

Government of Jharkhand

Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : 9e445b350bdf1fc8ae03

Receipt Date : 25-May-2022 10:08:36 am

Receipt Amount : 83664/-

Amount In Words : Eighty Three Thousands Six Hundred And Sixty Four Rupees Only

Token Number : 20220000062248

Office Name : SRO - Dhanbad

Document Type : Gift

Payee Name : RAMBHA TIWARI (Vendor)

GRN Number : 2211371285



-: For Office Use :-

अधिनियम 21 के अधिन और अधिनियम
राजस्वकारी अधिनियम 46 के अधिन
के अधिन और अधिनियम स्टाम्प एक्ट-1999
के अनुसूची 1 या 1 के 35 के अधिन
सम्बन्धित स्टाम्प लगाया गया है प्रत्येक टिकट
रशमी से विमुक्त है या नगम अलग नगम
है।

Rambha Tiwari
25.05.2022

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दुसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

Deed of Gift V 13,28,000/ Dhambad

FILE PAID OF RS. 27514 VIDE
GRN 2211371355
DATE 25.05.22

समस्त जमीन का मूल मूल्य
के अनुसार निम्नलिखित रूप में

25.05.22



रु. 26560
30 3
100 10
26560
25.05.22

रममा तिवारी
25.05.2022



—: दान पत्र दस्तावेज :-

दान दात्री :- श्रीमती रममा तिवारी (आधार नं०- XXXX XXXX 9743 & PAN-ARWPT5699P), पति श्री बिनोद कुमार तिवारी, श्रेणी- सामान्य, पेशा- गृहस्थी, साकिम- नियर रणधीर वर्मा चौक हॉस्पिटल कॉलोनी धनबाद, थाना एवं जिला- धनबाद, झारखण्ड, (भारतीय)।

दान ग्रहित्री :- श्रीमती प्रिया तिवारी (आधार नं०- XXXX XXXX 6405 & PAN-AYMPT7503K), पिता श्री बिनोद कुमार तिवारी, श्रेणी- सामान्य, पेशा- गृहिणी, साकिम- कोर्ट मोड़ पानी टंकी नं०- 2, हीरापुर धनबाद, पो०, थाना एवं जिला- धनबाद, झारखण्ड, (भारतीय)।

लेख्य प्रकार :- दान पत्र दस्तावेज।

दानकृत सम्पत्ति का कुल मूल्य- 13,28,000 /- रुपये (तेरह लाख अठाईस रुपये) मात्र।

सालाना मालगुजारी- 3/- रुपये मात्र, मालिक जमीन्दार
झारखण्ड सरकार, अंचल कार्यालय धनबाद।

अंचल अधिकारी ने प्राप्त सूची
के अनुसार दस्तावेज नं०
नम्बर 12 का नया खाता नं०
निसिद्ध खाता से बाहर है। सूची बद्ध नहीं है।

25.05.22

रजिस्ट्रार
25.05.2022

-2-

तफशिल :- जिला धनबाद चौकी सदर रजिष्ट्री औफिस धनबाद, अंचल एवं थाना- धनबाद, हाल थाना- सरायढेला अन्तर्गत "कोलाकुशमा" मौजा में रैयती स्वत्व की खरीदा जमीन, मौजा- कोलाकुशमा, मौजा नं०- 12, नया खाता नं०- 362 (तीन सौ बासठ), पुराना खाता नं०- 41, नया प्लॉट नं०- 684 (छः सौ चौरासी), पुराना प्लॉट नं०- 267, रकवा- 4.72 डिसमिल में से 4.13 डिसिमिल (चार दशमलव एक तीन डिसिमिल) जमीन दान किया, जो यह दान पत्र दस्तावेज के साथ नत्थी की गई नक्शा में लाल रंग से दर्शाया गया है, उक्त जमीन अन्य सड़क पर आवासीय है, जिसका वार्ड संख्या- 23 एवं होल्डिंग संख्या- 0230004390000M0 है।

जिसका चौहद्दी:-

उत्तर :- दान दात्री का निज,
दक्षिण :- 15 फीट चौड़ा रोड,
पुरब :- नया प्लोट नं०- 684 का अंश,
पश्चिम :- 20 फीट चौड़ा रास्ता।

उक्त वर्णित जमीन धनबाद सदर रजिष्ट्री औफिस का रजिष्ट्री किया हुआ, अंग्रेजी दिनांक- 30.01.2019 साल का 522 नं० केवाला दस्तावेज, जिसका वही संख्या- 1, जिल्द संख्या- 42, पृष्ठ संख्या- 195 से 252, दिनांक- 30.01.2019 ईस्वी में टोकन संख्या- 32 में पंजिकृत द्वारा श्री सूरज प्रसाद राय, सा०- झारुडीह हीरापुर धनबाद निवासी के पास से दान दात्री के नीज नाम से खरीदा हुआ जमीन है। और मैं उक्त जमीन खरीद कर निर्विवाद भोग दखल करते हुए अंचल कार्यालय धनबाद के ऑन लाईन दा० खा० मु० संख्या- 1145/R27 सन् 2019-20 के द्वारा अपने नाम से दाखिल खारिज करवाकर ऑन लाईन भोलुम संख्या- 13, पृष्ठ संख्या- 13, रिसिप्ट संख्या- 0064688973 वर्ष 2019-2020 तक सालाना मालगुजारी अदाय देते हुए उक्त जमीन आप दान ग्रहित्री को दान किया।

उक्त जमीनका ऑन लाईन पंजी ii में वर्तमान भाग संख्या- 13, पृष्ठ संख्या- 13 में दान दात्री के नीज नाम से दर्ज हुआ है।

25/11/2022
25-05-2022
B
25/11/2022

—3—

दस्तावेज में अंकित भूमि सरकार द्वारा प्रतिबन्धित नहीं है, तथा सरकारी गैर मजरूआ, सरकार द्वारा बन्दोबस्त अहस्तांतरणीय, भूदान से प्राप्त, वनभूमि, आदिवासी खाता के अन्तर्गत अथवा अधिग्रहित भूमि की श्रेणी में नहीं आता है। दाता छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम 1908 की धारा 46 में वर्णित अनुसूचित जन-जाति, अनुसूचित जाति एवं पिछड़ा वर्ग के 51 जातियों के अन्तर्गत नहीं आता हैं एवं साथ ही दस्तावेज में वर्णित दानकृत भूमि की कथा से दात्री एवं ग्रहित्री दोनों संतुष्ट एवं सहमत है।

चूँकि दान पत्र दस्तावेज का विवरण है कि आप दान ग्रहित्री मेरी पुत्री (बेटी) हो, और आप दान ग्रहित्री मुझे बहुत ही अच्छी तरह से देख-भाल सेवा सुश्रुषा करते आ रही हो। इसलिए मेरी बहुत दिनों से इच्छा थी कि मेरा खरीदा हुआ जमीन आप दान ग्रहिता को दान करूँ, इसलिए मैं आज दान ग्रहित्री के श्रद्धा तथा भक्ति से संतुष्ट होकर उपरोक्त तफशिल वर्णित जमीन दान किया, जिसमें मेरे अन्य वंश वारिश या उत्तराधिकारी को किसी प्रकार का कोई आपत्ति नहीं होगा, क्योंकि मैं अपना खरीदा हुआ जमीन स्वेच्छा से दान किया।

जिसका आनुमानिक सरकारी मूल्य— 13,28,000 /— रुपये (तेरह लाख अठाईस हजार रुपये) होता है।

उक्त दानकृत जमीन में मेरी (दान दात्री की) मयवारीसान का जो कुछ स्वत्व और स्वामित्व था, वह सब आज से दान ग्रहित्री का हुआ, उक्त दानकृत जमीन पर दान ग्रहित्री या दान ग्रहित्री का वारीसान उक्त जमीन पर मकान, आंगन, कुआँ, बगान, बगीचा, आदि तैयार कर अपना ईच्छानुसार वसवास, दान, बिक्री आदि कर सकते हैं, इससे मैं (दान दात्री) मायवारीसान का कभी किसी तरह का वजूर या एतराज नहीं होगा अगर करे तो कानूनन बातिल और नामंजूर होगा या होंगे।

उपरोक्त जमीन का अंचल कार्यालय— धनबाद से दाखिल खारिज करवा कर दान ग्रहित्री अपने नाम से सालाना मालगुजारी का रसीद हासिल कर लिया करेंगे।

उक्त जमीन दान दात्री के निज दखल में है, सम्पूर्ण निर्दाय और निर्विवाद हालत में आप दान ग्रहित्री को उक्त जमीन दान किया।

25.5.22

-4-

अतः दान दात्री अपना स्थिर बुद्धि एवं सरलता से बिचार कर एवं समझ-बुझकर बिना किसी दबाव में आकर यह दान पत्र दस्तावेज लिख दिया कि समय पर काम आवें। ईति तारिख :- 25.05.2022

Biya Tewary 25.5.22
दान ग्रहित्री दान स्वीकार किया।

दान ग्रहित्री का छायाचित्र



Biya Tewary
25.05.2022



मैंने दान दात्री द्वारा दिये गये कागजात तथा दान दात्री एवं दान ग्रहित्री के कथा अनुसार दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनो पक्षो को पढकर सुनाया एवं समझा दिया। प्रमाणित किया जाता है कि दान दात्री एवं दान ग्रहित्री का छायाचित्र दस्तावेज में लगा है एवं उनलोगो के बाँये हाथ के अँगूलियो के निशान मेरे सामने लिये गये है।

नारण गोपाल रावत
साठ पान बाद
साठ नं० ४/६३

:- गवाहगण :-

(1) Ayush Jiwary S/o
Shree Vinod Kumar Jiwary
Near Pani Tanki, Courtmor
RHisapur (Dhanbad, 826001
25.5.22

(2) Suresh. Pd. Sahu
S/ot. Gobind Sahu
Damodarapur
Dhanbad

दान दात्री :- श्रीमती रम्मा तिवारी, पति श्री बिनोद कुमार तिवारी, साकिम- नियर रणधीर वर्मा चौक हॉस्पिटल कॉलोनी धनबाद, थाना एवं जिला- धनबाद, झारखण्ड।

दान ग्रहित्री :- श्रीमती प्रिया तिवारी पिता श्री बिनोद कुमार तिवारी, साकिम- कोर्ट मोड़ पानी टंकी नं०- 2, हीरापुर धनबाद, पो०, थाना एवं जिला- धनबाद, झारखण्ड।

तफशिल :- जिला धनबाद, थाना- धनबाद, हाल थाना- सरायढेला अन्तर्गत मौजा- कोलाकुशमा, मौजा नं०- 12, नया खाता नं०- 362 (तीन सौ बासठ), पुराना खाता नं०- 41, नया प्लॉट नं०- 684 (छः सौ चौरासी), पुराना प्लॉट नं०- 267, रकवा- 4.72 डिसमिल में से 4.13 डिसमिल जमीन, जो लाल रंग से दर्शाया गया है।

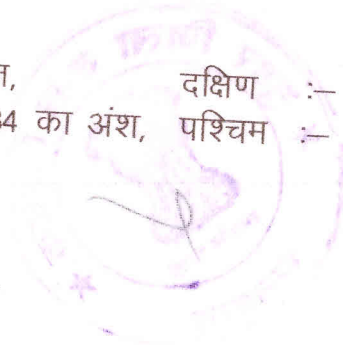
जिसका चौहद्दी:-

उत्तर :- दान दात्री का निज,

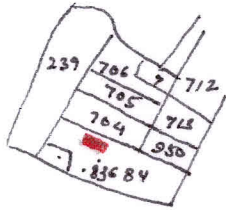
दक्षिण :- 15 फीट चौड़ा रोड,

पूरब :- नया प्लोट नं०- 684 का अंश,

पश्चिम :- 20 फीट चौड़ा रास्ता।



52.2.25



कोरोना को हराना है सफाई को अपनाना है



दो गज की दूरी मास्क है जरूरी





Payment Gateway Response

Transaction Success! Please Note Your Transaction Id.

Name	RambhaTiwari
Token No / Depositor ID	20220000062248
Amount	27314
Transaction ID	23ba271b48b503742865
GRN	2211371335
CIN	10002162022052501079
Time	2022-05-25 10:10:36

कोरोना को हराना है सफाई को अपनाना है



दो गज की दूरी मास्क है जरूरी

Print

Site designed and developed by National Informatics Centre (<http://www.nic.in/>)
Contents provided and maintained by Department of Revenue, Registration & Land Reforms, Government of
Jharkhand

25 May 2022, 10:11:18

43 : 4

Help Desk:- helpdesk.ngdrs@nic.in Version:- 1 . 0



Document Registration Summary 1

Date :-25-May-2022

- Government/Market Value: ₹1328000/-
- Transaction Amount: ₹0 /-
- Paid Stamp Duty: ₹83664 /-

रामा तिवारी

Receipt : 652827

Receipt Date : 25-05-2022

Presenter Name: -

On Date 25-05-2022 Presented at SRO - Dhanbad
Signature of Presenter

PR ₹1
SP ₹750
LL ₹3
A15 ₹26560
Stamp Duty ₹83664

SRO - Dhanbad

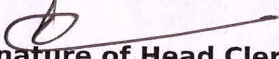
Total ₹110978

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	83664	83664	0	GRAS	RambhaTiwari	• GRN Number : 2211371285 • DEPT Transaction Id : 9e445b350bdf1fc8ae03 • Transaction Type :	83664
PR	1	1	0	GRAS	RambhaTiwari	• GRN Number : 2211371335 • DEPT Transaction Id : 23ba271b48b503742865 • Transaction Type :	1
SP	750	750	0	GRAS	RambhaTiwari	• GRN Number : 2211371335 • DEPT Transaction Id : 23ba271b48b503742865 • Transaction Type :	750
A15	26560	26560	0	GRAS	RambhaTiwari	• GRN Number : 2211371335 • DEPT Transaction Id : 23ba271b48b503742865 • Transaction Type :	26560

LL	3	3	0	GRAS	RambhaTiwari	<ul style="list-style-type: none"> • GRN Number : 2211371335 • DEPT Transaction Id : 23ba271b48b503742865 • Transaction Type : 	3
Sub Total	110978	110978	0				

Article : Gift Number of Pages : 50

Signature of Operator 

Signature of Head Clerk 

Signature of Registering Officer 



OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Dhanbad

District Name :- Dhanbad

State Name :- Jharkhand

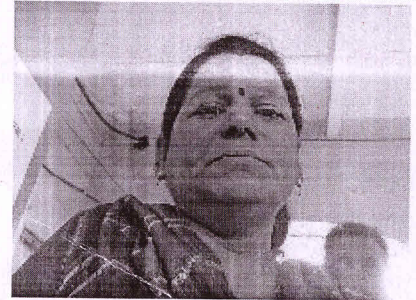
Deed Endorsement

Token No :- 20220000062248

Deed Type	Gift
Number of Pages	50
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 83664, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 750, A15 :- Rs. 26560, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.1327960/- ,Transaction Amount :- Rs.0/-
Property Details	District :- Dhanbad , Tehsil :- Dhanbad , Village Name :- Kolakushma Location :- Other Road, Kolakushma Word No 23 Property Boundaries :- East: PART OF NEW PLOT NO. 684, West: 20 FT. WIDE RASTA, South: 15 FT. WIDE ROAD, North: DONER'S NIJ Volume Number - 13Page Number - 13Khata Number - 362Plot Number - 684Holding Number - 0230004390000M0Ward Number - 23 Area Of Land :- 4.13 Decimal

Sh./Smt.RAMBHA TIWARI s/o/d/o/w/o BINOD KUMAR TIWARI has presented the document for registration in this office



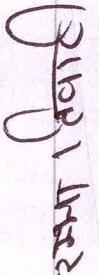


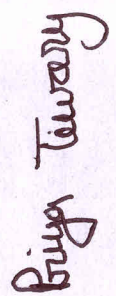
today dated :- 25-May-2022 Day :- Wednesday Time :- 13:50:41 PM





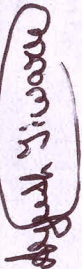
RAMBHA TIWARI(Individual)

Party Name	Document Type	Document Number
RAMBHA TIWARI	PAN/UID	ARWPT5699P

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
-------	------------------------	--------------------	---------------	-------------------	------------	-------------	--------------	-----------

1	RAMBHA TIWARI Address1 - NEAR RANDHIR VERMA CHOWK HOSPITAL COLONY DHANBAD, PS - DHANBAD, DIST - DHANBAD, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: ARWPT5699P, Permission Case No.-	Yes	Rambha Tiwari Address:- , near randhir verma chowk, , hospital colony, Dhanbad, , Dhanbad, 826001, , Jharkhand, India	DONER Age:48	 	
2	PRIYA TIWARY Address1 - COURT MORE PANI TANKI NO - 2, HIRAPUR DHANBAD, PO - DHANBAD, PS - DHANBAD, DIST - DHANBAD, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: AYMPT7503K, Permission Case No.-	Yes	Priya Tiwary Address:- , , Court More, Pani Tanki No -2, Hirapur, Dhanbad, , Dhanbad, 826001, , Jharkhand, India	DONEE Age:29	 	

Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	AYUSH TIWARY S/o-D/o VINOD KUMAR TIWARY Address1 - NEAR PANI TANKI, DRINKING WATER AND SUNTRATION SUBDIVISION NO.- 2, PO- DHANBAD, PS - DHANBAD, DIST - DHANBAD, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.:			

Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
-------	------------------------	-------	-------	-----------

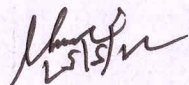
AYUSH TIWARY

**Address1 - NEAR PANI TANKI, DRINKING WATER AND SUNTRATION
SUBDIVISION NO.- 2, PO- DHANBAD, PS - DHANBAD, DIST - DHANBAD,**

**Address2 -
, , , Jharkhand**

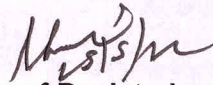
1


Signature of Operator

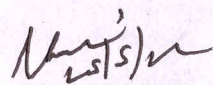

Seal and Signature of Registering Officer

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, (**RAMBHA TIWARI**), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (**AYUSH TIWARY**) Son/Daughter/Wife of (**VINOD KUMAR TIWARY**) resident of (**NEAR PANI TANKI, DRINKING WATER AND SUNTRATION SUBDIVISION NO.- 2, PO- DHANBAD, PS - DHANBAD, DIST - DHANBAD**) and by occupation (**Business**).


Signature of Registering Officer

Date:- 25-May-2022


Seal and Signature of Registering Officer



Other Description of the Property	Pin Code - 826001
Government/Market Value	1327960.2
Transaction Amount	-

DONEE	- Mrs. PRIYA TIWARY, Address - COURT MORE PANI TANKI NO - 2, HIRAPUR DHANBAD, PO - DHANBAD, PS - DHANBAD, DIST - DHANBAD- , Father/Husband Name BINOD KUMAR TIWARY , PAN No.- *****503K,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****6405
DONER	- Mrs. RAMBHA TIWARI, Address - NEAR RANDHIR VERMA CHOWK HOSPITAL COLONY DHANBAD, PS - DHANBAD, DIST - DHANBAD- , Father/Husband Name BINOD KUMAR TIWARI , PAN No.- *****699P,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****9743

Witness Information	Mr. AYUSH TIWARY , Address - NEAR PANI TANKI, DRINKING WATER AND SUNTRATION SUBDIVISION NO.- 2, PO- DHANBAD, PS - DHANBAD, DIST - DHANBAD-, Father/Husband Name -VINOD KUMAR TIWARY
---------------------	---

Identifier Details	Mr. AYUSH TIWARY , Address - NEAR PANI TANKI, DRINKING WATER AND SUNTRATION SUBDIVISION NO.- 2, PO- DHANBAD, PS - DHANBAD, DIST - DHANBAD-, Father/Husband Name -VINOD KUMAR TIWARY
--------------------	---

Fee Rule:Gift Deed		
1	Stamp Duty	83,664

1	SP	750
Total		750

Fee Rule:Gift Deed		
1	LL	3
2	PR	1
3	A15	26,560
Total		26,564

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

नरु गोपाल रक्षित
Deed Writer / Advocate

Buya Tewary
Vendee / Claimant

कमि १९१८१
Vendor / Executant



Pre Registration Docket

Date :- 24-05-2022 05:54 pm

Office Name :- SRO - Dhanbad

Token No:- 20220000062248

Appoinment :- 25-May-2022 Time:- 15:51

Article	Gift
Pre Registration Date	24-May-2022
No. Of Pages	25
Stamp Duty	83664
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 27,314.

Property Id: **742794**

Valuation No. : 999835 / 2022	:- 2022-2023	User Id : 3140	Date : 24-May-2022 17:38:PM
State : Jharkhand	District : Dhanbad	Tahsil : Dhanbad	
Land Type : Urban	Corporation : Kolakushma	Village/City : Kolakushma	
Kolakushma Word No 23 - Other Road			
Volume Number - 13			
Page Number - 13			
Khata Number - 362			
Plot Number - 684			
Holding Number - 0230004390000M0			
Ward Number - 23			
Valuation Rule : Residential Land			
Property Details			
1	Land area	4.13 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 4.13 x 321540=1327960.2	₹13,27,960/-
A	Total		₹13,27,960/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹13,28,000/-
Total Amount in Words : Thirteen Lakhs Twenty Eight Thousands Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries East: PART OF NEW PLOT NO. 684, West: 20 FT. WIDE RASTA, South: 15 FT. WIDE ROAD, North: DONER'S NIJ
Area	Land area : 4.13 Decimal

Token No.: 20220000062248

CERTIFICATE

Office of the SRO - Dhanbad

This **Gift** was presented before the registering officer on date **25-May-2022** by **RAMBHA TIWARI**, S/O, D/O, W/O **BINOD KUMAR TIWARI** resident of NEAR RANDHIR VERMA CHOWK HOSPITAL COLONY DHANBAD, PS - DHANBAD, DIST - DHANBAD ..

This deed was registered as Document No:- **2022/DHAN/3526/BK1/3206** in Book No :- **BK1**, Volume No :- 341 from Page No :- 107 to 156 at, office of **SRO - Dhanbad**

Date:- **25-May-2022**

Registering Officer





Dhanbad

जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 32 Token Date/Time: 30/01/2019 12:00:20.

Document Type	Sale Deed	Presenter	SURAJ PRASAD RAI		
Presenter Name & Address	KUSHAHI, PO- KARGA HAR, PS- KARGA HAR, DIST- ROHTAS, BIHAR A/P- ASHOKA APARTMENT, JHARUDI H, HIRAPUR, DHANBAD, PO- & PS - & DIST - DHANBAD		Date of Entry	30/01/2019	
Stampable Doc. Value	2400000	DOE	Total Pages	58	
Document/Transaction Value	2400000	Stamp Value	10	Book	1
Special Type		Serial /Deed No.	/	CNO/PNO	n.a.
Remarks / Other Details		Old Serial No.	/	e-Stamp Cert. No.	IN-JH14129844861158R
Property Details:		App. ID	307699		

Anchal	Th. No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No.	ReglI Vol	ReglI Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Min. Value
DHANBAD	12	23	KOLAKUSHMA	362	684	1	1713		PLOT NO 266 & 265 PART (NEW PLOT NO 704 & 705 P)	15 FT. WIDE RASTA	PLOT NO 266 & 267 PART (NEW PLOT NO 704, 684 P)	20 FT. WIDE RASTA	0230001803000M0	DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION	U_RES	4.72 Decimal	1254269.2
DHANBAD	12	23	KOLAKUSHMA	625	704	1	2776		PLOT NO 266 & 265 PART (NEW PLOT NO 704 & 705 P)	15 FT. WIDE RASTA	PLOT NO 266 & 267 PART (NEW PLOT NO 704, 684 P)	20 FT. WIDE RASTA	0230001803000M0	DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION	U_RES	3.53 Decimal	938044.55

Other Property Details:

Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres.Address	Perm. Address	PAN Verified
VENDOR	SURAJ PRASAD RAI	LATE RAMA RAI	RETIRED	पिता	अवधीया कुरमी	Male	ACGPR8894P	xxxxxxxxx22	xxxxxxxxx2158	ASHOKA APARTMENT, JHARUDI H, HIRAPUR, DHANBAD, PO- & PS - & DIST - DHANBAD	KUSHAHI, PO- KARGA HAR, PS- KARGA HAR, DIST - ROHTAS, BIHAR	<input checked="" type="checkbox"/>
VENDEE	RAMBHA TIWARI	VINOD KUMAR TIWARI	HOUSE WIFE	पति	ब्रह्मण	Female	ARWPT5699P	xxxxxxxxx17	xxxxxxxxx9743	HOSPITAL COLONY, NEAR RANDHIR VERMA CHOWK, PS - DHANBAD, DIST - DHANBAD	HOSPITAL COLONY, NEAR RANDHIR VERMA CHOWK, PS - DHANBAD, DIST - DHANBAD	<input checked="" type="checkbox"/>
Identifier	BABLU KUMAR	SUKHAL GOPE	BUSINESS	पिता	गोवाला	Male		xxxxxxxxx22	xxxxxxxxx4083	JHARUDI H, PS & DIST - DHANBAD	JHARUDI H, PS & DIST - DHANBAD	<input type="checkbox"/>

Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	SP	870.00
2	A1	0.00
3	PR	1.88
4	LL	5.00
	Total	876.88

Suraj Prasad RAI
Rambha Tiwari

Holding Details provided by the user has been mutated in the name of -SURAJ PRASAD RAI

RegisterII Details provided by the user has been mutated in the name of -Name: श्री सुरज प्रसाद राय, Address: , C/o: स्व0 रामा राय

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to myself.formation provided by me are true to myself.

The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant

उपरयुक्तियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

SPR *Suraj Pr. Rai*
 दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर डाटा इंटरि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंपुट फार्म के अनुरूप डाटा इंटरि की गई है।

उपरयुक्त ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी पहचान सुरज प्रसाद राय पिता सुकल गोप

निवासी कलकत्ता पेशा गोप ने की।

30.1.19
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Bablu Das



निबंधन विभाग, झारखंड
धनबाद

Token No.32 Token Date: 30/01/2019

Serial/Deed No./Year :572/522/2019

Deed Type: Sale Deed

SN.	Party Details	Photo	Thumb
1	SURAJ PRASAD RAI Father/Husband Name:LATE RAMA RAI (VENDOR) ASHOKA APARTMENT, JHARUDI, HIRAPUR, DHANBAD, PO- & PS - & DIST - DHANBAD		
2	RAMBHA TIWARI Father/Husband Name:VINOD KUMAR TIWARI (VENDEE) HOSPITAL COLONY, NEAR RANDHIR VERMA CHOWK, PS - DHANBAD, DIST - DHANBAD		
3	BABLU KUMAR Father/Husband Name:SUKHAL GOPE (Identifier) JHARUDI, PS & DIST - DHANBAD		

Book No. I
Volume 42

Page 195 To 252

Deed No 572 / 522

Year 2019

Date 30/01/2019

Registering Officer

30.1.19



Signature of Operator