

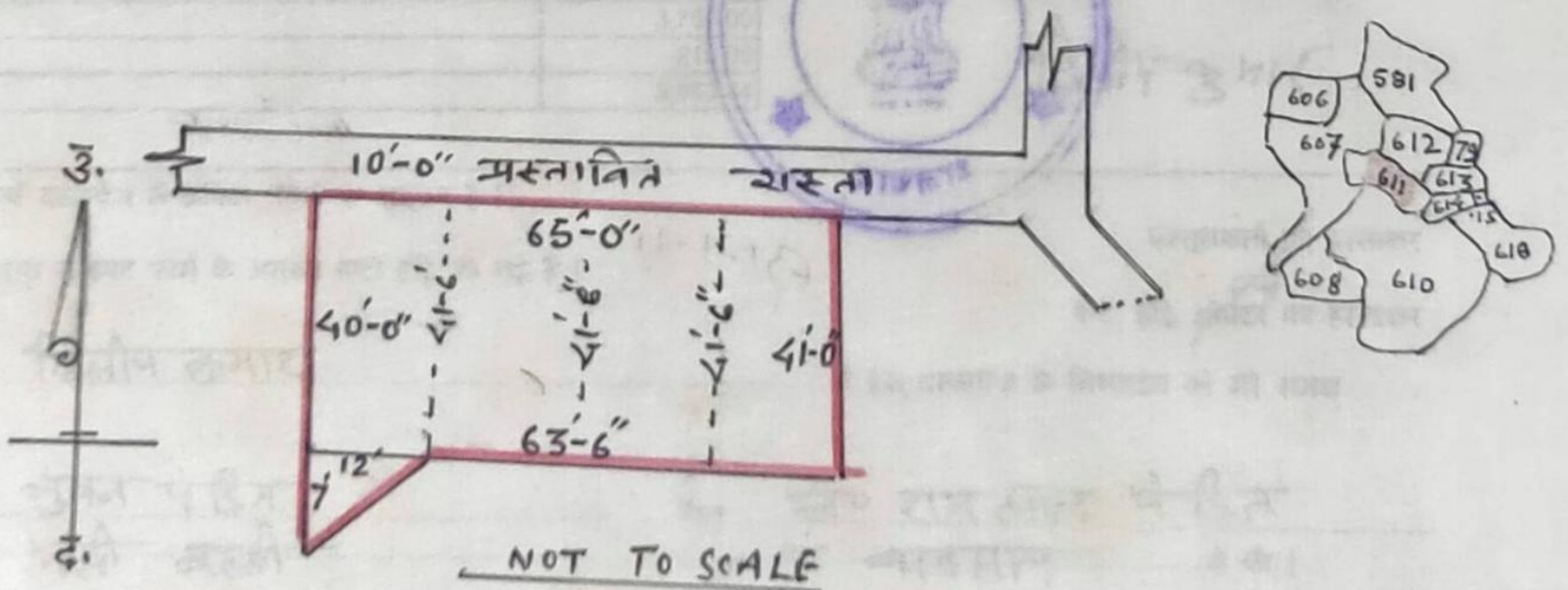
क्रेता - इसमाईल मिर्था पिता स्व. पूरन मिर्था निवासी -  
 पथरागोड़ पाण्डुरपाल्हा थाना बैंक-मोड़ धनवाड़ जिला  
 धनवाड़। के तरफ से आम- मोखतार - नामा - श्री दीलिप  
 कुमार पिता श्री बनवारी पंडित साकिम मुली -  
 बस्ती थाना बैंक-मोड़ धनवाड़ जिला धनवाड़।

क्रेता - श्री विहारी जी सिंह पिता स्व. शंकर दयाल सिंह  
 निवासी - रच. ऑफिसर्स कॉलोनी लुनीसर्कुलर  
 रोड़ धनवाड़ थाना धनवाड़ जिला धनवाड़।

तपशील - मौजा मुली मौजा नं० - 1 एक खता नं० - 53  
 प्लॉट नं० - 611 गिरी खता - 3.73 कट्टा  
 जो कि नक्शे में लाल रंग से दर्शाया गया है।

चौहद्दी - उत्तर - प्रस्तावित शस्ता - 10'0"  
 दक्षिण - प्लॉट नं० - 610  
 पूरब - श्री जमुना मल्लाह  
 पश्चिम - इसी प्लॉट का अंश

पैमाना - 1" = 1 मील



Signature and stamp area.

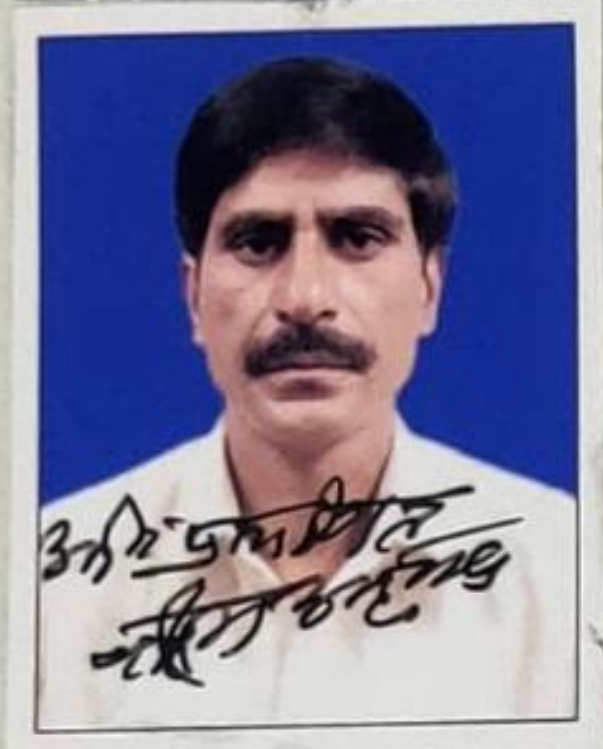
Traced by [Signature]

दिनांक 31/1/11

-4-

अतः हम अपना स्थिर बुद्धि और सरल मन से विचार कर मूल्य का पुरा रूपये पाकर एवं समझ-बुझकर यह बिक्रय-पत्र सम्पादन कर दिया कि समय पर काम आवें। ईति दिनांक-31-1-2011,

गृहिता का छाया चित्र



मिलारी जी सिंह  
31/1/11



प्रमाणित किया जाता है कि दाता के तरफ से आम-मोखतार एवं गृहिता का छाया चित्र दस्तावेज में लगा है के बाये हाथ के अंगुलियों का निशान मेरे सामने लिया गया है एवं दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया।

नरिम अहमद मो. धनबाद  
का. नं. 93/64 ई.

-:गवाहण:-

शुक्ल पंडित मिता लाल रावल लखपंडित  
शुक्ली बरनी कुम्हार टोला  
थागा बैंक मोड धनबाद 31/1/11  
शुक्ली लाल पंडित मिता जाशनी पंडित  
शुक्ली बरनी कुम्हार टोला  
थागा बैंक मोड धनबाद 31/1/11

टंकक  
RMM

11/11/18  
2456-4/1/18

-3-

उक्त जमीन हस्तान्तरण हेतु शहरी भू-हदबन्दी अधिनियम 1976 की धारा 26 § 1 § के अन्तर्गत सक्षम पदाधिकारी धनबाद की सूचना संख्या-407/2010, दिनांक-22-10-2010, को सूचना दी गई थी, 60 दिन के अन्दर सक्षम पदाधिकारी से किसी प्रकार की आपत्ति की सूचना प्राप्त नहीं होने पर 60 दिन के बाद आज उक्त दस्तावेज निबंधन के लिए पेश किया।

चुंकि बिक्रय-पत्र का बिबरण यह है कि मूझे संसारिक खर्च के लिए रूपये की आवश्यकता आ जाने से उक्त जमीन का मूल्य-1,01,000/-रूपये ₹ एक लाख एक हजार रूपये ₹ धार्य कर आपको बिक्री कर सदा के लिए निःस्वत्व हुए एवं आपको दखल कार किया तथा दखल दिया।

उपरोक्त जमीन पर मेरा जिस प्रकार का हक-अखितयार दावी-दावा आदि था, आज तारिख से आपका हुआ आप उक्त जमीन पर मकान आदि तैयार कर नीज वसवास या किराया बन्दोबस्त कर अपना ईच्छानुसार दान बिक्री आदि सर्व प्रकार के हस्तान्तरण का मालिक होकर बंश परम्परा से पूत्र-पौत्रादि एवं वारीसन के साथ सदा के लिए भोग दखल करते रहे इसमें हम या हमारा वारीसन किसी प्रकार का वजुर या एतराज नहीं कर सकता है, और करने पर भी वह कानूनन यह केवाला दस्तावेज के द्वारा बातिल और नामंजुर होगा।

उपरोक्त जमीन का सलाना मालगुजारी मालिक जमींदार झारखंड सरकार को बराबर आदाय देकर आप अपने नाम से दाखिल-खारीज करवा कर सलाना मालगुजारी का रसीद हासिलकरें।

उपरोक्त जमीन मेरा खास दखल में है कभी किसी प्रकार का हस्तान्तर आदि नहीं किया हुआ है, अगर भविष्य में किसी प्रकार का दाय-संयोग या हस्तान्तरण आदि पाया जाय और उससे आपको या आपके बंशज को क्षति पहुचे तो हम या हमारा वारीसन सम्पूर्ण क्षति पुरण का देनदार होगा या होंगे।

1499

Rajyoti sale number 3,75,000/- of 15000/-

1322



विधन नियम 21 के अन्तर्गत...  
 शासनालय की धारा 46 के अन्तर्गत...  
 और इण्डियन स्टाम्प एक्ट 1899...  
 के अन्तर्गत...  
 का है।

31/1/11

31-1-11

Att-10, 11 dt 31/1/11

मोहरी...  
 09...  
 2ली  
 तिरपण/  
 31/1

~~...~~  
~~...~~

05AA 307645

U/S 26(a) of the urban land selling & Regulation Act 1976. Application No. 407 dt. 22-10-10

तपस्वील वगीत जमीन का मूल्य बांग दरिका पंजी के अनुसार नियमित न्यूनतम मुंब से कम नहीं है



दिलीप कुमार  
 31/1/11



:-केवाला दस्तावेज:-

केवाला दाता:-ईसमाइल मियाँ, पिता मृत पुरन मियाँ, जाति-मोमिन पेशा-  
 खेती-आदि, साकिम-मथरागोडा, पाण्डरपाला, थाना-बैंक-मोड, पो0-बी.  
 पोलिटेक्नीक, जिला-धनबाद, झारखंड ॥ भारतीय ॥ उक्त दाता के तरफ से आम  
 मोखतार श्री दिलीप कुमार, पिता श्री बनवारी पंडित, जाति-कुम्हार, पेशा-  
 व्यवसाय, साकिम-भूली-बस्ती, पो0-भूली-नगर थाना-बैंक-मोड, जिला-धनबाद,  
 जिसका आम-मोखतार संख्या-॥IV॥ 132 दिनांक-1-2-2010, को धनबाद  
 रजिस्ट्री ऑफिस से रजिस्ट्रीकृत।

केवाला गृहिता:-श्री बिहारी जी सिंह, पिता स्व0 शंकर दयाल सिंह, जाति-  
 राजपूत, पेशा-नौकरी, साकिम-रघ. ऑफिसर्स कॉलोनी, लुबी सर्कुलर रोड हिरा-  
 पुर धनबाद, पो0, थाना रंघ जिला-धनबाद, झारखंड ॥ भारतीय ॥

Free paid  
 Amt 3750 = 00  
 Sal 230  
 P.fee 0.94  
 3753 = 44  
 31/1

00752-111

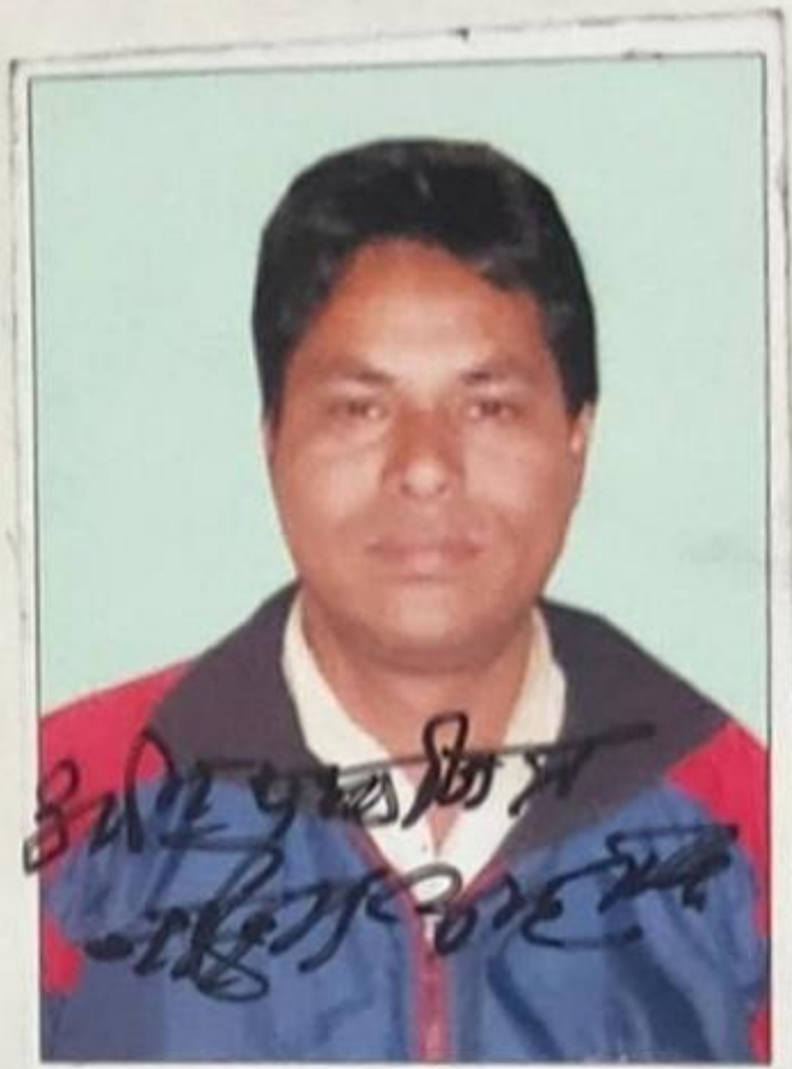
धनबाद कोषागार से निस्स

कोषागार प्रशासक  
धनबाद

8678/10-11  
REGISTRATION NO. ....  
ISSUED TO: Biharijee Singh  
L.C. Road Hinrajan, Dhanbad  
Through.....  
Non Judicial Stamps  
Rs 15000 (10000 + 5000)

*[Signature]*  
Stamp Clerk  
District Treasury, Dhanbad

01-1-11 10:00 AM  
200 रु. को बने परिवार/अपराध से निराकरण के लिए अथवा निष्पक्ष  
के कार्यालय में प्रस्तुत की जाने वाली प्रमाणित प्रतियों में से एक प्रतियाँ  
द्वारा प्रमाणित की गई हैं। दि. 1-2-10 को जारी की गई  
लेख्य प्रमाणित प्रतियों में से एक प्रतियाँ  
पिता/पति का नाम बनारी चंद्र  
ग्राम मुनीकरी जिला धनबाद  
बास बुरा पिन कोड 817013



बनारी चंद्र  
01/1/11





-2-

विक्रय-पत्र ४ केवाला दस्तावेज ४  
 आपसी लेन-देन मूल्य-1,01,000/-रुपये लेकिन झारखंड निबंधन नियमावली के अनुसार  
 जमीन का मूल्य-3,75,000/-रुपये होता है, इसलिए उक्त 3,75,000/-रुपये मूल्य का  
 मुद्रांक तथा निबंधन शुल्क देय है।

सलाना मालगुजारी-10 पैसा, मालिक जमींदार-झारखंड  
 सरकार अंचल कार्यालय-धनबाद।

बिबरण जमीन-जिला धनबाद चौकी सदर रजिस्ट्री ऑफिस धनबाद थाना-धनबाद, हाल  
 थाना-बैंक-मोड़ के अन्तर्गत "भूली" मोजे में रेयती स्वत्व की निजांश जमीन, मोजा  
 नं०-01 खाता नं०-53 ४ तिरपन ४ सामिल प्लोट नं०-611 ४ छः सौ ग्यारह ४ अंश  
 परिमाण-3.73 कट्ठा, यानि-6.15 डिसमिल जमीन बिक्री किया, जो यह केवाला  
 दस्तावेज के साथ नथी की गई नक्शा में "लाल" रंग से दिखाया गया है, उक्त बिक्रीत  
 जमीन आवासीय है, एवं अन्य सड़क पर अवस्थित है।

जिसका चौहद्दी

उत्तर :- 10 फीट चौड़ा प्रस्तावित रास्ता,  
 दक्षिण :- प्लोट नं०-610,  
 पुरब :- जमुना मल्लाह,  
 पश्चिम :- ईसी प्लोट का अंश।

उक्त जमीन का खतियान विगत सर्वे के समय मेरे पिता मृत पुरन मियाँ सह अन्य के  
 नाम से दर्ज हुआ है, मैने पूत्र वारीशान सूत्र से नीज अंश में प्राप्त होकर खास दखल में  
 भोग दखल करते हुए अपना निजांश जमीन यह केवाला दस्तावेज के द्वारा आपको बिक्री  
 किया।



NOTARY  
DHANBAD

समक्ष :- लेख्य प्रमाणक , धनबाद

शपथ - पत्र

मैं श्रीमती मालती देवी पिता/पति श्री इशाम जी राम  
 पता- हाउस नं०-103बी न्यू स्टेशन रेलवे कॉलोनी  
बारा - कुँकुसौर जिला- धनबाद राज्य-झारखण्ड,  
 नागरिक-भारतीय, शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि, महिला के नाम  
 निबंधित होने वाली विक्रय विलेख पर प्रभार्य/ देय स्टाम्प शुल्क एवं  
 निबंधन शुल्क की छूट संबंधी राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग,  
 झारखण्ड सरकार की अधिसूचना संख्या 13/ नि० वि० (महिला शुल्क  
 विमुक्ति) 13/2017 के आलोक में मैं इसके पूर्व इस छूट का उपभोग नहीं  
 की हूँ।

शपथकर्ता की पहचान अधिवक्ता एतद् द्वारा घोषणा करती हूँ कि उपरोक्त सारी  
 श्री डी० एस० दे, धनबाद के बाते मेरी जानकारी में सत्य एवं सही है, जिसे  
 समक्ष किया गया । आज दिनांक 10 APR 2019 को सत्यापित किया।  
 सत्यापन  
 सत्यमेव जयते

L.T. 9.

MALTI DEVI

शपथकर्ता  
पहचानकर्ता

अधिवक्ता,  
10.4.19.



लेख्य प्रमाणक, धनबाद  
NOTARY  
DHANBAD

Authorised  
u/s 297 (i) (c) of the Cr. P.C. 1973  
(Act No 11 of 1974) & u/s (8) (i)  
of the Notaries Act 1952  
(Act No 53 of 1952)



DHANBAD BAR ASSOCIATION

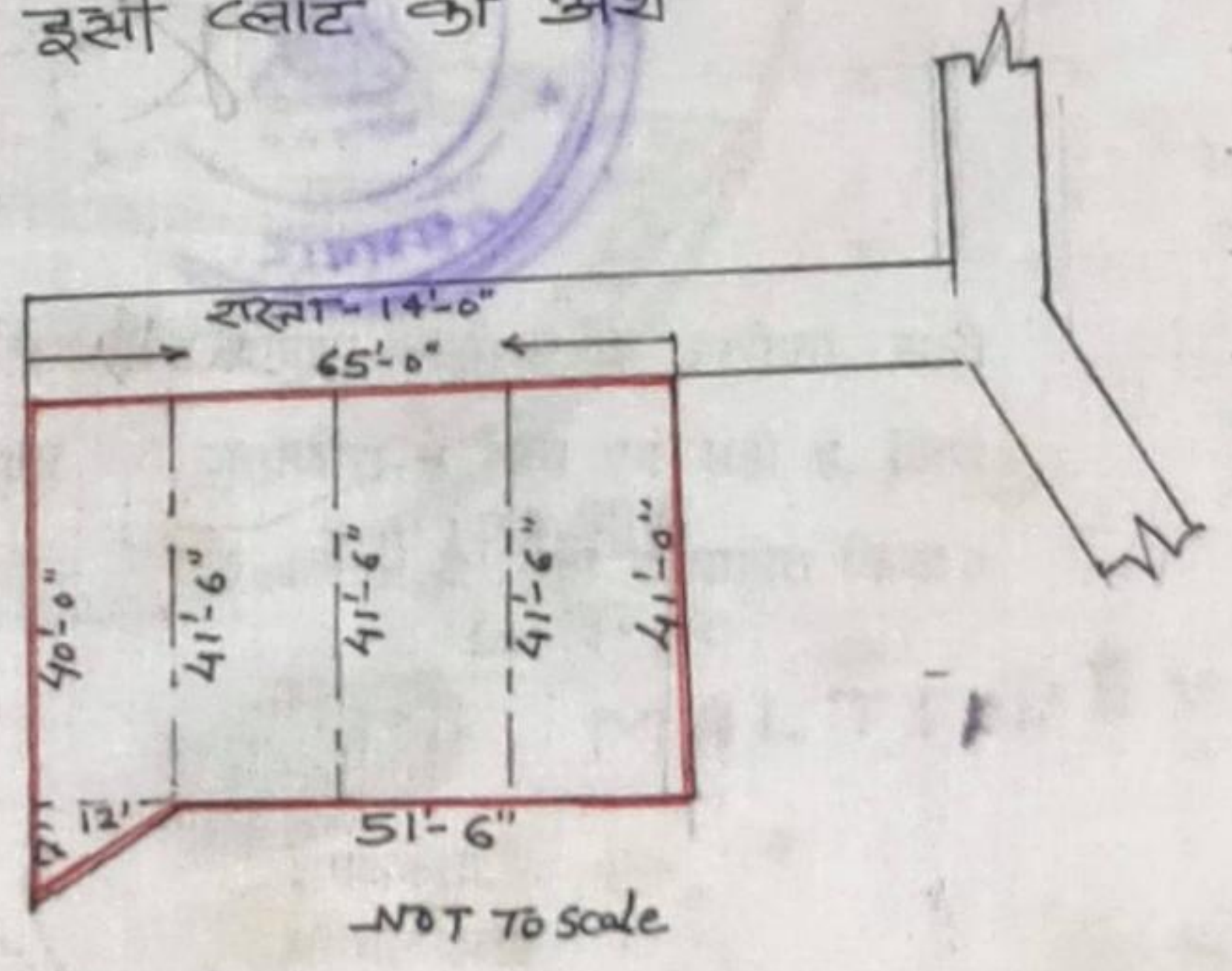
S No.....19 Date... 10 APR 2019

बिक्रेता- श्री बिहारी जी सिंह पिता स्व. शंकर दयाल सिंह साकिन-प्रथमिक  
 स्वास्थ्य केन्द्र एल सी रोड धनबाद पोस्ट + थाना- धनबाद  
 जिला- धनबाद म्कारखण्ड भारतिय  
 आधार क्रमांक - 4463 8007 6877

क्रेता- श्रीमति मालती देवी पति श्री श्यामजी राम साकिन- न्यु स्टेशन  
 रेलवे कालोनी अवास संख्या - 103/P पोस्ट - धनबाद थाना-  
 बंकमोड़ जिला धनबाद म्कारखण्ड भारतिय  
 आधार क्रमांक - 8548 6137 8128

विवरण- मौजा भुली थाना नं-01 नया सर्वे खाता नं- 313 पुराना खाता  
 नं- 53 नया सर्वे प्लॉट नं- 527 पुराना प्लॉट नं- 611 का  
 रकबा में से विक्री रकबा - 6.15 डीयमील यानी 3.73 कट्टा बिक्री  
 किया जो नक्शे में लाल रंग से दर्शाया गया है।

-चौहद्दी- उत्तर- प्रस्तावित रास्ता - 2'+10'+2'=14'-0"  
 दक्षिण- प्लॉट नं- 502  
 पुरख - श्री जमुना मल्लाह  
 पश्चिम- इसी प्लॉट का अंश



L.T. 9 of  
 Malati Devi  
 by Three DEEN of  
 Sukumar Kumar Lalini  
 08.04.19

बिहारी जी सिंह  
 08.04.19

Recd  
 08.04.19

Authorised  
 u/s 297 (i) (c) of the Cr. P.C. 1973  
 (Act No 11 of 1974) & u/s (8) (i)  
 of the Notaries Act 1952  
 (Act No 53 of 1952)



DHANBAD BAR ASSOCIATION



बिहारी जी सिंह  
08.04.19

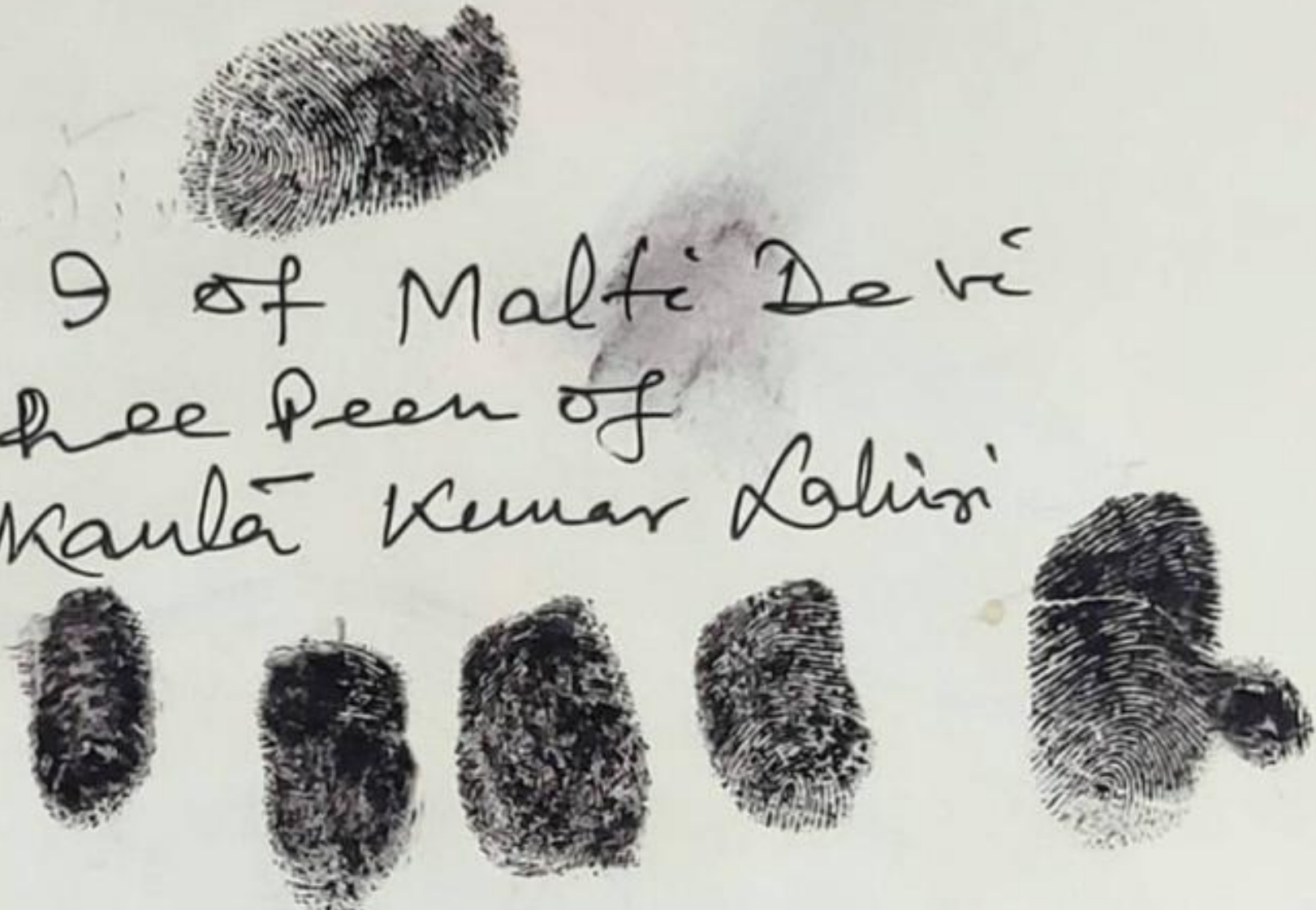
--: 4 :-

क्रेता का छायाचित्र



Advocate Dhanbad

L.T. 9 of Malti Devi  
by Phee Peen of  
Sukaula Kumar Lahiri



दस्तावेज का मजमुन तैयार करके दोनो पक्षो को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया तथा प्रमाणित किया जाता है कि विक्रेता एवं क्रेता जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगाया गया है के बाँये हाथ के अंगुलियो के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिया गया।

गवाहगण

*K. P. Chatterjee*

K. P. Chatterjee  
Advocate, Dhanbad  
E. No. 2933/04

*A. Chatterjee*  
Advocate  
Dhanbad  
E. No. 2933/04

- 1- Sukaula Kumar Lahiri  
S/O - Subodh chandra Lahiri  
Bishunpur, B. Polytechnic  
W.I.D NO: 277574200068  
Dhanbad
- 2- Mob. No: 8969493081

पंजाब नेशनल बैंक रेल्वे स्टेशन शाखा का  
चेक सं०- 389056 दि- 13.2.19  
रकम- 5,00,000/- रुपये एवं चेक सं०-  
389057 दि- 2.4.19 रकम -  
5,00,000/- रुपये ।

*रंजीव कुमार सिंह*

पिता - स्वर्गीय अग्रशय सिंह

पुराना हटेशन एन०- 136/R

धनबाद

पता - धनसार

जिमा - धनबाद

Mobileno - 9386662135

13  
2  
19/4/19

बिहारो-जी-सिंह  
08.04.19

बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

विक्रेता- श्री बिहारो जो सिंह पिता स्व० शंकर दयाल सिंह, जाति -  
राजपुत, पेशा- नौकरो, साकिम-प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र, एल.सो.रोड  
धनबाद, पोस्ट एवं थाना- धनबाद, जिला- धनबाद। भारतोय।

आधार नं०- 4463 8007 6877

पेन- ए एफ डब्लु पो एस 7532 एन

क्रेता :- श्रीमती मालती देवी पति श्री श्यामजो राम, जाति- चमार,  
पेशा- गृहस्थी, साकिम- हाउस नं०- 103 डो. न्यू स्टेशन रेलवे  
कॉलोनी, जामा मस्जिद के पास, पुराना बाजार, थाना- बैकमोड़,  
जिला- धनबाद। भारतोय।

आधार नं०- 8548 6137 8128

पेन- डो एल एल पो डो 3160 बो.

बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

मूल्य- 11,00,000/-। ग्यारह लाख रुपये।

बिहारी जी सिंह  
08.04.19

-: 2 :-

सालाना मालगुजारी 1.50 स्मया  
मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार  
अंचल कार्यालय- धनबाद।

विवरण जमीन- जिला चौकी सदर निबंधन कार्यालय धनबाद, थाना- बैंकमोड़, धनबाद।  
अन्तर्गत " भूली " मौजे में रेयती स्वत्व की जमीन। मौजा- भूली, मौजा नं०- 01,  
नया खाता नं०- 313, नया प्लोट नं०- 527 रकबा- 3.73 कट्ठा। तीन दशमलव-  
सात तीन कट्ठा। यानि 6.15 डी० जमीन इस दस्तावेज द्वारा विक्रेता ने क्रेता को  
बिक्री किया, जो दस्तावेज में संलग्न नक्शा में लाल रंग से चिन्हित कर दर्शाया  
गया है। जिसका पुराना खाता नं०- 53, पुराना प्लोट नं०- 611 है।

उक्त जमीन आवासीय है एवं अन्य सड़क में स्थित है। वार्ड नं०- 16 है।

जिसका चौहद्दी :-

उत्तर- 2 फीट + 10 फीट + 2 फीट = 14 फीट प्रस्तावित रास्ता  
दक्षिण- प्लोट नं०- 502  
पूरव - जमुना मल्लाह  
पश्चिम - इसी प्लोट का अंश

उक्त जमीन धनबाद निबंधन कार्यालय से निबंधित दिनांक- 31.01.2011 ई०  
के 1322 नं० केवाला दस्तावेज द्वारा इसमाइल मियाँ पिता मृत पुरन मियाँ के तरफ  
से आम मुख्तार श्री दिलीप कुमार पिता श्री बन्वारी पंडित के द्वारा विक्रेता के नोज  
नाम से केवाला खरीदा हुआ जमीन है जो आज विक्रेता ने क्रेता को बिक्री किया।  
जिसका आन लाईन जमाबन्दी पेज नं०- 543, भोलुम नं०- 3, रिसिप्ट नं०- 00791-  
2862। में अंचल कार्यालय धनबाद में मालगुजारी निर्गत होते आ रहा है। जिसका  
पंजी= 11 भाग वर्तमान 3, पृष्ठ सं०- 543 में विक्रेता बिहारी जो सिंह का नाम दर्ज  
है। होल्डिंग नं०- 0160000686000 एम० है।

विश्वजी सिंह  
08.04.19

-: 3 :-

" दस्तावेज में अंकित भूमि सरकार द्वारा प्रतिबंधित नहीं है यथा सरकारी गैर मजसूआ सरकार द्वारा बन्दोवस्त अहस्तान्तरणीय भूदान से प्राप्त वनभूमि आदिवासी खाता के अन्तर्गत अथवा अधिग्रहित भूमि की श्रेणी में नहीं आता है साथ ही दस्तावेज में वर्णित बिक्रय भूमि की कथा से विक्रेता एवं क्रेता दोनों सहमत एवं संतुष्ट है ।

चूंकि बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज का विवरण यह है कि विक्रेता के आवश्यक कार्य हेतु समय का आवश्यकता आने पर समय संग्रह करने के वास्ते विवरण में दिये गये जमीन को बिक्री करने के लिये क्रेता से प्रस्ताव किये, क्रेता उक्त जमीन को उचित मूल्य में खरीदने के लिये राजी होने पर दोनों पक्षों के सहमति से उक्त जमीन का समयोचित सर्वोच्च मूल्य- 11,00,000/- समय तय हुआ और उक्त मूल्य में ही उक्त जमीन विक्रेता ने क्रेता को बिक्री करके सदा के लिये सम्पूर्ण स्म से निःस्वत्व हुए ।

आज तारीख से ही क्रेता उक्त जमीन में विक्रेता के स्थान पर दखलकार बनकर अपने इच्छानुसार कच्चा - पक्का मकान, कुँआ, बाग- बगिचादी निर्माण करके नीज वसवास या भाड़ा आदि द्वारा दान, बिक्रय आदि सर्वप्रकार हस्तान्तरण करने की पूर्ण हकदार होकर पुत्र- पौत्रादी, वारिस एवं वंशज के साथ निर्बिघ्न स्म से भोग दखल करते रहेंगे, इसमें विक्रेता तथा विक्रेता के वंशजगण कोई कभी किसी प्रकार वजुर या एतराज नहीं कर पायेंगे, करने पर बातिल और नामंजूर होगी ।

बिक्रीत जमीन का सालाना मालगुजारी मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार को हर साल अदाय देकर विक्रेता का नाम खारिज करवाकर क्रेता अपने नाम से रसीद हासिल करेंगे, दाखिल खारिज करने के वास्ते जो कुछ भी जरूरत होगी बगैर एतराज पर कर देंगे ।

बिक्रीत जमीन सम्पूर्ण निर्दाय एवं निर्दोष अवस्था में विक्रेता के दखल पर है, कभी हस्तान्तरण आदि किया हुआ नहीं है फिर भी प्रकाश या सबूत पाये जाने पर क्रेता को जो भी क्षति होगा वहसव क्षति पुर्ति का देनदार विक्रेता तथा विक्रेता के वंशजगण होंगे ।

अतः विक्रेता स्वस्थता पूर्वक सही दिमाग से मूल्य का समुचा समय ग्रहण करके यह बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया कि समय पर काम आवे ।

ईति तारिख - 08.04.19

धनबाद कोषागार से निम्न

कोषागार पदाधिकारी  
संख्या

SI No. 539 ..... Date. 05.03.19  
Name... Malti, Devi ..  
At ... Purudva, B-92-28  
P.S. .... Bardhaman, Dhanbad  
Value of Stamp..... 50/- (Biff)  
Through.....  
Part of Stamp.....

B. Nath  
Bishwa Nath Chatterjee  
S.V. Dhanbad. L. No.-18/1972/73



Advocate

विहारी जी सिंह

10.04.19

10-4-19 10-04-19  
बज पत्राचार/आपराह्त से प्राप्त प्रमाण  
संख्या में लेख्यकारी, दाखलार या अवर निवाण  
लेख्यकारी मूलनामा विहारी जी सिंह  
लेख्यकारी या दाखलार में से एक श्री शंकर दयाल सिंह  
लेख्यकारी का नाम राजेश श्री सिंह  
लेख्यकारी का पता धनबाद जिला  
लेख्यकारी के लिए परा किया।

पदाधिकारी का हस्ताक्षर  
10-4-19



2031

1860

# भारतीय गैर न्यायिक



## INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

Notification No. 499 dt. 19.04.19

C 890976

नव्वान नियम 21 के अधीन और छोटानियम  
 भाइतकार: एकर की धारा 4(6) के अधीन  
 जा गारुड रे भी इण्डियन स्टाम्प एक्ट-1899  
 की अनुसूची 1 या 1 के 23 के अधीन  
 यथावत प्रमाण नगाया गया है। अथवा टिकट  
 कथी में विमक्त है या स्टाम्प - शुल्क अपेक्षित  
 नहीं है।

क्यापेच बांधा ₹

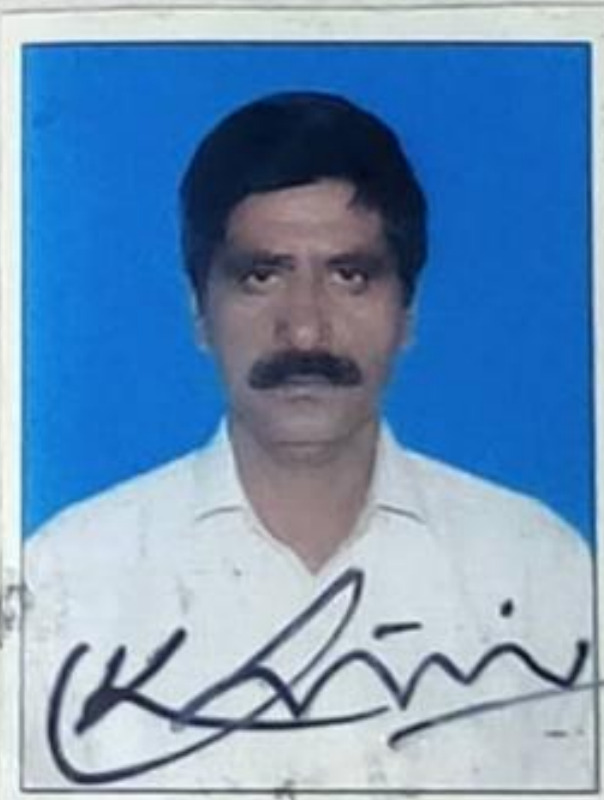
चक्र IV बांधा ₹

भूमि संबंधी कागजात का मौजा :

Made Affidavit No. 19 dt. 10.4.19  
Notification No. 499

तकसील वर्गीत जमीन का मूल्य बाण इत्यादि  
 के अनुसार निर्धारित अनुमत मूल्य त कल क

10/4/19  
 निदेशन पत्राधिकार  
 - 10-4-19  
 अंचल अधिकारी पुनबापु से प्राप्त सूची  
 अनुसार दस्तावेज में वर्णित मौजा 22  
 नम्बर 01 के नया खाता नं० 10/4/19  
 निश्चित खाते से बाहर है/सूची बंद नहीं है।



K. K. Singh  
Advocate

विद्यार्थी जी सिंह  
08-04-19



Advocate

बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

online fees paid Rs. 224/- dt. 10.4.19  
GRH No. 1900924741.

Recd Rs. 00.00  
 Agy 00.00  
 Saler. 3.00  
 Proora 1.00  
4.00

10/4/19

# DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION, DHANBAD

## HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No. 188105240321054527

Department / Section : Revenue Section  
Account Description : Holding Tax & Others

Date : 24-03-2021

Ward No : 16

Holding No. : 0160000686000M0

Name BIHARI JI SINGH  
S/O,- LATE SHANKAR DAYAL SINGH  
Address : Bhuli basti, DHANBAD , DHANBAD - 826001  
MOB : 9471517679

A Sum of Rs. 822.00 (in words) Eight Hundred and Twenty-Two Only

towards Holding Tax & Others vide Cash .....

Dated ..... Drawn on ..... Place Of The Bank.

N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Account Description	Period	Amount
Holding Tax Arrear	2019-2020 / 1    2019-2020 / 4	372.00
Holding Tax Current	2020-2021 / 1    2020-2021 / 4	372.00
	<b>Total</b>	<b>744.00</b>
	<b>Additional Tax</b>	0.00
	<b>Penalty / Interest Amount</b>	78.12
	<b>Rebate on current Demand</b>	0.00
	<b>Adjust amount</b>	0.00
	<b>Amount Received</b>	822.00
	<b>Advance Amount</b>	0.00



**Note:-**

- This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature.
- Avail 5% rebate yearly Holding Tax amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year.
- without prejudice to land right

For Details Please Visit : [suda.jharkhand.gov.in](http://suda.jharkhand.gov.in)  
or Call us at

In Collaboration With  
Dhanbad Municipal Corporation



झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि-पत्र

अचल का नाम धनबाद  
अनुमंडल नाम धनबाद  
भाग 5  
वर्तमान (VOL) 5  
पृष्ठ संख्या वर्तमान 56  
हल्का हलका-01  
शाना न. 1



जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अचल का नाम	धनबाद	हल्का	हलका-01
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग	5	पृष्ठ संख्या वर्तमान	56	शाना न.	1
वर्तमान (VOL)	5	स्वीकृत द्वारा और तिथि	21/07/2019	परिवर्तन प्रकार	By Sale	खता न.	313
क्रमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/राजस्व शाना न.	भूली/1	शाना का नाम	झरिया	खता भाग वर्तमान	3
5340	/R27 2019 - 2020					पृष्ठ संख्या वर्तमान	543
						खता न.	313
						कारोबार विस्तृत सूचना	313 522 6.15 डिसमील
						लगात	6
						राजस्टर 2 अद्यतन तिथि अभ्युक्ति	

क्रेता का नाम : ( श्रीमती मालती देवी पति-श्री श्यामजी राम , जाति-चमार, पता- जमाबंदी रैयत का नाम : बिहारी जी सिंह-पिता-स्व शंकर दयाल सिंह हाउस नं-103 डी न्यू स्टेशन रेलवे कॉलोनी जामा मस्जिद के पास पुराना बाजार )

राजस्व कर्मचारी हलका-01 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित। यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

Signature valid  
Digitally signed by  
PRASANT KUMAR LAYAK  
अंचलाधिकारी धनबाद







झारखण्ड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

July 22, 2019

## पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	5	पृष्ठ संख्या	56	जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-01	इस्टेट का नाम	JHARKHAND		
मौजा का नाम	भूली	होलिडिंग संख्या	313	थाणा नम्बर	1	खाता का प्रकार	—								
श्रीमती मालती देवी, पति-श्री श्यामजी राम, जाति- चमार															
खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा		परिवर्तन के लिए प्राधिकार									लगान	सेस	
313	527	0 ऐ 6.15 डि 0 हे		नामान्तरण मुकदमा संख्या 243/2019 - 2020									6	0	
कुल परिमाण		0 ऐ 6.15 डि 0 हे													
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल		
07-21-2019	0666609334	2019-2020	2019-2020	0	6	0	1.5	0	3	0	3	0	1.2		

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

No Data Found

जपना देते

BACK

यह एक कम्प्युटर जनित प्रति  
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।  
इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।  
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे  
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें।

# DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION, DHANBAD

**HOLDING TAX DEMAND**  
(THIS IS NOT PAYMENT RECEIPT)

Department / Section : **Revenue Section**  
Account Description : **Holding Tax & Others**  
Assessment Type : **Mutation**  
Property Type : **Vacant Land**

Ward No : **16**

SAF No. : **SAF405597240321060623**

Old Holding No. : **0160000686000M0**

Print Date Time : **24-03-2021 18:12**

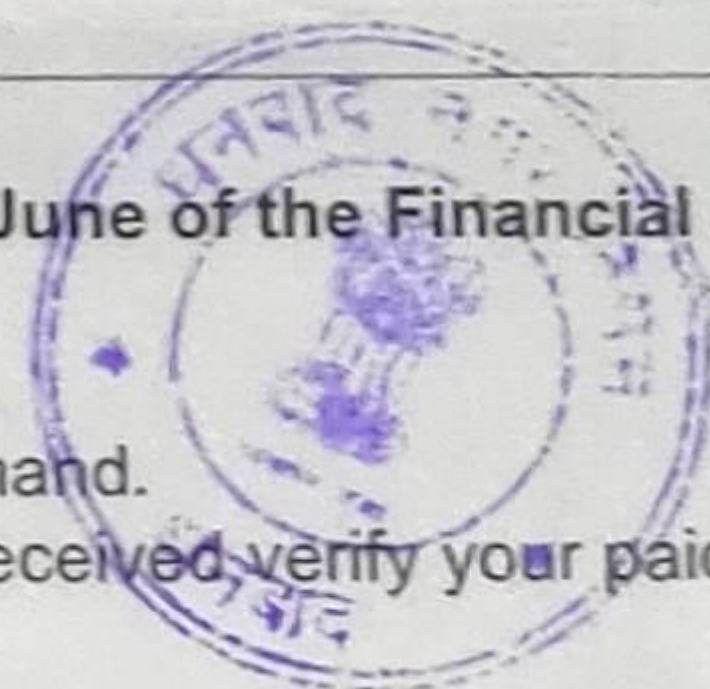
Name : **MALTI DEVI**  
Gurdian Name : **C/O:-**  
Address : **BHULI DHANBAD , , -**  
Mobile No: **8340304316**

Yearly Tax Details		
ARV	Effect From	Yearly Tax
0	1/2019-2020	372.00

From	Upto	Arrear Amount	Current Amount	Additional Tax	Penalty	Advance Amount	Total Dues
FY : QTR :	FY : QTR :	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Demand	0.00						
Total Demand (In Words)	Zero Rupees Only						

**Note:-**

- Avail 5% rebate on yearly Holding Tax Amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year . After 30 June Penalty @1% Per Month will be levied.
- This is only demand and not Payment Receipt .(यह भुगतान नहीं, मांग रसीद है।)
- Please take payment receipt from tax collector if payment is made against this demand.
- You will receive SMS in your registered Mobile no. for amount paid. If SMS is not received, verify your paid amount by calling toll free no.



For Details Please Visit : [suda.jharkhand.gov.in](http://suda.jharkhand.gov.in)

Issued by : DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

In Collaboration With  
Dhanbad Municipal Corporation

धनबाद   भूली   1   श्रीमती मालती देवी	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
खाता संख्या	527	0 एकड़ 6.15 डिसमील 0 हेक्टर
313		

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2019-2020)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष	
माल (नकदी)	6.00					6.00
गुजारी (भावली)	1.50					1.50
सेस	3.00					3.00
सूद	3.00					3.00
मुतफरकात	1.20					1.20
मीजान	14.70					14.70

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	सालाना	बकाया				मोतालबा हाल (2019-2020)	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष		
माल (नकदी)	6.00					6.00	
गुजारी (भावली)	1.50					1.50	
सेस	3.00					3.00	
सूद	3.00					3.00	
मुतफरकात	1.20					1.20	
मीजान अदायकारी	14.70					14.70	

(1) मीजान कुल (लफजों में) : Fourteen Rupees and Seventy Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- 14.70

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 21-07-2019

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।