

7393

6779



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No.	: IN-JH12112104678471Q
Certificate Issued Date	: 04-Oct-2018 03:25 PM
Account Reference	: SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
Unique Doc. Reference	: SUBIN-JHJHSHCIL0116266973403583Q
Purchased by	: SURAJ MISHRA
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: LAND
Consideration Price (Rs.)	: 5,52,000 (Five Lakh Fifty Two Thousand only)
First Party	: PARESH CHANDRA OJHA
Second Party	: SURAJ MISHRA
Stamp Duty Paid By	: SURAJ MISHRA
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 22,100 (Twenty Two Thousand One Hundred only)



Suraj Mishra

-----Please write or type below this line-----

क्यापन निम्न ११ त्क प्रकीर्ण प्रीत प्रमाणक-११
 काइतनकारा त्कन। ता पाए। 46. न प्रकीर्ण
 ता पाएय त्क प्री. इण्डियन स्टाम्प (एक्ट-१९९९)
 की अनुसूची १ त्क १ क. ११ क अर्थात्
 यथावत स्टाम्प नगारा। प्रीत-१। अथवा त्किकर
 नथरी त्क किभुक्त त्क या स्टाम्प शल्क प्रपे
 नर्त।
 12/10/18 12/10/18

[Signature]

*Paresh chandra
ojha
12/10/18*

TQ 0001794533

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.sholestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

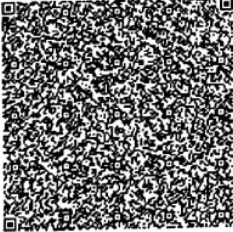


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-JH12282212871247Q
Certificate Issued Date : 11-Oct-2018 07:02 PM
Account Reference : SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHSHCIL0116446112945293Q
Purchased by : SURAJ MISHRA
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : LAND
Consideration Price (Rs.) : 4,21,000
(Four Lakh Twenty One Thousand only)
First Party : PARESH CHANDRA OJHA
Second Party : SURAJ MISHRA
Stamp Duty Paid By : SURAJ MISHRA
Stamp Duty Amount(Rs.) : 16,900
(Sixteen Thousand Nine Hundred only)



Suraj Mishra

-----Please write or type below this line-----

P
12/10/18

Paresh chandra ojha
12/10/18

TQ 0001819140

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Royal Sale Thera 9,73,000/- 39000/-
 Fee Rs. 16560 + 12660/- paid vide GPR-
 18029387964 1802997681 dt 12/10/18 &
 12/10/18 & Rs. 693.44 paid vide GPR-
 1802998931 dt 12/10/18.

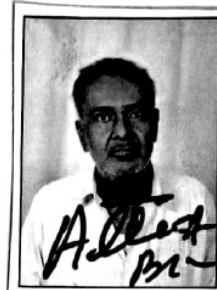
अंचल अधिकारी मरेया से प्राप्त रूग्नी
 अनुसार दस्तावेज में उचित मोजा बासनाला
 नम्बर 165 के खाते नं. एक ही एकसठ
 निषिद्ध खाते से बाहर है / सूची में नहीं है।

Free paid

AO 29190200
 Sal 200
 P. fee 0294

29198244

12/10



faruk chandra iqbal

12/10/18

:- बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज :-

बिक्रेता :- श्री परेश चन्द्र औझा, पिता स्व० हरिपद औझा, जाति-ब्राहमण,
 पेशा-सेवा निवृत्त, सार्किन- निपर कल्याणवरी मंदिर चासनाला, थाना -
 पाथरडीह, जिला-धनबाद, झारखंड {भारतीय} आधार नं०-4085 1671
 3498 है।

क्रेता :- श्री सुरज मिश्रा, पिता श्री अजीत कुमार मिश्रा, जाति-ब्राहमण, पेशा-
 व्यवसाय, सार्किन- हाउस नं०-21 मिश्रा पाड़ा निपर दुर्गा मंदिर झारिया,
 थाना-झारिया, जिला-धनबाद, झारखंड {भारतीय} आधार नं०-8105 5090 7181
 है।

लेख प्रकार :- बिक्रय पत्र {केवाला दस्तावेज}।

मूल्य- 9,73,000/- {नौ लाख त्रिहात्तर हजार रूपये मात्र}।
 सालाना मालगुजारी-50 पैसा मात्र।
 अंचल कार्यालय झारिया, मालिक जमीन्दार झारखंड सरकार।

Suraj Mishra

Ravish Chandra Singh

12/10/18

:- 2 -:

तफ़सिल :- जिला अवर निबंधन कार्यालय धनबाद, थाना चासनाला के अन्तर्गत चासनाला" मौजा में कायेमी रैपती स्वत्व की खतिपानी मुक्त निजांश जमीन। मौजा चासनाला, मौजा नं०-165, खाता नं०-161 रुक सौ एकसठ रुक नया खाता नं०-102 रुक प्लोट नं०-309 रुकीन सौ नौ रुक नया प्लोट नं०-294 रुक रकवा-08 डि०, एवं प्लोट नं०-310 रुकीन सौ दस रुक नया प्लोट नं०-294 रुक रकवा-1.50 डि०समिल, दो प्लोटों का कुल रकवा-9.50 डि०समिल रुक दशमलव पांच शून्य डि०समिल रुक निजांश अन्य सड़क पर आवासीय योग्य जमीन इस केवाला दस्तावेज द्वारा बिक्री किया जो इस दस्तावेज के साथ नक्सा नथी किया गया है, एवं बिक्रीत स्थान को लाल रंग में रंगाकर दर्शाया गया है। जिसका होल्डींग नं०-0520000044000 ए 2 वार्ड नं०-52 हुआ है।

जिसका चौहददी :-

उत्तर :- रोड,

दक्षिण :- प्लोट नं०-310 का बाकी अंश,

पूरब :- प्लोट नं०-309 का बाकी अंश,

पश्चिम :- प्लोट नं०-311 का बाकी अंश।

उक्त जमीन का खतिपान बिक्रेता के दादाजी स्व० परमानन्द औझा के नाम से खतिपान में नाम दर्ज है। एवं नया खतिपान बिक्रेताके निज नाम पर दर्ज है। जिसका जमाबन्दी आंन लार्किन पृष्ठ संख्या-103 भोलुम नं०-1 रिसिप्ट नं० - 1515019349 में मालगुजारी जमा होता है जो पंजी-11 भाग वर्तमान-1 पृष्ठ संख्या-103 में बिक्रेता के निज नाम से दर्ज है।

Sunraj Mishra

Fourth draft

31/01/21

:- 3 -:

उक्त जमीन सरकार द्वारा प्रतिबंधित नहीं है जैसे गैर मजसूआ भु-दान, वन-विभाग तथा आदिवासी खाता का नहीं है, साथ ही यह दस्तावेज में अंकित कथा से बिक्रेता एवं क्रेता संतुष्ट एवं सहमत है।

चूंकि बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज का विवरण यह है कि बिक्रेता को सांसारिक खर्च तथा अन्य खर्च के लिये रुपये की अति आवश्यकता आ जाने से उक्त तफशिल वर्णित जमीन का समयोचित सर्वोच्च मूल्य- 9,73,000 /= रुपये लेकर क्रेता को बिक्री कर सदा के लिये निः स्वत्व हुए, एवं क्रेता को दखलकार किया तथा दखल दिया।

उपरोक्त तफशिल वर्णित जमीन बिक्रेता का जिस तरह का हक-अख्तियार, दावी-दावा है, आज तारीख से क्रेता को हुआ। क्रेता उक्त जायदाद पर मकान, आंगन, कुँआ, बगान-बगिचा आदि तैयार कर निज वसवास या किराया बन्देउवस्त कर दान बिक्री सर्व प्रकार का हस्तान्तरण आदि कर सकते हैं। तथा वंश परम्परा में परम सुख से पुत्र-पौत्रादी के साथ सदा के लिये भोग दखल करते रहे। इसमें बिक्रेता या बिक्रेता के वंशज कभी किसी तरह का कजुर या स्तराज न होगा, अगर करें तो कानूनन बातिल और नामंजूर होगा या होंगे।

उपरोक्त तफशिल वर्णित जमीन का सालाना मालगुजारी झारखंड सरकार को बराबर आदाय देकर क्रेता अपने नाम से दाखिल-खारिज करवा कर मालगुजारी का रसीद हासिल करेगा।

उपरोक्त तफशिल वर्णित जमीन बिक्रेता का निज दखल में है, कभी किसी तरह का हस्तान्तरण आदि पाया जाय और उसे क्रेता या क्रेता के वंशज को क्षति पहुँचे तो बिक्रेता या बिक्रेता के वंशज क्षतिपुरण का देनदार होगा या होंगे।

अतः बिक्रेता अपने स्थिर बुद्धि एवं सरलता से बिचार कर मूल्य कापुरा रुपये पाकर एवं समझ-बुझकर यह बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया कि समयपर काम आवे।

ईति तारीख-

Guraj Mishra

क्रेता का छायाचित्र :



Guraj Mishra

12/10/18

:- 4 :-



Parth Chandra Singh
12/10/18

मैंने दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया, तथा प्रमाणित किया जाता है कि बिक्रेता एवं क्रेता छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, उनलोगों के बायें हाथ के अंगुलियों का निशान मेरे सामने लिये गये है।

K. Mandal
Advocate
E.No - 1638/91

:- गवाहगण :-

11- Pankaj Kumar
Slate Jagdish Nonia
Gudhar Baste
P.S. Kenduadih
Dist - Dhanbad

12/10/18

12- Asit Kumar Mishra
S/o Late L.N. Mishra
P.O.P.S. Mishra Pasa Jharla
Dist - Dhanbad
Pin - 828111

12/10/18

Prashant
Chandra

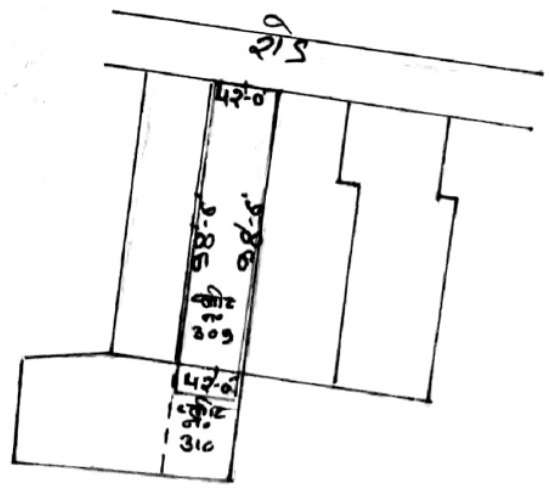
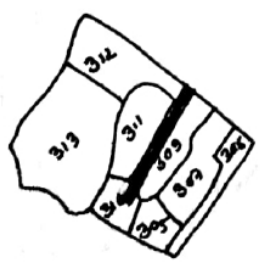
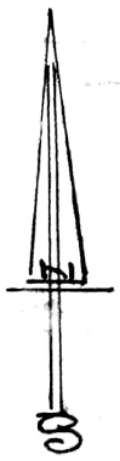
Guraj Mishra

विक्रता :- श्री परेश चतुर्धन औझा पिता स्व. हरिदास औझा शाकिम
 निघर कल्याणेश्वरी मंदिर - चासनाला ग्रामा पाश्चिमी
 जिला :- धनबाद (झारखण्ड)

क्रेता :- श्री सुरज मिश्रा पिता श्री अजीत कुमार मिश्रा शाकिम
 हाउस नं० २१ मिश्रा पाडा निघर दुर्गा मंदिर झरिया
 ग्रामा झरिया जिला :- धनबाद (झारखण्ड)

संपत्तिसीमा :- मौजा - चासनाला नं० 165 तथा श्वाता नं० 102
 पुराना श्वाता नं० 161 तथा एलोट नं० 294 पुराना एलोट
 नं० 309 श्वाता 08 डिपॉजिट 229 पुराना एलोट नं० 310
 तथा एलोट नं० 294 श्वाता 1.50 डिपॉजिट कुल श्वाता
 9.50 डिपॉजिट

चाहदा :- कुल शीट
 60 :- एलोट नं० 310 का बाकी अंश
 पुनः एलोट नं० 309 का बाकी अंश
 40 :- एलोट नं० 311 का बाकी अंश



[Handwritten signature]

P. Prakash Ch. die 2/10/18



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

October 11, 2018

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	1	पृष्ठ संख्या	103										
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	झारिया	हलका का नाम	हलका-07	इस्टेट का नाम	झारखण्ड				
मौजा का नाम	चासमाला	होलिडिंग संख्या	102/ABC	तौजी संख्या		थाना नम्बर	165	खाता का प्रकार	---				
हावु ओझा वो परेश ओझा वो अजीत ओझा , पिता-हरि पदो ओझा, जाति- . एवं भुखल ओझा वो शक्ति पदो , पिता-परमानन्द ओझा, जाति- . एवं विभुती ओझा वो फटीक ओझा , पिता-सरथ ओझा, जाति- ब्राहमण													
खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा				परिवर्तन के लिए प्राधिकार			लगान	सेस			
102	294	0 ए 45.84 डि 0 हे							4	0			
	कुल परिमाण	0 ए 45.84 डि 0 हे											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागव चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
05-03-2018	0464180340	2018-2019	2018-2019	0	1.1	0	0.28	0	0.55	0	0.55	0	0.22
07/05/2015	067005	2010	2016	1.34	1.34	0.34	0.34	0.67	0.67	0.67	0.67	0.27	0.27
01-03-2018	1515019349	2016-2017	2017-2018	1.1	1.1	0.28	0.28	0.55	0.55	0.55	0.55	0.22	0.22

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Sl No	Case No	Halka	Khata No	Plot No	Applicant Name	Application Date	Status	View
200	73 / 2018 - 2019	7	102	294	DEBASISH OJHA	23/07/2018	Status Correction Slip generated	

List Of Case Status Details

No Data Found

व्यवस्था देखें

BACK

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें

Handwritten signature and date: 21/10/18.

Handwritten signature: Suraj Mishra

V- F.No. 180v

मालगुजारी

न सकेत | नाम मौजा मय

धाना वो धाना नम्बर



फरद मलकी / फरद रैयती

नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी

वो सकुनत नम्बर

Page No. : 103

Vol. No. : 1

Receipt No. : 1515019349

झरिया चासनाला 165 हावु ओझा वो परेश ओझा वो अजीत ओझा, भुखल ओझा वो शक्ति पदो, विभुती ओझा वो फटीक ओझा		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
102	294	0 एकड़ 55 डिसमील 0 छटाक

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2017-2018)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष (2016-2017)	
माल (नकदी)	1.10				1.10	1.10
गुजारी (भावली)	0.28				0.28	0.28
सेस	0.55				0.55	0.55
सूद	0.55				0.55	0.55
मुतफरकात	0.22				0.22	0.22
मीजान	2.70				2.70	2.70

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मोतालबा हाल (2017-2018)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष (2016-2017)		
माल (नकदी)				1.10	1.10	
गुजारी (भावली)				0.28	0.28	
सेस				0.55	0.55	
सूद				0.55	0.55	
मुतफरकात				0.22	0.22	
मीजान अदायकारी				2.70	2.70	

(१) मीजान कुल (लफ्जों में) : Five Rupees and Fourty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 5.40

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 03-01-2018

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Suraj Mishra

SCHEDULE XII FROM



SPA

MP

CF 3363 (6)
33958
24/07/17
16

APPLICATION FOR INFORMATION

Number & Date	Name & Residence of the applicant	Nature of information Required	Date by which the information is to be ready	Signature of officer receiving the application	Remarks
1	2	3	4	5	6
4662 24/07/17	Sanjay Kumar Awarahati	ग्राम सूची गाँव	शु. मासिक तालिका दिनांक आगतिक	AP	
		पाननामा	165	म. (म.)	क्षेत्र
		क्षेत्र	102		
		क्षेत्र	161, 151, 155, 294		
			307, 308, 309, 310		
		नया अंकन/लेखा पंजी के अनुसार मासिक खाता एवं वार्षिक मासिक अंक से अंकित किया गया कुल क्षेत्र (0) है।			
				SUN 6.8.17	

अधिकृत अधिकारी
प्रतिवेदन के माल अंकित के लिए
किस मासिक लेखा खाता है
यना है।
संवेदन
जनबंद
21-7-17

Received from.....
an application.....
Date.....
for information which will ready
Signature of the Clerk Incharge
SUN
6.8.17

SUN
6.8.17

अनुसूची 1 फारम - सं० 21
 फारम सं० 03 (नियम 80C) संबंधित अनुसूची 1250 के तहत 120 पर

रैयती खतियान

गांव का नाम **प्रायनाला**

परगना

खेती सं०

सबका **अरिया**

बिना **यनकी**

बाना का नाम **अरिया**

याना सं० **962**



खतियान की क्रम सं०	रैयत का नाम, पिता का नाम याति और निवास स्थान।	क्षेत्र।		बनौत की किल्ल।	रफवा।	हेक्टेयर	बहुमुक्ति	नगरी/ग्राम क्षेत्रों के संबंध में यह ध्यान देने कि कम्पों किस धर्म पर है।	पदाधिकारी की नाम के अनुसार ग्राम।	निर्धारित उचित लगान, यदि हो।	(1) हेक्टेयर में दबकाकर रैयत के कच्चे की अवधि। (2) यदि लगान उत्पत्ति बड़ता है तो लगान का निर्धारण का तरीका और लगान का धर्म। (3) बाउ यत, यदि हो।
		देवरा सं०	बोहदरो								
902	हाथु झाका वा पेरेश झाका वा जमीत झाका वा हरिपदो झाका वा अंश रामबां वा मुरखल झाका वा शक्ति पदो पिता परमानन्द झाका रंक अंश अमानवा विभुती झाका वा	358	अनास्ता अ. वि. 14	जाति का					जीवित्य लगान		



प्रमाणित किया जाता है कि छोडानागपुर कलेक्टर की अधिनियम के द्वारा E3 (2) के अनुसार निर्मित एवं दिनांक 2 MAY 2005 को प्रिंट कृत स्वत्व अधिनियम की धरती पर प्रकाशन का अंश प्रमाणित दिनांक 1 MAY 2005 को प्रिंट कृत

अधिकारी
 प्रशासन

लगायत
 सुरज मिश्रा

हारखण्ड संस्कार

राजस्थान पशु भूमि सुधार विभाग

लगाई रसीद

sch. XIV.F. No. 180V

जिला का नाम **धनबाद**
 अनुमण्डल का नाम **धनबाद**
 अंचल का नाम **राजस्थान**
 पोस्टा **गुरुवाला**
 थाना व/थाना नम्बर **165**

2008/14
 28/8/2005
 सीर क्रमांक **JH A066300**
 रसद का नाम **इतिमल डीकार**
 पिता का नाम **इतिमल नाथ डीकार**
 खसाना नम्बर **215**

खता संख्या	खसाना संख्या	रकबा (एकड़ में)
खता - 171, 156, 158, 185, 153, 161, 192, 159, 188, 186, 167, 163	खसाना - 3	165A

जोत की सालाना मूल्य (यदि कोई तिवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष की)

भाग	वर्षिक	हाल	अग्रिम
लगात	47.5	40.00	5.00
सेस	1.25	9.60	1.20
* व्याज	2.50	20.00	2.50
विविध	2.50	20.00	2.50
योग	0.80	6.40	0.80
योगतः का तिवरण		96.00	12.00

अदायगी	3 वर्ष में तिवरण	हाल	अग्रिम
लगात		40.00	5.00
सेस		9.60	1.20
* व्याज		20.00	2.50
विविध		20.00	2.50
योग		6.40	0.80

- कुल योग शब्दों में **108.00 रु** तो **316 रूपये** **96.00** **12.00**
- नाम अदाकर्ता **इतिमल डीकार**
- कुल बकाया **0**

(हस्ताक्षर)
 हस्ताक्षर एवं दिनांक

* जंगल भूदान का बकाया प्रमाण (जंगल भूदान विभाग से बकाया जंगल भूदान के पॉलिफिकेट जारी हो) सदा जारी है।

Suraj Mishra



प्रतिनिधि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	छाप और फोलियो की अपेक्षित संख्या सूचित करने की तिथि तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित छाप और फोलियो देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिनिधि तैयार हो Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिनिधि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.	प्रतिनिधि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	छाप और फोलियो की अपेक्षित संख्या सूचित करने की तिथि तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित छाप और फोलियो देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिनिधि तैयार हो Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिनिधि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1	370 आचार्य प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		1	77	77	78	78
2	909 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		2	77	77	78	78
3	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		3	77	77	78	78
4	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		4	77	77	78	78
5	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		5	77	77	78	78
6	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		6	77	77	78	78
7	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		7	77	77	78	78
8	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		8	77	77	78	78
9	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		9	77	77	78	78
10	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		10	77	77	78	78
11	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		11	77	77	78	78
12	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		12	77	77	78	78
13	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		13	77	77	78	78
14	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		14	77	77	78	78
15	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		15	77	77	78	78
16	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		16	77	77	78	78
17	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		17	77	77	78	78
18	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		18	77	77	78	78
19	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		19	77	77	78	78
20	1354 सुभाष प्रमोद	3	रत्ना प्रमोद		20	77	77	78	78

Surya Mishra



Handwritten numbers: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

उत्तर काठमाडौं नगरपालिका
२०७३ चैत्र १५ गते
३. उत्तर काठमाडौं नगरपालिका
४. उत्तर काठमाडौं नगरपालिका
५. उत्तर काठमाडौं नगरपालिका
६. उत्तर काठमाडौं नगरपालिका

७. उत्तर काठमाडौं नगरपालिका
८. उत्तर काठमाडौं नगरपालिका
९. उत्तर काठमाडौं नगरपालिका
१०. उत्तर काठमाडौं नगरपालिका

११. उत्तर काठमाडौं नगरपालिका
१२. उत्तर काठमाडौं नगरपालिका
१३. उत्तर काठमाडौं नगरपालिका
१४. उत्तर काठमाडौं नगरपालिका

१५. उत्तर काठमाडौं नगरपालिका
१६. उत्तर काठमाडौं नगरपालिका
१७. उत्तर काठमाडौं नगरपालिका
१८. उत्तर काठमाडौं नगरपालिका



Handwritten text on the right side of the page.

Handwritten text on the right side of the page.

Guraj Mishra

TWENTY FIVE PAISE

TWENTY FIVE PAISE

प्रतिनिधि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलियो की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलियो देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिनिधि तैयार था Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिनिधि तैयार Date of making copy to the applicant.	प्रतिनिधि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलियो की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलियो देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिनिधि तैयार था Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिनिधि तैयार Date of making copy to the applicant.
--	---	--	--	---	--	---	--	--	---

Handwritten entries in Hindi and English, including names like 'Suraj Mishra' and 'Suraj Mishra', and various dates and numbers. The text is partially obscured by a vertical smudge down the center of the page.

95
96
97
98

99
100

101
102

103
104

105
106

107
108

109
110

111
112

113
114

115
116

117
118

119
120

121
122

123
124

125
126

127
128

129
130

131
132

133
134

135
136

137
138

139
140

141
142

143
144

145
146

147
148

149
150

151
152

153
154

155
156

157
158

159
160

161
162

163
164

165
166

167
168

169
170

171
172

173
174

175
176

177
178

179
180

181
182

183
184

185
186

187
188

189
190

191
192

193
194

195
196

197
198

199
200

201
202

203
204

205
206

207
208

209
210

211
212

213
214

215
216

217
218

219
220

221
222

223
224

225
226

227
228

229
230

231
232

233
234

235
236

237
238

239
240

241
242

243
244

245
246

247
248

249
250

251
252

253
254

255
256

257
258

259
260

261
262

263
264

265
266

267
268

269
270

271
272

273
274

275
276

277
278

279
280

281
282

283
284

285
286

287
288

289
290

291
292

293
294

295
296

297
298

299
300

301
302

303
304

305
306

307
308

309
310

311
312

313
314

315
316

317
318

319
320

321
322

323
324

325
326

327
328

329
330

331
332

333
334

335
336

337
338

339
340

341
342

343
344

345
346

347
348

349
350

351
352

353
354

355
356

357
358

359
360

361
362

363
364

365
366

367
368

369
370

371
372

373
374

375
376

377
378

379
380

381
382

383
384

385
386

387
388

389
390

391
392

393
394

395
396

397
398

399
400

401
402

403
404

405
406

407
408

409
410

411
412

413
414

415
416

417
418

419
420

421
422

423
424

425
426

427
428

429
430

431
432

433
434

435
436

437
438

439
440

441
442

443
444

445
446

447
448

449
450

451
452

453
454

455
456

457
458

459
460

461
462

463
464

465
466

467
468

469
470

471
472

473
474

475
476

477
478

479
480

481
482

483
484

485
486

487
488

489
490

491
492

493
494

495
496

497
498

499
500

501
502

503
504

505
506

507
508

509
510

511
512

513
514

515
516

517
518

519
520

521
522

523
524

525
526

527
528

529
530

531
532

533
534

535
536

537
538

539
540

541
542

543
544

545
546

547
548

549
550

551
552

553
554

555
556

557
558

559
560

561
562

563
564

565
566

567
568

569
570

571
572

573
574

575
576

577
578

579
580

581
582

583
584

585
586

587
588

589
590

591
592

593
594

595
596

597
598

599
600

601
602

603
604

605
606

607
608

609
610

611
612

613
614

615
616

617
618

619
620

621
622

623
624

625
626

627
628

629
630

631
632

633
634

635
636

637
638

639
640

641
642

643
644

645
646

647
648

649
650

651
652

653
654

655
656

657
658

659
660

661
662

663
664

665
666

667
668

669
670

671
672

673
674

675
676

677
678

679
680

681
682

683
684

685
686

687
688

689
690

691
692

693
694

695
696

697
698

699
700

701
702

703
704

705
706

707
708

709
710

711
712

713
714

715
716

717
718

719
720

721
722

723
724

725
726

727
728

729
730

731
732

733
734

735
736

737
738

739
740

741
742

743
744

745
746

747
748

749
750

751
752

753
754

755
756

757
758

759
760

761
762

763
764

765
766

767
768

769
770

771
772

773
774

775
776

777
778

779
780

781
782

783
784

785
786

787
788

789
790

791
792

793
794

795
796

797
798

799
800

801
802

803
804

805
806

807
808

809
810

811
812

813
814

815
816

817
818

819
820

821
822

823
824

825
826

827
828

829
830

831
832

833
834

835
836

837
838

839
840

841
842

843
844

845
846

847
848

849
850

851
852

853
854

855
856

857
858

859
860

861
862

863
864

865
866

867
868

869
870

871
872

873
874

875
876

877
878

879
880

881
882

883
884

885
886

887
888

889
890

891
892

893
894

895
896

897
898

899
900

901
902

903
904

905
906

907
908

909
910

911
912

913
914

915
916

917
918

919
920

921
922

923
924

925
926

927
928

929
930

931
932

933
934

935
936

937
938

939
940

941
942

943
944

945
946

947
948

949
950

951
952

953
954

955
956

957
958

959
960

961
962

963
964

965
966

967
968

969
970

971
972

973
974

975
976

977
978

979
980

981
982

983
984

985
986

987
988

989
990

991
992

993
994

995
996

997
998

999
1000

Suraj Mishra

१. ...
 २. ...
 ३. ...
 ४. ...
 ५. ...
 ६. ...
 ७. ...
 ८. ...
 ९. ...
 १०. ...



११-१२
 १३-१४
 १५-१६
 १७-१८
 १९-२०
 २१-२२
 २३-२४
 २५-२६
 २७-२८
 २९-३०

३१-३२
 ३३-३४
 ३५-३६
 ३७-३८
 ३९-४०
 ४१-४२
 ४३-४४
 ४५-४६
 ४७-४८
 ४९-५०

५१-५२
 ५३-५४
 ५५-५६
 ५७-५८
 ५९-६०

Contd.

Guraj Mishra

१. ...
 २. ...
 ३. ...
 ४. ...
 ५. ...

DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 137581060118033726

Date : 06-01-2018

प्रभावी : 1 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री PARESH CHANDRA OJHA C/O LT HARI PADO OJHA,
मोहल्ला CHASNALA MAIN ROAD NEAR SWASTH KENDRA JHARKHAND , 9839122742
DHANBAD , 828813

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0520000044000A2 वार्ड सं. 52 हुआ है, आपके स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 5670/- रु. निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	28.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		28.00



[Signature Line]

To be signed by the Applicant

नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, www.jharkhandsuda.net पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा। हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करें तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पायें।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।
- किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण-सह-घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडिका 13.2 के अनुसार निर्धारित शास्त्रि (Fine) एवं अंतर राशि देय होगा।
- DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION द्वारा संयोजित इस सम्पत्ति कर इन इमरती/दोषों को कोई कानूनी हैसियत प्रदान नहीं करता है और/या न ही अपने मालिकों/दखलदार को कोई कानूनी अधिकार प्रदान करता है।
- अगर आपके नये होल्डिंग नं० का आखिरी अंक 5/6/7/8 है तो यह विशिष्ट संरचनाओं की श्रेणी के अन्तर्गत माना जायेगा।

NOTE : This is a Computer generated receipt. This receipt does not require physical signature.


Buraj Mishra



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.71 Token Date: 12/10/2018
Party Name: Paresh Chandra Ojha
Father/Husband Name: Late Haripad Ojha
(VENDOR)
Near Kalyaneshwari Mandir, Chasnala, Ps.- Patherdih, Dist- Dhanbad

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Paresh Chandra Ojha
Gender :	M
DOB :	23-03-1944
C/o :	S/O: Hari Pada Ojha
District :	Dhanbad
House/Building No. :	ward no.-51
Locality :	chasnalla
Pincode :	828135
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Tasra
Aadhaar No :	xxxxxxxx3498
Photo :	

Registering Officer ✓

Party Signature

Operator's Signature

Paresh Chandra Ojha

Surya Mishra



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad


Token No.71 Token Date: 12/10/2018

Party Name: Suraj Mishra

Father/Husband Name:Ajit Kumar Mishra
(VENDEE)

Mishra Para Near Durga Mandir Jharia ps- Jharia Dhanbad

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Suraj Mishra
Gender :	M
DOB :	06-12-1980
C/o :	S/O: Ajit Kumar Mishra
District :	Dhanbad
House/Building No. :	H.NO.- 21
Locality :	JHARIA
Pincode :	828111
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Jharna
Aadhaar No :	xxxxxxxx7181
Photo :	

Registering Officer

Suraj Mishra
Party Signature

Operator's Signature


Suraj Mishra



निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbad

Token No.71 Token Date: 12/10/2018
Party Name: AJIT KUMAR MISHRA
Father/Husband Name: LAKSHMI NARAYAN MISHRA
(Identifier)
Mishra Para Near Durga Mandir Jharia ps- Jharia Dhanbad

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Ajit Kumar Mishra
Gender :	M
DOB :	01-05-1951
C/o :	S/O: Lakshmi Narayan Mishra
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	MISHRA PARA
Pincode :	828111
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Jharia
Aadhaar No :	xxxxxxxx5326
Photo :	

✓
Registering Officer

Party Signature

✍
Operator's Signature

Ajit Kumar Mishra

Guraj Mishra



Jhar Registry Dashboard

Government Of Jharkhand

Home
(../Dashboard.aspx)
/ Issue Token

Issue Token

Maximum Token Issue Time : 2 PM

Presenter/Executant's Name

PARESH CHANDRA OJHA

Token For

Registry

Payment Mode

Online

Counter No

1

Online Application ID (If Any)

192438

Verify On-line Payment ViewDeed (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?id=15acd6e0-4df0-4885-9261-256d5ef0047f>)

e-Stamp Certificate No. (If Any)

Enter e-Stamp no

Verify

Issue Token

Payment is done of Rs. 16560.00, 12660.00 on 05/10/2018, 12/10/2018 with CIN - 10002162018100500076, 10002162018101203213 & GRN No. - 1802938796, 1802997581 & Status - SUCCESS, SUCCESS

Print Payment Verification Details ()

Surya Mishra



निबंधन विभाग, झारखंड

IN-JH12112104678471Q:

Stamp Details For Verification. Please click issue after verification

CertificateNo: IN-JH12112104678471Q
CertificateIssuedDate: 04-Oct-2018 03:25 PM
AccountReference: SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
UniqueDocReference: SUBIN-JHJHSHCIL0116266973403583Q
Purchasedby: SURAJ MISHRA
DescriptionofDocument: Article 23 Conveyance
PropertyDescription: LAND
ConsiderationPriceRs: 5,52,000
FirstParty: PARESH CHANDRA OJHA
SecondParty: SURAJ MISHRA
StampDutyPaidBy: SURAJ MISHRA
StampDutyAmountRs: 22,100

IN-JH12282212871247Q:

Stamp Details For Verification. Please click issue after verification

CertificateNo: IN-JH12282212871247Q
CertificateIssuedDate: 11-Oct-2018 07:02 PM
AccountReference: SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
UniqueDocReference: SUBIN-JHJHSHCIL0116446112945293Q
Purchasedby: SURAJ MISHRA
DescriptionofDocument: Article 23 Conveyance
PropertyDescription: LAND
ConsiderationPriceRs: 4,21,000
FirstParty: PARESH CHANDRA OJHA
SecondParty: SURAJ MISHRA
StampDutyPaidBy: SURAJ MISHRA
StampDutyAmountRs: 16,900

Suraj Mishra

निबंधन विभाग, झारखंड
Dhanbar'
जांच पची सह घोषणा पत्र (नियम 114)

Token Date/Time: 12/10/2018 12:37:26.

Document No. 71	Sale Deed	Presenter	PARESH CHANDRA OJHA
Document Type	Near Kalyaneshwari Mandir, Chasnala, Ps.- Patherdih, Dist- Dhanbad	Date of Entry	12/10/2018
Presenter Name & Address	973000	Total Pages	48
Stampable Doc Value	973000	Book	1
Document/Transaction Value		CNO/PNO	
Special Type		App ID	192438
Remarks / Other Details		e-Stamp Cert. No.	IN-JH12112104678471Q;IN-JH12282212871247Q
Property Details:			

Anchal	Th. No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Regl. Vol	Regl. Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	II No.	ULB	Category	Area	Min. Value
JHARIA	165	52	CHASNALA	161	309	1	103	Road	part of plot no. 310	part of plot no. 309	PART OF PLOT NO 311	0520000044000a2	DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION	U_RES_MR	8.00 Decimal	819200	
JHARIA	165	52	CHASNALA	161	310	1	103	Road	part of plot no. 310	part of plot no. 309	PART OF PLOT NO 311	0520000044000a2	DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION	U_RES_MR	1.50 Decimal	153600	

Other Property Details:

Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres.Address	Perm. Address	PAN Verified
VENDOR	Paresh Chandra Ojha	Late Hanpad Ojha	Retired	पिता	ब्रह्मण	Male		xxxxxxxx41	xxxxxxxx3498	Near Kalyaneshwari Mandir, Chasnala, Ps.- Patherdih, Dist- Dhanbad	Near Kalyaneshwari Mandir, Chasnala, Ps.- Patherdih, Dist- Dhanbad	
VENDEE	Suraj Mishra	Ajit Kumar Mishra	Business	पिता	ब्रह्मण	Male		xxxxxxxx28	xxxxxxxx7181	Mishra Para Near Durga Mandir Jharia ps- Jharia Dhanbad	Mishra Para, Near Durga Mandir, Jharia, Ps- Jharia, Dhanbad	
Identifier	AJIT KUMAR MISHRA	LAKSHMI NARAYAN MISHRA	Business	पिता	ब्रह्मण	Male		xxxxxxxx11	xxxxxxxx5326	Mishra Para Near Durga Mandir Jharia ps- Jharia Dhanbad	MISHRA PARA NEAR DURGA MANDIR JHARIA, PS- JHARIA DHANBAD	

Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	SP	720.00
2	PR	0.94
3	LL	2.50
4	A1	29190.00
	Total	29913.44

Paresh Chandra Ojha
Suraj Mishra

Holding Details provided by the user has been mutated in the name of -PARESH CHANDRA OJHA
 Register/II Details provided by the user has been mutated in the name of -Name: हनु ओझा वो परेश ओझा वो अजीत ओझा, Address: , C/o: हरि पदो ओझा
 Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself.
 The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant

उपरोक्त विवरणों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

Y. Mandal *Paresh Chandra Ojha*
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

निबंधन पत्र सारण में कंप्यूटर चार्ज के अनुसार डाटा इंद्रि की गई है।

ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

उपरोक्त परेश चंद्र ओझा पिता अजीत कुमार मिश्रा
 निबंधन सुरज मिश्रा पेशा लक्ष्मी राजमो (मिस्टर) ने की।
 तिथि 12-10-18

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

Suraj Mishra



निबंधन विभाग, झारखंड
धनबाद

Token No.71 Token Date: 12/10/2018
Serial/Deed No./Year :7393/6779/2018
Deed Type: Sale Deed

SN.	Party Details	Photo	Thumb
1	Paresh Chandra Ojha Father/Husband Name:Late Haripad Ojha (VENDOR) Near Kalyaneshwari Mandir, Chasnala, Ps.- Patherdih, Dist- Dhanbad		
2	Suraj Mishra Father/Husband Name:Ajit Kumar Mishra (VENDEE) Mishra Para Near Durga Mandir Jharia ps- Jharia Dhanbad		
3	AJIT KUMAR MISHRA Father/Husband Name:LAKSHMI NARAYAN MISHRA (Identifier) Mishra Para Near Durga Mandir Jharia ps- Jharia Dhanbad		

Book No. I
Volume 541
Page 99 To 146
Deed No 7393 / 6779
Year 2018
Date 12/10/2018

Registering Officer

12-10-18

Signature of Operator

DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION, DHANBAD

HOLDING TAX RECEIPT

Receipt No. 24476508072022112735

Date : 08-07-2022

Department / Section : Revenue Section

Ward No : 52

Account Description : Holding Tax & Others

Holding No. : 0520000002000M0

Owner Name SURAJ MISHRA C/O AJIT KUMAR MISHRA

Address : CHASNALLA MORE , NEAR CENTRAL BANK OF INDIA , DHANBAD ,
DHANBAD , DHANBAD Pin - 828135

MOB No : 7677676211

A Sum of Rs. 3365.00 (In words) Three Thousand Three Hundred and Sixty-Five Only

towards Holding Tax & Others vide Cash

Dated 08-07-2022 Drawn on NA Place Of The Bank.

N.B. Online Payment/Cheque/Draft/ Bankers Cheque are Subject to realisation

Account Description	Period	Amount
Holding Tax Arrear	1 / 2020-2021 To 4 / 2021-2022	1824.00
Holding Tax Current	1 / 2022-2023 To 4 / 2022-2023	1274.48
	Total	3098.48
	Additional Tax	0.00
	Penalty / Interest Amount	267.00
	Rebate on current Demand	0.00
	Adjust amount	1.00
	Amount Received	3365.00
	Advance Amount	0.00



Signature of Tax Collector

Note:-

- This is a Computer generated Receipt. This receipt does not require physical signature.
- Avail 5% rebate yearly Holding Tax amount by paying the tax before 30th June of the Financial Year.
- without prejudice to land right

For Details Please Visit : suda.jharkhand.gov.in
or Call us at

In Collaboration With
Dhanbad Municipal Corporation

Print

Suraj Mishra

8/2019

https://jharbhoomi.nic.in/rent/citizen/payment_receipt.aspx?uld=b685b2347b1fb1642089e0acd6645221&dlid=80cMMwHDewCblnR...

Sch X/180v

रसीद गुजारी

नाम मोजा मय

थाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रैयती
नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी
वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 6
Vol. No. : 2
Receipt No. : 0490622957

रिया | चासनाला | 165 | SHRI SURAJ MISHRA

खाता संख्या 102	खेसरा संख्या 294	रकबा (एकड़ में) 0 एकड़ 9.5 डिसमील 0 हेक्टर
--------------------	---------------------	---

अराजी नकदी	अराजी भावती	तफसील हिसाब लगान भावती
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	
माल (नकदी)	8.00					8.00
गुजारी (भावती)	2.00					2.00
सेस	4.00					4.00
सूद	4.00					4.00
मुतफरकात	1.60					1.60
मीजान	19.60					19.60

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मोतालबा हाल (2018-2019)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल (नकदी)					8.00	
गुजारी (भावती)					2.00	
सेस					4.00	
सूद					4.00	
मुतफरकात					1.60	
मीजान अदायकारी					19.60	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Nineteen Rupees and Sixty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 19.60

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 08-01-2019

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Suraj Mishra

Copy
2019

आदेश

तिथि
Jan 6 2019

आदेश पर की
गई कारवाई

अभिलेख आज प्रस्तुत किया गया। क्षेत्रिय कर्मचारी ने अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन समर्पित किया। प्राप्त प्रतिवेदनानुसार आवेदित जमीन मौजा चासनाला थाना झरिया

खाता	प्लॉट	रकबा
102	294	0 एकड़, 9.5 डिसमील, 0 हेक्टर

का बिक्रेता

विक्रेता का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
SHRI PARESH CHANDRA OJHA	पुत्र	LATE HARI PADO OJHA

है जिन्होंने निबंधित बिक्री, बिक्री-केवाला संख्या 6779 दिनांक MMM d yyyy के द्वारा आवेदक को बिक्री किए हैं। उक्त जमीन का खतियानी / जमाबंदी रैयत

रैयत का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
हावु ओझा वो परेश ओझा वो अजीत ओझा	पिता	हरि पदो ओझा
भुखल ओझा वो शक्ति पदो	पिता	परमानन्द ओझा
विभुती ओझा वो फटीक ओझा	पिता	सरथ ओझा

वर्तमान जमीन पर आवेदक का दखल है। सर्वसाधारण सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ। किसी ने कोई आपत्ती नहीं की है। क्षेत्रिय कर्मचारी / अं/नि. ने आवेदित भूमि का नामान्तरण आवेदक के नाम से करने हेतु अनुशंसा किया है। रा० कर्म० के जाँच प्रतिवेदन एवं अंचल निरीक्षक के अनुशंसा के आधार पर दाखिल खारिज की स्वीकृति दी जाती है।

अतः वार्षिक लगान ₹४५५

अलावे सेस के साथ नामान्तरण

स्वीकृत

किया जाता है।

शुद्धि पत्र हस्ताक्षरित कर निर्गत किया जाता है।

Digitally Signed by :
KEDAR NATH SINGH
अंचलाधिकारी झरिया

Surya Mishra



झारखण्ड सरकार

झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

January 8, 2019

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	2	पृष्ठ संख्या	6										
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	झरिया	हलका का नाम	हलका-0	इस्टेट का नाम	JHARKHAND				
मौजा का नाम	चासनाला	होलिडिंग संख्या	102	तौजी संख्या		थाना नम्बर	165	खाता का प्रकार	रैयती				
SHRI SURAJ MISHRA , पुत्र-SHRI AJIT KUMAR MISHRA, जाति- ब्राहमण													
खाता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा			परिवर्तन के लिए प्राधिकार				लगान	सेस			
102	294	0 ए 9.5 डि 0 हे			नामान्तरण मुकदमा संख्या 255/2019 - 2019				8	0			
	कुल परिमाण	0 ए 9.5 डि 0 हे											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
01-08-2019	0490622957	2018-2019	2018-2019	0	8	0	2	0	4	0	4	0	1.6

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

No Data Found

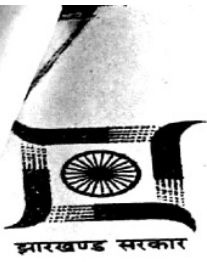
नवशा देखें

BACK

यह एक कम्प्युटर जनित प्रति

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

Duplicate-copy CRSLP92382

1/8/2019



नामांतरण शुद्धि-पत्र

जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	झरिया	हल्का	हलका-07
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग	2	पृष्ठ संख्या वर्तमान	6	थाना न.	165
		वर्तमान(VOL)					

क्रमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/ राजस्व थाना न.	थाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है			खता न.	कारोबार विस्तृत सूचना		लगान	रजिस्टर 2 अद्यतन तिथि अभ्युक्ति
						खता न.	भाग वर्तमान	पृष्ठ संख्या वर्तमान		प्लॉट न.	क्षेत्रफल		
382	255 /R27 2018 - 2019	चासनाला/ 165	झरिया	06/01/2019	By Sale Registration Deed 6779 Dated 12/10/2018	102	1	103	102	294	9.5 डिसमील	8	

क्रेता का नाम : (SHRI SURAJ MISHRA पुत्र-SHRI AJIT KUMAR MISHRA, जाति-ब्राहमण, पता-MISHRA PARA NEAR DURGA MANDIR JHARIA, DHANBAD, JHARKHAND 828111)	जमाबंदी रैयत का नाम : हावु ओझा वो परेश ओझा वो अजीत ओझा-पिता-हरि पदो ओझा	विक्रेता का नाम : SHRI PARESH CHANDRA OJHA, पुत्र-LATE HARI PADO OJHA, जाति-ब्रहमण, पत्ता-AT CHASNALA MAIN ROAD NEAR SWASTH KENDRA
---	---	--

राजस्व कर्मचारी हलका-07 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित।
 यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है
 यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
 इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

Suraj Mishra

Signature valid

Digitally signed by

KEDAR NATH SINGH

अंचलाधिकारी झरिया