

Myan Sale Dhanbad 350000 / 14000

13204



vide declaration no 833 dated 20-9-10  
महान निवेदन 21 के प्रमाण और संदर्भ  
का अनुसार क्वॉटर की जमा के अर्थ  
की गणना है और इतिहासिक रूप से  
के अर्थ में जमा के क  
क्यावत के रूप में किया गया है। अन्यथा  
किसी भी विषय में जो स्टैंड - बुक अपो  
में है।  
20.09.10

20-9-10  
20-9-10  
20-9-10

05AA 305096



तपसील वालीत अर्थात् इन मूल्य में इतिहासिक प्रमाणों के अनुसार निर्धारित न्यूनतम मूल्य से कम नहीं है

Apr 7-8 dtd. 20-9-10

:- विक्रय-पत्र।काला दस्तावेज।:-

विक्रेता :- श्रीमती पार्वती देवी पति स्व० ललन सिंह जाति-  
पेसा- गृहस्थी ता०- भूलो "ह" ब्लॉक पो०-भूलो नगर थाना-बैंक  
मोड़ जिला- धनबाद के तरफ से आम-मोड़तार-।। श्री शक्ति पट  
सरकार पिता स्व० टी. के सरकार जाति-कायस्थ, पेसा-दखसाय,  
ता०- खरीकाबाद थाना-केन्दुवाडीह जिला-धनबाद ।। श्री हरिपट  
महता पिता स्व० सीताराम महता जाति-कुर्मा पेसा-खेती आदि,  
ता०- पाण्डरपाला थाना-बैंक मोड़ जिला- धनबाद ।। डारखण्ड।  
आम-मोड़तार संख्या-1039, दिनांक-08.07.2010 ई० के  
धनबाद निबंधन कार्यालय से निबंधित है ।

Refund  
AP 3500 = 10  
Sg 2 = 50  
Pr = 94  
3503 = 44

G. He  
20-9-10

005145/10

भारतीय रिजर्व बैंक

भारतीय रिजर्व बैंक

Serial No.

4936/10-11

Issued to

Shankar Kr Mukherjee  
Bank Head

Place

For

Shook

10000+ (100x8)

Signature  
Chief Treasury Officer



Sales Pad-Sankar

20-9-10



20/9/10 10-1  
1039758-7  
शक्तिपद सरदार  
29. सी. डी. सरकार  
शक्तिपद सरदार  
31/9/10



20-9-10

भारतीय गैर न्यायिक  
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

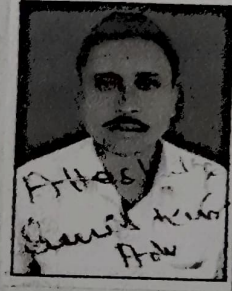
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

055504

Sale: Paola Sonka  
20-9-10  
इरिप टमिह  
20-9-10



- 2 -

ब्रेता :- श्री शंकर कुमार मुखर्जी पिता स्व० कल्पामय मुखर्जी जाति-ब्राह्मण पेशा-  
-नौकरी, ता०- भुली ए ब्लॉक क्वार्टर नं०- ५/५४ पो०-भुली नगर घाना-  
देंक मोड़ जिला- धनबाद ।। झारखण्ड।

- विक्रय पत्र केवाला दस्तावेज।-

जमीन का मूल्य :- ३,००,०००/-। तीन लाख रुपये ।  
मकान का मूल्य :- ५०,०००/-। पचास हजार रुपये ।  
कुल मूल्य :- ३,५०,०००/-। तीन लाख पचास हजार रुपये मात्र ।

तालाना मातृगुजारी- २० पैसा,  
मातृक जमींदार झारखण्ड सरकार,  
संचल कार्यालय धनबाद ।

.. 3 ..

भारतीय गैर न्यायिक  
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

055503

*Savitri Pooale Sankar*  
20-9-10  
*H. R. S. S.*  
20-9-10

3

विवरण जायदाद :- जिला चौकी सदर निबंधन कार्यालय धनबाद थाना-बैंक मोड़ अन्तर्गत "भूली" मोड़ में मेरे रेयती स्वत्व की खास दखली नीज अंश की जमीन सह कच्चा मकान, मौजा नं- 01, खाता नं- 87, सतासी। प्लोट नं- 2787, दो हजार सात सौ सतासी। रकबा-03 कठठा, तीन कठठा। यानि- 495 डि०, चार दशमक नौ पौंच दिसमोल। जमीन में एक कच्चा स्ट्रुक्चर सीट का मकान बना हुआ है। जिसका प्लॉथ सरिया-100 वर्गफीट है, निर्माण वर्ष- 2003 ई० के है, जिसमें पानी स्वं बिजली का संयोग नहीं है विक्री किया। जो अन्य सड़क पर स्थित आवासीय जमीन है।

जो इस दस्तावेज के साथ दिये गये नक्शा में बिलीत स्थान को "ताल" रंग से दर्शाया गया है।

.. 4 ..

भारतीय गैर न्यायिक  
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

055502

झारखण्ड JHARKHAND

*Savitri Padas Sahoo*  
*झारखण्ड*  
*20.9.10*

:- 4 -:

जिम्मा चौहददी- उत्तर :- प्लोट नं०- 2849,  
दक्षिण :- इसी प्लोट का अंश,  
पूरब :- प्रस्तावित रास्ता 2+ 10+2  
पश्चिम :- प्लोट नं०- 2849

उपरोक्त जायदाद धनबाद सब रजिस्ट्री ऑफिस का रजिस्ट्री किया हुआ अंजी दिनांक-  
22.04.1988 साल के 4791 नं० केवाला दस्तावेज द्वारा सक्कर महतो एवं अन्य से मेरे पति  
के नाम से केवाला खरीदा हुआ सम्पत्ति है। जो जंवल कार्यालय धनबाद के थोका नं०-  
1427 में सालाना मालुमारी आदाय देते आ रहे हैं।

.. 5 ...

भारतीय गैर न्यायिक  
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

055501

झारखण्ड JHARKHAND

Sabbu Pade Saini  
20-9-10

5 --

हैं कि विक्रय पत्र। केसाहा दस्तावेज। का दिवरण यह है कि मुझे  
तंत्रारिक दर्द के लिए स्पेस की अति- आवश्यकता आ जाने से उक्त जमीन  
का समपोधित सर्वोच्च मूल्य :- 3,00,000/- रुपये, एवं कच्चा मकान का  
मूल्य :- 50,000/- रुपये, कुल मूल्य :- 3,50,000/- रुपये तय हुआ  
और उक्त मूल्य में ही उक्त जायदाद को आपको विक्री कर सटा के लिए  
निः स्वत्व हुए, एवं आपको दर्खतकार किया तथा दर्खत दिया ।

.. 6 ...

भारतीय गैर न्यायिक  
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

055500

झारखण्ड JHARKHAND

Sakto Padde Santhi  
इरिप टुमि  
20.9.10

6 - :

उपरोक्त जायदाद पर मेरा जिस प्रकार का हक-अहितयार, दावो-दावा आदि था आज तारीख से आपका हुआ आप उक्त जायदाद पर पुनः नव निर्माण मकान, आंगन, कुआ, बगान-बगिचादि तैयार कर नीज बस्वात या किराया बन्दोवस्त कर अपना इच्छानुसार, दान-बिक्री आदि सर्वप्रकार के हस्तान्तरण का मालिक होकर ब्यां परम्परा से पुत्र-पौत्रादि स्वं वारीसन के साथ सदा के लिए भोग रखत करते रहे, इसमें हम या हमारा वारीसन किसी प्रकार का बजर या स्तराज नहीं कर सकता है और करने पर भी वह कानून के मुताबिक नामंजूर होगा ।

.. 7 .....

भारतीय गैर न्यायिक  
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

055499

झारखण्ड JHARKHAND

Savit, Padesam  
हरिपदसिंह  
20-9-10

7

उपरोक्त जायदाद का साताना मातृजारी मानिक जमींदार झारखण्ड सरकार को बराबर आदाय देकर आप अपने नाम से दाखिल-खारिज करवाकर साताना मातृजारी का रसीद हासिल करेंगे।

उपरोक्त जायदाद मेरा खास खल मे है, कभी किसी प्रकार का हतान्तर आदि नहीं किया हुआ है। भविष्य में अगर किसी प्रकार का टाफ-संयोग या हतान्तरण आदि पाया जाय और उससे आपको या आपके बंधु को क्षति पहुँचे तो हम सम्पूर्ण क्षति का पूर्ण देन्दार होगा या होगे।

ज्ञा: मैं अपनी स्थिर बुद्धि और तरत मन से विचार कर मूल्य का समस्त व्यय बाहर एवं तहसील-दुर्ग पर क्रिप-फन सम्पादन कर दिया कि समय पर काम प्राये। ईति दिनांक- 20-9-2010



भारतीय गैर न्यायिक  
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

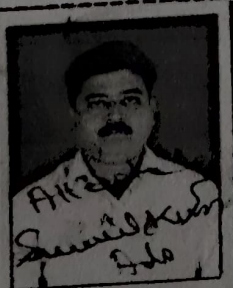
055498

झारखण्ड JHARKHAND

*Savitradassini*  
रिपय एडवोकेट  
20-9-10

8--

क्रेता का छायाचित्र :-



*Shankar kr. Mukherjee*  
20-9-10



.. 9 ...

भारतीय गैर न्यायिक  
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED  
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

055497

झारखण्ड JHARKHAND

Sanku Padashree

२०११-१०

:- 9 -:

प्रमाणित किया जाता है कि विक्रेता स्वं क्रेता जिनका छायाचित्र इस दस्तावेज में  
लगा है, के बायें हाथ अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा/मेरे सामने लिए गए हैं। स्वं  
दस्तावेज का प्राप्त बनाया और दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया तथा समझा दिया।

:- गवाहण :-

संकेतित किया  
20/9/10

111

डॉक्टर - सुनील कुमार  
सुनील कुमार / पिता  
सुनील कुमार  
20-9-10

टंकक/  
D. Jethali

121

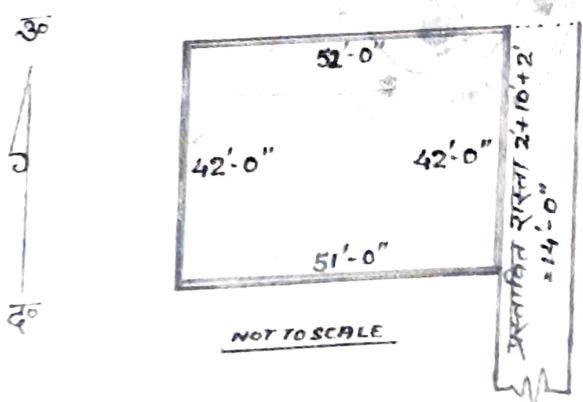
श्रीमान् राजेश मिश्रा -  
सुनील कुमार - पिता -  
हरजि प्रियालाल मिश्रा -  
20-9-10

Rajesh Prasad Mishra  
सुनील कुमार

बिक्रेता श्रीमती पार्वती देवी पति स्व० ललन सिंह निवासी भूली  
 "ए" ब्लॉक पो० भूलीनगर थाना-बैंकमोड़ जिला धनबाद  
 के से तरफ से आममौरनामा (i) श्री शक्तिपद सरकार  
 पिता-स्व० टी० के० सरकार निवासी- रवरीकाबाद थाना  
 के-दुआडीह जिला धनबाद (ii) श्री हरिपद महतो पिता  
 स्व० सीताराम महतो निवासी- पाण्डरपाला थाना धनबाद  
 जिला धनबाद।

क्रेता श्री शंकर कुमार मुखर्जी पिता स्व० करुणमथ मुखर्जी  
 निवासी भूली "ए" ब्लॉक कवा० नं० ए/54 पो० भूली  
 नगर थाना बैंकमोड़ धनबाद जिला धनबाद।  
 तपशील मौजा भूली नं०-1 खाता नं०-87 प्लॉट नं०-2787  
 विक्री रकवा- 03 (तीन) कट्ठा।  
 जो कि नक्शे में लाल रंग से दर्शाया गया है।

चौहद्दी उ०- प्लॉट नं०- 2849  
 द०- इसी प्लॉट का अंश  
 पू०- प्रस्तावित रास्ता 2+10+2  
 पश्चि०- प्लॉट नं०- 2849



Sulek Padasalun  
 20-9-20  
 20-9-20

DRG BY  
 20-9-20



निबंधन विभाग, झारखंड  
धनबाद

जांच पर्चा-सह घोषणा पत्र (नियम 114)

Token Date/Time 20/09/2010 11:50:49

Sale Deed	Presenter	Shakti Pad Sarkar	Date of Entry	20/09/2010
Kharkabad, Ps. Kenduadih, Dhanbad.	DOE		Total Pages	24
350000	Stamp Value	14000	Book	1
350000	Serial No.	0	CNO/PNO	

Property Details:					Area	Min. Value				
Anchar	Th. No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
DHANBAD	1	C	BHULI	87	2787			OR_RES	4.95 Decimal	297000

Other Property Details:							
Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount

Party Details:							
SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	Address
1	VENDOR	Shaktipad Sarkar	Late T K Sarkar	Business	Other		Kharkabad, Kenduadih, Dhanbad
2	VENDOR	Hari Pad Mahato	Late Sita Ram Mahato	Cultivation	Other		Panderpala, Bankmore, Dhanbad
3	VENDEE	Shankar Kumar Mukherjee	Late Karunamay Mukherjee	Service	Other		Bhuli A Block Qtr No - A/54, Bankmore, Dhanbad
4	Identifier	Kali Charan Mahato	Late Sadhu Charan Mahato	Business	Other		Bhuli Basti, Bankmore, Dhanbad
5	Witness1	Kali Charan Mahato	Late Sadhu Charan Mahato	Business	Other		Bhuli Basti, Bankmore, Dhanbad
6	Witness2	Bishnu Shankar Mishra	Late Hiralal Mishra	Business	Other		Bhuli Basti, Bankmore, Dhanbad

Fee Details:		
SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	P	0.94
3	A1	3.500.00
4	SP	360.00
Total		3,863.44

*Shakti Pad Sarkar*

प्रस्तुत प्रतिष्ठित दस्तावेज में अंग्रेज तथ्यों के अनुरूप है।  
निबंधन पूर्व सारा में इप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर  
डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

प्रस्तुतकर्ता  
निबंधन किया  
निबंधन  
निबंधन  
① शक्तिपद सरकार  
② हरि पद महतो  
कालीनारायण महतो  
भूमी बहनी

पिता... साधुनारायण महतो  
पेशा... व्यवसाय

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर



निबंधन विभाग, झारखंड  
धनबाद

Token No. / Token Date: 20/09/2010 11:50:49  
Deed No./Year : 14703/13204/2010  
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Shaktipad Sarkar</b> Father/Husband Name: Late T.K Sarkar (VENDOR) Kharikabad, Kendwadih, Dhanbad		
2	<b>Hari Pad Mahato</b> Father/Husband Name: Late Sita Ram Mahato (VENDOR) Panderpala, Bankmore, Dhanbad		
3	<b>Shankar Kumar Mukherjee</b> Father/Husband Name: Late Karunamay Mukherjee (VENDEE) Bhuli A Block Qtr No.- A/54, Bankmore, Dhanbad		
4	<b>Kali Charan Mahato</b> Father/Husband Name: Late Sadhu Charan Mahato (Identifier) Bhuli Basti, Bankmore, Dhanbad		
5	<b>Kali Charan Mahato</b> Father/Husband Name: Late Sadhu Charan Mahato (Witness1) Bhuli Basti, Bankmore, Dhanbad		
6	<b>Bishnu Shankar Mishra</b> Father/Husband Name: Late Hiralal Mishra (Witness2) Bhuli Basti, Bankmore, Dhanbad		

Book No. 1  
Volume 398  
Page 403 To 426  
Deed No 14703/13204  
Year 2010  
Date 20/09/2010 13:04:39

District Sub Registrar

Signature of Operator