

6268

5766



Government of Jharkhand

Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : 6255aad1b16ff2b5efc6

Receipt Date : 12-Nov-2021 01:14:19 pm

Receipt Amount : 42460/-

Amount In Words : Forty Two Thousands Four Hundred And Sixty Rupees Only

Token Number : 20210000118228

Office Name : SRO - Dhanbad

Document Type : Sale Deed

Payee Name : SANJAY KUMAR (Vendee)

GRN Number : 2108322026



For Office Use :-

न्यायन नितम 27 क अधीन जार क्षाटमः - 46 क अधीन
 का प्रकय है और इण्डियन स्टाम्प एक्ट-1899
 की अनुसूची 1 या 1 क 50 क अधीन
 यथावत स्टाम्प लगाया गया है। अथवा टिकट
 नथी में विमुक्त है या स्टाम्प - शुल्क अपेक्षित
 नहीं है।

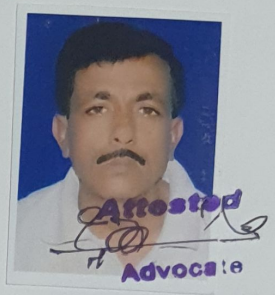
निर्वाहक पदाधिकारी

12/11/2021

Arshak Kumar
12.11.2021

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

मुहूर जिला अवर निरीक्षण में जिला अवर निरीक्षण
 के कार्यालय धनबाद में संख्या कारी का अवर निरीक्षण
 का प्रमाणित प्रमाणित 12/11/2021 अर्थात्
 अर्थात् अर्थात् का दावेदारों में से एक का
 नाम/पति का नाम अशोक कुमार
 नाम जवाहर पादव जिला
 दिनांक 12/11/2021 पर 12/11/2021 पर 12/11/2021



हस्ताक्षर का हस्ताक्षर
12/11/2021

अवर निरीक्षण का हस्ताक्षर

Ashok Kumar
 12-11-2021



Arshak Kumar
12.11.2021

- 3 -

चुँकि बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज का विवरण यह है कि बिक्रेता को सांसारिक खर्च तथा अन्य खर्च के लिये रूपये की अति आवश्यकता आ पड़ी, इसलिए विवरण में दिये गये जमीन को बिक्री करने का प्रस्ताव करने पर क्रेता उक्त जमीन क्रय करने के लिये सहमत हुए, इसी तरह दोनो पक्षो की सहमति से समय के अनुसार उचित मूल्य- 10,61,100/- रूपये धार्य हुआ, एवं उक्त धार्यकृत का कुल रूपये लेकर उक्त जमीन क्रेता को बिक्री कर सदा के लिये निः स्वत्व हुए, एवं क्रेता को दखलकार किया तथा दखल दिया ।

उक्त जमीन पर बिक्रेता का जिस प्रकार का हक- अख्तियार दावी- दावा आदि था, आज तारीख से क्रेता का हुआ। क्रेता उक्त जमीन पर अपने इच्छानुसार निज दखल करके जोत- आबाद, मकान, आंगन, कुआँ, बगान- बगिचा आदि तैयार कर निज वसवास या किराया बन्दोवस्त एवं दान- बिक्री आदि सर्व प्रकार के हस्तान्तरण का मालिक होकर वंश परम्परा से पुत्र- पौत्रादि एवं वारीसन के साथ सदा के लिए भोग दखल करते रहेंगे, इससे बिक्रेता या बिक्रेता के वंशज को कभी किसी तरह का वजुर या एतराज नही होगा अगर करे तो कानूनन बातिल और नामंजुर होगा ।

उक्त जमीन का सालाना मालगुजारी मालिक जमीन्दार झारखंड सरकार को बराबर आदाय देकर क्रेता अपने नाम से दाखिल- खारिज करवा कर सालाना मालगुजारी का रसीद हासिल करेंगे । दाखिल- खारिज के सम्बन्ध में बिक्रेता को जो भी सम्मति देना पड़े वह बिना वजुर देंगे

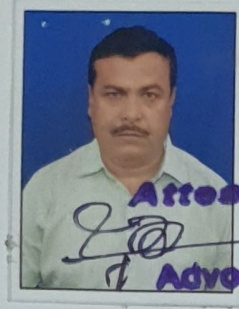
उक्त जमीन बिक्रेता का निज दखल कब्जा में है किसी प्रकार का हस्तान्तरण जैसे दान, बिक्री, पट्टा बंधक आदि नहीं किया हुआ है। अगर भविष्य में किसी प्रकार का हस्तान्तरण आदि पाया जाय और उससे क्रेता या क्रेता के वंशज को किसी प्रकार का क्षति पहुँचे तो बिक्रेता या बिक्रेता के वंशज सम्पूर्ण क्षति पूर्ति का देनदार होगा या होंगे।

अतः बिक्रेता अपने स्थिर बुद्धि एवं सरलता से बिचार कर मूल्य का कुल रूपये पाकर एवं समझ- बुझकर यह बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया कि समय पर काम आवे। ईति तारिख :- 12th November 2021

Arshad Kumar
12.11.2021

प-4-

—: क्रेता का छायाचित्र —:



Arshad Kumar
12.11.2021

Attested
Advocate



मैंने बिक्रेता के द्वारा दिये गये कागजात एवं उनके कथानुसार दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनों पक्षों को पढकर सुनाया एवं समझा दिया। प्रमाणित किया जाता है कि बिक्रेता के तरफ से आम- मोख्तार एवं क्रेता का छायाचित्र दस्तावेज में लगा है एवं उनलोगों के बाँये हाथ के अँगूलियों के निशान मेरे सामने लिये गये है।

Arshad Kumar
12/11/21
E no. 1627/05

—: गवाहगण —:

- (1)- Bijay Kumar
S/o Late Babeshwar Yadav
Yadav
- (2)- Phisti Pasa Hirafer
Shanbod.
Bidyul Roy,
S/o, Late Pradyul K. Roy,
Banic more, Dhanbad

12.11.2021

seller — Sri Pankaj Kumar s/o Sri Birendra Prasad Singh
 of Kachchhi Bahari, P.S: Putki, dist-Dhanbad.
 Rep. by Attorney: Sri Ashok Kumar s/o Sri
 Jawahar Yadav of Bhisti Para, Hirapur, P.S. &
 dist-Dhanbad.

Purchaser:- Sri Sanjay Kumar s/o Sri Baleshwar Yadav of
 H.E. School Road, Bhisti Para, Hirapur, P.S.
 & dist-Dhanbad

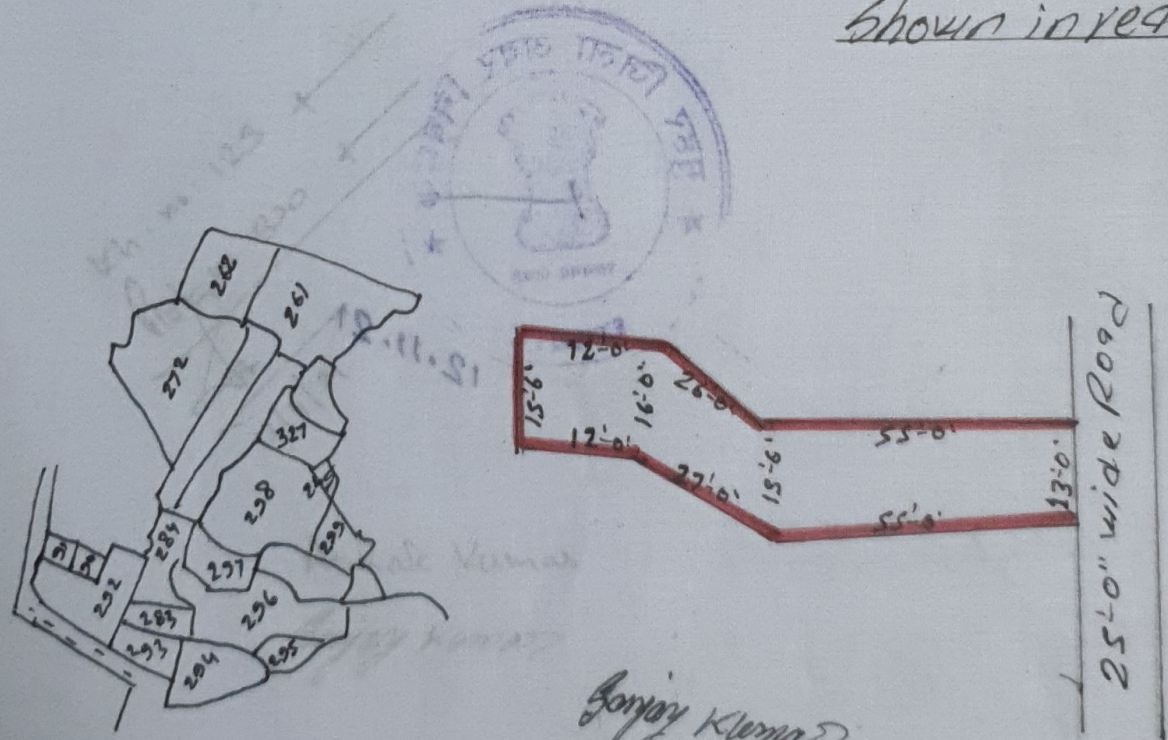
Schedule:- mouza: Sabalpur No. 11. New Khata No: 123
 Old Khata No: 12. New Plot No: 326 Old
 Plot No: 442. Area: 2 Katha, or to
 say 3.30 Dec.

Boundary:- North : Raju mabato
 South : Santosh Yadav & Mansud
 East : 25'-0" wide Road
 West : Sanjay Kumar

Shown in red



TRUE COM



Sanjay Kumar

Ashok Kumar

12.11.2011

T.G

झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

November 12, 2021

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	1	पृष्ठ संख्या	877										
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-02	इस्टेट का नाम	JHARKHAND				
मोजा का नाम	सावलपुर	होलिग संख्या	877	तौजी संख्या	0	थाना नम्बर	11	खाता का प्रकार	रेयती				
श्री पंकज कुमार, पिता-बिरेन्द्र प्रसाद सिंह, जाति-													
खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा			परिवर्तन के लिए प्राधिकार				लगान	सेस			
123	326	0 ऐ 3.3 डि 0 हे			Mutation Case No 3065 of 2006 07				5	7			
कुल परिमान		0 ऐ 3.3 डि 0 हे											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	सात से	सात तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

नक्शा देखें



BACK

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति

यह प्रपत्र केवल प्राप्ति की जानकारी के लिए है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें

Kh. no. 123 +
Plot no. 320 +
12/11/21

Ashak Kumar

Sanjay Kumar

झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अधिकार अभिलेख

रैयत का नाम, अभिभावक का नाम, रिश्ता

सुरेन्द्र मोदक, पिता-धनु मोदक 1 अंश, जाति- निवासी- व लम्बोदर मोदक वो छोटन मोदक, पिता-हरि किष्टो मोदक 1 अंश समान, जाति-मप्रा.
निवासी-हेढ़ सबलपुर पत्रालय गोसाईडीह

जिला का नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-02	मौजा का नाम	सावलपुर	खाता का प्रकार	रैयती
खेवट नम्बर	खाता नम्बर 123		थाना का नाम	थाना नम्बर 11					

खाता नम्बर	खेसरा नम्बर	चौहद्दी उत्तर 3 चौहद्दी दक्खिन 4	किस्म जमीन	मिजान		कैफियत / अभ्युक्ति	हाकिम के तहकीकात मुताबिक लगान/सेस	लगान			खास शर्त
				कियारी संख्या (5)				रौ (10)	आ (11)	पै (12)	
123	66	? रास्ता ? रास्ता	गोडा 2 0	1.000 एकड़	32.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष	13	0	6	कायमी
	283	? शिव ? मंगल	बाईद 0	0.000 एकड़	10.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष				कायमी
	530	? निज ? निज	कनालि 0	0.000 एकड़	6.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष				कायमी
	611	? निज ? पहाड़ी	बाईद 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील	अवैध दखल राजेन्द्र मिश्र पिता मनोहर मिश्र जाति ब्राहमण निवासी निज ग्राम	13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष				कायमी
	299	? लम्बोदर ? लछयाँ	कनालि 0	0.000 एकड़	15.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष				कायमी
	386	? धनु ? गोपाल	बहाल 0	0.000 एकड़	28.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष				कायमी
	425	? निज ? निज	नयी परती बाईद 0	0.000 एकड़	14.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष				कायमी
	625	? निज ? निज	बाईद 0	0.000 एकड़	14.000 डिसमील	अवैध दखल विशु चौहान पिता आशु चौहान जाति घटवार निवासी निज ग्राम	13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष				कायमी

Sanjay Kumar

Ashok Kumar

766	१. निज १. निज	कनालि 0	0.000 एकड़	13.000 डिसमील	अवैध दखल कालेश्वर गोप पिता धुबा गोप जाति ग्वाला निवासी निज ग्राम	13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष
430	१. निज १. परती	नयी परती बाईद 0	0.000 एकड़	2.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष
431	१. परती १. निज	नयी परती बाईद 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष
927	१. निज १. निज	नई परती गोड़ा 2 0	0.000 एकड़	27.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष
432	१. निज १. निज	नयी परती बाईद 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष
591	१. - १. -	तालाब 0	1.000 एकड़	25.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष
592	१. - १. -	मोटा आर 0	0.000 एकड़	16.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष
433	१. निज १. निज	नयी परती बाईद 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष
469	१. निज १. निज	नई परती गोड़ा 2 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष
427	१. निज १. निज	नयी परती बाईद 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील	अवैध दखल शांती देवी पत्रिमदन गोसाई जाति गोसाई निवासी निज ग्राम	13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष
481	१. सहदेव १. राम वृक्ष	गोड़ा 2 0	0.000 एकड़	47.000 डिसमील	अवैध दखल सहदेव चौहान अ खे 357	13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष
307	१. निज १. निज	नई परती गोड़ा 2 दो साल 0	0.000 एकड़	12.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष
357	१. फुल चन १. मोहन	बाईद 0	0.000 एकड़	10.000 डिसमील	अवैध दखल सहदेव चौहान पिता मेधु चौहान जाति वेलदार निवासी निज ग्राम	13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष
572	१. विश्वनाथ १. दिवाकर	बाईद 0	0.000 एकड़	11.000 डिसमील	अवैध दखल विश्वनाथ गोसाई पिता गोपाल गोसाई	13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष

कायमी

कायमी

कायमी

कायमी

कायमी

कायमी

कायमी

कायमी

कायमी

कायमी

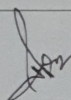
कायमी

कायमी

कायमी

317
१. सिया १. सि

317	१. सिया १. निज	बाईद 0	0.000 एकड़	3.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष	कायमी
590	१. - १. -	मोटा आर 0	0.000 एकड़	21.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष	कायमी
576	१. रास्ता १. दिवाकर	बाईद 0	0.000 एकड़	34.000 डिसमील	अवैध दखल विश्वनाथ गोसाई अ.खे 572	13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष	कायमी
324	१. हरि दुडु १. लम्बोदर	बाईद 0	0.000 एकड़	6.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष	कायमी
325	१. हरि १. लम्बोदर	बाईद 0	0.000 एकड़	30.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष	कायमी
608	१. हरि १. गंगा	बाईद 0	0.000 एकड़	17.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष	कायमी
383	१. मोहन १. दिवाकर	बाईद 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष	कायमी
352	१. - १. -	नई परती गोड़ा 2 दो साल 0	0.000 एकड़	3.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष	कायमी
333	१. राम प्रसाद १. मोहन	बाईद 0	0.000 एकड़	13.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष	कायमी
334	१. मोहन १. निज	बाईद 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष	कायमी
665	१. - १. -	मकान मय सहन 0	0.000 एकड़	2.000 डिसमील	शिकमी दखल दुबन दास इत्यादी शिकमी खाला न. 6	13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष	कायमी
666	१. - १. -	मकान मय सहन 0	0.000 एकड़	2.000 डिसमील	शिकमी दखल दुबन दास इत्यादी अनुसार खेसरा 665	13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष	कायमी
667	१. - १. -	खलीहान 0	0.000 एकड़	10.000 डिसमील	शिकमी दखल दुबन दास इत्यादी अनुसार खेसरा 665	13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष	कायमी
668	१. - १. -	मकान मय सहन 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील	शिकमी दखल दुबन दास इत्यादी अनुसार खेसरा 665	13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष	कायमी
308	१. निज १. निज	नई परती 2 साल 0	0.000 एकड़	8.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा	कायमी

						अलावे शेष
313	2.--2.--	मोटा आर 0	0.000 एकड़	11.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष
326	2.--2.--	मोटा आर 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील		13.06 तेरह रुपया छः पैसा अलावे शेष
खाता मे कुल प्लोट संख्या	39	खाता का कुल मिजान (खतियान के अनुसार)	6.000	88.000	खाता का कुल लगान	13 0 6

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

11/12/2021

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।





Form 1

Maintenance of records Form of Continous Khatian to be maintained by the Anchal Adhikari under Section 3(1)

(See Rule 4)

Continous Khatian

Anchal- धनबाद Rev P.S- झरिया State of- झारखण्ड Police Station- झरिया R.T.No 11 Khata Type रैयती

खाता नम्बर	रैयत का नाम, पिता का नाम एवम जाति	प्लॉट संख्या	चौहद्दी	ए	डे	हे	लगान	कैफियत / अभ्युक्ति	भाग वर्तमान/ पृष्ठ संख्या
123	दिवाकर मोदक दीगर , पिता-केलास मोदक, जाति- मएरा	766,431		0 ऐ	13 डि	0 हे	5	-	1 / 42
123	सुरेन्द्र मोदक , पिता-धनु मोदक, जाति- एवं लम्बोदर मोदक वो छोटन मोदक , पिता-हरि किशो मोदक, जाति- मएरा	283		0 ऐ	0 ऐ	0 ऐ	13.06		1 / 105
		299		0 ऐ	0 ऐ	0 ऐ			
		307		0 ऐ	0 ऐ	0 ऐ			
		308		0 ऐ	0 ऐ	0 ऐ			
		313		0 ऐ	0 ऐ	0 ऐ			
		317		0 ऐ	0 ऐ	0 ऐ			
		324		0 ऐ	0 ऐ	0 ऐ			
		325		0 ऐ	0 ऐ	0 ऐ			
		326		0 ऐ	0 ऐ	0 ऐ			
		333		0 ऐ	0 ऐ	0 ऐ			
		334		0 ऐ	0 ऐ	0 ऐ			
		352		0 ऐ	0 ऐ	0 ऐ			
		357		0 ऐ	0 ऐ	0 ऐ			
		383							

Sarjog Kumar

Anshak Kumar

123	रेखा सिन्हा , पति-अभय कुमार सिन्हा , जाति-	65	0 ऐ	4 कठा	4.5 छ	5	342 (2) 2015-16	1 / 732
123	मीना राय , पति-अजित कुमार आजाद , जाति-	766	0 ऐ	0 डि	0 हे	5	दाखिल खारिज केस न 2385(II)12-13	1 / 800
123	दीपक प्रसाद सिंह , पिता-ददन सिंह , जाति-	352	0 ऐ	3.84 कठा	12 छ	3	Vide M/c No 200(II)06-07	1 / 845
123	दिनेश यादव , पिता-जगेश्वर यादव , जाति-	625	0 ऐ	0 डि	0 हे	2	Vide M/c No 208(II)16-17	1 / 846
123	श्री पंकज कुमार , पिता-बिरेन्द्र प्रसाद सिंह , जाति-	326	0 ऐ	3.3 डि	0 हे	5	Mutation Case No 3065 of 2006 07	1 / 877
123	संजय कुमार , पति-स्व सूरज देव सिंह , जाति-	66	0 ऐ	3.3 डि	0 हे	3	नामान्तरण मुकदमा संख्या 837/2017 - 2018	2 / 1
123	Banti Kumari , पति-Jitendra Kumar , जाति-	625	0 ऐ	5.77 डि	0 हे	4	नामान्तरण मुकदमा संख्या 858/2017 - 2018	2 / 5
123	मंजू देवी , पति-बसंत लाल साव , जाति-	66	0 कठा	1 छ	570.82 वर्गफीट	3	Vide M/c No 3108(II)08-09	2 / 11
123	दिलीप पंडित , पिता-स्व धनुक पंडित , जाति-	927	0 ऐ	1 कठा	10.5 छ	2	Vide M/c No 691(II)12-13	2 / 12
123	जय राम सिंह , पिता-स्व मुंशी सिंह , जाति-	927	3 कठा	14 छ	1 वर्गफीट	2	दाखिल खारिज केस न 96(II)05-06	2 / 129
123	कल्पना चटर्जी , पति-तरुण माधव चटर्जी , जाति-	481	0 ऐ	2.75 कठा	0 हे	6	दाखिल खारिज केस न 170(II)2000-	2 /

जन्म का नाम
अंचल का नाम
नाम सर्कल / नाम मौजा मय
थाना वो थाना नम्बर

अपत्या
अपत्या
जान २३८.११

✓ फरद मालकी / फरद रेयती
नाम रेयत मय वल्लियत जमाबन्दी
वो सकुनत नम्बर २१

१२५

6088587

खाता संख्या १२	खेसरा संख्या काट ५५२ २६५ २ ३३
-------------------	----------------------------------

अराजी नकदी श्री पंकज कुमार	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
-------------------------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल २०२०/२१	
		तीन वर्ष से ज्यादा	३रा वर्ष	२रा वर्ष	१ला वर्ष २०१९/२०		
माल } (नकदी)	२००	X				२००	
गुजारी } (भावली)	०५०					१००	०५०
सेस	१००					२५०	१००
*सूद	१००					५००	१००
मुतफरकात	०५०					५००	०५०
मौजान	५५०					२५५०	५५०

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल २०२०/२१	फाजिल	
	तीन वर्ष से ज्यादा	३रा वर्ष	२रा वर्ष	१ला वर्ष २०१९/२०			
माल } (नकदी)	X					२००	
गुजारी } (भावली)						१००	०५०
सेस						२५०	१००
*सूद						५००	१००
मुतफरकात						५००	०५०
मौजान अदायकारी						२००	५५०

- (1) मौजान कुल (लफजों में) २०५०
(2) नाम देहिन्दा
(3) कुल बकाया = २५५०

दस्तखत वो तारीख अमला तफसील मौजान

* ध्यान महाल का बकाया अलगगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

NCCF-2010

Anshok Kumar

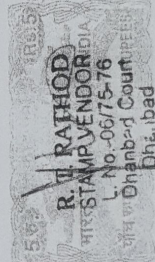
Sanjay Kumar

अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद

दाखिल खारिज नु० संख्या... 3065 (11) / 2005-06

आदेश फलक

दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर	अभियुक्ति
<p>9.1.2007</p>	<p>आवेदक / आवेदिका श्री / श्रीमती <u>पंचमल कुमारी</u> पिता <u>विश्वनाथ चरण</u> पुत्र <u>विश्वनाथ चरण</u> साकिम <u>धनबाद</u> जिला-धनबाद ने नामांतरण के लिये आवेदन किया है। आवेदक के अनुसार आवेदक / आवेदिका ने मोजा <u>खालकापुर</u> मोजा न० <u>11</u> प्लोट न० <u>442</u> रकबा <u>2 धरिया</u> दलील सं० <u>1844</u> दिनांक <u>1-3-07</u> के द्वारा भी/श्रीमती <u>नन्दादेवी मोदी</u> से प्राप्त किया है। मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को जाँच हेतु दें, इस बीच आम इस्तेहार निगंत करें। अभिलेख दिनांक <u>26/10/07</u> को उपस्थापित करें।</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p>अभियुक्ति</p> <p><u>विश्वनाथ चरण</u></p> <p><u>नन्दादेवी मोदी</u></p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>
<p>26/10/07</p>	<p>अभिलेख उपस्थापित किया गया / आम इस्तेहार का तामिला प्राप्त है। किसी व्यक्ति ने आपत्ति नहीं किया है। हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है, जिसके अनुसार</p> <ol style="list-style-type: none"> भूमि रयतो खाते की है। जमाबंदी सं० <u>12</u> में विक्रेता के <u>उम्राल गैररा श्रिष्ट</u> के नाम से चगान रसीद कट रहा है। आवेदक निवृत्त दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रथमतः जमीन पर दखल कब्जा में है। निवृत्त प्रथमतः <u>कमलेश्वर</u> निबंधन कार्यालय से किया गया है। <u>सुभाष चंद्र मुंडा</u> की दाहिनी कोशामर में जमा कर दलील को वैध करा लिया गया है। प्रथमतः भूमि गैर आबाद, आदिवासी खाता, भूदान, वन भूमि तथा <u>बो० सी० सो० एल०</u> के क्षेत्र से बाहर है। <p>अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन तथा अनुसंधान के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल-खारिज आवेदन को <u>स्वीकार</u> किया जाता है। तदनुसार शुद्धपत्र निगंत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक संपत्ति सूची अनुपालन प्रतिवेदन मांगें।</p> <p>लेखापित सूच-संशोधित</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद</p>	<p>अभियुक्ति</p> <p><u>विश्वनाथ चरण</u></p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>



मेरे द्वारा फोटो कीपी किया गया

(M)
23/10/21
पतिलिख/टंक

मिलान किया
श्री० साकीम
28/10/2021
तुलना लिपिक

Arshad Kumar Sonjay Kumar

अभिप्रेत सच्ची प्रतिलिपि

28/10/2021
प्रधान सहायक
जिला अभिलेखागार
नियम 76 एक्ट 1/1972 द्वारा प्राप्ति

DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ति कर की सूचना।

Memo No. : 173637061021052235

Date : 06-10-2021

प्रभावी : प्रथम तिमाही 2016-2017

श्रीमती/श्री श्री ASHOK KUMAR S/O JAWAHAR PRASAD YADAV,

हल्ला SABALPUR DHANBAD DHANBAD

DHANBAD , 826001

431187751

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0220004009000M0 वार्ड सं. 22 हुआ है, आपके स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है।
उत्के अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना

क्रम सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	50.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		50.00



Blank box for signature or stamp.

To be signed by the Applicant

नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, suda.jharkhand.gov.in पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडीका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।
हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करें तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पायें।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण धृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
- किसी देय धृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडीका 13.2 के अनुसार निर्धारित शक्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
- DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION द्वारा संकलित इस सम्पत्ति कर इन इमरतों/दांचों को कोई कानूनी हस्तियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मामलों देखलकार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- अगर आपके नये होल्डिंग नंजो का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

DTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

Ashok Kumar
Sangita Kumar

Income Tax Department Level PAN Query	
Enter Pan No :	<input type="text"/>
PAN Alloted Date	02/02/2021
PAN No.	KJOPK1222B
Applicant First Name	PANKAJ
Applicant MidName	
Applicant SurName	KUMAR
Father's First Name	BIRENDRA
Father's MidName	KUMAR
Father's SurName	SINGH
Gender	Male
Applicant Category	Individual Applicant
Area Code:	PTN
Range Code:	60
AO Code:	1
AO Type:	W

You will be logged out after: 8:49

Designed & Developed by : UTIITSL

Aslak Kumar



भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नामांकन क्रम/ Enrolment No.: 1524/17511/40960

To
अशोक कुमार
Ashok Kumar
S/O Jawahar Prasad Yadav
BEHIND ABHOY SUNDRI GIRLA HIGH SCHOOL, HIRAPUR
Dhanbad
Dhanbad Jharkhand - 826001
9431187751

Signature valid



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

7465 0631 2475

VID : 9141 0152 6167 8792

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
Government of India



अशोक कुमार
Ashok Kumar
जन तिथि/DOB: 29/07/1970
पुरुष/ MALE

7465 0631 2475

VID : 9141 0152 6167 8792

मेरा आधार, मेरी पहचान



Government of India



सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- सुरक्षित QR कोड / ऑफलाइन XML / ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन से पहचान प्रमाणित करें।
- यह एक इलेक्ट्रॉनिक प्रक्रिया द्वारा बना हुआ पत्र है।

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- आधार देश भर में मान्य है।
- आधार कई सरकारी और गैर सरकारी सेवाओं को पाना आसान बनाता है।
- आधार में मोबाइल नंबर और ईमेल ID अपडेट रखें।
- आधार को अपने स्मार्ट फोन पर रखें, mAadhaar App के साथ।

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



पता:
S/O Jawahar Prasad Yadav, अभया सुन्दरी गर्ल स्कूल रोड
के पीछे हिरपुर, धनबाद, धनबाद,
झारखण्ड - 826001

Address:
S/O Jawahar Prasad Yadav, BEHIND ABHOY
SUNDRI GIRLA HIGH SCHOOL, HIRAPUR,
Dhanbad, Dhanbad,
Jharkhand - 826001



7465 0631 2475

VID : 9141 0152 6167 8792

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Ashok Kumar

G/F-late Raghunath Pd Yadav.

MNO- 9431187751

आयकर विभाग

भारत सरकार

INCOME TAX DEPARTMENT



GOVT. OF INDIA

ASHOK KUMAR

JAWAHAR PRASAD YADAV

29/07/1970

Permanent Account Number

AMGPK1151J

Ashok Kumar

Signature



Ashok Kumar

भारत सरकार
Government of India

संजय कुमार
Sanjay Kumar
जन्म तिथि/DOB: 09/09/1970
पुरुष / MALE

9119 0413 8264

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
S/O बालेश्वर यादव, एच.ई. स्कूल
रोड भिस्तीपाड़ा हीरापुर, धनबाद,
झारखण्ड - 826001

Address:
S/O Baleshwar Yadav, H.E
SCHOOL ROAD BHITIPARA
HIRAPUR, Dhanbad, Dhanbad,
Jharkhand - 826001

9119 0413 8264

1547

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Sanjay Kumar

9431169237

G/F - Late Tusi Yadav.

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT OF INDIA


स्थायी खाता संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AWPK0330K

नाम / Name
GANJAY KUMAR

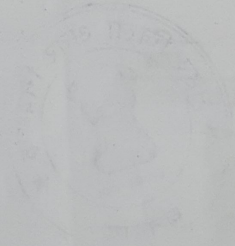
पिता का नाम / Father's Name
BALESHWAR YADAV

09/03/1970

सहस्र / Signature



Ganjay Kumar
9431169237





भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India



E-Aadhaar Letter

नामांकन क्रमांक/Enrolment No.: 1149/50051/12182

Bijay Kumar (विजय कुमार)

S/O: Baleshwar Yadav, H E School Road, Vistipara,
Hirapur, Dhanbad, Dhanbad,
Jharkhand - 826001

सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन द्वारा प्राप्त करें।
- यह एक इलेक्ट्रॉनिक प्रक्रिया द्वारा बना हुआ पत्र है।

आपका आधार क्रमांक/ Your Aadhaar No.:

2416 9354 5104



INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

आधार-आम आदमी का अधिकार

1847
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Signature valid

Digitally signed by UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
Date: 2015.12.28 17:53:03 IST

- आधार देश भर में मान्य है।
- आधार के लिए आपको एक ही बार नामांकन दर्ज करवाने की आवश्यकता है।
- कृपया अपना नवीनतम मोबाइल नंबर तथा ई-मेल पता दर्ज कराएं, इससे आपको विभिन्न सुविधाएं प्राप्त करने में सहायित होगी।

- Aadhaar is valid throughout the country.
- You need to enrol only once for Aadhaar.
- Please update your mobile number and e-mail address. This will help you to avail various services in future.



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



विजय कुमार
Bijay Kumar
जन्म तिथि/ DOB: 01/02/1973
पुरुष / MALE



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:

S/O: बालेश्वर यादव, एच ई
स्कूल रोड, भिस्तीपाड़ा,
हीरापुर, धनबाद, धनबाद,
झारखण्ड - 826001

Address:

S/O: Baleshwar Yadav, H E School
Road, Vistipara, Hirapur, Dhanbad,
Dhanbad,
Jharkhand - 826001

2416 9354 5104

2416 9354 5104

आधार-आम आदमी का अधिकार

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

MMO-94313 2110

Business

Date: 28/12/2015

Transaction Success! Please Note Your Transaction Id.

Name	SanjayKumar
Token No / Depositor ID	20210000118228
Amount	32707
Transaction ID	d8ee8cb63059530810df
GRN	2108322134
CIN	10002162021111205886
Time	2021-11-12 13:17:24

कोरोना को हराना है सफाई को अपनाना है



दो गज की दूरी मास्क है जरूरी

Transaction Success! Please Note Your Transaction Id.

Name	SanjayKumar
Token No / Depositor ID	20210000118228
Amount	90
Transaction ID	17b8c5a066ca0ee610d0
GRN	2108323078
CIN	10002162021111206640
Time	2021-11-12 13:44:42





Document Registration Summary 1

Date :-12-Nov-2021

- Government/Market Value: ₹1061100/-
- Transaction Amount: ₹1061100 /-
- Paid Stamp Duty: ₹42460 /-

Receipt : 557652

Receipt Date : 12-11-2021

Presenter Name: ASHOK KUMAR

On Date 12-11-2021 Presented at SRO - Dhanbad
Signature of Presenter

PR ₹1
SP ₹960
LL ₹3
A1 ₹31833
Stamp Duty ₹42460

SRO - Dhanbad

Ashok Kumar


Total


₹75257

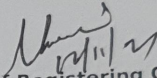
Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	42444	42460	-16	GRAS	SanjayKumar	<ul style="list-style-type: none">• GRN Number : 2108322026• DEPT Transaction Id : 6255aad1b16ff2b5efc6• Transaction Type :	42460
PR	1	1	0	GRAS	SanjayKumar	<ul style="list-style-type: none">• GRN Number : 2108322134• DEPT Transaction Id : d8ee8cb63059530810df• Transaction Type :	1
SP	960	960	0	GRAS	SanjayKumar	<ul style="list-style-type: none">• GRN Number : 2108322134• DEPT Transaction Id : d8ee8cb63059530810df• Transaction Type :	960
A1	31833	31833	0	GRAS	SanjayKumar	<ul style="list-style-type: none">• GRN Number : 2108322134• DEPT Transaction Id : d8ee8cb63059530810df• Transaction Type :	31746

				GRAS	SanjayKumar	<ul style="list-style-type: none"> • GRN Number : 2108323078 • DEPT Transaction Id : 17b8c5a066ca0ee610d0 • Transaction Type : 	87
LL	3	3	0	GRAS	SanjayKumar	<ul style="list-style-type: none"> • GRN Number : 2108323078 • DEPT Transaction Id : 17b8c5a066ca0ee610d0 • Transaction Type : 	3
Sub Total	75241	75257	-16				

Article : Sale Deed Number of Pages : 64


Signature of Operator


Signature of Head Clerk


Signature of Registering Officer



OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Dhanbad

District Name :- Dhanbad

State Name :- Jharkhand

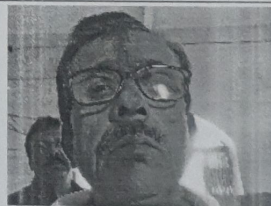
Deed Endorsement

Token No :- 20210000118228

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	64
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 42444, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 960, A1 :- Rs. 31833, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.1061082/- , Transaction Amount :- Rs.1061100/-
Property Details	District :- Dhanbad , Tehsil :- Dhanbad , Village Name :- Sabalpur Location :- Other Road, Sabalpur Word No 23 Property Boundaries :- East: 25 FEET WIDE ROAD., West: SANJAY KUMAR., South: SANTOSH YADAV AND MAKSUD., North: RAJU MAHATO. Volume Number - 1 Page Number - 877 Khata Number - 123 Plot Number - 326 Holding Number - 0220004009000M0SAF Number - SAF408416051021041050 Area Of Land :- 3.30 Decimal

Sh./Smt. **ASHOK KUMAR** s/o/d/o/w/o **JAWAHAR YADAV** has presented the document for registration in this office





today dated :- 12-Nov-2021 Day :- Friday Time :- 14:20:27 PM





ASHOK KUMAR (Power Of Attorney)

Party Name	Document Type	Document Number
ASHOK KUMAR	PAN/UID	AMGPK1151J

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	PANKAJ KUMAR THROUGH ,,, Jharkhand PAN No.: KJOPK1222B	No	Address:-	ASHOK KUMAR ... Jharkhand PAN No.: AMGPK1151J	SELLER Age:51			

Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
ASHOK KUMAR Address1 - BHISTIPARA HIRAPUR, P.S. AND DIST.- DHANBAD., Address2 - . . . , Jharkhand PAN No.: AMGPK1151J, Permission Case No.-	Yes	Ashok Kumar Address:- . . . BEHIND ABHOY SUNDRI GIRLA HIGH SCHOOL, HIRAPUR, Dhanbad, , Dhanbad, 826001, , Jharkhand, India		SELLER Age:51			Ashok Kumar
3 SANJAY KUMAR Address1 - H. E. SCHOOL ROAD BHISTI PARA HIRAPUR, P.S. AND DIST.- DHANBAD., Address2 - . . . , Jharkhand PAN No.: AIWPK0330K, Permission Case No.-	Yes	Sanjay Kumar Address:- . . . , H.E SCHOOL ROAD VISTIPARA HIRAPUR, Dhanbad, , Dhanbad, 826001, , Jharkhand, India		PURCHASER Age:51			Sanjay Kumar

Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	BIJAY KUMAR S/o-D/o LATE BALESHWAR YADAV Address1 - BHISTI PARA HIRAPUR, DHANBAD., Address2 - . . . , Jharkhand PAN No.:			Bijay Kumar

Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

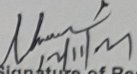
Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	BIJAY KUMAR Address1 - BHISTI PARA HIRAPUR, DHANBAD., Address2 - . . . , Jharkhand			

Signature of Operator

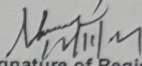
Seal and Signature of Registering Officer

signature & thumb Impression are affixed in my presence.

above mentioned, (**ASHOK KUMAR**), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (**BIJAY KUMAR**) Son/Daughter/Wife of (**LATE BALESHWAR YADAV**) resident of (**BHISTI PARA HIRAPUR, DHANBAD.**) and by occupation (**Business**).


Signature of Registering Officer

Date:- 12-Nov-2021


Seal and Signature of Registering Officer



Other Description of the Property	Pin Code - 828127
Government/Market Value	1061082
Transaction Amount	1061100

SELLER	-Mr. PANKAJ KUMAR THROUGH, Address - KACHHI BALIHARI, P.S.- PUTKI, DHANBAD.- ,Father/Husband Name BIRENDRA PRASAD SINGH , PAN No.- *****222B,Permission Case No.- , Aadhaar No.
	-Mr. ASHOK KUMAR , Address - BHISTIPARA HIRAPUR, P.S. AND DIST.- DHANBAD.- ,Father/Husband Name JAWAHAR YADAV , PAN No.- *****151J,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****2475
PURCHASER	-Mr. SANJAY KUMAR, Address - H. E. SCHOOL ROAD BHISTI PARA HIRAPUR, P.S. AND DIST.- DHANBAD.- ,Father/Husband Name LATE BALESHWAR YADAV , PAN No.- *****330K,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****8264

Witness Information	Mr. BIJAY KUMAR , Address - BHISTI PARA HIRAPUR, DHANBAD.-, Father/Husband Name-LATE BALESHWAR YADAV
---------------------	--

Identifier Details	Mr. BIJAY KUMAR , Address - BHISTI PARA HIRAPUR, DHANBAD.-, Father/Husband Name-LATE BALESHWAR YADAV
--------------------	--

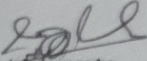
Fee Rule:Sale Deed		42,444
1	Stamp Duty	

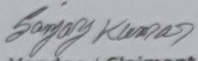
1	SP	960
Total		960

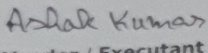
Fee Rule:Sale Deed		31,833
1	A1	
2	LL	3
3	PR	1
Total		31,837

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.


Deed Writer / Advocate


Vendee / Claimant


Vendor / Executant



Pre Registration Docket

Date :- 12-11-2021 11:20 am

Office Name :- SRO - Dhanbad
Token No:- 20210000118228

Appoinment :- 12-Nov-2021 Time:- 15:54

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	12-Nov-2021
No. Of Pages	32
Stamp Duty	42444
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 32,797.

Property Id: **618164**

Valuation No. : 833369 / 2021 :- 2021-2022	User Id : 3234	Date : 12-November-2021 11:27:AM	
State : Jharkhand	District : Dhanbad	Tahsil : Dhanbad	
Land Type : Urban	Corporation : Sabalpur	Village/City : Sabalpur	
Sabalpur Word No 23 - Other Road			
Volume Number - 1 ✓			
Page Number - 877 ✓			
Khata Number - 123 ✓			
Plot Number - 326 ✓			
Holding Number - 0220004009000M0			
SAF Number - SAF408416051021041050			
Valuation Rule : Residential Land			
Property Details			
1	Land area	3.30 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 3.3 x 321540=1061082	₹10,61,082/-
A	Total		₹10,61,082/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹10,61,100/-
Total Amount in Words : Ten Lakhs Sixty One Thousands One Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries East: 25 FEET WIDE ROAD., West: SANJAY KUMAR., South: SANTOSH YADAV AND MAKSUD., North: RAJU MAHATO.
Area	Land area : 3.30 Decimal

Token No.: 20210000118228

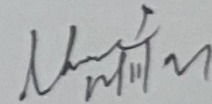
CERTIFICATE

Office of the SRO - Dhanbad

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **12-Nov-2021** by **ASHOK KUMAR**, S/O, D/O, W/O **JAWAHAR YADAV** resident of BHISTIPARA HIRAPUR, P.S. AND DIST.- DHANBAD. ..

This deed was registered as Document No:- **2021/DHAN/6268/BK1/5766** in Book No :- **BK1**, Volume No :- 695 from Page No :- 419 to 482 at, office of **SRO - Dhanbad**

Date:- **12-Nov-2021**



Registering Officer