

विशेष विवरण २१ के अन्तर्गत १००० रु. का उपयोग
 सामान्यी एक्ट की ४२ ७२५ के तहत
 जो प्रायः जोर विवरण २१ के अन्तर्गत १००० रु.
 का उपयोग ११(१) के तहत २३ के तहत प्रयोग
 के लिए किया गया है।
 २१/८/२३

~~कृष्णारि प्रकाश प्रसाद दी कठकहे~~
 श्री १५९-८१११९ ५३,०००-
 २१/८/२३
 ३१/८/२३
 २५/८/२३

Indian Stamp Act... २१/८/२३
 Municipal Act... १६५०
 Under C.M.A.D.A. १६५०

शुल्क ५५३०
 AGD 660.00
 M@ 63.00
 723.00
 Sales 250
 94
 344
 326.44
 28.8

बिक्रेता- श्री इन्दर लाल गोप पिता स्वर्गीय हुगरू गोप
 जाति- ग्वाला पेशा- खेती मोकाम- बारामुड़ी
 पो०- बी० पोलिटेकनिक धाना एवं जिला-धनबाद

क्रेता- श्री देव नारायण प्रसाद पिता का नाम स्वर्गीय
 राम चन्द्र लाल जाति- दूसाध पेशा- नौकरी
 मोकाम -औफिसर कालोनी धनबाद पो०- धनबाद
 धाना एवं जिला- धनबाद ।

लेख्य प्रकार- बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

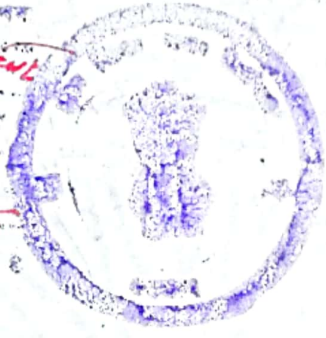
Dmy

1757/03-04
Deo Narayan Prasad
Officer Colony Dhausaad

4430/- (1000x4+100x4+20+10)
26/8/03

20/12/02 *20/12*
...
28/11/03
29/11/03
29/11/03
29/11/03

डेव नारायण प्रसाद



pd

29/8/03

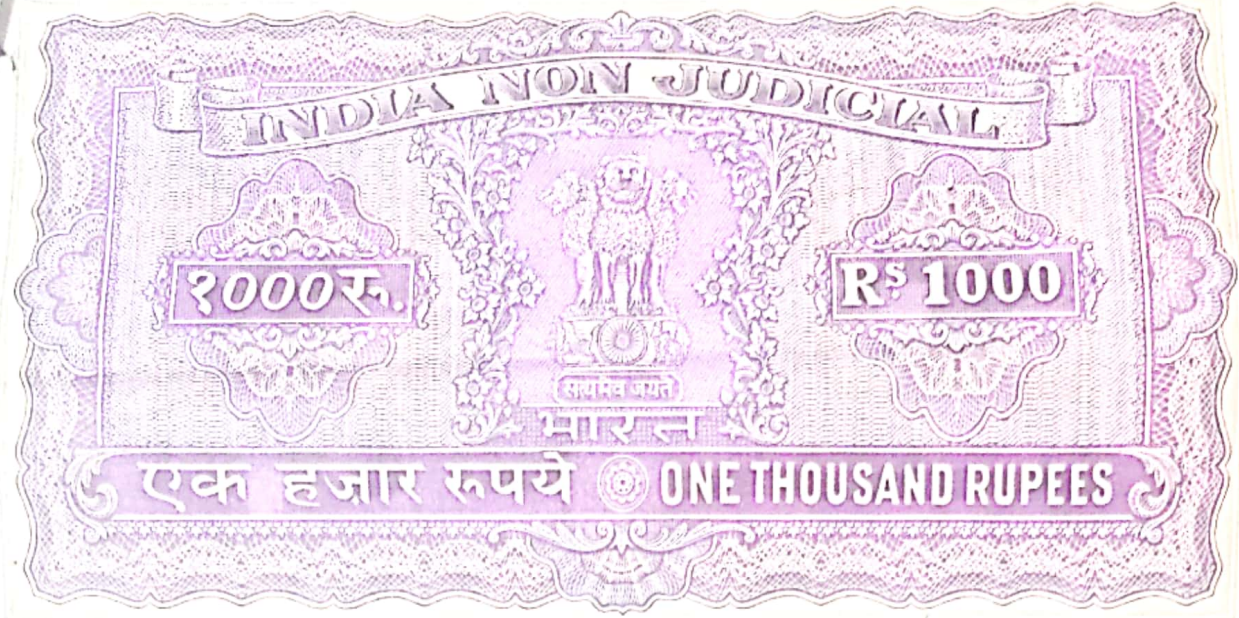
66
137/03
29/8/03

डेव नारायण प्रसाद
29/8/03

67
137/03

pd
29/8/03

महेश्वर-नाथजी
29-8-2003



देवे (M) मंगल
२६/१०/०२

-2-

मूल्य- 33,000/- तीस हजार रूपया मात्र ।

विवरण जमीन- जिला चौकी सब रजिस्ट्री ऑफिस धनबाद
अन्तर्गत मौजा- बारामुड़ी में मेरे खास दखल की रयती स्वत्व
की जमीन । मौजा बारामुड़ी नं०- 3 खाता नं०- 34 प्लॉट
नं०- 330 तीस सौ तीस रकबा 16½ डिसमिल में से 2 कट्ठा
दो कट्ठा यानि 3.30 डिसमिल जमीन में आज इस दस्तावेज
द्वारा बिक्री किया।

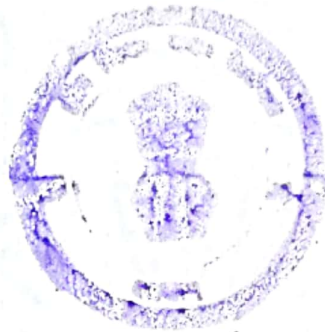
011536/03

Am

1757/03-04
Deo Narayan Prasad
Officer Colony Dhaubad

4430/- (1000 x 4 + 100 x 4 + 20 x 10)

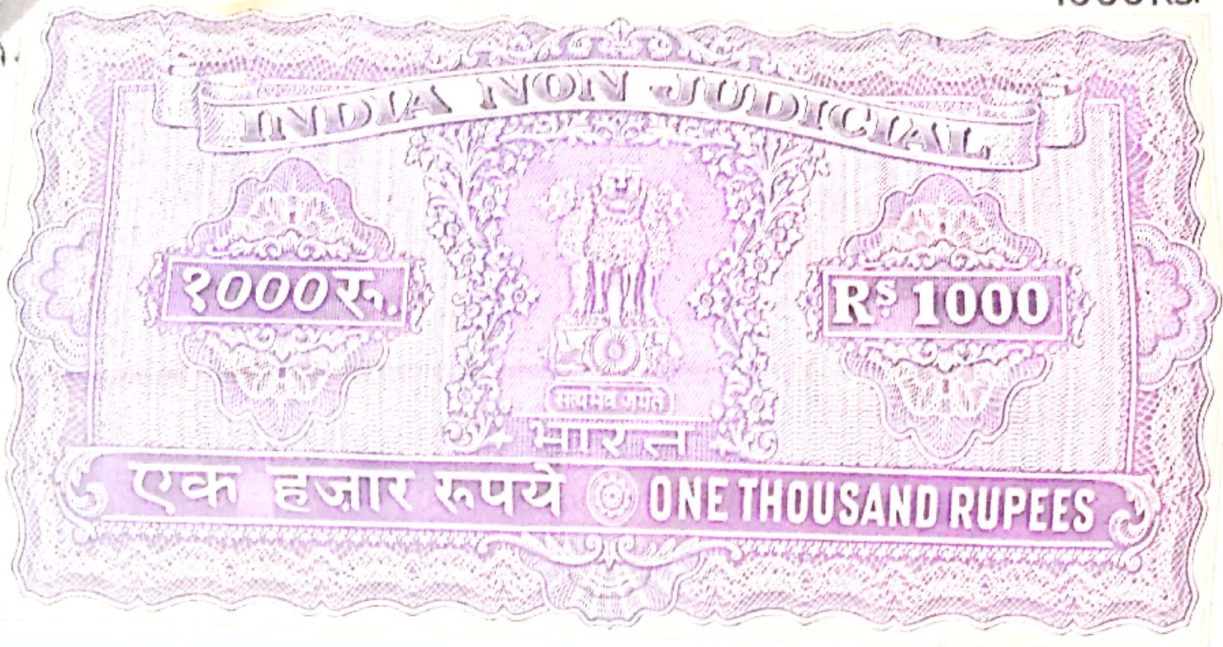
29/8/03



←
29/8/03

1. 1000 2000 3000 4000 5000 6000 7000 8000 9000 10000

1000 2000 3000 4000 5000 6000 7000 8000 9000 10000
1000 2000 3000 4000 5000 6000 7000 8000 9000 10000
1000 2000 3000 4000 5000 6000 7000 8000 9000 10000
1000 2000 3000 4000 5000 6000 7000 8000 9000 10000
1000 2000 3000 4000 5000 6000 7000 8000 9000 10000



202
21/11/1965
24/11/65

-3-

जिसका चौहद्दी- उत्तर- बिक्रेता का नीज । दक्षिण- कुन्ती देवी
इत्यादि । पूरब- बिरेन्द्र ठाकुर । पश्चिम- रास्ता ।

इस दस्तावेज के साथ एक प्रति नक्शा संलग्न है जो बिक्रीत
जमीन लाल रंग से रंग कर दर्शाया गया है।

यह जमीन धनबाद निबंधन कार्यालय के निबंधित केवाला
दस्तावेज नं०- 13085 दिनांक 6-8-1965 ई० का जो कि बही सं०-
। जिल्द संख्या- 81 पृष्ठ संख्या 334 से 336 तन् 1965 में निबंधित
हुई है द्वारा विशुनपुर निवासी चन्दु गोप से बिक्रेता के अपने नाम

011537/03

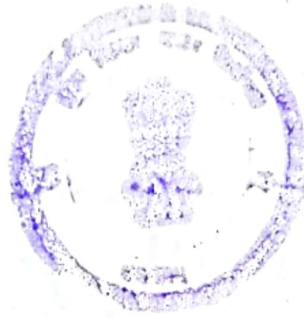
dm

1757/03-04

Deo Narayan Prasad
Officer to Loney Bhausaar

4430/- (1000x4+100x4+20x10)

28/8/03



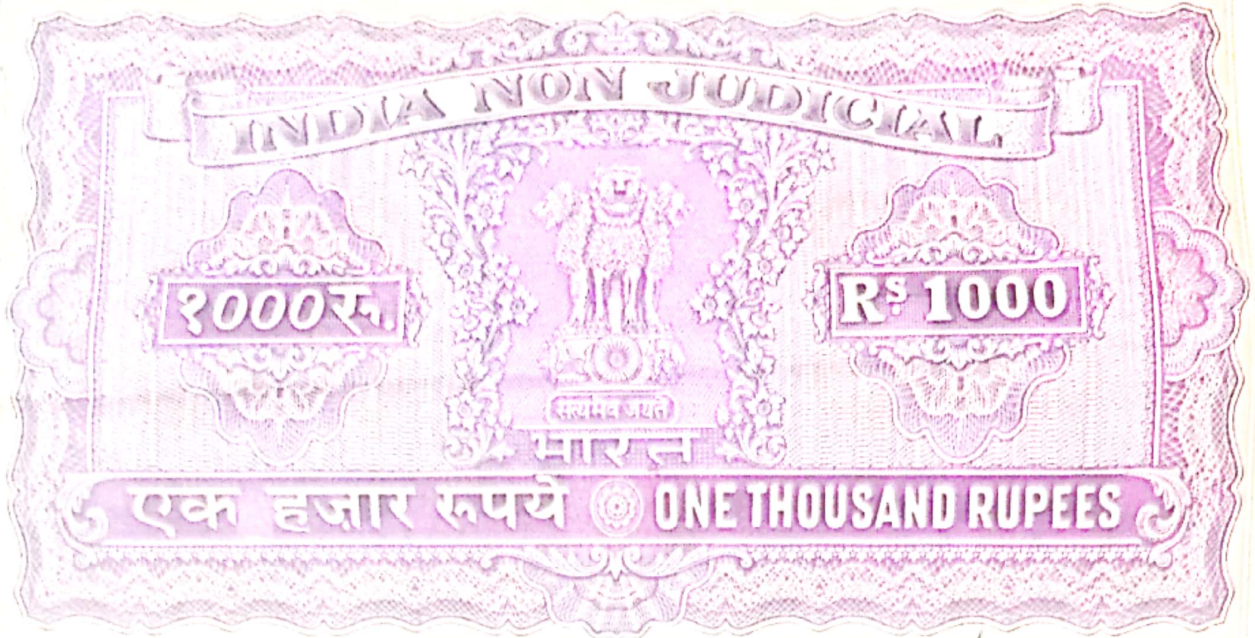
28/8/03

विषय - विद्युत - मालिका । अतिरिक्त मालिका - मालिका ।
। मालिका - मालिका । मालिका मालिका - मालिका । मालिका

मालिका वि. वी. मालिका मालिका मालिका मालिका मालिका

मालिका मालिका मालिका मालिका मालिका मालिका

मालिका मालिका मालिका मालिका मालिका मालिका
- मालिका मालिका मालिका मालिका मालिका मालिका
मालिका मालिका मालिका मालिका मालिका मालिका ।
मालिका मालिका मालिका मालिका मालिका मालिका



इस पर 25/8/03

-4-

पर केवाला खरीदा हुआ जमीन है ।

उक्त बिक्रीत जमीन का अंचल कार्यालय धनबाद के
 थाना नं०- 870 में लगान रसीद कटते आ रहा है।

उक्त जमीन बिक्री हेतु धनबाद समाहरणालय के राजस्व
 शाखा के ज्ञापक संख्या- 3002 दिनांक 25-8-2003 को अपर
 समाहर्ता द्वारा अनापत्ति पत्र प्राप्त है ।

DM

1757/03-03
Deo Narayan Prasad
Officer to looky Dhambad

4430/-(1000X4+100X4+20110)
28/8/03

Handwritten notes:
28/8/03
28/8/03
28/8/03



Handwritten signature
29/8/03

1. ३ एतद् एव एतद् एतद् एतद् एतद्

३ एतद् एतद् एतद् एतद् एतद् एतद्

३ एतद् एतद् एतद् एतद् एतद् एतद्

एतद् एतद् एतद् एतद् एतद् एतद्

एतद् एतद् एतद् एतद् एतद् एतद्

३ एतद् एतद् एतद् एतद् एतद् एतद्



रजिस्ट्रार ऑफिस
2-11-2022

-5-

मालिक जमींदार ब्राह्मंड तरकार

अंचल कार्यालय धनबाद ।

सताना मालगुजारी 08/आठ/पैसा ।

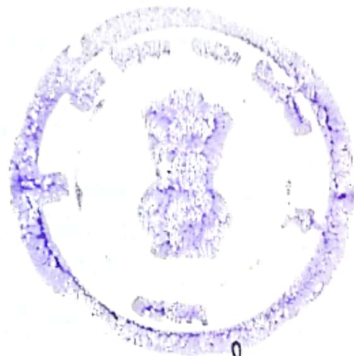
चूंकि विक्रय पत्र केवाला दस्तावेज का विवरण यह है कि हम विक्रेता को अति आवश्यक संतारिक खर्च आदि के लिए रुपये की बहुत ही आवश्यकता आ पड़ने के कारण रुपया संग्रह का दूतरा उपाय नहीं देखकर अपनी उपरोक्त विवरण में दिये गये जमीन को बिक्री करने का प्रस्ताव करने पर विक्रेता के द्वारा खरीदने के लिए राजी होने

Am

1757/03-04

Shri Narayan Prasad
Officer Colony Bhaunagar

44307 (1000x4+100x4+20+10)
(4/18/13)



29/8/13

श्री नारायण प्रसाद

अधीनस्थ अधिकारी

भौनगरी कालोनी

विषय: ...
...
...
...
...



3 नर च/म 2/1/4
28/1/02

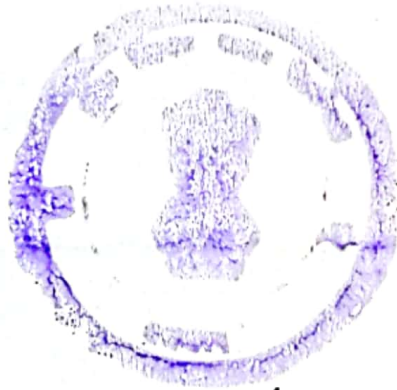
-6-

पर उक्त जमीन का समयोचित सर्वोच्च मूल्य 33,000/-
 त्रिंशत्तीस हजार रुपये धार्य हुआ जो आज उपरोक्त धार्यकृत
 मूल्य के रुपये समझ बुझ पाकर विवरण में दिये गये जमीन को
 बिक्री कर तदा के लिए निस्वत्त्व हुए। एवं उक्त जमीन पर
 मेरा जित प्रकार का हक अधिकार दावी दावा आदि था तब
 आज ते क्रेता का हुआ। क्रेता माय वारीसन उपरोक्त बिक्रीत
 जमीन पर स्वयं चास आवाद कर या प्रजाबिली बन्दोवस्त कर
 या स्वयं उक्त जमीन पर मकान, कुआँ, आदि का निर्माण कर
 तथा बाग-बगीचा आदि लगा कर स्वयं बासोवास करे या

Am

1757/03-04
Deo narayan Prasad
officer colony Ahabad

4430/ (1000x4 + 100x4 + 20+10)
29/8/03



29/8/03



३०३ मि/म गी/म
२६/१२/०२

-7-

किराया बन्दोवस्त क्षमता युक्त दान, बिक्री, रेहन आदि सब तरह से हस्तान्तरण आदि के मालिक बनकर भोग दखल करते रहे इसमें हम बिक्रेता माय वारीसन को भविष्य में किसी भी तरह का आपत्ति या एतराज नहीं होगा, करने पर भी वातील वो सर्वत्र नाजायज व अमान्य समझा जायगा ।

बिक्रीत जमीन का धार्य तलाना मालगुजारी मय तैल मालिक जमींदार झारखंड सरकार अंचल कार्यालय धनबाद को प्रति वर्ष अदाय देकर दाखिल खारीज कराकर रसीद गृहण

Lim

1757/03-04

Deo Narayan Prasad
Officer Colony, Lucknow

4430/- (1000 x 4 + 100 x 4 + 20 x 10)

28/8/03



28/8/03

[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]



३०२ ८११७३१५
२६/१०/१८

-8-

करते रहे ।

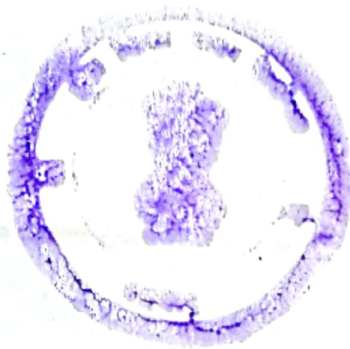
उपरोक्त बिक्रीत जमीन पर बिक्रेता का निर्विवाद रूप से अधिकार एवं दखल कब्जा है एवं आज से पहले इसे किसी भी प्रकार का दान, बिक्री आदि नहीं किया हुआ है तथापि अगर भविष्य में क्रेता माय घारीसन को दखल कब्जे में विवाद हो तो दखल दिलाने की क्षति पूर्ति के देनदार होंगे ।

Am

1757/03-04
Deo Narayan Prasad
Officer to Wney Dhabad

4430/ (1000X4 + 100X4 + 20710)

26/8/03



29/8/03

-8-

1 55 530

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.



३ श्री. लाला जी
2-8-102

-9-

अतः हम बिक्रेता ने अपनी स्वेच्छा से शरीर एवं मन की स्वस्थयता में सरल मन से तोय समझ कर यह बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया जो कि समय पर काम आवे एवं प्रमाण रहे। इति तन् 2003 ई0 तारीख 29 अगस्त ।

प्रमाणित किया जाता है कि द्वितीय प्रति एवं मूल दस्तावेज एक दूसरे का हु-ब-हु एवं सच्ची प्रतिलिपि है ।

३ श्री. लाला जी
2-8-102

dm

1757/03-04
also narayan Prasad
officer Lolohey Dhaubad

44307-(1000x4+100x4+20+16)

26/8/03



29/8/03



Handwritten notes in Hindi: '23/11/2004' and '24/11/02' written vertically.

-10-

दस्तावेज का प्रारूप बनाया
स्वं दोनों पक्षों को पढ़कर
तुनाया ।

कातिब

Shatugham Prasad Ray

Dhanbad
L.No-21995 गवाह
29/8/03

Handwritten note: '44/4/15 टंकक' with a red arrow pointing to the left.

महेश्वर चौधरी
M.H. Prasad 2 चक्र
29-8-2003

Anil Gope

~~At Baramuni Dhan.~~

29/8/03

DM

1757 103-03
Deo Narayan Prasad
Officer Colony Dhaubad

4430/ (1000x4+100x4+20+10)
29/8/03



29/8/03



400-5-03
29/8/03

मार्ग क्र.	I
क्रमांक	188
दिनांक	210
विवरण	220
कुल राशि	6357
शेष राशि	209
दिनांक	29/8/03

29/8/03

Seller:- Sri Indar Lal Gope s/o Late Dugru Gope of
Baromuri, P.S. & Dist:- Dhanbad.

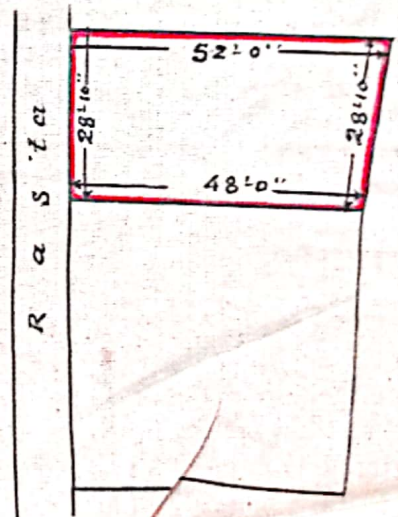
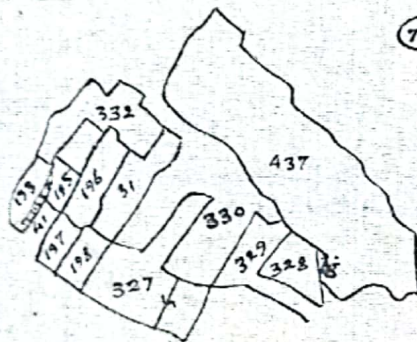
Purchaser:- Sri Deonarayan Prasad s/o Late Ramchandar
Lal of officer colony N.H. Quarter, Dhanbad
P.S. & Dist:- Dhanbad.

Schedule:- Mouza- Baromuri No. 3 P.S.- Dhanbad under
Khata No. 34 Part of Plot No. 330 Area 2 (Two)
Kathas,

Shown in Coloured red

Boundary :- North :- Vendor's own,
South :- Kunti Devi,
East :- Birendra Thakur,
West :- Rasta,

Scale:- 1"=330'0"



307/114
28/103

Tranably
AK