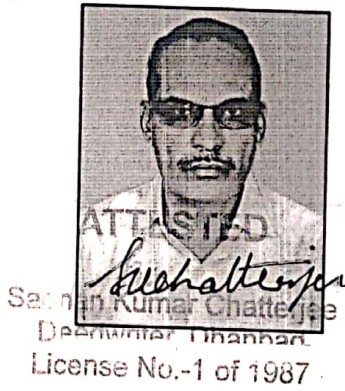


21/5/19

- 4 -

ईति तारिख :- 23-05-2019

क्रेता का छायाचित्र



(कृष्ण चंद्र शर्मा)
23-5-19



मैंने बिक्रेता के द्वारा दिये गये कागजात एवं उनके कथा अनुसार दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया। प्रमाणित किया जाता है कि बिक्रेता एवं क्रेता का छायाचित्र दस्तावेज में लगा है एवं उनलोगों के बाँये हाथ के अँगुलियों के निशान मेरे सामने लिये गये हैं।

Sachin Kumar Chatterjee

:- गवाहगण -:-

Deed Writer, Dhambad
L.No. 1/1987

(1) Saleh Parda Sarlew
S/O. Lt. Zicori Sarlew
P.O. - Kusum
Dist. - Dhambad
P.S. - Kenduadih

(2) Krishnabhai Mah 70
S/O Late Mohan Mah 70
Vill - Bhuli Basti
Dhambad

23-5-19

(कृष्ण चंद्र शर्मा)

Ram Kumar Singh
23-5-19



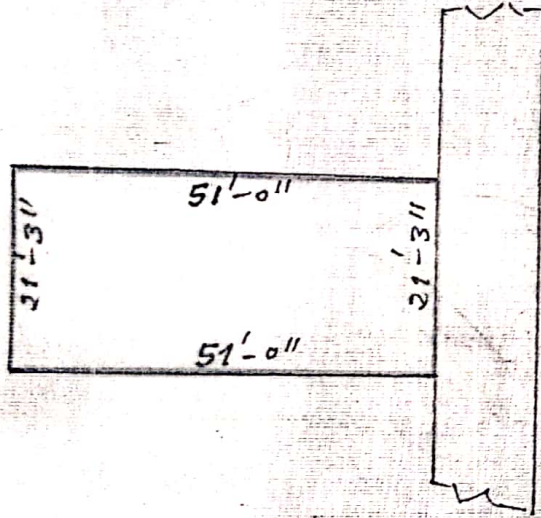
24/5/19



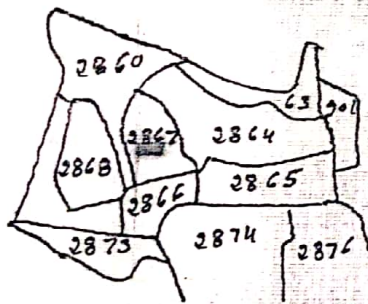
विषय : — इन्डस्ट्रीयल फुल अडमनी मुली के तरफ से
 डाईरेक्टर श्री राम कुमार सिंह पिता स्व. गोपाल प्रसाद
 सिंह राबिन्द्र राजपुत्र भावन भरिया रोड धनसार
 थाना वैद्य मोड जिला धनबाद

प्लान : — श्री सुभाष चन्द्र मिश्रा पिता श्री गिरिधर गोपाल मिश्रा
 राबिन्द्र क्वार्टर नं 1/42 11 ब्लॉक मुली नगर दुर्गा मन्दिर
 थाना वैद्य मोड जिला धनबाद

मौजा मुली मौजा नं 1 खाला नं 812 प्लॉट नं
 2867 खवा में है 1/2 कडा यनि 2.47 डि. जमीन
 खाला नं 87 प्लॉट नं 3273 खवा 1/2 कडा
 जानडा में लाल रंग से चिह्नित है।
 जानडा का खेता 1 माईल बराबर 16 ईंच है।



नोट : 3 — मिस्री सि.मि.दि.
 4 — इन्ड. प्लॉट का 3/4
 5 — 15'-0" रास्ता
 6 — इन्ड. प्लॉट का 3/4



23-5-19

सुभाष चन्द्र मिश्रा
 23-5-19

Amht

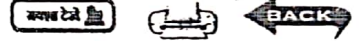
सुभाष चन्द्र मिश्रा

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	1	पृष्ठ संख्या	809										
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-01	इस्टेट का नाम	JHARKHAND				
मौजा का नाम	भूली	होलिग संख्या	809	तौजी संख्या	1	धाना नम्बर	1	खाता का प्रकार	रेयती				
ई-ट्रस्टीयल फ्युल कम्पनी भुली, _____, जाति-													
खाता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा		परिवर्तन के लिए प्राधिकार				ठमान	सेस				
812	2861	0 ऐ 12 डि 0 हे						30	40				
812	2862	2 ऐ 10 डि 0 हे											
812	2863	0 ऐ 27 डि 0 हे											
812	2864	0 ऐ 70 डि 0 हे											
812	2865	0 ऐ 47 डि 0 हे											
812	2867	0 ऐ 35 डि 0 हे											
	कुल परिमाण	4 ऐ 1 डि 0 हे											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	सात से	सात तक	लागत बकाया	लागत चाव सात	रोड सेस बकाया	रोड सेस चाव सात	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चाव सात	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चाव सात	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चाव सात
01-21-2019	0431629017	2004-2005	2018-2019	420	30	105	7.5	210	15	210	15	84	5
22/01/2004	3081857	1993	2004	15	1	3.75	0.25	7.5	0.5	7.5	0.5	3	0.2

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details
No Data Found

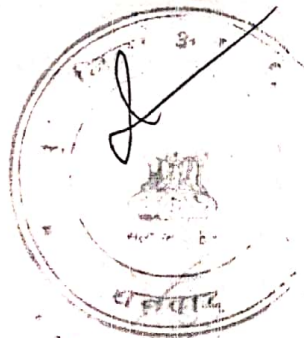


यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें।

29/5/19
पंजी II का मिलाव किया
RCA-812/आ/ब/सा/ह/स
Raj Kumar Singh

29/5/19

1951



भूमी | इन्स्ट्रुमेंट न्यून कम्पनी भुली

खत नम्बर

512

खत संख्या

2861 2862 2863 2864 2865 2867

रकम (एकड़ में)

4 एकड़ 1 डिसमिल 0 हेक्टर

अराजी नकदी

अराजी भावती

तफसील हिसाब लगान भावती

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा (2004-2005) - (2014-2015)	३ रा वर्ष (2015-2016)	२ रा वर्ष (2016-2017)	१ ला वर्ष (2017-2018)	
माल (नकदी)	30.00	330.00	30.00	30.00	30.00	30.00
गुजारी (भावती)	7.50	82.50	7.50	7.50	7.50	7.50
सेस	15.00	165.00	15.00	15.00	15.00	15.00
सूद	15.00	165.00	15.00	15.00	15.00	15.00
मुतफरकात	6.00	66.00	6.00	6.00	6.00	6.00
मीजान	73.50	808.50	73.50	73.50	73.50	73.50

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2018-2019)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा (2004-2005) - (2014-2015)	३ रा वर्ष (2015-2016)	२ रा वर्ष (2016-2017)	१ ला वर्ष (2017-2018)		
माल (नकदी)	330.00	30.00	30.00	30.00	30.00	
गुजारी (भावती)	82.50	7.50	7.50	7.50	7.50	
सेस	165.00	15.00	15.00	15.00	15.00	
सूद	165.00	15.00	15.00	15.00	15.00	
मुतफरकात	66.00	6.00	6.00	6.00	6.00	
मीजान अदायकारी	808.50	73.50	73.50	73.50	73.50	

(१) मीजान कुल (तफजों में): One Thousand One Hundred Two Rupees and Fifty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 1102.50

तारीख अमला तहसील रुनिन्दा 21/02/2019

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

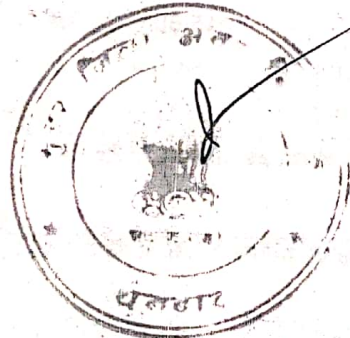
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Ram Kumar Singh

(१११५-५३३५)



झारखण्ड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
लगान रसीद



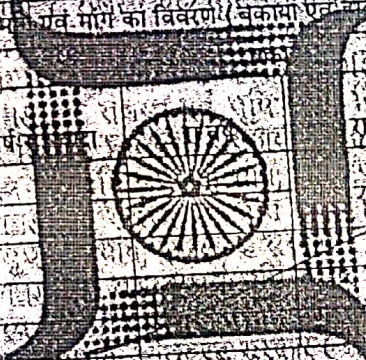
sch XIV F. No. 180V

जिला का नाम धनबाद
अनुमण्डल का नाम धनबाद
अंचल का नाम धनबाद
मौजा धनबाद
थाना वा थाना पत्ता धनबाद

रसीद क्रमांक 21 / 2018
प्लॉट का नाम इ.एस.डी.आर. फर्ग्युसन कंपनी
पिता का नाम 9/8 लि० शैली
जमावदी नाम 18/2/18

खता संख्या 83 / 2018
खता संख्या (एकड़ में) 0.00
खता संख्या (एकड़ में) 0.00

भाग	वर्ष	राजस्व	अनुसूचित जाति	अनुसूचित जाति (अतिरिक्त)	अनुसूचित जाति (अतिरिक्त)	अनुसूचित जाति (अतिरिक्त)	अनुसूचित जाति (अतिरिक्त)
लागत	2017-18	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
सेस	2017-18	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
*ब्याज	2017-18	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
विविध	2017-18	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
योग	2017-18	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



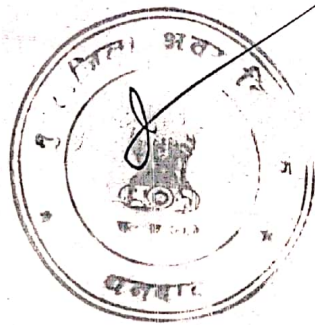
अदायगी	वर्ष	राजस्व	अनुसूचित जाति	अनुसूचित जाति (अतिरिक्त)	अनुसूचित जाति (अतिरिक्त)	अनुसूचित जाति (अतिरिक्त)	अनुसूचित जाति (अतिरिक्त)
लागत	2017-18	500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
सेस	2017-18	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
*ब्याज	2017-18	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
विविध	2017-18	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
योग	2017-18	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

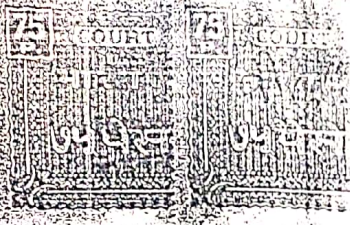
- कुल योग राशियों में 1.00
- नाम अदाकर्ता शैली
- कुल बकाया 0.00

WITHOUT PREJUDICE

SPL/2013

Ram Kumar Singh
(कर्मचारी)





प्रतिनिधि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	टाम्प और फोलियो की अपेक्षित संख्या सूचित करने की तिथि तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित रकम देने Date of deposit.
--	--	---------------------------------------

फोलियो Folio of the s and	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिनिधि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदन को प्रतिनिधि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.
------------------------------------	--	--

संख्या 10/10/03/103-03-03
 जिला - बलरामपुर जिला - बलरामपुर, ग. - 1

नामांकित (पंजीकृत) प्रतिनिधि का नाम
 बलरामपुर, पंजी - 10/10/03/103-03-03

1	2	3	4
18/05/2003	18/05/2003	18/05/2003	18/05/2003
19/05/2003	19/05/2003	19/05/2003	19/05/2003
20/05/2003	20/05/2003	20/05/2003	20/05/2003
21/05/2003	21/05/2003	21/05/2003	21/05/2003

1	2	3	4
18/05/2003	18/05/2003	18/05/2003	18/05/2003
19/05/2003	19/05/2003	19/05/2003	19/05/2003
20/05/2003	20/05/2003	20/05/2003	20/05/2003
21/05/2003	21/05/2003	21/05/2003	21/05/2003

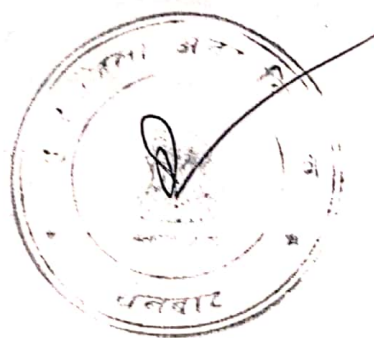
18/05/2003
 21-10-03
 बलरामपुर
 जिला - बलरामपुर

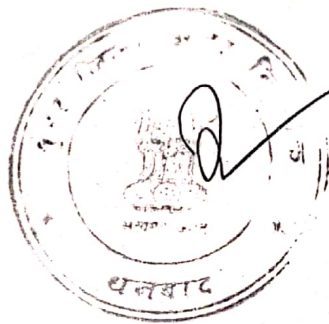
18/05/2003
 21-10-03
 बलरामपुर
 जिला - बलरामपुर

18/05/2003
 21-10-03
 बलरामपुर
 जिला - बलरामपुर

बलरामपुर जिला

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50







भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



नाम / नाम
Ram Kumar Singh
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1957
पुरुष / Male



7334 7286 1767

आधार — आम आदमी का अधिकार

Ram Kumar Singh



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O गोपाल प्रसाद सिंह, राजभवन
मकान 31, प्ररिया रोड, धनसार, बेरा,
धनबाद, धनसार, झारखण्ड, 828106

Address: S/O Gopal Prasad
Singh, Rajput Bhawan 31, Jharia
Road, Dhansar, Bera, Dhanbad,
Dhansar, Jharkhand. 828106

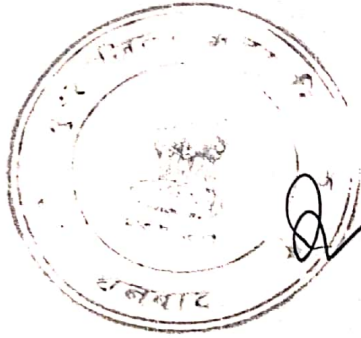
1947
1800 180 1947

help@ukai.gov.in

www.ukai.gov.in

P.O. Box No. 1947
Bengaluru-560 001

AIRED
Cover
10



भारत सरकार
Government of India

सुवश चंद्र मिश्रा
Suvash Chandra Mishra
जन्म तिथि/DOB: 01/02/1962
पुंर/MALE

4869 2473 9475
VID: 9100504403742577

मेरा आधार, मेरी पहचान

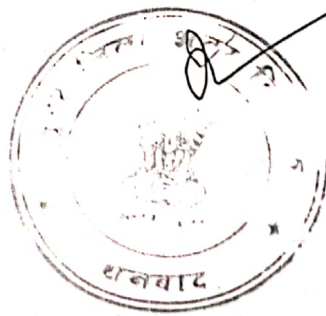
भारतीय पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
S/O गिंदर गोपाल मिश्रा, क्वार्टर नं 0/42 (ए) ब्लॉक भुली नगर, दुर्गा मंदिर के पास, धरंजोरी, धनबाद, झारखण्ड - 828104

Address:
S/O Gindhar Gopal Mishra, quater no A/42 (A) Block Bhuli nagar, near durga Mandir, Dharjori, Dhanbad, Jharkhand - 828104

4869 2473 9475
VID: 9100504403742577

गिंदर गोपाल मिश्रा



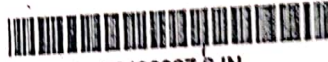


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
भारत सरकार
 Unique Identification Authority of India
 Government of India

नामांकन क्रमांक Enrolment No.: 1187/00179/02932

To,
 Shaktipada Sarkar
 शक्तिपद सरकार
 S/O Tinkori Sarkar
 NEAR HANUMAN MANDIR KHARKABAD KUSUNDA
 DHANBAD
 Dhanbad
 Jharkhand 828116
 Mobile:7488155209

17/11/2011



UC 06438227 6 IN
 RefNo.:412B3E9X-6438227



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5782 0746 4993

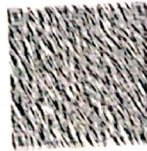
आधार - आम आदमी का अधिकार



शक्तिपद सरकार
 Shaktipada Sarkar

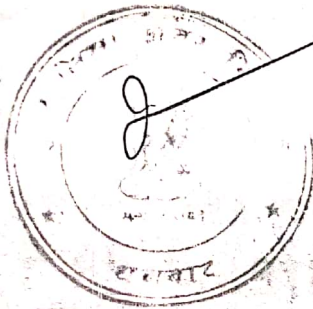
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1942
 पुरुष / Male

5782 0746 4993



आधार - आम आदमी का अधिकार

Handwritten signature: Shaktipada Sarkar





OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Dhanbad
 District Name :- Dhanbad
 State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 20190000029372

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	54
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 12320, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 810, A1 :- Rs. 9240, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.307389/- ,Transaction Amount :- Rs.308000/-
Property Details	District :- Dhanbad , Tehsil :- Dhanbad , Village Name :- Bhuli Location :- Other Road, Bhuli Word No 16 Property Boundaries :- East: 16 FT. WIDE RASTA, West: PART OF THIS PLOT, South: PART OF THIS PLOT , North: PINKI MISHRA Volume Number - 1Page Number - 809Holding Number - 0160000685000M0Khata Number - 812Plot Number - 2867 Area Of Land :- 2.47 Decimal

Sh./Smt.RAM KUMAR SINGH FOR DIRECTOR OF INDUSTRIAL FUEL COMPANY BHULI s/o/d/o/w/o LATE GOPAL PRASAD SINGH has presented the document for registration in this office today dated :- 24-May-2019 Day :- Friday Time :- 11:58:15 AM



RAM KUMAR SINGH FOR DIRECTOR OF INDUSTRIAL FUEL COMPANY BHULI(Individual)

Party Name	Document Type	Document Number
RAM KUMAR SINGH FOR DIRECTOR OF INDUSTRIAL FUEL COMPANY BHULI	PAN/UID	733472861767

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature

(Handwritten signature)

RAM
KUMAR
SINGH FOR
DIRECTOR
OF
INDUSTRIAL
FUEL
COMPANY
BHULI
Address1 -
RAJPUT
BHAWAN,
JHARIA
ROAD,
DHANSAR,
PS- BANK
MORE,
DHANBAD,
Address2 -

Yes

Ram
Kumar
Singh
Address:-
Rajput
Bhawan
31, , Jharia
Road,
Dhansar,
Bera, ,
Dhanbad,
828106, ,
Jharkhand,
India

SELLER
Age:62



Ram Kumar Singh

...
Jharkhand
PAN No.:
Permission
Case No.-

2

SUVASH
CHANDRA
MISHRA
Address1 -
QTR NO A-
42, A
BLOCK,
BHULI
NAGAR,
NEAR
DURGA
MANDIR,
PS- BANK
MORE, DIST
- DHANBAD,
Address2 -

Yes

Suvash
Chandra
Mishra
Address:-
, near
durga
Mandir, ,
quater no
A/42 (A)
Block Bhuli
nagar,
Dharjori, ,
Dhanbad,
828104, ,
Jharkhand,
India

PURCHASER
Age:57



Handwritten signatures of the purchaser, Suvash Chandra Mishra.

...
Jharkhand
PAN No.:
Permission
Case No.-

Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
-------	------------------------	-------	-------------	-----------

SHAKTIPADA SARKARS/o-D/o **LATE TINKORI SARKAR**Address1 - KHARIKABAD, PO- KUSUNDA, PS- KENDUADIH,
DHANBAD, Address2 -

, , , Jharkhand

PAN No.:



Shaktipada Sarkar

Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	SHAKTIPADA SARKAR Address1 - KHARIKABAD, PO- KUSUNDA, PS- KENDUADIH, DHANBAD, Address2 - , , , Jharkhand			

Signature of Operator

Seal and Signature of Registering Officer

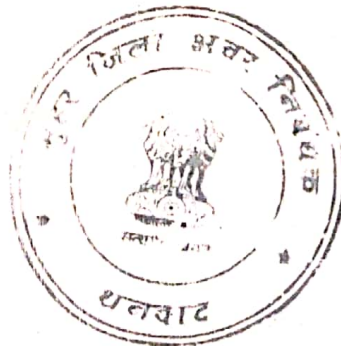
Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, (RAM KUMAR SINGH FOR DIRECTOR OF INDUSTRIAL FUEL COMPANY BHULI), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (SHAKTIPADA SARKAR) Son/Daughter/Wife of (LATE TINKORI SARKAR) resident of (KHARIKABAD, PO- KUSUNDA, PS- KENDUADIH, DHANBAD) and by occupation (Business).

Signature of Registering Officer

Date:- 24-May-2019

Seal and Signature of Registering Officer



Ram Kumar Singh



Document Registration Summary 1

Date :-24-May-2019

- Government/Market Value: ₹307400/-
- Transaction Amount: ₹308000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹12320 /-

Receipt : 135844

Receipt Date : 24-05-2019

Presenter Name: -

Ram Kumar Singh

On Date 24-05-2019 Presented at SRO - Dhanbad
Signature of Presenter

PR	₹1
SP	₹810
LL	₹3
A1	₹9240
Stamp Duty	₹12320

SRO - Dhanbad

Total

₹22374

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	12320	12320	0	E-STAMP	SUVASH CHANDRA MISHRA	Certificate Number : IN-JH17010671376890R	12320
PR	1	1	0	GRAS	SUVASHCHANDRAMISHRA	GRN Number : 1901207586 DEPT Transaction Id : c672bd6f0c07b8d42279 Transaction Type :	1
SP	810	810	0	GRAS	SUVASHCHANDRAMISHRA	GRN Number : 1901207586 DEPT Transaction Id : c672bd6f0c07b8d42279 Transaction Type :	810

(13/05/19 - 45)

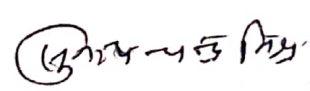
A1	9240	9240	0	GRAS	SUVASHCHANDRAMISHRA	GRN Number : 1901207586 DEPT Transaction Id : c672bd6f0c07b8d42279 Transaction Type :	9240
LL	3	3	0	GRAS	SUVASHCHANDRAMISHRA	GRN Number : 1901207586 DEPT Transaction Id : c672bd6f0c07b8d42279 Transaction Type :	3
Sub Total	22374	22374	0				

Article : Sale Deed Number of Pages : 54


Signature of Operator


Signature of Head Clerk


Signature of Registering Officer



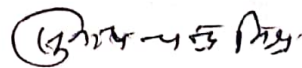
A1	9240	9240	0	GRAS	SUVASHCHANDRAMISHRA	GRN Number : 1901207586 DEPT Transaction Id : c672bd6f0c07b8d42279 Transaction Type :	9240
LL	3	3	0	GRAS	SUVASHCHANDRAMISHRA	GRN Number : 1901207586 DEPT Transaction Id : c672bd6f0c07b8d42279 Transaction Type :	3
Sub Total	22374	22374	0				

Article : Sale Deed Number of Pages : 54

Signature of Operator 

Signature of Head Clerk 

Signature of Registering Officer 



Transaction Success! Please Note Your Transaction Id.

Name	SUVASHCHANDRAMISHRA
Token No	20190000029372
Amount	10054
Transaction ID	c672bd6f0c07b8d42279
GRN	1901207586
CIN	100021620190523114722
Time	2019-05-23

(Signature)

Deed Writer / Advocate
Deed Writer / Advocate

① 11/11/2019

Vendee / Claimant

Ram Kumar Singh

Vendor / Executant

① 11/11/2019

Other Description of the Property	Pin Code - 828104
Government/Market Value	307389.03
Transaction Amount	308000

SELLER	-Mr. RAM KUMAR SINGH FOR DIRECTOR OF INDUSTRIAL FUEL COMPANY BHULI, Address - RAJPUT BHAWAN, JHARIA ROAD, DHANSAR, PS- BANK MORE, DHANBAD- ,Father/Husband Name LATE GOPAL PRASAD SINGH , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****1767
PURCHASER	-Mr. SUVASH CHANDRA MISHRA, Address - QTR NO A-42, A BLOCK, BHULI NAGAR, NEAR DURGA MANDIR, PS- BANK MORE, DIST - DHANBAD- ,Father/Husband Name GIRIDHAR GOPAL MISHRA , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****9475

Witness Information	Mr. SHAKTIPADA SARKAR , Address - KHARIKABAD, PO-KUSUNDA, PS- KENDUADIH, DHANBAD-, Father/Husband Name-LATE TINKORI SARKAR
---------------------	---

Identifier Details	Mr. SHAKTIPADA SARKAR , Address - KHARIKABAD, PO-KUSUNDA, PS- KENDUADIH, DHANBAD-, Father/Husband Name-LATE TINKORI SARKAR
--------------------	---

Property Id:94903		
Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	12,320

Property Id:94903		
Fee Rule:Sale Deed		
1	PR	1
2	SP	810
3	LL	3
4	A1	9,240
Total		10,054

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Other Description of the Property	Pin Code - 828104
Government/Market Value	307389.03
Transaction Amount	308000

SELLER	-Mr. RAM KUMAR SINGH FOR DIRECTOR OF INDUSTRIAL FUEL COMPANY BHULI, Address - RAJPUT BHAWAN, JHARIA ROAD, DHANSAR, PS- BANK MORE, DHANBAD- ,Father/Husband Name LATE GOPAL PRASAD SINGH , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****1767
PURCHASER	-Mr. SUVASH CHANDRA MISHRA, Address - QTR NO A-42, A BLOCK, BHULI NAGAR, NEAR DURGA MANDIR, PS- BANK MORE, DIST - DHANBAD- ,Father/Husband Name GIRIDHAR GOPAL MISHRA , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****9475

Witness Information	Mr. SHAKTIPADA SARKAR , Address - KHARIKABAD, PO- KUSUNDA, PS- KENDUADIH, DHANBAD-, Father/Husband Name- LATE TINKORI SARKAR
---------------------	--

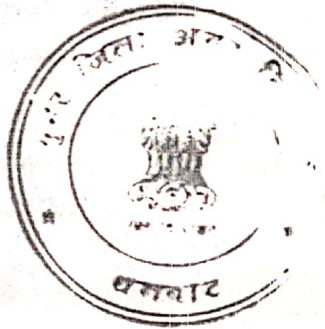
Identifier Details	Mr. SHAKTIPADA SARKAR , Address - KHARIKABAD, PO- KUSUNDA, PS- KENDUADIH, DHANBAD-, Father/Husband Name- LATE TINKORI SARKAR
--------------------	--

Property Id:94903		
Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	12,320

Property Id:94903		
Fee Rule:Sale Deed		
1	PR	1
2	SP	810
3	LL	3
4	A1	9,240
Total		10,054

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.





झारखण्ड सरकार

Pre Registration Docket

Date :- 23-05-2019 08:32 pm

Office Name :- SRO - Dhanbad
Token No:- 20190000029372

Appoinment :- 24-May-2019 Time:- 12:10

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	23-May-2019
No. Of Pages	27
Stamp Duty	12320
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 10,054.

Property Id: 94903

Valuation No. : 123848 / 2019	:- 2019-2020	User Id : 3140	Date : 23-May-2019 20:13:PM
State : Jharkhand	District : Dhanbad		Tahsil : Dhanbad
Land Type : Urban	Corporation : Bhuli		Village/City : Bhuli
Bhuli Word No 16 - Other Road			
Volume Number - 1			
Page Number - 809			
Holding Number - 0160000685000M0			
Khata Number - 812			
Plot Number - 2867			
Valuation Rule : Residential Land			
Usage : Non Agri => Residential Land => Residential Land			
Property Details			
1	Land area	2.47 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 2.47 x 124449=307389.03	₹3,07,389/-
A	Total		₹3,07,389/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			₹3,07,400/-
Total Valuation (A)			₹3,07,400/-
Total Amount in Words : Three Lakh Seven Thousand Four Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries East: 16 FT. WIDE RASTA, West: PART OF THIS PLOT, South: PART OF THIS PLOT , North: PINKI MISHRA
Area	Land area : 2.47 Decimal

23/05/19

Token No.: 20190000029372

CERTIFICATE

Office of the SRO - Dhanbad

This Sale Deed was presented before the registering officer on date 24-May-2019 by **RAM KUMAR SINGH FOR DIRECTOR OF INDUSTRIAL FUEL COMPANY BHULI, S/O, D/O, W/O LATE GOPAL PRASAD SINGH** resident of RAJPUT BHAWAN, JHARIA ROAD, DHANSAR, PS- BANK MORE, DHANBAD ..
This deed was registered as Document No:- 2019/DHAN/2977/BK1/2726 in Book No :- BK1, Volume No :- 246 from Page No :- 351 to 404 at, office of SRO - Dhanbad

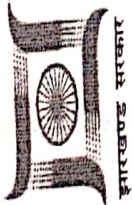
Date:- 24-May-2019

Registering Officer


#

24 May 2019

झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग



नामांतरण शुद्धि-पत्र

हल्का हलका-01

अनुमंडल नाम धनबाद

अंचल का नाम धनबाद

धाना न. 1

पृष्ठ संख्या वर्तमान 86

भाग 5

अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है

खाता भाग पृष्ठ संख्या
न. वर्तमान वर्तमान

कारोबार विस्तृत सूचना

खाता न. प्लॉट न. क्षेत्रफल

812 2867 2.47 डिसमील

लगान

3

रजिस्टर 2

अद्यतन तिथि

अभ्युक्ति

6402

1305

/R27

2019 - 2020

भूली/

1

झरिया

14/09/2019

परिवर्तन प्रकार

By Sale

Registration

Deed

2726

Dated

24/05/2019

जमाबंदी रैयत का नाम :

इन्द्रदीपल म्हुल कम्पनी भुली

क्रेता का नाम :

(SUVASH CHANDRA MISHRA-पिता-GIRIDHAR

GOPAL MISHRA, जाति-ब्राह्मण, पता-QTR NO A-42 A

BLOCK BHULI NAGAR NEAR DURGA MANDIR PS-

BANK MORE DHANBAD)

विक्रेता का नाम :

RAM KUMAR SINGH FOR DIRECTOR OF

INDUSTRIAL FUEL COMPANY BHULI, पिला-LATE

GOPAL PRASAD SINGH, जाति-राजपुत, पता-RAJPUT

BHAWAN JHARLA ROAD PS-BANK MORE

DHANBAD

Signature valid

Digitally signed by

PRASANT KUMAR LAYAK

अंचलाधिकारी धनबाद

राजस्व कर्मचारी हलका-01 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित।

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

10/15/2019

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	5	पृष्ठ संख्या	86	धनबाद	हलका का नाम	हलका-01	इस्टेट का नाम	JHARKHAND					
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	खाता का प्रकार	---					
मौजा का नाम	भूली	होलिडिंग संख्या	812	तौजी संख्या	थाना नम्बर	1							
SUVASH CHANDRA MISHRA, पिता-GIRIDHAR GOPAL MISHRA, जाति- ब्राह्मण													
खाता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार					लगान	सेस				
812	2867	0 ऐ 2.47 डि 0 हे	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1305/2019 - 2020					3	0				
	कुल परिमाण	0 ऐ 2.47 डि 0 हे											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

नवगण देखें



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति
यह प्रपत्र केवल पाठी की जानकारी के लिए है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क को
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें।

(9/28/19 - 4:35 PM)

<https://jharbhoomi.nic.in/jhrlrmsmis/MISRegister2/frmRegister2Report.aspx?distcode=9&circlecode=1>

धनबाद भूमी 1 SUVASH CHANDRA MISHRA		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
812	2867	0 एकड़ 2.47 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावती	तफसील हिसाब लगान भावती
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2019-2020)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	
माल (नकदी)	3.00				3.00	
गुजारी (भावती)	0.75				0.75	
सेस	1.50				1.50	
सूद	1.50				1.50	
मुतफरकात	0.60				0.60	
मीजान	7.35				7.35	

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मोतालबा हाल (2019-2020)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल (नकदी)					3.00	
गुजारी (भावती)					0.75	
सेस					1.50	
सूद					1.50	
मुतफरकात					0.60	
मीजान अदायकारी					7.35	

(१) मीजान कुल (तफजों में) : Seven Rupees and Thirty Five Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 7.35

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 28-09-2019

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

① 2019-2020

मालगुजारी
 कुल नाम मोजा मय
 जो थाना नम्बर

SUVASH CHANDRA MISHRA

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
812	2867	0 एकड़ 2.47 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2020-2021)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	
माल (नकदी)	3.00					3.00
गुजारी (भावली)	0.75					0.75
सेस	1.50					1.50
सूद	1.50					1.50
मुतफरकात	0.60					0.60
मीजान	7.35					7.35

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2020-2021)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल (नकदी)					3.00	
गुजारी (भावली)					0.75	
सेस					1.50	
सूद					1.50	
मुतफरकात					0.60	
मीजान अदायकारी					7.35	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Seven Rupees and Thirty Five Paise

(२) नाम देहिन्दा -

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 29-08-2020

(३) कुल बकाया- 7.35

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।
 यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
 किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

(SUVASH CHANDRA MISHRA)

Copy
2020

आदेश

तिथि
Sep 14 2019

आदेश पर की
गई कारवाई

अभिलेख आज प्रस्तुत किया गया। क्षेत्रिय कर्मचारी ने अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन समर्पित किया। प्राप्त प्रतिवेदनानुसार आवेदित जमीन मौजा भूली थाना झरिया

खाता	प्लॉट	रकबा
812	2867	0 एकड़, 2.47 डिसमील, 0 हेक्टर

का बिक्रेता

विक्रेता का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
RAM KUMAR SINGH FOR DIRECTOR OF INDUSTRIAL FUEL COMPANY BHULI	पिता	LATE GOPAL PRASAD SINGH

है जिन्होंने निबंधित बिक्री, बिक्री-केवाला संख्या 2726 दिनांक MMM d yyyy के द्वारा आवेदक को बिक्री किए हैं। उक्त जमीन का खतियानी / जमाबंदी रैयत

रैयत का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
इन्द्रस्ट्रीयल फ्युल कम्पनी भुली	-----	-

वर्तमान जमीन पर आवेदक का दखल है। सर्वसाधारण सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ। किसी ने कोई आपत्ती नहीं की है। क्षेत्रिय कर्मचारी / अं/नि. ने आवेदित भूमि का नामान्तरण आवेदक के नाम से करने हेतु अनुशंसा किया है। राजस्व कर्मचारी एबम अंचल निरीक्षक के प्रतिवेदन के अनुसार दाखिल खारिज आवेदन को स्वीकृत हेतु अनुसंसा किय गया है अंत दाखिल खारिज आवेदन स्वीकृत किया जाता है

अतः वार्षिक लगान 3रुपये
स्वीकृत

अलावे सेस के साथ नामान्तरण

किया जाता है।

शुद्धि पत्र हस्ताक्षरित कर निर्गत किया जाता है।

Digitally Signed by :
PRASANT KUMAR LAYAK
अंचलाधिकारी धनबाद

(कामपुत्र मिश्र)

DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION, DHANBAD

HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No. TRAN278621040920125016

Date : 04-09-2020

Department / Section : Revenue Section
Account Description : Holding Tax & Others
Application Type : New Assessment

Ward No : 16

SAF No. : SAF401948040920124359

Property Type : Vacant Land

Name **SUVASH CHANDRA MISHRA**
C/O:-

Address : **BHULI DHANBAD , , -**
MOB : 8252163580

A Sum of Rs. 2,306.00 (in words) **Two Thousand Three Hundred and Six Only**
towards Holding Tax & Others vide Cash

N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Holding Tax Details		Amount
Account Description	Period	
Holding Tax Arrear	2019-2020 / 1 2019-2020 / 4	148.00
Holding Tax Current	2020-2021 / 1 2020-2021 / 4	148.00
Total		296.00
Additional Tax		0.00
Penalty / Interest Amount		2,017.00
Rebate on current Demand		7.40
Adjust amount		0.00
Amount Received		2,306.00
Advance Amount		0.00



Signature of Tax Collector



Note:-

- This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature.
- Avail 5% rebate yearly Holding Tax Amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year.
- without prejudice to land right

For Details Please Visit : udhd.jharkhand.gov.in



Form 1

Maintenance of records Form of Continous Khatian to be maintained

by the Anchal Adhikari under Section 3(1)

(See Rule 4)

Continous Khatian

Anchal- धनबाद Rev P.S.-> झरिया State of- झारखण्ड Police Station- झरिया R.T.No 1 Khata Type रैयती

खाता नम्बर	रैयत का नाम, पिता का नाम एवम जाति	प्लॉट संख्या	चौहद्दी	ए	डे	हे	लगान	कैफियत / अभ्युक्ति	भाग वर्तमान/ पृष्ठ संख्या
812	हेन्दर दीयल फ्युल कम्पनी भुली, जाति-	2861		0 ऐ	12 डि	0 हे	3		1 / 809
		2861		0 ऐ	12 डि	0 हे			
		2861		0 ऐ	12 डि	0 हे			
		2861		0 ऐ	12 डि	0 हे			
		2862		2 ऐ	10 डि	0 हे			
		2862		2 ऐ	10 डि	0 हे			
		2862		2 ऐ	10 डि	0 हे			
		2862		2 ऐ	10 डि	0 हे			
		2863		0 ऐ	27 डि	0 हे			
		2863		0 ऐ	27 डि	0 हे			
		2863		0 ऐ	27 डि	0 हे			
		2863		0 ऐ	27 डि	0 हे			
		2864		0 ऐ	30 डि	2.81 हे			
		2864		0 ऐ	30 डि	2.81 हे			
		2864		0 ऐ	30 डि	2.81 हे			

Handwritten signature or stamp at the bottom right of the table area.

2864	0 ऐ	30 डि	2.81 हे
2865	0 ऐ	47 डि	0 हे
2865	0 ऐ	47 डि	0 हे
2865	0 ऐ	47 डि	0 हे
2865	0 ऐ	47 डि	0 हे
2867	0 ऐ	15 डि	9.3 हे
2867	0 ऐ	15 डि	9.3 हे
2867	0 ऐ	15 डि	9.3 हे
2867	0 ऐ	15 डि	9.3 हे

812	SRI.SHAKTIPADA SARKAR , पिता- LATE-TINKORI SARKAR, जाति- कायस्थ	2864	0 ऐ	3 डि	0 हे	3	नामान्तरण मुकदमा संख्या 139/2019 - 2020	5 / 55
812	श्रीमती सुशीला देवी . पति-स्व० अनिल कुमार . जाति- --	2864	0 ऐ	3.3 डि	0 हे	3	नामान्तरण मुकदमा संख्या 659/2019 - 2020	5 / 66
812	श्रीमती पिकी देवी , पति-श्री राजेश कुमार ठाकुर, जाति- --	2864	0 ऐ	3.3 डि	0 हे	3	नामान्तरण मुकदमा संख्या 662/2019 - 2020	5 / 67
812	PINKY MISHRA , पिता-LATE UMAKANT MISHRA, जाति- ब्रह्मण	2867	0 ऐ	7.43 डि	0 हे	4	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1303/2019 - 2020	5 / 84
812	MUNESHWARI DEVI , पिता-LATE BANDHAN RAM, जाति- कहार	2864	0 ऐ	6.6 डि	0 हे	4	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1304/2019 - 2020	5 / 85
812	SUVASH CHANDRA MISHRA , पिता-GIRIDHAR GOPAL MISHRA, जाति- ब्राह्मण	2867	0 ऐ	2.47 डि	0 हे	3	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1305/2019 - 2020	5 / 86
812	PRIYANKA DEVI , पिता-VEER BAHADUR SINGH, जाति- राजपुत	2864	0 ऐ	2.47 डि	0 हे	3	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1308/2019 - 2020	5 / 87

(कुमारपुत्र मिश्र)

	GEETA SHARMA, पति-AMAR KUMAR SHARMA, जाति- लोहार	2864	0 ऐ	3.3 डि	0 हे	3	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1309/2019 - 2020	5 / 88
812	श्रीमती शारदा देवी, पति-श्री लक्ष्मण सिंह जाति- --	2864	0 ऐ	4.95 डि	0 हे	3	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1963/2019 - 2020	5 / 97
812	MALATI DEVI, पति-VIR BAHADUR SINGH, जाति- राजपुत	2864	0 ऐ	1.34 डि	0 हे	3	नामान्तरण मुकदमा संख्या 3258/2019 - 2020	6 / 54
		2867	0 ऐ	1.65 डि	0 हे			
812	श्रीमती ललिता देवी, पति-श्री श्याम किशोर सोनार, जाति- ----	2867	0 ऐ	4.19 डि	0 हे	4	नामान्तरण मुकदमा संख्या 3968/2019 - 2020	6 / 72
812	श्रीमती किरण देवी, पति-श्री राजेश कुमार सिंह, जाति- ----	2864	0 ऐ	4.13 डि	0 हे	4	नामान्तरण मुकदमा संख्या 3969/2019 - 2020	6 / 73
812	श्रीमती अंजू देवी, पति-श्री कृष्णा भुईया, जाति- ----	2864	0 ऐ	4.13 डि	0 हे	4	नामान्तरण मुकदमा संख्या 4004/2019 - 2020	6 / 74
812	श्रीमती उषा देवी, पति-श्री श्याम बिहारी सिंह, जाति- ----	2864	0 ऐ	3.19 डि	0 हे	3	नामान्तरण मुकदमा संख्या 4468/2019 - 2020	6 / 94
812	श्रीमती बेबी कुमारी, पति-श्री अशोक कुमार, जाति- ----	2867	0 ऐ	3.3 डि	0 हे	3	नामान्तरण मुकदमा संख्या 4568/2019 - 2020	6 / 95

9/4/2020

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

(कुशाभ-चंद्र सिंह)

DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 166454290920044902

Date : 29-09-2020

प्रभावी : 1 2019-2020

श्री/श्रीमती/सुश्री SUVASH CHANDRA MISHRA S/O LT GIRIDHAR GOPAL MISHRA ,

मोहल्ला BHULI DHANBAD DHANBAD , 8252163580
DHANBAD , 826001

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0160000856000M0 वार्ड सं. 16 हुआ है, आपके स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	37.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		37.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, www.jharkhandsuda.net पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडीका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।
हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाये।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
- किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह को दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडीका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
- DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमरतों/ढांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दखलदार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- अगर आपके नये होल्डिंग नंओ का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

(SUVASH CHANDRA MISHRA)

**NOTARY
DHANBAD**

**FORM-XII
AFFIDAVIT**

(This Certificate Adhere Jharkhand Building Bye-Laws 2016)

I Suhash Chandra Mishra s/o Saigiridhar Gopal Mishra
I Pinky Mishra s/o Saigiridhar Gopal Mishra
do hereby solemnly affirm and declare that the
statements made herein below are true to the best knowledge and belief.

1. That I am owner / power of attorney holder of land having R.S./M.S. Plot no. 3273 (new 2867) Katha

no. 27 (new: 812) Khewat no. 1 Thana o

No. Bhuli, 01 corresponding to holding no. 16 of the name of

authority Dmc measuring area of

..... situated at village/ mouza Bhuli

..... P.S. Bhuli name of the place

Shan G. D.

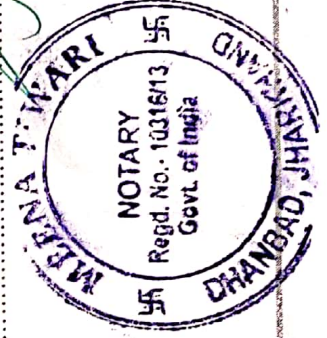
2. The Land Mentioned above is a freehold property and does not belong to khas mahal Estate of government. It is not either Gair Mazarua Aam Khas, Kaisare Hind, District Board or Acquired land.

3. That the land stated above is ~~not~~ a tribal land for tribal land Permission for transfer has been obtained vide case no. M.A. Year N.A. from SAR/DC/Commissioner court.

4. That Further declare that in future, if it will be found that property mentioned above gair Mazarua Aam Khas, kaisare Hind, District Board or Acquired Land

Property of Government the sanctioned map will be deemed to be cancelled due to misrepresentation and suppression of facts.

Sworn & Signed this affidavit on this 18/12/20 day of Dec 20 20 at the name of place.



**NOTARY
DHANBAD**

Authorized Signatory
(Name of Deponent)

Identified by (name of Identifier):
Name of Advocate:

Authorized. Sign and Seal of Advocate:

U/S 297 (1)(C) of the Cr.P.C. Name of Place: 18/12/20

(Act No. 11 of 1974) & u/s (8) (i)
(Act No. 53 of 1952)

Shan G. D.
Authorized Signatory
(Name of Deponent)



18 DEC 2020

Sl. No. Date:

SC No: NAY/SC/20/2020
Issue Date of SC: 21/12/2020

Form-V Supervision Certificate (SC)

(This Certificate Adheresto Jharkhand Municipal Act 2011, Jharkhand Regional Development Authority Act 2002, Mineral Area Development Authority Act, Jharkhand Industrial Area Development Authority Act, & Jharkhand Building Bye-Laws 2016)

Owner / Builder Name	Owner / Mouza Name
Name of Local body	Project / Proposal Type
Plot No.	Occupancy Type/Purpose
Ward No.	Supervision Certificate (SC) (No)
Thana name / No.	Issue date of Supervision Certificate
Street address	Application / file no.
Landmark / Locality	Date and Time of Application / file
Khasra/ Khatian No.	Name of Associated Technical Person (if any)

Owner / Builder Name: Usohosh Chandra Mishra
Name of Local body: 24Pinky Niska
Plot No.: DNC
Ward No.: 3273 (new: 2867)
Thana name / No.: 16
Street address: Bhuli, 01
Landmark / Locality: Bhuli, Ga. D.
Khasra/ Khatian No.: 87 (new: 812)

Village Name / Mouza Name: Bhuli
Project / Proposal Type: Residential
Occupancy Type/Purpose: Residential
Supervision Certificate (SC) (No): NAY/SC/20/2020
Issue date of Supervision Certificate: 21/12/2020
Application / file no.: DMC/TEMP/BP/0414/W16/2020
Date and Time of Application / file: 21/12/2020
Name of Associated Technical Person (if any): NA

I hereby certify that the development of the building work for above said project/proposal type with respect of above referred plot, shall be carried out under my supervision and certify that all the materials (type and grade) and the workmanship of the work shall be generally in accordance with the general and detailed specifications submitted along with and that the work shall be carried out according to the sanctioned plan.

Pankaj
Authorized Signatory

(Name of Licensed Technical Person)

Registration No.: D.M.C./ENR/0021/2016

Validity No.: 12/S.L.R.

Address: Hausin, G. Colony,

Dhanbad.

CEWSSR No: ...NAV/CWSSR/20/2020
Issue Date of CEWSSR: 21/12/2020

FORM -III

Certificate for Execution of Work as Per Structural Safety Requirement(CEWSSR)

(This certificate Adheres to Jharkhand Municipal Act 2011, Jharkhand Regional Development Authority Act 2002, Mineral Area Development Authority Act, Jharkhand Industrial Area Development Authority Act & Jharkhand Building Bye-Laws 2016)

Owner / Builder Name : 14 Sobhash Chandra Mishra
Name of Local body : Pinky Mishra
Plot No. : DME
Ward No. : 2273 (new: 2067)
Thana name / No. : 16
Khasra/ Khatian No. : 01
Village Name / Mouza Name : Bholi
Street address : Bholi, Dhanbad
Landmark / Locality :
Name of Associated LTP : NA
Registration no. of LTP : DMC/ENG/0021/2016
Validity of Registration No. of LTP : 12/5/21

Risk level of Proposal /Project : low
Names of Mandatory Inspections : NA
Name of Non Mandatory Inspections : NA
Project / Proposal Type : Residential
Occupancy Type/Purpose : Residential
Approval of building Permit (ABP) (No) : NO
Issue date & Time of ABP : NA
Validity of ABP : NA
Approved drawing / Layout plan (No) : NO
Date of Work Commencement : NA
CEWSSR (No) : NAV/CWSSR/20/2020
Issue date of CEWSSR : 21/12/2020

With respect to the building work for above said project/proposal type with respect of above referred plot. I certify:

1. That the building has been constructed according to structural design and specification prepared by me which incorporates the provisions of structural safety norms as specified in part 6 (Structural Design) of the national building code of India, 2005 and other relevant codes and the design complies with the Earthquake safety requirement.
2. That the construction has been done under my supervision and guidance and adheres to the structural drawings and specifications prepared by me and records of supervision have been maintained.

Any subsequent changes or deviation from the structural drawings and specifications shall be the responsibility of the owner / builder.

Abhishek Pat
Authorized Signatory

(Name of Structure Engineer / Civil Engineer)
Registration No. DMC/ENS/0021/2016

Validity No. 12/5/21
Address: H.C.Singh Colony
Dhanbad.

Pradyumn Singh
Authorized Signatory

(Name of Owner/Builder)
Registration No. ...

Validity No. ...
Address: ...
Bholi, Dhanbad.