

4891

4534



Government of Jharkhand

Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : dc09bd5d00a620c81782

Receipt Date : 04-Sep-2021 11:31:44 am

Receipt Amount : 52860/-

Amount In Words : Fifty Two Thousands Eight Hundred And Sixty Rupees Only

Token Number : 2Q210000093337

Office Name : SRO - Dhanbad

Document Type : Sale Deed

Payee Name : KAJAL KUMARI (Vendee)

GRN Number : 2107341106



Kajal Kumari

:- For Office Use :-

संश्लेषण नमस्तर 21 क अर्धीन, प्ररि क...
 - कलकलर 000, की 010 46 क अर्धीन
 नः कलकलर 2 प्ररि इण्डरररन नरररर 000 - 1999
 की अन्वसुधी 1 01 1 क 05 क अर्धीन
 शररररर कलकलर नररररर नरररर ररररर ररररर
 नरररर 10 कलकलर रर रर ररररर - शरररर अर्धीन
 नररर र।

04/09/2021

04/09/2021

04/09/2021

04/09/2021

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 52 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

अनुमति अधिकारी चौहद्री प्राप्ति सूची
अनुमति दस्तावेज में वर्णित मौजा बिश्नुपुर
नम्बर 05 के नया खाता नं० 350 का कार्रवाई
निबंधन सूची बंद नहीं है।
05.05.

5/09/2021

मूल्य - 13,21,300/- (तेरह लाख इक्कीस हजार तीन सौ रुपये)
मात्र-सरकारी मूल्य सूची के अनुसार।

वास्तविक विक्रय मूल्य :- 9,46,750/- (नौ लाख छियालिस हजार सात सौ पचास) रुपये मात्र।

जमीन का विवरण :- जिला चौकी सदर सब रजिस्ट्री ऑफिस धनबाद थाना धनबाद अन्तर्गत मौजा- बिश्नुपुर में मेरा (बिक्रेता का) रैयती स्वत्व की खास (नीज) दखल की जमीन मौजा- बिश्नुपुर मौजा सं०- 05, नया सर्वे खाता नं०- 118, पुराना खाता नं०- 29, नया सर्वे प्लॉट नं०- 863, पुराना प्लॉट नं०- 463, रकबा में से 1.5 कट्ठा यानि 2.48 डिसमिल (दो दशमलव चार आठ डिसमिल) जमीन आज इस दस्तावेज के द्वारा बिक्री किया।

जो अन्य सड़क पर आवासीय है।

जिसका चौहद्री -

- उत्तर - इसी प्लॉट का अंश
- दक्षिण - इसी प्लॉट का अंश
- पूरब - $2'+12'+2'=16$ फीट चौड़ा रास्ता।
- पश्चिम - इसी प्लॉट का अंश

बिक्रीत जमीन का एक प्रति नक्शा इस दस्तावेज के साथ संलग्न कर बिक्रीत जमीन को "लाल रंग" से दर्शाया गया है।

यह जमीन धनबाद निबंधन कार्यालय के निबंधित केवाला दस्तावेज नं०- 1564 दिनांक- 04.02.2011 ई० जो वहीं सं०-1, जिल्द नं०-60, पृष्ठ सं०-347 से 374 सन् 2011 ई० को शंकुन्तला देवी, पति-स्व० बद्री सिंह, 2. चण्डी सिंह, 3. अरुण सिंह, पिता-स्व० बद्री सिंह, सा०-बाबुडीह, थाना एवं जिला-धनबाद से विक्रेता के अपने नाम पर केवाला खरीदा जमीन है उक्त जमीन खरिदने के पश्चात् शांति पूर्वक निर्विवाद रूप से भोग दखल करते हुए

Kojal Kaur

5/09/2021

Handwritten text at the top of the page, possibly a name or address, including "1321300" and "Dhanbad".

FEE PAID OF RS. 405/- VIDE

GRN 210741718 Dt. 04.09.21

04.09.21

व्यापक अमीन का शुद्ध वापस दस्तावेज
ए अनुसार निर्धारित न्यूनतम मूल्य से कम नहीं।

04.09.

Handwritten text, possibly a name or title, "Kajal Kumeri".



Handwritten text on the right side, possibly a signature or name, including "4/09/2021".

"बिक्रय-पत्र (केवाला दस्तावेज)"

बिक्रेता :-

श्री सावित्री देवी, पति का नाम- श्री जगदीश प्रसाद सिंह,
श्रेणी- सामान्य, पेशा- गृहिणी, साकिम- खास जयराम डीह,
पोस्ट- नवागढ़, थाना- बाघमारा, जिला- धनबाद, झारखण्ड,
आधार नं0-9186 4318 8083,
पैन नं0-AHWPD4946R

क्रेता :-

श्रीमती काजल कुमारी, पति का नाम- श्री टिंकु कुमार गुप्ता,
श्रेणी- पिछड़ा वर्ग, पेशा- गृहिणी, साकिम- करमाटांड,
पटनियां टोला, पो0-करमाटांड, थाना-करमाटांड,
जिला-जामताड़ा, झारखण्ड।
आधार नं0- 5314 1993 3057
पैन नं0-KSUPK6263D

लेख्य प्रकार :- बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज) ।

21/09/2021

उक्त जमीन का निबंधन हेतु मुद्रांक एवं निबंधन शुल्क हेतु सरकारी मूल्य सूची के अनुसार 13,21,300/- रूपये (तेरह लाख इक्कीस हजार तीन सौ) रूपये लिखा गया है।

क्रेता मायवारीशन उपरोक्त बिक्रीत जमीन पर स्वयं अपने इच्छानुसार कच्चा-पक्का मकान आदि बनाकर स्वयं वासोवास कर सकते हैं, चाहारदिवारी दे सकते हैं या किराया बन्दोबस्त क्षमतायुक्त दान, बिक्री आदि सब तरह का हस्तांतरण आदि का मालिक बनकर भोग-दखल करते रहें, इसमें मैं (बिक्रेता) या मेरे (बिक्रेता के) उत्तराधिकारी को भविष्य में किसी भी प्रकार का आपत्ति या ऐतराज नहीं होगा, आपत्ति आदि करने पर सर्वत्र नाजायज वा अमान्य समझा जाएगा।

बिक्रीत जमीन का धार्य सालाना मालगुजारी मायशेष मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार, अंचल कार्यालय, धनबाद को प्रतिवर्ष आदाय देकर दाखिल खारिज कराकर क्रेता अपने नाम से रसीद ग्रहण करते रहें। दाखिल खारिज के संबंध में अगर क्रेता के हित में किसी भी प्रकार का सहयोग सम्मति आदि की आवश्यकता हो तो बिक्रेता, क्रेता को सहयोग करेंगे।

उक्त जमीन को मैंने (बिक्रेता ने) किसी भी प्रकार का हस्तांतरण यानी दान, बिक्री आदि नहीं किए हैं, यानी उक्त जमीन पर मेरा (बिक्रेता का) निर्विवाद रूप से अधिकार एवं दखल कब्जा है, तथापि अगर भविष्य में क्रेता या क्रेता के उत्तराधिकारी (वंशज) को दखल कब्जे में किसी भी प्रकार का विवाद उत्पन्न हो तो दखल दिलाने एवं समस्त क्षतिपूर्ति के देनदार होंगे।

अतः मैंने (बिक्रेता ने) अपनी स्वेच्छा से शरीर और मन की स्वस्थता मे सरल मन से सोच-समझकर यह बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज) लिख दिया जो कि समय पर काम आवें एवं प्रमाण रहे।

इति सन् 2021 ई0 3.1... अगस्त ।

Kajal Kumari

21/09/2021

21/09/2021
5/09/2021

अंचल कार्यालय धनबाद के दा0खा0 मु0 सं0- 144 (I)-2010-11 के द्वारा दाखिल खारिज कराकर ऑन लाईन भोलुम नं0-2, पेज नं0-151 (जिसका रसीद नं0-085385586+दिनांक-03.04.2021 है) में अदाय देते हुए आ रहे है।

उक्त ज़मीन का अंचल कार्यालय धनबाद के पंजी-II क भोलुम नं0-2, पृष्ठ सं0--151 में बिक्रेता का नाम दर्ज है। उक्त जमीन का होल्डिंग रसीद नगर निगम धनबाद से कटते आ रहा है। जिसका SAF No.-406965220721013739 वार्ड नं0-20 है।

बिक्रेता द्वारा उपलब्ध कागजात के आधार पर उक्त जमीन गैर आबाद खाता का नही है, आदिवासी खाता का नहीं है, भू-दान एवं वन भूमि नहीं है, और ना ही सरकार द्वारा अधिग्रहित जमीन है एवं बिक्रेता सी0एन0टी0 एक्ट 1908 के धारा-46 के अन्तर्गत अनुसूचित जाति / जनजाति एवं अधिसूचित पिछड़ा वर्ग के 51 जाति से संबंधित नहीं है।

मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार अंचल कार्यालय धनबाद।

सालाना मालगुजारी -85 पैसा मात्र।

चूँकि बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज) का विवरण यह है कि मुझे (बिक्रेता को) अति आवश्यक संसारिक एवं अन्यान्य कार्य हेतु रुपये की बहुत ही आवश्यकता आ पड़ने के कारण रुपये संग्रह का कोई दुसरा उपाय नहीं देखकर अपनी उपरोक्त विवरण में दिये गये जमीन को बिक्री करने का प्रस्ताव करने पर क्रेता द्वारा खरीदने के लिए राजी होने पर उक्त जमीन का समथोचित सर्वोच्च मूल्य 9,46,750/- (नौ लाख छियालिस हजार सात सौ पचास) रुपये धार्य हुआ। उक्त धार्यकृत मूल्य में से डी0डी0 नं0- 019357 दिनांक-30.07.2021 स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, धनबाद के द्वारा 7,00,000/- (सात लाख) रुपये बिक्रेता के एकाउण्ट नं0- 821779537 दिनांक- 30.07.2021 इण्डियन बैंक धनबाद द्वारा प्राप्त किया एवं शेष 2,46,750/- (दो लाख छियालिस हजार सात सौ पचास) रुपये नगद प्राप्त किया यानि कुल रुपये प्राप्त कर विवरण में दिए गए जमीन को इस दस्तावेज द्वारा बिक्री कर सदा के लिए निस्वत्व हुए एवं उक्त बिक्रीत जमीन पर बिक्रेता का जिस प्रकार हक-अधिकार, दावी- दावा, दखल-कब्जा आदि था, सब आज से क्रेता का हुआ।

Kajal Kumari

21/09/2021
5/09/2021

बिक्रेता का
4/09/2021

क्रेता का फोटो, हस्ताक्षर/टीप निशान :-



Kajal Kumari
4/09/2021



बिक्रेता के कथनानुसार दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया तथा बिक्रेता एवं क्रेता का फोटो इस दस्तावेज में चिपकाया गया है एवं उनलोगों के बायें हाथ के पांचों अंगुलियों का टीप/निशान मेरे सामने लिया गया है।

Shatru ghan prasad
Dhambad
L.No-2-95-

गवाहगण

1. Manoj Kumar Singh
Shri Jagdish Pd Singh
HOUSING COLONY
SAVITRI ENCLAVE
DHAMBAD-826001
4/09/2021
2. Shringi Singh
Jagdish Pd Singh
Baghmera, Dhambad
4/09/2021

Kajal Kumari
बिक्रेता का
4/09/2021

Seller :- Smt. Savitri Devi W/O Sri Jagdish Prasad Singh, R/O – Khas Jayramdih, P.S – Baghmara, Dist – Dhanbad.

Purchaser :- Smt. Kajal Kumari, W/O Tinku Kumar Gupta, R/O – Patniya Tola, Vill+ P.O & P.S - Karmatar, Dist – Jamtara.815352

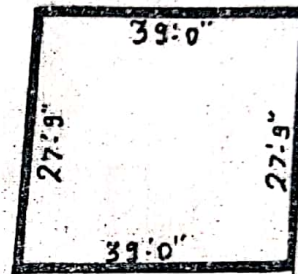
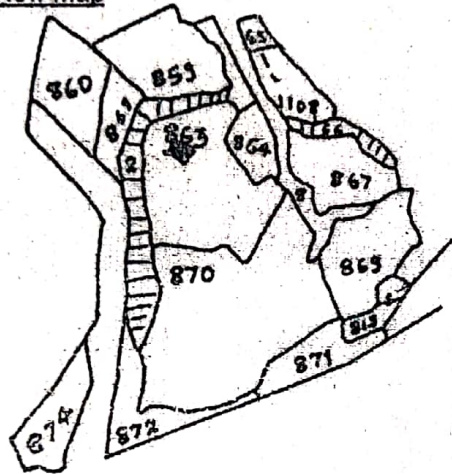
Schedule :- Mouza – Bishunpur No.- 5, P.S – Dhanbad, New Khata No. 118, Old Khata No. 29, New Plot No. 863, Old Plot No. 464, Area – 2.48 Decimal Or To Say 1.50 Katha Of Land.

Shown in Colour Red.

Boundary :- North – Part Of This Plot.
South Part Of This Plot..
East – 2'+12'+2'=16'.0" Wide Rasta.
West – Part Of This Plot.

Scale :- 1" = 330'.0"

New Map



TRUE COPY

M/P/K

श्री काजल कुमारी की
Kajal Kumari

4/09/2021

Kajal Kumari

Traced By

Set XLV-F.No. 180V

रक्षक मालगुजारी

नाम सर्कल। नाम मीजा मय

धना वी धना नम्बर

फरद मलकी / फरद रैयती Page No. : 30
 नाम रैयत मय वरिदयत जमाबन्दी Vol. No. : 13
 वो सकुनत नम्बर। Receipt No. : 0279602024

V

धनबंद। बिस्वपुर। 5। श्रीमती कावत कुमारी

खला संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
118	863	0 एकड़ 2.48 डिसमील 0 हेक्टर

असली नकदी

असली भावती

तकसील हिसाब लगान भावती

चौक का सालाना मांग मय तकसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बवत	सालाना	बकाया				हाल (2021-2022)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	
मांग (नकदी)	3.00					3.00
गुजारी (भावती)	0.75					0.75
सस	1.50					1.50
सुर	1.50					1.50
मुलकरकाव	1.50					1.50
मीजान	0.60					0.60
	7.35					7.35

तकसील अदायकारी

अदायकारी बवत	तीन वर्ष से ज्यादा	बकाया			मोतालबा हाल (2021-2022)	फाजिल
		३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
मांग (नकदी)					3.00	
गुजारी (भावती)					0.75	
सस					1.50	
सुर					1.50	
मुलकरकाव					1.50	
मीजान अदायकारी					0.60	
					7.35	

(१) मीजान कुल (तयजों में) : Seven Rupees and Thirty Five Paise

(२) नाम देहिदा -

(३) कुल बकाया- 7.35

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 09-12-2021
 खास महल का बकाया मालगुजारी पर विवाय एसे बकाया पर दिन पर कि सर्दिकिकेट जारी हो सुद नहीं लिया जाता है।

Kajal Kumari



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

पंजी II प्रति

December 9, 2021

भाग वर्तमान	13	पृष्ठ संख्या	30	जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	धनबाद	हलका-01	इस्टेट का नाम	JHARKHAND
मौजा का नाम	विशुनपुर	होलिंग संख्या	118	तौजी संख्या	धना नम्बर	5	खाता का प्रकार	---	---	---	---	---	---	---

श्रीमती काजल कुमारी, पति-श्री टिकु कुमार गुप्ता, जाति-

खाता नम्बर	863	प्लॉट संख्या	0	रकबा	2.48	है	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	नामान्तरण मुकदमा संख्या 2819/2021 - 2022	लगान	3	सेस	0		
कुल परिमाण	0	रकबा	2.48	है	0	है	---	---	---	---	---	---		
तारीख	प्रति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत साल	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस साल

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

बदला देखें

BACK

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति
यह पत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करे

Rajal Khanna



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि-पत्र

Duplicate-copy CRSLP9118194

12/9/2021



जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हल्का	हलका-01
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग वर्तमान(VOL)	13	पृष्ठ संख्या वर्तमान	30	थाना न.	5

क्रमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/ राजस्व थाना न	थाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है खाता भाग वर्तमान	पृष्ठ संख्या वर्तमान	कारोबार विस्तृत सूचना खाता न. प्लॉट न. क्षेत्रफल	तगाना	रजिस्टर 2 अद्यतन तिथि अभ्युक्ति
18194	2819 /R27 2021 - 2022	विशुनपुर 5	झरिया	06/12/2021	By Sale 4534 Dated 04/09/2021	118 2	151	118 863 2.48 डिस्मील	3	

क्रेता का नाम : (श्रीमती काजल कुमारी पति-श्री टिकु कुमार गुप्ता, जाति., पता- करमाटांड, पटनियां टीला, जामताड़ा) जमाबंदी रैयत का नाम : सावित्री देवी-पति-जगदीश प्रसाद सिंह

विक्रेता का नाम : सावित्री देवी, पति-जगदीश प्रसाद सिंह, जाति., पता-धनबाद

राजस्व कर्मचारी हलका-01 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनाार्थ हस्तान्तरित। यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है

Signature valid
Digitally signed by
PRASANT KUMAR LAYAK
अंचलाधिकारी धनबाद



Kajal Kumari



कोरोना के उद्द जाणंगे पाण. जब सद्क पर न जाणं इन्सान।

Duplicate Copy
09-Dec-2021

आदेश

तिथि

Dec 6 2021

आदेश पर की
गई कारवाई

अभिलेख आज प्रस्तुत किया गया। क्षेत्रिय कर्मचारी ने अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन समर्पित किया। प्राप्त प्रतिवेदनानुसार आवेदित जमीन मौजा विशुनपूर थाना झरिया

खाता	प्लॉट	रकबा
118	863	0 एकड़, 2.48 डिसमील, 0 हेक्टर

का बिक्रेता

विक्रेता का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
सावित्री देवी	पति	जगदीश प्रसाद सिंह

है जिन्होंने निबंधित बिक्री, बिक्री-केवाला संख्या 4534 दिनांक MMM d yyyy के द्वारा आवेदक को बिक्री किए हैं। उक्त जमीन का खतियानी / जमाबंदी रियत

रियत का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
सावित्री देवी	पति	जगदीश प्रसाद सिंह

वर्तमान जमीन पर आवेदक का दखल है। सर्वसाधारण सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ। किसी ने कोई आपत्ती नहीं की है। क्षेत्रिय कर्मचारी / अं/नि. ने आवेदित भूमि का नामान्तरण आवेदक के नाम से करने हेतु अनुशंसा किया है। राजेस्व उप निरीक्षक एवं अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन के आधार पर दाखिल खारिज स्वीकृत किया जाता है

अतः वार्षिक लगान रुपये
स्वीकृत

अलावे सेस के साथ नामान्तरण



किया जाता है।

शुद्धि पत्र हस्ताक्षरित कर निर्गत किया जाता है।

Digitally Signed by :
PRASANT KUMAR LAYAK
अंचलाधिकारी धनबाद

Kajal Kumari

भारत सरकार
 केंद्र शासन


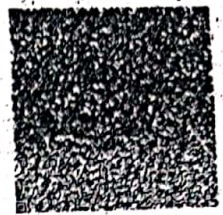
कजल कुमारी
 Kajal Kumari
 जन्म तिथि/DOB: 27/05/1987
 लिंग/ GENDER: FEMALE

Karmatar District: 888772021

5314 1993 3057
 VID : 9149 6075 0631 7189

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारत सरकार
 केंद्र शासन

पता:
 भारत: टिंकु कुमार गुप्ता, कारमाटार, पटनीया टोला,
 कारमाटार, जामतरा,
 झारखण्ड - 815352

Address:
 C/O: Tinku Kumar Gupta, KARMATAR,
 PATNIYA TOLA, Karmatar, Jamtara,
 Jharkhand - 815352

5314 1993 3057
 VID : 9149 6075 0631 7189

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Kajal Kumari

To,
Mr. Tinku Kumar Gupta & Mrs. Kajal Kumari
Dhanbad

List of Documents submitted by you in Housing Loan A/c no-40322661694 is as under:-

ORIGINAL PAPER


1. Sale Deed No:-4891/4534 dated:-04.09.2021.
2. Agreement for sale dated 17.05.2021.


Yours Faithfully



Assistant General Manager



*** हिन्दी भारतीय संस्कृति की आत्मा है। कृपया हिन्दी में पत्राचार करें। ***

 **bank.sbi**

 0326-2305335

 0326-2300949

E-MAIL : sbi.10011@sbi.co.in

रासमेक सह सार्क , धनबाद
गुडविल प्रॉपर्टिज,
बैंक मोड़,
धनबाद - 826001

RASMECC-CUM-SARC, Dhanbad
Goodwill Properties,
Bank More,
Dhanbad - 826001

DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 184991070622072137

Date : 07-06-2022

प्रभावी : प्रथम तिमाही 2022-2023

श्री/श्रीमती/सुश्री KAJAL KUMARI C/O TINKU KUMAR GUPTA,
मोहल्ला BISHANPUR DHANBAD DHANBAD
DHANBAD , 828306
8603713321

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं० - 0200003638000000 वार्ड सं० 20 हुआ है, आपके स्व निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु० निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	75.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		75.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, suda.jharkhand.gov.in पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा। हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करें तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पायें।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
- किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडीका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
- DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमरतों/ढांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और यथा न ही अपने मालिकों/दखलकार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- अगर आपके नये होलिंग नं० का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE: This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION, DHANBAD

HOLDING TAX DEMAND
(THIS IS NOT PAYMENT RECEIPT)

Department / Section : Revenue Section

Ward No : 20

Account Description : Holding Tax & Others

SAF No. : SAF412120030622125540

Property Type : Vacant Land

Old Holding No. : 0200003307000M0

Assessment Type : Mutation

Print Date Time : 07-06-2022 14:10 PM

Owner Name : KAJAL KUMARI C/O TINKU KUMAR GUPTA

Address : BISHANPUR DHANBAD , DHANBAD , DHANBAD - 828306

Mobile No: 8603713321

Current, Yearly Tax Details						
ARV		Effect From			Yearly Tax	
0		1/2022-2023			300.00	
Demand		Quarterly Tax	Additional Tax	Total Quarterly Tax	Total Quarter	Total Dues
From	Upto					
* Total Quarterly Tax x Total Quarter = Total Dues					Total Demand	0.00
					Total Advance	0.00
					Total Penalty	0.00
					Grand Total Demand	0.00
Total Demand (In Words)		Zero Rupees Only				

Note:-

- Avail 5% rebate on yearly Holding Tax Amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year . After 30 June Penalty @1% Per Month will be levied.
- This is only demand and not Payment Receipt .(यह भुगतान नहीं, मांग रसीद है।)
- Please take payment receipt from tax collector if payment is made against this demand.
- You will receive SMS in your registered Mobile no. for amount paid. If SMS is not received verify your paid amount by calling toll free no.

For Details Please Visit : suda.jharkhand.gov.in

Issued by : DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

In Collaboration With

Dhanbad Municipal Corporation

DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION, DHANBAD

HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No. TRN28284922072021014005

Date : 22-07-2021

Department / Section : Revenue Section
Account Description : Holding Tax & Others
Application Type : New Assessment

Ward No : 20

SAF No. : SAF406965220721013739

Name SAVITRI DEVI

Property Type : Vacant Land

GO :-

Address : BISHANPUR DHANBAD

MOB : 9931288825

A Sum of Rs. 14,235.00

(in words) Fourteen Thousand Two Hundred and Thirty-Five Only

towards Holding Tax & Others vide Cash

N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Holding Tax Details

Account Description	Period	Amount
Holding Tax Arrear	2016-2017 / 1 2020-2021 / 4	3,020.00
Holding Tax Current	2021-2022 / 1 2021-2022 / 4	1,604.00
Total		9,624.00
Additional Tax		0.00
Penalty Amount		4,611.00
Rebate on current Demand		0.00
Adjust amount		0
Amount Received		14,235.00
Advance Amount		0.00



Signature of Tax Collector

te:-

This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature.

Avail 5% rebate yearly Holding Tax Amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year.

without prejudice to land right

Details Please Visit : suda.jharkhand.gov.in
all us at

In Collaboration With
Dhanbad Municipal Corporation

24/7/21
Kajal Kumari