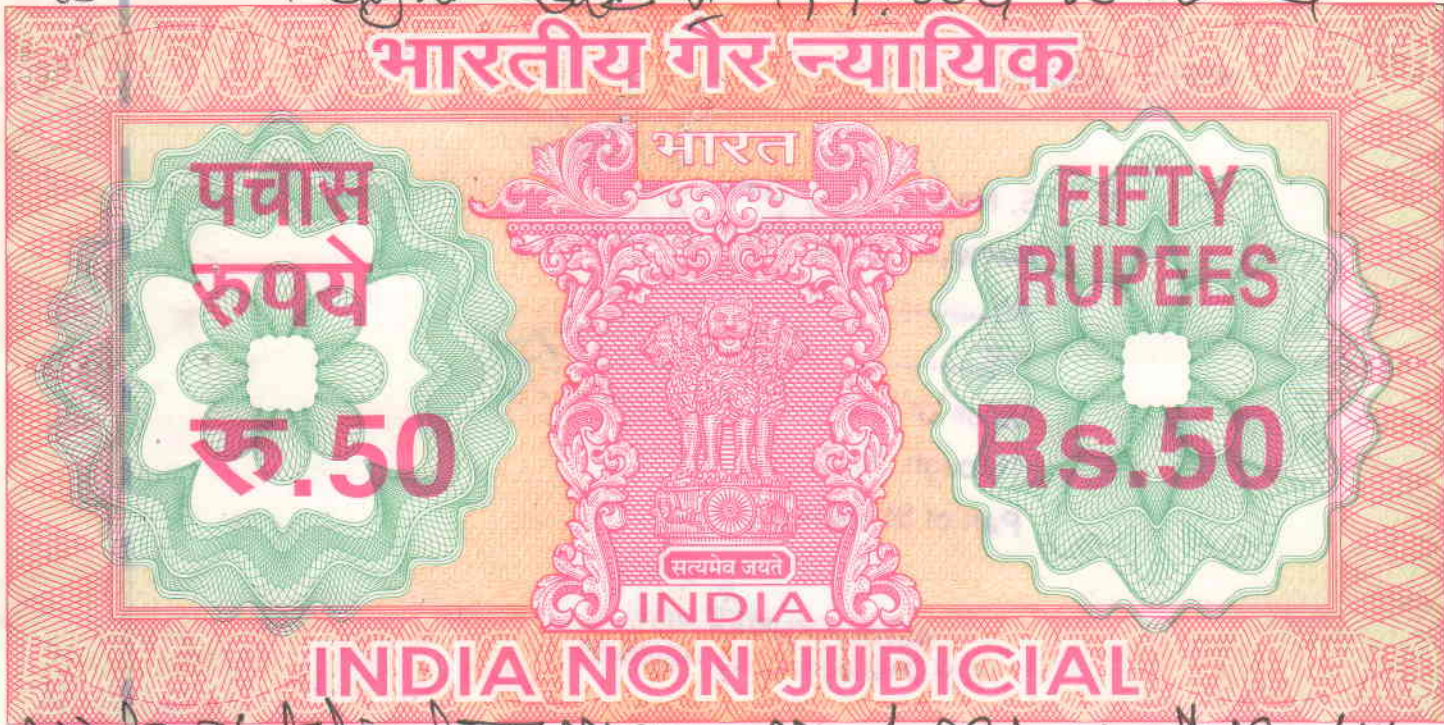


5065

Regist Sale n 4990000 number 4667

भारतीय गैर न्यायिक



आरखण्ड JHARKHAND

संख्या 4990000 नं. 4990000

C 863177

य 21/7/18

अधिनियम 21 के अधीन और अधिनियम 46 के अधीन जो भारत के अधिनियम 18995 की अनुसूची के अधीन अथवा विकट स्थिति में विमुक्ति है या स्वामी शक्ति नहीं है।

पत्र IV नं. 16.07.18

पक्षकारों का पहचान पत्र की मूलावधि का निस्तान किया।



16.07.18 15.07.18

सूनि संबंधी कागजातों का...

अंचल अधिकारी... से प्राप्त सूची अनुसार दस्तावेज में वर्णित मौजा... नम्बर... के खाते नं. 09 के खाते से बाहर है/ सूची में नहीं है।

Rs 663.44 online paid vide

15.07.18



16.07.18

3.44

DEED OF ABSOLUTE SALE

THIS DEED OF ABSOLUTE SALE is made this the 13th day of July Two Thousand Eighteen,

8160161
13/7/18

16.07.18

अनबाद कोषागार से निग

कोषागार पदाधिकारी
धनबाद

S. No. 1806. Date 6/7/18.
Name, Neha Agarwal
At. 81
P.S. Bank Nagar
Value of Stamp 50/- (Fifty)
Through
Part of Stamp

ASHISH KUMAR ROY
S V Dhanbad, L. No.-12/85-86



16-7-18 10-00-1-00
200/- ₹ की 100/- का

के कार्यालय धनबाद में लेख्यकारी दाखलर आ अवर निगम
द्वारा प्रमाणित मुद्रास्थाना
महसुदाकारियों का दाखलर में से एक आ
पिका सिंह
पिका सिंह
पिका सिंह
पिका सिंह
पिका सिंह

Pinkley Singh
16/07/18

कोषागार पदाधिकारी का हस्ताक्षर

अवर निगम का हस्ताक्षर

16-07-18



Pinkey Singh
13/07/18

- 2 -

BY & BETWEEEN

SMT. PINKEY SINGH [Aadhaar No.3623 1174 8965] [PAN-ALQPK 0853L] wife of Sri Pankaj Kumar Singh by faith Hindu, by caste Rajput, by occupation housewife, resident of Quarter No.2201, Street No.05, Sector-4/A, P.O. Sector-4, Bokaro Steel City, Bokaro, District Bokaro at present residing at Telidih Road, Chas, P.O. Chas, P.S. Chas, District Bokaro, (Jharkhand) hereinafter called and referred to as the **VENDOR** which expression shall unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include her heirs, successors, legal representatives, administrator and assigns of the **ONE PART**. [Indian Citizen]

AND : IN FAVOUR OF

SMT. NEHA AGARWAL [Aadhaar No.6331 6933 4087][PAN-AFKPN 5295F] wife of Sri Abhishek Agarwal by faith Hindu, by caste Vaishya, resident of Dari Mohalla, Near Chanakya Hotel, Bank Road, Dhanbad, P.S. Bank More Sub Division and District Sub Registry Office and District Dhanbad (Jharkhand) hereinafter called and referred to as the **PURCHASER** which expression shall unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include her heirs, successors, legal representatives, administrator and assigns of the **OTHER PART**. [Indian Citizen]

WHEREAS Pinkey Singh, the vendor, became the sole, exclusive and only owner of 14.40 Kathas i.e. 23.80 Decimals of lands together with structures standing thereon in Plot No.198 under Khata No.12 of Mouza Barmesia Mouza No.49 P.S. Dhansar & District Dhanbad purchased by virtue of registered Sale Deed No.6226 dated 26/10/2016 (entered in Book No.1 Vol. No.443 Page No.1 to 78

Pinkay Smyt
8/12/2018

- 3 -

being Deed No.6226 for the year 2016) from Gita Som, registered at Dhanbad District Sub Registry Office.

AND WHEREAS further while in peaceful possession over the said property, the vendor mutated her name in the landlord Sheresta the State of Jharkhand vide Mutation Case No.2238 (iii) 2016-2017 and has been paying the rents under Thoka No.908 thereto regularly (**entered in online Register-II as Vol./Bhag No.2 Page No.364 in the name of the vendor**).

AND WHEREAS thus the vendor became the sole, exclusive and only owner of the said property morefully described in the schedule below and has been possessing the same in peaceful and undisturbed possession thereof by exercising diverse acts of possession without any hindrance or interruption from any corner.

AND WHEREAS the vendor being in urgent need of money expressed her desire to sell the property morefully described in schedule below and the purchaser has agreed to purchase the same for a valuable consideration of sum of Rs.49,90,000/- only which is the highest prevailing market value and which the vendor has accepted for the sale of the said property.

NOW THIS DEED OF ABSOLUTE SALE WITNESSETH THAT in consideration of sum of Rs.49,90,000/- only paid by the purchaser to the vendor the receipt whereof the vendor doth hereby admit and acknowledge in full and final settlement.

Pinky Singh
13/07/18

- 4 -

The vendor doth hereby grant, convey, transfer, assign, absolutely and forever all that landed property morefully described in the schedule below together with all right, title and interest therein.

TO HAVE AND TO HOLD the same hereby conveyed unto the use of the purchaser absolutely and forever.

That the vendor now has good, valid and subsisting title of the said property morefully described in the schedule below hereby transferred or expressed so to be in the manner aforesaid and the purchaser shall hereafter peaceably and quietly hold, posses and enjoy the same by constructing other and further houses and structures thereon, by making garden, by digging well and either by living thereon or by letting out the same to any person or persons and in any way or manner with power to transfer the same by sale, gift or otherwise whatsoever nature without any hindrance or interruption by the vendor or any person or persons claiming right through her and the vendor shall and will from time to time upon the request and at the cost of the purchaser do and execute all such acts, deeds and things for further and more perfectly assuring the said lands and every part thereof and placing the purchaser in possession of the same according to the true intent and meaning of these presents as shall or may be required.

That the vendor has not transferred or encumbered the said property or any part thereof and if it is found later on that the vendor has in any way or manner transferred or encumbered the said property or any part thereof or due to the defect of right and title of the vendor and the purchaser suffers any loss of whatsoever nature the vendor along with all her heirs and successors shall at all

8/17/01/31
13/10/18
Shri Prasad

- 5 -

times be liable to compensate the purchaser and indemnify her in every respect thereof.

That the purchaser shall here after pay an annual rent of Rs.1.00 paises only to the present landlord the state of Jharkhand from this day. The purchaser shall get her name mutated with the State of Jharkhand and Dhanbad Municipal Corporation. The vendor shall remain bound to give her full consent for the purpose of mutation in the name of the purchaser in the Landlord Sheresta the State of Jharkhand and Dhanbad Municipal Corporation.

The vendor has delivered possession of the schedule mentioned landed property to the purchaser this day.

SCHEDULE

All that piece and parcel of Rayati right of land in Mouza:- **BARMESIA** P.S. Dhansar Sub Division and District Sub Registry office and District Dhanbad Mouza No.49 Khata No.12 (Twelve) Plot No.198 out of which the vendor's purchased Area 14.40 Kathas i.e. 23.80 Decimals of lands out of which only Area 4.80 Kathas i.e. 7.93 Decimals (Seven Point Nine Three Decimals) of lands together with portion of old dilapidated residential house including paths, passages, waterways, courtyards, staircase etc. standing thereon sold herewith. Plinth Area 970 sft., constructed in the year 1974. [Dhanbad Municipal Corporation Ward No.29, Municipal Holding No.0290002112000M0]. [As per plan attached herewith and shown in colour Red].

Butted and Bounded by:-

North:- 30 feet wide main road.

South:- Plot No.200.

Pimkey Singh
13/07/18

- 6 -

East:- Part of Plot No.198, Smt. Jyoti Saraf and Nidhi Lodha.
West:- Part of Plot No.198, Smt. Pratima Goel.

The nature of land hereby sold is residential and situated at main road.

The nature of lands hereby sold is Rayati.

The land hereby sold is outside the limit of Government land, Tribal land, Bhoodan land, Forest land, govt. acquired land & B.C.C.L land.

Pimkey Singh
(Signature of the vendor) 13/07/18

Memo of Consideration:-

Rs.49,90,000/- paid vide RTGS/Online Fund Transfer on different dates by the purchaser to the vendors.

Pimkey Singh
(Signature of the vendor) 13/07/18

IN WITNESSES WHEREOF the vendor doth hereby set and subscribe his hands out of his own free will on this the day, month and year first above written in presence of the following witnesses who signed in presence of each other.

WITNESSES

Govt. Value of Land Rs.33,35,000/- only.
Govt. Value of structures Rs.16,55,000/- only.

TOTAL GOVT. VALUE Rs.49,90,000/- ONLY.







1. Porem Kr. Singh
S/o N.K. Singh
Chivagora, Hirapora
Dhanbad
2. Ram Prith Singh
S/o K. Singh
Dhanbad
Barun Kumar
Ch. To. In. m. d. l.

(3) Rajesh Srivastava
S/o Late S.P. Srivastava

Pinkey Stamp
13/07/18

- 7 -

PHOTOGRAPH AND FINGER PRINTS OF THE PURCHASER:-

Photograph of the Purchaser	<i>H. Chha.</i> Signature 13/07/18				
	Little finger	Ring finger	Middle finger	Index finger	Thumb finger
					

Certified that the finger prints of the left hand of the parties whose photograph is affixed in the document have been duly obtained before me, prepared in my office as per draft supplied by the parties :-

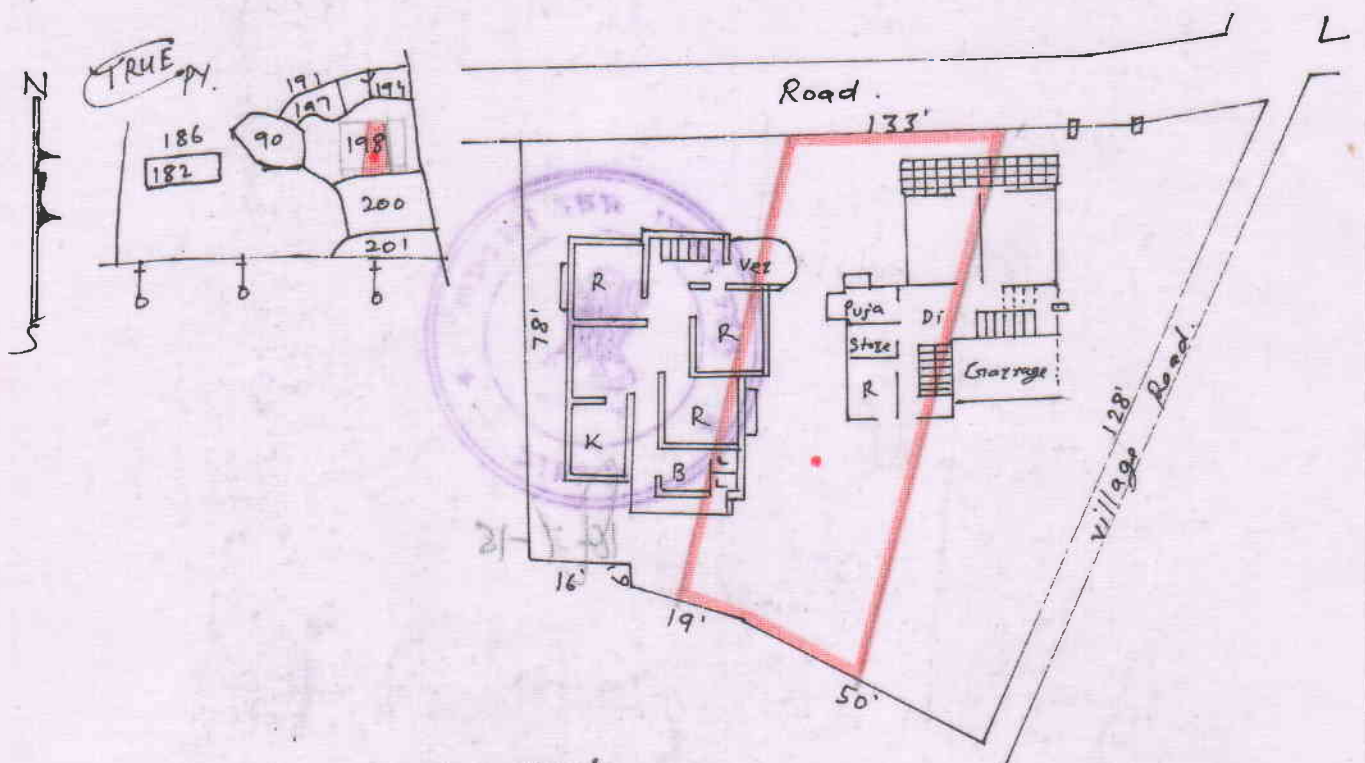
H. Chha.
13/07/18
Advocate, Dhanbad.

Seller: - Pinkey Singh w/o Pankaj Kumar Singh of
Telidih Road Chas. P.S. Chas. Dist. Bokaro.

Purchaser: - Neha Agarwal w/o Abhishek Agarwal of
Dari Mohalla. Near Chanakya Hotel Bank Road Dhanbad.

Schedule: - Mouza. Baromasia No. 49. P.S. Dhansar Khata No. 12
Plot No. 198 Area. 7.93 - Deci or 4.80 - Kathas. Plinth
Area. 970 - Sqft.

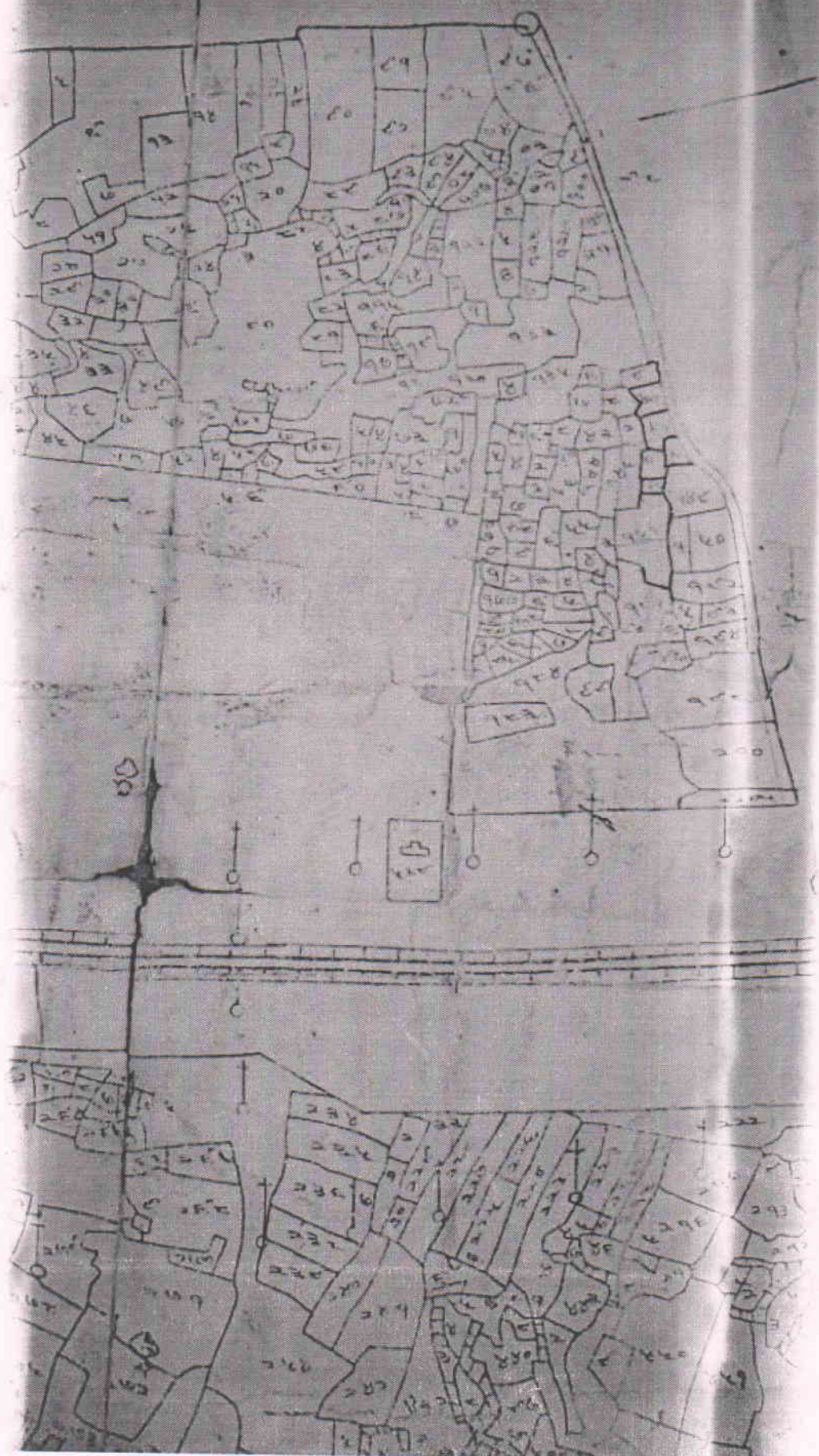
Shown in red colour.



Pinkey Singh
Neha

13/07/18

Pinkey Singh



DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 138238220218010163

Date : 22-02-2018

प्रभावी : 3 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री PINKEY SINGH W/O PANKAJ KUMAR SINGH,
मोहल्ला BARMASIA DHANSAR DHANBAD DHANBAD , 9431164399
DHANBAD , 826001

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0290002112000M0 वार्ड सं. 29 हुआ है। आपके स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	218.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		218.00



नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, www.jharkhandsuda.net पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडीका 11.4 के अन्तर्गत में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा। हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करें तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पायें।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
- किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकता है। तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडीका 13.2 के अनुसार निर्धारित शरित (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
- DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमारतों/ढांचों को कोई कानूनी हैसियत पदान नहीं करता है और/या न ही अपने स्वयंसेवकों, दखलदार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- अगर आपके नये होल्डिंग नं० का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

July 7, 2018

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	2	पृष्ठ संख्या	364												
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-03	इस्टेट का नाम	JHARKHAND						
मोजा का नाम	बरमसिया	होलिंग संख्या	364	तौजी संख्या	1	थाना नम्बर	49	खाता का प्रकार	—						
पिकी सिंह, पिता-पंकज कुमार सिंह, जाति-															
खाता नम्बर	प्लॉट संख्या		रकबा			परिवर्तन के लिए प्राधिकार				लगान	सेस				
12	198		0 ऐ 14.4 कठD हे			Vide M/c No 2238(III)16-17				16	26				
		कुल परिमाण		0 ऐ 23.8 डि 0 हे											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल		

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

No Data Found

नक्शा देखें

← BACK

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें

प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें



झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगान रसीद

V

Sch XIV F No. 180V

जिला का नाम धनबाद
 अनुमण्डल का नाम
 अंचल का नाम
 मौजा
 थाना व/थाना नम्बर 49

रसीद क्रमांक JH 21 A 093012
 रयत का नाम श्रीमती पिंकी सिंह पति
 पिता का नाम पं. जे. कुमार सिंह
 जमाबन्दी नम्बर 908

खाता संख्या	खसरी संख्या	इच्छा (एकड़ में)
12	198	14.40 (21/10) 23.80

जोत की सालाना माँग एवं माँग का विवरण (बकाया एवं अन्य) चालू वर्ष का

हाल	माँग	वार्षिक	विवरण			विगत वर्ष	2015-16
			3 वर्ष से ज्यादा	1 रा वर्ष	2 रा वर्ष		
	लगान	16.00					16.00
	सेस	4.00					4.00
	* ब्याज	8.00					8.00
	विविध	8.00					8.00
	योग	40.00					40.00

अदायगी	विवरण				विगत वर्ष	2015-16	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 रा वर्ष			
लगान						16.00	
सेस						4.00	
* ब्याज						8.00	
विविध						8.00	
योग						40.00	

- कुल योग शब्दों में 40.00 (चाळीस रूपये मात्र) 40.00
 - नाम अदाकर्ता श्रीमती
 - कुल बकाया
- (हस्ताक्षर करमचारी)

हस्ताक्षर एवं दिनांक

* खाम महल का बकाया आसपास (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि. सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

2238(11)/15-17



अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद

दाखिल खारिज मु० संख्या 2238 (II) / 2016-17

आवेदन की तिथि 28/11/16

(II) आदेश फलक

अधिसूचना की तिथि 01/12/16

दिनांक	प्रदाधिकारी का आदेश तथा इस्तेहार	अभियुक्ति
--------	----------------------------------	-----------

03/12/16

आवेदक/आवेदिका श्री/श्रीमती पि.डी. डी.ए.
 पिता/पति श्री. डी.डी. डी.ए. साकिन न.ए.डी.ए.
 धारण 47 जिला-धनबाद में नामांतरण को लिये आवेदन किया है।
 आवेदन को अनुसार आवेदक/आवेदिका ने घोषा न.ए.डी.ए.
 मौजा नं० 47 खाता नं० 12 प्लॉट नं० 122
 रकबा 14.40
 दलील नं० 6226 दिनांक 2-6-10 को
 द्वारा श्री/श्रीमती ड.डी.ए. डी.ए. से
 प्राप्त किया है।

जॉब हेतु आवेदन पत्र पाया।

मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को जॉब हेतु है, इस बीच आम इस्तेहार निर्गत करें। अभिलेख दिनांक 18/12/16 को उपस्थापित करें।

अंचल अधिकारी धनबाद

18/12/16

19/12/16

अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तापिला प्राप्त है। किसी व्यक्त में आपत्ति नहीं किया है। हल्का कर्मचारी, अंचल निरीक्षक का जॉब प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -

- भूमि रैयती खाते की है।
- जमाबंदी नं० में विक्रता के/विक्रता के के माय लगान से रसीद कट रहा है।
- आवेदक निर्बंधित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्ररनगत जमीन पर दखल कब्जा में है।
- निबंधन धनबाद/ कलकत्ता निबंधन कार्यालय से किया गया है, तथा अन्तर मुद्रांक की राशि को कोबागार में जमा कर दलील को वैध करा लिया गया है।
- प्ररनगत भूमि गैर आबाद खाता, आदिवासी खाता, भूदान, वन भूमि तथा बी०सी०सी०एल० के क्षेत्र से बाहर है एवं यह इस्तान्तरण C.N.T.Aci की धारा 46 (1) से मुक्त है।

अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के जॉब प्रतिवेदन एवं अनुरासा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल-खारिज आवेदन को किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक सप्ताह में अनुपालन प्रतिवेदन मांगे। हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक का प्रतिवेदन इस आदेश का हिस्सा होगा।

लेखापित एवं संशोधित
अंचल अधिकारी धनबाद

अंचल अधिकारी धनबाद

पुरे द्वारा फोटो कोपी केया गया

प्रतिदिपिक / टंकक

मैंने मिलान किया
सहायक

प्रमाणित सचता प्रमाणित
11/12/16 30-11-16
प्रधान सहायक
अंचल अधिकारी धनबाद

धनबाद जिला अधिका...
 धनबाद जिला अधिका...
 धनबाद जिला अधिका...

1	नया सत्या 27	शाना अंक	नामाना अंक	शाना अंक	नामाना अंक	शाना अंक	नामाना अंक	शाना अंक	नामाना अंक
2	नामाना अंक केस संख्या	शाना संख्या	सर्वक अनुभव की संख्या	अंश की तिथि	बिक्री/उत्तराधिकारी दलील संख्या	पुराना जमा:- 107, 227	पुराना रयत:- श्रीमति गीता राम एवं अन्य	नया रयत:- श्रीमति चिंकी सिंह पति- श्री पंकज कुमार सिंह रजग- बरभूमिका	जमा सं- 908 में दर्ज किया
3	2238 (III) 15-16-17	धनबाद 49	12 प्लॉट- 198 रकबा- 14.40 कठाना 23.80 बी लगान- 16.00 रुपया	अंचल अधिकारी धनबाद	6226 26.10.16				
4	बरभूमिका								
5									
6									
7									
8									
9									

संख्या..... ता. 2015-2016

चं० (III) को जानकारी और आवश्यक कारवाई के लिए भेजी जाती है।



अंचल अधिकारी
धनबाद

(Handwritten signature)



आवेदन की तिथि 28/08/17
 अधिसूचना दि तिथि 30/08/17
 निर्धारित तिथि 31/08/17

1	क्रम संख्या	
2	पूजा संख्या 27 न नामान्तरण केस संख्या	दात खा- 2228 (III) 15-16-17
3	गांव	वरमहीना
4	धाना संख्या	घनबाद 49
5	सम्बद्ध अयुक्तों की संख्या	खाता- 12 प्लॉट- 198 रकबा- 14.40 केश का 23.80 शी समान- 16.00 रुमान
6	कर्मचारी प्रतिकर का आवेदन की प्रतिलिपि	अंचल अधिकारी घनबाद
7	सर्वेक्षण प्रमाणिका वाच्यता प्रमाणिका का विवरण संतुष्टिकर या बदला प्रमाणिका ?	बिक्री/उत्तराधिकारी दलील संख्या 6226 26-10-16
8	निवेदन का पूरा तबोरा	पुराना जमाद- 107, 227 पुराना देयक- श्रीमति जीता खेम एवं अन्य नया देयक- श्रीमति पिंडी सिंह पति- श्री पंकज कुमार सिंह सा- वरमहीना
9	जमा सं- में दर्ज किया	
10	अयुक्तों	जमा सं- में दर्ज किया

कर्मचारी इत्या सं० (III) को जानकारी और आवश्यक कारवाई के लिए भेजी जाती है।
 शा.पं. संख्या 2015-2018
 ति० 2015-2018

अंचल अधिकारी
 घनबाद

द्वारा फोटो कोपी
 केस नं० 611167

में दर्ज किया
 ति० 2017



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.4 Token Date: 7/16/2018
Party Name: Pinkey Singh
Father/Husband Name: Pankaj Kumar Singh
(VENDOR)
Telidih Road, Chas, P.S. Chas, District Bokaro

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Pinkey Singh
Gender :	F
DOB :	25-01-1982
C/o :	W/O: Pankaj Kumar Singh
District :	Bokaro
House/Building No. :	Qr.No- 2201
Locality :	Sector- 4/A. Post Office- Sector 4
Pincode :	827004
Post Office :	Sector- Iv
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Bokaro Steel City
Aadhaar No :	xxxxxxxx8965
Photo :	

Registering Officer

Pinkey Singh
Party Signature

Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.4Token Date: 7/16/2018


Party Name: Neha Agarwal

Father/Husband Name:Abhishek Agarwal

(VENDEE)

Near Chanakya Hotel, Bank Road, P.S. Bank More District Dhanbad

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Neha Agarwal
Gender :	F
DOB :	15-08-1984
C/o :	W/O: Abhishek Agarwal
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	Bank Road
Pincode :	826001
Post Office :	Dhanbad
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Dhanbad
Aadhaar No :	xxxxxxx4087
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature



निबंधन विभाग, झारखंड

Dhanbad

Token No.4Token Date: 7/16/2018


Party Name: Prem Kumar Singh

Father/Husband Name:Narendra Kumar Singh

(Identifier)

Chiragora, Hirapur, P.S. & District Dhanbad

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Prem Kumar Singh
Gender :	M
DOB :	05-04-1986
C/o :	S/O: Narendra Kumar Singh
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	Dhanbad
Pincode :	826001
Post Office :	Dhanbad
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Dhanbad
Aadhaar No :	xxxxxxxx5111
Photo :	

Registering Officer

Prem Mr. Singh

Party Signature

Operator's Signature



समक्ष लेख्य प्रमाणक, धनबाद ।

शपथ - पत्र

NOTARY
DHANBAD

मैं..... Smt. Neha Agarwal पिता/पति..... Abhishek Agarwal
पता-..... Near Chanaky Hotel, Bank Road,
P.S. Bank More जिला..... Dhanbad, राज्य-झारखण्ड, नागरिक-

भारतीय, शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि, महिला के नाम निबंधित होने वाली विक्रय विलेख पर प्रभार्य/देय स्टाम्प शुल्क एवं निबंधन शुल्क की छूट संबंधी राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग, झारखण्ड सरकार की अधिसूचना संख्या-13/नि. वि. (महिला शुल्क विमुक्ति) 13/2017 के आलोक में मैं इसके पूर्व इस छूट का उपभोग नहीं की हूँ।

शपथकर्ता की पहचान, आर. वी.

सत्यापन

सिंह, अधिवक्ता, धनबाद के
समक्ष किया गया।

एतद् द्वारा घोषणा करती हूँ। कि
उपरोक्त सारी बातें मेरी जानकारी में
सत्य एवं सही है, जिसे आज दिनांक
6 JUL 2018
को सत्यापित किया।



लेख्य प्रमाणक, धनबाद

NOTARY
DHANBAD

शपथकर्ता
पहचानकर्ता
16/7/18
अधिवक्ता, धनबाद

Authorised
w/s 297 (i) (c) of the Cr. P.C. 1973
(Act No 11 of 1974) & w/s (8) (i)
of the Notaries Act 1952
(Act No 53 of 1952)

16 JUL 2018

S No..... 06Date....



Jhar Registry Dashboard

Government Of Jharkhand

Issue Token

Maximum Token Issue Time : 2 PM

Presenter/Executant's Name

PINKY SINGH

Token For

Registry

Payment Mode

Online

Counter No

1

Online Application ID (If Any)

226739

Verify On-line Payment ViewDeed (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?Id=92ce22c4-fba0-4634-b8cc-bd37539a60ee>)

e-Stamp Certificate No. (If Any)

Enter e-Stamp no

Verify

Issue Token

Payment is done of Rs. 663.44 on 15/07/2018 with CIN - 10002162018071500684 & GRN No. - 1802358382 & Status - SUCCESS

Print Payment Verification Details ()

Pinky Singh