

4530

316



Government of Jharkhand

Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : bbdafd22a49078ad81a7

Receipt Date : 19-Aug-2021 02:12:46 pm

Receipt Amount : 50/-

Amount In Words : Fifty Rupees Only

Token Number : 20210000087652

Office Name : SRO - Dhanbad

Document Type : Power of Attorney

Payee Name : AJAY KUMAR SHARMA (Vendor)

GRN Number : 2107073728



-: For Office Use :-

शुल्क प्रिन्ट 19 को प्रमाणित रूप में प्रमाणित किया गया है।
 कम्प्यूटर द्वारा जारी किया गया है।
 इस प्रिन्ट में कोई भी परिवर्तन नहीं किया जा सकता है।
 यदि कोई भी परिवर्तन किया गया है, तो यह प्रिन्ट अमान्य है।
 प्रमाणित किया गया है।
 अधिकारी का नाम - सुबोध कुमार शर्मा
 19.08.21

Ajay Kumar Sharma
 19/08/21

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दुसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

Gen. Power of Attorney of S/O



Attended by
R. K. Singh
(S/O)

Ritesh Abhinav

19/08/21

Vikash Kumar

Ajay Kumar Sharma

FEE PAID OF RS. 11240/-

2107074024

19-08-21

GENERAL POWER OF ATTORNEY

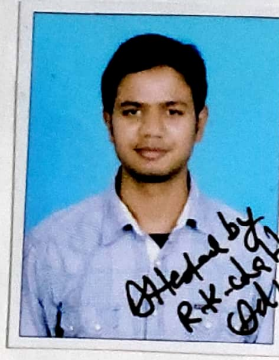
KNOWN ALL MEN BY THESE PRESENTS THAT We, (1) SRI RITESH ABHINAV, (2) SRI VIKASH KUMAR, both S/o. Late Vijay Kumar Sharma, by faith - Hindu, by Category - General, by occupation - Business, resident of Jharudih, P.S. - Dhanbad, Dist. - Dhanbad and (3) SRI AJAY KUMAR SHARMA, S/o. Late Deo Muni Sharma, by faith - Hindu, by Category - General, by occupation - Business, resident of Jharudih, P.S. - Dhanbad, Dist. - Dhanbad, State - Jharkhand, do hereby nominate, constitute and appoint (1) SRI KISHLAY RAJ (Aadhar No. - 3843 1137 1920), S/o. Rajeev Ranjan, by faith - Hindu, by Category - General, by occupation - Business, resident of Hinoo Basti, P.S. - Doranda, Shukla Colony, Doranda, Dist. - Ranchi, State - Jharkhand, Pin-834002 and (2) SRI SUSMIT ANAND (Aadhar No. - 3021 0967 2421), S/o. Ajay Kumar Singh, by faith - Hindu, by Category - General, by occupation - Business, resident of L.I.G. 144, Housing Colony, P.S. - Dhanbad, Dist. - Dhanbad, State - Jharkhand, Pin-826001, as our true and lawful attorney in our name and on our behalf to do or to execute all such acts, deeds and things in connection with our landed property described in the schedule below because we are unable to lookafter and manage our lands and hence our attorney is empowered as under :-

dear

RS 10,000/-

10,000/-

19-08-21



-2-

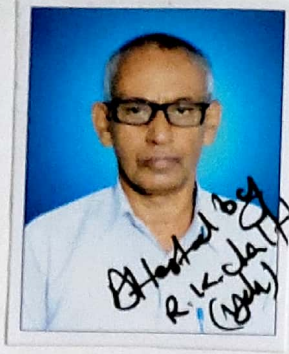
Prabhu Abhinav

Vikas Kumar

Ajay Kumar Sharma
19/08/14

1. To appear and act in any Court, Civil, Criminal, Registration Office, Circle Office or any Govt. or Semi Govt. Offices, Sale Tax, Income Tax, MADA etc. on our behalf in connection with our property described in the schedule below.
2. To sign, verify any complaints, written statements, petitions, claims, objections, memorandum of appeal, file the same before any courts or offices on our behalf, in connection with our property described in the schedule below.
3. To appoint on our behalf any pleader, advocate, revenue agent or any legal practitioner, whenever our attorney thinks proper, in connection with our property described in the schedule below.
4. To apply on our behalf for permission to sale/lease our property before the Circle Office, L.R.D.C. or Deputy Commissioner or before any office or offices and to do all acts, necessary acts for obtaining such permission.
5. To sign, present and execute any deed or document of sale, agreement, lease, mortgage before any Registrar or Sub Registrar in any Registry Office on our behalf and to admit its execution thereof and to do all other things, which is necessary to complete the registration on our

अचल आधिकारी..... से प्राप्त सूची
अनुसार दस्तावेज में वर्णित मीजा.....
नम्बर 07..... के खाता नं० 24126
किन्तिन खाते से बाहर है/सूची बख्त नहीं है
19/08/21



-3-

Prabir Abhinav
Vikas Kumar
Ajay Kumar Sharma
19/08/21

behalf in connection with our property described in the schedule below.

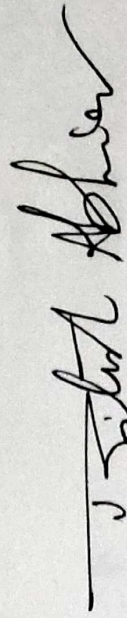
6. Be it expressly stated that this document does not execute/create/assume at all any kind of transfer and enjoyment in favour of the attorney and after sale of the property consideration money will be deposited to the principal bank account. There is no transaction of money between the principal and attorney holder and this power of attorney executed by the Principal without any consideration. That the attorney holder will not be raised any construction work of the below mentioned schedule land.

AND all acts, deeds and things done lawfully by our said attorney will be construed as acts, deeds and things done by us as if we personally present, we the above executants do hereby agree to ratify and confirm by virtue of the power hereby given.

IN WITNESS WHEREOF We sign this Power of Attorney on this the 19th day of August, 2021 (Two Thousand Twenty One).

SCHEDULE

All that piece and parcel of Raiyati Land situated in **MOUZA - HIRAPUR**, Police Station - Dhanbad, Chowki, Sadar Sub Registry Office, Dhanbad, Dist. - Dhanbad, Mouza - Hirapur, Mouza No. 7, Khata No. 17 (Seventeen), Plot



Vikas Kumar

Ajay Kumar Sharma

19/08/24

-4-

No. 336 & 7, total Area 39 Kathas or to say 64.35 decimals (Sixty Four Point Three Five Decimals), as demarcated in Red colour on the plan annexed hereto, which is butted and bounded as follows :-

North:- Boundary of De-Nobili School

South :- Land of Muni Singh and Ajay Kumar Sharma

East :- Part of this Plot

West :- Part of this Plot

The above mentioned land measuring an Area 12 Kathas or to say 7.27 decimals of land purchased vide Regd. Sale Deed No. - 5572, dated 18.07.2013 purchased from Vijay Kumar Gope in favour of Principal No. 1 and mutated vide Mutation Case No. - 807(ii)/2013-14 and paying rent under Thoka No. - 5130 and entered in Register-II vide Volume No. 23, Page No. 5130 in the name of Principal No. 1.

The above mentioned land measuring an Area 10 Kathas or to say 16.50 decimals of land purchased vide Regd. Sale Deed No. - 3600, dated 08.05.2013 purchased from Bhola Gope in favour of Principal No. 1 and mutated vide Mutation Case No. - 2047/2012-13 and paying rent under Thoka No. - 5045 and entered in Register-II vide Volume No. 23, Page No. 5045 in the name of Principal No. 1.

Ritesh Abhinav
19/08/24
Vikash Kumar
Ajay Kumar Sharma

The above mentioned land measuring an Area 10 Kathas or to say 16.50 decimals of land purchased vide Regd. Sale Deed No. - 5161, dated 08.04.2011 purchased from Ghughan Gope & others in favour of Principal No. 1 and mutated vide Mutation Case No. - 811(ii)/2013-14 and paying rent under Thoka No. - 5132 and entered in Register-II vide Volume No. 23, Page No. 5124 in the name of Principal No. 1.

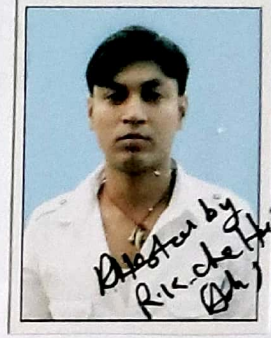
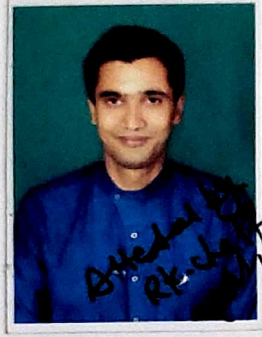
The above mentioned land measuring an Area 7 Kathas or to say 11.55 decimals of land purchased vide Regd. Sale Deed No. - 4622, dated 12.06.2013 purchased from Rajendra Kumar Gope in favour of Ajay Kumar Sharma (Principal No. 3) & Vijay Kumar Sharma and mutated vide Mutation Case No. - 795(ii)/2013-14 and paying rent under Thoka No. - 5127 and ever since the date of purchase the said Ajay Kumar Sharma (Principal No. 3) & Vijay Kumar Sharma had been in peaceful possession over the said land and while in possession the said Late Vijay Kumar Sharma died leaving behind his two sons namely Sri Ritesh Abhinav (Principal No. 1) and (2) Sri Vikash Kumar (Principal No. 2) as his legal heirs and successor and entered in Register-II vide Volume No. 23, Page No. 5127 in the name of Principal No. Ajay Kumar Sharma (Principal No. 3) and Late Vijay Kumar Sharma (Father of Principal No. 1 & 2).

That, the said Principals does not come under the category of SC/ST and other 51 Castes mentioned in under section 46 of C.N.T. Act 1908.

Rishabh Abhinav
Rishabh Kumar
Ajay Kumar Sharma
19/08/24

-6-

PHOTOGRAPH OF ATTORNEY



Kishlay Raj
19/08/24

Susmit Anand 19/08/24

Certified that the finger prints of the left hand of the Principals and Attorneys, whose photographs affixed in the document have been duly obtained before me, prepared the document as per details supplied by the parties.

Raj Kumar Dattajee
Advocate -
Dhanbad
E.No - 804/2010

WITNESSES

1. Amit Kumar Shukla
S/o. Jay Prakash Shukla.
CIMFR Colours
Dhanbad.
19/08/24

2. अमरज खान
पिता स्व लक्ष्मण खान
वधु खान
लखनऊ
19/08/24

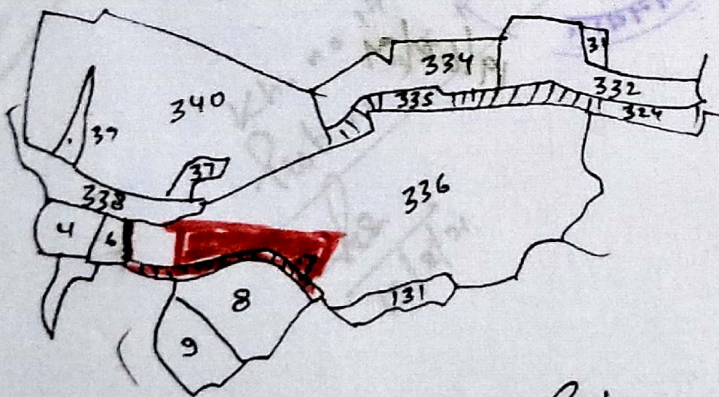
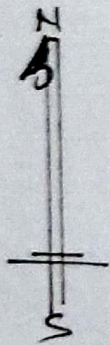
Principals — (1) Sri Ritesh Abhinav (2) Sri Vikash Kumar s/o Late
Vijay Kumar Sharma of Jharudih, P.S. & Dist.
Dhanbad (3) Sri Ajay Kumar Sharma s/o Late
Deo muni Sharma of Jharudih, P.S. & Dist. Dhanbad

Attorney — (1) Sri Kishlay Raj s/o Rajeev Ranjan of Hinoo
Basti, P.S. Doranda, Bhukla Colony, Doranda, Ranchi
(2) Sri Susmit Anand s/o Ajay Kumar Singh of
L1A-144, Housing Colony, P.S. & Dist. Dhanbad

Schedule — mouza: Hirapur No: 7. Khata No: 17, Plot No: 336 & 7
Area: 39 Kacha. or to say 64.35 Dec.

Boundary — North : Boundary of De-Nobili School
South : Land of Muni Singh & Ajay Mr. Sharma
East : Part of this plot
West : Part of this plot

Shown in red



Kishlay Raj
Vikash Kumar
Ajay Kumar Sharma
19/08/17

Kishlay Raj

Susmit Anand

TRIPURA

16



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अधिकार अभिलेख

खतियान का विवरण
खतियान उपलब्ध नहीं है।

रेजिस्टर II का विवरण

भाग वर्तमान	23	पृष्ठ संख्या	5045		
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद		
मौजा का नाम	हीरापुर	होलिंग संख्या	5045		
		तौजी संख्या	0		
		थाना नम्बर	7		
		हलका का नाम	हलका-02		
		इस्टेट का नाम	झारखंड		
		खाता का प्रकार	—		
श्री रितेश अभिनव, पिता-श्री विजय शर्मा, जाति- —					
खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
17	336	0 ऐ 10 कठD हे	दा. खा.केश सं. 2047 (2) 2012-13 के आदेशानुसार ज. सं. 17 से घटाकर दर्ज किया	10	14.5
	कुल परिमाण	0 ऐ 10 कठD हे			

उपरोक्त जमाबंदी में दिए गए लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
17/12/2014	1106530	2012	2013	0	10	0	2.5	0	5	0	5	0	2

उपरोक्त जमाबंदी में दाखिल खारिज का विवरण

List of Mutation Cases on the above transaction in Register-II
No Data Found

न्यायालय के अधीन मामले का विवरण देखे

List of Integration of Revenue Court Case with Land Records.
--

रजिस्ट्री का विवरण देखे

List of Registry Details
List of Registry Details
List of Registry Details(NGDRS)

शहरी क्षेत्र का विवरण देखे

List of Integration of Urban with Land Records.



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अधिकार अभिलेख

खतियान का विवरण
खतियान उपलब्ध नहीं है।

रेजिस्टर II का विवरण

भाग वर्तमान	23	पृष्ठ संख्या	5124		
जिला का नाम	धनबाद अनुमंडल नाम धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद हलका का नाम हलका-02		
इस्टेट का नाम	झारखंड	मौजा का नाम	हीरापुर होल्डिंग संख्या 5124		
तौजी संख्या	0	थाना नम्बर	7		
खाता का प्रकार	—				
रितेश अभिनव , पिता-विजय कुमार शर्मा, जाति- .					
खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
17	336	10 कठड डि 0 हे	दा10 खा0 केश न0 780 (2) 13-14 के अनुसार थोका स0 17 से धटाकर इसमे दर्ज किया	10	0
	कुल परिमाण	10 कठड डि 0 वर्गफीट			

उपरोक्त जमाबंदी में दिए गए लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल

उपरोक्त जमाबंदी में दाखिल खारिज का विवरण

List of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

No Data Found

न्यायालय के अधीन मामले का विवरण देखे

List of Integration of Revenue Court Case with Land Records.

रजिस्ट्री का विवरण देखे

List of Registry Details

List of Registry Details

List of Registry Details(NGDRS)

शहरी क्षेत्र का विवरण देखे

List of Integration of Urban with Land Records.

Civil Court का विवरण



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अधिकार अभिलेख

खतियान का विवरण
खतियान उपलब्ध नहीं है।

रेजिस्टर II का विवरण

भाग वर्तमान	23	पृष्ठ संख्या	5130
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद
मौजा का नाम	हीरापुर	होलिंग संख्या	5130
तौजी संख्या	0	थाना नम्बर	7
अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-02
इस्टेट का नाम	झारखंड	खाता का प्रकार	—
रितेश अभिनव , पिता-विजय कुमार शर्मा, जाति-			
खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार
17	336	12 कठड डि 0 हे	दा0 खा0 केश न0 809 (2) 13-14 के अनुसार थोका स0 17 से धटाकर इसमे दर्ज किया
	कुल परिमान	12 कठड डि 0 वर्गफीट	
			लगान सेस
			12 0

उपरोक्त जमाबंदी में दिए गए लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल

उपरोक्त जमाबंदी में दाखिल खारिज का विवरण

List of Mutation Cases on the above transaction in Register-II
No Data Found

न्यायालय के अधीन मामले का विवरण देखे

List of Integration of Revenune Court Case with Land Records.

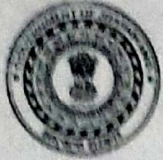
रजिस्ट्री का विवरण देखे

List of Registry Details
List of Registry Details
List of Registry Details(NGDRS)

शहरी क्षेत्र का विवरण देखे

List of Integration of Urban with Land Records.

Civil Court का विवरण



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अधिकार अभिलेख

खतियान का विवरण
खतियान उपलब्ध नहीं है।

रेजिस्टर II का विवरण

भाग वर्तमान	23	पृष्ठ संख्या	5127		
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद		
मौजा का नाम	हीरापुर	हलका का नाम	धनबाद		
होलिंग संख्या	5127	हलका-02	इस्टेट का नाम		
तौजी संख्या	0	थाना नम्बर	7		
		खाता का प्रकार	—		
अजय कुमार शर्मा को विजय कुमार शर्मा, पिता-देव मुनी शर्मा, जाति-					
खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
17	336	7 कठD डि 0 हे	दा0 खा0 केश न0 795 (2) 13-14 के अनुसार थोका स0 17 से घटाकर इसमें दर्ज किया	7	0
	कुल परिमाण	7 कठD डि 0 वर्गफीट			

उपरोक्त जमाबंदी में दिए गए लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल

उपरोक्त जमाबंदी में दाखिल खारिज का विवरण

List of Mutation Cases on the above transaction in Register-II
No Data Found

न्यायालय के अधीन मामले का विवरण

देखे

List of Integration of Revenue Court Case with Land Records.

रजिस्ट्री का विवरण

देखे

List of Registry Details
List of Registry Details
List of Registry Details(NGDRS)
शहरी क्षेत्र का विवरण
देखे
List of Integration of Urban with Land Records.



Form 1

Maintenance of records Form of Continuous Khatian to be maintained by the Anchal Adhikari under Section 3(1)

(See Rule 4)

Continuous Khatian

Anchal- धनबाद Rev P.S- झरिया State of- झारखण्ड Police Station- झरिया R.T.No 7 Khata Type —

खाता नम्बर	रिश्त का नाम, पिता का नाम एवम जाति	प्लॉट संख्या	चौहद्दी	ए	डे	हे	लगान	केफियत / अभ्युक्ति	भाग वर्तमान/ पृष्ठ संख्या
17	गुही राम महतो, पिता- , जाति- .	10		1 ऐ	18 डि	3.68 हे	5	-	1 / 18
		14		0 ऐ	4 डि	2.04 हे			
		149		0 ऐ	0 डि	0 हे			
		150		0 ऐ	0 डि	2.03 हे			
		19		0 ऐ	2 डि	3.68 हे			
17	सुधांसु राय सोरांग सुर राय वो हुमायु राय , पिता-शीशीर राय, जाति- .	0		1 बीघा	11 कठा	5 छ 2	-	1 / 250	
17	श्री बुधराम अग्रवाला , पिता-खुदी राम अग्रवाला, जाति- .	74,76,77,78,79		0 ऐ	0 कठा	0 हे	0.19	सन्दीग्ध जाँच है	1 / 315
		80,81,90		6 कठा	15 छ	0 हे			
17	श्रीमती गिरिजा देवी , स्वामी- फूलीराम अग्रवाला, जाति- .	74,76,77,79		0 कठा	0 छ	0 हे	1	सन्दीग्ध जाँच है	1 / 316
		80,81,82,90		1 बीघा	0 कठा	0 धुर			
17	रामेश्वर सिंह , पिता-राज बंशी सिंह , जाति- .	119		0 ऐ	5.75 कठा	0 हे 5		दाखिल खारिज केस न	1 / 472
17	श्री मति देवती देवी , पति-श्री बिनोद	76		0 ऐ	1	13 2		दा0 खा0 केश न0 2290 (2) 2006-	1 /

	श्री मति विमला देवी , पति-भुवनेश्वर सिंह, जाति-		कठा	0 डि	वर्गमीटर		दा0 खा0 केश संख्या,1541(11)2012-13के अनुसार थोका न. 940 से घटाकर दर्ज किया गया	5023
17	श्री रितेश अभिनव , पिता-श्री विजय शर्मा, जाति- ---	336	0 ऐ	10 कठा	0 हे	10	दा. खा.केश सं. 2047 (2) 2012-13 के आदेशानुसार ज. सं. 17 से घटाकर दर्ज किया	23 / 5045
17	श्री मनमोहन सिंह वो श्री विजय कुमार सिंह वो श्री विनोद कुमार सिंह वो अभय कुमार , पिता-स्व. जगत नारायण सिंह, जाति- --	31	0 ऐ	12.38 कठा	0 छ	1250	दा. खा.केश सं. 2073 (2) 2012-13 के आदेशानुसार ज. सं. 1683से घटाकर दर्ज किया	23 / 5048
17	उपेन्द्र कुमार सिंह , पिता-तारकेश्वर सिंह, जाति- . एवं आशादेवी , पति-उपेन्द्र कुमार सिंह, जाति- .	336	0 ऐ	6.35 कठा	0 छ	6	दा. खा.केश सं. 2357 (2) 2012-13 के आदेशानुसार चौथा 940 से घटाकर दर्ज किया	23 / 5065
17	रमेश कुमार सिंहा , पिता-स्व. राज नारायण सिंहा, जाति- .	336	0 ऐ	6.83 डि	0 हे	5	दा. खा. केश न. 2398 (2) 2012-13 के आदेशानुसार ज. न. 1544 से घटाकर दर्ज किया	23 / 5072
17	श्री तपेश्वरी प्र. , पिता-द्वारिका प्रसाद, जाति- .	148,155,156	0 ऐ	0 डि	0 हे	5	दा0 खा0 केश न0 227 (2) 13-14 के अनुसार ज0 17,57से घटाकर दर्ज किया	23 / 5096
17	सख्जीत यादव , पिता-स्व. चेतन यादव, जाति- .	80,77	0 ऐ	2 कठा	0 हे	2	दा0 खा0 केश न0 560 (2) 13-14 के अनुसार ज0 17से घटाकर दर्ज किया	23 / 5111
17	महेन्द्र यादव वो देवेन्द्र प्रसाद यादव , पिता-मुनी यादव, जाति- .	76,78	0 कठा	0 डि	0 हे	2	दा0 खा0 केश न0 674 (2) 13-14 के अनुसार थोका स0 2454 ,2453 से घटाकर इसमे दर्ज किया	23 / 5120
17	रितेश अभिनव , पिता-विजय कुमार शर्मा, जाति- .	336	10 कठा	0 डि	0 हे	10	दा0 खा0 केश न0 780 (2) 13-14 के अनुसार थोका स0 17 से घटाकर इसमे दर्ज किया	23 / 5124
17	अजय कुमार शर्मा वो विजय कुमार शर्मा , पिता-देव मुनी शर्मा, जाति- .	336	7 कठा	0 डि	0 हे	7	दा0 खा0 केश न0 795 (2) 13-14 के अनुसार थोका स0 17 से घटाकर इसमे दर्ज किया	23 / 5127
17	श्रीमती ललिता देवी , पति-वृज	148,149,150	0 कठा	0 डि	0 हे	2	दा0 खा0 केश न0 799 (2) 13-	23 / 5129

	विहारी राय, जाति-							14 के अनुसार थोका स0 4492 से धटाकर इसमे दर्ज किया	
17	रितेश अभिनव , पिता-विजय कुमार शर्मा, जाति-	336	12 कठा	0 डि	0 हे	12		दा0 खा0 केश न0 809 (2) 13-14 के अनुसार थोका स0 17 से धटाकर इसमे दर्ज किया	23 / 5130
17	सुधा देवी , पति-रास विहारी राय, जाति-	148	4.5 कठा	0 डि	0 हे	15		दा0 खा0 केश न0 800 (2) 13-14 के अनुसार थोका स0 17 से धटाकर इसमे दर्ज किया	23 / 5131
17	श्री रितेश अभिनव , पिता-विजय कु. शर्मा, जाति-	336	1 कठा	0 डि	0 हे	10		दा0 खा0 केश न0 811 (2) 13-14 के अनुसार थोका स0 17 से धटाकर इसमे दर्ज किया	23 / 5132
17	मनोज कुमार वो दीपक कुमार , पिता-दरदेश्वर प्रसाद, जाति-	280	3.5 कठा	0 डि	0 हे	4		दा0 खा0 केश न0 309 (2) 14-15 के अनुसार ज0स0- 847से धटाकर दर्ज किया	23 / 5193
17	पूनम सिंह , पति-मिथिलेश कु. सिंह, जाति-	336	4.96 डि	0 डि	0 हे	3		दा0 खा0 केश न0 329(2) 14-15 के अनुसार ज0स0- 940से धटाकर दर्ज किया	23 / 5204
17	नीलम सिन्हा , पति-मनोज कु. सिंह, जाति- एवं सुधा सिन्हा , पति-मुकेश कु. सिंह, जाति-	118,119	0 डि	0 डि	0 हे	7		दा0 खा0 केश न0 513(2) 14-15 के अनुसार ज0स0- 829से धटाकर दर्ज किया	23 / 5207
17	आशा देवी , पति-शनिचर यादव, जाति-	77	2 डि	0 डि	0 हे	2		दा0 खा0 केश न0 5232(2) 14-15 के अनुसार ज0स0- 1845से धटाकर दर्ज किया	23 / 5209
17	संजीव कु. वो जय प्रकाश नगर , पिता-राम श्रय प्र. सिंह, जाति-	281,282	0 डि	0 डि	0 हे	2		vide m/c no 566 (2) 2014-15 from thoka no 4932	23 / 5215
17	रांजेन्द्र सिंह वो विनोद कु. सिंह वो अजय सिंह वो विजय कु. सिंह , पिता-स्व. चन्द्र देव सिंह, जाति-	336	9.9 डि	0 डि	0 हे	6		दा0 खा0 केश न0 654 (2) 2014-15 के आदेशानुसार ज0स0 17 से धटाकर दर्ज किया गया	23 / 5228
17	तुफानी यादव , पिता-दाटिका यादव, जाति-	80	3.73 डि	0 डि	0 हे	3		दा0 खा0 केश न0 793 (2) 2014-15 के आदेशानुसार ज0स0 4653 से धटाकर दर्ज किया गया	23 / 5232



1/10/13
3/10/13
4/10/13

अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद

दाखिल खारिज मु० संख्या... (11) / 2013-14

आदेश फलक

दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर	अभियुक्ति
15/9/13	<p>आवेदक/आवेदिका श्री/श्रीमती <u>हिमा अग्रवाल</u> पिता/प्रति <u>विजय कुमार शर्मा</u> साकिम <u>श्री. क. शर्मा</u> थाना <u>...</u> जिला-धनबाद ने नामांतरण के लिये आवेदन किया है। आवेदन के अनुसार आवेदक/आवेदिका ने मौजा <u>...</u> मौजा नं० <u>...</u> खाता नं० <u>...</u> प्लॉट नं० <u>336</u> रकबा <u>1.0 फरस</u> दलील सं० <u>3600</u> दिनांक <u>03/05/13</u> के द्वारा श्री/श्रीमती <u>...</u> से प्राप्त किया है।</p> <p>मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को जाँच हेतु दें, इस बीच आम इस्तेहार निर्गत करें। अभिलेख दिनांक <u>30/9/13</u> को उपस्थापित करें।</p> <p style="text-align: right;">अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p>जाँच हेतु आवेदन पत्र पाया।</p>
30/9/13	<p>अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तामिला प्राप्त है। किसी व्यक्ति ने आपत्ति नहीं किया है। हल्का कर्मचारी, अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -</p> <ol style="list-style-type: none"> भूमि रैयती खाते की है। <u>...</u> जमाबंदी सं० <u>17</u> में क्लिंक्ता को विक्रेता के <u>...</u> के नाम लगान से रसीद कट रहा है। आवेदक निर्बाधित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रश्नगत जमीन पर दखल कब्जा में है। निबंधन धनबाद क्लिंक्ता-निबंधन कार्यालय से किया गया है, लक्ष-अन्तर मुद्रांक की राशि को कोषागार में जमा कर दलील को वैध कर लिया गया है। प्रश्नगत भूमि गैर आबाद खाता, आदिवासी खाता, भूदान, वन भूमि तथा बी०सी०सी०एल० के क्षेत्र से बाहर है एवं यह हस्तान्तरण C.N.T Act की धारा 46 (1) से मुक्त है। <p>अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं अनुशंसा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल-खारिज आवेदन को <u>...</u> किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक सप्ताह में अनुपालन प्रतिवेदन मांगें। हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक का प्रतिवेदन इस आदेश का हिस्सा होगा।</p> <p>लेखापित एवं संशोधित</p> <p style="text-align: right;">अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p>शुद्धि पत्र प्राप्त किया।</p>

1/10/13

30/9/13

21/10/13

1/10/13
3/10/13
4/10/13

40-5-40

सरकार में निहित इस्टेटों के अभिधारियों (रेसल) का नामान्तरण (दाखिल-खातिज) दिखानेवाला शुद्धि-पत्र

जिला: ... जिल्ला: ... जिला: ... जिला: ... जिला: ... जिला: ... जिला: ... जिला: ... जिला: ... जिला: ...

1	क्रम संख्या	पत्नी संख्या 27 में नामान्तरण केस संख्या	2	श्री/श्रीमती	3	श्री/श्रीमती	4	भाग और संख्या	5	नामान्तरण और संचालन अप्रयुक्त की संख्या	6	नामान्तरण प्रारंभ और अंतिम की तारीख	7	नामान्तरण जिला कार्यालय से होना है कि नहीं, वन विनियम, उपाधिकार या बदला हुआ है ?	8	नामान्तरण से प्रभावित विनियम का पूरा व्यौरा	9	कर्मचारी द्वारा इस्का पंजीकृत तारीख को शुद्धि की गई ?	10	अप्रयुक्त
		5700070 केस संख्या							रजिस्ट्रार सं - 17, (कॉर सं - 306) रजिस्ट्रार - 10 केस रजिस्ट्रार - 10.00 सं	सं. अभिधारी, ...		विधि सं सं - 3600 08/5/13		को सं - 17 श्री/श्रीमती - श्री/श्रीमती ... श्री/श्रीमती - श्री/श्रीमती ... श्री/श्रीमती - श्री/श्रीमती ... श्री/श्रीमती - श्री/श्रीमती ...						

आवक संख्या: 2007 का. 50/91/25 200

कर्मचारी इस्का सं. 11 को जानकारी और आवश्यक कारवाई के लिए भेजी जाती है।

संकेत/अचल

...

...

...

भारत सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
लगान रसीद



Sch XIV E, No. 180V

V

जिला का नाम
अनुमण्डल का नाम
अंका का नाम
मौज
धान के धान्य नम्बर

Handwritten notes

रसीद क्रमांक
रैयत का नाम
पिता का नाम
जमावन्दी नम्बर

JH 21 A006530

Handwritten name

5845

खेती संख्या	खेती संख्या	रकबा (एकड़ में)
12	336	10

जोत को सातान मांग एवं मांग का विवरण (बंकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग	वर्षिक	वर्षिक			हाल	अग्रिम
		3 वर्ष से ज्यादा	3 वर्ष	2 रा वर्ष		
लगान	10.00				10.00	10.00
सेस	2.50				2.50	2.50
बंकाया	5.00				5.00	5.00
विविध	5.00				2.00	2.00
की	2.00				24.00	24.00
	24.50					

भुगतान का विवरण

अवकाश	वर्षिक			हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष		
लगान				10.00	10.00
सेस				2.50	2.50
बंकाया				5.00	5.00
विविध				5.00	5.00
की				2.00	2.00
				24.00	24.00

- कुल योग राशियों में 69.00 to 30000
- नम अवकाश
- कुल बकाया

Handwritten signature
हस्ताक्षर एवं दिनांक

BIND - TITLE PAGE & FLY



अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद

दाखिल खारिज मु० संख्या..... (2013) (11) / 2010-11 2012-13

आदेश फलक

आवेदन की तिथि- 01/01/13
 अधिसूचना तिथि- 01/01/13
 निर्गत तिथि- 01/01/13

दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर	अभियुक्ति
01/01/13	<p>आवेदक/आवेदिका श्री/श्रीमती..... पिता/पति..... साकिम..... थाना..... जिला-धनबाद ने नामांतरण के लिये आवेदन किया है। आवेदन के अनुसार आवेदक/आवेदिका ने यौगा..... मौजा नं०..... खाता नं०..... प्लॉट नं०..... रकबा..... दलील सं०..... दिनांक..... के द्वारा श्री/श्रीमती..... से प्राप्त किया है।</p> <p>मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को जाँच हेतु दें, इस बीच भ्राम इस्तेहार निर्गत करें। अभिलेख दिनांक..... को उपस्थापित करें।</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p>आवेदन पत्र प्राप्त</p>
13/01/13	<p>अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तामिलना प्राप्त है। किसी व्यक्ति ने आपत्ति नहीं किया है। हल्का कर्मचारी, अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -</p> <ol style="list-style-type: none"> भूमि रैयती खाते की है। जमाबंदी सं०..... में विक्रेता के/विक्रेता के..... के नाम लगान से रसीद कट रहा है। आवेदक निबंधित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रश्नगत जमीन पर दखल कट ना में है। निबंधन धनबाद/काठझर निबंधन कार्यालय से किया गया है, तथा अपरार मुद्दाक की परिणामों-को-बताते में जमा कर दलील को वैध करा लिया गया है। प्रश्नगत भूमि गैर अन्वय, आदिवासी जाता, भूदान, वन भूमि तथा बी०सी०पी०एल० के क्षेत्र से बाहर है। <p>अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं अनुशांसा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल-खारिज आवेदन को..... किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक सप्ताह में अनुपालन प्रतिवेदन मांगे।</p> <p>लेखापित एवं संरोधित</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p>आवेदन पत्र प्राप्त</p>

मेरे द्वारा फोटोकॉपी किया गया

01/01/13

श्री विजय केशव

अंचल अधिकारी
 धनबाद।

माशुम अली उस्ताद

21-01-13

प्रधान सहायक
 प्रमुख कर्माचार्य



13-मार्च-91

40

आवेदन की तिथि- 19/01/12
 अधिकारी का अधिकार संख्या तिथि- 19/01/12
 निर्गत तिथि- 21/01/12

कार में निहित इस्टेटों के अभिधारियों (रिजले) का नामान्तरण (दाखिल-खारिज) दिखानेवाला शुद्धि-पत्र

जिला अन्तर्गत अन्तर्गत सर्किल/अंचल हल्का इस्टेट का नाम

क्रम संख्या	पंजी संख्या 27 में नामान्तर केस संख्या	गाँव	थाना और थाना संख्या	नामान्तरण और सम्बद्ध अनुयुक्ति की संख्या	नामान्तरण मंजूर करनेवाला प्राधिकार और आदेश की तारीख	नामान्तरण किस कारण से होना है किमी, दान विनियम, उत्तराधिकार या बटवारा हुआ है ?	नामान्तरण से प्रभावित विनियम का पूरा व्यौरा	कर्मचारी द्वारा हल्का पंजीकृत तारीख को शुद्धि की गई ?
1								
2	2014 (1) 20/21/3	बीउर	हो	रजवा क० - 17, कंठ क० - 336 16/02/12 10/10/10	अं० अधिकारी	5/61 08/04/11	ज० क० - 17 रजवा क० - 336 बीउर गाँव बीउर गाँव बीउर गाँव	
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								

ज्ञापक संख्या 0 ता० 200
 कर्मचारी हल्का सं० को जानकारी और आवश्यक कारवाई के लिए भेजी जाती है।

सर्किल पदाधिकारी/अंचलाधिकारी
 सर्किल/अंचल

मेरे द्वारा फोटोकॉपी किया गया।
 प्रतिलिपि

21-01-12
 प्रधान सहायक
 अन्तर्गत

झारखण्ड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
लगान रसीद



sch XIV F No. 180V

जिला का नाम
अनुमण्डल का नाम
अंचल का नाम
मौजा
धाना वो धाना नम्बर

व-1085
E/1045
07

रसीद क्रमांक
रकत का नाम
पिता का नाम
जमाबन्दी नम्बर

JH
21 A006243

Rishi Singh
5130

V

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकवा (एकड़ में)
17	336	12 461

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं भुगतान) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	रकवा			
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष
लगान	12.00				12.00
सेस	3.00				3.00
* ब्याज	6.00				6.00
दिविध	6.00				6.00
योग	30.00				30.00

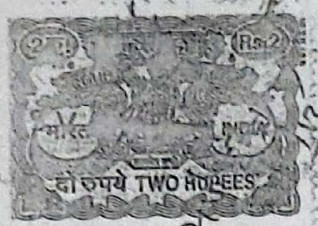
भुगतान का विवरण

अदायगी	3 वर्ष से ज्यादा	रकवा			हाल	अग्रिम
		3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष	14-15	
लगान					12.00	
सेस					3.00	
* ब्याज					6.00	
दिविध					6.00	
योग					30.00	

- कुल योग शब्दी में 30.00 (तीस (12 461))
- नाम अदाकर्ता
- कुल बकाया

(हिल्का कर्मचारी)
 इस्तासम एवं विवरण

* खास महसूल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाम ऐसे बकायों वित्त पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) शुद्ध नहीं लिया जाता है।



आवेदन की तिथि- 1/10/13
 अधिसूचना तिथि- 3/10/13
 निर्देश तिथि- 4/10/13

अचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद

दाखिल खारिज मु० संख्या..... (11) / 2013-14

आदेश फलक

दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर	अभिवृत्ति
15/9/13	<p>आवेदक/आवेदिका श्री/श्रीमती..... पिता/पति..... साकिम..... धाना..... जिला-धनबाद ने नामांतरण के लिये आवेदन किया है। आवेदन के अनुसार आवेदक/आवेदिका ने मौजा..... मौजा नं०..... खाता नं०..... प्लॉट नं०..... रकबा..... दलील सं०..... दिनांक..... के द्वारा श्री/श्रीमती..... से प्राप्त किया है।</p> <p>मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को जाँच हेतु दें, इस बीच आम इस्तेहार निर्गत करें। अभिलेख दिनांक..... को उपस्थापित करें।</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p>जाँच हेतु आवेदन पत्र पास।</p>
30/9/13	<p>अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तामिला प्राप्त है। किसी व्यक्ति ने आपत्ति नहीं किया है। हल्का कर्मचारी, अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -</p> <ol style="list-style-type: none"> भूमि रैयती खाते की है। जमाबंदी सं०..... में गिफ्टेला-के/विज्ञेला के..... के नाम लगान से रसीद कट रहा है। आवेदक निर्बाधित दलील द्वारा भूमि दाखल कर प्रश्नगत जमीन पर दखल फज्जा में है। निबंधन धनुषादा निबंधन कार्यालय से किया गया है, संध्या-अन्तर युद्धांक की प्रसि-को-को-प्रकार में प्रमा-कर दलील को दोष कर लिया गया है। प्रश्नगत भूमि गैर आबाद खाता, आदिवासी खाता, भूदान, वन भूमि तथा बी०सी०सी०एल० के क्षेत्र से बाहर है एवं यह हस्तान्तरण C.N.T Act की धारा 46 (1) से मुक्त है। <p>अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक को जाँच प्रतिवेदन एवं अनुशांसा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल-खारिज आवेदन को..... किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक सप्ताह में अनुपालन प्रतिवेदन मांगें। हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक का प्रतिवेदन इस आदेश का हिस्सा होगा। लेखापित एवं संशोधित</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p>शुद्धि पत्र प्राप्त किया</p>

से द्वारा फोटोकॉपी
 किया गया।

नए नियम कि...

30/9/13
 अंचल अधिकारी
 धनबाद

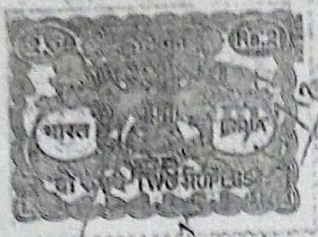
Handwritten signature and notes in the right margin.



11/01/13
11/01/13
11/01/13

रकर नें निहित इस्टेटों के अधिधारियों (रिजवा) का नामान्तरण (दाखिल-दाखिल) दिखानेवाला शुद्धि-पत्र

संस्थान की स्थिति
संस्थान का स्थिति
संस्थान का स्थिति



क्रम संख्या	पंजी संख्या 27 में नामान्तर केस संख्या	गाँव	थाना और थाना संख्या	नामान्तरण और सम्बद्ध अभ्युक्ति की संख्या	नामान्तरण प्रभु कानूनी प्राधिकार और आदेश की तारीख	नामान्तरण किस कारण से है ना है किमी, वान सिद्धि, सत्ताधिकार या बदलाव हुआ है ?	नामान्तरण से प्रभावित विनियम का पूरा व्यौरा	कर्मचारी द्वारा हल्का पंजीकृत तारीख को शुद्धि की गई ?
1								
2	1/1/13/11/13/13 108	बोरी	बोरी	336, 193 171 - 100 125 - 100 100 - 100	1/1/13/11/13/13	5572 18/07/13	1/1/13/11/13/13 1/1/13/11/13/13 1/1/13/11/13/13	
3								
9								

कर्मचारी हल्का सं०
को जानकारी और आवश्यक कारवाई के लिए भेजी जाती है।

सर्किल/अंचल
सर्किल पदाधिकारी/अंचलाधिकारी

मेरे द्वारा फोटोकॉपी
की जा चुकी है।

sch XIV F. No. 180V

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
लगान रसीद



V

जिला का नाम
अनुमण्डल का नाम
अंचल का नाम
मौजा
थाना व/थाना नम्बर

रसीद क्रमांक
रेयत का नाम
पिता का नाम
जमाबन्दी नम्बर

JH 21 A006242

उमर सिंह

5127

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
17	336	07 4/8

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं बाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	हाल	विगत वर्ष
लगान	8.00	8.00	8.00
सेस	2.00	2.00	2.00
*ब्याज	4.00	4.00	4.00
विविध	4.00	4.00	4.00
योग	20.00	20.00	20.00

भुगतान का विवरण

अदायगी	वर्ष				हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष	14-15	
लगान					8.00	
सेस					2.00	
*ब्याज					4.00	
विविध					4.00	
योग					20.00	

1. कुल योग शब्दों में 20.00 (बीस रुपये मात्र)

2. नाम अदाकर्ता

3. कुल बकाया

(हल्का काम बारी)
हस्ताक्षर

* जहाँ महसूल का बकाया मालुम है, पर (निर्वाह एवं बकाया विभाग पर के सांकेतिक जारी रहे) सूद नहीं लिया जाये है।



अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद

दाखिल खारिज मु० संख्या... २९५ (१) / 2013-14

आवेदन की तिथि- ५/१०/१३
अधिसूचना तिथि- ७/१०/१३
निर्गत तिथि- ८/१०/१३

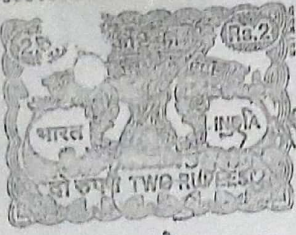
आदेश फलक

दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर	अधिकृत
२९/१०/१३	<p>आवेदक/आवेदिका श्री/श्रीमती. <u>श्री/श्रीमती. राजेश्वरी</u></p> <p>पिता/पति. <u>श्री. राजेश्वरी</u> साकिम. <u>श्री. राजेश्वरी</u></p> <p>थाना. <u>धनबाद</u> जिला- धनबाद ने नामांतरण के लिये आवेदन किया है।</p> <p>आवेदन के अनुसार आवेदक/आवेदिका ने मौजा. <u>राजेश्वरी</u></p> <p>मौजा नं०. <u>१०७</u> खाता नं०. <u>१०७</u> प्लॉट नं०. <u>३३६</u></p> <p>दलील सं०. <u>५६२२</u> दिनांक. <u>१८/६/१३</u> के</p> <p>द्वारा श्री/श्रीमती. <u>राजेश्वरी</u> से</p> <p>प्राप्त किया है।</p> <p>मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को जींच हेतु दें, इस बीच आम इस्तेहार निर्गत करें। अभिलेख दिनांक. <u>०१/११/१३</u> को उपस्थापित करें।</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p> <p>अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तामिला प्राप्त है। किसी व्यक्ति ने आपत्ति नहीं किया है। हल्का कर्मचारी, अंचल निरीक्षक का जींच प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -</p> <ol style="list-style-type: none"> भूमि रैयती खाते की है। <u>राजेश्वरी</u> है। जमाबंदी सं०. <u>१७</u> में बिक्रेता फे/विक्रेता के <u>पिता</u> के नाम लगान से रसीद कट रहा है। आवेदक निर्बंधित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रश्नगत जमीन पर दखल कब्जा में है। निबंधन धनबाद कर्मचारी निबंधन कार्यालय से किया गया है, तथा जन्त-मुदांक की रशि बने-कोषामार में अम्र कर दलील को वैध कर लिया गया है। प्रश्नगत भूमि गैर आबाद खाता, आदिवासी खाता, भूदान, वन भूमि तथा बी०सी०सी०एल० के क्षेत्र से बाहर है एवं यह हस्तान्तरण C.N.T Act की धारा 46 (1) से मुक्त है। <p>अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के जींच प्रतिवेदन एवं अनुशांसा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल-खारिज आवेदन को <u>स्वीकृत</u> किया जाता है। तदनुसार शब्दपत्र निर्गत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक सप्ताह में अनुपालन प्रतिवेदन मांगें। हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक का प्रतिवेदन इस आदेश का हिस्सा होगा।</p> <p>लेखापित एवं संशोधित</p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p>जींच हेतु आवेदन पत्र प्राप्त।</p> <p><u>राजेश्वरी</u></p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p> <p>शुद्धि पत्र प्राप्त किया।</p> <p><u>राजेश्वरी</u></p> <p>अंचल अधिकारी धनबाद।</p>

मर द्वारा फोटोकॉपी किया गया।

११ दिनांक १३/११/१३

आगत नवीं पतिलेख

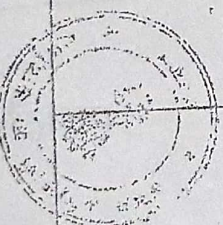


कार से निहित इस्तेमाल के अधिधारियों (देयता) का नामांतरण (दाखिल-सादिज) दिखानेवाला शुद्धि-पत्रिका

आवेदन की तिथि - 4/10/13
 अधिसूचना तिथि - 2/10/13
 निर्गत तिथि - 8/10/13

क्रम संख्या	पंजी संख्या 27 में नामांतरण के संख्या	नाम	धाना और धाना संख्या	नामांतरण और सार्वजनिक अनुचित की संख्या	नामांतरण मंजूर करनेवाला अधिकारी और आदेश की तारीख	नामांतरण किसे कारण से होना है किमी, धान विनियम, उपलब्धिकार या बदलाव हुआ है ?	नामांतरण से प्रभावित विनियम का पूरा व्यौर	कर्मचारी द्वारा इस्तेमाल की गई संख्या को शुद्धि की गई ?
1								
2	4/10/13/1	सी.डी.डी.	6/10/13	17, 336 - 336 100 - 100 6/10/13	1/10/13	4622 12/06/13	1. अनाज 2. विनियम	
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

कार्य संख्या: 4/10/13
 गाँव: 200
 कर्मचारी हस्ता सं: 13 को जानकारी और आवश्यक कारवाई के लिए भेजी जाती है।



सकिल/अपल
 अधिकारी/अपवाधिकारी
 2/10/13

को हाथ फाँटोकाँटा
 किया गया।

अशोक कुमार गुप्ता

उर्फ

अशोक पाल

पार्षद, वार्ड सं0-20, धनबाद नगर निगम



कार्यालय :

C-6, बेकार बाँध, धनबाद

मो0 : 94715 88956

पत्रांक 368/2021

दिनांक 18.08.2021

प्रमाणित किया जाता है कि स्व० विजय कुमार शर्मा, पिता- स्व० देव
शर्मा, पता - देव विहार, भारुडीह, थाना, पोरा व जिला - धनबाद के
निवासी थे। इनके दो पुत्र, प्रथम पुत्र - श्री शीतेश अभिनव एवं द्वि
पुत्र श्री विकास कुमार हैं। मैं इन्हें अच्छी तरह जानता हूँ।

विजय कुमार शर्मा

शीतेश अभिनव

विकास कुमार

Ashok Kumar Gupta
18/08/2021
Ashok Kumar Gupta
Ward Councillor
Ward No.-20
D.M.C. DHANBAD



BEFORE THE NOTARY PUBLIC : DHANBAD

AFFIDAVIT

NOTARY
DHANBAD

I, Ritesh Abhinav, son of Late Vijay Kumar, by faith Hindu, resident of Jharudih, Dhanbad, P.O., P.S. & District- Dhanbad (Jharkhand), do hereby solemnly affirm on oath and declare as follows:-

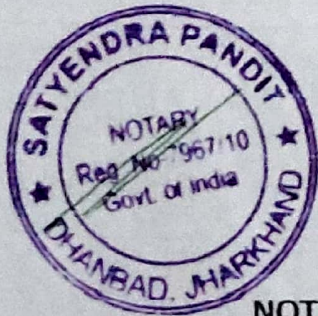
1. That, I have an Aadhar Card being No. 6029 2261 8289, in which my father's name is mentioned as VIJAY KUMAR, while in the Register - II, my father's name is some where written as Vijay Kumar Sharma and some where as Vijay Sharma.
2. That, VIJAY KUMAR, VIJAY KUMAR SHARMA & VIJAY SHARMA is the name of one and same person, i.e. my deceased father.
3. That , I am swearing this affidavit to produce it before the authority concerned for needful.

Verification

Solemnly affirmed before me by the Deponent, who is duly identified by Sri *R. B. Singh* Advocate, Dhanbad.

The statements made above are true and correct to the best of my knowledge and belief. I sign this verification at Dhanbad on **18 AUG 2021**

R. B. Singh
18/8/21
NOTARY
DHANBAD



Authorised
w/s 297 (i) (c) of the Cr. P.C. 1973
(Act No 11 of 1974) & w/s (B) (i)
of the Notaries Act 1952
(Act No 53 of 1952)
NOTARY PUBLIC, DHANBAD

Ritesh Abhinav

Deponent

Identified by
R. B. Singh
Advocate
18/8/21

RAM BACHAN SINGH
@ R. B. SINGH
ADVOCATE, DHANBAD

ENRL NO. **1627/98**

DHANBAD BAR ASSOCIATION

18 AUG 2021

18/8/21



21219



AFFIDAVIT

I, Ritesh Abhinav, son of Late Vijay Kumar, by faith Hindu, resident of Jharudih, Dhanbad, P.O., P.S. & District- Dhanbad (Jharkhand), do hereby solemnly affirm on oath and declare as follows:-

1. That, I have an Aadhar Card being No. 6029 2261 8289, in which my father's name is mentioned as VIJAY KUMAR, while in the Register- II, my father's name is some where written as Vijay Kumar Sharma and some where as Vijay Sharma.
2. That, VIJAY KUMAR, VIJAY KUMAR SHARMA & VIJAY SHARMA is the name of one and same person, i.e. my deceased father.
3. That, I am swearing this affidavit to produce it before the authority concerned for needful.

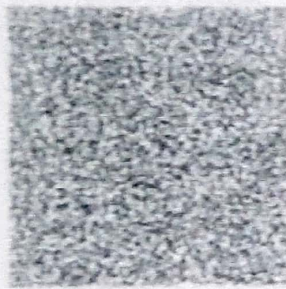
S.No.75 Date 18 AUG 2021



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
भारत सरकार
 Unique Identification Authority of India
 Government of India

पंजीन नं./ Enrolment No.: 1218/10094/17270

To
 रितेश अचिनव
 Ritesh Achinav
 S/O Vijay Kumar
 JHARUDIH
 Dhanbad
 Dhanbad Jharkhand - 826001
 9158440746011742



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6029 2261 8289

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
 Government of India



रितेश अचिनव
 Ritesh Achinav
 जन तिथि/DOB: 19/01/1986
 लिंग/ GENDER: MALE

6029 2261 8289

मेरा आधार, मेरी पहचान



सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन द्वारा प्राप्त करें।
- यह एक इलेक्ट्रॉनिक प्रक्रिया द्वारा बना हुआ पत्र है।

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

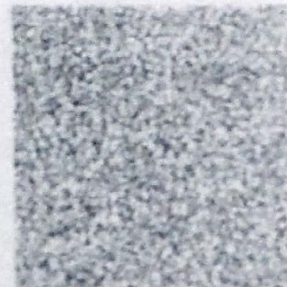
- आधार देश भर में मान्य है।
- आधार भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का लाभ उठाने में उपयोगी होगा।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

Ritesh Achinav



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
 Unique Identification Authority of India

पता:
 S/O Vijay Kumar, जहरीड, धनबाद,
 झारखण्ड - 826001
 Address:
 S/O Vijay Kumar, JHARUDIH, Dhanbad,
 Jharkhand - 826001



6029 2261 8289

UID - 9158440746011742

मेरा आधार, मेरी पहचान



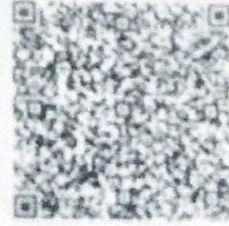
भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



विकाश कुमार
Vikash Kumar

जन्म वर्ष / Year of Birth 1989

पुरुष / Male



2803 6537 4198

आधार — आम आदमी का अधिकार

Scanned by CamScanner

Vikash Kumar



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O विजय कुमार शर्मा, मी/ओ देव
मुनि शर्मा, टावर केम्पस, झारुडीह,
धनबाद, झारखण्ड, 826001

Address: S/O Vijay Kumar
Sharma, c/o, deo muni sharma,
tower copesh, jharudih, Dhanbad,
Jharkhand, 826001



1667



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

P.O. Box No 1947

Scanned by CamScanner



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अजय कुमार शर्मा
Ajay Kumar Sharma
जन्म वर्ष/DOB 1960
पुरुष Male



4359 5901 3958

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O देव मणि शर्मा, टावर
कैंपस ज़ारुडीह, धनबाद,
धनबाद
झारखण्ड, 826001

Address:
S/O Deo Mani Sharma, TOWER
campus jharudih, Dhanbad,
Dhanbad
Jharkhand, 826001

Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar

Ajay Kumar Sharma



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



किशलय राज
Kishlay Raj
DOB: 15-12-1990
Gender: Male



3843 1137 1920

आधार - आम आदमी का अधिकार

2 / 2

Scanned by CamScanner

Kishlay Raj



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

S/O राजीव रंजन, हाउस न. 297, हिन्
बस्ती, याना- डोरंडा, शुकला कॉलोनी,
डोरंडा, डोरंडा, राँची, झारखण्ड,
834002

Address:

S/o Rajeev Ranjan, House No. 297,
Hinoo Basti, Ps- Doranda, Shukla
Colony, Doranda, Doranda, Ranchi,
Ranchi, Jharkhand, 834002



1847
1800 300 1847

2/3



help@uidai.gov.in

WWW

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

Scanned by CamScanner



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकार

सरकार

Government of India

नामांकन क्रमांक/Enrolment No.: 1218/10068/05729

To: Susmit Anand
(सुस्मित आनन्द)
S/O Ajay Kumar Singh
LIG-144, HOUSING COLONY, DHANBAD
Dhanbad
Dhanbad
Jharkhand - 826001

Date: 30/07/2011

Ref. No: 00017796-00112544-00115480



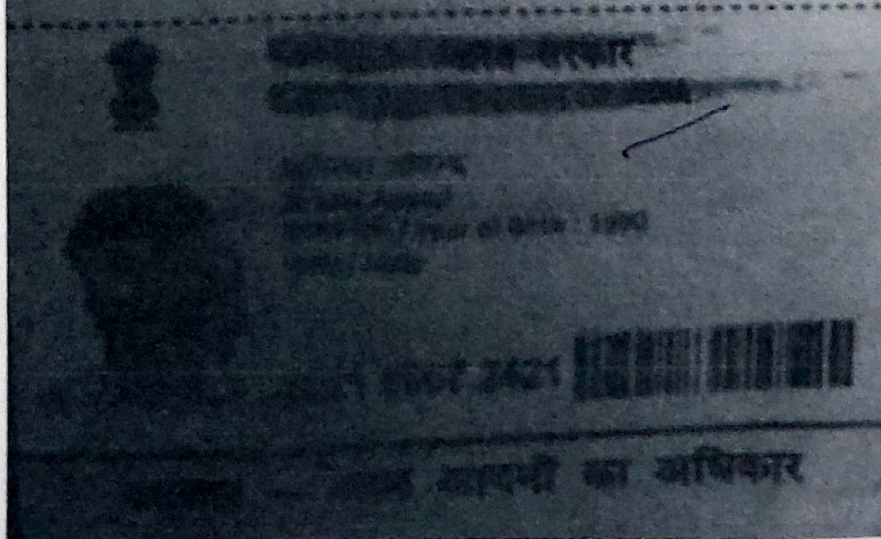
UB 06311463 6 IN

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3021 0967 2421

आधार - आम आदमी का अधिकार

Susmit Anand



8/19/2021

NGDRS : National Generic Document Registration System

Transaction Success! Please Note Your Transaction Id.

Name	AjayKumarSharma
Token No / Depositor ID	20210000087652
Amount	11440
Transaction ID	b18ce8c16a9cd0b0baf9
GRN	2107074034
CIN	10002162021081909885
Time	2021-08-19 14:21:34



Document Registration Summary 1

Date :-19-Aug-2021

- Government/Market Value: ₹0/-
- Transaction Amount: ₹0 /-
- Paid Stamp Duty: ₹50 /-

Receipt : 520483

Receipt Date : 19-08-2021

On Date 19-08-2021 Presented at SRO - Dhanbad
Signature of Presenter:

Presenter Name: -

E(III) ₹10000

SP ₹1440

Stamp Duty ₹50

SRO - Dhanbad

Total ₹11490

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	16	50	-34	GRAS	AjayKumarSharma	• GRN Number : 2107073728 • DEPT Transaction Id : bbdafd22a49078ad81a7 • Transaction Type :	50
E(III)	10000	10000	0	GRAS	AjayKumarSharma	• GRN Number : 2107074034 • DEPT Transaction Id : b18ce8c16a9cd0b0baf9 • Transaction Type :	10000
SP	1440	1440	0	GRAS	AjayKumarSharma	• GRN Number : 2107074034 • DEPT Transaction Id : b18ce8c16a9cd0b0baf9 • Transaction Type :	1440
Sub Total	11456	11490	-34				

Article : Power of Attorney Number of Pages : 96

Signature of Operator

Signature of Head Clerk

Signature of Registering Officer



OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Dhanbad

District Name :-

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 20210000087652

Deed Type	Power of Attorney
Number of Pages	96
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 16, E(III) :- Rs. 10000, SP :- Rs. 1440,

Sh./Smt. RITESH ABHINAV s/o/d/o/w/o LATE VIJAY KUMAR SHARMA has presented the document for registration in this office







today dated :- 19-Aug-2021 Day :- Thursday Time :- 15:33:30 PM



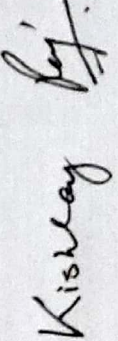


RITESH ABHINAV(Individual)




Party Name	Document Type	Document Number
RITESH ABHINAV	PAN/UID	602922618289

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	AJAY KUMAR SHARMA Address1 - JHARUDIH DHANBAD, Address2 - Jharkhand PAN No.: Permission Case No.-	Yes	Ajay Kumar Sharma Address:- , TOWER campus, , jharudih, Dhanbad, , Dhanbad, , 826001, , Jharkhand, India		PRINCIPAL Age:61			 Ajay Kumar Sharma

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
2	VIKASH KUMAR Address1 - JHARUDIH DHANBAD, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: Permission Case No.-	Yes	Vikash Kumar Address:- , tawer copesh, c/o deo muni sharma, jharudih, Dhanbad, , Dhanbad, 826001, , Jharkhand, India		PRINCIPAL Age:32			<i>Vikash Kumar</i>
3	RITESH ABHINAV Address1 - JHARUDIH DHANBAD, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: Permission Case No.-	Yes	Ritesh Abhinav Address:- , ... JHARUDIH, , Dhanbad, 826001, , Jharkhand, India		PRINCIPAL Age:35			<i>Ritesh Abhinav</i>
4	SUSMIT ANAND Address1 - LIG-144 HOUSING COLONY DHANBAD, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: Permission Case No.-	Yes	Susmit Anand Address:- , , , L.I.G -144 , HOUSING COLONY , DHANBAD, Dhanbad, , Dhanbad, 826001, , Jharkhand, India		ATTORNEY Age:31			<i>Susmit Anand</i>

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
5	KISHLAY RAJ Address1 - HINOO BASTI, PS-DORANDA, SHUKLA COLONY DORANDA RANCHI, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: Permission Case No.-	Yes	Kishlay Raj Address:- House No. 297, PS-Doranda, Hinoo Basti, Shukla Colony, Doranda, , Ranchi, 834002, , Jharkhand, India		ATTORNEY Age:30			


Identification:

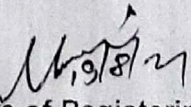
Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	AMIT KUMAR SHUKLA S/o-D/o JAI PRAKASH SHUKLA Address1 - QTR NO 8 TYPE 3 C.I.M.F.R COLONY DHANBAD, Address2 - ... Jharkhand PAN No.:			

Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

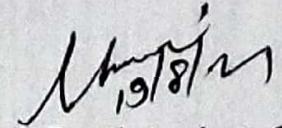
Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	AMIT KUMAR SHUKLA Address1 - QTR NO 8 TYPE 3 C.I.M.F.R COLONY DHANBAD, Address2 - ... Jharkhand			


Signature of Operator

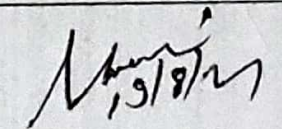

Seal and Signature of Registering Officer

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, (**RITESH ABHINAV , VIKASH KUMAR , AJAY KUMAR SHARMA**), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (**AMIT KUMAR SHUKLA**) Son/Daughter/Wife of (**JAI PRAKASH SHUKLA**) resident of (**QTR NO 8 TYPE 3 C.I.M.F.R COLONY DHANBAD**) and by occupation (**Business**).



Signature of Registering Officer



Seal and Signature of Registering Officer

Date:- 19-Aug-2021



1	Stamp Duty	16
---	------------	----

1	E(III)	10,000
Total		10,000
2	SP	1,440
Total		1,440

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Raj Kumar de Heja
Deed Writer / Advocate

Kishlay Raj
Susmit Anand
Vendee / Claimant

Suresh Abhier
Pikash Kumar
Vendor / Executant

Ajay Kumar Sharma



Pre Registration Docket

Date :- 19-08-2021 12:37 pm

Office Name :- SRO - Dhanbad

Token No:- 20210000087652

Appoinment :- 19-Aug-2021 Time:- 14:0

Article	Power of Attorney
Pre Registration Date	19-Aug-2021
No. Of Pages	48
Stamp Duty	16
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 11,440.

Property Address	ANCHAL DHANBAD MOUZA HIRAPUR NO 7 KHATA NO 17 PLOT NO 336, AREA 7.27 DEC VOL.23 PAGE.5130, AREA .16.50DEC.VOL. 23,PAGE. 5045, AREA.16.50 VOL.23.PAGE 5124 AREA 11.55 VOL-23 PAGE 5127.TOTAL AREA 64.35 DEC
Select For Authentication Type	general power of attorney

PRINCIPAL	-Mr. VIKASH KUMAR, Address - JHARUDIH DHANBAD- ,Father/Husband Name LATE VIJAY KUMAR SHARMA , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****4198
	-Mr. AJAY KUMAR SHARMA, Address - JHARUDIH DHANBAD- ,Father/Husband Name LATE DEO MUNI SHARMA , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****3958
	-Mr. RITESH ABHINAV, Address - JHARUDIH DHANBAD- ,Father/Husband Name LATE VIJAY KUMAR SHARMA , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****8289
ATTORNEY	-Mr. KISHLAY RAJ, Address - HINOO BASTI, PS- DORANDA, SHUKLA COLONY DORANDA RANCHI- ,Father/Husband Name RAJEEV RANJAN , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****1920
	-Mr. SUSMIT ANAND, Address - LIG-144 HOUSING COLONY DHANBAD- ,Father/Husband Name AJAY KUMAR SINGH , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****2421

Witness Information	Mr. AMIT KUMAR SHUKLA , Address - QTR NO 8 TYPE 3 C.I.M.F.R COLONY DHANBAD-, Father/Husband Name-JAI PRAKASH SHUKLA
---------------------	---

Identifier Details	Mr. AMIT KUMAR SHUKLA , Address - QTR NO 8 TYPE 3 C.I.M.F.R COLONY DHANBAD-, Father/Husband Name-JAI PRAKASH SHUKLA
--------------------	---

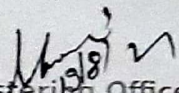
Token No.: 20210000087652

CERTIFICATE

Office of the SRO - Dhanbad

This **Power of Attorney** was presented before the registering officer on date **19-Aug-2021** by **RITESH ABHINAV**, S/O, D/O, W/O **LATE VIJAY KUMAR SHARMA** resident of JHARUDIH DHANBAD ..
This deed was registered as Document No:- **2021/DHAN/4530/BK4/316** in Book No :- **BK4**, Volume No :- 31
from Page No :- 431 to 526 at, office of **SRO - Dhanbad**

Date:- 19-Aug-2021


Registering Officer