

Deed No.

Dated - 12-1-34 रज.

उं श्रीकुंतल शाहिबुल्ला प्रसाद रसिडे दिना २००  
शम सागर रसिडे धानि- ७ती देवा- ठीकादारी  
साहिबु- धनवाह परगना- कुरिया सब- रजिस्ट्री  
व धानि- धनवाह जिला- मानभूम ।

छारिवतै राजा श्री श्री रवि प्रसाद रसिडे दिना  
२०० लाल रजिस्ट्री लाल रसिडे धानि- ७ती  
देवा- धमीदारी साहिबु- कुरिया परगनाव धानि-

कुरिया सब- रजिस्ट्री- धनवाह जिला- मानभूम ।  
प्रस्तुत बसत बाड़ी (वास्तुधर्म) अन्दावस्त

काहा दालिल का रिकरन है रजि, जिला-  
मानभूम सब- रजिस्ट्री- धनवाह सामिल

कुरिया परगना मरा मारुसी स्वाव- दरवली  
अविभाज्य धमीदारी है । उक्त धमीदारी

अंतर्गत धनवाह धानि का सामिल- "धनवाह"  
मांषा (धानि न०- 51) निम्न लपशील में -

धीनत मिडिनिसि दालिलि अंतर्गत / 3  
धनि काहा वास्तुधर्म काहा प्राति बाकिं  
6/- ७: रूपया है रजिस्ताब रं- 18/-

अहार २ रूपया धमा धार्य और प्राति काहा  
110/- २३ रं दस रूपया है रजिस्ताब रं  
२३ कालिन - 330/- रनि रं तीस रूपया

P.T.O.-2

Translated by  
B. N. Karmakar  
Advocate  
Dhanbad  
17-6-2019

APPOINTED  
14.9.2019  
NOTARY DHANBAD



Deed No.

- 2 -

Dated - 12-1-1934.

शैलामी से आपके साथ बन्दोबस्त तथा  
 बुरके गिबान - 10 वॉ नवम्बर - 1922 तारीख  
 का शैलामी आवत - 330/- तिन से नीस  
 रूपया गलिया ई । अभी आप उक्त भूमि  
 का कबुलान देबुर फाहा पाने का प्रस्ताव  
 बुरके ग म आपके प्रस्ताव से सहमत

Translated by  
 Adv. S. K. Singh  
 Hanbad  
 17-6-2017

हाबुर निम्न लिखित शर्तों व नियमों से  
 यह फाहा गदिया बाधा / तथा - (Sewi  
 Siba Pissard Singur - 11-1-34)

1. आप उक्त बन्दोबस्तोय भूमि पर  
 बृहादि निर्माण बुर उक्त भूमि का रक्षण  
 बाबत - 18/- अठारह रूपया मरा शर्त  
 बुरके ग म निम्न लिखित गिबान अनुस्मार प्रति

ATTESTED  
 14.9.2017  
 HANBAD



बर्त आपदाय देबुर स्वेच्छा से दान-विक्रयादि  
 से सम्बन्धित कृते - पात्रादि-कुमम के निम्न  
 - स्वनिवास या कूकनकारी से भांग-प्रखल  
 गिबान / उक्त जमा देने से शउससक कपलिक  
 कार्य सेस अलवा से देवा ।

2. रक्षापना का रूपया गिबान अनुस्मार  
 आपदाय न केनेत प्रति संकुडा मासिदु-2/-  
 P.T.O-3

Deed No.

Dated - 12-1-34.

रूपका इ दर र सुद रर ररर रररर रूपका  
 देन इ कायका इांवा । एव री, एा री  
 रकाजना देवा उसके बावत रीति अनुसर  
 रीरु दारिवला लेवा । रीना दारिवला इ  
 उसुली इा आपति अमान्य इांवा । रीरा  
 प्राय रकाजना व रररररर बावत रूपका  
 सुद - ररर आदाय इे बदले री ररर बदले  
 वरनीय वास्तु भूमि व उररर रररररर  
 वृशररि सम्पति ररर- रररर "बीररररु" ररर  
 प्रायवा । एवतनु रीरा प्राय रूपका ररररर  
 आदाय रररि इांवा, एवतनु उरर सम्पति  
 ररर ररररि इांवा । रीररर या ररररररररर  
 इर रररर, इरने एा री वर अमान्य

17. 6 2019  
 ATTESTED  
 15. 9. 2019  
 NOTARY PUBLIC



इांवा ।  
 रीरर इे अमान्य प्रजाकां इा री  
 रररररर री प्रजाकां इा वररररर-रकाजना  
 व रुकान इा रकाजना दर रीरि रररर  
 उररि रीरि दर री आपके री रर  
 ररर-वरनीय वररर- रररि इा रीरि (काजना)  
 देना इांवा रररि उसके लिए रीर ररर

P. 7. 0. 4



Dated - 12-1-34.

शीर्षकानुसार कृष्णात देन हे लिए बाध्य  
 होई, यदि आप या आपका उत्तरा-  
 धिकारी या स्थलाधिकार्य कोई कमी  
 की वरसा वृत्ति दर से बंधावस्त लेने  
 से सम्मत न हो या न होना -  
 आपका बंधन बनने आप किसी  
 से साथ बंधावस्त या अपना खास  
 दरबल डर सकेगा।

4. उक्त बंधावस्तीय भूमि हे सुधार के  
 का परिणाम होयला या अन्य कोई धातु  
 रविलेय पदार्थ या अपका कोई-  
 स्वतन्त्रिकार नहीं होगा। उसका मेश

12-6-2019

ATTESTED  
 14.9.2019  
 NOTARY PUBLIC



सम्पूर्ण स्वत्व, स्वामीत्व और अधिकार  
 होगा। यदि उक्त भूमि वरस से परिणाम  
 होयला या अन्य कोई धातु या बहुकल्प  
 प्रसन्नदि उतलन डरना आवश्यक हो  
 से से वरसनुसार उतलन डर सकेगा  
 या अन्य किसी का बंधावस्त डर सकेगा।  
 उक्त होयला आदि उतलन हे लिए बंधावस्तीय

Deed No.

Dated - 12-1-34.

कुमि निम्नान्त आवश्यकतु इनिहा अपके  
 30 दिन पूर्व नोटिस देवुर मीया मरत  
 रवालाभिमिपकतवान रकास दरवल मे ला हकुंगा,  
 और आप की दरवल बुरने का काय्य हांका,  
 लैकीन आपका निर्मित गृहादिवा तनुकालिन  
 अवस्थानुसार मुख्य प्राप्त हांका,

8. इस अन्दावस्तीय कुमि का परिमाण 3 काठ  
 इना तय हर रकाफना धार्म हुआ / इरालिए  
 यदि निम्न पांडही सुकत पमीन का परिमाण  
 प्रकृत व शुद्ध परिमाण स 3 कीन बाका स  
 अपिपु इना प्रकाश मे आयेगा की जिसपर  
 मान मे कुमि अपिपु इना पाया जायगा

17.6.2017

उस परिमाण कुमिपु प्रतिकीधा - 130/- एडु  
 से निस रूपया रेट या उससे ज्यादा रेट  
 प्रकृत हांका उस उरु रेट स रकाफना

ATTESTED  
 14.9.2027  
 NOTARY DHANBAR

व सैलामी देन वु लिए काय्य हांका।  
 मया वह इस पाटा का लिखित रकाफना  
 वु साथ लिखा जायगा। यह मर ररिता  
 ररस्ता मे निम्नलिखित उडिसि अडुसा  
 देन का काय्य हांका। P.T.O- 6



बेदावस्थातः भूमि वा सीमा अतिक्रम इत्ये  
वर्षे भूमि दरबल नशी इर सहेवा । वना  
वस्थातः भूमि वा सीमा अतिक्रम (वृत्ति) इत्ये  
वर्षे भूमि दरबल इत्ये पत् उक्त अनिश्चित  
भूमि मे रक्षा दरबल मे ले सहेवा ।  
उपरोक्त शर्ता व नियमां स एम दाना  
पश्चात् उत्तराधिकारी व स्वलागितिकतान  
सहित काय व अनुकूलित होत ।  
इसी अर्थ हे, इस लहा हे अमुक  
इत्युल्लेखे वाचन इर यत्र जहा लिखितिया ।  
वैतिसन् - 1934 उल्कि सौ चोलीस साल ता  
11 वां जनवरी ; वेवाला सन् - 1340 त्रहस  
पोलीस साल ता 27वां सनईसवां वां ।  
वपशील चौइदी

17/1/34  
6.2017  
ATTESTED  
14/1/34  
NOTARY THANBAR

मानभूमि सव. शक्ति- धनबाद -  
मुद्रिका धाना - धनबाद समिल-  
" धनबाद " मोजा (धाना न०- 51) स्थित  
मिथिसिजालिटी सविधान 6 न० वाउ स्थित  
197 न० मेट. उत्तर-मोवा मिथी का कंउगईनी,  
जन्म दरबली भूमि; दक्षिण उत्तर दूरब-शह,  
P.T.O-7



