

DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

भारतभवन नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 163784240320011939

Date : 24-03-2020

प्रमाणी : 1 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री MANOJ KUMAR DUBEY C/O UDAYBHAN DUBEY,

मोहल्ला KOLAKUSMA, SHAKTI NAGAR, P.O K.G. ASHRAM, P.S SARAIHELIA, DHANBAD DHANBAD , 9835593931
DHANBAD , 828120

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0230004840000M0 वार्ड सं. 23 हुआ है, आपके स्व.

निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है।

इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	219.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		219.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, www.jharkhandsuda.net पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।
हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाये।
3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
5. किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
6. यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडिका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
7. DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमारतों/ढांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दखलदार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नये होल्डिंग नंओ का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
लगान स्कीम



Kotak No. 1804
sch. XIV F. No. 1804

जिला का नाम
अनुमण्डल का नाम धनबाद
अंचल का नाम
मौजा कोला कुसमा
धाना बो धाना नम्बर 12

V
सोद क्रमांक 21 A017093
रकबा का नाम श्री राज कुं सिंह
पिता का नाम स्व० लीम खाई
जमावदी नम्बर 6078

खाता संख्या	50.4, 50.7	खसरा संख्या	1811, 1755	रकबा (एकड़ म)	1.93 एकड़
	43		1766, 1772, 1773, 1858		

जोत की सालाना मालीपत्र मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	हाल	विगत वर्ष
लगान	60.00	60.00	60.00
सेस	15.00	15.00	15.00
*ब्याज	50.00	30.00	30.00
विविध	30.00	30.00	30.00
योग	12.00	147.00	147.00

भुगतान का विवरण

अदायगी	3 वर्ष से ज्यादा	2-3 वर्ष	विगत वर्ष	हाल	अग्रिम
लगान				60.00	
सेस				15.00	
*ब्याज				30.00	
विविध				30.00	
योग				135.00	

- कुल योग शब्दों में 147.00 (एक सौ अठ्ठातीस रुपये मात्र)
- नाम अदाकर्ता श्री राज कुं सिंह
- कुल बकाया 135.00

(हलका कमिश्नर)
हस्ताक्षर एवं दिनांक 9/8/13

* खास-महाल को बकाया मालीपत्रों पर (सिवाय ऐसे बकायों किन्हीं अशक्य पाठिकेट जाती हैं) सूचना दी जा रही है।

दा. सं. 10/2013-974 (II) 2015-16

NOTARY
DHANBAD



NOTARY
DHANBAD

Affidavit of **MAA DURGA BUILDERS** Represented by **Manoj Kumar Dubey** S/o Late Uday Bhan Dubey, aged about 51 Years resident of **Devi Para, Teli Para, Hirapur**, Dist.- **Dhanbad, Jharkhand**, solemnly affirm on oath declare of follows:-

1. That, I have a piece of land having an area **14.44 Dec.** through Power of Attorney vide No. 117 dated 16.03.2020. at Mouza **Kolakusma**, no.- 12, Khata no. **43(Old) 602(New)** Plot no.- **1772(Old) 2353(New)** under P.S. **Saraidhela**, District **Dhanbad** in the state of **Jharkhand**.
2. That, I had submitted a Residential construction plan to **Dhanbad Municipal Corporation** for sanction of Map.
3. That, The land over which the plan is submitted to **DMC** is presently in the names of **Sri Shankar Prasad Singh S/o Late of Bhim Singh**.
4. That, I am the power of attorney holder of the said property.
5. **That, I have applied for Current Rent Receipt to the authority and will submit the same as soon as we get.**
6. That, It is my sincere request to the authority concern to kindly sanction my plan, so that we can start construction of the Project.
7. That, I am swearing this affidavit for filling before the **DMC Authority** in order to get my building plan sanctioned and to state the actual fact regarding the matter.

S.L. No. 6.2 Date 24 MAR 2020

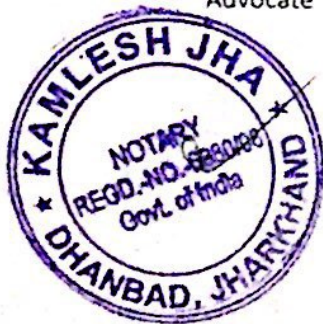
I signed this affidavit at Dhanbad on 24 MAR 2020

Solemnly affirm before
Me by the deponent who
is duly identified by
Shri/Smt. M. Mishra

The statement made above are true
to the best of my knowledge and
belief, I sign this verification at
hanbad
On 24 MAR 2020

Advocate, Dhanbad
Notary public
Advocate

Identified by
Dhanbad



Authorised
U/s 297 (i) (c) of the Cr PC 1973
Act. No 11 of 1974 & u/s (1)
of the Notaries Act, 1952
Act No 53 of 1952

Manoj Kumar Dubey
24/3/2020
(M. Mishra)