

3685

3403

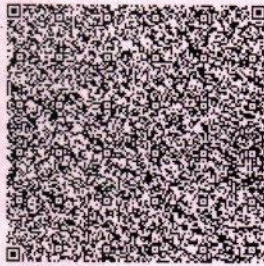


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-JH09583224048373Q
 Certificate Issued Date : 17-May-2018 02:03 PM
 Account Reference : SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
 Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHSHCIL0113416859481173Q
 Purchased by : BABITA RANI
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : LAND
 Consideration Price (Rs.) : 14,25,000
 (Fourteen Lakh Twenty Five Thousand only)
 First Party : MAHESHWARI DEVI
 Second Party : BABITA RANI
 Stamp Duty Paid By : BABITA RANI
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 5
 (Five only)



.....Please write or type below this line.....

अधिनियम 21 के अंतर्गत और अधिनियम
 शासककारी व्यवस्था की धारा 46 के अंतर्गत
 जो धारा 2 के अंतर्गत इण्डियन स्टाम्प एक्ट-1899
 की अनुसूची 1 का 1 क 23 के अंतर्गत
 प्रशासनिक कार्य समाप्त किया है। यथा लिखित
 कथी में विभक्त है जो स्टाम्प - शुल्क अधिनियम
 नहीं है।

24.5.2018

24.05.2018

सत्यापन किया

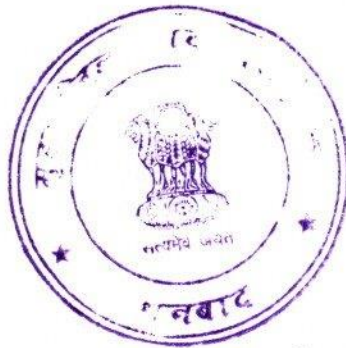


महेश्वरी देवी दे
 क: दामेश्वर सिंह
 23/5/18

TQ 0001775564

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



24-5-18

Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at www.shcilestamp.com or at any Authorised collection center address displayed at www.shcilestamp.com free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."

800172804

Rajya sale Dhanbad 14,25,000/- st-ost,
 vide Notification No. 499,50 dt 19.6.17
 A No. 42 dt 24.05.2018

10
 No

एकलपक्षी के पहचान पत्र की मूल प्रतियों को प्रस्तुत किया।

भूमि संबंधी कागजातों को जाँचा।

24.05

24.05

तदनुसार वर्णित जमीन का मुख्य भाग दर्शिका व अनुसार निर्धारित न्यूनतम मूल्य से कम नहीं है।

24.05

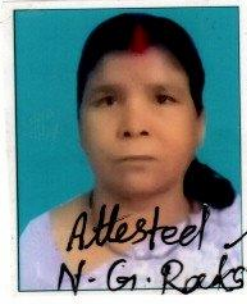
अंचल अधिकारी... से प्राप्त सूची अनुसार दस्तावेज में वर्णित मौजा... के खाता नं... के अतिरिक्त खाते से बाहर है।

Free part vide G.P.H. 180198 5655 dt 23/5/18

Free part
 Ans x
 sel 2=50
 P. fee 0=94
 3=44
 29/5



महेश्वरी देवी
 क. रामेश्वर सिंह
 महेश्वरी देवी और रामेश्वर सिंह
 चीप दिया।
 23/5/18



Attested by N.G. Rakshit

बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज)

बिक्रेता:- श्रीमती महेश्वरी देवी, पति श्री रामेश्वर सिंह, धर्म- हिन्दु, जाति- यादव (ग्वाला), पेशा- गृहिणी, स्थायी साकिम एवं पो0- बहुरिया बिगहा, थाना- बारुन, जिला- औरंगाबाद, बिहार, हाल साकिन-डी0 जी0 कॉलोनी नुनुडीह, पो0- पाथरडीह, थाना- सुदामडीह, जिला- धनबाद, (झारखण्ड) भारतीय जिसका आधार नं0- 8240 5521 5997 एवं PAN -BRAPD8816M है।

क्रेता:- श्रीमती बबीता रानी, पति श्री संदीप कुमार, धर्म- हिन्दु, जाति- यादव (ग्वाला) पेशा- गृहिणी, साकिन- क्वाटर नं0-ई-2/22, ललपनिया, टी. टी. पी. एस. कॉलोनी, पो0 एवं थाना- ललपनिया, जिला- बोकारो, (झारखण्ड) भारतीय जिसका आधार नं0- 2066 2839 9477 एवं PAN -BAEPR4911G है।

लेख्य प्रकार :- बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

मूल्य -14,25,000/- चौदह लाख पच्चीस हजार रुपये मात्र।

:- 2 -:



महेश्वरी देवी
क. रामेश्वर सिंह
23/5/18

सालाना मालगुजारी - 04 रुपये ।

अंचल कार्यालय- धनबाद ,मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार !

जायदाद विवरण:- जिला अवर निबंधन कार्यालय धनबाद, अंचल एवं थाना धनबाद हाल थाना सरायढेला के अन्तर्गत साबलपुर मौजा के अन्दर बिक्रेता का खरीदा खास दखली रैयती स्वत्व का जमीन है, जिसका मौजा नं0-11, पुराना खाता नं0-23 (तेईस) नया सर्वे खाता नं0-121 पुराना प्लोट नं0-764 (सात सौ चौसठ), नया सर्वे प्लोट नं0-748 अंश रकवा- 03 कट्ठा 03 छटाक 42 वर्गफीट या-2337 वर्गफीट यानि- 5.36 डिसमिल (पाँच दशमलव तीन छः डिसमिल) जमीन आज यह केवाला दस्तावेज द्वारा बिक्री किया। जो इस दस्तावेज में नक्शा नथी करके लाल रंग में रंगाकर बिक्रीत स्थान को दर्शाया गया है, जो अन्य सडक पर आवासीय जमीन है । जिसका वार्ड नं0- 23 एवं Holding No-0230003095000M0 है।

जिसका चौहददी:-

उत्तर-प्रदीप मोदक,

दक्षिण-12 फीट चौडा रास्ता,

पुरब-इसी प्लोट का अंश,

पश्चिम-इसी प्लोट का अंश, एवं प्लोट नं0- 761,

यह जमीन धनबाद सदर रजिस्ट्री औफिस का रजिस्ट्री किया हुआ दिनांक- 22/04/2013 साल का 3051 नं0 केवाला दस्तावेज के द्वारा दिलीप मोदक एवं अन्य से मेरे नीज नाम से खरीदा जमीन है, और खरीद कर नीज दखल में भोग दखल करते हुए अंचल कार्यालय धनबाद के दा0 खा0 केश नं0- 232 (11) 2013-14 के द्वारा दाखिल करवा कर जमाबन्दी संख्या- 1412 में सालाना मालगुजारी आदाय देते हुए उक्त जमीन सम्पूर्ण निर्दाय और निर्बिबाद हालत में बिक्री किया । उक्त जमीन का ऑन लाईन पंजी ।। वर्तमान भाग संख्या-2 पृष्ठ संख्या-42 में मेरे नीज नाम से दर्ज हुआ है।

दस्तावेज में अंकित भुमि सरकार द्वारा प्रतिबंधित नही है तथा सरकारी गैर मजरूआ सरकार द्वारा बन्दोवस्त अहस्तान्तरणीय भुदान से प्राप्त वन भुमि आदिवासी खाता के अन्तर्गत अथवा अधिग्रहित भुमि की श्रेणी में नही आता है साथ ही दस्तावेज में अंकित बिक्रय भुमि की कथा से बिक्रेता एवं क्रेता दोनो संतुष्ट एवं सहमत है ।



24/5/18



मिहवरी देवी
क. रॉडवर सिंह
23/5/18

:- 3 -:

चूँकि बिक्रय पत्र का विवरण यह है कि बिक्रेता को संसारिक खर्च के लिये रुपये की अति आवश्यकता आ जाने से उक्त विवरण में दिये गये जमीन का समयोचित सर्वोच्च कुल मूल्य-14,25,000/- रुपये लेकर क्रेता को बिक्री कर सदा के लिये निःस्वत्व हुए एवं क्रेता को दखलकार किया तथा दखल दिया ।

उपरोक्त जमीन पर बिक्रेता का जिस तरह का हक-अख्तियार दावी-दावा है आज तारीख से क्रेता का हुआ क्रेता उक्त जमीन पर मकान, आंगन, कुआँ बगान-बगीचा आदि तैयार कर अपना ईच्छानुसार वंश परम्परा में परम सुख से भोग दखल करते हुए सर्व प्रकार का मालिक होकर वसवास, दान, बिक्री आदि कर सकते हैं इससे बिक्रेता या बिक्रेता के वंशज को कभी किसी तरह का वजुर या एतराज नहीं होगा अगर करे तो कानूनन बातिल और नामंजुर होगा ।

उपरोक्त जमीन की सालाना मालगुजारी झारखण्ड सरकार को बराबर अदा देकर क्रेता अपने नाम से दाखिल -खरिज करवा कर सालाना मालगुजारी की रसीद हासिल करेगें, उपरोक्त जमीन बिक्रेता का खास दखल में है कभी किसी तरह का हस्तान्तरण आदि पाया जाय और उससे क्रेता या क्रेता के वंशज को क्षति पहुँचे तो बिक्रेता या बिक्रेता के वंशज क्षतिपुरण का देनदार होगा या होंगे ।

भुगतान का विवरण:-

भारतीय स्टेट बैंक, ललपनिया बोकारो शाखा से निर्गत चेक संख्या- 415442 दिनांक- 05/03/2018 के द्वारा- 2,00,000/- रुपये,

एवं बैंक ऑफ इण्डिया, ललपनिया बोकारो शाखा से निर्गत चेक संख्या- 000007 दिनांक- 26/03/2018 के द्वारा- 50,000/- रुपये,

भारतीय स्टेट बैंक, ललपनिया बोकारो शाखा के आर. टी. जी. एस. नं०-030303943450 दिनांक- 05/04/2018 के द्वारा- 3,00,000/- रुपये,

भारतीय स्टेट बैंक, ललपनिया बोकारो शाखा से निर्गत आर. टी. जी. एस. चेक संख्या- 415448 दिनांक- 11/05/2018 के द्वारा- 3,00,000/- रुपये,

एवं बैंक ऑफ इण्डिया, ललपनिया बोकारो शाखा से निर्गत दो चेक के द्वारा दिनांक- 09/05/2018 को- 4,00,000/- रुपये,

तथा नगद- 1,75,000/- रुपये , इस प्रकार कुल- 14,25,000/- रुपये प्राप्त किया ।



महेश्वरी देवी
क. शंभेश्वर सिंह
23/5/18

:- 4 -:

अतः बिक्रेता अपना स्थिर बुद्धि एवं सरलता से विचार कर मूल्य का कुल रूपये पाकर एवं समझ-बुझकर यह बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया कि समय पर काम आवे । ईति तारिख-23/05/2018.

क्रेता का छायाचित्र



Attested by
N. G. Rakesh Babita Rani
23/5/18



मैने बिक्रेता के द्वारा दिये गये कागजात एवं उनके कथा अनुसार दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनो पक्षो को पढकर सुनाया एवं समझा दिया। प्रमाणित किया जाता है कि बिक्रेता एवं क्रेता का छायाचित्र दस्तावेज में लगा है एवं उनलोगो के बाँये हाथ के अँगूलियो के निशान मेरे सामने लिये गये है ।

नारु गोपाल राक्षित
सा० खन बाद
ला० नं० 8/83

:- गवाहगण -:

(1) शंभेश्वर सिंह
पिता स्व. किशुन सिंह
श्री जी कलौनी गुनुगीट
थाना खुदाभरीट
जि०-धनबाद 23/5/18

(2) मधुसूदन क
पिता-श्री शान्ती मोदक
सा० सावलपुर थाना-सराहेला
जिला खनबाद
23/5/18

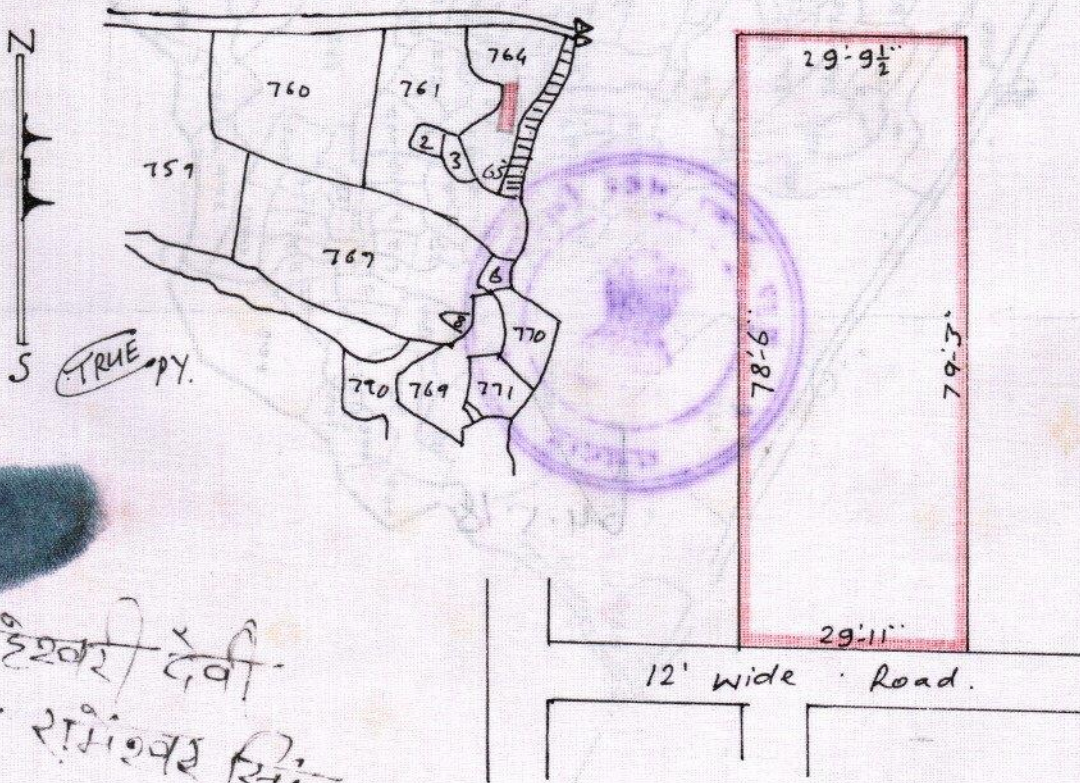
Seller: - Smt. Maheshwari Devi w/o Sri Rameshwar Singh of
& P.O. Bahuriya Bigha. P.S. Barun. Dist. Aurangabad (Bihar)
At pre. D.G. Colony Nunudih. P.S. Sudamdih. Dist. Dhanbad.

Purchaser: - Smt. Babita Rani w/o Sri Sandip Kumar of E-2/22
Lalpaniya. T. T. P.S. P.S. Lalpaniya Dist. Bokaro.

Schedule: - Mouza. Sabalpur No. 11. P.S. Saraichela. Khata No. 23. (New
Khata No. 121) Plot No. 764 (New Plot No. 748 Area 3-Kathas,
3-Chhataks, 42-Sqft. or 5.36-Decimals.

Shown in red colour.

Boundary: - North: - Pradip Modak.
South: - 12' wide Rasta.
East: - Part of this Plot.
West: - Part of this Plot & Plot No. 761.



महेश्वरी देवी
व. रामेश्वर सिंह
23/5/18

✓ Babita Rani
23/5/18

[Handwritten signature]

झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगान रसीद

V

sch XIV F. No. 180V

जिला का नाम
अनुमण्डल का नाम
अंचल का नाम
मौजा
थाना व/थाना नम्बर

रसीद क्रमांक
रेयत का नाम
पिता का नाम
जमाबन्दी नम्बर

JH
21 A093891

श्रीमती महेश्वरी देवी

1412

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
23	764	5.3650

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	बकाया			2014-15	2016-17
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष		
लगान	4.50				8.50	4.50
सेस	1.50				2.50	1.50
*ब्याज	2.50				4.50	2.50
विविध	2.50				4.50	2.50
योग	1.50				2.50	1.50
		भुगतान का विवरण			20.50	10.50

अदायगी	बकाया			हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष		
लगान				8.50	4.50
सेस				2.50	1.50
*ब्याज				4.50	2.50
विविध				4.50	2.50
योग				2.50	1.50

- कुल योग शब्दों में 20.50
- नाम अदाकर्ता श्रीमती
- कुल बकाया 20.50

(हल्का कर्मचारी)

हस्ताक्षर एवं दिनांक

* खास महल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूब नहीं लिया जाता है।

A. V. Panigrahy
SV DINS/73
10/13

आवेदन की तिथि- 28/01/13
अधिसूचना तिथि- 29/01/13
निर्गत तिथि- 01/02/13

अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद

दाखिल खारिज मु० संख्या..... (11) / 2012-13 20/13-14

आदेश फलक

दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर	अभियुक्त
31/01/13	<p>आवेदक/आवेदिका श्री/श्रीमती..... श्री/श्रीमती श्री/श्रीमती</p> <p>पिता/पति..... साकिम.....</p> <p>थाना..... जिला-धनबाद ने नामांतरण के लिये आवेदन किया है।</p> <p>आवेदन के अनुसार आवेदक/आवेदिका ने मौजा.....</p> <p>मौजा नं०..... खाता नं०..... प्लॉट नं०.....</p> <p>रकबा.....</p> <p>दलील सं०..... दिनांक..... के</p> <p>द्वारा श्री/श्रीमती..... से</p> <p>प्राप्त किया है।</p> <p>मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को जाँच हेतु दें, इस बीच आम इस्तेहार निर्गत करें। अभिलेख दिनांक..... को उपस्थापित करें।</p> <p>अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तामिला प्राप्त है। किसी व्यक्ति ने आपत्ति नहीं किया है। हल्का कर्मचारी, अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -</p> <ol style="list-style-type: none"> भूमि रैयती खाते की है। जमाबंदी सं०..... में निम्नलिखित विक्रेता के नाम लगान से रसीद कट रहा है। आवेदक निर्बंधित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रश्नगत जमीन पर दखल कब्जा में है। निबंधन धनबाद/..... निबंधन कार्यालय से किया गया है,..... प्रश्नगत भूमि गैर आबाद खाता, आदिवासी खाता, भूदान, वन भूमि तथा बी०सी०सी०एल० के क्षेत्र से बाहर है एवं यह हस्तान्तरण C.N.T Act की धारा 46 (1) से मुक्त है। <p>अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं अनुशंसा के आधार पर आवेदक भूमि का दाखिल-खारिज आवेदन को..... किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक सप्ताह में अनुपालन प्रतिवेदन मांगें। हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक का प्रतिवेदन इस आदेश का हिस्सा होगा।</p> <p>लेखापित एवं संशोधित</p>	<p>जाँच हेतु आवेदन पत्र पाया।</p> <p>शुद्धि पत्र प्राप्त किया</p>
17/01/13	<p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>

भर द्वारा फोटोकॉपी किया गया।
प्रतिलिपिक / टंकक

तामिला हेतु
किसी भी प्रकार
से

प्रधान सहायक
अंचल अधिकारी
धनबाद।




निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.: 17 Token Date: 5/24/2018
Party Name: Maheshwari Devi
Father/Husband Name: Rameshwar Singh
(VENDOR)
D.G. Colony, Nunudih, Ps.- Sudamdih, Dhanbad

Deed Type: Sale Deed

Party Details

Name :	Maheshwari Devi
Gender :	F
DOB :	30-12-1956
C/o :	W/O: Rameshwar Singh
District :	Dhanbad
House/Building No. :	q no-a/13
Locality :	d.g. colony nunudih Jharia
Pincode :	828119
Post Office :	Patherdih
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Sabaldih
Aadhaar No :	xxxxxxxx5997
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature



महेश्वरी देवी
व. रामेश्वर सिंह



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.17 Token Date: 5/24/2018


Party Name: Babita Rani

Father/Husband Name: Sandeep Kumar
(VENDEE)

Ort No. E-2/22, Lal Pania, T.T.P.S. Colony, Ps.- Lalpania, Dist - Bokaro

Deed Type: Sale Deed

Party Details

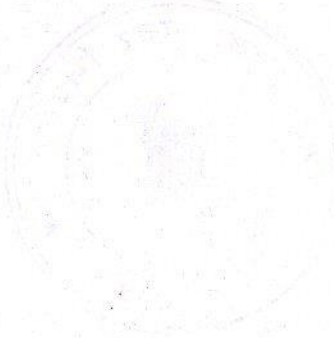
Name :	Babita Rani
Gender :	F
DOB :	01-01-1975
C/o :	W/O: Sandeep Kumar
District :	Bokaro
House/Building No. :	E-2/22
Locality :	Gram-Lalpania
Pincode :	829149
Post Office :	T.T.P.S Lalpania
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	T.T.P.S.Lalpania
Aadhaar No :	xxxxxxxx9477
Photo :	

Registering Officer

Babita Rani

Party Signature

Operator's Signature



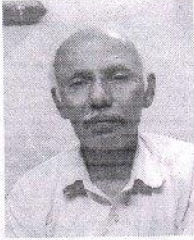


निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.17Token Date: 5/24/2018
Party Name: Rameshwar Singh
Father/Husband Name:Kishun Singh
(Identifier)
D.G. Colony, Nunudih, Ps.- Sudamdih, Dhanbad

Deed Type: Sale Deed

Party Details

Name :	Rameshwar Singh
Gender :	M
DOB :	26-11-1955
C/o :	S/O: Kishun Singh
District :	Dhanbad
House/Building No. :	q no-a/13
Locality :	d.g. colony nunudih Jharia
Pincode :	828119
Post Office :	Patherdih
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Sabaldih
Aadhaar No :	xxxxxxxx7784
Photo :	

Registering Office

रामेश्वर सिंह
Party Signature

Operator's Signature





समक्ष लेख्य प्रमाणक, धनबाद ।

शपथ - पत्र

NOTARY
DHANBAD

मैं..... बबीता रानी पिता/पति श्री संदीप कुमार
पता- क्वार्टर नं० ई-२/२२, ललपानिया, टी.टी.पी.एस कॉलोनी
धाना ललपानिया जिला बौकारी राज्य-झारखण्ड, नागरिक-
भारतीय, शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि, महिला के नाम निबंधित होने
वाली विक्रय विलेख पर प्रभार्य/देय स्टाम्प शुल्क एवं निबंधन शुल्क की छूट
संबंधी राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग, झारखण्ड सरकार की
अधिसूचना संख्या-13/नि. वि. (महिला शुल्क विमुक्ति) 13/2017 के
आलोक में मैं इसके पूर्व इस छूट का उपभोग नहीं की हूँ।

शपथकर्ता की पहचान, आर. वी.

सत्यापन

सिंह, अधिवक्ता, धनबाद के
समक्ष किया गया।

एतद् द्वारा घोषणा करती हूँ। कि
उपरोक्त सारी बातें मेरी जानकारी में
सत्य एवं सही है, जिसें आज दिनांक
24 MAY 2018 को सत्यापित किया।



लेख्य प्रमाणक, धनबाद

NOTARY
DHANBAD

Babita Rani

शपथकर्ता

पहचानकर्ता

24.5.18
अधिवक्ता, धनबाद

Authorised
u/s 297 (i) (c) of the Cr. P.C. 1973
(Act No 11 of 1974) & u/s (8) (i)
of the Notaries Act 1952
(Act No 53 of 1952)

S No. 24 MAY 2018

24 MAY 2018 Date...



Jhar Registry Dashboard

Government Of Jharkhand

Home
(../Dashboard.aspx)
/ Issue Token

Issue Token

Maximum Token Issue Time : 2 PM

Presenter/Executant's Name

MAHESHWARI DEVI

Token For

Registry

Payment Mode

Online

Counter No

1

Online Application ID (If Any)

202351

Verify On-line Payment ViewDeed (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?Id=aef36e33-0e66-47b1-83e8-df77518e58af>)

e-Stamp Certificate No. (If Any)

Enter e-Stamp no

Verify

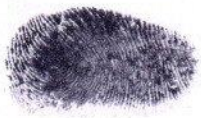
Issue Token

Payment is done of Rs. 573.44 on 23/05/2018 with CIN - 10002162018052304395 & GRN No. - 1801985655 & Status - SUCCESS

Print Payment Verification Details ()

Copyright © 2017-2018 Government of Jharkhand (<http://jharkhand.gov.in>). All rights reserved.

Version 2.0



महेश्वरी देवी
क. रामेश्वर सिंह



निबंधन विभाग, झारखंड

IN-JH09583224048373Q:

Stamp Details For Verification. Please click issue after verification

CertificateNo: IN-JH09583224048373Q
CertificateIssuedDate: 17-May-2018 02:03 PM
AccountReference: SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
UniqueDocReference: SUBIN-JHJHSHCIL0113416859481173Q
Purchasedby: BABITA RANI
DescriptionofDocument: Article 23 Conveyance
PropertyDescription: LAND
ConsiderationPriceRs: 14,25,000
FirstParty: MAHESHWARI DEVI
SecondParty: BABITA RANI
StampDutyPaidBy: BABITA RANI
StampDutyAmountRs: 5

12/17/18



महेश्वरी देवी
क. रामेश्वर सिंह



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 17

Token Date/Time: 24/05/2018 10:36:59.

Document Type	Sale Deed	Presenter	MAHESHWARI DEVI
Presenter Name & Address	Bahuria, Bigha, Ps.- Barun, Dist- Aurangabad, Bihar, A/P- D.G. Colony, Nunudih, Ps.- Sudamdih, Dhanbad	Date of Entry	24/05/2018
Stampable Doc. Value	1425000	DOE	Total Pages
Document/Transaction Value	1425000	Stamp Value	5
Special Type		Serial /Deed No.	/
Remarks / Other Details		Old Serial No.	/
Property Details:		App. ID	202351
		e-Stamp Cert. No.	IN-JH09583224048373Q

Anchal	Th No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Regl. Vol	Regl. Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Min. Value
DHANBAD	11	23	SABALPUR	23	764	2	42		Pradip Modak	12 Ft. Wide Rasta	Part Of This Plot	Part Of This Plot & Plot No 761	0230003095000m0	DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION	U_RES	5.36 Decimal	1424339.6

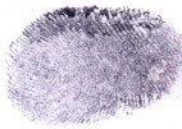
Other Property Details:

Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres.Address	Perm. Address
VENDOR	Maheshwari Devi	Rameshwar Singh	House Wife	पति	गोवाला	Female	BRAPD8816M	xxxxxxxxx24	xxxxxxxxx5997	D.G. Colony, Nunudih, Ps.- Sudamdih, Dhanbad	Bahuria, Bigha, Ps.- Barun, Dist- Aurangabad, Bihar
VENDEE	Babita Rani	Sandeep Kumar	House Wife	पति	गोवाला	Female	BAEPR4911G	xxxxxxxxx47	xxxxxxxxx9477	Qrt No. E-2/22, Lal Pania, T.T.P.S. Colony, Ps.- Lalpania, Dist - Bokaro	Qrt No. E-2/22, Lal Pania, T.T.P.S. Colony, Ps.- Lalpania, Dist - Bokaro
Identifier	Rameshwar Singh	Kishun Singh	Retired	पिता	गोवाला	Male		xxxxxxxxx61	xxxxxxxxx7784	D.G. Colony, Nunudih, Ps.- Sudamdih, Dhanbad	D.G. Colony, Nunudih, Ps.- Sudamdih, Dhanbad

Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	SP	570.00
2	PR	0.94
3	LL	2.50
4	A1	0.00
	Total	573.44



महेश्वरी देवी
व. रामेश्वर सिंह
Babita Rani

Register/Details provided by the user has been mutated in the name of - -Name: अन्नत खावास, Address: अ, C/o: अ

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself.formation provided by me are true to itself.

The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant

उपर्युक्तटियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यो के अनुरूप है।

निबंधन पूर्व सारांश में इंपुट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

उपर्युक्त

जिसको पहचान

निवासी

महेश्वरी देवी
रामेश्वर सिंह
उड़ीसी उड़ुदासी

गारु गोपाल रश्मि
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

महेश्वरी देवी
व. रामेश्वर सिंह

ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

पिता किशुन सिंह
पेशा पंचालिखत

24.5.18
निबंधन पदाधिकरी का हस्ताक्षर

रामेश्वर सिंह









निबंधन विभाग, झारखंड
धनबाद

Token No.17 Token Date: 24/05/2018

Serial/Deed No./Year :3685/3403/2018

Deed Type: Sale Deed

SN.	Party Details	Photo	Thumb
1	Maheshwari Devi Father/Husband Name:Rameshwar Singh (VENDOR) D.G. Colony, Nunudih, Ps.- Sudamdih, Dhanbad		
2	Babita Rani Father/Husband Name:Sandeep Kumar (VENDEE) Qrt No. E-2/22, Lal Pania, T.T.P.S. Colony, Ps.- Lalpania, Dist - Bokaro		
3	Rameshwar Singh Father/Husband Name:Kishun Singh (Identifier) D.G. Colony, Nunudih, Ps.- Sudamdih, Dhanbad		

Book No. I
Volume 274
Page 1 To 38
Deed No 3685 / 3403
Year 2018
Date 24/05/2018

Registering Officer

24/5/18

Signature of Operator

