

Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल । नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर



फरद मलकी / फरद रैयती  
नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी  
वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 425

Vol. No. : 4

Receipt No. : 0469317709

धनबाद | पाण्डरपाला | 4 | शमशुल आरफिन नसरीन बानो

| खाता संख्या | खेसरा संख्या | रकबा (एकड़ में)             |
|-------------|--------------|-----------------------------|
| 398         | 1275         | 0 एकड़ 24.8 डिसमील 0 हेक्टर |

| अराजी नकदी | अराजी भावली | तफसील हिसाब लगान भावली |
|------------|-------------|------------------------|
|            |             |                        |

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

| मांग बावत      | सालाना       | बकाया              |           |           |           | हाल<br>(2022-2023) |
|----------------|--------------|--------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------|
|                |              | तीन वर्ष से ज्यादा | ३ रा वर्ष | २ रा वर्ष | १ ला वर्ष |                    |
| माल (नकदी)     | 10.00        |                    |           |           |           | 10.00              |
| गुजारी (भावली) | 2.50         |                    |           |           |           | 2.50               |
| सेस            | 5.00         |                    |           |           |           | 5.00               |
| सूद            | 5.00         |                    |           |           |           | 5.00               |
| मुतफरकात       | 2.00         |                    |           |           |           | 2.00               |
| मीजान          | <b>24.50</b> |                    |           |           |           | <b>24.50</b>       |

तफसील अदायकारी

| अदायकारी बाबत  | बकाया              |           |           |           | मोतालबा<br>हाल<br>(2022-2023) | फाजिल |
|----------------|--------------------|-----------|-----------|-----------|-------------------------------|-------|
|                | तीन वर्ष से ज्यादा | ३ रा वर्ष | २ रा वर्ष | १ ला वर्ष |                               |       |
| माल (नकदी)     |                    |           |           |           | 10.00                         |       |
| गुजारी (भावली) |                    |           |           |           | 2.50                          |       |
| सेस            |                    |           |           |           | 5.00                          |       |
| सूद            |                    |           |           |           | 5.00                          |       |
| मुतफरकात       |                    |           |           |           | 2.00                          |       |
| मीजान अदायकारी |                    |           |           |           | <b>24.50</b>                  |       |

(१) मीजान कुल (लफ्जों में) : **Twenty Four Rupees and Fifty Paise**

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- **24.50**तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : **21-05-2022**

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

**दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान |**

Print

# DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 184774280522015705

Date : 28-05-2022

प्रभावी : प्रथम तिमाही 2022-2023

श्री/श्रीमती/सुश्री SHAMSHUL ARFIN AND NASREEN BANO C/O HAJI MOHAMMAD AYUB W/O SHAMSHUL ARFIN,  
मोहल्ला PANDERPALA NEAR DHANBAD CITY SCHOOL BHULI ROAD DHANBAD DHANBAD  
DHANBAD , 828130  
9113119778

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं० - 0180001719000M0 वार्ड सं० 18 हुआ है, आपके स्व निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रू० निर्धारित किया गया है।  
इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

| स्व-निर्धारित कर की सूचना |   |                 |
|---------------------------|---|-----------------|
| क्रम सं०                  | Particulars   | Amount (In Rs.) |
| 1.                        | गृह कर  | 752.55          |
| 2.                        | जल कर   | 0.00            |
| 3.                        | शौचालय कर   | 0.00            |
| 4.                        | बिजली कर  | 0.00            |
| 5.                        | अतिरिक्त गृह कर<br>(वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण) | 0.00            |
| कुल राशि (प्रति तिमाही)   |   | 752.55          |



To be signed by the Applicant

नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, [suda.jharkhand.gov.in](http://suda.jharkhand.gov.in) पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।  
हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पायें।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
- किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडिका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
- DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमरतों/ढांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों/दखलदार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- अगर आपके नये होल्लिंग नं० का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

**NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.**



झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग  
पंजी II प्रति

May 21, 2022

| भाग वर्तमान  | 4                    | पृष्ठ संख्या     | 425       |             |                                   |               |                  |                  |                     |                     |                        |                |                   |  |
|--|----------------------|------------------|-----------|-------------|-----------------------------------|---------------|------------------|------------------|---------------------|---------------------|------------------------|----------------|-------------------|--|
| जिला का नाम  | धनबाद                | अनुमंडल नाम      | धनबाद     | अंचल का नाम | धनबाद                             | हलका का नाम   | हलका-01          | इस्टेट का नाम    | JHARKHAND           |                     |                        |                |                   |  |
| मौजा का नाम  | पाण्डरपाला           | होलिडिंग संख्या  | 425       | तौजी संख्या | 1                                 | थाना नम्बर    | 4                | खाता का प्रकार   | रैयती               |                     |                        |                |                   |  |
| शमशुल आरफिन नसरीन बानो , पिता-हाजी मो अयुब पति<br>शमशुल आरफिन , जाति- ---- |                      |                  |           |             |                                   |               |                  |                  |                     |                     |                        |                |                   |  |
| खाता नम्बर   | प्लोट संख्या         | रकबा             |           |             | परिवर्तन के लिए प्राधिकार         |               |                  |                  |                     |                     | लगान                   | सेस            |                   |  |
| 398  | 1275                 | 0 ऐ 15 कठो हे    |           |             | MC CASE NO 1587 HALKA I 2010 2011 |               |                  |                  |                     |                     | 10                     | 0              |                   |  |
| कुल परिमाण   |                      | 0 ऐ 24.8 डि 0 हे |           |             |                                   |               |                  |                  |                     |                     |                        |                |                   |  |
| तारीख  | प्राप्ति पत्र संख्या | साल से           | साल तक    | लागत बकाया  | लागत चालू साल                     | रोड सेस बकाया | रोड सेस चालू साल | शिक्षा सेस बकाया | शिक्षा सेस चालू साल | स्वास्थ्य सेस बकाया | स्वास्थ्य सेस चालू साल | कृषि सेस बकाया | कृषि सेस चालू साल |  |
| 01-24-2022   | 0490505137           | 2011-2012        | 2021-2022 | 100         | 10                                | 25            | 2.5              | 50               | 5                   | 50                  | 5                      | 20             | 2                 |  |
| 05-21-2022   | 0469317709           | 2022-2023        | 2022-2023 | 0           | 10                                | 0             | 2.5              | 0                | 5                   | 0                   | 5                      | 0              | 2                 |  |

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

नक्शा देखें



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे

प्लेट का नक्शा देखने के लिए प्लेट नंबर क्लिक करें।