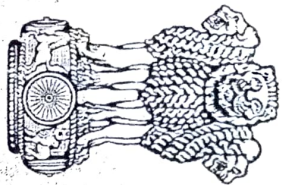


2082

1907



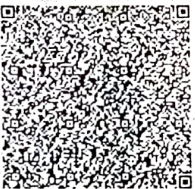
सरसमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-JH15554520294391R
 Certificate Issued Date : 28-Mar-2019 12:42:PM
 Account Reference : SHCIL (FI)/Jhscil01/DHANBAD/JH-DB
 Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHSHCIL0120077397554571R
 Purchased by : KUSUM KUMARI
 Description of Document : Article-23-Conveyance
 Property Description : LAND
 Consideration Price (Rs.) : 17,57,000
 First Party : (Seventeen Lakh Fifty Seven Thousand only)
 Second Party : MANOJ KUMAR BARNWAL AND OTHERS
 Stamp Duty Paid By : KUSUM KUMARI
 Stamp Duty Amount(Rs.) : KUSUM KUMARI

IN-JH15554520294391R
 28-Mar-2019 12:42:PM
 SHCIL (FI)/Jhscil01/DHANBAD/JH-DB
 SUBIN-JHJHSHCIL0120077397554571R
 KUSUM KUMARI
 Article-23-Conveyance
 LAND
 17,57,000
 (Seventeen Lakh Fifty Seven Thousand only)
 MANOJ KUMAR BARNWAL AND OTHERS
 KUSUM KUMARI
 KUSUM KUMARI



Please write or type below this line

सद्वजन विराम ११ के अर्थीन और धरम
 कायतकारी पुर (की धरि) 11/4/19 के गण
 का गारि ३ अरु सादरुन दाम (रु. - 17,57,000)
 के अरुसदा १ का 1/2 83 के अरु
 गारितन दाम बागुन गरा है। अरुवा दाम
 नशी ५ विगत है का दाम - अरुन अरुन
 को है।

11/4/19

11-4-19

(Signature)

दस्तावेज धरि 11/4/19
 अरु IV धरि 11/4/19

Manoj kumar
 11/4/19
 11/4/19

Kusum Kumari

0000553515

Statutory Alert

The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at www.shrestamp.com. Any discrepancy in the details on this Certificate and on the website of the website partners is invalid.

Dr. Ravindra Shrivastava, B. N. D. ...

भूमि संबंधी कागजातों का नोंद

Registration No. 499 P-500 dt. 19.6.17

Misc Aftt No. 06. dt. 11.4.19

Online fees Paid Rs. 344/- dt. 15.4.19

GRN No. 1900937952.

Mans Kumar
611416
611416



16

2/11/19

जिला अधिकारी, मुंबई से प्राप्त सूची

अनुसार पं. संकेत से निर्दिष्ट भू-आवधिकार के अधीन आने वाले

पत्रांक 09 ...

निर्दिष्ट भू-आवधिकार से संबंधित भू-आवधिकार

2/11/19



:- बिजुय-पत्र केवाला-दस्तावेज :-

Reed Paid

Rs 00.00

Scale 3.00

Per 1.00

बिक्रेतागण :- श्री श्री मनोज कुमार वर्णवाल, श्री रंजीत कुमार-
वर्णवाल पिता श्री मदन प्रसाद वर्णवाल जगति-वर्णवाल पैशा-उपवसाय
गाँव-वर्णवाल मार्केट बोरार् पट्टी धारिया धाना-धारिया जिला-
धनबाद । ई. डारखण्ड । भारतीय । आधार नं०-कुमाभा:-9680 6065
3773 एवं 6588 3978 5712.

2/11/19

11-04-19

10.00-1.00

संस्कृत विद्यापीठ, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत

संस्कृत विद्यापीठ, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत

संस्कृत विद्यापीठ, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत

संस्कृत विद्यापीठ, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत

संस्कृत विद्यापीठ, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत

संस्कृत विद्यापीठ, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत

संस्कृत विद्यापीठ, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत

संस्कृत विद्यापीठ, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत

संस्कृत विद्यापीठ, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत

संस्कृत विद्यापीठ, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत

11-04-19

संस्कृत विद्यापीठ, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत



Memory of Minister



Manoj Kumar
914119
Smt Kumar
914119

::-2-:

विवरण जमीन :- जिला सदर निबंधन कार्यालय धनबाद, अंचल-धनबाद धाना-तरायदुला
अन्तर्गत "आभाषाटा उर्फ सुगियाडीह" मौजे में विद्येतागण के रैयती स्वत्व की बात दखली
जिल अंश की जमीन, गौजा नं०-09, नया खाता नं०-12, खारहड़ नया प्लोट नं०-29,
उत्तरीया रकबा-2 $\frac{1}{2}$ कट्टा, यानि-4.12 डिसेमील जमीन मनोज कुमार वर्णवाल ने बिछी
किथा जिसका पुराना खाता नं०-22 एवं पुराना प्लोट नं०-29 है, एवं नया खाता नं०-
12, खारहड़ नया प्लोट नं०-29, उत्तरीया रकबा-01 $\frac{1}{2}$ कट्टा, यानि-2.47 डिसेमील जमीन
रंजीत कुमार वर्णवाल ने बिछी किथा जिसका पुराना खाता नं०-22 एवं पुराना प्लोट नं०-
29 है। उक्त दोनों विद्येतागण का कुल रकबा-04 कट्टा खारहड़ नया प्लोट नं०-6.59 डिसेमील,
खंड: दशमलवार्थ सौ डिसेमील जमीन इस दस्तावेज द्वारा जेता को बिछी किथा जो अन्य
तहक पर आवासीय जमीन है, एवं संलग्न नक्शे में "लाह" रंग से दर्शाया गया है जिसका धनबाद
नगर निगम वार्ड नं०-23, एवं होल्डींग नं०-0230003519000 रम 0 है।

Manoj Kumar

जिलका चौहद्दी-

उत्तर :- हरी प्लोट का अंश,
दक्षिण :- हरी प्लोट का अंश,
पूरब :- हरी प्लोट का अंश,
पश्चिम:- 20 फीट रोड।

उक्त जमीन धनबाद रजिस्ट्री ऑफिस से रजिस्ट्री क्रमांक-15.09.2004 ईस्वी के 7455 नं०
7455 नं० केबाला दस्तावेज से प्राप्त है, एवं दिनांक-15.09.2004 ईस्वी के 7459 नं०
केबाला दस्तावेज से प्राप्त है जो गोपाल महतो विहार से विद्येतागण मनोज कुमार वर्णवाल
एवं रंजीत कुमार वर्णवाल के निष्ठा नाम से खरीदा हुआ सम्पत्ति है जिसका अंचल कार्यालय
धनबाद के दक्षिण-पश्चिम को नं०-क्रमांक:-1600/11/2007-08 एवं 1597/11/2007-08 के
आदेशानुसार जमाबंदी रजिस्ट्रार नं०-0684460265 में साबितना मातजुलार् आदाय के आ
रहे है।

जिसका ऑन-लाइन पंजी-11 में भग्न वर्तमान-2 के पृष्ठ संख्या-105 एवं 108 में दर्ज है।
"दस्तावेज में अंकिता भूमि सरकार द्वारा प्रतिबंधित नहीं है। यथा सरकारों और मजदूरों
सरकार द्वारा बन्दोबस्त अदस्तावेजों परीय भूदान से प्राप्त बनभूमि आदिवासी एवं केशर-र-
हिन्दू खाता के अन्तर्गत अथवा अधिहित भूमि की श्रेणी में नहीं आता है। साथ ही
दस्तावेज में वर्णित विषय भूमि की कथा से विद्येतागण एवं जेता दोनों संतुष्ट एवं सहमत है।"

Kumar Kumari

Manoj Kumar
01/11/16
10/11/16
/

: - 3 - :

एक विजय-पत्र केवाला-दस्तावेज का विवरण यह है कि विज्ञेतागण के सांसारिक धर्म के लिए स्वयं की अति-आवश्यकता आ जाने से उक्त जमीन का समयोचित सर्वोच्च मूल्य 17,57,000/----- रुपये जेता से प्राप्त कर जेता को खिजी कर सदा के लिए निः स्वतन्त्र रूप, एवं जेता को दखलकार किया तथा दखल दिया ।

उपरोक्त जमीन पर विज्ञेतागण का जिस प्रकार का हक-अहितयार दावी-दावा आदि था आज तारिख से जेता का हुआ, जेता उक्त जमीन पर मकान, आंगन, कुआ, बगान-बगिया-आदि सर्वप्रकार के हस्तान्तरण का मातृक होकर बंश परम्परा से पुत्र-पौत्रादि एवं वारिशान के साथ सदा के लिए भोग दखल करते रहे, इसमें विज्ञेतागण या उनके वारिशान किसी प्रकार का वजुर या स्तराज नही कर सकता है और करने पर भी वह कानून के मुताबिक नामंजूर होगा ।

उपरोक्त जमीन का सालाना मालगुजारी मातृक जमींदार शाखण्ड सरकार को बराबर आदाय देकर विज्ञेतागण के नाम कटवा कर जेता अपने नाम से दाखिल-खारिज करवा कर सालाना मालगुजारी का रशीद हासिल करेंगे ।

उपरोक्त जमीन विज्ञेतागण के खास दखल में है । कभी किसी प्रकार का हस्तान्तरण आदि नही किया हुआ है । भविष्य में अगर किसी भी प्रकार का दाय-संयोग या हस्तान्तरण आदि पाया जाय और उससे जेता या उसके बंश को क्षति पहुँच तो विज्ञेतागण या विज्ञेतागण के वारिशान क्षति पुरण का देनदार होगा या होंगे ।

अतः विज्ञेतागण अपनी-अपनी स्थिर बुद्धि और सरल मन से विचार कर मूल्य का समस्त रूप्य पाकर एवं समझ-बुझकर यह विक्रय-पत्र सम्पादन कर दिया कि समय पर काम आवे । अति दिनांक-१-५-१९

:- 4 :-

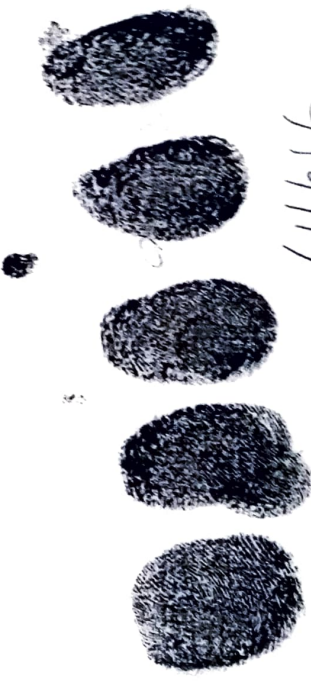
Mand Kumar
9/4/19
Mand Kumar
9/4/19

श्री गंगा नारायण



Kusum Kumari

9/4/19



प्रमाणित किया जाता है कि विक्रमगण एवं जेता जिनका छायाचित्र इस दस्तावेज में लगा है, के वाधे हाथ अंगुलियों के निशान भरे डाररा/भरे सगने तिल गण है। एवं विक्रमगण तथा जेता के कथनानुसार एवं उनलोगों के डाररा उपलब्ध कागजाती के आधार पर दस्तावेज का प्रारूप बनाया और दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया तथा समझा दिया ।

:- गवाहण :-

~~Mand Kumar~~
K. Mand 1/9/90

श्री गंगा नारायण
का सान्त्वनिह
गवाहण अर्थात् श्री गंगा नारायण
सुनाया

हस्ताक्षर 9999751099
आधार नं. 315312651982

28 Santosh Kumar

S/o: Satya Narayan Pd.

Moga. P.O. Moga

Shambard

Kusum

Kumari

Handwritten text at the top of the page, partially cut off on the right side.

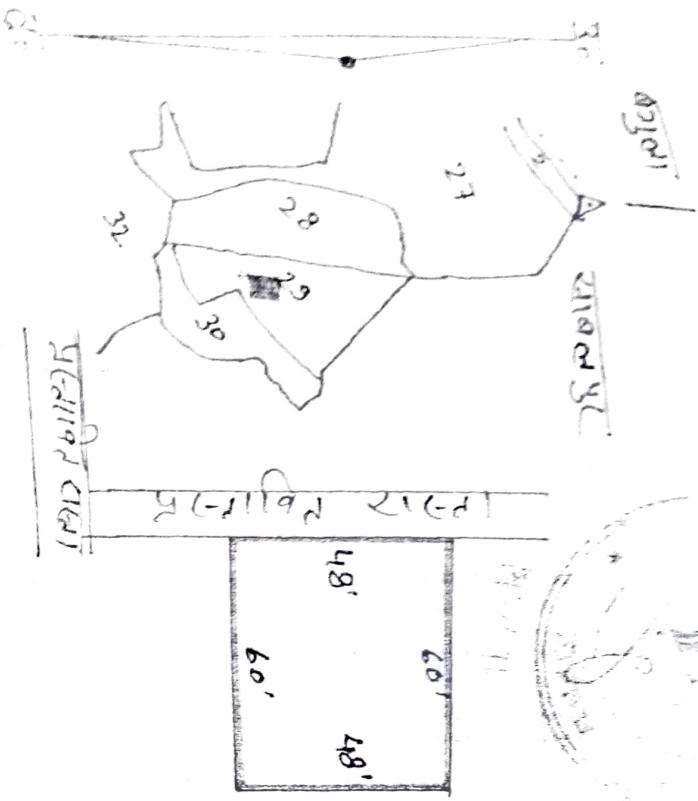
उत्तराखण्ड राज्य प्रशासनिक विकास विभाग
 जिला कार्यालय - श्री. 18 गिडवाड़ा, श्री. 18
 माली की शिफा - काठोड़ (श्री. 18)

आपका पत्र प्राप्त हुआ है। श्री. 18 गिडवाड़ा माली - श्री. 18
 34 सुब्रिगिड गिडवाड़ा-9 मालिकाना 10-12
 का लोड 10-29 रकबा - 6.89 बी. (श्री. 18 का क्षेत्र)

जिला प्रशासनिक विकास विभाग का क्षेत्र 10-22, श्री. 18 का लोड 10-29
 रकबा माली की शिफा का लोड का क्षेत्र



श्री. 18 -
 30-34 लोड का क्षेत्र
 40-34 लोड का क्षेत्र
 50-34 लोड का क्षेत्र
 60- प्रशासनिक का क्षेत्र



Manoj Kumar

Sanj Kumar

Kusum Kaur

आपका क्षेत्र
 30-34 लोड

Kusum Kaur



GOVERNMENT OF JHARKHAND JHARKHAND STATE JHARKHAND STATE

1109990

Download Mobile App

Official Login

पंजी ॥ विवरण

Go Back

विवरण

भाग वर्तमान	:	2	पृष्ठ संख्या	:	105
जिला का नाम	:	धनबाद	अनुमंडल नाम	:	धनबाद
उपल का नाम	:	धनबाद	हलका का नाम	:	इलका-02
मौजा का नाम	:	आभाघाटा	होलिअर संख्या	:	105
ग्राम नाम	:	आरिया	शाना नंबर	:	1
तीवरी संख्या	:	1	इस्टेट का नाम	:	JHARKHAND
खता का प्रकार	:	देवती			
रेगम का नंबर	:	क्रम सं.	शेखर का नाम		जाति निवासी
		1.	मनीज कुमार पिता - मदन प्रसाद		धनबाद

लॉट का विवरण

खता नंबर

लॉट संख्या

नकासा

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	09-Apr-2019
No. Of Pages	28
Stamp Duty	1
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 844.

Property Id: 68608

Valuation No. : 89407 / 2019

:- 2019-2020

User Id : 3644

Date : 11-April-2019 08:44 AM

State : Jharkhand

Land Type : Urban

District : Dhanbad

Corporation : Amghata @

Sugladih

Tahsil : Dhanbad

Village/City : Amghata

@ Sugladih

Amghata @ Sugladih Word No 23 - Other Road

Volume Number - 2

Page Number - 105

Holding Number - 0230003519000M0

Khata Number - 12

Plot Number - 29

Valuation Rule : Residential Land

Usage : Non Agri => Residential Land => Residential Land

Property Details

1	Land area	4.12 Decimal
---	-----------	--------------

Calculation Details

Sr.No.	Description	Calculation	Total
	Open Land Valuation	1. 4.12 x 265735=1094828.2	₹10,94,828/-
A	Total		₹10,94,828/-

Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-

Total Valuation (A)

₹10,94,900/-

Total Amount in Words : Ten Lakhs Ninety Four Thousands Nine Hundred Rupees Only.

Land measurement, Sub Part and House No.

Property Boundaries

East PART OF THIS PART OF WEST PART ROAD ISSUES
PART OF THIS OFFICE FOR THE PART OF 495.94 SQ.

Area

Land area : 4.12 Dec. Equal

Kusum Kumari

Other Description of the Property	Pin Code - 828127
Government/Market Value	1094828.2
Transaction Amount	1757000

Property Id : 68615

Valuation No. : 89406 / 2019	:- 2019-2020	User Id : 3644	Date : 11-April-2019 08:44 AM
State : Jharkhand	District : Dhanbad	Tahsil : Dhanbad	
Land Type : Urban	Corporation : Amghata @ Sugiadh	Village/City : Amghata @ Sugiadh	
Amghata @ Sugiadh Word No 23 - Other Road			
Volume Number - 2			
Page Number - 108			
Holding Number - 0230003519000M0			
Khata Number - 12			
Plot Number - 29			

Valuation Rule : Residential Land

Usage : Non Agri => Residential Land => Residential Land

Property Details

1	Land area	2.47 Decimal
---	-----------	--------------

Calculation Details

Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 2.47 x 265735 = 656365.45	₹6,56,365/-
A	Total		₹6,56,365/-

Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-

Total Valuation (A) ₹6,56,400/-

Total Amount in Words : Six Lakh Fifty Six Thousands Four Hundred Rupees Only.

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries East: PART OF THIS PLOT, West: 20 FT ROAD, South: PART OF THIS PLOT, North: PART OF THIS PLOT
Area	Land area : 2.47 Decimal
Other Description of the Property	Pin Code - 828127
Government/Market Value	656365.45
Transaction Amount	-

SELLER	-Mr. RANJIT KUMAR BARNWAL, Address - BURNWAL MARKET BORRA PATTI JHARIA PS- JHARIA DHANBAD, Father/Husband Name- MADAN PRASAD BARNWAL, PAN No.-, Permission Case No.-, Aadhaar No. *****5712
--------	--

Kusum Kumari

PURCHASER

Mr. MANOJ KUMAR BARNWAL Address - BARNWAL MARKET
 NORA PATTI JHARIA, PS- JHARIA DHANBAD. Father/Husband Name-
 MADAN PRASAD BARNWAL. PAN No.. *****546N Permission Case
 No.- Aadhaar No. *****3773

Mrs. KUSUM KUMARI, Address - B-11 SINGH NAGAR OFFICER
 COLONY KHANUDIH PS- JHARIA DHANBAD. Father/Husband Name-
 KRISHNANANDAN PRASAD YADAV. PAN No.-
 *****478Q, Permission Case No.-. Aadhaar No. *****858A

Witness Information

Mr. PRAMOD KUMAR SINGH, Address - BAGDIGI BASTI
 PARBATPUR DHANBAD. Father/Husband Name-RAJENDRA
 SINGH

Identifier Details

Mr. PRAMOD KUMAR SINGH, Address - BAGDIGI BASTI
 PARWATPUR DHANBAD. Father/Husband Name-RAJENDRA
 SINGH

Fee Rule/Sale Deed

1	Stamp Duty	70,279
---	------------	--------

Fee Rule/Sale Deed		
1	A1	52,710
2	LL	
3	PR	840
4	SP	
Total		53,554

Sr.No. Exemption Detail Amount

Female Exemption		
1	Stamp Duty	70279
2	A1	52710

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through the system generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Deed Writer / Advocate

Vendee / Claimant

Vendor / Executant

Manoj Kumar

Kusum Kumari

11/04/2019

Document Registration Summary 1

Date : 11-Apr-2019

- Government/Market Value: ₹1751300/-
- Transaction Amount: ₹1757000/-
- Paid Stamp Duty: ₹10/-

Receipt : 11466/

Receipt Date : 11-04-2019

Presenter Name :-

Stamp Duty

On Date 11-04-2019, Presented at SRO - Dhanbad
Signature of Presenter

₹10
₹3
₹1
₹840

SRO - Dhanbad

Nowof Kumar

Total

₹854

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	1	10	-9	E-STAMP	KUSUM KUMARI	• Certificate Number : IN-JH15554520294391R	10
AI	0	0	0				
LL	3	3	0	GRAS	Kusumkumari	• GRN Number : 1900937962 • DEPT Transaction Id : 59b65b25ec720306bf1d • Transaction Type :	3
PR	1	1	0	GRAS	kusumkumari	• GRN Number : 1900937962 • DEPT Transaction Id : 59b65b25ec720306bf1d • Transaction Type :	1
SP	840	840	0	GRAS	kusumkumari	• GRN Number : 1900937962 • DEPT Transaction Id : 59b65b25ec720306bf1d • Transaction Type :	840
Sub Total	845	854	-9				

Article : Sale Deed Number of Pages : 56

Exemption Fee Rule

Fee Exemption

Female Exemption

70279/-

Female Exemption

70279/-

Kusum, Kusumari

Signature of Operator



Signature of Head Clerk



Signature of Registering Officer



Kudum Kurumasi

Transaction ID

Name

Token No

Amount

Transaction ID

GRN

CIN

Time

kusumkumari

20190000014319

844

59b65b25ec720306bf1d

1900937962

10002162019041103120

2019-04-11



OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Dhanbad

District Name :- Dhanbad

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 20190000014319

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	56
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 1, A1 :- Rs. 0, LL :- Rs. 3, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 840.
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs. 1094828/-, Transaction Amount :- Rs. 1757000/- District :- Dhanbad , Tehsil :- Dhanbad , Village Name :- Amghata @ Sugradih Location :- Other Road, Amghata @ Sugradih Word No 23 Property Boundaries :- East: PART OF THIS PLOT, West: 20 FT ROAD, South: PART OF THIS PLOT, North: PART OF THIS PLOT Volume Number - 2Page Number - 105Holding Number - 0230003519000MOKhata Number - 12Plot Number - 29 Area Of Land :- 4.12 Decimal
Property No.	2
Valuation Details	Value :- Rs. 656365/-, Transaction Amount :- Rs. 0/- District :- Dhanbad , Tehsil :- Dhanbad , Village Name :- Amghata @ Sugradih Location :- Other Road, Amghata @ Sugradih Word No 23 Property Boundaries :- East: PART OF THIS PLOT, West: 20 FT ROAD, South: PART OF THIS PLOT, North: PART OF THIS PLOT Volume Number - 2Page Number - 108Holding Number - 0230003519000MOKhata Number - 12Plot Number - 29 Area Of Land :- 2.47 Decimal

Sh/ Smt. MANOJ KUMAR BARNWWAL s/o/d/o/w/o MADAN PRASAD BARNWWAL
has presented the document for registration in this office
today dated :- 11-Apr-2019 Day :- Thursday Time :- 16:22:31 PM



MANOJ KUMAR
BARNWWAL (Individual)

Party Name	Document Type	Document Number
MANOJ KUMAR BARNWWAL	PAN/UID	AKEPB4546N

Power

Finger

Party Name and Address Is e-KYC Verified? e-KYC Details Attorney Party Type Party Photo Print Signature

1 MANOJ KUMAR
BARNWAL

SELLER
Age: 45

Address 1 - BARNWAL
MARKET BARRA PATTI
JHARIA PS- JHARIA

Address :
Near Agarwal
Bharamshala



Address 2 -
Jharkhand

Barnwal
Market
Borapatti

AKEPB4546N Permission
Case No.:

Dhanbad,
828111
Jharkhand
India

Manoj Kumar

2 RANJIT KUMAR
BARNWAL

Yes

Ranjeet
Barnwal

SELLER
Age: 41

Address 1 - BURNWAL
MARKET BARRA PATTI
JHARIA PS- JHARIA

Address :
Near Agarwal
Bharamshala



Address 2 -
Jharkhand

Barnwal
Market
Borapatti

AKEPB4547P Permission
Case No.:

Dhanbad,
828111
Jharkhand,
India

Ranjit Kumar

3 KUSUM KUMARI

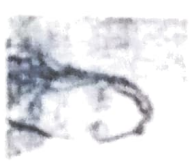
Yes

Kusum
Kumari

PURCHASER
Age: 32

Address 1 - B-11 SINGH
NAGAR OFFICER
COLONY KHANUDIH PS-
JHARIA DHANBAD.

Address : B/
11... Singh
nagar officer
colony,
Khanudih,



Address 2 -
Jharkhand

Dhanbad,
828111,
Jharkhand

IFTPK2478Q Permission
Case No.:

Dhanbad,
828111,
Jharkhand

Kusum Kumari

PRAMOD KUMAR SINGH
Address 1 - BAGDIGI BASTI PARWATPUR DHANBAD, Address 2 -
....., Bhatkhand

--	--	--	--

Signature of Operator

Seal and Signature of Registering Officer

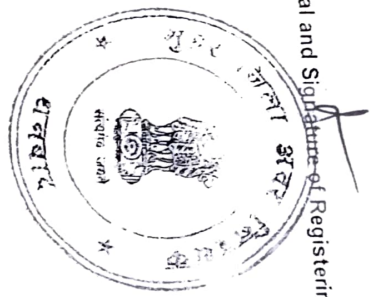
Your signature & thumb impression are affixed in my presence.

Above mentioned, (RANJIT KUMAR BARNWAL , MANOJ KUMAR BARNWAL), has/have admitted the execution before me (he/ She/ They has / have been identified by (PRAMOD KUMAR SINGH) Son/Daughter/Wife of (RAJENDRA SINGH) resident of (BAGDIGI BASTI PARWATPUR DHANBAD) and by occupation (Business).

Signature of Registering Officer

Date - 11-Apr-2019

Seal and Signature of Registering Officer



Kumar Kumbhari

Token No.: 20190000014319

CERTIFICATE

Office of the SRO - Dhanbad

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **11-Apr-2019** by **MANOJ KUMAR BARNWAL**, S/O, D/O, W/O **MADAN PRASAD BARNWAL** resident of BARNWAL MARKET BORA PATTI JHARIA, PS- JHARIA DHANBAD ,.

This deed was registered as Document No:- **2019/DHAN/2082/BK1/1907** in Book No :- **BK1**, Volume No :- 160 from Page No :- 403 to 458 at, office of **SRO - Dhanbad**

Date:- 11-Apr-2019


Registering Officer

Kusum Kumari

Memo No. : 147599201118014726
Date : 20-11-2018
पत्रांक : 2 2018-2019

श्री श्रीधर/श्री MANOJ KUMAR BARNWAL S/O MADAN PRASAD,
श्रीरक्षा AMAGHATA SUGIYADIH SARADHELA DHANBAD DHANBAD , 9334345522
DHANBAD , 826001

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0230003519000M0 बर्ड सं. 23 हुआ है, आपके
रस. विवरण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है ।
इसके अनुसार प्रति विमाही कर निम्न प्रकार होगा।

क्रम सं.	विवरणित कर की सूचना	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर		371.00
2.	जल कर	॥	0.00
3.	शौचालय कर		0.00
4.	विजली कर	॥	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (जहाँ जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)		0.00
कुल राशि (प्रति विमाही)			371.00



नोट:-

1. कर निर्धारण की गृह, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, www.dhanbaddmunicipal.net पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कंडिशन 11.4 के अंतर्गत में वर्षीय नगर संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाना अनिवार्य है। सरकारी कर का 50% होगा।
3. नियमावली जटिल है कि, वर्षीय जल संरक्षण संरचना लगाने के नियम को पढ़ित करें तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाएं।
3. प्रत्येक विद्युत बिल में सरपंचि कर का भुगतान अनिवार्य देना होगा।
4. यदि किसी बिल के लिए सरपंचि पूर्ति कर का भुगतान विद्युत बिल के 30-वर्ष के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की छूट मिलेगी।
5. किसी देय पूर्ति को निर्दिष्ट समयवधि (प्रत्येक विमाही) के अंदर या उसके पूर्व नहीं भुगतान करना है, जो 1% प्रतिमाह की दर से सजावट काज देना होगा।
6. यह कर निर्धारण आपके रस. निर्धारण बिल की नई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस रस. निर्धारण-नए घोषणा पत्र की स्थानिक जंच या सहाय विभाग द्वारा करा सकती है एवं नगर मालक एवं नियमावली कंडिशन 13.2 के अनुसार निर्धारित मासिक (Fino) एवं अंतर राशि देना होगा।
7. DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION द्वारा संश्लेषित रस. सरपंचि कर रस. दरदाताओं को कोई कानूनी हितसंबंध प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपना महत्त्व है।
दस्तावेज को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नये रजिस्ट्रार नं. का अधिकारी अंक 506/718 है तो यह निर्दिष्ट संरचनाओं की शर्तों के अंतर्गत माना जाएगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.



To be signed by the Applicant

1951 10 10 10 10 10 10

1951 10 10 10 10 10 10

1951 10 10 10 10 10 10

1951 10 10 10 10 10 10

1951 10 10 10 10 10 10

1951 10 10 10 10 10 10

1951 10 10 10 10 10 10

Kumar - Kumbhari



साबलपुर न० ११



Plot No.	Area (A)	Area (B)	Area (C)	Area (D)	Area (E)
1	1.2	1.5	1.8	2.1	2.4
2	1.5	1.8	2.1	2.4	2.7
3	1.8	2.1	2.4	2.7	3.0
4	2.1	2.4	2.7	3.0	3.3
5	2.4	2.7	3.0	3.3	3.6
6	2.7	3.0	3.3	3.6	3.9
7	3.0	3.3	3.6	3.9	4.2
8	3.3	3.6	3.9	4.2	4.5
9	3.6	3.9	4.2	4.5	4.8
10	3.9	4.2	4.5	4.8	5.1

गांव न० ११
साबलपुर

Kusum Kumari