

1682

1540

SHCIL 8347

INDIA NON JUDICIAL



Government of Jharkhand

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No. : IN-JH15298062722456R
 Certificate Issued Date : 16-Mar-2019 03:10 PM
 Account Reference : SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
 Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHSHCIL0119749837783366R
 Purchased by : KALINDI DEVI
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : LAND
 Consideration Price (Rs.) : 2,25,000
 (Two Lakh Twenty Five Thousand only)
 First Party : RAJIV KUMAR DEO POWER HOLDER
 Second Party : KALINDI DEVI
 Stamp Duty Paid By : KALINDI DEVI
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 5
 (Five only)



Please write or type below this line

कानून विधि 21 के अर्थात् और एक्ट-1899
 का अनुसूची IV के अर्थात्
 का अधिनियम 1999 के अर्थात्
 के अधिनियम 1999 के अर्थात्
 के अधिनियम 1999 के अर्थात्
 के अधिनियम 1999 के अर्थात्

राजिव कुमार देव
 22-3-19

22-03-19

22-03-19

राजिव कुमार देव
 22-3-19

Statutory Alert:

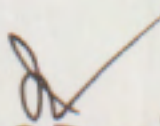
- The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
- The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
- In case of any discrepancy please inform the Competent Authority

12101
1682
FA8551000



"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."
"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"
"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

Warning


22-3-19



Handwritten text in Hindi, partially obscured and difficult to read.

Faint, illegible handwritten text in Hindi, possibly a receipt or acknowledgment.

225000/-
 22.03.19
 2203

भूमि संबंधी कागजातों का जाँचा
 2203

22.03.19

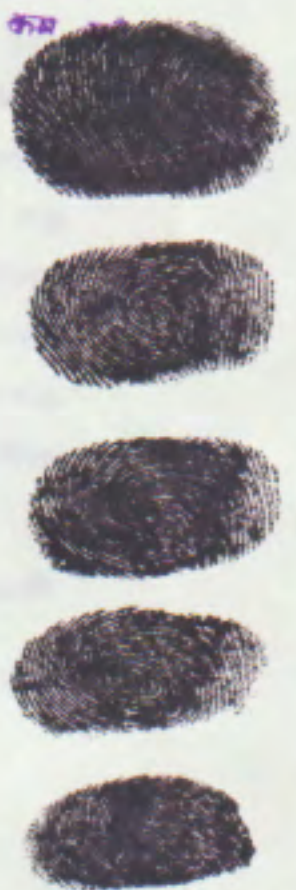
अंचल अधिकारी... से प्राप्त सूची
 अनुसार नरगावेज में वर्णित मौजा...
 नंबर... के खाता नं०...
 निविद्ध खाते से कातर है/सूची बद्ध नहीं है।

22/3/19

22/3/19

574-12
 1900748170

22-3-19



22.03.19

बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

बिक्रेता:- श्री घल्लु सिंह, पिता स्व० छोटु सिंह, जाति- घटवार, पेशा- खेती आदि, साकिम- रांगामाटी, महलटॉड, थाना- बलियापुर, जिला- धनबाद, (भारतीय) उक्त बिक्रेता के तरफ से आम- मोख्तार श्री राजीव कुमार देव, पिता श्री जगत बल्लभ देव, जाति- राजपुत, पेशा- व्यवसाय, साकिम- शहरपुरा सिन्दरी, थाना- सिन्दरी, जिला - धनबाद (झारखण्ड) को निबंधन कार्यालय धनबाद से निबंधित आम- मोख्तार संख्या- (iv) 463 दिनांक- 13/08/2018 के द्वारा बिक्री करने का अधिकार प्राप्त है, बिक्रेता वर्तमान में जिवित है एवं उक्त पावर को रद्द नहीं किया गया है, बिक्री की जा रही जमीन उक्त पावर में अंकित रकवा के अन्दर है। आम- मोख्तार का आधार नं०-4794 6454 3251 है।

क्रेता :- श्रीमती कालिंदी देवी, पति स्व. गोरख नाथ पाण्डेय, जाति- ब्रह्माण, पेशा- गृहस्थी, साकिम- आई एम 511, रांगामाटी सिन्दरी, थाना- बलियापुर, जिला- धनबाद, (भारतीय) जिसका आधार नं०-2487 5876 1993 है।

लेख्य प्रकार :- बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

मूल्य - 2,25,000/- दो लाख पचीस हजार रुपये मात्र।

राजीव कुमार

22-3-19

10-00 - 1.00

दिनांक 20th ई० का कत पूराना/आपराक व जिल. अवर निवाक.

के कार्यालय अवर निवाक में संलग्नकारी, टाउंटाक व अवर निवाक

IV-463

13-08-18 धनबाद

द्वारा समाप्तकृत पुस्तोतनामा राजीव कुमार देव

केल्याकारिणी या दावताक व से एक की अवर कुलम देव

पितापति का नाम अवर कुलम देव

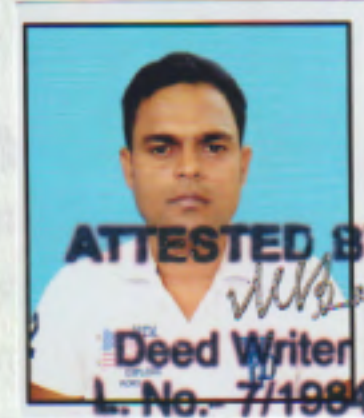
ग्राम शिदपुरी थाना सिदुरी जिला धनबाद

व्याप्ति अवर कुलम देव

[Handwritten Signature]

अवर निवाक के अधिकारी का हस्ताक्षर

22-3-19



राजीव कुमार देव

22-3-19



21 जून 2019
22.3.19

:- 2 -:

सालाना मालगुजारी - 01 रूपये ।

अंचल कार्यालय बलियापुर, मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार ।

जायदाद विवरण:- जिला अवर निबंधन कार्यालय धनबाद, थाना बलियापुर के अन्तर्गत रांगामाटी मौजा में कायेमी रैयति स्वत्व की जमीन मौजा नं0-175, खाता नं0- 39 (उन्वालीस) प्लोट नं0- 2808 में से रकवा-5.50 डिसमिल (पाँच दशमलव पाँच शून्य डिसमिल) जमीन आज इस केवाला दस्तावेज द्वारा बिक्री किया । जो इस दस्तावेज के साथ नक्शा नथी करके बिक्रीत स्थान को लाल रंग से रंगाकर दर्शाया गया है । जो अन्य सडक पर आवासीय है। जिसका वार्ड नं0- 55 एवं Holding No-0550000310000M0 है।

जिसका चौहददी:-

उत्तर - अरुण सिंह,

दक्षिण- रास्ता,

पुरब - मंजू देवी,

पश्चिम - पिंटू श्रीवास्तव,

उपरोक्त विवरण में दिये गये जमीन गत सर्वे सेटलमेन्ट नापि के समय मेरे पितामह स्व0 मनु सिंह एवं गोर्वधन सिंह दीगर के नाम से खतियान में नाम दर्ज है, उनके देहान्त के बाद मैं उक्त जमीन को वारीसन सुत्र से निज अंश में प्राप्त कर खास दखल में भोग दखल करते हुए सम्पूर्ण निर्दाय हालत में आज इस केवाला दस्तावेज द्वारा बिक्री किया। तथा अंचल कार्यालय बलियापुर में थोका संख्या- 51 में सालाना मालगुजारी आदाय देते आ रहे है, एवं ऑन लाईन पंजी ॥ में भोलुम संख्या- 1 एवं पृष्ठ संख्या- 51 में गोर्वधन सिंह दीगर के नाम से दर्ज है।

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or reference number.

Faint, illegible text in the upper middle section of the document.



22-3-19

Vertical text on the right side of the page, possibly a signature or official name.

Faint, illegible text at the bottom of the page, possibly a footer or additional notes.

21/11/19
22-3-19

:- 3 -:

दस्तावेज में अंकित भूमि सरकार द्वारा प्रतिबंधित नहीं है तथा सरकारी गैर मजरूआ सरकार द्वारा बन्दोवस्त अहस्तान्तरणीय भुदान से प्राप्त वन भूमि आदिवासी खाता के अन्तर्गत अथवा अधिग्रहित भूमि की श्रेणी में नहीं आता है साथ ही दस्तावेज में अंकित बिक्रय भूमि की कथा से बिक्रेता एवं क्रेता दोनों संतुष्ट एवं सहमत है ।

चूँकि बिक्रय पत्र का विवरण यह है कि बिक्रेता को संसारिक खर्च के लिये रूपये की अति आवश्यकता आ जाने से उक्त विवरण में दिये गये जमीन का समयोचित सर्वोच्च कुल मूल्य-2,25,000/- रूपये लेकर क्रेता को बिक्री कर सदा के लिये निःस्वत्व हुए एवं क्रेता को दखलकार किया तथा दखल दिया ।

उपरोक्त जमीन पर बिक्रेता का जिस तरह का हक-अख्तियार दावी-दावा है आज तारिख से क्रेता का हुआ क्रेता उक्त जमीन पर मकान, आंगन, कुआँ बगान-बगिचा आदि तैयार कर अपना ईच्छानुसार वंश परम्परा में परम सुख से भोग दखल करते हुए सर्व प्रकार का मालिक होकर वसवास, दान, बिक्री आदि कर सकते हैं इससे बिक्रेता या बिक्रेता के वंशज को कभी किसी तरह का वजुर या एतराज नहीं होगा अगर करे तो कानूनन बातिल और नामंजुर होगा ।

उपरोक्त जमीन की सालाना मालगुजारी झारखण्ड सरकार को बराबर अदा देकर क्रेता अपने नाम से दाखिल -खरिज करवा कर सालाना मालगुजारी की रसीद हासिल करेगें, उपरोक्त जमीन बिक्रेता का खास दखल में है कभी किसी तरह का हस्तान्तरण आदि पाया जाय और उससे क्रेता या क्रेता के वंशज को क्षति पहुँचे तो बिक्रेता या बिक्रेता के वंशज क्षतिपुरण का देनदार होगा या होंगें ।

अतः बिक्रेता अपना स्थिर बुद्धि एवं सरलता से बिचार कर मूल्य का कुल रूपये पाकर एवं समझ-बुझकर यह बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया कि समय पर काम आवे ।

22-3-14
मुरारिजी अवर निबंधक

संभवतः यह प्रस्ताव कि इस संबंधित अनु-संशोधन विभाग के अधीन
के कार्य विभागीय स्तर पर कार्य के माध्यम से प्रशासनिक सुधार का प्रयत्न
करना कि संभवतः कि कार्य के माध्यम से कि कार्य के माध्यम से कि कार्य के माध्यम से

~~XXXXXXXXXXXX~~

कि कार्य के माध्यम से कि कार्य के माध्यम से कि कार्य के माध्यम से कि कार्य के माध्यम से
प्रयत्न करनी कि कार्य के माध्यम से कि कार्य के माध्यम से कि कार्य के माध्यम से कि कार्य के माध्यम से

~~XXXXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXXXX~~



22-3-14

संभवतः यह प्रस्ताव कि इस संबंधित अनु-संशोधन विभाग के अधीन
के कार्य विभागीय स्तर पर कार्य के माध्यम से प्रशासनिक सुधार का प्रयत्न
करना कि संभवतः कि कार्य के माध्यम से कि कार्य के माध्यम से कि कार्य के माध्यम से

संभवतः यह प्रस्ताव कि इस संबंधित अनु-संशोधन विभाग के अधीन
के कार्य विभागीय स्तर पर कार्य के माध्यम से प्रशासनिक सुधार का प्रयत्न
करना कि संभवतः कि कार्य के माध्यम से कि कार्य के माध्यम से कि कार्य के माध्यम से

राजीव कुमार शर्मा
22-3-19

:- 4 -:

इति तारिख :-

क्रेता का छायाचित्र



कालीन्दी देवी

मैने बिक्रेता के द्वारा दिये गये कागजात एवं उनके कथा अनुसार दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनो पक्षो को पढकर सुनाया एवं समझा दिया। प्रमाणित किया जाता है कि बिक्रेता एवं क्रेता का छायाचित्र दस्तावेज में लगा है एवं उनलोगो के बाँये हाथ के अँगुलियो के निशान मेरे सामने लिये गये है।

:- गवाहगण -:

Nimai Chandra Banerjee
Sudhakar
S. No-7-1984.
Shambhal.

(1) Binoy K. Rawani
S/o. Jadu Rawani
Chhatrab. Modidih.
Bajinpur. Shambhal.
Jharkhand.
22-3-19

(2) Rajesh Mallik.
S/o. Machu Mallik.
Khatra. S.

Handwritten text at the top of the page, possibly a date or reference number.



22-3-19

Handwritten text in Hindi, possibly a title or subject line.



Handwritten text in Hindi, possibly a signature or official name.

Faint, illegible text visible through the paper, likely bleed-through from the reverse side.

Seller:- Sri Ghaltu Singh s/o Late Chhotu Singh of Rangamati Mahuland P.S. Baliapur. Dist. Dhanbad.

Attorney:- Sri Rijiv Kumar Deo s/o Sri Jagat Ballabh Deo of Shaharpura Sindri. P.S. Sindri. Dist. Dhanbad.

Purchaser:- Smt. Kalindi Devi w/o Sri Gorakh Nath Pandey of IM 511, Rangamati Sindri P.S. Baliapur. Dist. Dhanbad.

Schedule:- Mouza. Rangamati No. 175. P.S. Baliapur Khata No. 39, Plot No. 2808 Area 5.50-Decimals.

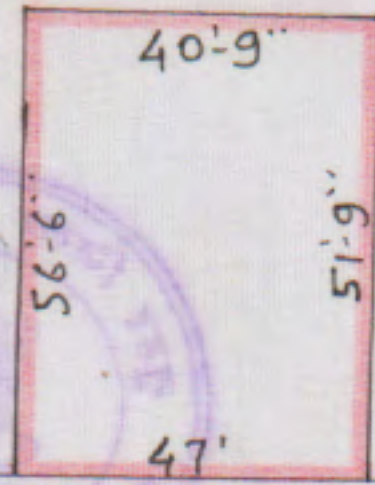
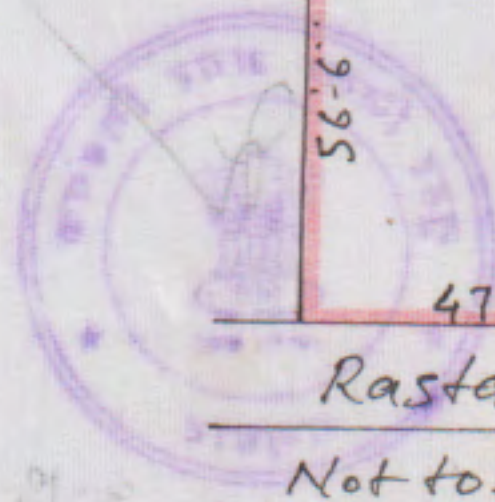
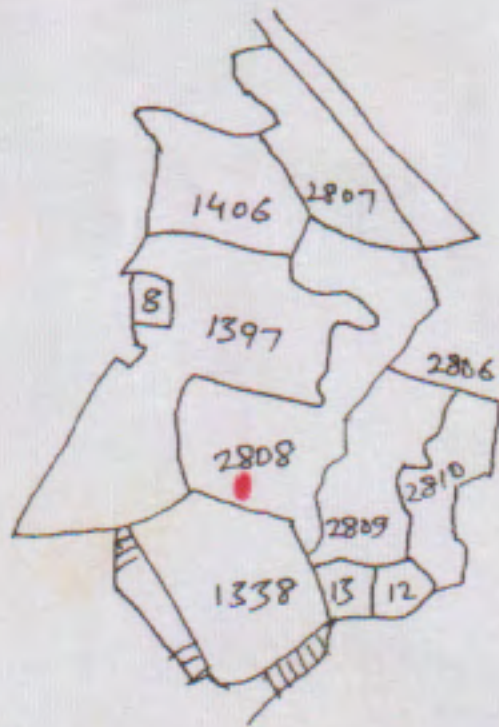
Shown in red colour.

Boundary:- North:- Arun Singh.

South:- Rasta.

East:- Manju Devi.

West:- Pintu Seivastav.



Rasta.

Not to Scale.

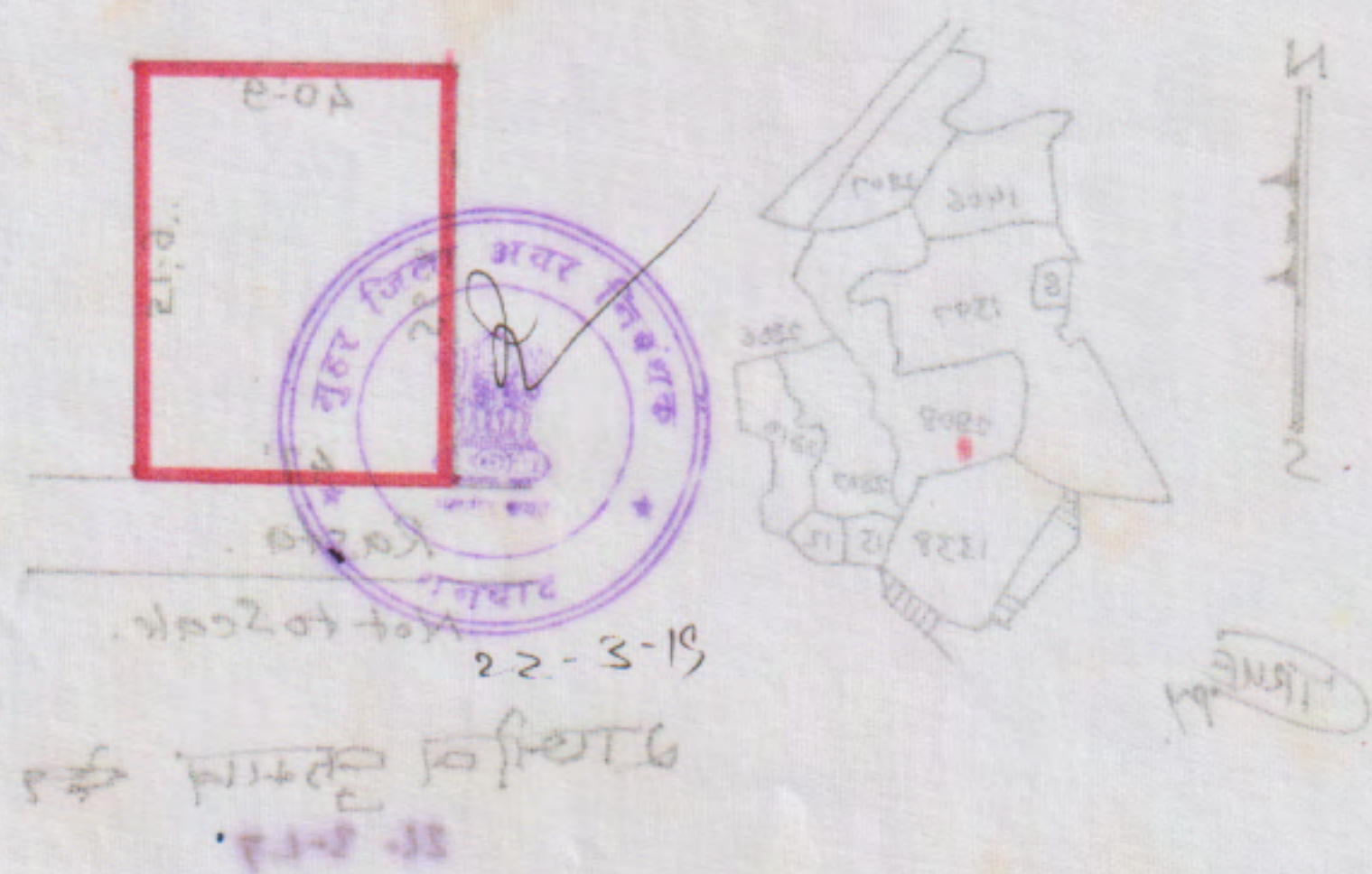
TRUE

21-3-59
26-3-59

Seller: Sri Chaitan Singh 210 Late Chhatu Singh of Rampur
 Mohanpur P.2. Balia pur. Dist. Dhanbad.
 Attorney: Sri Ravi Kumar Deo 210 Sri Jagat Ballal
 Deo of Baharpura Sindi. P.2. Sindi. Dist. Dhanbad.
 Purchaser: Smt. Kalindi Devi who Sri Gopak Nath Panty
 of 1M 511, Rampurwati Sindi P.2. Balia pur. Dist. Dhanbad
 Schedule - Monga. Rampurwati no. 172. P.2. Balia pur. Khatano
 39. Plot no. 2808 Area 5.20-Decimals.

Shown in red colour.

Boundary: North: - Arun Singh
 South: - Rasta
 East: - Mangru Devi
 West: - Pintu Sivasava





Date :-22-Mar-2019

Document Registration Summary 1

- Government/Market Value: ₹222400/-
- Transaction Amount: ₹225000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹5 /-

Receipt : 103977

Receipt Date : 22-03-2019

Presenter Name: RAJIV KUMAR DEO

On Date 22-03-2019 Presented at SRO - Dhanbad
Signature of Presenter

Stamp Duty

₹5

LL

₹3

PR

₹1

SP

₹570

SRO - Dhanbad

राजीव कुमार देव

Total

₹579

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	1	5	-4	E-STAMP	KALINDI DEVI	• Certificate Number : IN-JH15298062722456R	5
A1	0	0	0				
LL	3	3	0	GRAS	kalindidevi	• GRN Number : 1900748170 • DEPT Transaction Id : 6b6f21302b5e1f95cc58 • Transaction Type :	3
PR	1	1	0	GRAS	kalindidevi	• GRN Number : 1900748170 • DEPT Transaction Id : 6b6f21302b5e1f95cc58 • Transaction Type :	1
SP	570	570.	0	GRAS	kalindidevi	• GRN Number : 1900748170 • DEPT Transaction Id : 6b6f21302b5e1f95cc58 • Transaction Type :	570
Sub Total	575	579	-4				

Article : Sale Deed

Exemption Fee Rule	Fee Exemption
Female Exemption	6750 /-

Document Registration Form

Date: 22-03-2019

Transaction Amount: ₹ 125000
Stamp Duty: ₹ 25000

Receipt No: 40371
Receipt Date: 22-03-2019
Registrar Name: PAVY KUMAR REDDY

Signature of Registrar
P. S. K. Reddy

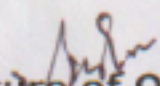
SRD - 2019

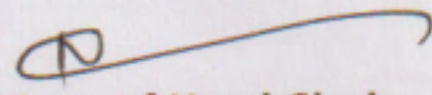
Sl. No.	Particulars	Debit	Credit	Balance
1	Stamp Duty	25000		25000
2	Transaction Fee	100000		125000
3	GRN Number		125000	0
4	GRN Number		125000	0
5	GRN Number		125000	0
6	GRN Number		125000	0
7	GRN Number		125000	0
8	GRN Number		125000	0
9	GRN Number		125000	0
10	GRN Number		125000	0
11	GRN Number		125000	0
12	GRN Number		125000	0
13	GRN Number		125000	0
14	GRN Number		125000	0
15	GRN Number		125000	0
16	GRN Number		125000	0
17	GRN Number		125000	0
18	GRN Number		125000	0
19	GRN Number		125000	0
20	GRN Number		125000	0
21	GRN Number		125000	0
22	GRN Number		125000	0
23	GRN Number		125000	0
24	GRN Number		125000	0
25	GRN Number		125000	0
26	GRN Number		125000	0
27	GRN Number		125000	0
28	GRN Number		125000	0
29	GRN Number		125000	0
30	GRN Number		125000	0
31	GRN Number		125000	0
32	GRN Number		125000	0
33	GRN Number		125000	0
34	GRN Number		125000	0
35	GRN Number		125000	0
36	GRN Number		125000	0
37	GRN Number		125000	0
38	GRN Number		125000	0
39	GRN Number		125000	0
40	GRN Number		125000	0
41	GRN Number		125000	0
42	GRN Number		125000	0
43	GRN Number		125000	0
44	GRN Number		125000	0
45	GRN Number		125000	0
46	GRN Number		125000	0
47	GRN Number		125000	0
48	GRN Number		125000	0
49	GRN Number		125000	0
50	GRN Number		125000	0
51	GRN Number		125000	0
52	GRN Number		125000	0
53	GRN Number		125000	0
54	GRN Number		125000	0
55	GRN Number		125000	0
56	GRN Number		125000	0
57	GRN Number		125000	0
58	GRN Number		125000	0
59	GRN Number		125000	0
60	GRN Number		125000	0
61	GRN Number		125000	0
62	GRN Number		125000	0
63	GRN Number		125000	0
64	GRN Number		125000	0
65	GRN Number		125000	0
66	GRN Number		125000	0
67	GRN Number		125000	0
68	GRN Number		125000	0
69	GRN Number		125000	0
70	GRN Number		125000	0
71	GRN Number		125000	0
72	GRN Number		125000	0
73	GRN Number		125000	0
74	GRN Number		125000	0
75	GRN Number		125000	0
76	GRN Number		125000	0
77	GRN Number		125000	0
78	GRN Number		125000	0
79	GRN Number		125000	0
80	GRN Number		125000	0
81	GRN Number		125000	0
82	GRN Number		125000	0
83	GRN Number		125000	0
84	GRN Number		125000	0
85	GRN Number		125000	0
86	GRN Number		125000	0
87	GRN Number		125000	0
88	GRN Number		125000	0
89	GRN Number		125000	0
90	GRN Number		125000	0
91	GRN Number		125000	0
92	GRN Number		125000	0
93	GRN Number		125000	0
94	GRN Number		125000	0
95	GRN Number		125000	0
96	GRN Number		125000	0
97	GRN Number		125000	0
98	GRN Number		125000	0
99	GRN Number		125000	0
100	GRN Number		125000	0

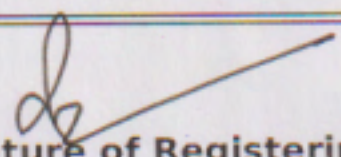


Female Exemption

8999 /-


Signature of Operator


Signature of Head Clerk


Signature of Registering Officer





OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Dhanbad

District Name :- Dhanbad

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 20190000001841

Deed Type	Sale Deed
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 1, A1 :- Rs. 0, LL :- Rs. 3, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 570,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.222338/- ,Transaction Amount :- Rs.225000/-
Property Details	District :- Dhanbad , Tehsil :- Baliapur , Village Name :- Rangamati Location :- Other Road, Rangamati Word No 55 Property Boundaries :- East: MANJU DEVI, West: PINTU SRIVASTAVA, South: RASTA, North: ARUN SINGH Volume Number - 1Page Number - 51Holding Number - 0550000310000M0Khata Number - 39Plot Number - 2808 Area Of Land :- 5.50 Decimal

Sh./Smt.RAJIV KUMAR DEO s/o/d/o/w/o JAGAT BALLAV DEO has presented the document for registration in this office

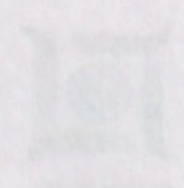
today dated :- 22-Mar-2019 Day :- Friday Time :- 12:35:09 PM



RAJIV KUMAR DEO(Power Of Attorney)

Party Name	Document Type	Document Number
RAJIV KUMAR DEO	PAN/UID	479464543251

Sr.NO	Party Name and Address	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	GHOLTU SINGH THROUGH ... Jharkhand PAN No.:	Address:-	RAJIV KUMAR DEO ... Jharkhand PAN No.:	SELLER Age:68			



OFFICE OF THE SUB REGISTRAR
Office Name: SRO - Dwarahat
District Name: Dwarahat
State Name: Rajasthan
Deed Endorsement

Form No. - 201/2019/REG-1

Deed Type	Sale Deed
Fee Category	Stamp Duty - Rs. 1.51 Lakhs + 1.51 Lakhs + Rs. 1.51 Lakhs
Property No.	1
Valuation Details	Value - Rs. 222335, Transaction Amount - Rs. 222335
Property Details	Plot No. - 1, Area - 100 Sq. Yds, Location - Dwarahat, District - Dwarahat, State - Rajasthan Particulars - Part of Plot No. 1, Area - 100 Sq. Yds, Located at Dwarahat, District - Dwarahat, State - Rajasthan Survey Number - 1199, Sub-division - Dwarahat, District - Dwarahat, State - Rajasthan Municipal Corporation - Dwarahat, District - Dwarahat, State - Rajasthan Date of Deed - 15/01/2019



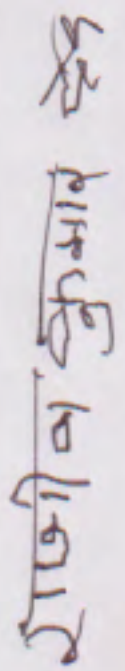


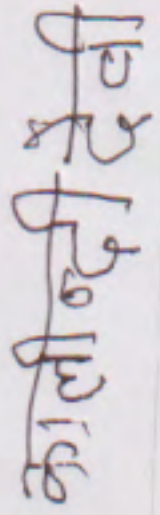


On this date, the document for registration was presented to the Sub Registrar, Dwarahat, Rajasthan, and the same was registered on 15/01/2019.



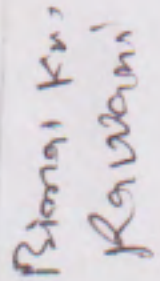
Sub Registrar, Dwarahat

Party Name	RAJIV KUMAR DEO
Document Type	SALE DEED
Document Number	15/01/2019

Party Name	SHRI RAMESH CHANDR	Address	RAJIV KUMAR DEO	Power of Attorney	Notary
SRO and Address	SHRI RAMESH CHANDR	Address	RAJIV KUMAR DEO	Power of Attorney	Notary
Party Name	SHRI RAMESH CHANDR	Address	RAJIV KUMAR DEO	Power of Attorney	Notary
SRO and Address	SHRI RAMESH CHANDR	Address	RAJIV KUMAR DEO	Power of Attorney	Notary

Sr.NO	Party Name and Address	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
2	RAJIV KUMAR DEO Address1 - SAHARPURA SINDRI DHANBAD, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: ,Permission Case No.-	Rajiv Kumar Deo Address:- , Taltala Kali Mandir, , H.No- K4-44, Saharpura, PO- Sindri, Sindri, , Dhanbad, 828122, , Jharkhand, India		SELLER Age:37			
3	KALINDI DEVI Address1 - RANGAMATI SINDRI DHANBAD, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: ,Permission Case No.-	Kalindi Devi Address:- M-511, rangamatia, , sindri, Sindri, , Dhanbad, 828122, , Jharkhand, India		PURCHASER Age:56			

Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	BIMAL KUMAR RAWANI S/o-D/o JADU RAWANI Address1 - CHHATABAD BALIAPUR DHANBAD, Address2 - ... Jharkhand PAN No.:			

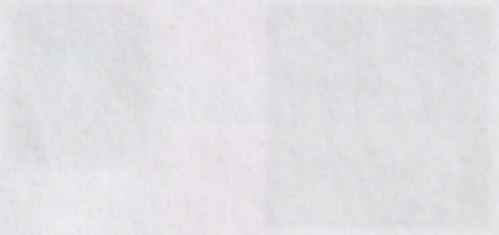
Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	BIMAL KUMAR RAWANI Address1 - CHHATABAD BALIAPUR DHANBAD, Address2 - ... Jharkhand			

Sr.No and Address Party Name Details Party Type Party Photo Finger Print Signatures

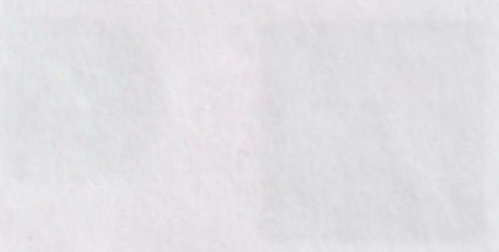
श्री प्रमोद कुमार शर्मा



SELLER
Agent

2
KUMAR DEO
Address -
SHIBPUR
SHANGH
Address -
PO - B...
Jalandhar
PAN No.
Permission
Case No.

श्री प्रमोद कुमार शर्मा



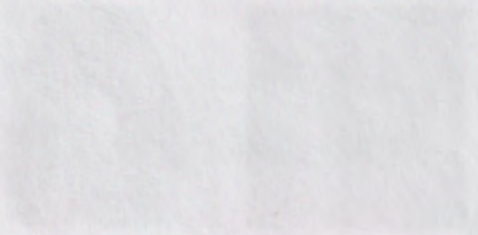
BUYER
Agent

3
KUMAR DEO
Address -
SHIBPUR
SHANGH
Address -
PO - B...
Jalandhar
PAN No.
Permission
Case No.



Sr.No Party Name and Address Details Party Type Party Photo Finger Print Signatures

श्री प्रमोद कुमार शर्मा

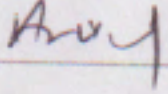


1
BIMAL KUMAR SHARMA
Address - CHHATAPUR BALAPUR CHHATAPUR
Jalandhar
PAN No.

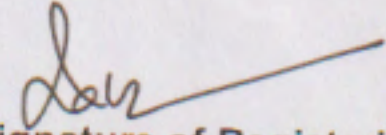
Sr.No	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signatures
1	BIMAL KUMAR SHARMA Address - CHHATAPUR BALAPUR CHHATAPUR Jalandhar			

Witness
We hereby certify that the details of the parties mentioned above are correct and true.

Signature of Operator



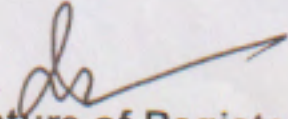
Seal and Signature of Registering Officer



Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

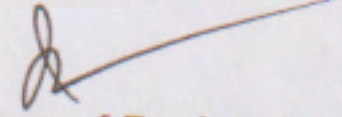
Above mentioned, (**RAJIV KUMAR DEO**), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (**BIMAL KUMAR RAWANI**) Son/Daughter/Wife of (**JADU RAWANI**) resident of (**CHHATABAD BALIAPUR DHANBAD**) and by occupation (**Business**).

Signature of Registering Officer



Date:- 22-Mar-2019

Seal and Signature of Registering Officer



Best and Signature of Registering Officer

Signature of Operator

Above signature & thumb impression are affixed in my presence

Above mentioned (RAJIV KUMAR CEO) has been verified the execution before me. He/She/They has (have been verified by (BIMAL KUMAR RAWANI) Secretary of (JADU RAWANI) resident of (CHHATABAD BALAPUR DHANBAD) and by operator (Business).

Signature of Registering Officer

Best and Signature of Registering Officer

Date - 23-Mar-2019



Transaction Success! Please Note Your Transaction Id.

Name	kalindidevi
Token No	20190000001841
Amount	574
Transaction ID	6b6f21302b5e1f95cc58
GRN	1900748170
CIN	10002162019032200399
Time	2019-03-22



1234567890
9876543210
1098765432
2109876543
3210987654
4321098765
5432109876

Name: Mr. X
Address: Y
City: Z
State: AA
Pin: 110001



1234567890
9876543210
1098765432
2109876543
3210987654
4321098765
5432109876



Pre Registration Docket

Date :- 22-03-2019 10:38 am

Office Name :- SRO - Dhanbad

Token No:- 20190000001841

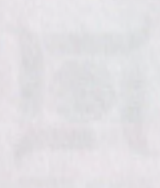
Appoinment :- 22-Mar-2019 Time:- 12:35

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	07-Mar-2019
No. Of Pages	19
Stamp Duty	1
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 574.

Property Id: 56210

Valuation No. : 72750 / 2019	:- 2018-2019	User Id : 3324	Date : 22-March-2019 10:35:AM
State : Jharkhand	District : Dhanbad	Tahsil : Baliapur	
Land Type : Urban	Corporation : Rangamati	Village/City : Rangamati	
Rangamati Word No 55 - Other Road		-	
Volume Number - 1			
Page Number - 51			
Holding Number - 0550000310000M0			
Khata Number - 39			
Plot Number - 2808			
Valuation Rule : Residential Land			
Usage : Non Agri => Residential Land => Residential Land			
Property Details			
1	Land area	5.50 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 5.5 x 40425=222337.5	₹2,22,338/-
A	Total		₹2,22,338/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹2,22,338/-
Total Amount in Words : Two Lakh Twenty Two Thousands Three Hundred And Thirty Eight Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries East: MANJU DEVI, West: PINTU SRIVASTAVA, South: RASTA, North: ARUN SINGH
Area	Land area : 5.50 Decimal



Pre Registration Deed

Office Name - SRO - Dahanu
Token No - 201900001841

Date - 22-03-2019 10:38 am

Appliment - 22-Mar-2019 Time- 11:33

Area	1.78
Pre Registration	02-Mar-2019
No. of Pages	13
Particulars	
Particulars	
Particulars	

Property No. 2019	Valuation No. 1270/2019		
State	Maharashtra		
Dist.	Dahanu		
Sub Dist.	Dahanu		
Block	Dahanu		
Volume Number			
Page Number			
Sub Area			
Valuation Rate			
Range			
Property Details			
Calculation			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Of Land valuation		1.78
Note: Final Valuation is Rounded to Nearest 100			



Area	1.78
Property Description	Sub Part and House No. 1270/2019, Dahanu, Dist. Dahanu, State Maharashtra.

Other Description of the Property	Pin Code - 828122
Government/Market Value	222337.5
Transaction Amount	225000

SELLER	-Mr. GHOLTU SINGH THROUGH, Address - RANGAMATI BALIAPUR DHANBAD-, Father Name- LATE CHHOTU SINGH , PAN No.- , Permission Case No.- , Aadhaar No. *****2643
	-Mr. RAJIV KUMAR DEO, Address - SAHARPURA SINDRI DHANBAD-, Father Name- JAGAT BALLAV DEO , PAN No.- , Permission Case No.- , Aadhaar No. *****3251
PURCHASER	-Mrs. KALINDI DEVI, Address - RANGAMATI SINDRI DHANBAD-, Father Name- BANKA TIWARI , PAN No.- , Permission Case No.- , Aadhaar No. *****1993

Witness Information	Mr. BIMAL KUMAR RAWANI , Address - CHHATABAD BALIAPUR DHANBAD-, Father Name-JADU RAWANI
---------------------	---

Identifier Details	Mr. BIMAL KUMAR RAWANI , Address - CHHATABAD BALIAPUR DHANBAD-, Father Name-JADU RAWANI
--------------------	---

Property Id:56210		
Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	9,000

Property Id:56210			
Fee Rule:Sale Deed			
1		A1	6,750
2		LL	3
3		PR	1
4		SP	570
Total			7,324

Sr.No. Exemption Detail Amount

Female Exemption

1	Stamp Duty	8999
2	A1	6750

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

V. K. Banjia

Deed Writer / Advocate

कालीन्दी देवी राजीव कुमार देव

Vendee / Claimant

Vendor / Executant



Disclaimer: I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same and all the information provided by me is true to itself. The date of printing number has been verified by me at the time of entry through and there is no discrepancy with the verification and hence proceeding further for registration with the Registrar.

₹ १००००/-

Notary / Executive

Notary / Executive

Notary / Executive



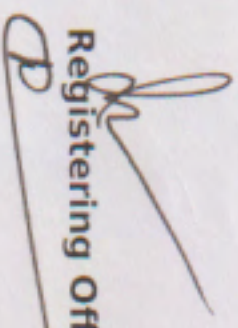
Token No.: 20190000001841

CERTIFICATE

Office of the SRO - Dhanbad

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **22-Mar-2019** by **RAJIV KUMAR DEO**,
S/O, D/O, W/O **JAGAT BALLAV DEO** resident of SAHARPURA SINDRI DHANBAD ..
This deed was registered as Document No:- **2019/DHAN/1682/BK1/1540** in Book No :- **BK1**, Volume No :-
124 from Page No :- 37 to 74 at, office of **SRO - Dhanbad**

Date:- **22-Mar-2019**


Registering Officer

Token No: S0190000001991

Date: 23-04-2018



[Faint signature and text]

[Faint, mostly illegible text, possibly a certificate or official notice]

Office of the SDO - Dharwad

CERTIFICATE



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

March 18, 2019

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	1	पृष्ठ संख्या	51
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद
मौजा का नाम	रांगामटीया	होल्डिंग संख्या	51
अंचल का नाम	बलियापुर	हलका का नाम	हलका-07
तौजी संख्या	0	थाना नम्बर	175
इस्टेट का नाम	झारखंड	इस्टेट का प्रकार	---
गोवर्धन सिंह दी०, पिता-मृत खुदी राम सिंह, जाति-			
खाता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार
39	0	5 ए 36.25 डि 0 हे	विविध वाद मु०स० 3(7) 13-14 के मुताबिक खारीज होकर ज०न० 1081 में दर्ज है अ०अ० बलियापुर के शापांक 302 दिनांक ज०न० 343 के ज०न० 343में दर्ज है
	कुल परिमाण	5 ए 36.25 डि 0 हे	
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक
11-08-2018	0965852654	2013-2014	2018-2019
		लागत बकाया	लागत चालू साल
		25	5
		रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल
		6.25	1.25
		शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल
		12.5	2.5
		स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल
		12.5	2.5
		कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
		5	1

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

नक्शा देखें

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें
प्लाट का नक्शा देखने के लिए प्लाट नंबर क्लिक करें



राखीन कुमार देव



प्रमाणित		प्रमाणित		प्रमाणित		प्रमाणित		प्रमाणित	



प्रमाणित जॉर्जिया

बलियापुर रांगामटीया 175 गोवर्धन सिंह दी0		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
39	0	5 एकड़ 36.25 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा (2013-2014) - (2014-2015)	३ रा वर्ष (2015-2016)	२ रा वर्ष (2016-2017)	१ ला वर्ष (2017-2018)	
माल (नकदी)	5.00	10.00	5.00	5.00	5.00	5.00
गुजारी (भावली)	1.25	2.50	1.25	1.25	1.25	1.25
सेस	2.50	5.00	2.50	2.50	2.50	2.50
सूद	2.50	5.00	2.50	2.50	2.50	2.50
मुतफरकात	1.00	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00
मीजान	12.25	24.50	12.25	12.25	12.25	12.25

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	सालाना	बकाया				मोतालबा हाल (2018-2019)	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा (2013-2014) - (2014-2015)	३ रा वर्ष (2015-2016)	२ रा वर्ष (2016-2017)	१ ला वर्ष (2017-2018)		
माल (नकदी)	10.00	5.00	5.00	5.00	5.00		
गुजारी (भावली)	2.50	1.25	1.25	1.25	1.25		
सेस	5.00	2.50	2.50	2.50	2.50		
सूद	5.00	2.50	2.50	2.50	2.50		
मुतफरकात	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
मीजान अदायकारी	24.50	12.25	12.25	12.25	12.25		

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Seventy Three Rupees and Fifty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 73.50

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 08-11-2018

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

राजीव कुमार देव

क्र. सं.	नाम	पता	विवरण
१

क्र. सं.	नाम	पता	विवरण	मूल्य	विवरण	मूल्य
००१
००२
००३
००४
००५
००६
००७
००८
००९
००१०

क्र. सं.	नाम	पता	विवरण	मूल्य	विवरण	मूल्य
००१
००२
००३
००४
००५
००६
००७
००८
००९
००१०



१०००/२०१६/१०००

Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल | नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर

फरद मलकी / फरद रेयती

नाम रेयत मय वलिदयत जमाबन्दी

वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 21

Vol. No. : 2

Receipt No. : 0084950891

V

बलियापुर | रांगामटीया | 175 | श्रीमती कालिंदी देवी

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
39	2808	0 एकड़ 5.5 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2019-2020)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	
माल (नकदी)	5.00					5.00
गुजारी (भावली)	1.25					1.25
सेस	2.50					2.50
सूद	2.50					2.50
मुतफरकात	1.00					1.00
मीजान	12.25					12.25

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	सालाना	बकाया				मीतालबा हाल (2019-2020)	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल (नकदी)	5.00					5.00	
गुजारी (भावली)	1.25					1.25	
सेस	2.50					2.50	
सूद	2.50					2.50	
मुतफरकात	1.00					1.00	
मीजान अदायकारी	12.25					12.25	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Twelve Rupees and Twenty Five Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 12.25

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 06-08-2019

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सटिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Print



इंजारखंड सरकार

इंजारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अधिकार अभिलेख

रैयत का नाम, अभिभावक का नाम, रिश्ता

सादू घटवालीन, पिता-स्व० गोवर्धन सिंह --, जाति-घटवाल, निवासी--- व जयमंगल सिंह वो जती सिंह, पिता-स्व० शम्भु सिंह --, जाति-घटवाल, निवासी--- व घण्टु सिंह, पिता-स्व० छुट्टु सिंह 2 अंश समान, जाति-घटवाल, निवासी--- व मान्दो सिंह, पिता-स्व० चुड़ सिंह --, जाति-घटवाल, निवासी---

जिला का नाम धनबाद अंचल का नाम बलियापुर हलका का नाम हलका-07 मौजा का नाम रांगामटीया खाता का रैयती प्रकार

खेवट नम्बर 2 खाता नम्बर 39 थाना का नाम थाना नम्बर 175

खाता नम्बर	खेसरा नम्बर	चौहद्दी उत्तर 3 चौहद्दी दक्खिन 4	किस्म जमीन	मिजान	कैफियत / अभ्युक्ति	हाकिम के तहकीकात मुताबिक लगान/सेस	लगान			खास शर्त
							रौ (10)	आ (11)	पै (12)	
(1)	(2)	(3)	कियारी संख्या (5)		(8)	(9)				(13)
	124	? -- ? --	-- 1	0.000 एकड़ 9.000 डिसमील	--	-----				सात रुपया तीन आना शून्य पाय
	125	? -- ? --	-- 1	0.000 एकड़ 40.000 डिसमील	--	-----				सात रुपया तीन आना शून्य पाय
	976	? -- ? --	-- 1	0.000 एकड़ 16.000 डिसमील	--	-----				सात रुपया तीन आना शून्य पाय
	977	? -- ? --	-- 1	0.000 एकड़ 16.000 डिसमील	--	-----				सात रुपया तीन आना शून्य पाय
	979	? -- ? --	-- 1	0.000 एकड़ 6.000 डिसमील	--	-----				सात रुपया तीन आना शून्य पाय
	990	? -- ? --	-- 1	0.000 एकड़ 29.000 डिसमील	--	-----				सात रुपया तीन आना शून्य पाय
39	991	? -- ? --	-- 1	0.000 एकड़ 10.000 डिसमील	--	-----	7	3	0	सात रुपया तीन आना शून्य पाय
	1397	? -- ? --	-- 1	1.000 एकड़ 55.000 डिसमील	--	-----				सात रुपया तीन आना शून्य पाय
	1398	? -- ? --	-- 1	0.000 एकड़ 8.000 डिसमील	--	-----				सात रुपया तीन आना शून्य पाय
	1407	? -- ? --	-- 1	0.000 एकड़ 23.000 डिसमील	--	-----				सात रुपया तीन आना शून्य पाय
	1521	? -- ? --	-- 1	0.000 एकड़ 15.000 डिसमील	--	-----				सात रुपया तीन आना शून्य पाय
	1523	? -- ? --	-- 1	0.000 एकड़ 20.000 डिसमील	--	-----				सात रुपया तीन आना शून्य पाय
	1524	? -- ? --	-- 1	0.000 एकड़ 25.000 डिसमील	--	-----				सात रुपया तीन आना शून्य पाय

સરકારનો આજ્ઞાપત્ર
 ગુજરાત સરકારનો આજ્ઞાપત્ર
 અંગિકા નંબર

આજ્ઞાપત્ર નંબર ૧૦૦૦/૨૦૧૯

આજ્ઞાપત્રનો અર્થઘટન: આજ્ઞાપત્રનો અર્થઘટન આજ્ઞાપત્રની અંગિકા નંબર ૧૦૦૦/૨૦૧૯ ની આધારે કરવામાં આવેલ છે. આજ્ઞાપત્રનો અર્થઘટન આજ્ઞાપત્રની અંગિકા નંબર ૧૦૦૦/૨૦૧૯ ની આધારે કરવામાં આવેલ છે.

ક્રમ	વિષય	વિષય	વિષય	વિષય	વિષય	વિષય	વિષય	વિષય
૧	૧	૧	૧	૧	૧	૧	૧	૧
૨	૨	૨	૨	૨	૨	૨	૨	૨
૩	૩	૩	૩	૩	૩	૩	૩	૩
૪	૪	૪	૪	૪	૪	૪	૪	૪
૫	૫	૫	૫	૫	૫	૫	૫	૫
૬	૬	૬	૬	૬	૬	૬	૬	૬
૭	૭	૭	૭	૭	૭	૭	૭	૭
૮	૮	૮	૮	૮	૮	૮	૮	૮
૯	૯	૯	૯	૯	૯	૯	૯	૯
૧૦	૧૦	૧૦	૧૦	૧૦	૧૦	૧૦	૧૦	૧૦
૧૧	૧૧	૧૧	૧૧	૧૧	૧૧	૧૧	૧૧	૧૧
૧૨	૧૨	૧૨	૧૨	૧૨	૧૨	૧૨	૧૨	૧૨
૧૩	૧૩	૧૩	૧૩	૧૩	૧૩	૧૩	૧૩	૧૩
૧૪	૧૪	૧૪	૧૪	૧૪	૧૪	૧૪	૧૪	૧૪
૧૫	૧૫	૧૫	૧૫	૧૫	૧૫	૧૫	૧૫	૧૫
૧૬	૧૬	૧૬	૧૬	૧૬	૧૬	૧૬	૧૬	૧૬
૧૭	૧૭	૧૭	૧૭	૧૭	૧૭	૧૭	૧૭	૧૭
૧૮	૧૮	૧૮	૧૮	૧૮	૧૮	૧૮	૧૮	૧૮
૧૯	૧૯	૧૯	૧૯	૧૯	૧૯	૧૯	૧૯	૧૯
૨૦	૨૦	૨૦	૨૦	૨૦	૨૦	૨૦	૨૦	૨૦
૨૧	૨૧	૨૧	૨૧	૨૧	૨૧	૨૧	૨૧	૨૧
૨૨	૨૨	૨૨	૨૨	૨૨	૨૨	૨૨	૨૨	૨૨
૨૩	૨૩	૨૩	૨૩	૨૩	૨૩	૨૩	૨૩	૨૩
૨૪	૨૪	૨૪	૨૪	૨૪	૨૪	૨૪	૨૪	૨૪
૨૫	૨૫	૨૫	૨૫	૨૫	૨૫	૨૫	૨૫	૨૫
૨૬	૨૬	૨૬	૨૬	૨૬	૨૬	૨૬	૨૬	૨૬
૨૭	૨૭	૨૭	૨૭	૨૭	૨૭	૨૭	૨૭	૨૭
૨૮	૨૮	૨૮	૨૮	૨૮	૨૮	૨૮	૨૮	૨૮
૨૯	૨૯	૨૯	૨૯	૨૯	૨૯	૨૯	૨૯	૨૯
૩૦	૩૦	૩૦	૩૦	૩૦	૩૦	૩૦	૩૦	૩૦



1612	?. -- ?.	-- 1	0.000 एकड़	17.000 डिसमील	--	-----	सात रुपया तीन आना शून्य पाय
1616	?. -- ?.	-- 1	0.000 एकड़	16.000 डिसमील	--	-----	सात रुपया तीन आना शून्य पाय
1630	?. -- ?.	-- 1	0.000 एकड़	5.000 डिसमील	--	-----	सात रुपया तीन आना शून्य पाय
1631	?. -- ?.	-- 1	0.000 एकड़	69.000 डिसमील	--	-----	सात रुपया तीन आना शून्य पाय
1633	?. -- ?.	-- 1	0.000 एकड़	9.000 डिसमील	--	-----	सात रुपया तीन आना शून्य पाय
1841	?. -- ?.	-- 1	0.000 एकड़	11.000 डिसमील	--	-----	सात रुपया तीन आना शून्य पाय
2807	?. -- ?.	-- 1	0.000 एकड़	45.000 डिसमील	--	-----	सात रुपया तीन आना शून्य पाय
2808	?. -- ?.	-- 1	1.000 एकड़	12.000 डिसमील	--	-----	सात रुपया तीन आना शून्य पाय
1406	?. -- ?.	-- 1	0.000 एकड़	60.000 डिसमील	--	-----	सात रुपया तीन आना शून्य पाय

खाता मे कुल प्लोट संख्या	0	खाता का कुल मिजान (खतियान के अनुसार)	7.000 15.000	खाता का कुल लगान	7 3 0
--------------------------	---	--------------------------------------	--------------	------------------	-------

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

3/22/2019

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।



मंडल जिला अवर निदेशक
मंडल जिला, मध्य प्रदेश

दिनांक: 15/05/2024

श्री. राजेश कुमार शर्मा
पता: 123, Main Road, Mandla, MP
विषय: आवेदन संख्या: 123/2024
प्रति: श्री. अमित शर्मा, जिला अवर निदेशक, मंडल जिला, मध्य प्रदेश।



समक्ष :- लेख्य प्रमाणक , धनबाद

शपथ -पत्र

NOTARY
DHANBAD

मै Kalindi Devi पिता/पति Gorakh Nath Pandey

पता- Ranjemari Sinohi P.S. Bulpur

जिला- Dhanbad, राज्य-झारखण्ड,

नागरिक-भारतीय, शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि, महिला के नाम निबंधित होने वाली विक्रय विलेख पर प्रभार्य/ देय स्टाम्प शुल्क एवं निबंधन शुल्क की छूट संबंधी राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग, झारखण्ड सरकार की अधिसूचना संख्या 13/ नि० वि० (महिला शुल्क विमुक्ति) 13/2017 के आलोक में मैं इसके पूर्व इस छूट का उपभोग नहीं की हूँ।

सत्यापन

शपथकर्ता की पहचान अधिवक्ता एतद् द्वारा घोषणा करती हूँ कि उपरोक्त सारी श्री डी० एस० दे, धनबाद के बाते मेरी जानकारी में सत्य एवं सही है, जिसे समक्ष किया गया । आज दिनांक 22 MAR 2019 को सत्यापित किया ।

कालीन्दी देवी

शपथकर्ता
पहचानकर्ता

अधिवक्ता,

22.3.19.



लेख्य प्रमाणक, धनबाद ।

Authorised
u/s 297 (i) (c) of the Cr. P.C. 1973
(Act No 11 of 1974) & u/s (8) (i)
of the Notaries Act 1952
(Act No 53 of 1952)



DHANBAD BAR ASSOCIATION

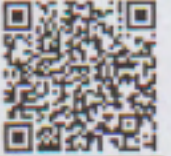
596218

DBA

S No. 11 Date: 22 MAR 2019



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग




नामांतरण शुद्धि-पत्र

जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	बलियापुर	हल्का	हल्का-07
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग	2	पृष्ठ संख्या वर्तमान	21	थाना न.	175
		वर्तमान(VOL)					

क्रमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/ राजस्व थाना न.	थाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है			कारोबार विस्तृत सूचना			रजिस्टर 2 अद्यतन तिथि अभ्युक्ति
						खाता न.	भाग वर्तमान	पृष्ठ संख्या वर्तमान	खाता न.	प्लॉट न.	क्षेत्रफल	
1627	180 /R27 2019 - 2020	रांगामटीया/ 175	झरिया	25/07/2019	By Sole Registration Deed 1540 Dated 22/03/2019	39	1	51	39	2808	5.5 डिसमील	5

विक्रेता का नाम : (श्रीमती कालिंदी देवी पति-स्व० गोरखा नाथ पाण्डेय , जाति- ब्राह्मण, पता-सा०-आई.एम. 511, रांगामाटी सिन्दरी, धनबाद)	जमाबंदी रैयत का नाम : सादू घटवालिन -पिता-स्व० गोवर्धन सिंह	विक्रेता का नाम : श्री घनू सिंह , पिता-स्व० छोटे सिंह , जाति-घटवार, पत्ता-सा०- रांगामाटी, महलटाइ थाना बलियापुर, धनबाद वो आम मोखतार श्री राजीव कुमार देव , पिता-श्री जगत बल्लभ देव , जाति- राजपुत, पत्ता-सा०-शहरपुरा, सिन्दरी, धनबाद
---	--	---

राजस्व कर्मचारी हल्का-07 को आदेश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित।
 यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है
 यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
 इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

Signature valid 
 Digitally signed by
 MOHMMAD ASLAM
 अंचलाधिकारी बलियापुर

Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल | नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर

फरद मलकी / फरद रैयती

नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी

वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 21

Vol. No. : 2

Receipt No. : 0084950891

V

बलियापुर | रांगामटीया | 175 | श्रीमती कालिंदी देवी

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
39	2808	0 एकड़ 5.5 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत	सात्वाना	बकाया			हाल (2019-2020)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	
माल (नकदी)	5.00				5.00
गुजारी (भावली)	1.25				1.25
सेस	2.50				2.50
सूद	2.50				2.50
मुतफरकात	1.00				1.00
मीजान	12.25				12.25

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	सात्वाना	बकाया			मौतालबा हाल (2019-2020)	फजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष		
माल (नकदी)	5.00				5.00	
गुजारी (भावली)	1.25				1.25	
सेस	2.50				2.50	
सूद	2.50				2.50	
मुतफरकात	1.00				1.00	
मीजान अदायकारी	12.25				12.25	

(1) मीजान कुल (लफजों में) : Twelve Rupees and Twenty Five Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- 12.25

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 06-08-2019

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Print