2955 2706

INDIA NON JUDICIAL

Government of Jharkhand

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-JH16812093233848R
Certificate Issued Date	:	15-May-2019 10:31 AM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-JHJHSHCIL0121847930521243R
Purchased by	:	PINKI SINGH AND OTHER
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	LAND
Consideration Price (Rs.)	:	17,60,000 (Seventeen Lakh Sixty Thousand only)
First Party	:	FARID JABBAR AND OTHER ATTORNEY
Second Party	:	PINKI SINGH AND OTHER
Stamp Duty Paid By	:	PINKI SINGH AND OTHER
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	50 (Fifty only)

----------Please write or type below this line----------

46

213

Farid Jabbar 22.5.2019

22.05.19 22.05.19

Pinki Singh सुनीता सिंह

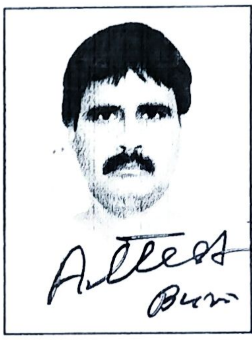
0001789819

Statutory Alert:

The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.

The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.

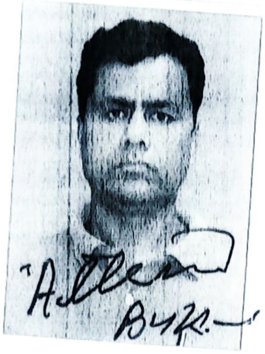
In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

बिक्रेता :– श्री गोपाल गोप, पिता बचन गोप, जाति–ग्वाला, पेशा–खेती, साकिम–बड़दोही, गोबिन्दपु, धनबाद, जिला–धनबाद, झारखण्ड (भारतीय) की ओर से आम–मोक्तार (1) **फरीद जब्बार,** पिता स्व0 अब्दुल जब्बार, जाति–मोमीन, पेशा–व्यवसाय, साकिम–महावीर स्थान रोड़, नया बाजार, धनबाद थाना–बैंक मोड़ जिला–धनबाद, **आधार सं0–5049 2709 7745, पैन नं– बी ए एफ पी जे 4417 सी, (2)** सियाराम प्रसाद, पिता रामसेवक प्रसाद , जाति–कायस्थ, पेशा–व्यवसाय, साकिम–खेसमी, नया बजार, गोमो, धनबाद थाना–हरिहरपुर जिला–धनबाद, जिसका आम–मोक्तार **संख्या (iv) 179, दिनांक 16–04–2019** को धनबाद निबंधन कार्यालय से निबंधित है। **आधार सं0–6772 3737 2592, पैन नं–ए जे ई पी पी 3004 ई।**

Pinki Singh. सुनीता सिंह



क्रेता :–1. **श्रीमती पिंकी सिंह**, पति श्री बिनोद कुमार सिंह, 2. **श्रीमती सुनीता सिंह**, पति श्री अरूण कुमार सिंह, दोनों जाति–राजपुत, दोनों पेशा–गृहणी, साकिम–1 नं0–कुस्तोर मुखिया सेंटर, काली मंदीर के पास, अलकुसा धनबाद, जिला–धनबाद, 2 नं0–184 केन्दुआ रोड़, हनुमान मंदीर के पास, ई बी सेकशन केन्दुआडिह, कुसुडा धनबाद, झारखण्ड (भारतीय)।
1 नं0 ग्रहिता का आधार सं0–6808 6109 5389, पैन नं0–डी एक्स **बी पी एस 1210 एम।**

2 नं0 ग्रहिता का आधार सं0–7526 4601 1426, पैन नं0–डी टी **जेड पी एस 3466 एम।**

बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज)

सरकारी मुल्य–17,60,000/–(सतराह लाख साठ हजार रूपये मात्र)

लेन–देन मुल्य–8,00,000/–(आठ लाख रूपये मात्र)

सालाना मालगुजारी :– 2 रूपये,

अंचल कार्यालय धनबाद, मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार।

जायदाद विवरणः– जिला अवर निबंधन कार्यालय धनबाद, थाना–धनबाद, अन्तर्गत साबलपुर, मौजा में कायेमी रैयति स्वत्व की खतीयान द्वारा वारीसन सुत्र से प्राप्त जमीन मौजा नं0–11, नया खाता नं0–17 (सतराह) नया प्लॉट नं0–414, रकवा–4 **कट्ठा यानी 6.60** डिसमिल जमीन जिसका इस दस्तावेज द्वारा बिक्री किया गया। जो आवासीय है एवं अन्य सड़क पर अवस्थित है और जो संलग्न नक्शा मे लाल रंग से दर्शाया गया है। जिसका पुराना खाता नं0–4 एवं पुराना प्लोट नं0–556 है एवं जिसका पंजी (ii) का भाग सं0–1 और पृष्ठ सं0–17 है। जिसका होल्डीग सं0–02300038970000एम0, वार्ड नं0–23 है।

Pinki Singh.

सुनीता सिंह

Tanuj Kr Jha
22.8.19

जिसकी चौहददी :-

उत्तर- इसी प्लोट का अंश, दक्षिण- इसी प्लोट का अंश,

पूरब-,12 फुट प्रसतावीत रास्ता, पश्चिम- इसी प्लोट का अंश ।

उक्त जमीन दाता को वारीशन सुत्र से प्राप्त संपत्ति है जो कि दाता के परदादा कंगाली महतो के नाम से खतीयान में दर्ज है एवं जिसका थोका नं 4 मे सलाना मालगुजारी कटता चला आ रहा है एवं उक्त जमीन का नया खतीयान बिहारी गोप के नाम से दर्ज है जो बिकेता के दादा है। उक्त संपत्ति पूर्णरूप से दाता के अधिकार मे है और भोग दखल करते आ रहे है एवं दाता ने आज से पहले उक्त संपत्ति किसी को भी हस्तांतरित नही किया है। उक्त जमीन का सालाना माल गुजारी रशीद सं0-0407472976 में कटता है। उक्त जमीन का विकेता जिवीत है एवं पावर रद्द नही है।

दस्तावेज में अंकित भुमि सरकार द्वारा प्रतिबंधित नही है। यथा सरकारी गैर मजरूआ सरकार द्वारा बन्दोवस्त अहस्तांतरणीय भूदान से प्राप्त बनभूमि आदिवासी खाता के अन्तर्गत अथवा अधिग्रहिता भूमि की श्रेणी में नही आता है। साथ ही दस्तावेज में वर्णित बिकय भूमि की कथा से बिकेता एवं केता दोनों संतुष्ट एवं सहमत है।

चूँकी सांसारिक एवं अन्यान्य खर्च के लिए रूपये की कठिन आवश्यकता होने पर विवरण अंकित जमीन बिक्री करने की प्रार्थना क्रेता से किया एवं उनके सहमत होने पर जमीन का समयोचित सर्वाच्च मूल्य दोनों पक्षों के मशवरा से गवाहों के सामने 8,00,000/-रूपया तय हुआ। आज इसी मूल्य पर उपरोक्त जमीन क्रेता को बिक्री कर क्रेता को मय वारिसान उक्त जमीन के दान, बिक्री, रेहन आदि हर प्रकार के हस्तांतरण का संपूर्ण मालिक-व-स्वामी बनाकर हर प्रकार से निःस्वत्व होकर दखलकार किया तथा दखल दिया ।

Pinki Singh. सुनीता सिंह

आज की तारीख से उक्त जमीन पर हमलोग या हमलोगों के वारिसान का जिस किसी भी प्रकार का हक अख्तियार, स्वत्व–स्वामित्व, दावी–दावा आदि था, क्रेता या उसके वारिसान का हुआ। क्रेता या उसके वारिसान उक्त जमीन को अपने दखल कब्जे में लेकर जोताबाद आदि कर उपज भोग दखल करें या कच्चा–पक्का मकान, आंगन, कुआँ बगान–बगीचा आदि बनाकर निज वसवास करें या पुत्र–पौत्रादि के साथ परम आनंद पूर्वक सुख भोग दखल करें। इसमें हमलोग या हमलोगों के वारिसान को कभी किसी भी प्रकार की उज्र–आपत्ति आदि नहीं होगी, करने पर सर्वथा अमान्य, अग्राह्य, अस्वीकृत एवं अदालत में वातिल– व–नामंजूर होगा। बिक्रीत जमीन की सालाना मालगुजारी मालिक जमीन झारखण्ड सरकार को मय–शेष हर साल अदा देकर हमलोगों का नाम कटवाकर केता अपने नाम से नामांतरण कर लगान देने की रसीद हासिल कर लिया करेंगे। बिक्रीत जमीन हर हाल में हमलोगों के खास दखल एवं पूर्णतः निर्दोष अवस्था में प्राप्त निज अंश की जमीन है। कभी किसी भी प्रकार का हस्तांतरण आदि नहीं किया गया है। हर प्रकार से ऋण मुक्त है। भविष्य में किसी भी प्रकार की त्रुटि पाये जाने पर सम्पूर्ण क्षति का देनदार हमलोग या हमलोगों के वारिसान होगा या होंगे।

अतः हमलोग अपनी–अपनी स्थिरबुद्धि, सरलमन, शान्तचित्त एवं स्वस्थ शरीर में रहकर मूल्य का समस्त रूपया गवाहों के सामने समझ, बूझकर, पाकर यह केवाला दस्तावेज लिख दिया कि समय पर काम आवे। इति तरिख :–

केता के छायाचित्र एवं उंगुलियों के चिन्हः–

Pinki Singh.
Pinki Singh

सुनीता सिंह
सुनीता सिंह

प्रमाणित किया जाता है कि बिक्रेतागण एवं क्रेतागण जिनका छायाचित्र इस दस्तावेज मे लगा है एवं उनके बाये हाथ के अंगुलियो के निशान मेरे द्वारा मेरे सामने लिए गए है। एवं दस्तावेज का प्रारूप बनाया और दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया तथा समझाया दिया।

हस्ताक्षर
R. Mandal
लेखक/अधिवक्ता
E.M.O-1638/91

: गवाहगण :

1. राजेश कुमार पाठक
पिता स्व. रामदेव पाठक
कॉलेज रोड ...
तेलीपाड़ा धनबाद

2.

Pinki Singh.

सुनील सिंह

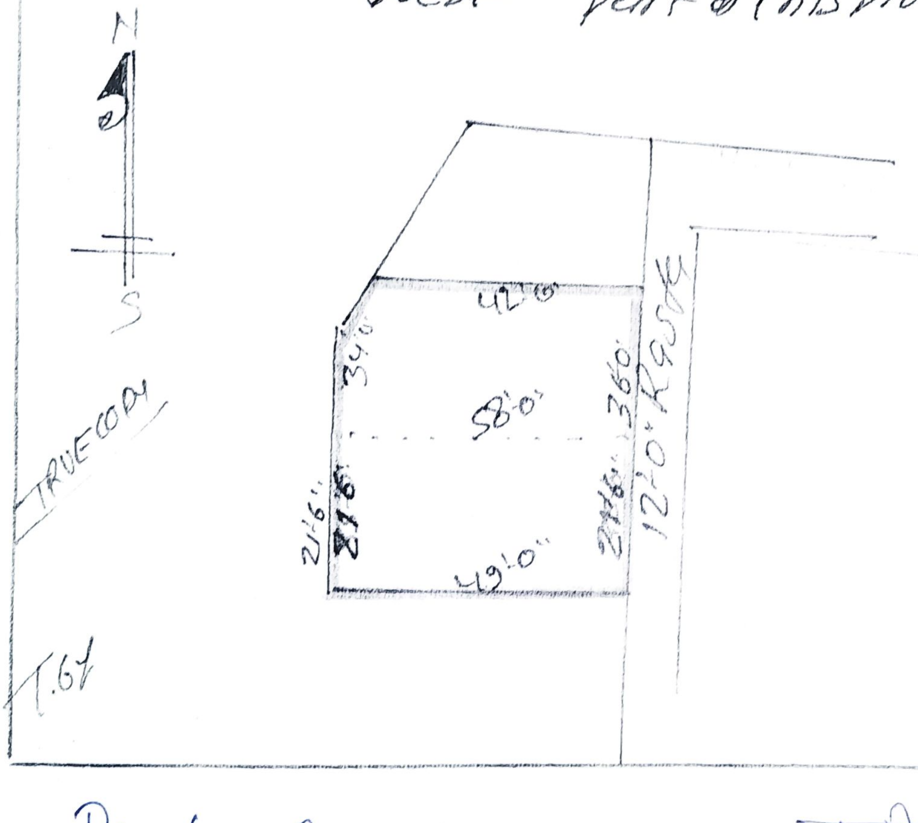
Seller:— Sri Gopal Gope S/O Bachan Gope of Bardohi P.S: Gobindpur. dist-Dhanbad. Rep. by Attorney (1) Farid Jabbar S/O Late Abdul Jabbar of Mahabir Sthan Road. Naya Bazar, P.S: Bank more, dist Dhanbad (2) Siyaram Prasad S/O Ram Sewak Prasad of Khesmi. Naya Bazar. P.S: Hariharpur. Gomoh. dist Dhanbad

Purchaser:— (1) Smt. Pinki Singh W/O Sri Binod Singh (2) Smt. Sunita Singh W/O Sri Arun Kumar Singh of I. K. Store. Mukhiya Sentre, Near Kali mandir Alkusa. dist Dhanbad (2) Kendua Road, Near Hanuman mandir. Kenduadih dist Dhanbad

Schedule:— Mouza: Sabalpur No: 11. New Khata No: 47 Old Khata No 4 New Plot No: 414 Old Plot No: 556 Area: 4 Katha. or So Say 6.60 Dec

Boundary:—
North : Part of this Plot
South : Part of this Plot
East : 12'-0" Rasta
West : Part of this Plot

Shown in red



Pinki Singh.

सुनीता सिंह

Pinki Singh.

सुनीता सिंह

Urban Development Department, Jharkhand

Search...

Jan Suvdha Kendra

Holding Details

DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

Basic Details

Ward No	: 23	Holding No	: 0230005217000M0
Address	: SABALPUR DHANBAD	Entry Type	: New Assessment
Memo No	: 167563190221010234	Order Date	: 19-02-2021
Old Holding No.	:	Property Type	: Vacant Land
Village/Mauja	: SABALPUR/11	Khata No.	: 17/04
Plot No.	: 441/556	Total Area(in Decimal)	: 6.6
Water Harvesting	: No	Road Type	: Less than 20 ft

Owner Details

Sl. No	Owner Name	R/W Guardian	Guardian's Name	Contact No.
1	PINKI SINGH AND SUNITA SINGH	C/O	BINOD KUMAR SINGH AND ARUN KUMAR SINGH	6207173281

Floor Details

Floor No	Use Type	Occupancy Type	Construction Type	Built Up Area (in Sq. Ft)	Carpet Area (in Sq. Ft)	Date of Completion (mm-yyyy)

Tax Details

Sl No.	ARV	Effect From	Holding Tax	Water Tax	Conservancy/Latrine Tax	Education Cess	Health Cess	Lighting Tax	Quarter Tax
1	0	1 / 2019-2020	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.0

Update Last Payment

View Property Details

View Payment Details

View Due Details

PROPERTY ACCOUNTANT

Pinki Singh.

सुनीता सिंह

CONTINUOUS KHATIAN

সাবজপুর ধানবাদ ৭৭ ধানবাদ

Dinesh Singh.

सुधीर सिंह

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
৭৬	গোবিন্দলাল সিং [illegible]	৩৬৫	উ. ঐ / দ. রাস্তা	বাইদ ৫	০	০৬	.০২৪৩			
	সিং পিতা বাবুলাল সিং এক	৩৫০	উ. দিবাকর / দ. নেপাল	বাইদ ৫	০	০৫	.০২৩৪			
	অংশ [illegible] ও [illegible] সিং	৪৭০	উ. [illegible] / দ. গোরাচাঁদ	কানালী	০	৪৭	.০৭৬৪			
	পিতা নেপাল সিং এক অংশ	৪৭২	উ. ঐ / দ. ঐ	বাইদ পানী [illegible]	০	১২	.০৪৮৫			
	ও [illegible] পিতা	৪৭৪	উ. ঐ / দ. ঐ	বাইদ পানী [illegible]	০	২০	.০৮০৯			
	[illegible] সিং এক অংশ [illegible]	৪৭৬	উ. ঐ / দ. ঐ	বাইদ পানী [illegible]	০	১১	.০৪৪৫			
	[illegible] [illegible]	৫৫৬	উ. ঐ / দ. ঐ	বাইদ ৫	০	০৪	.০১৬২			
		৩২৫	উ. ঐ / দ. [illegible]	বাইদ ৫	০	০৪	.০১৬২	[illegible]		
		৩২৬	উ. রাস্তা / দ. [illegible]	বাইদ ৫	০	০৪	.০১৬২	[illegible] ৩২৫		
		৪৭২	উ. [illegible] / দ. পানী	বাইদ পানী [illegible]	০	০৮	.০৩২৪	[illegible]		

20.00 | 480.00 | 20.00 | 10.00 20.00 | 10.00 20.00 | 10.00 20.00

CONTINUOUS KHATIAN

Rinki Singh.

रूबी सिंह [handwritten, margin]

सरकपुर

धनबाद 99 धनबाद

अंचल कार्यालय धनबाद [stamp]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
96	[illegible]	३६६	उ. [illegible] द. [illegible]	बाईद	0	०६	.०२६३			
	[illegible]	३५०	उ. दिवाकर द. [illegible]	बाईद	0	०९	.०२६४			
	[illegible]	४९०	उ. [illegible] द. [illegible]	[illegible]	0	४१	.०१६५			
	[illegible]	४१२	उ. [illegible] द. [illegible]	[illegible]	0	१२	.०४८६			
	[illegible]	४१४	उ. [illegible] द. [illegible]	[illegible]	0	२०	[illegible]			
	[illegible]	४१६	उ. [illegible] द. [illegible]	[illegible]	0	११	.०४४५			
		४६६	उ. [illegible] द. [illegible]	बाईद	0	०४	.०१६२			
		३५५	उ. [illegible] द. [illegible]	बाईद	0	०४	.०१६२	[illegible]		
		३५६	उ. [illegible] द. [illegible]	बाईद	0	०४	.०१६२	[illegible] ३५५		
		४१२	उ. [illegible] द. [illegible]	[illegible]	0	०८	.०३२४	[illegible]		

झारखण्ड सरकार

OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Dhanbad

District Name :- Dhanbad

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- **20190000027744**

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	58
Fee Details	**Stamp Duty** :- Rs. 1, **PR** :- Rs. 1, **SP** :- Rs. 870, **A1** :- Rs. 0, **LL** :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	**Value :-** Rs.1753851/- ,**Transaction Amount** :- Rs.1760000/-
Property Details	**District :-** Dhanbad , **Tehsil :-** Dhanbad , **Village Name :-** Sabalpur **Location :-** Other Road, Sabalpur Word No 23 **Property Boundaries** :- East: 12 FT PROPOSED RASTA, West: PART OF THIS PLOT, South: PART OF THIS PLOT, North: PART OF THIS PLOT **Volume Number** - 1**Page Number** - 17**Holding Number** - 0230003897000M0**Khata Number** - 17**Plot Number** - 414 **Area Of Land** :- 6.60 Decimal

Sh./Smt.**FARID JABBAR** s/o/d/o/w/o **LATE ABDUL JABBAR** has presented the document for registration in this office

today dated :- **22-May-2019** Day :- **Wednesday** Time :- **16:10:46 PM**

FARID JABBAR (Power Of Attorney)

Party Name	Document Type	Document Number
FARID JABBAR	PAN/UID	BAFPJ4417C

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	**GOPAL GOPE THROUGH** , , , Jharkhand PAN No.: CYMPG7189L	No	**Address:-**	**FARID JABBAR** , , , Jharkhand **PAN No.:** BAFPJ4417C	SELLER Age:40			

Pinki Singh. सुनीता सिंह

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
2	FARID JABBAR **Address1** - MAHABIR STAHAN ROAD NAYA BAZAR PS BANKMORE DHANBAD, **Address2** - , , , Jharkhand **PAN No.:** BAFPJ4417C,**Permission Case No.-**	Yes	Farid Jabbar **Address:-** 71, , Mahabir Asthan Road, Naya Bazar, Dhanbad, , Dhanbad, 826001, , Jharkhand, India		SELLER Age:45			Farid Jabbar
3	SIYARAM PRASAD **Address1** - KHESMI NAYA BAZAR GOMOH PS-HARIHARPUR DHANBAD, **Address2** - , , , Jharkhand **PAN No.:** AJEPP3004E,**Permission Case No.-**	Yes	Siyaram Prasad **Address:-** , KHESMI, , NAYA BAZAR, Hariharpur, , Dhanbad, 828401, , Jharkhand, India		SELLER Age:42			Prasad
4	SUNITA SINGH **Address1** - KENDUA ROAD NEAR HANUMAN MANDIR E B CENTRE KENDUADIH DHANBAD, **Address2** - , , , Jharkhand **PAN No.:** DTZPS3466M,**Permission Case No.-**	Yes	Sunita Singh **Address:-** 184, Near Hanuman Mandir, Kendua Road, E B Section Kenduadih, Kusunda, , Dhanbad, 828116, , Jharkhand, India		PURCHASER Age:44			सुनीता सिंह
5	PINKI SINGH **Address1** - KUSTORE MUKHIA CENTRE NEAR KALI MANDIR ALKUSA DHANBAD, **Address2** - , , , Jharkhand **PAN No.:** DXBPS1210M,**Permission Case No.-**	Yes	Pinki Singh **Address:-** , Near Kali Mandir, , Kustore Mukhiya Centre, Alkusa, , Dhanbad, 828117, , Jharkhand, India		PURCHASER Age:42			Pinki Singh.

Pinki Singh. सुनीता सिंह

Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	RAKESH KUMAR PATHAK S/o-D/o RAMDEO PATHAK Address1 - SIMALDIH TELIPARA DHANBAD, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.:			

Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	RAKESH KUMAR PATHAK Address1 - SIMALDIH TELIPARA DHANBAD, Address2 - , , , Jharkhand			

Signature of Operator

Seal and Signature of Registering Officer

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, (**SIYARAM PRASAD , FARID JABBAR**), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by **(RAKESH KUMAR PATHAK)** Son/Daughter/Wife of **(RAMDEO PATHAK)** resident of **(SIMALDIH TELIPARA DHANBAD)** and by occupation **(Business)**.

Signature of Registering Officer

Date:- **22-May-2019**

Seal and Signature of Registering Officer

Pinki Singh. सुनीता सिंह

झारखण्ड सरकार

झारखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

March 7, 2021

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	4		पृष्ठ संख्या	67					
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अचंल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-02	इस्टेट का नाम	JHARKHAND
मौजा का नाम	सावलपुर	होल्डिग संख्या	17	तौजी संख्या		थाना नम्बर	11	खाता का प्रकार	रैयती

श्रीमती पिंकी सिंह , पति-श्री बिनोद कुमार सिंह , जाति- ----
एवं श्रीमती सुनीता सिंह , पति-श्री अरुण कुमार सिंह, जाति- -

खाता नम्वर	प्लोट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
17	414	0 ऐ 6.6 डि 0 हे	नामान्तरण मुकदमा संख्या 203/2020 - 2021	6	0
	कुल परिमान	0 ऐ 6.6 डि 0 हे			

तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
03-07-2021	0656710282	2020-2021	2020-2021	0	6	0	1.5	0	3	0	3	0	1.2

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

नक्शा देखें BACK

Pinki Singh

सुनीता सिंह

यह एक कम्पयुटर जनित प्रति
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे
प्लाट का नक्शा देखने के लिए प्लाट नंबर क्लिक करें|

	भगत , जाति- --				कठा	छ		05	175
17	राखी कुमारी , पति-मनोज कुमार जयसवाल , जाति- --	438 438		0 ऐ 0 ऐ	4.12 डि 4.12 डि	0 हे 0 हे	3	दाखिल ख़ारिज केस नं 2106(II)2016-17	2 / 206
17	किरती पुष्पा , पति-हरिनारायण सिंह , जाति- .	355,356		0 ऐ	4 कठा	0 हे	6	दाखिल ख़ारिज केस न 2903(II)2006-07	2 / 208
17	सबिन्द्र कौर , पति-सरदार सिंह , जाति- .	416		0 ऐ	8.25 डि	0 हे	5	दाखिल ख़ारिज केस न 1414(II)2006-07	2 / 362
17	LILAWATI DEVI , पति-RAJESHWAR PANDEY, जाति-भुमीहार ब्राहमण	410		0 ऐ	6 डि	5.8 हे	4	नामान्तरण मुकदमा संख्या 500/2019 - 2020	4 / 4
17	श्रीमती आशा देवी , पति-श्री रविन्द्र सिंह , जाति- राजपुत	410		0 ऐ	14.85 डि	0 हे	6	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1476/2019 - 2020	4 / 24
17	श्रीमती आशा देवी , पति-श्री रविन्द्र सिंह , जाति- राजपुत	410		0 ऐ	14.85 डि	0 हे	6	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1476/2019 - 2020	4 / 25
17	श्रीमती कुसुम देवी , पति- जय प्रकाश राय, जाति- ग्वाला	410		0 ऐ	8.25 डि	0 हे	5	नामान्तरण मुकदमा संख्या 2259/2019 - 2020	4 / 36
17	MANJU DEVI , पति-SURYAWALI SAW, जाति- तेली	414		0 ऐ	4.12 डि	0 हे	5	नामान्तरण मुकदमा संख्या 4641/2019 - 2020	4 / 60
17	श्रीमती पिंकी सिंह , पति-श्री बिनोद कुमार सिंह , जाति- ---- एवं श्रीमती सुनीता सिंह , पति-श्री अरुण कुमार सिंह, जाति- ----	414		0 ऐ	6.6 डि	0 हे	6	नामान्तरण मुकदमा संख्या 203/2020 - 2021	4 / 67
17		410			4.95		4		4 / 75

Pinki Singh सुनीता सिंह

झारखण्ड सरकार

झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

Duplicate-copy CRSLP919966 *3/7/2021*

नामांतरण शुद्धि-पत्र

जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अचंल का नाम	धनबाद	हल्का	हलका-02
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग वर्तमान(VOL)	4	पृष्ट संख्या वर्तमान	67	थाना न .	11

क्रमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/ राजस्व थाना न .	थाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है			कारोबार विस्तृत सूचना			लगान	रजिस्टर 2 अद्यतन तिथि अभयुक्ति
						खाता न.	भाग वर्तमान	पृष्ठ संख्या वर्तमान	खाता न.	प्लौट न.	क्षेत्रफल		
9966	203 /R27 2020 - 2021	सावलपुर/ 11	झरिया	24/06/2020	By Sale Registration Deed 2706 Dated 22/05/2019	17	1	17	17	414	6.6 डिसमील	6	

क्रेता का नाम	जमाबंदी रैयत का नाम	विक्रेता का नाम
(श्रीमती पिंकी सिंहपति-श्री बिनोद कुमार सिंह , जाति-----, पता-काली मंदिर के पास, अलकुसा, धनबाद) एवं (श्रीमती सुनीता सिंहपति-श्री अरुण कुमार सिंह, जाति-----, पता-हनुमान मंदिर के पास, केंदुआडीह, कुसुंडा, धनबाद)	गोवर्ध गोप वो विहारी गोप-पिता-बाबु लाल गोप	श्री गोपाल गोप , पिता-बचन गोप , जाति-----, पत्ता-गोबिंदपुर, धनबाद

राजस्व कर्मचारी हलका-02 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित |
यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नही किया जा सकता है|

Signature valid
Digitally signed by

PRASANT KUMAR LAYAK

अंचलाधिकारी धनबाद

कोरोना के उड़ जाएंगे प्राण, जब सड़क पर न जाएं इन्सान |

Pinki Singh. सुनीता सिंह

Sch XIV- F.No. 180v
रसीद मालगुजारी
नाम सर्कल । नाम मौजा मय
थाना वो थाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रैयती
नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी
वो सकुनत नम्बर।

Page No. : **67**
Vol. No. : **4**
Receipt No. : **0656710282**

धनबाद | सावलपुर | 11 | श्रीमती पिंकी सिंह,श्रीमती सुनीता सिंह

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
17	414	0 एकड़ 6.6 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत		सालाना	बकाया				हाल
			तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	(2020-2021)
माल	(नकदी)	6.00					6.00
गुजारी	(भावली)	1.50					1.50
सेस	. . . .	3.00					3.00
सूद	. . . .	3.00					3.00
मुतफरकात	. . . .	1.20					1.20
मीजान		**14.70**					**14.70**

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत		बकाया				मोतालबा हाल (2020-2021)	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल	(नकदी)					6.00	
गुजारी	(भावली)					1.50	
सेस	. . . .					3.00	
सूद	. . . .					3.00	
मुतफरकात	. . . .					1.20	
मीजान अदायकारी						**14.70**	

(१) मीजान कुल (लफ्जों में) : **Fourteen Rupees and Seventy Paise**

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- **14.70**

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : **07-03-2021**

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

Pinki Singh.

सुनीता सिंह

यह एक कम्पयुटर जनित प्रति है।
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान |