

11473 80,000/- 3200/- 10817 1000Rs.



निबंध निम्न 22 वें वर्ष के अंतर्गत
 कायदा के अंतर्गत (9) के अंतर्गत
 कायदा के अंतर्गत 22 वें वर्ष के अंतर्गत
 कायदा के अंतर्गत 22 वें वर्ष के अंतर्गत
 कायदा के अंतर्गत 22 वें वर्ष के अंतर्गत
 कायदा के अंतर्गत 22 वें वर्ष के अंतर्गत
 कायदा के अंतर्गत 22 वें वर्ष के अंतर्गत
 कायदा के अंतर्गत 22 वें वर्ष के अंतर्गत

कायदा के अंतर्गत 22 वें वर्ष के अंतर्गत
 कायदा के अंतर्गत 22 वें वर्ष के अंतर्गत
 कायदा के अंतर्गत 22 वें वर्ष के अंतर्गत
 कायदा के अंतर्गत 22 वें वर्ष के अंतर्गत

12-12-06
 3098
 226176



अपनी वही जमीन का मूल्य मार्गदर्शिका पंक्ति
 अनुसार निर्धारित न्यूनतम शुल्क के कम नहीं।
 226176

विक्रय पत्र

केवाला दाता - श्री वासकी नाथ गोप पिता स्व० हासन गोप जाति गोवाला, पेशा व्यावसाय, साकिम बिसुनपुर, डाकघर बी. पोलेटेकनिक, थाना धनबाद, जिला धनबाद। (भारतीय)
केवाला ग्रहिता - श्रीमति मंजु सिंह पति श्री संजय कुमार सिंह जाति कुर्मी, पेशा गृहस्थी, साकिम विनोद नगर, डाकघर एवं थाना धनबाद, जिला धनबाद। (भारतीय)

विक्रय पत्र केवाला दस्तावेज ।

मूल्य - 80,000/- अस्सी हजार रुपया।
 सलाना माल गुजारी 12 /- पैसा।
 मालिक जमीन्दार झारखंड सरकार।
 अंचल कार्यालय धनबाद।

Freepaid.
 At 800.00
 Na) 45.00
 845.00
 Salami 2/50
 Fee 9.94
 3.44
 848.44

10/12/06
 12/12/06

10-12-06

017841/06

✶

16939

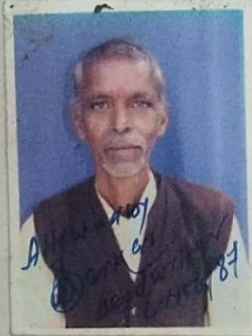
12-12-06

Smt Manjis Singh
S.K. Singh
Bhool Nagar
Dhambad
Title of Stamp
Through
Part of Stamp

estimated that a certain amount of the value of Rs. 3200/- required for this document is not available and that the smallest number of stamp which I can furnish so as to make up the required amount is as follows:

1000 X 3 + 100 X 2 = 3200/-
cyda

cyda
Dhambad Nagar
S. K. Singh
Bhool Nagar



12-12-06

10-W-1-

वासकी नाथू गोप
दासन गोप

किशुनपुर
गोबाला

दासनाथ
दासनाथ

दासनाथ गोप
9219403

12-12-06

वासकी नाथू



223
J-67866

दासनाथ गोप
12/12/06

निबंधक कार्याधिकारी
धम्बाद
12-12-06



12/10/2014
9292106

2-51-51

(2)

बिवरण जायदाद -जिला चौकि सदर रजिस्ट्री औफिस धनबाद थाना धनबाद अन्तर्गत बिसुनपुर मौजे में कायमी रैयति स्वत्त की खास दखली निजांश भुक्त जमीन मौजा नं0 05, खाता न0 26 छबिस, सामिल प्लॉट न0 51, एकावन, रकवा में से इस दस्तावेज के साथ नथी किया हुआ नक्से में लाल रंग से रंगा कर दर्शाया गया स्थान के मुताबिक 1415 वर्गफीट यानि 01 कट्टा 15 छटाक 20 वर्गफीट या 3.24 डी0 (एक कट्टा पन्द्रह छटाक बीस वर्गफीट या तीन दशमलव दो चार डी0) जमीन इस दस्तावेज, द्वारा आपके हाथ बिक्री किया।

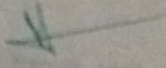
जिसका चौहर्दी -उत्तर :- 2 फीट चौड़ा कॉमन गली।

दक्षिण :- सीमा कुमारी जो आज दुसरे दस्तावेज द्वारा खरीदा एवं 10 फीट प्रस्तावित चौड़ा रास्ता।

पुरब :- 10 फीट प्रस्तावित चौड़ा रास्ता एवं दाता नीज।

पश्चिम :- बदरी गोप का जमीन।

017842/06

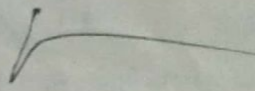


16240 12-12-06
 To Smt. Mangli Singh
 Opp. S. K. Singh
 d. Rised Nagar
 P. S. Dhandra
 Value of Stamp 100/- (Low Standard)
 Through _____
 Post of Stamp 16239

cyola
 Sankha Kumar Das
 B. V. Dhandra
 25th Dec 06



12-12-06



$\frac{274}{26708}$



महेश कुमार सिंह
12-12-2006



वारीस सुत्र
92/9208

(3)

उक्त जमीन विगत सर्वे सेटलमेन्ट नापी में मेरे पिता हासन गोप के नाम से एवं अन्य हिस्सेदार गाणों के नाम से खतियान बना है बाद में वापसी बँटवारा होने पर उक्त जमीन मेरे पिता निजांश प्राप्त होकर खास दखल में दखलिकार थे मेरे पिता का देहान्त होने पर मैं उक्त जमीन पुत्र - वारिस सुत्र से निजांश प्राप्त होकर खास दखल में दखलिकार हूँ जो आज आपके हाथ इस दस्तावेज द्वारा बिक्री किया जिसका जमाबंदी संख्या 26 पर लगान वसुल होता है। उक्त जमीन हस्तान्तरित हेतु शहरी, मु0 हद-बन्दी अधिनियम 1976 की धारा 26 (1) के तहत अपरसमाहर्ता धनबाद के ज्ञांपांक संख्या 3098 दिनांक 22-6-06 के द्वारा अनापत्ति प्राप्त हुआ है।

017843/06

~~11~~



16941 12-12-06
 Smt Manju Singh
 S. K. Singh
 Binod Nagar
 Dhambad
 Value of Stamp 1000/- (Ten thousand)
 16939

Wala
 Jagan Kumar Das
 S. V. Dhambad
 23/12/06



12-12-06

[Handwritten signature]



झारखण्ड JHARKHAND

345789



(4)

11/11/14
92192105

चूंकि बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज के विवरण यह है की मेरा आवश्यकीय खर्च हेतू रुपये का कठिन आवश्यकता आने पर रुपये संग्रह करने के वास्ते विवरण में दिये गये जमीन बिक्री करने के लिए आपसे प्रस्ताव किये, आप उसे उचित मूल्य में खरीद करने के लिए राजी होने पर दोनों पक्षों के सहमति से उक्त जमीन का समयोचित सर्वोच्च मूल्य -80000/- अस्सी हजार रुपया तय हुआ और उक्त मूल्य में ही उक्त जमीन आपके हाथ बिक्री करके सदा के लिए सम्पूर्ण रुप से निःस्वत्व हुए।

आज तारीख से ही आप उक्त जमीन में मेरा स्थान पर दखलकार बनकर खास जोत या प्रजाबिली द्वारा या आप उक्त जमीन में अपने इच्छानुसार कच्चा - पक्का मकान, कुँआ, बाग - बगिचादी निर्माण कनके नीज वसवास या भाड़ाबिली आदि, द्वारा दान बिक्रय आदि सर्वप्रकार हस्तान्तरण करने की पूर्ण हकदार होकर पुत्र - पौत्रादी, वारिस एवं वंशज के साथ निर्बिघ्न रुप से भोग दखल करते रहिये, उससे मैं तथा मेरा वारिस एवं वंशज कोई कभी किसी प्रकार वोजर एतराज नहीं कर पायेंगे। करने पर भी वह हर वक्त के लिए बातिल और नामंजुर होगी।

14



16942 12-12-06
 Smt Manju Singh
 S.K. Singh
 Bihod Nagar
 Dtember
 Value of Stamp 100/- one hundred
 Through
 of Stamp 16939

usala
 Shaban Kumar Das
 B. V. Shabud
 11/11/11/11



12-12-06
 ✓



झारखण्ड JHARKHAND

345751



वसुदेव शर्मा
१२/१२/०६

(5)

बिक्रित जमीन का सलाना मालगुजारी मालिक जमींदार झारखंड सरकार को हरसाल अदाय देकर मेरा नाम खारिज करवाकर आप अपने नाम से चेक दाखिला रसीद हासिल किजियेगा, दाखिल करने के वास्ते जो कुछ भी जरूरत होगी बगैर एतराज पर कर देंगे ।

बिक्रित जमीन सम्पुर्ण निर्दाय एवं निर्दाश अवस्था में मेरा दखल कब्जे में है, फिर भी भविष्य में कभी किसि प्रकार का दाय - संयोग या हस्तान्तर आदि किया हुआ सबुत या प्रकाश पाया जाये तो मैं तथा मेरा वारिस एवं वंशज क्षति पुर्ति किया करेंगे एवं कानुनी बाध्य होंगे ।

अतः मैं स्वस्थता पूर्वक सही दिमाग से मूल्य का समुचा रुपये नकद ग्रहण करके यह बिक्रय पत्र केवाला दस्ताबेज लिख दिया कि समय पर काम आवे । ईति 2006 साल, तारीख 12-12-06 ।

दस्ताबेज का मजमुन तैयार करके दोनों पक्षों को पढकर सुनाया एवं समझा दिया ।

बलति वः श्री २ श्रीव्द नाथ सरकार ओ. धन काद

15

16943

12-12-06

Smt Manju Singh

W/o S. K. Singh

Binod Nagar

Dhambad

Value of Stamp 100/- (One hundred)

Through

Post of Stamp 16939

cyala

Subpost Office

S. V. Dhambad

Dist. Lalitpur



12-12-06

Handwritten signature or mark.

(6)

प्रमाणित किया जाता है कि मुल दस्तावेज एवं द्वितियक प्रति एक दुसरे की हु-ब-हु एवं सच्ची प्रतिलिपि है।

वासुदेव गजगोपाल
9849881033

वासुदेव गजगोपाल



Manju Singh.
121206

प्रमाणित किया जाता है कि दाता एवं ग्रहिता जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगाया गया है, उनके बाँये हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा मेरे सामने लिया गया।

कातिब:- श्री रवीन्द्र गजगोपाल
मो०:-
ला० नं०:- 6187
दिनांक:- 12/12/06

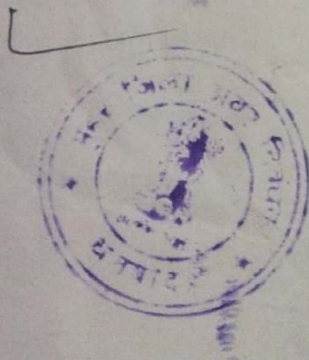
गवाहगण

- (1) अरविश कुमार सिन्हा
विनोद नगर
धनवाड़
12-12-2006
- (2) विनैश गोप
निशपुर
धनवाड़

Se
Purch
Se



12-12-06



12-12-06
19817
2006
58
64
231

12-12-06

Seller :- Sri Baski Nath Gope s/o Late Hasan Gope of Bishunpur, Dhanbad,

Purchaser :- Smt. Manju Singh w/o Sri Sanjay Kumar Singh of Vinod Nagar, Dhanbad.

Schedule :- Mouza - Bishunpur no 5 under Khata no 26 Part of Plot no 51 Area 1415 Sq.ft. or 1 (one) Katha, 15 chhataks, 20 Sq.ft. of Land

Shown in Colour red

Boundary :- North :- 2:0" Gali

South :- Today Purchaser of Smt Seema Kumari & Road

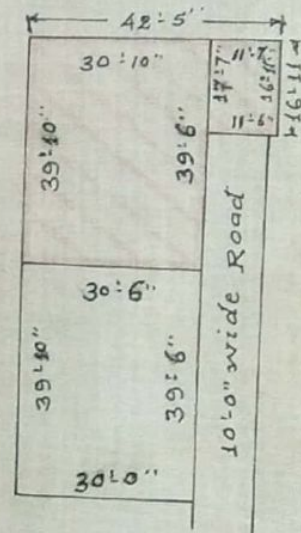
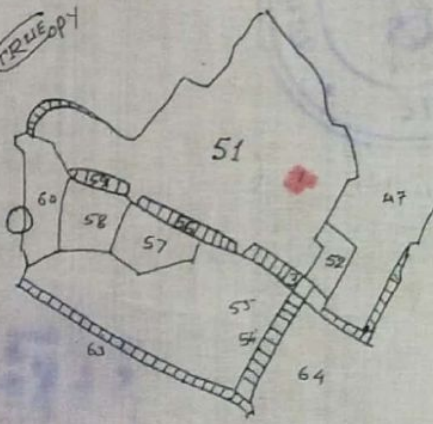
East :- 10:0" wide Road & Vendor's Hij,

West :- Land of Badri Gope,



Scale: 1" = 330'0"

TRUSOPT



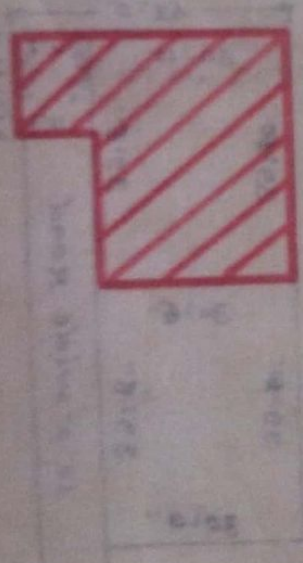
श्री बास्कि नाथ गोपे
92/92104

Plan made as Ref
given by Vendor's

Traced by

Faint, illegible text at the top of the page, possibly bleed-through from the reverse side.

Faint, illegible text in the middle section of the page.



12-12-06

12-12-06

Handwritten notes in red and blue ink:

- 231
- 58
- 10817
- 2006
- 12-12-06