

2376

2199



सत्यमेव जयते

# INDIA NON JUDICIAL Government of Jharkhand

e-Stamp

**Certificate No.** : IN-JH29704662265390S  
**Certificate Issued Date** : 07-Jul-2020 02:27 PM  
**Account Reference** : CSCACC (GV)/ jhcsceg07/ JH-DBSUM0157/ JH-DB  
**Unique Doc. Reference** : SUBIN-JHJHCSCEG0744534512730604S  
**Purchased by** : LILA DEVI  
**Description of Document** : Article 23 Conveyance  
**Property Description** : LAND  
**Consideration Price (Rs.)** : 13,86,000  
 (Thirteen Lakh Eighty Six Thousand only)  
**First Party** : KUNDAN KUMAR SINGH POWER HOLDER  
**Second Party** : LILA DEVI  
**Stamp Duty Paid By** : LILA DEVI  
**Stamp Duty Amount(Rs.)** : 63,440  
 (Sixty Three Thousand Four Hundred And Forty only)



Please write or type below this line.....

निम्नलिखित 21 क अधिन और छटानामा...  
 कान्तकारी एक्ट की द्वारा n/p क अधिन  
 जा प्राहय है और इण्डियन स्टाम्प एक्ट 1899  
 की अनुसूची 1 यो 1 क 83 क अधिन  
 यथावत स्टाम्प लगाना पया है। अथवा टिकट  
 नथी से विमुक्त है या स्टाम्प - शुल्क अपेक्षित  
 नही है।

ता 10.7.20

निबधन पदाधिकारी

10.7.2020

Kundan Kumar Singh

10.7.2020

दस्तावेज जाँच किया

फार्म 4 जाँच किया

RS 0000349743

## Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.





**Warning**

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at [www.shcilestamp.com](http://www.shcilestamp.com) or at any Authorised collection center address displayed at [www.shcilestamp.com](http://www.shcilestamp.com) free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."







सत्यमेव जयते

**INDIA NON JUDICIAL**  
**Government of Jharkhand**

**e-Stamp**

Certificate No. : IN-JH29706025969258S  
Certificate Issued Date : 07-Jul-2020 02:36 PM  
Account Reference : CSCACC (GV)/ jhcsceg07/ JH-DBSUM0157/ JH-DB  
Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHCSCEG0744538497816877S  
Purchased by : LILA DEVI  
Description of Document : Article 23 Conveyance  
Property Description : LAND  
Consideration Price (Rs.) : 2,00,000  
(Two Lakh only)  
First Party : KUNDAN KUMAR SINGH POWER HOLDER  
Second Party : LILA DEVI  
Stamp Duty Paid By : LILA DEVI  
Stamp Duty Amount(Rs.) : 10  
(Ten only)



-----Please write or type below this line-----

*Lila Devi*  
10.7.2020

**RS 0000349744**

**Statutory Alert:**

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shoilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.





10.7.20

## Warning

"The contents of this certificate can be verified and authenticated world-wide by any members of the public at [www.shcilestamp.com](http://www.shcilestamp.com) or at any Authorised collection center address displayed at [www.shcilestamp.com](http://www.shcilestamp.com) free of cost."

"Any alteration to this certificate renders it invalid. Use of an altered certificate without all the security features could constitute a criminal offence"

"This document contains security features like coloured background with Lacey Geometric Flexible patterns and Subtle Logo images, Complex ornamental design borders, Anti - copy text, the appearance of micro printing, artificial watermarks and other Overt and Covert features."



1110180090

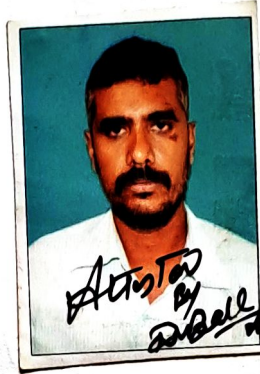


AN-546 unregistered name is, about A 63452)

तपशील वर्णित जमीन का मूल्य मार्ग दर्शिका पंजी के अनुसार न्यूनतम मूल्य से कम नहीं है !

Payment is done of Rs. 183377  
d.d. 10/7/20 by GRN No. 2121387557

Received  
Rs. 183377  
3/20  
1/20  
183377



Number 11/11/20

10.7.20 20

: - विक्रय-पत्र केवाला दस्तावेज :-

बिक्रेतागण:- 1-श्रीमती अराधना सिंह, पति श्री राजेश्वर सिंह, जाति-राजपुत, पेशा-गृहस्थी, साकिन-क्वार्टर नं०-633/बी.डी. सप्त. कॉलोनी नियर शिव मन्दिर, हिरापुर धनबाद, पो०, थाना स्व जिला-धनबाद, सं० 2-श्रीमती नूतन सिंह, पति श्री कुन्दन कुमार सिंह, जाति-राजपुत, पेशा-गृहस्थी, साकिन-हरि मन्दिर रोड हिरापुर धनबाद, पो०, थाना स्व जिला-धनबाद, झारखण्ड भारतीय उक्त बिक्रेतागण के तरफ से आम-मोखतार श्री कुन्दन कुमार सिंह, पिता उमा शंकर सिंह, जाति-राजपुत, पेशा-व्यवसाय, साकिन-हरिमन्दिर रोड, हिरापुर धनबाद, पो०, थाना स्व जिला-धनबाद, जिसका आम-मोखतार संख्या- 234 दिनांक-26-7-2018 साल को गोबिन्दपुर सब रजिस्ट्री ऑफिस में रजिस्ट्री कृत, उक्त बिक्रेतागण जिवीत है, पावर नामा रद्द नहीं हुआ है, बिक्री की जा रही जमीन आम-मोखतार में अंकित रक्वा के अन्दर है।

क्रेता:- श्रीमती लीला देवी, पति श्री चन्द्रकेत सिंह, धर्म-हिन्दु, जाति-राजपुत, पेशा-गृहिणी, साकिन-झरिया पाडाचिरकुण्डा, पो० स्व थाना-चिरकुण्डा, जिला-धनबाद, झारखण्ड, स्थायी ग्राम-स्व पो०-खैरवार, थाना-रिबिलगंज, जिला-सारण, छपरा, बिहार भारतीय



10/7/2020

10/7/20

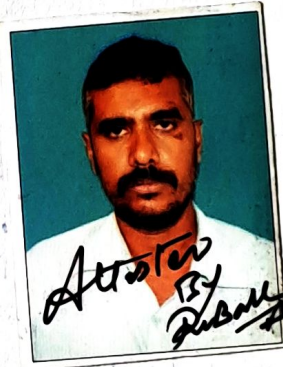
द्वय प्रत्याह्वान/अपराह्वान  
- दफ्तर में लेख्यावकाशी दावेदार या अवर

गोविन्दपुर

मुख्यातनामा 234 संख्या 26/7/18

यहाँ से दावेदारों में से एक श्री कुन्दन कुमार सिंह

उमा रोड सि.ए.  
हरमोहन रोड सि.ए. 16  
राजपुर को.का



बिकारी को हस्ताक्षर  
10/7/2020

अस्थापक का हस्ताक्षर

Kundan K Singh

10.7.2020





दस्तावेज में वर्णित  
भू संपत्ति प्रतिबन्धित  
भूमि की सूची से  
शुद्ध है  
लिपिक 12-

10.7.2020

विक्रय-पत्र § केवल दस्तावेज §

आपसी लेन-देन मूल्य-10,50,000/-रुपये, लेकिन झारखण्ड निबंधन नियमावली के अनुसार न्यूनतम मूल्य-15,86,000/-रुपये होता है, इसलिए 15,86,000/-रुपये मूल्य का मुद्रांक स्व निबंधन शुल्क देय है।

बिबरण जमीन-

जिला धनबाद चौकी सदर रजिस्ट्री ऑफिस धनबाद, सब रजिस्ट्री ऑफिस अंचल एवं थाना-गोबिन्दपुर हालथाना-बरवाड्डा के अन्तर्गत "भेलाटॉड" मौजे में रैयती स्वत्व की 1, नं० बिक्रेता का खरीदा जमीन, मौजा नं०-89 नया खाता नं०-13 § तैरह § पुराना खाता नं०-40 § चालीस § नया प्लोट नं०-533 § पाँच सौ तैरह § पुराना प्लोट नं०-639 एवं 640 अंश रकवा-03 कट्ठा § तीन कट्ठा § घानि-4.95 जिसमिल जमीन यह केवाला दस्तावेज के द्वारा आपको बिक्री किया, जो यह केवाला दस्तावेज के साथ नत्थी की गई नक्शा में "लाल" रंग से दिखाया गया है, उक्त बिक्रीत जमीन अन्य सड़क पर आवासीय है, वार्ड संख्या-22 में अवस्थित है, जिसका होल्डिंग नं०-0220002650000 एम 0 है।

जिसका चौहद्दी

उत्तर :- इसी प्लोट नं०-का अंश,  
दक्षिण :- रास्ता,  
पुरब :- शैलेन्द्र सिंह,  
पश्चिम:- रास्ता ।

उक्त जमीन गोबिन्दपुर सब रजिस्ट्री ऑफिस का रजिस्ट्री किया हुआ अग्रेजी दिनकं-6-11-2017 साल का 3748 नं० केवाला दस्तावेज के द्वारा श्यामापदो सिंह के तरफ से आम-मोखतार उक्त कुन्दन कुमार सिंह के पास से 1, नं० बिक्रेता के नीज नाम से खरीदा जमीन है, और 1, नं० बिक्रेता खरीद कर नीज दखल में भीग दखल करते हुए अंचल कार्यालय-गोबिन्दपुर के ऑन लाईन नामान्तरण केश नं०-1076/आर-27-2017-18 के द्वारा अपने नाम से दाखिल करवा कर ऑन लाईन सलाना मालगुजारी पृष्ठ संख्या-19 भीलुम नं०-2 रिसिप्ट संख्या-0726104376 में 1, नं० बिक्रेता सलाना मालगुजारी अदाय देते हुए अपना खरीदा में से 03 कट्ठा जमीन सम्पूर्ण निर्दाय और निर्विवाद हालत में आप क्रेता को बिक्री किया।

उक्त जमीन का ऑन लाईन पंजी-11 में वर्तमान भाग संख्या-2 पृष्ठ संख्या-19 में 1, नं० बिक्रेता अराधना सिंह के नीज नाम से दर्ज हुआ है।



Munshi K. Prasad

10.7.2020

उक्त जमीन सरकार द्वारा अधिग्रहित नहीं है जैसे गैर मजहूबा भू-दान वन-विभाग तथा आदिवासी खाता का नहीं है साथ ही यह दस्तावेज के अंकित कथा से बिक्रेता स्व-क्रेता सन्तुष्ट तथा सहमत है।

सलाना मालगुजारी-1.50 रुपये, मालिक जमींदार-झारखण्ड सरकार, अंचल कार्यालय-गोबिन्दपुर, जिला-धनबाद।

चूंकि बिक्रय-पत्र का विवरण यह है कि मूझे सतारिक खर्च के लिए रुपये की अति आवश्यकता आ जाने से उक्त जमीन का समयोचित सर्वोच्च मूल्य-10,50,000/-रुपये तय हुआ और आज हम आपसे उक्त तय-कृत मूल्य का कुल रुपये प्राप्त कर उक्त जमीन आप क्रेता को बिक्री कर सदा के लिए निःस्वत्व हुए स्व-आपको दखलदार किया तथा दखल दिया।

उपरोक्त जमीन पर मेरा जिस प्रकार का हक-अख्तियार दावी-दावा स्वत्व दखल आदि था, आज तारीख से आपका हुआ आप उक्त जमीन पर मकान आंगन कुंआ बगान-बगीचा आदि तैयार कर नीज वसवास या किराया बन्दोबस्त कर अपना ईच्छानुसार दान बिक्री आदि सर्व प्रकार के हस्तान्तर का मालिक होकर बंश परम्परा से पुत्र-पौत्रादि स्व-वारीसन के साथ सदा के लिए भोग दखल करते रहे इसमें हम या हमारा वारीसन किसी प्रकार का वजुर या स्तराज नहीं कर सकता है और करने पर भी वह कानूनन यह केवाला दस्तावेज के द्वारा सम्पूर्ण बातिल और नामंजूर होगा।

उपरोक्त जमीन का सलाना मालगुजारी मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार को बराबर आदाय देकर आप अपने नाम से दाखिल-खारीज करवा कर सलाना मालगुजारी का रसीद हासिल करेंगे।

उपरोक्त जमीन मेरा खास दखल में है कभी किसी प्रकार का दान बिक्री हस्तान्तर बंधक आदि नहीं किया हुआ है, अगर भविष्य में किसी प्रकार का दान बिक्री हस्तान्तर बंधक आदि पाया जाय और उससे आपको या आपके बंश को क्षति पहुँचे तो हम या हमारा वारीसन सम्पूर्ण क्षति पुरण का देन दार होगा या होंगे।

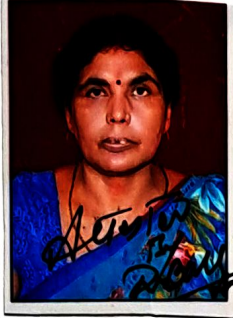


-4-

Mundar & Pooja  
10.7.2020

अतः हम अपना स्थिर बुद्धि और सरल मन से विचार कर मूल्य का पुरा रूपये पाकर स्वं समझ-बुझकर यह विक्रय-पत्र लिख कर सम्पादन कर दिया कि समय पर काम आवे। ईति दिनांक-

क्रेता का छाया चित्र



- लीला देवी  
10.7.2020

प्रमाणित किया जाता है कि विक्रेता के तरफ से आम-मोख्तार स्वं क्रेता का छाया चित्र दस्तावेज में लगा है के बाये हाथ के अंगुलियों का निशान मेरे सामने लिया गया है स्वं दस्तावेज का प्राप्त बनाया स्वं दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया स्वं समझा दिया ।

Ranjesh Kumar Ball.  
राजेश कुमार बल  
अधिवक्ता धनबाद  
ई. नं०-जे. स्व-351/13

॥१॥

-गवाहगण-  
Jayant Kumar  
C.

॥२॥

S/o Smt. C.M. Tiwary  
Etwarri nagar; Telipara  
Road; Hirapur Dhambad

8210473062

10.7.2020

पति- अशोक कुमार सिंह  
विविता देवी

निरकुण्डा मरिया  
पाड़ा

धनबाद

10.7.2020



1. - (1) Smt. Aradhana Singh w/o Sri Rajeshwar Singh R/O Qtr No. 6331 B.D.S. Colony Near Mandir Hirapur. P.S. & Dist. Dhanbad. (2) Smt. Nutan Singh w/o Sri Kundan Kumar Singh R/O Hari Mandir Road Hirapur Dhanbad. P.S. & Dist. Dhanbad.

Attorney: - Sri Kundan Kumar Singh s/o Uma Shankar Singh R/O Hari Mandir Road, Hirapur. P.S. & Dist. Dhanbad.

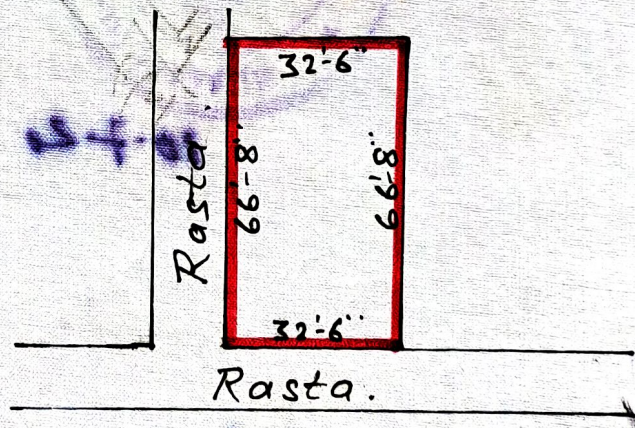
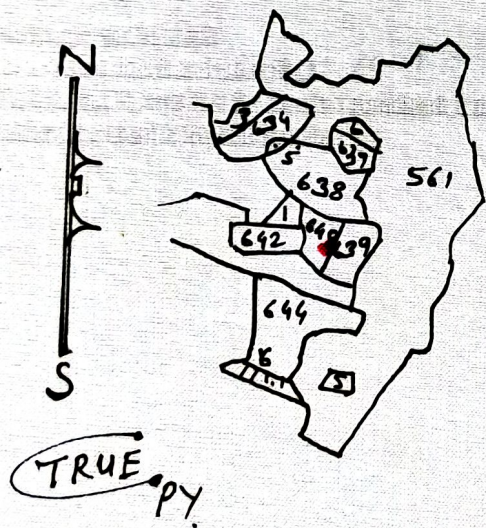
Purchaser: - Smt. Lila Devi w/o Sri Chandrakant Singh R/O Jharua Pasa Chirkunda. P.S. Chirkunda. Dist. Dhanbad.

Sch. Permanent add. Kherwar. P.S. Ribilganj. Dist. Saran, Chhapra, Bihar.

Schedule: - Mouza. Bhelatand No. 89. P.S. Barwadda. New Khata No. 13. Old Khata No. 40. New Plot No. 533 Old Plot No. 639, 640 Area 3 - Kathas.

Shown in red colour.

Boundary: - North: - Part of this Plot.  
 South: - Rasta.  
 East: - Shailendra Singh.  
 West: - Rasta.



Handed & high  
 - AM 301  
 10.7.2020

Inspected by  
 A.



झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

July 7, 2020

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	2	पृष्ठ संख्या	19											
जिला का नाम	धनबाद	अनुसंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	गोविन्दपुर	हलका का नाम	हलका-04	इस्टेट का नाम	JHARKHAND					
मौजा का नाम	भेलाटाइ	होलिडिंग संख्या	13	तौजी संख्या		धाना नम्बर	89	खाता का प्रकार	—					
ARADHANA SINGH, पति-RAJESHWAR SINGH, जाति- राजपुत														
खाता नम्बर	प्लॉट संख्या		रकबा			परिवर्तन के लिए प्राधिकार					सगन	सेस		
13	533		0 ऐ 8.25 डि 0 हे			नामान्तरण मुकदमा संख्या 1076/2017 - 2018					3	0		
	कुल परिमाण		0 ऐ 8.25 डि 0 हे											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	भागत बकाया	भागत धानू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस धानू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस धानू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस धानू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस धानू साल	
02-15-2018	0726104376	2017-2018	2017-2018	0	3	0	0.75	0	1.5	0	1.5	0	0.6	

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

कृपया देखें 22



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति  
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है  
विशेषी अंग प्रकार की ग्राहदियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे  
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें।

05.7.01

Verified by  
H



# DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION, DHANBAD

## HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No. 150616160919023150  
Department / Section : Revenue Section  
Account Description : Holding Tax & Others

Date : 16-09-2019  
Ward No : 22  
Holding No. : 0220002650000M0

Name **ARADHANA SINGH**  
W/O,- **RAJESHWAR SINGH**  
Address : **BHELATAND, DHANBAD , DHANBAD - 826001**  
MOB : 9470572391

A Sum of Rs. 492.00 (in words) **Four Hundred and Ninety-Two Only**

towards Holding Tax & Others vide **Cheque** Cheque No. **023127**

Dated **16-09-2019** Drawn on **ALLAHABAD BANK, DHANBAD**

Place Of The Bank.

N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Account Description	Period	Amount
Holding Tax Arrear		0.00
Holding Tax Current	2019-2020 / 1    2019-2020 / 4	500.00
	<b>Total</b>	<b>500.00</b>
	<b>Additional Tax</b>	<b>0.00</b>
	<b>Penalty / Interest Amount</b>	<b>4.00</b>
	<b>Rebate on current Demand</b>	<b>12.50</b>
	<b>Adjust amount</b>	<b>0.00</b>
	<b>Amount Received</b>	<b>492.00</b>
	<b>Advance Amount</b>	<b>0.00</b>



Signature of Tax Collector

**Note:-**

- This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature.
- Avail 5% rebate yearly Holding Tax amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year.
- without prejudice to land right

For Details Please Visit : [www.udhd.jharkhand.gov.in](http://www.udhd.jharkhand.gov.in)

In Collaboration With  
Dhanbad Municipal Corporation



Transaction Success! Please Note Your Transaction Id

Name	LilaDevi
Token No	20200000052125
Amount	48334
Transaction ID	83bcef227c83c8de7888
GRN	2001387557
CIN	10002162020071002262
Time	2020-07-10 11:27:41





## Pre Registration Docket

Date :- 09-07-2020 08:42 pm

Office Name :- SRO - Govindpur  
Token No:- 20200000052125

Appoinment :- 10-Jul-2020 Time:- 10:36

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	09-Jul-2020
No. Of Pages	25
Stamp Duty	63440
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 48,334.

Property Id: **354408**

Valuation No. : 466640 / 2020 :- 2020-2021 User Id : 4379 Date : 09-July-2020 20:56:PM

State : Jharkhand District : Dhanbad Tahsil : Govindpur  
Land Type : Urban Corporation : Bhelatand Village/City : Bhelatand

Bhelatand Word No 22 - Other Road  
Khata Number - 13  
Plot Number - 533  
Volume Number - 2  
Page Number - 19  
Holding Number - 0220002650000M0

Valuation Rule : Residential Land

### Property Details

1 Land area 4.95 Decimal

### Calculation Details

Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 4.95 x 320320=1585584	₹15,85,584/-
A	Total		₹15,85,584/-

Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-

Total Valuation (A) ₹15,85,600/-

Total Amount in Words : Fifteen Lakhs Eighty Five Thousands Six Hundred Rupees Only.

Land measurement, Sub Part and House No.	<b>Property Boundaries</b> East: SHAIENDRA SINGH, West: RASTA, South: RASTA, North: PART OF THIS PLOT
Area	Land area : 4.95 Decimal
Other Description of the Property	Pin Code - 826004



Government/Market Value	1585584
Transaction Amount	1586000

SELLER	- <b>Mr. KUNDAN KUMAR SINGH</b> , Address - HARI MANDIR ROAD HIRAPUR DHANBAD, P.S AND DIST- DHANBAD- , <b>Father/Husband Name</b> UMA SHANKAR SINGH , <b>PAN No.-</b> *****471F, <b>Permission Case No.-</b> , <b>Aadhaar No.</b> *****7023
	- <b>Mrs. NUTAN SINGH THROUGH</b> , Address - W/O- KUNDAN KUMAR SINGH OF -HARI MANDIR ROAD HIRAPUR DHANBAD, P.S AND DIST- DHANBAD- , <b>Father/Husband Name</b> RAMADHAR SINGH , <b>PAN No.-</b> *****232R, <b>Permission Case No.-</b> , <b>Aadhaar No.</b>
	- <b>Mrs. ARADHANA SINGH THROUGH</b> , Address - W/O- RAJESHWAR SINGH OF- QTR.NO- 633/B.D.S COLONY NEAR SHIV MANDIR HIRAPUR DHANBAD, P.S AND DIST- DHANBAD- , <b>Father/Husband Name</b> OM PRAKASH SINGH , <b>PAN No.-</b> *****740C, <b>Permission Case No.-</b> , <b>Aadhaar No.</b>
PURCHASER	- <b>Mrs. LILA DEVI</b> , Address - W/O-CHANDRAKET SINGH OF- JHARIYA PARA CHIRKUNDA, P.O AND P.S- CHIRKUNDA, DIST- DHANBAD, PERMANENT ADD- OF AND P.O- KHAIRWAR, P.S- REVELGANJ, DIST- SARAN CHHAPRA, BIHAR- , <b>Father/Husband Name</b> RAJDEO SINGH , <b>PAN No.-</b> *****814D, <b>Permission Case No.-</b> , <b>Aadhaar No.</b> *****3519

Witness Information	<b>Mr. JAYANT KUMAR</b> , Address - ETWARI NAGAR TELIPARA ROAD, NEAR MANORANJAN BHAWAN DHARMSALA HIRAPUR, DHANBAD-, <b>Father/Husband Name</b> -CHANDRA MAULESHWAR TIWARY
---------------------	---

Identifier Details	<b>Mr. JAYANT KUMAR</b> , Address - ETWARI NAGAR TELIPARA ROAD, NEAR MANORANJAN BHAWAN DHARMSALA HIRAPUR, DHANBAD-, <b>Father/Husband Name</b> -CHANDRA MAULESHWAR TIWARY
--------------------	---

Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	63,440

1	SP	750
<b>Total</b>		<b>750</b>

Fee Rule:Sale Deed		
1	PR	1
2	LL	3
3	A1	47,580
<b>Total</b>		<b>47,584</b>



All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Rajesh Kumar Ball  
Deed Writer / Advocate

Atari Singh  
Vendee / Claimant

Hunder Singh  
Vendor / Executant





झारखण्ड सरकार

Date :-10-Jul-2020

## Document Registration Summary 1

- Government/Market Value: ₹1585600/-
- Transaction Amount: ₹1586000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹63450 /-

*Kundan K Singh*

On Date 10-07-2020 Presented at SRO - Govindpur  
Signature of Presenter

SRO - Govindpur

*[Signature]*

Receipt : 334667

Receipt Date : 10-07-2020

Presenter Name: KUNDAN KUMAR SINGH

PR	₹1
SP	₹750
LL	₹3
A1	₹47580
Stamp Duty	₹63450

Total

₹111784

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	63440	63450	-10	E-STAMP	LILA DEVI	Certificate Number : IN-JH29706025969258S	10
				E-STAMP	LILA DEVI	Certificate Number : IN-JH29704662265390S	63440
PR	1	1	0	GRAS	LilaDevi	GRN Number : 2001387557 DEPT Transaction Id : 83bcef227c83c8de7888 Transaction Type :	1



SP	750	750	0	GRAS	LilaDevi	GRN Number : 2001387557 DEPT Transaction Id : 83bcef227c83c8de7888 Transaction Type :	750
A1	47580	47580	0	GRAS	LilaDevi	GRN Number : 2001387557 DEPT Transaction Id : 83bcef227c83c8de7888 Transaction Type :	47580
LL	3	3	0	GRAS	LilaDevi	GRN Number : 2001387557 DEPT Transaction Id : 83bcef227c83c8de7888 Transaction Type :	3
Sub Total	111774	111784	-10				

Article : Sale Deed Number of Pages : 50

*Janus*  
Signature of Operator

*[Signature]*  
Signature of Head Clerk

*[Signature]*  
Signature of Registering Officer
















Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	<b>JAYANT KUMAR</b> S/o-D/o <b>CHANDRA MAULESHWAR TIWARY</b> <b>Address1 - ETWARI NAGAR TELIPARA ROAD, NEAR MANORANJAN BHAWAN DHARMSALA HIRAPUR, DHANBAD, Address2 -</b> ,,, Jharkhand <b>PAN No.:</b>			

Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	<b>JAYANT KUMAR</b> <b>Address1 - ETWARI NAGAR TELIPARA ROAD, NEAR MANORANJAN BHAWAN DHARMSALA HIRAPUR, DHANBAD, Address2 -</b> ,,, Jharkhand			

  
Signature of Operator

  
Seal and Signature of Registering Officer

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, ( **KUNDAN KUMAR SINGH**), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (**JAYANT KUMAR**) Son/Daughter/Wife of (**CHANDRA MAULESHWAR TIWARY**) resident of (**ETWARI NAGAR TELIPARA ROAD, NEAR MANORANJAN BHAWAN DHARMSALA HIRAPUR, DHANBAD**) and by occupation (**Business**).

  
Signature of Registering Officer

Date:- 10-Jul-2020

  
Seal and Signature of Registering Officer





Token No.: 2020000052125

## CERTIFICATE

Office of the SRO - Govindpur

This Sale Deed was presented before the registering officer on date **10-Jul-2020** by **KUNDAN KUMAR SINGH, S/O, D/O, W/O UMA SHANKAR SINGH** resident of HARI MANDIR ROAD HIRAPUR DHANBAD, P.S AND DIST- DHANBAD ..

This deed was registered as Document No.:- **2020/GOV/2376/BK1/2199** in Book No :- **BK1**, Volume No :- 202 from Page No :- 47 to 96 at, office of **SRO - Govindpur**

Date:- **10-Jul-2020**

Registering Officer

