

5528

5034

1
114627
22/12/20



Government of Jharkhand
Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

18
22/12

Receipt Number : d12671b05bc26485458e

Receipt Date : 22-Dec-2020 12:16:55 pm

Receipt Amount : 105720/-

Amount In Words : One Lakh Five Thousand Seven Hundred
And Twenty Rupees Only

Token Number : 20200000114627

Office Name : SRO - Govindpur

Document Type : Sale Deed

Payee Name : AMITA MONDAL (Vendee)

GRN Number : 2003422776



नमूनो नियम 21 के अन्तर्गत ऑन लाइन भुगतान के लिए For Office Use :-

1. कारी एक्ट का मूल्य 460 का अर्धवत्

2. कर है और शर्त वरत स्टाम्प एक्ट 1899

के अनुसूची 1 का 1 क 85 का अर्धवत्

प्रयोजित स्टाम्प लगाया गया है। अथवा रिफ्ट

नथी तो विमुक्त है वा स्टाम्प - शुल्क अवकाश

नहीं है।

नाम अ.म.मंडल नियम पंजीकृत अ.म.मंडल

दस्तावेज जांच किया अ.म.मंडल

फॉर्म 4 जांच किया अ.म.मंडल

22/12/20

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की भाग 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

Amita Mondal

1

1057811

तपरील वर्णित जमीन का मूल्य मार्ग दर्शिका पंजी के अनुसार न्यूनतम मूल्य से कम नहीं है !

Payment is done of Rs. 22,000/-
dated 22/12/2020 by GRN No. 210222231

Pike Road
A-7029120
SA. 3-29
B- 1-20
7929120
S
22/12/20



ATTORNEY, DHANBAD

Bhola Saw
22/12/2020



ABSOLUTE SALE DEED

THIS DEED OF ABSOLUTE SALE made this 22nd day of December Two Thousand Twenty between SMT RANJANA SINHA @ RANJANA SINGH wife of Sri Birendra Prasad Singh by faith Hindu, by caste Koiri, by occupation Housewife, resident of 1631, near Sector 7 Market, Faridabad, Haryana, at present residing at Lubi Circular Road, P.S. Dhanbad, Sub- Division and District Sub-Registry office and District Dhanbad hereinafter called the VENDOR which expression shall unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include her heirs, executors, successors, administrators, legal representatives and assigns of the ONE PART. (Indian Citizen) Above vendor is represented by her constituted attorney SRI BHOLA SAW, son of Sri Durga Saw, by faith Hindu, by Caste Teli, by occupation Business, resident of Maheshpur, P.S. Madhuban, District Dhanbad. By virtue of a registered General Power of Attorney being No. IV-339 Dated 05.11.2020 registered at Govindpur Sub Registry Office, above vendor is alive and have not cancel the Power of Attorney.

A N D

SMT AMITA MONDAL wife of Sri Shyamapad Mondal by faith Hindu, by caste Sadgope, by occupation Housewife, resident of Kali Mandir, Khatal Road near Ganpati Kunja, Dhaiya, P.S. Dhanbad, Sub- Division and District Sub-Registry office and District Dhanbad hereinafter called the PURCHASER which expression shall unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include her heirs executors, successors administrators, legal representatives and assigns of the OTHER PART. (Indian Citizen)

Amrita Mondal

Bhola Sand
22/11/2020

WHEREAS Smt Ranjana Sinha @ Ranjana Singh the aforesaid vendor purchased the lands more fully described in the schedule below by virtue of registered sale deed No. 5152 Dated 12.05.1986 from the rightful owner Kashinath Mahato & others registered at Dhanbad Sub Registry office, and entered in book No. 1, Volume No. 46, page No. 551 to 555 being deed No. 5152 for the year 1986.

AND WHEREAS after such purchase Smt Ranjana Sinha @ Ranjana Singh the aforesaid Vendor Mutuated her name in the landlord Sheresta the State of Jharkhand in Thoka No. 400, vide mutation case No. 67 (IV) 1987-1988, and has been paying the rents in the landlord Sheresta the state of Jharkhand.

The lands of New Khata No. 245 bearing New Plot No. 1202 of Mouza Bhelatand Mouza No. 89, has been recorded in the name of the aforesaid vendor in the revisional survey settlement record of rights. (In Register II Volume No. 1 Page No. 251)

AND WHEREAS thus the vendor became the sole exclusive and only owner of the lands more fully described in the schedule below and has been possessing the same in peaceful and undisturbed possession thereof by exercising diverse acts of possession without any hindrance or interruption from any corner.

AND WHEREAS the vendor being in urgent need of money expressed her desire to transfer the lands more fully described in the schedule below and the purchaser has agreed to purchase the same for a valuable consideration a sum of Rs 26,43,000/- only which the vendor has accepted for the sale of the said land.

NOW THIS DEED OF ABSOLUTE SALE WITNESSETH that in consideration a sum of Rs. 26,43,000/- only paid by the purchaser to the vendor, the receipt whereof the vendor doth hereby admit and acknowledge in full and final settlement.

The vendor doth hereby grant convey transfer and assign absolutely and forever all that lands more fully described in the schedule below together with all right title and interest therein

TO HAVE AND TO HOLD the same hereby conveyed unto the use of the purchaser absolutely and forever.

THAT the vendor now has good valid and subsisting title of the said lands more fully described in the schedule below hereby transferred or expressed so to be in the manner aforesaid and the purchaser shall hereafter peaceably and quietly hold, posses and enjoy the same by constructing houses and structures thereon, by making garden, by digging well, and either by living thereon or by letting out the same to any person or persons in any way or manner with power to transfer the same by sale, gift or otherwise whatsoever nature without any hindrance or interruption by the vendor or any person or persons claiming right through her and the vendor shall and will from time to time upon the request and at the cost of the purchaser do and execute all such acts, deeds and things for further and more perfectly assuring the said property and every part thereof and placing the purchaser in possession of the same according to the true intent and meaning of these presents as shall or may be required.

Amita Mandal

Bhole San
22/12/2020

Memo of Consideration

Receive Rs. 2,00,000/- only by cheque No. 697937 Dated 12.08.2020, Canara Bank, Dhanbad Branch.
Receive Rs. 2,00,000/- only by Neft in the Canara Bank, Dhanbad Branch, Dated 18.08.2020.
Receive Rs. 10,00,000/- only by Neft in the Canara Bank, Saraidhela Branch, Dated 18.12.2020.
Receive Rs. 12,43,000/- only by DD No. 620895 in the Canara Bank, Saraidhela Branch, Dated 21.12.2020.

WITNESSES

उ. रामदीप शर्मा
पिता-श्री अमृता शर्मा
मेलानाड, धनबाद
22/12/2020

1. अशोक कोरजा
पितानसून कोरजा
घौंम चववाह
22/12/2020

2. Minadvi Mandal
S/o. Sri Shyamra Pad Mandal
Kali Kalinanda, Khatol Road, Dhauj a
Dhanbad - 826 004.
22/12/2020

Photograph and finger prints of the purchaser



Amita mondal
22/12/2020



Certified that the finger prints of the left hand of the parties whose photograph is affixed in the document have been duly obtained before me, prepared in my office as per draft supplied by the parties :-

22/12/2020
Advocate, Dhanbad.

Amita Mandal

Seller:- Smt. Ranjana Sinha alias Ranjana Singh w/o Sri Birendra Prasad Singh Address- 1631 near Sec. 7 Market, Faridabad, Haryana, A/P- Lubi Circular Road, Ps. Dhanbad, Dist- Dhanbad (Jharkhand).

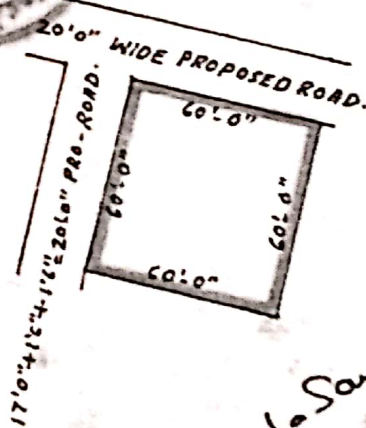
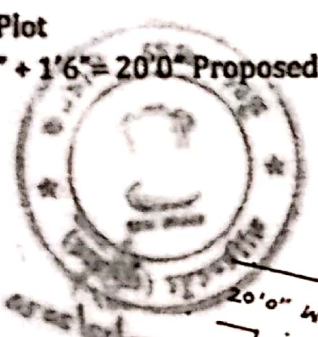
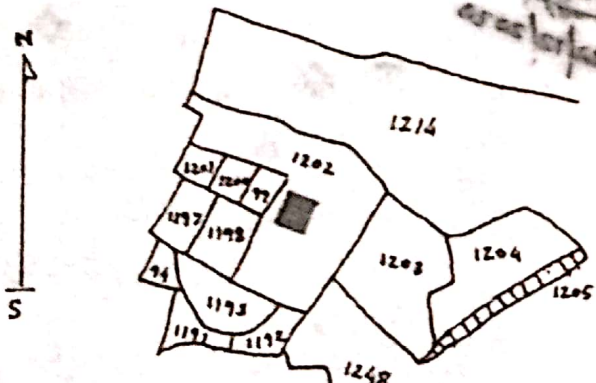
Through Attorney Holder:- Sri Bhola Saw s/o Sri Durga Saw Address- Maheshpur, Ps. Madhuban, Dist- Dhanbad (Jharkhand).

Purchaser:- Smt. Amita Mondal w/o Sri Shyamapad Mandal Address- Kali Mandir, Khatal Road near Ganpati Kunja, Dhैया, Ps. + Dist- Dhanbad (Jharkhand).

Schedule:- Mouza- Bhelatand, Ps. Gobindpur no. 89, Old Khata no. 42, Old Plot no. 776, New Khata no. 245, New Plot no. 1202, Area- 5 Katha only. Shown in Colour Red.

Boundary:- North- 20'0" Wide Proposed Road
South- Part of this Plot
East- Part of this Plot
West- 17'0" + 1'6" + 1'6" = 20'0" Proposed Road

Scale:- 1"=330'0"



Bhola Saw
22/12/2020

Makantahoti
Gmin

Amita Mondal



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

December 21, 2020

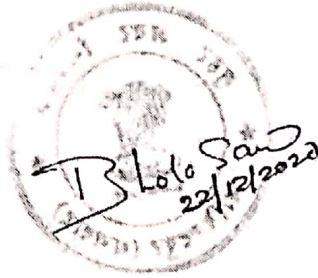
पंजी 11 प्रति

भाग वर्तमान 1		पृष्ठ संख्या 251											
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	गोविन्दपुर	हलका का नाम	हलका-04	इस्टेट का नाम	झारखण्ड				
श्रीका का नाम	भेलाटाड	होल्डिंग संख्या	245/ABC	श्रीजी संख्या		धाना नम्बर	89	खाता का प्रकार	—				
<p>सुकदेव सिंह, पिला-रामा सिंह, जाति- कुर्मी एवं जयप्रभा मो अनुप्रभा, पित्त-महेंद्र प्रसाद सिंह, जाति- कुर्मी एवं ऊर्पद्वारावण सिंह श्री मार्गद मारावण सिंह, पिला-रघुवर सिंह, जाति- कुर्मी एवं उमस अरवाण, पति-सुरेश कुमार अरवाण, जाति- अरवाण एवं हर्षा सिंह, पति-अवध कुमार सिंह, जाति- कुचवाहा एवं रंजना सिंह, पति-धिरेंद्र प्रसाद सिंह, जाति- कुचवाहा</p>													
खता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार				समान	सेस					
245	1202	2 ऐ 0 डि 0 ऐ					0.85	0					
245	1200	0 ऐ 11 डि 0 ऐ											
	कुल परिवर्तन	2 ऐ 11 डि 0 ऐ											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	जागत बकाया	जागत धानू सान	रीड सेस बकाया	रीड सेस धानू सान	किरात सेस बकाया	किरात सेस धानू सान	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस धानू सान	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस धानू सान

List Of Case Status Details

क्यास देखें

एक एक कंप्यूटर जनित प्रति
एक प्रपत्र केवल प्राप्ति की जानकारी के लिए है,
किसी भी प्रकार की ग्राहकों के लिए सम्बन्धित अधिकारिकारी से संपर्क करें
आदत का नक्शा देखने के लिए प्लान नंबर बिलक करें।



Handwritten signature

Amrita Mandal



भारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अधिकार अभिलेख

जमीनदार नाम		रेबत का नाम, जमिनाधिकार का नाम, विरता										
		मुकदम सिंह, पिता-रामा सिंह 30 अंश, जाति-कुर्मी, निवासी-वेङ्कर बांध धनबाद व जयप्रभात को अनुप्रभा, पिता-महेंद्र प्रसाद सिंह 30 अंश, जाति-कुर्मी, निवासी-वेङ्कर बांध धनबाद व उपेन्द्रनारायण सिंह को मार्गद्वारा मारायण सिंह, पिता-रघुवर सिंह 62 अंश समान, जाति-कुर्मी, निवासी-वेङ्कर बांध धनबाद व उमा अखवाल, पति-सुरेश कुमार अखवाल 25 अंश समान, जाति-अखवाल, निवासी-वेङ्कर बांध धनबाद व हर्षा सिंह, पति-अवध कुमार सिंह 35 अंश समान, जाति-कुशवाहा, निवासी-नुबी सरकुत्तर रोड व रजना सिंह, पति-विरेद प्रसाद सिंह 30 अंश समान, जाति-कुशवाहा, निवासी-नुबी सरकुत्तर रोड										
जिला का नाम	धनबाद	अंचल का नाम	गोविन्दपुर	हलका का नाम	हलका-04	मौजा का नाम	भेलाटाड	खाता का प्रकार				रीयती प्रकार
खेवट नम्बर	खाता नम्बर		245	धाना का नाम	धाना नम्बर		89					
खाता नम्बर	खेवट नम्बर	पीहरी अन्तर 3 पीहरी दक्खिन 4	किस्म जमीन	मिजान	कैठियत / अम्बुक्ति	हाकिम के तहकीकात मुताबिक नमान/सेस	नमान			खास छत		
(1)	(2)	(3)	किचारी संख्या (5)	शेब	(8)	(9)	रू (10)	आ (11)	पै (12)	(13)		
245	1202	छपेटन शिवनाथ	दोन एक 0	2.900 (एकड़) 0.000 (डिसमील) 0.80940 (हेक्टर)		6-75 छह रुपया पघहतर पैसा अलावे सेस	6	0	75	क		
	1200	छपेटन शिवनाथ	बाईट 0	0.000 (एकड़) 11.000 (डिसमील) 0.04450 (हेक्टर)		6-75 छह रुपया पघहतर पैसा अलावे सेस	6	0	75	क		
खाता मे कुल प्लोट संख्या		2	खाता का कुल मिजान	2.900 (एकड़) 11.000 (डिसमील) 0.85390 (हेक्टर)		खाता का कुल	6 0 75					



12/21/2020 9:31:29 PM

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें।
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें।

Bhola Sanyal
22/12/2020

Amrita Mandal

Amrita Mandal

झारखण्ड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
लगान रसीद



sch XIVE No. 180V

जिला का नाम **छत्तीसगढ़**
अनुमण्डल का नाम **छत्तीसगढ़**
अंचल का नाम **सागर नगर 36**
पीडा **शेलाके, 89**
धाना या धाना नम्बर

रसाद क्रमांक **21 A072818**
रेपत का नाम **श्रीमती रजनी देवी**
पिता का नाम **श्री श्री विदेव प्रसाद शर्मा**
अमान्यता नम्बर **400**

खाता संख्या	खसरा संख्या	उपखं (एफडी)
42	736	1500

जोत की सालाना मांगिएव भाग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	3 वर्ष से ज्यादा	2 वर्ष	1 वर्ष	2015-16
लगान	400				400
सेस	100				100
अन्य	200				200
विविध	200				200
योग	900				900

वर्दापरी	भाग का विवरण				हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	2 वर्ष	1 वर्ष	विगत वर्ष		
लगान					400	
सेस					100	
अन्य					200	
विविध					200	
योग					900	

1. कुल योग शब्दों में **900 (नौ सौ मात्र) रुपये**
 2. नाम कर्दाकर्ता **श्रीमती रजनी देवी**
 3. कुल बकाया **शून्य**

SPL/2013
 *आम महल को सजाया जाता है। यदि (किसी भी) बकाया रकम (कि. मोट्टी के ड. जारो है।) पूर नहीं किया जाता है।

B Kolesan
22/12/2020

✓ **Rajini Debi / Rajini Debi**

Amrita Mandal



अनुसूची १४-पारस सं० १८४ ।

नामांतरण (दाखिल-खारिज) के आवेदन पर तहसीलदार या अमीन का रिपोर्ट का फारम

नामांतरण (दाखिल-खारिज) के सं० सन् १९८६
गाँव २३०१/२० धामा २०१६/२३८ धाना सं० २
एस्टेट का नाम विन (अ/का) जिला ६१/१०१८

- (१) मिली बचत, दान बटवारा या उत्तराधिकार। (१) विन द्वारा होस्टिंग का (२) अंतरण।
 - (२) पूर्णतः या अंशतः बिक्री द्वारा अंतरित क्षेत्र का रकबा ०.३ १/३ एकड़।
 - (३) बहाने रकबा या महाजन तिथि। शरीदार का पेशा २३/१२ (३) रुपया।
- १/१०/२० २३/१२/२०२०

खतिमान संख्या	अधिकारी का नाम	प्लॉट संख्या	रकबा	खतान और हिसाबत	अभ्युक्ति
१२ २०१० १२	नकुल मणि विन धामा २३/१२	६६६ ६६२ ६६४	२.१२ ४४ २०	१६.६४	अमीन विन / नकुल मणि / अधिकारी हैं। अंतरण का पत्र उपरोक्त विन धामा धामा २३/१२ / नकुल मणि / अंतरण हैं।
१२ २०१० १२	नकुल मणि	६६६	२.१२	१२.६४	अंतरण हैं। अंतरण हैं। अंतरण हैं। अंतरण हैं। अंतरण हैं। अंतरण हैं।
१२	श्रीमती सुजना सिन्हा धामा २३/१२ प्रमोद सिन्हा साहिलपुर/मकुल २३/१२/१६ ६१/१०१८	६६६	०.३०१	१.०	अंतरण हैं। अंतरण हैं। अंतरण हैं। अंतरण हैं। अंतरण हैं। अंतरण हैं।



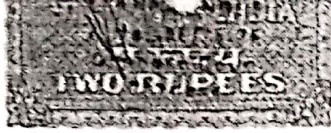
अधिकारी का अनिर्देश नहीं है। दाखिल-खारिज नवीन और अमिलेकों में शुद्ध करने की तारीख २३/१२/१६

तहसीलदार का हस्ताक्षर

Bhole Das 22/12/2020

Rajni Sunka / Rajni Sunka

Amita Mandal



श्री मती - 400

श्री मती राजन शिखा
श्री मती राजन शिखा
श्री मती राजन शिखा

श्री मती राजन शिखा
श्री मती राजन शिखा
श्री मती राजन शिखा

28-12-20

श्री मती राजन शिखा श्री मती राजन शिखा

श्री मती राजन शिखा श्री मती राजन शिखा
श्री मती राजन शिखा श्री मती राजन शिखा
श्री मती राजन शिखा श्री मती राजन शिखा

26-12-20

श्री मती राजन शिखा श्री मती राजन शिखा
श्री मती राजन शिखा श्री मती राजन शिखा
श्री मती राजन शिखा श्री मती राजन शिखा

श्री मती राजन शिखा श्री मती राजन शिखा
श्री मती राजन शिखा श्री मती राजन शिखा
श्री मती राजन शिखा श्री मती राजन शिखा

श्री मती राजन शिखा

श्री मती राजन शिखा

श्री मती राजन शिखा

श्री मती राजन शिखा

श्री मती राजन शिखा

श्री मती राजन शिखा

✓ Rajin Sita / Rajin Singh

Bhole Saw
22/12/2020

Amila Mandal

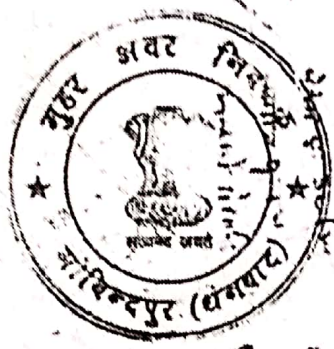


3

22/12/2022

મહારાજ

સચિવ



22/12/2022

સરકારી કાર્ય

વિભાગ

ગુજરાત સરકાર
સચિવશ્રી
ગણતંત્ર મંત્રાલય
અમદાવાદ

ગુજરાત સરકાર
સચિવશ્રી
ગણતંત્ર મંત્રાલય
અમદાવાદ

✓ Rajan Suthi / Rajan Singh

B. Holo Sani

અમીતા મંડલ
21/12/2022

Amita Mandel

Date : 20-08-2020

प्रभावी : 1 2016-2017

श्रीमती/शुभ्री RANJANA SINGH W/O BIRENDRA PRASAD SINGH,

इलाका SHAKTI NAGAR BHELATAND DHANBAD DHANBAD , 9431725139
DHANBAD , 826004

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि भावका नया मूल सं. - 022000371100040 बाई रु. 22 हुआ है, जो आपके निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 01-रु. निर्धारित किया गया है।
के अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्र. सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
		455.00
1.	गृह कर	0.00
2.	जान कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (यदि जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं की जाती तो कर 10 रु.)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		455.00



To be signed by the Applicant

- नोट:-
- कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, www.dhanbadsuda.net पर प्रदर्शित है।
 - नियमावली कंडिका 11.4 के आजीवक में वर्ष भर प्रयोग का उपकरण नहीं होने के कारण जांच के बाद कर समाप्त जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।
 - हिदायत दी जाती है कि, वर्ष जल संरक्षण संरक्षण संगठन का निर्गम का सूचित कर तथा अतिरिक्त गृह कर रु. सहित पाया।
 - प्रात्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का अनुमान वार्षिक देय होगा।
 - यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का अनुमान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
 - किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रात्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
 - यदि कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण पत्र की उचित जानकारी के आधार पर की जा रही है, तो आप को निर्धारण कर के स्थानीय जांच यथा समय निर्गम करा दकर, एक सप्ताह के अन्दर या निर्धारण कर के 13.2 के अनुसार निर्धारित शक्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगी।
 - DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION द्वारा निर्गमित इस सम्पत्ति कर इन हमरतो/घासों को कोई कानूनी हेरियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों / दायलदार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।

Rajana Sita / Rajana Singh
Bhola Sanyal
22/12/2020

Amita Mondal



NOTARY
DHANBAD

—: शपथ पत्र :-

समक्ष—नोटरी पब्लिक, धनबाद।

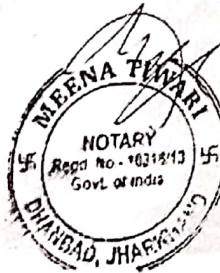
मैं, रंजना सिन्हा उर्फ रंजना सिंह, पति—श्री विरेन्द्र प्रसाद सिंह, जाति—कोईरी, पेशा—गृहणी, साकिन—1631, सेक्टर—7 मार्केट के निकट, फरीदाबाद, हरियाणा, हाल साकिन—लूबी सर्कूलर रोड, थाना व जिला—धनबाद, झारखण्ड(भारतीय)। आधार संख्या—7693 3119 5598, दूरभाष—09560532999.

मैं आज शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि रंजना सिन्हा एवं रंजना सिंह दोनों मेरा ही नाम है। आधार कार्ड, पंजी—II, अधिकार अभिलेख, खतियान एवं होल्डिंग में मेरा नाम रंजना सिंह दर्ज है और धनबाद निबंधन कार्यालय से निबंधित दिनांक—12.05.1988 ई0 के केवाला दस्तावेज संख्या—5152 में एवं मेरा नाम रंजना सिन्हा दर्ज है। इसमें किसी भी प्रकार की त्रुटि नहीं है। त्रुटि पाये जाने पर सारी जवाबदेही मेरी होगी एवं कानूनी कार्रवाई की हकदार मैं ही बनूंगी
इति तारीख—03.11.2020

(शपथकर्ता का हस्ताक्षर)

Ranjana Singh
(अधिवक्ता)

03.11.2020



NOTARY
DHANBAD

Authorised.
Under Sec. 11(C) of the Cr.P.C. 1973
(Act No. 2 of 1974) & Sec. 8 (1)
(Act No. 33 of 1952)

Amrita Mandal




Bhola Sen
22/12/2020

Amrita Mandal

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

श्रीमान् श्री
Bhola Saw

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1978
पुरुष / Male



7586 2499 8435

आधार — काम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O श्री भूला साह, ग्राम / पोस्ट
महेशपुर थाना मधुबन जिला
महेशपुर, मधुबन, बिहार, 828125

Address: S/O Sri Durga Saw, VILL
/ POST MAHESHPUR THANA
MADHURBAN, MAHESHPUR 2,
Maheshpur, Dhanbad, Jharkhand,
828125

1847
11-01-2007

भारतीय डाक
भारत सरकार

भारत
भारत सरकार


भारत
भारत सरकार

भारत
भारत सरकार

Bhola Saw
Bhola Saw
22/12/2020

Amita Mandal

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AQJPS4749P



नाम /NAME
BHOLA SAW

पिता का नाम /FATHER'S NAME
DURGA SAW

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
04-03-1975

हस्ताक्षर /SIGNATURE

REMI NOTE 5 PRO
HI QUAL CAMERA


आयकर अधिकारी, रांची
COMMISSIONER OF INCOME TAX, RANCHI

रांची
बोधिन्दूर (रांची)


Bhagat

Bhola Saw
22/12/2020

Amrita Mondal



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

महिला नाम
Amita Mondal
 जन्म वर्ष / Year of Birth 1972
 महिला / Female







6644 9326 6887

आधार - आम आदमी का अधिकार


एनएनडीए
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

नाम / NAME: **Amrita Mondal**
 पता / ADDRESS: **Mondal Khatal Road, Kall Mandar, Dhule, Maharashtra, India**
 जन्म तिथि / Date of Birth: **15/08/1972**
 लिंग / Gender: **Female**

Amita Mondal
22/12/2020

Amita Mondal

Inc. no. 9835108588

Caste:- Sadjope
House:- wife

Amita Mondal

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

AMITA MANDAL
SHIBLAL MANDAL
10/02/1972

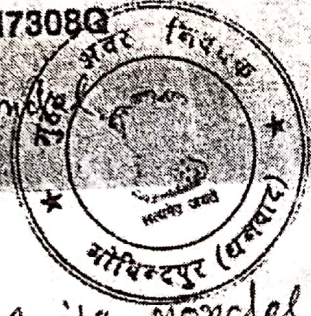


Permanent Account Number

BEAPM7308G





Amita Mondel
Signature




Amita Mondel
Amita Mondel
22/12/2020

Amita Mondel


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अबोध कोरंगा
Abooth Koranga
 जन्म वर्ष / Year of Birth: 1999
 लिंग / Male



4237 6416 3488


आधार - आम आदमी का अधिकार


अबोध कोरंगा
 22/12/2020


भारतीय पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
 S/O स्व. नकुल कोरंगा, निवासी
 हनुमान मंदिर, धैया, कोरंगा
 बस्ती, पो- आई.एस.एम.,
 धनबाद, झारखण्ड, 826004

Address:
 S/O Late Nakul Koranga,
 NEAR HANUMAN MANDIR,
 DHAIYA, KORANGA BASTI,
 PO-I.S.M., DHANBAD,
 Jharkhand, 826004


 1847
 1847 1847 1847


 P.O. Box No. 1847
 Dhanbad-826 004

Amrita Mandal

National Generic Document Registration System
Department of Land Resources
Government of India - Ministry of Rural Development

Enter Token Number For Double Verification

Submit

Gras Payment Transactions

Show entries

Search:

Name	Token	Payment Date	Amount	Transaction ID	GRN	CIN
AMITA MONDAL	20200000114627	2020-12-22 14:10:51	80044	29d5e0e1e805cfd2135	2003428221	100021620201
AMITA MONDAL	20200000114627		80044.00	fea5a6c4f0ab38af2e16		
AMITA MONDAL	20200000114627		80044.00	ad414e5a595446cf9a0a		
AMITA MONDAL	20200000114627	2020-12-22 12:16:55	105720	d12871b05bc26485458e	2003422776	24345C

Showing 1 to 4 of 4 entries

Previous Next

Site designed and developed by National Informatics Centre (<http://www.nic.in/>)
Contents provided and maintained by Department of Revenue, Registration & Land Reforms, Government of
Jharkhand

22 December 2020, 15:14:59

Top

Amita Mandal



Pre Registration Docket

Date :- 22-12-2020 12:50 pm

Office Name :- SRO - Govindpur
Token No:- 20200000114627

Appoinment :- 22-Dec-2020 Time:- 13:15

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	22-Dec-2020
No. Of Pages	25
Stamp Duty	105720
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 80,044.

Property Id: 443856			
Valuation No. : 590170 / 2020 :- 2020-2021	User Id : 3128	Date : 22-December-2020 12:35:PM	
State : Jharkhand	District : Dhanbad	Tahsil : Govindpur	
Land Type : Urban	Corporation : Bhelatand	Village/City : Bhelatand	
Bhelatand Word No 22 - Other Road			
Khata Number - 245			
Plot Number - 1202			
Volume Number - 1			
Page Number - 251			
Holding Number - 0220003711000M0			
Valuation Rule : Residential Land			
Property Details			
1	Land area	8.25 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 8.25 x 320320=2642640	₹26,42,640/-
A	Total		₹26,42,640/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			₹26,42,700/-
Total Valuation (A)			₹26,42,700/-
Total Amount in Words : Twenty Six Lakhs Forty Two Thousands Seven Hundred Rupees Only			

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries East: PART OF THIS PLOT, West: 20 FEET WIDE PROP. RASTA, South: PART OF THIS PLOT, North: 20 FEET WIDE PROP. RASTA
Area	Land area : 8.25 Decimal

1/3

Amrita Mondal

Other Description of the Property	Pin Code - 826004
Government/Market Value	2642640
Transaction Amount	2643000

SELLER	-Mrs. RANJANA SINHA ALIAS RANJANA SINGH THROUGH, Address - LUBI CIRCULLAR ROAD, DHANBAD- ,Father/Husband Name BIRENDRA PRASAD SINGH , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No.
	-Mr. BHOLA SAW , Address - MAHESHPUR, PS-MADHUBAN, DIST-DHANBAD- ,Father/Husband Name DURGA SAW , PAN No.- *****749P,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****8435
PURCHASER	-Mrs. AMITA MONDAL, Address - KATRAS ROAD KALI MANDIR, DHAIYA NEAR GANPATI KUNJA, DHAIYA, PS-DHANBAD, DIST-DHANBAD- ,Father/Husband Name WIFE OF SHYAMA PAD MONDAL , PAN No.- *****308Q,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****6887

Witness Information	Mr. ABODH KORANGA , Address - DHAIYA KORANGA BASTI, PS-DHANBAD, DIST-DHANBAD-, Father/Husband Name-LATE NAKUL KORANGA
---------------------	---

Identifier Details	Mr. ABODH KORANGA , Address - DHAIYA KORANGA BASTI, PS-DHANBAD, DIST-DHANBAD-, Father/Husband Name-NAKUL KORANGA
--------------------	--

Property ID: 443856		
Fee Rule: Sale Deed		
1	Stamp Duty	1,05,720

1	SP	750
Total		750

Property ID: 443856		
Fee Rule: Sale Deed		
1	PR	1
2	LL	3
3	A1	79,290
Total		79,294

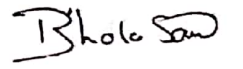
All the entries made, have been verified by me. and are found same as the entries of the document presented.

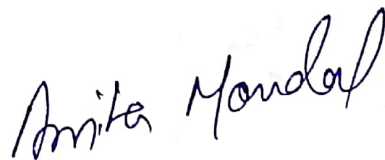
2/3
Amite Mondal

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.


Deed Writer / Advocate


Amita Mondal
Vendee / Claimant


Vendor / Executant


Amita Mondal



Document Registration Summary 1

Date :-22-Dec-2020

- Government/Market Value: ₹2642700/-
- Transaction Amount: ₹2643000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹105720 /-

Bhola Saw

Receipt : 412330

Receipt Date : 22-12-2020

Presenter Name: BHOLA SAW

On Date 22-12-2020 Presented at SRO - Govindpur
Signature of Presenter

[Signature]
SRO - Govindpur

PR	₹1
SP	₹750
LL	₹3
A1	₹79290
Stamp Duty	₹105720

Total ₹185764

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	105720	105720	0	GRAS	AmitaMondal	GRN Number : 2003422776 DEPT Transaction Id : d12871b05bc26485458e Transaction Type :	105720
PR	1	1	0	GRAS	AmitaMondal	GRN Number : 2003428221 DEPT Transaction Id : 29d5e0e1e805cfd2135 Transaction Type :	1
SP	750	750	0	GRAS	AmitaMondal	GRN Number : 2003428221 DEPT Transaction Id : 29d5e0e1e805cfd2135 Transaction Type :	750

Amita Mondal

A1	79290	79290	0	GRAS	AmitaMondal	GRN Number : 2003428221 DEPT Transaction Id : 29d5e0e1e805cfd2135 Transaction Type :	79290
LL	3	3	0	GRAS	AmitaMondal	GRN Number : 2003428221 DEPT Transaction Id : 29d5e0e1e805cfd2135 Transaction Type :	3
Sub Total	185764	185764	0				

Article : Sale Deed Number of Pages : 50

J...
Signature of Operator

[Signature]
Signature of Head Clerk



Amita Mondal



OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Govindpur

District Name :- Dhanbad

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 20200000114627

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	50
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 105720, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 750, A1 :- Rs. 79290, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.2642640/- , Transaction Amount :- Rs.2643000/-
Property Details	District :- Dhanbad , Tehsil :- Govindpur , Village Name :- Bhelatand Location :- Other Road, Bhelatand Word No 22 Property Boundaries :- East: PART OF THIS PLOT, West: 20 FEET WIDE PROP. RASTA, South: PART OF THIS PLOT, North: 20 FEET WIDE PROP. RASTA Khata Number - 245Plot Number - 1202Volume Number - 1Page Number - 251Holding Number - 0220003711000M0 Area Of Land :- 8.25 Decimal

Sh./Smt.BHOLA SAW s/o/d/o/w/o DURGA SAW has presented the document for registration in this office

today dated :- 22-Dec-2020 Day :- Tuesday Time :- 14:54:28 PM






BHOLA SAW (Power Of Attorney)



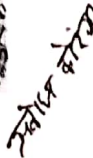
Party Name	Document Type	Document Number
BHOLA SAW	PAN/UID	AQJPS4749P

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	BHOLA SAW Address1 - MAHESHPUR, PS-MADHUBAN, DIST- DHANBAD, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: AQJPS4749P,Permission Case No.-	Yes	Bhola Saw Address:- ... VILL / POST MAHESHPUR THANA MADHUBAN, MAHESHPUR 2, , Dhanbad, 828125, , Jharkhand, India		SELLER Age:42			

Handwritten signature: Anila Mansel

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party Photo	Finger Print	Signature
2	RANJANA SINHA ALIAS RANJANA SINGH THROUGH ... Jharkhand PAN No.:	No	Address:-	BHOLA SAW ... Jharkhand PAN No.: AQJPS4749P	SELLER Age:62			
3	AMITA MONDAL Address1 - KATRAS ROAD KALI MANDIR, DHAIYA NEAR GANPATI KUNJA, DHAIYA, PS- DHANBAD, DIST- DHANBAD, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: BEAPM7308Q, Permission Case No.-	Yes	Amita Mondal Address:-, NEAR KALI MANDIR, KHATAL ROAD, KALI MANDIR DHAIYA, I S M DHANBAD, DHAIYA , Dhanbad, 826004 , Jharkhand, India		PURCHASER Age:48			

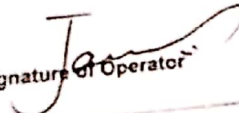
Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	ABODH KORANGA S/o-D/o NAKUL KORANGA Address1 - DHAIYA KORANGA BASTI, PS-DHANBAD, DIST-DHANBAD. Address2 - ... Jharkhand PAN No.:			

Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

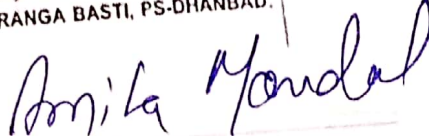
Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	ABODH KORANGA Address1 - DHAIYA KORANGA BASTI, PS-DHANBAD, DIST-DHANBAD, Address2 - ... Jharkhand			

Signature of Operator 

Seal and Signature of Registering Officer 

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, (BHOLA SAW), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (ABODH KORANGA) Son/Daughter/Wife of (NAKUL KORANGA) resident of (DHAIYA KORANGA BASTI, PS-DHANBAD, DIST-DHANBAD) and by occupation (Business).

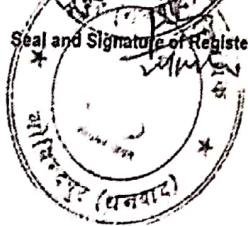


[Redacted Signature Area]



Signature of Registering Officer

Date:- 22-Dec-2020



Seal and Signature of Registering Officer

Amrita Mandal

Token No.: 20200000114627

CERTIFICATE

Office of the SRO - Govindpur

This Sale Deed was presented before the registering officer on date 22-Dec-2020 by BHOLA SAW . S/O,
D/O, W/O DURGA SAW resident of MAHESHPUR, PS-MADHUBAN, DIST-DHANBAD ..
This deed was registered as Document No:- 2020/GOV/5528/BK1/5094 in Book No :- BK1, Volume No :- 470
from Page No :- 549 to 598 at, office of SRO - Govindpur

Date:- 22-Dec-2020

Registering Officer



Amila Mondal



Form I

Maintenance of records Form of Continuous Khatian to be maintained by the Anchal Adhikari under Section 3(1)

(See Rule 4)

Continuous Khatian

Anchal- गोविन्दपुर Rev P.S- गोविन्दपुर State of- झारखण्ड Police Station- गोविन्दपुर R.T.No 89
Khata Type रैयती

खाता नम्बर	रैयत का नाम, पिता का नाम एवम जाति	प्लॉट संख्या	चौहद्दी	ए	डे	हे	लगान	कैफियत / अभ्युक्ति	भाग वर्तमान/ पृष्ठ संख्या
245	सुकदेव सिंह, पिता-रामा सिंह, जाति-कुर्मी एवं जयप्रभा वो अनुप्रभा, पिता-महेंद्र प्रसाद सिंह, जाति- कुर्मी एवं ऊर्षेन्द्रनारायण सिंह वो नार्गेंद्र नारायण सिंह, पिता-रघुवर सिंह, जाति- कुर्मी एवं उमा अग्रवाल, पति-सुरेश कुमार अग्रवाल, जाति- अग्रवाल एवं हर्षा सिंह, पति-अवध कुमार सिंह, जाति- कुश्वाहा एवं रंजना सिंह, पति-विरेंद्र प्रसाद सिंह, जाति- कुश्वाहा	1200		0 ऐ	11 डि	0 हे	1		1 / 251
		1202		1 ऐ	54.89 डि	0 हे			
245	श्री राजेश कुमार, पिता-स्व. आर.आर. विजय कुमार, जाति- .	1200		0 ऐ	2.22 डि	0 हे	1	दा. खा. मु. स.72 (IV) 14-15	1 / 1205
		1202		0 ऐ	6.39 डि	0 हे			
245	श्रीमती उमा अग्रवाल, पति-सुरेश कुमार अग्रवाल, जाति- अग्रवाल	1202		0 ऐ	10.91 डि	0 हे	1	दा0खा0मु0स0- 62(IV)1987-88	3 / 105
		1202		0 ऐ	10.91 डि	0 हे			
245	श्रीमती संध्या देवी, पति-श्री अभिनय कुमार, जाति- ----	1202		0 ऐ	3.3 डि	0 हे	2	नामान्तरण मुकदमा संख्या 7213/2020 - 2021	9 / 2
		1202		0 ऐ	3.3 डि	0 हे			
245	श्री सुजीत प्रसाद, पिता-आनंदी प्रसाद,	1202		0 ऐ	3.3 डि	0 हे	2	नामान्तरण मुकदमा संख्या	9 / 3

Anita Mandal

	जाति- ---- एवं श्री अमूल कुमार , ---- आनंदी प्रसाद , जाति- ----			डि			7214/2020 - 2021	
245	TUSHAR KANT , पिता-BHAGWAN DAS MAHTO, जाति- तेली	1202	0 ऐ	5.72 डि	0 हे	3	नामान्तरण मुकदमा संख्या 9041/2020 - 2021	9 / 40
245	NISHIKANT , पिता-BHAGWAN DAS MAHTO, जाति- तेली	1202	0 ऐ	5.72 डि	0 हे	3	नामान्तरण मुकदमा संख्या 9844/2020 - 2021	9 / 55
245	PHULWATI DEVI , पति-LATE- HARI PRASAD GUPTA , जाति- महुरी	1202	0 ऐ	3.5 डि	0 हे	3	नामान्तरण मुकदमा संख्या 9932/2020 - 2021	9 / 57
245	SRI DHANESHWAR PRASAD , पिता-LATE GOPI DUSHAD, जाति- दुशाध	1200	0 ऐ	8.78 डि	0 हे	10	नामान्तरण मुकदमा संख्या 9593/2021 - 2022	9 / 77
245	श्रीमती लीला देवी , पति-श्री चंडी साधन दुबे , जाति- ब्राह्मण	1202 1202	0 ऐ 0 ऐ	4 डि 2.6 डि	0 हे 0 हे	8	नामान्तरण मुकदमा संख्या 9596/2021 - 2022	9 / 78
245	SRI ANIL KUMAR SAW , पिता- BALMUKUND SAW, जाति- तेली	1202	0 ऐ	8.25 डि	0 हे	10	नामान्तरण मुकदमा संख्या 442/2021 - 2022	9 / 79
245	SMT. DEWANTI DEVI , पति-SRI HARI HAR SAW, जाति- तेली	1202	0 ऐ	5.36 डि	0 हे	8	नामान्तरण मुकदमा संख्या 444/2021 - 2022	9 / 97
245	श्रीमती फुलवती देवी , पति-स्व० हरि प्रसाद गुप्ता , जाति- महुरी	1202	0 ऐ	2.27 डि	0 हे	4	नामान्तरण मुकदमा संख्या 9803/2021 - 2022	10 / 3
245	AMITA MONDAL , पति- SHYAMAPAD MONDAL, जाति- ----	1202	0 ऐ	8.25 डि	0 हे	10	नामान्तरण मुकदमा संख्या 11041/2021 - 2022	10 / 15
245	BHARAT MAHATO , पिता-LT PUNA MAHATO, जाति- ---- एवं PREM SHANKAR SAW , पिता-BHARAT MAHATO, जाति- ----	1202	0 ऐ	5.48 डि	0 हे	8	नामान्तरण मुकदमा संख्या 14391/2021 - 2022	11 / 2

Amila Mondal

245	SHALINI GUPTA, पति-UTTAM KUMAR GUPTA, जाति- ---	1202	0 ऐ	8.25 डि	0 हे	10	नामान्तरण मुकदमा संख्या 14390/2021 - 2022	11 / 3
245	SMT BASANTI DEVI, पति-SRI RAM SUMER SAW, जाति- तेती	1202	0 ऐ	6.81 डि	0 हे	8	नामान्तरण मुकदमा संख्या 13380/2021 - 2022	11 / 6

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

9/7/2022

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Amila Mandal



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

Duplicate-copy CRSLP9427176

8/3/2021



नामांतरण शुद्धि-पत्र

जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	गोविन्दपुर	हल्का	हलका-04				
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग वर्तमान(VOL)	10	पृष्ठ संख्या वर्तमान	15	धाना न.	89				
क्रमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/ राजस्व धाना न	धाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिप्रेत जिसमें नामांतरण संबंधित है खाता भाग न. वर्तमान	पृष्ठ संख्या वर्तमान	कारोबार विस्तृत सूचना खाता न. प्लॉट न. क्षेत्रफल	लगान	रजिस्टर 2 अद्यतन तिथि अभ्युक्ति	
27176	11041 /R27 2021 - 2022	भेलाटाड/ 89	गोविन्दपुर	01/08/2021	By Sale Registration Deed 5094 Dated 25/12/2020	245 1	251	245 1202 8.25 डिसमील.	10		
क्रेता का नाम : (AMITA MONDAL पति-SHYAMAPAD MONDAL, जाति- ---, पता-KALI MANDIR, KHATAL ROAD NEAR GANPATI KUNJA DHAIYA DHANBAD)				जमाबंदी रियत का नाम : सुकदेव सिंह-पिता-रामा सिंह				विक्रेता का नाम : RANJANA SINHA ALIS RANJANA SINGH, पति- BIRENDRA PRASAD SINGH, जाति---, पता-LUBY CIRCULAR ROAD, DHANBAD			
राजस्व कर्मचारी हलका-04 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित। यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।						Signature valid Digitally signed by RAMJI VERMA अंचलाधिकारी गोविन्दपुर					

Amita Mondal



आदेश

तिथि

Aug 1 2021

आदेश पर की
गई कारवाई

अभिलेख आज प्रस्तुत किया गया। क्षेत्रिय कर्मचारी ने अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन समर्पित किया। प्राप्त प्रतिवेदनानुसार आवेदित जमीन मौजा भेलाटाड थाना गोविन्दपुर

खाता	प्लॉट	रकबा
245	1202	0 एकड़, 8.25 डिसमील, 0 हेक्टर

का बिक्रेता

विक्रेता का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
RANJANA SINHA ALIS RANJANA SINGH	पति	BIRENDRA PRASAD SINGH

हे जिन्होंने निवंधित बिक्री, बिक्री-केवाला संख्या 5094 दिनांक MMM d yyyy के द्वारा आवेदक को बिक्री किए हैं। उक्त जमीन का खतियानी / जमाबंदी रिश्ता

रयत का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
सुकदेव सिंह	पिता	राना सिंह
जयप्रभा वो अनुप्रभा	पिता	महेन्द्र प्रसाद सिंह
ऊर्षेन्द्र नारायण सिंह वो नागेन्द्र नारायण सिंह	पिता	रघुवर सिंह
उमा अग्रवाल	पति	सुरेश कुमार अग्रवाल
हर्षा सिंह	पति	अनंद कुमार सिंह
रंजना सिंह	पति	विश्व प्रसाद सिंह

वर्तमान जमीन पर आवेदक का दखल है। सर्वसाधारण सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ। किसी ने कोई आपत्ती नहीं की है। क्षेत्रिय कर्मचारी / अं/नि. ने आवेदित भूमि का नामान्तरण आवेदक के नाम से करने हेतु अनुशंसा किया है। राजस्व उपनिरीक्षक एवं अंचल निरीक्षक के जांच प्रतिवेदन एवं अनुशंसा के आलोक में उक्त नामान्तरण वाद को स्वीकृत किया जाता है।

अतः वार्षिक लगान **10 रुपये**
स्वीकृत

किया जाता है।

अलावे सेस के साथ नामान्तरण

शुद्धि पत्र हस्ताक्षरित कर निर्गत किया जाता है।

Digitally Signed by :
RAMJI VERMA
अंचलाधिकारी गोविन्दपुर

Ramita Mandel



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अधिकार अभिलेख

रैयत का नाम, अभिभावक का नाम, रिश्ता											
सुकदेव सिंह, पिता-रामा सिंह 30 अंश, जाति-कुर्मी, निवासी-वेकार बांध धनबाद व जयप्रभा वो अनुप्रभा, पिता-महेंद्र प्रसाद सिंह 30 अंश, जाति-कुर्मी, निवासी-वेकार बांध धनबाद व उपेंद्रनारायण सिंह वो नागेंद्र नारायण सिंह, पिता-रघुवर सिंह 62 अंश समान, जाति-कुर्मी, निवासी-वेकार बांध धनबाद व उमा अग्रवाल, पति-सुरेश कुमार अग्रवाल 25 अंश समान, जाति-अग्रवाल, निवासी-वेकार बांध धनबाद व हर्षा सिंह, पति-अवध कुमार सिंह 35 अंश समान, जाति-कुशाहा, निवासी-लुबी सरकुलर रोड व रंजना सिंह, पति-विरेंद्र प्रसाद सिंह 30 अंश समान, जाति-कुशाहा, निवासी-लुबी सरकुलर रोड											
जिला का नाम	धनबाद	अंचल का नाम	गोविन्दपुर	हलका का नाम	हलका-04	मौजा का नाम	भेलाटाड	खाता का प्रकार	रैयती		
खेवट नम्बर		खाता नम्बर	245	थाना का नाम		थाना नम्बर	89				
खाता नम्बर	खेसरा नम्बर	चौहद्दी उत्तर 3 चौहद्दी दक्खिन 4	किस्म जमीन	मिजान		कैफियत / अभ्युक्ति	हाकिम के तहकीकात मुताबिक लगान/सेस	लगान			खास शर्त
(1)	(2)	(3)	कियारी संख्या (5)			(8)	(9)	रौ (10)	आ (11)	पै (12)	(13)
245	1202	? छोटनी ? शिवलाल	दोन एक 0	2.000 एकड़	0.000 डिसमील		6-75 छह रुपया पचहतर पैसा अलावे सेस	6	0	75	क
	1200	? छोटन ? शिवलाल	'बाईद 0	0.000 एकड़	11.000 डिसमील		6-75 छह रुपया पचहतर पैसा अलावे सेस				क
खाता मे कुल प्लोट संख्या	2	खाता का कुल मिजान (खतियान के अनुसार)	2.000 11.000	खाता का कुल लगान	6 0 75						

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

9/7/2022

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Anita Mandal

DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 201135070922121147

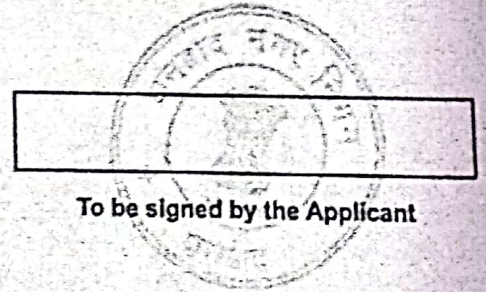
Date : 07-09-2022

प्रभावी : प्रथम तिमाही 2022-2023

श्री/श्रीमती/सुश्री AMITA MONDAL W/O SHYAMA PAD MANDAL,
मोहल्ला SHAKTI NAGAR BHELATAND DHANBAD DHANBAD
DHANBAD , 826004
8789659490

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं - 02200045060000 मो वार्ड सं 22 हुआ है, आपके स्व निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं०	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	250.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		250.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, suda.jharkhand.gov.in पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा। हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाये।
3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
5. किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
6. यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच पधा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडीका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्ति (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
7. DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION द्वारा संग्रहित इस सम्पत्ति कर इन इमारतों/दांचों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मातिकों/दखलतकार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नये होल्डिंग नंओ का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.

Amita Mondal



Govindpur Bhetatad 89 AMITA MONDAL		
Account Number	khesra number	Area (in acres)
245	1202	0 Acre 8.25 Decimal 0 Hectar

unscrupulous cash	laraji bhavi	Detailed Accounts Lagaan Bhavi
-------------------	--------------	--------------------------------

Annual demand for holdings (outstanding condition) for the current year.

on demand	annually	Arrears				Hall (2021-2022)
		more than three years	3rd year	2nd year	1 year	
Goods (Cash)	10.00					10.00
Gujari (Bhavali)	2.50					2.50
Cess	5.00					5.00
Interest	5.00					5.00
Mutfarkat	2.00					2.00
meezan	24.50					24.50

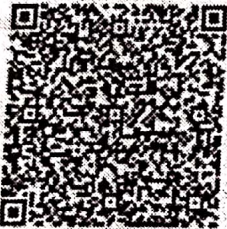
detail delivery

in respect of payment	Arrears				Motalba Hall (2021-2022)	Fazil
	more than three years	3rd year	2nd year	1 year		
Goods (Cash)					10.00	
Gujari (Bhavali)					2.50	
Cess					5.00	
Interest					5.00	
Mutfarkat					2.00	
Meezaan performance					24.50	

- (1) Meezaan Total (in words) : Twenty Four Rupees and Fifty Paise
 (2) Name Dehinda -
 (3) Total outstanding- 24.50

Date Amla Tehsil Kurinda : 11-08-2021

The arrears of Khas Mahal are not charged on revenue (except on such arrears on which certificate is issued).



This is a computer generated copy.
 This form is for the information of the applicant only.
 For any discrepancies contact the concerned Circle Officer.

Keep in mind the distance of two yards, this is the solution of Corona.

Print

Amita Mondal



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

August 3, 2021

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	10	पत्र संख्या	15											
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अर्ध का नाम	गोविन्दपुर	हस्ता का नाम	हस्ता-04	इस्टेट का नाम	JHARKHAND					
मैदा का नाम	भेलाटाड	इंस्ट्रिंग संख्या	245	तैली संख्या		पत्र नम्बर	89	खत का प्रकार	रैपती					
AMITA MONDAL . पति-SHYAMAPAD MONDAL. पति. ---														
खता नम्बर	खत संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्रविकार						प्रमाण	सेस				
245	1202	0 ऐ 8.25 डि 0 हे	नामन्तरण मुकदमा संख्या 11041/2021 - 2022						10	0				
	कुल परिवर्तन	0 ऐ 8.25 डि 0 हे												
शारीक	प्रति पत्र संख्या	सात से	सात तक	सात बकाया	सात चालू	रोड सेत बकाया	रोड सेत चालू	शिक्षा सेत बकाया	शिक्षा सेत चालू	स्वास्थ्य सेत बकाया	स्वास्थ्य सेत चालू	कृषि सेत बकाया	कृषि सेत चालू	

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

क्या करें ?

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति
यह प्रत्येक कदम प्रार्थी की जानकारी के लिए है
किसी भी प्रकार की अन्यायों के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करे
पत्र का मकसद देखने के लिए पत्र नम्बर लिंक करे

Amita Mondal

Goindpur Bhetatad 89 AMITA MONDAL		
Account Number	khesra number	Area (in acres)
245	1202	0 Acre 8.25 Decimal 0 Hector

unscrupulous cash	jaraji bhavli	Detailed Accounts Lagaan Bhavli
-------------------	---------------	---------------------------------

Annual demand for holdings (outstanding condition) for the current year.

on demand	annually	Arrears				Hall (2021-2022)
		more than three years	3rd year	2nd year	1 year	
Goods (Cash)	10.00					10.00
Guzari (Bhavali)	2.50					2.50
Cess	5.00					5.00
Interest	5.00					5.00
Mutfarkat	2.00					2.00
meezan	24.50					24.50

detail delivery

in respect of payment	Arrears				Motaiba Hall (2021-2022)	Fazil
	more than three years	3rd year	2nd year	1 year		
Goods (Cash)					10.00	
Guzari (Bhavali)					2.50	
Cess					5.00	
Interest					5.00	
Mutfarkat					2.00	
Meezaan performance					24.50	

- (1) Meezaan Total (in words) : Twenty Four Rupees and Fifty Paise
(2) Name Dehinda -
(3) Total outstanding- 24.50

Date Amia Tehsil Kurinda : 11-08-2021

The arrears of Khas Mahal are not charged on revenue (except on such arrears on which certificate is issued).



This is a computer generated copy.
This form is for the information of the applicant only.
For any discrepancies contact the concerned Circle Officer.

Keep in mind the distance of two yards, this is the solution of Corona.

Print

Amila Mondal