

002678/09

जनसहाय योजना के तहत

कोषागार पदाधिकारी

चनवाड

Memo No.

808/09-10

Issued to

Mr. Navkaran Bainsi

of

Blasni, Gace Joga

Through

Non Judicial Court Fee Stamp

of Rs.

12000 (10,000 + 10000)

13/5/09
Subordinate Stamp Clerk
District Treasury, Dhanbad



22-05-09

10.00 - 1.00

2000 की राशि
श्री. राजा सेखा IV-254108 गिरिडी

द्वारा प्रेषित

केन्द्र-चनवाड

दिनांक

श्री. मुखुरिया

कोषागार

श्री. समी अहमद

श्री. उमर

बिकनौर

चनवाड

श्री. इमर अहमद

22-05-09

कोषागार पदाधिकारी का हस्ताक्षर

22-05-09

357 पक का अङ्क





M. S. Ahmad
22-5-09

-: 2 :-

क्रेता - मो० नौशाद अंसारी पिता मो० खलील ड्राईवर, जाति- मोमीन,
पेशा- नौकरी, साकिम- भदरी चक, पोस्ट- तिजुआ, थाना - जोगता,
जिला- धनबाद । ॥ भारतीय ॥ ।

बिक्रय पत्र ॥ केवाला दस्तावेज ॥

मूल्य- 3,75,000/- ॥ तीन लाख पचहत्तर हजार रुपये ॥, जिसमें से जमीन
का मूल्य- 3,14,000/- रुपये एवं मकान का मूल्य- 61,000/- रुपये ।
सलाना मालगुजारी 1.00 रुपये
मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार
अंवल कार्यालय धनबाद ।

010533/09

बनासद कोषागार नै निवेद

कोषागार पदाधिकारी
बनासद

808/09-10

Memo No.
Issued to Mr. Man Shera Pansan
of Bhadrachal Jyoti
Through

Non Judicial/Court Fee Stamps
of Rs. 12000 (10000/10000/2)

13/5/09
Accountant/Stamp Clerk
District Treasury, Bhanbar



22-05-09



MD. Sami Ahmed
22-5-09

-: 3 :-

विवरण जायदाद- जिला चौकी सदर निबंधन कार्यालय धनबाद, थाना-
धनबाद, हाल थाना बैकमोड़ अन्तर्गत " भूली " मौजे में बिक्रेतागणा के रैयती
स्वत्व की जायदाद । मौजा - भूली, मौजा नं०- 1। एक ।, खतानं०- 48
। अड़तालीस ।, प्लोट नं०- 3516 रकवा- 4 कट्ठा । चार कट्ठा । या
6.60 डिसिमिल जमीन एक कच्चा कोठरी के साथ बिक्रेतागणा ने क्रेता को
बिक्री किया, जो दस्तावेज में संलग्न नक्शा में लाल रंग से चिह्नित कर
दर्शाया गया है ।

जिसका चौहद्दी :-

उत्तर - प्लोट नं०- 3516 का अंश, निज

दक्षिण- अब्बास अंसारी

पूरव - प्लोट नं०- 3506, 3507

पश्चिम - 20 फीट चौड़ा रास्ता ।

010534/09
कोषागार से निगत
कोषागार पदाधिकारी
धनसद

Memo No: 808/09-10
Issued to: Md. Mansur Ansari
of: Bhasni Chak Joga
Through:
Non-Judicial Court Fee Stamps
of Rs. 12,000/- (10,000/- + 2,000/-)
22/5/09
Accountant/Stamp Clerk
District Treasury, Dhanech



22-05-09

ভাষনি চক জোগা
মুদ্রিত
২২-০৫-০৯



M.P. Sem. v. Sh. ad
22-5-09

-: 4 :-

उक्त जायदाद पर एक कच्चा कोठरी निर्माण किया हुआ है, जिसका निर्मित क्षेत्रफल 100 वर्गफीट है एवं निर्माण वर्ष - 1991 साल है ।

उक्त जायदाद विगत सर्वे सेटलमेंट के समय बिक्रेतागणा के पर दादा फलु महतो के नाम से खतीयान में नाम दर्ज है, जो बिक्रेतागणा उत्तराधिकारी से प्राप्त कर खास दखल में दखलोकार होकर अपना नीज हिस्सा का जमोन में से बिक्री किया ।

008886109
बिनाद कोबागार से लिखित
कोबागार बदलिकारी
बिनाद

S.No. 3602 Sold On 21/5/09
Sold To Old Naukhara Anjani
Of Bhansi Chak Jagda
Value Rs. 1000
Through _____
Part of Stamp No. _____

ANANDA DULAL WATTARAJ
STAMP VENDOR, BHANBAD
L.No.16/1971-72

Certified that a single stamp value of
Rs. 3000 of the document
is not available and the serial number
of stamp was 1234 through so as to
make up the required amount is as follows.
Rs. 1000 ✓
S.V. Bhanbad



22-05-09



M. S. Sem. Ahmed
 20-5-22

-: 5 :-

चूंकि बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज का विवरण यह है की अिक्रेतागण के परेलु आवश्यक खर्च हेतु रुपये का कठिन आवश्यकता आने पर रुपये संग्रह करने के वास्ते विवरण में दिये गये जायदाद को बिक्री करने के लिये क्रेता से प्रस्ताव किये, क्रेता उक्त जायदाद को उचित मूल्य में खरीद करने के लिये राजी होने पर दोनो पक्षों के सहमति से उक्त जायदाद कासमयोचित सर्वोच्चमूल्य-3,75,000/- रुपये तय हुआ और उक्त मूल्य मे ही उक्त जायदाद बिक्रेतागण ने क्रेता को बिक्री करके सदा के लिये सम्पूर्ण रूप से निःस्वत्व हुए ।

आज तारीख से क्रेता उक्त जायदाद पर बिक्रेतागण के स्थान परदखलकार बनकर अपने इच्छानुसार कच्चा - पक्का मकान, कुआ, बाग- बगिचादी निर्माण करके निज वसवास या भाड़ा आदि द्वारा दान, बिक्रय आदि सर्वप्रकार हस्तान्तरण करने को पूर्ण हकदार होकर पुत्र- पौत्रादी, वारिस एवं बंशज के साथ निर्बिघ्न रूप से भोग दखल करते रहे, इसमें बिक्रेता तथा बिक्रेतागण के वंशजगण कोई कभी किसी प्रकार वजुर या स्तराज नहीं कर पायेंगे, करने पर भी वह हरवक्त के लिये बातिल और नामंजुर होगी ।

00888/109
कोशागर पदाविका
दखवाद

No. 3603 Sold On 21/5/09
Sold to MA. Houshang Jansari
Of Bharsi Chark Jodha
Value Rs. 1000
Through
Part of Stamp No. 3602

ANANDA OULI CHATTARAJ
STAMP VENDOR, DHANBAD
L.No.16/1971-72

Certified that a single stamp value of
Rs. _____ for this document
is not available and the stamp number
of stamp value Rs. _____ so as to
make up the total value of Rs. _____ as follows.
Rs. _____
S.V.Dhanbad



22-05-09

[Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page]



Mr. S. S. Ahmad
22-5-09

-: 6 :-

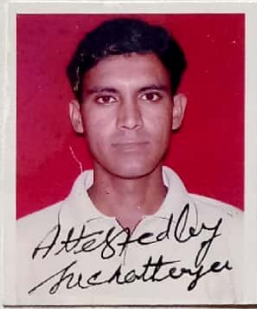
बिक्रीत जायदाद का सलाना मालगुजारी मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार को हरसाल अदाय देकर बिक्रेतागण का नाम खारिज करवाकर क्रेताअपने नाम से चेक दाखिला रसीद हासिल करेंगे, दाखिल खारिज करने के वास्ते जो कुछ भी जरूरत होगी बिक्रेतागण तथा बिक्रेतागण के वंशाजगण बगैर एतराज पर कर देंगे ।

बिक्रीत जायदाद सम्पूर्ण निर्दाय एवं निर्दोष अवस्था में बिक्रेतागण के दखल पर है, कभी किसी प्रकार दाय- संयोग, हस्तान्तर आदि किया हुआ नहीं है फिर भी भविष्य में प्रकाश पाये जाने पर क्रेता को जो भी क्षति होगा वहसब क्षति पुर्ति का देनदार बिक्रेतागण तथा बिक्रेतागण के वंशाजगण होंगे ।

अतः बिक्रेतागण स्वस्थता पूर्वक सही दिमाग से मूल्य का समुचा रूपये नगद ग्रहण करके यह बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया कि समय पर काम आवे ।
ईति सन 2009 साल, तारिख - 22-5-2009.

md. Saif, Ahmed
22-5-09

-: 7 :-



md. Nawshad. Ansari

दस्तावेज का मजसुन तैयार करके दोनोपक्षों को पढ़कर सुनाया एवं तमझा दिया, तथा प्रमाणित किया जाता है कि दाता एवं गृहिता जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगाया गया है, के बाँये हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिया गया ।

Sadham Chatterjee
L. No 1/87

गवाहण्ट

1- श्रीगौर

नमवापुर धनवट

2- Md. Sharful. Hassan.

Naya Bazar Dhambad.

Handwritten text, possibly a name or address, written vertically in the top left corner.



22-05-09



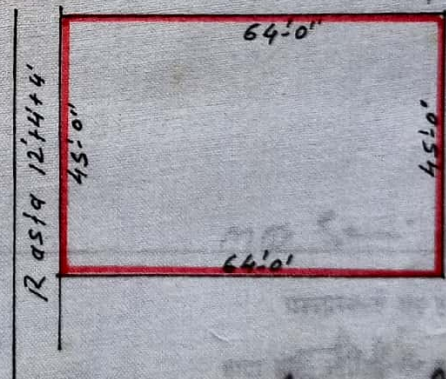
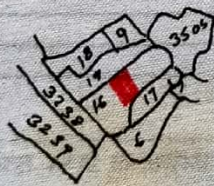
Seller: 1. Sni. Sudhir Mahato 2. Sni. Kalicharan Mahato
S/o Late Budhan Mahato of Pathargora Bhuli, Basti
Po: B. Politechnic P.S. Bankmore, dist: Dhanbad.
Represented by Attorney: Md. Sami Ahmad S/o
Md. Umar of New Matkuria, Piy colony Orno: 780,
P.S. Bankmore, Dist: Dhanbad.

Purchaser: Md. Naushad Ansari S/o Md. Khalil Driver of
Bhadrichak, Po: Siguda, P.S. Jogta, dist: Dhanbad

Schedule: Mouza: Bhuli No: 1, Khata No: 48
Plot No: 3516 Area: 4 Katha

Boundary: North: Part of plot no: 3516
South: Abbas Ansari
East: Plot no: 3506
West: 12'-0" + 4'-0" + 4'-0" Wide Rasta

Shown in red.



Handwritten text at the top of the page, including the name 'Mr. M. K. ...' and other illegible details.

Handwritten text in the middle section, possibly containing a date or reference number.



22-05-07



Handwritten signature or name at the bottom left of the page.

