

5797

Receipt for Cash Payment of Rs 25000/-

5161



Handwritten notes in Hindi at the top right, including the number 46 and a signature.



Handwritten text below the photo and fingerprints, including the name 'श्री. राजेश अश्विन' and a date '11-4-8'.

Handwritten notes in Hindi on the left side, including a signature and the number 0844111.

Attestation text in Hindi: 'तपस्वीन वर्णीत जय... के अनुत्तर निर्धारित'.

बिक्रेता:- 1- श्री सुप्रम गोप, 2- श्री तुला गोप, 3- श्री भोलग गोप,

4- श्री रोजेन्द्र गोप, 5- श्री विजय कुमार गोप, पिता का नाम स्व0 चैतु गोप, जाति- नवला, पेशा- खेती, मोकाम- झाड़ूडीह हीरपुर धनबाद, पण्ड- स्वं धानग- धनबाद, जिला- धनबाद।

श्रेता- श्री रीतेश अश्विन, पिता का नाम श्री विजय कुमार शर्मा, जाति- भूमिहार ब्राह्मण, भारतीय, पेशा- व्यवसाय, मोकाम- झाड़ूडीह हीरपुर, धनबाद पण्ड स्वं धानग- धनबाद, जिला- धनबाद।

लेख्य प्रकार- विषय पत्र केवल ट दस्तावेज

Account details: AND 29990000, ₹ 250000, ₹ = 20, P. fee 0 = 94, Total 302843 = 44.

006741/11

बनारस कोषागार से निगल

कोषागार परीक्षिका  
बनारस

संख्या नं. 10973/10-11  
आवृत्त नं. Ritesh Acharya.  
प्र. नं. of Khawati. PS. Aharpur BHN  
आवृत्त नं. ....  
NON JUDICIAL Court Fee Stamp  
प्र. नं. 50000/- (25000x2)  
11/3/11  
Account/Stamp Clerk  
District Treasury, Bhanpur.



8-4-11 10:11:10  
अध्यायीय  
रा. नं. 10973/10-11  
ए. नं. 50000/-  
8-4-11

आवृत्त नं. 10973/10-11  
आवृत्त नं. 50000/-

8-4-11





03DD 596447

धुधन गोप  
8-4-11



ATTESTED BY  
Dagd... riter  
Dhanbad  
L. No: 241995



धुधन गोप  
8-4-11

(4) Rajendra Kr. Gokul  
Rajendra Kr. Gokul  
8-4-11

-2-

मूल्य- मां 29, 99, 000/- ११उनतीस लाख निनावे हजार ११ रुपये मात्र ।

सम्पत्ति का विवरण:- जिहा वीकी एवं अवर निबंधन कार्यालय धनबाद थाना  
धनबाद अन्तर्गत मौजा- हीरापुर में हमलागे का १ बिहेलाण का ११ रैयती स्व-  
त्व की खास १ नीचुं वकल की सम्पत्ति । मौजा- हीरापुर नं०- 07, खाता  
नं०- 17 १सरदुं प्लॉट नं०- 336 १ तीन सौ छत्तीस १ रकबा- 10 कटो  
१ इस कटो १ यानी 16.50 डिसेमि १ सोलड दशमलव पांच शून्य डिसेमि १  
जमीन जिस पर एक 10 x 05 = 50 वर्गमीट का एक कटो १ खपडैल मकान भी  
बना हुआ है । उक्त वर्णित जमीन सह कटो १ खपडैल मकान आज हमलागे इस  
दस्तावेज के द्वारा बिही किया ।

जो अन्य सडक पर आवसीय है ।

60072/11

निवादा कोषागार से निर्गत

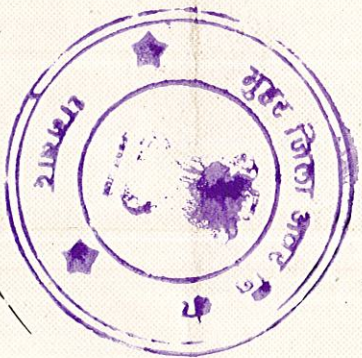
कोषागार प्रदाधिकारी  
धनवादा

10973/10-11

नाम: Ritesh Abhinav.  
पता: Tharudik. PS. Haripur Dist.

NET CALCULATED Fee (Stamp  
Rs. 25000/- (25000 X 2))

Account/Stamp Con  
No. 10973/10-11



8-4-11



सुधन गोप  
11-4-11



सुधन गोप  
(4) Rajendra Singh  
विजय कुमार गोप  
8-4-11

-3-

**जिसका यौहद्वी-**

उत्तर- इसी प्लॉट में डिनोवली स्कूल का बाउन्ड्रीवाल  
दक्षिण- प्लॉट नं०- 7 मोटा आड़ एवं अन्य शर्मा एवं विजय शर्मा एवं  
मुनी सिंह का जमीन ।  
पूरब- बिजेता गण का नीज अंश- एवं रास्ता जो जय प्रकाश नगर गली  
नं०- 8 से जाना जाता है।  
पश्चिम- डिनोवली स्कूल का बाउन्ड्रीवाल ।

उक्त कचोट खण्डित भूकान आवासीय है बिजली पानी की सुविधा नहीं  
है । कचोट खण्डित भूकान सन् 2008 ई० में बना है ।

000773/11

बनबारा कोषागार से निम्नलिखित

कोषागार पदाधिकारियों  
अनवर

10974/10-11

Ritesh Abhimav.

at Khandakh PS, Himgapur BHU

Present

Net Available Cash ₹ 25000 X 2

₹ 50,000/-

11/12/11

Accountant/Deputy Clerk  
District Treasury, Dhanbari

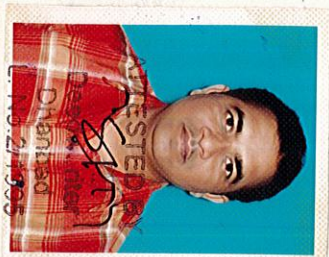


8-11-11



03DD 596445

शुधन गोय  
शुधन गोय  
शुधन गोय  
8-4-11



(4) Rajendra Kr. Gokhale

शुधन गोय  
8-4-11

-4-

यह सम्पत्ति का खतियाना १ परचारा गत सर्वे सेटलमेन्ट माप काल में हमलोगों के १ बिछेतागण के १ परदादा १ परपितामह १ स्व० गृही राम महतो का खतियाना में नाम दर्ज है, गृही राम महतो के देहान्त के बाद हम बिछेतागण वारिस सूत्र में अधिकारी होकर उक्त सम्पत्ति पर शान्ति पूर्वक निर्विवाद रूप से भोग दर्ज करते आ रहे हैं।

मालिक जमींदार बाराहद सरकार भार्गव अंजल कार्यालय धनबाद ।

सालाना मालगुजारी- 50 पैसा मात्र ।

चूंकि बिक्रय पत्र १ केबला दस्तावेज १ का विवरण यह है कि हमलोगों को १ बिछेतागण को १ अति आवश्यक संसारिक सर्व अन्याय्य खर्च आदि के लिए रुपये की बहुत ही आवश्यकता आ पड़ने के कारण रुपये संग्रह का

000774/11

द्वितीय क्रमांक से निर्गत

कोषागार पदाधिकारी  
अन्वय

10974/10-11

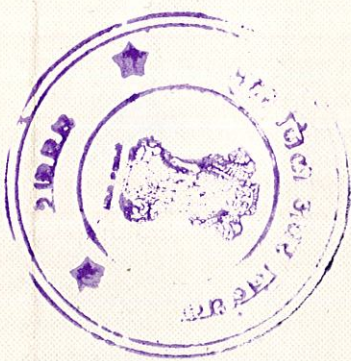
संख्या - 0 Rish. Adhinar.

श्री. श्री. श्री. PS. Annapur. 244

संख्या

NO. National Bank for Siam  
Date 50,000/- (25000x2)

13/11  
Rish. Annapur. Client



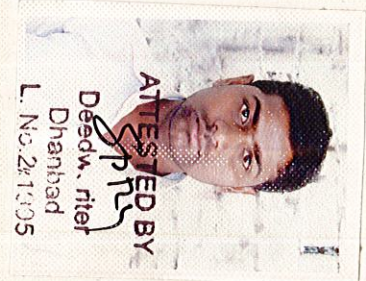
8-11-11





बुधन गौप  
मा. गौप  
मा. गौप

Prasanna Angole  
8-4-11



ATTESTED BY  
Deshu. Nitel  
Dhanbad  
L. No. 2/1005



प्रसन्न कुमार गौप  
8-4-11

-5-

कोई दूसरा उपाय नहीं देख कर अपनी उपरोक्त विवरण में दिये गये जमीन को बिक्री करने का प्रस्ताव करने पर ज़ेता के द्वारा खरीदने के लिए राशी होने उक्त सम्पत्ति का समयोचित सर्वेच्य मूल्य मी 2,00,000/- दो लाख रुपये धार्य हुआ, जो आज उपरोक्त धार्यकृत मूल्य के समस्त रुपये एक मुहूर्त में समझ कर पाकर विवरण में दिये गये सम्पत्ति को हम बिक्रेता ने बिक्री कर सदा के लिए निःस्वत्व हुए । एवं उक्त सम्पत्ति पर हम बिक्रेतागण का जिस प्रकार का एक अधिकार दावी दावा दखल कब्जा आदि था सब आज से ज़ेता का हुआ ।

ज़ेता भाय वारीभन हमसोरो के बिक्रेतागण के सम्पूर्ण स्वत्व से स्वत्ववान होने उक्त सम्पत्ति सम्पत्ति पर स्वयं बसोवास कर या अपने इच्छानुसार पुनः कच्चा पक्का मकान आदि बनाकर स्वयं बसोवास कर या किराया बन्दोवस्त कर या क्षमता युक्त दान बिक्री रेहनआदि सर्व तरह हस्तान्तर आदि का भालिक बनकर भोग दखल करते रहे इसमें हम बिक्रेतागण या बिक्रेतागण के उत्तराधिकारी को भविक्य में किसी भी

001257/11

संगणक कोषागार से निष्कात

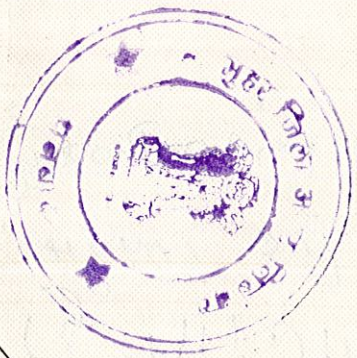
कोषागार-पदाधिकारी  
दफतार

10972/10-11

नाम नं. .... Ritesh Abhimar.  
वाला नं. ....  
श्री. शारदाकि. एस. शिरापुडा अहम  
श्रावण

नॉन जूडिसियल कोर्ट-फो स्टाम्प  
रु. 20,000/- (10000 X 2/-)

18/11  
Accountant Stamp Clerk  
District Treasury, Dhule.



8-11-11



05AA 308929

ध्यान गोप  
गोप गोप  
गोप गोप  
Rajendra Singh  
11-4-8

प्रकार का आपत्ति या स्तराज नहीं होगा, आपत्ति आदि करने पर सर्वत्र नानायज वा अभान्य सम्भूत जायेगा ।

उक्त सम्पत्ति निर्बंध हेतु मूल्य सूची के अनुसार जमीन का मूल्य  
मो 29,70,000/- रुपये लिखा गया है एवं कचरा उपर्युक्त मकान का मूल्य  
मो 29,000/- रुपये धार्य है।

प्रकाश रहे कि प्लॉट नं०- 7 मोटा आड़ी में रास्ता के रूप में भूदा  
को जाने के लिए दे रहे हैं।

बिक्रीत सम्पत्ति का धार्य सलाना भालगुजारी मय सेस मासिक जमींदार  
झारखंड सरकार अंश कायालय धनबाद से भूदा अपने नाम पर दाखिल धारिज  
काराकर सलाना भालगुजारी प्रति वर्ष आदाय देकर रसीद ग्रहण करते रहे।

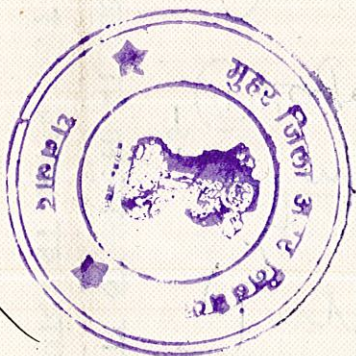
उपर्युक्त बिक्रीत सम्पत्ति पर दम्पतियों का ४ बिक्रेताण कार्य निर्दि-  
वादा रूप से अधिकार एवं दखल कब्जा है एवं उक्त सम्पत्ति को बिक्रेताण  
ने किसी भी प्रकार का दान बिक्री आदि नहीं किया हुआ है तथापि अगर

001258/11

धनबाद कोषागार से निर्यात

कोषागार पदाधिकारी  
धनबाद

Account No. 10292/10-11  
Payable to P. K. Das, Adhiman,  
P.O. Kharisudik, P.S. Kharisudik, D.H.V.  
Through  
Net Judicial Court Fee Stamp  
of Rs. 2000/- (10000x2)  
[Signature]  
Accountant/Stamp Clerk  
District Treasury, Dhanbad



8-4-11





11-4-8





निबंधन विभाग, झारखंड  
धनबाद

जांच पर्या-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 71

Token Date/Time: 08/04/2011 13:48:15

Document Type  
Presenter Name & Address  
Stampable Doc. Value  
Document Value  
Special Type  
Remarks / Other Details

Sale With Agreement  
Jharudih Hirapur, P.S & Dist- Dhanbad  
2999000  
2999000  
DOE  
Stamp Value  
Serial No.

Presenter  
Ghughan Gope  
120000  
0  
Date of Entry  
Total Pages  
Book  
CNO/PNO

Anchal	Th.No.	Wrd/HIK	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
DHANBAD	7	0	HIRAPUR	17	336			OR_RES	16.5 Decimal	2970000

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
OR_KACCHA	7		HIRAPUR	Hirapur, P.S & Dist- Dhanbad	50	500 Sq. Ft.	25000

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F	Address
1	Vendor	Ghughan Gope	Late Chaitu Gope	Cultivation	Other	Form 60	Jharudin Hirapur, P.S & Dist- Dhanbad
2	Vendor	Tula Gope	Late Chaitu Gope	Cultivation	Other	Form 60	Jharudin Hirapur, P.S & Dist- Dhanbad
3	Vendor	Bhola Gope	Late Chaitu Gope	Cultivation	Other	Form 60	Jharudin Hirapur, P.S & Dist- Dhanbad
4	Vendor	Rajendra Gope	Late Chaitu Gope	Cultivation	Other	Form 60	Jharudin Hirapur, P.S & Dist- Dhanbad
5	Vendor	Bijay Kumar Gope	Late Chaitu Gope	Cultivation	Other	Form 60	Jharudin Hirapur, P.S & Dist- Dhanbad
6	Vendee	Ritesh Abhinav	Bijay Kumar Sharma	Business	Other	Form 61	Jharudin Hirapur, P.S & Dist- Dhanbad
7	Identifier	Ajit Kumar	Lalan Kumar Singh	Business	Other		Jay Prakash Nagar Gali No.4, P.S & Dist- Dhanbad
8	Witness 1	Ajit Kumar	Lalan Kumar Singh	Business	Other		Jay Prakash Nagar Gali No.4, P.S & Dist- Dhanbad
9	Witness 2	Sanjeev Kumar	D.N. S. Choudhary	Business	Other		Dhanbad

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	A1	29,990.00
2	E	250.00
3	LL	2.50
4	P	0.94
5	SP	300.00
Total		30,543.44

उद्योग जीप

उपर्युक्त परिवर्णित दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फर्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है।

डाटा इंट्री ऑफिसर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त ① उद्योग जीप ② उद्योग जीप ③ उद्योग जीप ④ उद्योग जीप ⑤ विषय उद्योग जीप ने इस दस्तावेज के निष्पादन को भेरे सम्पक्ष

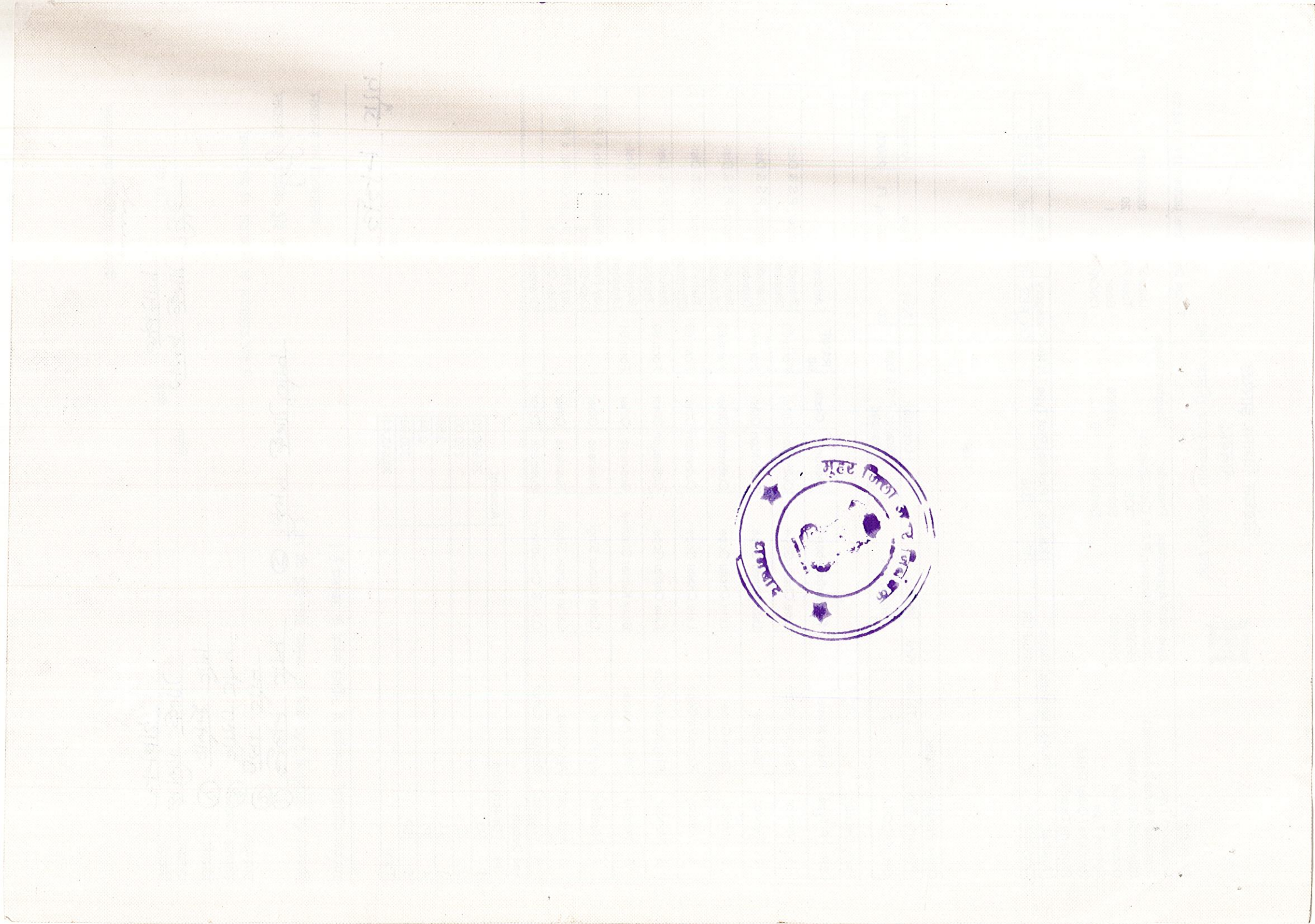
स्वीकार किया ② उद्योग जीप

जिसकी ③ उद्योग जीप

परवाना ④ उद्योग जीप

निवासी ⑤ उद्योग जीप













निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर





  
**निबंधन विभाग, झारखंड**  
**धनबाद**

Token No.71 Token Date: 08/04/2011 13:48:15  
Serial/Deed No./Year :5797/5161/2011  
Deed Type: Sale With Agreement

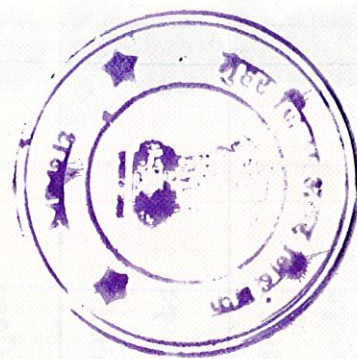
SN	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Ghughan Gope</b> Father/Husband Name:Late Chaitu Gope (Vendor) Jharudih Hirapur, P.S & Dist- Dhanbad		
2	<b>Tula Gope</b> Father/Husband Name:Late Chaitu Gope (Vendor) Jharudih Hirapur, P.S & Dist- Dhanbad		
3	<b>Bhola Gope</b> Father/Husband Name:Late Chaitu Gope (Vendor) Jharudih Hirapur, P.S & Dist- Dhanbad		
4	<b>Rajendra Gope</b> Father/Husband Name:Late Chaitu Gope (Vendor) Jharudih Hirapur, P.S & Dist- Dhanbad		
5	<b>Bijay Kumar Gope</b> Father/Husband Name:Late Chaitu Gope (Vendor) Jharudih Hirapur, P.S & Dist- Dhanbad		
6	<b>Ritesh Abhinav</b> Father/Husband Name:Bijay Kumar Sharma (Vendee) Jharudih Hirapur, P.S & Dist- Dhanbad		

Book No. .... I  
Volume ..... 181  
Page ..... 501 To ..... 520  
Deed No ..... 5797/5161  
Year ..... 2011  
Date ..... 08/04/2011 15:02:42

District Sub Registrar





Signature of Operator



निबंधन विभाग, झारखंड  
धनबाद

Token No.71 Token Date: 08/04/2011 13:48:15  
Serial/Deed No./Year :5797/5161/2011  
Deed Type: Sale With Agreement

SN	Party Details	Photo	Thumb
7	<b>Ajit Kumar</b> Father/Husband Name:L.alan Kumar Singh (Identifier) Jay Prakash Nagar Gali No.4, P.S & Dist- Dhanbad		
8	<b>Ajit Kumar</b> Father/Husband Name:L.alan Kumar Singh (Witness1) Jay Prakash Nagar Gali No.4, P.S & Dist- Dhanbad	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9	<b>Sanjeev Kumar</b> Father/Husband Name:D.N. S. Choudhary (Witness2) Dhanbad	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Book No. .... I .....  
Volume ..... 181 .....  
Page ..... 501 To 520 .....  
Deed No ..... 5797/5161 .....  
Year ..... 2011 .....  
Date ..... 08/04/2011 15:02:42 .....

District Sub Registrar

Signature of Operator

