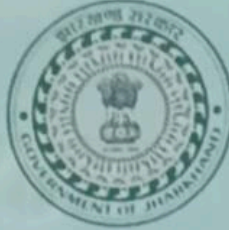


1404

1254



# Government of Jharkhand

## Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : b4d218894b534a7e8547

Receipt Date : 28-Feb-2024 09:02:25 pm

Receipt Amount : 79540/-

Amount In Words : Seventy Nine Thousands Five Hundred And Forty Rupees Only

Token Number : 202400026417

Office Name : SRO - Dhanbad

Document Type : Sale Deed

Payee Name : PRIYANKA SINGH ( Vendee )

GRN Number : 2400918198



नवमान नितम 21 क अधीन और छोटानुसंग -: For Office Use :-  
 भाइतकान एकर ही धारा 46 क अधीन  
 जा धारा 2 प्र राण्डरान स्टाम्प एक्ट-1899  
 की धनसूची 1 य. क. क अधीन  
 लघातकान एकर ही धारा 2 प्र राण्डरान स्टाम्प एक्ट-1899  
 कधी न विमक्त है या स्टाम्प शुल्क अर्पण  
 करी है।  
 प्रिन्टन एक्टरेकडर  
 S. Prasad

Gopind Kumar  
5/3/24

इम रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।



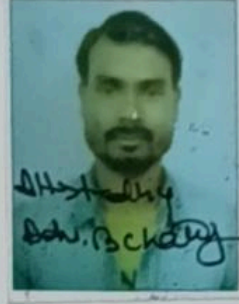
१३/५

Georind Sub Dabed Value 872  
1988500/ 79540/

राजकीय वसति गृहों का मूल्य निर्धारण पत्रों  
के अनुसार निर्धारित है।

FEE PAID OF RS. 60559/ ✓ VIDE  
SRH. 21009/8177  
DATE 28/11/21

Feed  
By 59655.00  
3.10  
1.00  
59659.00  
S/S



Georind Kumar  
5/3/21



विक्रय पत्र । केवाला दस्तावेज ।

विक्रेतागण :- 1. श्री काशी राय, (Aadhar No. xxxx xxxx 9402, Pan No. CBBPR6395H) पिता - स्व0 मकरदम राय, दादा - स्व0 मुची राम राय, 2. श्री मनोज राय, (Aadhar No. xxxx xxxx 2424, Pan No. CMRPR8421F) 3. श्री रमेश राय, (Aadhar No. xxxx xxxx 7343, Pan No. BCGPR5286Q) 4. श्री उमेश राय, (Aadhar No. xxxx xxxx 7691, Pan No. CLFPR8633E) पिता - स्व0 नकुल राय, दादा - स्व0 मकरदम राय, श्रेणी - सामान्य वर्ग, पेशा - खेती आदि, साकिम - लाहबोनी, घैया, पो0 - आई. एस. एम, थाना एवं जिला - धनबाद के तरफ से आम मोख्तार श्री गोविन्द कुमार, (Adhar No xxxx xxxx 4020, Pan No. DICPK1557H) पिता - श्री काशी राय, दादा - स्व0 मकरदम राय, श्रेणी - सामान्य वर्ग, पेशा - व्यवसय, साकिम - 15, पुरानी काली मंदिर के पास, ठाकुर कुल्ही, लाहबोनी घैया, थाना एवं जिला - धनबाद। आम मोख्तार संख्या - (IV) 251, दिनांक - 19-07-2021, को धनबाद निबंधन कार्यालय से निबंधित । पावर दातागण जिवीत है एवं उक्त पावर को रद नही किया गया है । विक्रीत जमीन पावर मे दिया हुआ अंकित रकवा के अन्दर विक्री किया गया । झारखण्ड । भारतीय ।

क्रेतागण :- 1. श्रीमति प्रियंका सिंह, (Aadhar No. xxxx xxxx 0689, Pan No. JZNP55482M) पति - श्री चन्दन कुमार सिंह, दादा - स्व0 वैज नाथ सिंह, 2. श्री चन्दन कुमार सिंह, (Aadhar No. xxxx xxxx 3782, Pan No. FUCPS8159F) पिता - स्व. विजय कुमार सिंह, दादा - स्व0 सूर्य नारायण सिंह, श्रेणी - सामान्य वर्ग, पेशा - शिक्षिका एवं नौकरी, साकिम - 556/सी. डी. एस. कॉलोनी, हीरापुर, थाना एवं जिला - धनबाद, झारखण्ड । भारतीय ।





अंचल अदालत हनुमानगढ़ से प्राप्त सूची  
के अनुसार दस्तावेज में वर्णित मौजा धैया  
खाना 06 का नया खाता नं० 122 को कट्टा

अच्छ खाता से बाहर है/सूची बंद नहीं है।  
अच्छ  
समलेश कृ० खानी

121

Govind kumar  
5/2/24

### बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

सरकार द्वारा निर्धारित मूल्य - 19,88,500/- । उनीस लाख अठासी हजार पाँच सौ रुपये ।  
आपसी लेन - देन - 19,01,250/- । उनीस लाख एक हजार दो सौ पचास रुपये ।  
सालाना मालगुजारी - 1.00 रुपये ।

मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार, अंचल कार्यालय - धनबाद ।

विवरण जमीन - जिला चौकी सदर निबंधन कार्यालय धनबाद, थाना - धनबाद के अन्तर्गत  
धैया मौजा में बिक्रेतागण के रैयती स्वत्व की जमीन । मौजा - धैया, मौजा नं० - 6,  
खाता नं० - 122, (एक सौ बाईस) प्लोट नं० - 4230, (चार हजार दो सौ तीस) रकबा - 53  
डी० मे से 2.25 कट्टा यानि 3.71 डी० (तीन दशमलव सात एक डीसमिल) जमीन इस  
दस्तावेज द्वारा बिक्रेतागण ने अपना अपना नीज अंश मे से क्रेतागण को बिक्री किया, जो  
दस्तावेज मे संलग्न नक्शा में लाल रंग से चिन्हित कर दर्शाया गया है । उक्त जमीन  
आवसीय है एवं अन्य सड़क पर अवस्थित है ।

### जिसका चौहददी :-

उत्तर :- इसी प्लोट का अंश, दक्षिण :-  $1'5'' + 14' + 1'5'' = 17$  फीट चौड़ा रास्ता,

पूरव :- प्लोट नं० - 4244, पश्चिम :-  $1'5'' + 15' + 1'5'' = 18$  फीट चौड़ा रास्ता ।

उक्त चौहददी के मुताबिक 3.71 डीसमिल जमीन बिक्रेतागण ने क्रेतागण को बिक्री किया ।

उक्त सम्पत्ति विगत सर्वे सेटलमेन्ट नापी में बिक्रेता नं० 1 के पिता एवं बिक्रेता नं० 2 से 4 के  
दादा स्व० मकरदम राय एवं अन्य के नाम से खतियान मे दर्ज है । उनके मृत्यु के पश्चात  
बिक्रेतागण वारिसन सुत्र से नीजांश में प्राप्त कर निर्विवाद शांतिपूर्वक भोग दखल करते हुए  
आज अपना अपना नीज अंश क्रेतागण को बिक्री किया जिसका अंचल कार्यालय धनबाद के  
ऑन लाईन रिसिप्ट नं० - 0864344325 में मालगुजारी अदा देते आ रहे है तथा जिसका ऑन  
लाईन पंजी - 11, भाग वर्तमान - 1, पृष्ठ संख्या - 122 में बिक्रेता नं० 1 के पिता एवं  
बिक्रेता नं० 2 से 4 के दादा स्व० मकरदम राय के नाम से उल्लेख है तथा नगर निगम  
होलिडिंग नं० - 0210003642000 एम ओ, वार्ड नं० - 21 है ।

बिक्रेतागण छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम 1908 की धारा 46 में वर्णित अनुसूचित जन -  
जाति, अनुसूचित जाति एवं पिछड़ा वर्ग के 51 जातियों के अन्तर्गत नहीं आता है ।



Gesriind kumar  
5/3/24

| 3 |

दस्तावेज में अंकित भूमि सरकार द्वारा प्रतिबंधित नहीं है तथा सरकारी गैरमजदूरी सरकार द्वारा बन्दोबस्त अहस्तान्तरणीय भूदान से प्राप्त वन भूमि आदिवासी खाता के अन्तर्गत अथवा अधि ग्रहित भूमि की श्रेणी में नहीं आता है साथ ही दस्तावेज में वर्णित विक्रय भूमि की कथा से विक्रेतागण एवं क्रेतागण दोनों सहमत एवं संतुष्ट है।

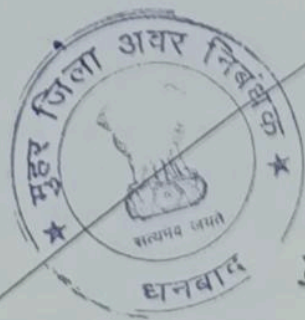
चूंकि विक्रय पत्र केवाला दस्तावेज का विवरण यह है कि विक्रेतागण के आवश्यक कार्य हेतु रुपये का आवश्यकता आने पर रुपये संग्रह करने के वारते विवरण में दिये गये जमीन को विक्री करने के लिये क्रेतागण से प्रस्ताव किये क्रेतागण उक्त जमीन को उचित मूल्य में खरीदने के लिये राजी होने पर दोनों पक्षों के सहमति से उक्त जमीन का सम्योचित सर्वोच्च मूल्य - 19,01,250/- रुपये (केनारा बैंक, हीरापुर शाखा, धनबाद द्वारा दिनांक - 22/02/2024 को डी. डी0 संख्या - 879214, द्वारा 18,88,000/- रुपये, एवं नगद 13,2500/- रुपये, भुगतान किया) तय हुआ और उक्त मूल्य में ही उक्त जमीन विक्रेतागण ने क्रेतागण को विक्री करके सदा के लिये सम्पूर्ण रुप से निःस्वत्व हुए।

आज तारीख से ही क्रेतागण उक्त जमीन में विक्रेतागण के स्थान पर दखलकार बनकर अपने इच्छानुसार कच्चा-पक्का मकान, कुँआ, बाग-बगिचा निर्माण करके नीज बसवास या भाडा आदि द्वारा दान विक्रय आदि सर्व प्रकार हस्तान्तरण करने की पूर्ण हकदार होकर पुत्र-पौत्रादी वारिस एवं वंशज के साथ निर्विघ्न रुप से भोग दखल करते रहे इसमें विक्रेतागण के वंशजगण कोई कभी किसी प्रकार वजुर या एतराज नहीं कर पायेंगे करने पर वातिल और नामंजुर होगी।

विक्रेतागण जमीन का सालाना मालगुजारी मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार को 'हरसाल अदाय देकर विक्रेता का नाम खारिज करवा कर क्रेतागण अपने नाम से रसीद हासिल करेंगे, दाखिल खारिज करने के वास्ते जो कुछ भी जरूरत होगी विक्रेतागण तथा विक्रेता के वंशजगण बगैर एतराज पर कर देंगे।

विक्रीत जमीन सम्पूर्ण निर्दाय एवं निर्दोष अवस्था में विक्रेतागण के दखल पर है, कभी हस्तान्तरण आदि किया हुआ नहीं है फिर भी प्रकाश या सबुत पाये जाने पर क्रेतागण को जो भी क्षति होगा वह सब क्षति पूर्ति का देनदार विक्रेता तथा विक्रेता के वंशजगण बगैर एतराज पर कर देंगे।

अतः विक्रेतागण स्वस्थतापूर्वक सही दिमाग से मूल्य का समुचा रुपये ग्रहणकर के यह विक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया कि समय पर काम आवे। इति तारीख- 05/03/2024



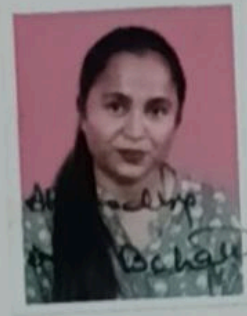
५/३/२५



Govind Kumar  
5/3/24

141

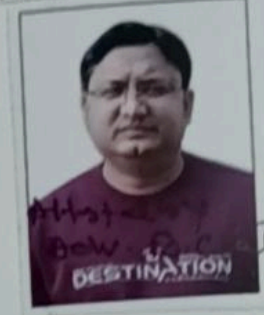
1 क्रेता का छायाचित्र



P. Singh  
5/3/24



2 क्रेता का छायाचित्र



Chandan Pr. Singh  
5/3/24



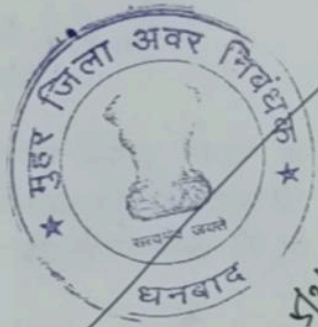
दस्तावेज का मजमुन तैयारकर के दोनो पक्षो को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया तथा प्रमाणित किया जाता है कि विक्रेता एवं क्रेतागण जिनका छायाचित्र दस्तावेज मे लगाया गया है कि बांये हाथ के अंगुलियो के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिया गया ।

Adv. Bchalya  
E. No 870/02  
Dhambad.

गवाहगण

1. Rakesh Kumar  
S/o Ramesh Sharma  
F.S.M. Dhambad.  
5/3/24
2. Goutam Halder  
S/o Late. Gonesh ch. Halder  
Dhaiya Dhambad  
5/3/24

यशान्त कुमार के



5/3/22



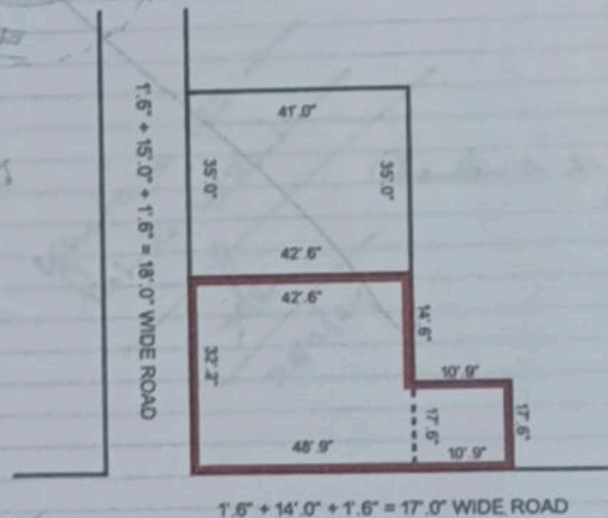
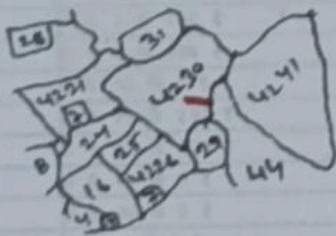
**बिकेतागण :-** 1. श्री काशी राय, पिता - स्व० मकरदम राय, 2. श्री मनोज राय, 3. श्री रमेश राय, 4. श्री उमेश राय, पिता - स्व० नकुल राय, साकिम - लाहबोनी, धैया, पो० - आई. एस. एम. थाना एवं जिला - धनबाद के तरफ से आम मोख्तार श्री गोविन्द कुमार, पिता - श्री काशी राय, साकिम - 15, पुरानी काली मंदिर के पास, ठाकुर कुल्ही, लाहबोनी धैया, थाना एवं जिला - धनबाद। झारखण्ड। भारतीय ।

**केतागण :-** 1. श्रीमति प्रियंका सिंह, पति - श्री चन्दन कुमार सिंह, 2. श्री चन्दन कुमार सिंह, पिता - स्व० विजय कुमार सिंह, साकिम - 556/सी, डी. एस. कॉलोनी, हीरापुर, थाना एवं जिला - धनबाद, झारखण्ड। भारतीय ।

**विवरण जमीन -** मौजा - 'धैया', मौजा नं० - 6, खाता नं० - 122, (एक सौ बाईस) प्लोट नं० - 4230, (चार हजार दो सौ तीस) रकबा - 53 डी० मे से 2.25 कट्ठा यानि 3.71 डी० (तीन दशमलव सात एक डीसमिल) ।

**जिसका चौहददी :-**

उत्तर :- इसी प्लोट का अंश, दक्षिण :-  $1'.6'' + 14' + 1'.6'' = 17$  फीट चौड़ा रास्ता,  
पूरव :- प्लोट नं० - 4244, पश्चिम :-  $1'.6'' + 15' + 1'.6'' = 18$  फीट चौड़ा रास्ता ।



Govindkumar

5/3/24

Chandan Singh

Chandan Singh  
5/3/24

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

P Singh

www.td

BACK





श. XIV- F.No. 180y  
श्रीद मालगुजारी  
म सर्कल । नाम मोजा मय  
ना वो धाना नम्बर  
नम्बर । पैसा । 0 । मकरदम राय

V

फरद मलकी / फरद रेयती Page No. : 122  
नाम रेयत मय वलिदयत जमाबन्दी Vol No. : 1  
वो सकुनत नम्बर । Receipt No : 0864344326

खेसरा संख्या  
122 4122,4127,4128,4131,4132,4133,4134,4163,4164,4166,4168,4169,4170,4171,4202,4203,4204,4205,4208,4220,4221,4222,4223,4230,4243

अराजी नकदी अराजी भावली तफरील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफरील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2023-2024)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	
माल (नकदी)	20.00				5.00	
गुजारी (भावली)	5.00				1.25	
सेस	10.00				2.50	
सूद	10.00				2.50	
मूतफरकात	4.00				1.00	
मोजान	49.00				12.25	

तफरील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मोतालबा हाल (2023-2024)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल (नकदी)					5.00	
गुजारी (भावली)					1.25	
सेस					2.50	
सूद					2.50	
मूतफरकात					1.00	
मोजान अदायकारी					12.25	

- (१) मोजान कुल (लफजों में) : Twelve Rupees and Twenty Five Paise  
(२) नाम देहिन्दा -  
(३) कुल बकाया- 12.25

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 11-12-2023

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।  
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।  
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान।

Print

Govind Kumar

Patra

Chandan B. Singh





झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग  
अधिकार अभिलेख

रेपत का नाम, अभिभावक का नाम, रिश्ता

चूडी राय, पिता - लट्टू राय, समान, जाति- घटवार, निवासी- नीज ग्राम व मकरदम राय, पिता - मोकी राम राय, समान, जाति- घटवार, निवासी- नीज ग्राम

जिला का नाम	धनबाद	अचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-02	गौजा का नाम	धिया	खाता का प्रकार	रेयती
खेवट नम्बर 1		खाता नम्बर 122		धाना का नाम		धाना नम्बर 6			

खाता नम्बर	खेसरा नम्बर	चौहद्दी उत्तर 3 चौहद्दी दक्खिन 4	किस्म जमीन	मिजान		कैफियत / अभ्युक्ति	हाकिम के तहकीकात मुताबिक लगान/सेस	लगान			खास शर्त
								रु	आ	पै	
(1)	(2)	(3)	कियारी संख्या (5)			(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
122	4122	? - ? -	गोडा 2 बगीचा 1	0.000 एकड़	27.000 डिसेमील	-	---	0	0	49	उन्वास पिसा अलावे सेस
	4127	? - ? -	घर बाडी 1	0.000 एकड़	4.000 डिसेमील	-	---				
	4128	? - ? -	घर बाडी 1	0.000 एकड़	2.000 डिसेमील	-	---				
	4131	? - ? -	घर बाडी 1	0.000 एकड़	4.000 डिसेमील	-	---				
	4132	? - ? -	घर बाडी 1	0.000 एकड़	22.000 डिसेमील	-	---				
	4133	? - ? -	घर बाडी 1	0.000 एकड़	1.000 डिसेमील	-	---				
	4134	? - ? -	घर बाडी 1	1.000 एकड़	60.000 डिसेमील	-	---				
	4163	? - ? -	गाड्डी 1	0.000 एकड़	20.000 डिसेमील	-	---				
	4164	? - ? -	खामार 1	0.000 एकड़	20.000 डिसेमील	-	---				
	4166	? - ? -	खामार 1	0.000 एकड़	21.000 डिसेमील	-	---				
	4167	? - ? -	खामार 1	0.000 एकड़	86.000 डिसेमील	-	---				
	4168	? - ? -	खामार 1	0.000 एकड़	2.000 डिसेमील	-	---				
	4170	? - ? -	गोडा 3 नयी परती 1	1.000 एकड़	13.000 डिसेमील	-	---				
	4171	? - ? -	बाडी दो 1	0.000 एकड़	22.000 डिसेमील	-	---				

Govinil Kumar  
P. Singh  
Chandan K. Singh.

			एकड़	डिसमील			
4202	? - ? -	गाड्डा 1	0.000 एकड़	9.000 डिसमील	-	---	
4203	? - ? -	गाड्डा 1	0.000 एकड़	51.000 डिसमील	-	---	
4204	? - ? -	बाईद 1	0.000 एकड़	10.000 डिसमील	-	---	
4205	? - ? -	बाईद 1	0.000 एकड़	36.000 डिसमील	-	---	
4208	? - ? -	बाईद 1	0.000 एकड़	47.000 डिसमील	-	---	
4220	? - ? -	बाईद 1	0.000 एकड़	47.000 डिसमील	-	---	
4221	? - ? -	बाईद 1	0.000 एकड़	22.000 डिसमील	-	---	
4222	? - ? -	बाईद 1	0.000 एकड़	1.000 डिसमील	-	---	
4223	? - ? -	बाईद 1	0.000 एकड़	3.000 डिसमील	-	---	
4230	? - ? -	बाईद 1	0.000 एकड़	61.000 डिसमील	-	---	
4243	? - ? -	बाईद 1	0.000 एकड़	56.000 डिसमील	-	---	
4247	? - ? -	बाईद 1	0.000 एकड़	19.000 डिसमील	-	---	
4299	? - ? -	बाईद 1	0.000 एकड़	12.000 डिसमील	-	---	
4377/4382	? - ? -	बाईद 1	0.000 एकड़	55.000 डिसमील	-	---	
खाता मे कुल प्लोट संख्या		0	खाता का कुल मिजान (खातियान के अनुसार)		9.000 37.000	खाता का कुल लगान	0 0 49

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

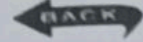
2/15/2024

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।





## Form 1

Maintenance of records Form of Continous Khatian to be maintained by the Anchal Adhikari under Section 3(1)  
(See Rule 4)

## Continous Khatian

Anchal- धनबाद Rev P.S- झरिया State of- झारखण्ड Police Station- झरिया R.T.No 6 Khata  
Type रैयती

खता नम्बर	रैयत का नाम, पिता का नाम एवम जाति	प्लॉट संख्या	चौहद्दी	ए	डे	हे	सगान	कैफियत / अभ्युक्ति	भाग वर्तमान/ पुर संख्या
122	मकरदम राय, पिता-मुची राम राय, जाति-	4127	0 ऐ	4 डि	0 हे	20	ज०- न०- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया		1 / 122
122	मकरदम राय, पिता-मुची राम राय, जाति-	4128	0 ऐ	2 डि	0 हे	20	ज०- न०- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया		1 / 122
122	मकरदम राय, पिता-मुची राम राय, जाति-	4131	0 ऐ	4 डि	0 हे	20	ज०- न०- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया		1 / 122
122	मकरदम राय, पिता-मुची राम राय, जाति-	4132	0 ऐ	22 डि	0 हे	20	ज०- न०- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया		1 / 122
122	मकरदम राय, पिता-मुची राम राय, जाति-	4133	1 ऐ	0 डि	0 हे	20	ज०- न०- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया	Garind Kumar	1 / 122
122	मकरदम राय, पिता-मुची राम राय, जाति-	4134	1 ऐ	60 डि	0 हे	20	ज०- न०- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया	P Singh Chandan or Singh	1 / 122
122	मकरदम राय, पिता-मुची राम राय, जाति-	4163	0 ऐ	20 डि	0 हे	20	ज०- न०- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया		1 / 122

2/15/24, 9:52 AM

आर ओ आर  
अन्य मे गया

122	मकरदम राय , पिता-मुची राम राय, जाति- .	4220	0 ऐ	49 डि	0 हे	20	ज0- न0- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया	1 / 122
122	मकरदम राय , पिता-मुची राम राय, जाति- .	4221	0 ऐ	20 डि	0 हे	20	ज0- न0- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया	1 / 122
122	मकरदम राय , पिता-मुची राम राय, जाति- .	4222	0 ऐ	1 डि	0 हे	20	ज0- न0- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया	1 / 122
122	मकरदम राय , पिता-मुची राम राय, जाति- .	4223	0 ऐ	3 डि	0 हे	20	ज0- न0- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया	1 / 122
122	मकरदम राय , पिता-मुची राम राय, जाति- .	4230	0 ऐ	53 डि	0.58 हे	20	ज0- न0- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया	1 / 122
122	मकरदम राय , पिता-मुची राम राय, जाति- .	4237/4382	0 ऐ	55 डि	0 हे	20	ज0- न0- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया	1 / 122
122	मकरदम राय , पिता-मुची राम राय, जाति- .	4247	0 ऐ	16 डि	5.03 हे	20	ज0- न0- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया	1 / 122
122	मकरदम राय , पिता-मुची राम राय, जाति- .	4249	0 ऐ	7 डि	0.58 हे	20	ज0- न0- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया	1 / 122
122	मकरदम राय , पिता-मुची राम राय, जाति- .	4243	0 ऐ	53 डि	2.61 हे	20	ज0- न0- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया	1 / 122
122	मकरदम राय , पिता-मुची राम राय, जाति- .	4122	0 ऐ	27 डि	0 हे	20	ज0- न0- 500,747,748,5598,5583,5582,1596,एव अन्य मे गया	1 / 122

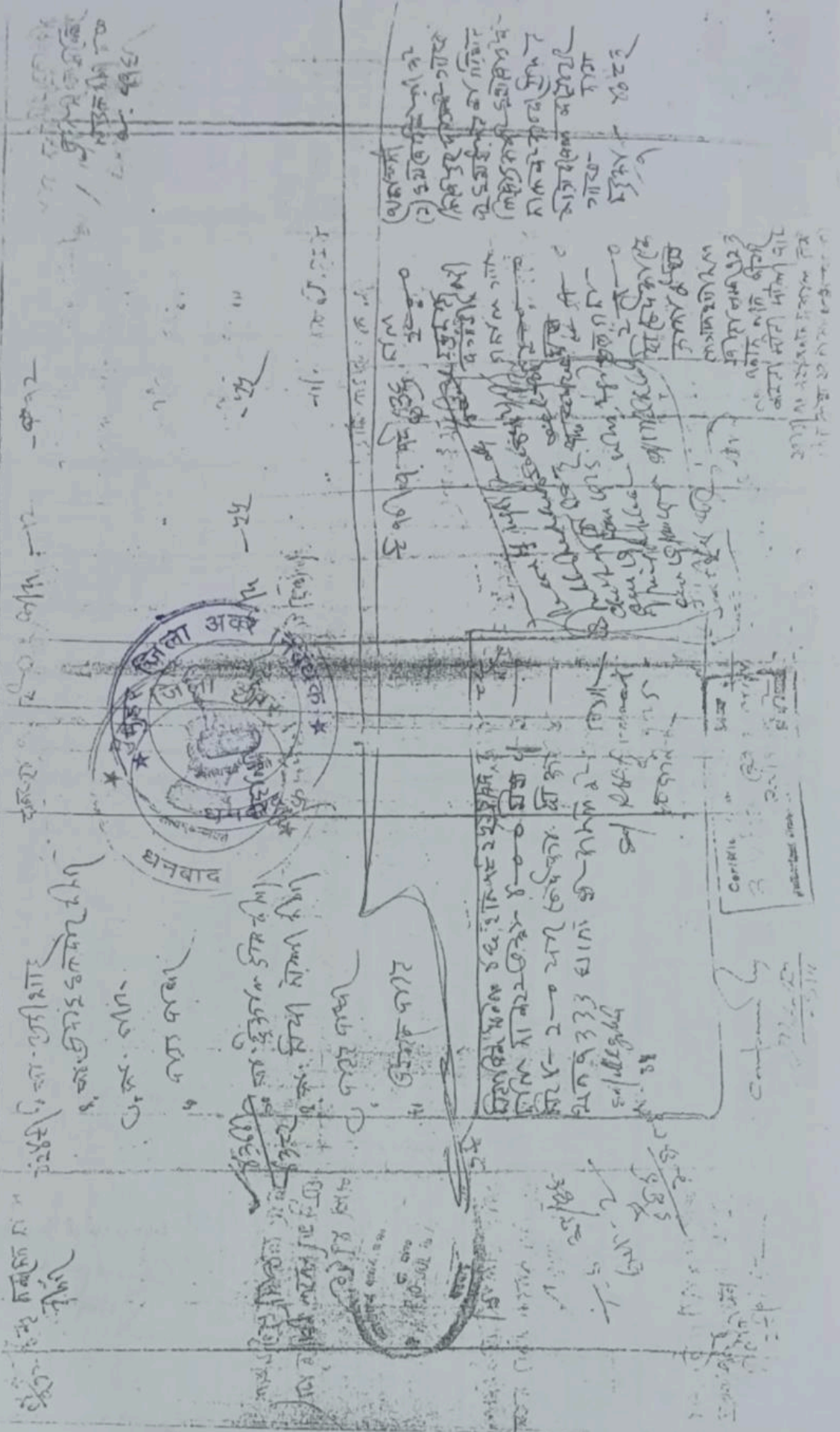














# अंदिला देवी

पार्षद  
वार्ड नं० 21 (धनबाद नगर निगम)  
जिला कार्य योजना समिति सदस्य, स्वास्थ्य और शिक्षा  
मो.: 9122816664, 9431970500

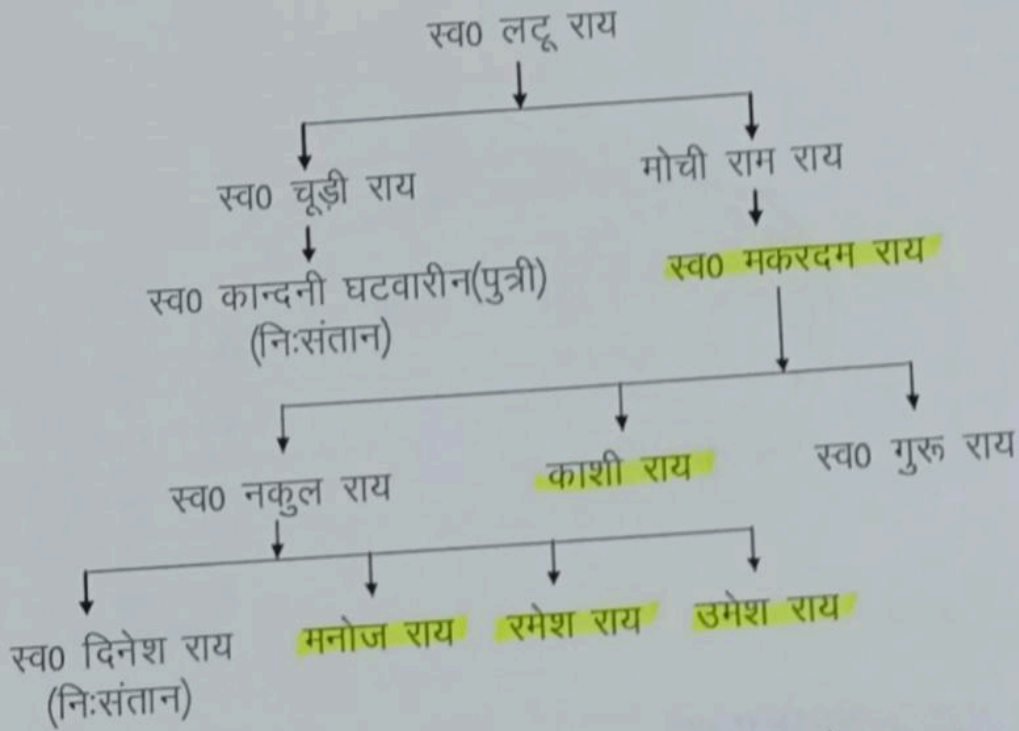


आवास :  
सी० डी० सिंह कॉलोनी,  
सी.आई.एम.एफ.आर. के पास  
बरवा रोड, बरटाई, धनबाद (झारखण्ड)  
मो.: 9308578701, 9430145679  
9798610160

Date : .....

Ref : .....

मैं प्रमाणीत करता हूँ कि काशी राय, पिता स्व० मकरदम राय, साकीम-लाहबनी, धैया, पो०- आई०एस०एम० थाना एवं जिला- धनबाद, झारखण्ड का मूल निवासी है। मैं इनको एवं इनके परिवार को अच्छी तरह से जानती एवं पहचानती हूँ। इनका यानि काशी राय के परिवार का वंशावली निम्न प्रकार है।



*Andila Devi*

अंदिला देवी  
पार्षद, वार्ड नं०-21  
धनबाद नगर निगम

Govind kumar  
Chandan or Singh  
P. Singh





झारखण्ड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग  
लगान रसीद



Sch XIV F, No. 180V

जिला का नाम  
अनुमण्डल का नाम  
अंचल का नाम  
मौज  
धाना बो धाना नम्बर

सुपौडा  
सुपौडा  
86

V

रसीद क्रमांक JH A018409  
रसत का नाम  
पिता का नाम  
जमावदी नम्बर 122

खता संख्या 122	खेती संख्या	रकबा (एकड़ में) 08.16 एकड़
-------------------	-------------	-------------------------------

बोत की सालाना मांग का विवरण (बकाया पर 10% चालू वर्ष का)

मांग	वार्षिक	अवधि	वर्ष	विवरण	15-16
लगान	0.35	3 वर्ष	13-14	2.50	1.50
सेस	0.10	3 वर्ष	0.50	0.30	
*ब्याज	0.20	3 वर्ष	0.00	0.60	
विविध	0.10	3 वर्ष	1.00	0.60	
योग	0.75	3 वर्ष	0.50	0.20	
भुगतान का विवरण			5.00	2.70	

अदायगी	भुगतान का विवरण			हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 वर्ष	2 वर्ष		
लगान				1.50	
सेस				0.30	
*ब्याज				0.60	
विविध				0.60	
योग				0.20	
कुल योग शब्दों में			7-70	5.00	2.70

- कुल योग शब्दों में
- नाम अदाकर्ता
- कुल बकाया

हस्ताक्षर एवं दिनांक

खुद को भरना है। सिवाय दो से बकानों बिना पर कि (कटौत-जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL/2013

Govind Kumar  
Chandan S. Singh  
P. Singh





# DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्व-निर्धारित शुल्क नये संघर्ष कर की सूचना।

Memo No. : 165466020720040619

Date : 02-07-2020

पत्रावली : 1 2019-2020

श्री. बीमती/सुखी KASHI RAI S/O LATE MAKARDAM RAI,

मोहल्ला LAHBANI DHAIFYA POST- I.S.M DHANBAD JHARKHAND DHANBAD , 8102925486  
DHANBAD : 826001

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0210003642000M0 काई सं. 21 हुआ है आपका स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1	गृह कर	60.00
2	जल कर	0.00
3	शीघ्रालय कर	0.00
4	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		60.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, [www.jharkhandsuda.net](http://www.jharkhandsuda.net) पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ति कर का 50% होगा।
- हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करें तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत प्राप्त करने के लिए प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ति कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है तो करदाता को कोई सजा नहीं दी जाएगी।
- किसी देय घृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह दर से साधारण ब्याज देय होगा।
- यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस स्व-निर्धारण -सह-घोषणा की न्यायीय जांच यथा समय निगम करा सकती है एवं तथ्य गलत पाए जाने पर नियमावली कंडिका 13.2 के अनुसार

Gerind Kumar  
Chandan Kumar Singh  
P. Singh



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

KASHI RAI

MAKARDAM RAI

01/01/1966  
Permanent Account Number

CBBPR6395H



Signature



28082015





**आयकर विभाग**  
 INCOME TAX DEPARTMENT

**भारत सरकार**  
 GOVT. OF INDIA

स्थायी खाता संख्या कार्ड  
 Permanent Account Number Card

**CMRPR8421F**

नाम / Name  
 MANOJ RAY

पिता का नाम / Father's Name  
 NIKUL RAY

जन्म की तारीख / Date of Birth  
 21/03/1991

हस्ताक्षर / Signature





**आयकर विभाग**  
 INCOME TAX DEPARTMENT

**भारत सरकार**  
 GOVT. OF INDIA

स्थायी खाता संख्या कार्ड  
 Permanent Account Number Card

**CLFPR8633E**


नाम / Name  
 UMESH RAI

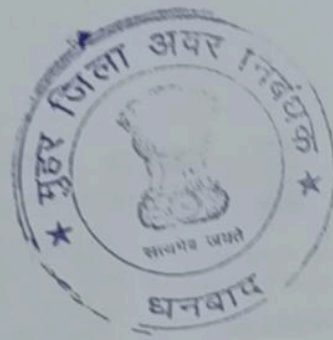
पिता का नाम / Father's Name  
 NAKUL RAI

जन्म की तारीख / Date of Birth  
 01/01/1987

हस्ताक्षर / Signature

16012017



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

RAMESH RAI

NAKUL RAI

12/10/1984

Permanent Account Number

BCGFR5286Q

*Ramesh Rai*  
Signature





निबंधन कार्यालय में दस्तावेजों की जांच हेतु चेकलिस्ट

TOKEN NO : - 202400026417

क्र. सं०	चेकलिस्ट का विषय	YES	NO
1.	खतियान की सत्यापित प्रति खतियान उपलब्ध न होने की स्थिति में अंचल कार्यालय से ई-मेल के माध्यम से प्राप्त— (i) अंचलाधिकारी द्वारा प्रमाणित पंजी— ।। अथवा (ii) भू-स्वामित्व प्रमाण पत्र अथवा (iii) शुद्धि पत्र (iv) अंचलधिकारी द्वारा निर्गत प्रमाण-पत्र अप्राप्त रहने की स्थिति में पक्षकार द्वारा अंचल कार्यालय में आवेदन समर्पित करने की प्राप्ति रसीद।	✓	
2.	भूमि से संबंधित हाल सर्वे नक्शा तथा इसके उपलब्ध न होने की स्थिति में पक्षकार द्वारा तैयार स्वप्रमाणित नजरी नक्शा जिससे भूमि की अवस्थिति के संबंध में पता चल सकें।	✓	
3.	पंजी— ।। का वाल्यूम संख्या तथा पृष्ठ संख्या का वर्णन	✓	
4.	मुद्रांक शुल्क का भुगतान	✓	
5.	निबंधन शुल्क का भुगतान	✓	
6.	आधार का सत्यापन	✓	
7.	PAN सत्यापन	✓	
8.	होलिडिंग संख्या का वर्णन (शहरी क्षेत्र होने की स्थिति में)	✓	

जांच लिपिक की हस्ताक्षर

तिथि सहित

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

तिथि सहित

जिला अवर निबंधक

रामजी तिग्गा





**Transaction Success!** Please Note Your Transaction Id.

Name	PriyankaSingh
Token No / Depositor ID	202400026417
Amount	60559
Transaction ID	0f30fa224f91bbb7b7ee
GRN	2400918177
CIN	10002162024022816441
Time	2024-02-28 20:57:24

Chandan An. Singh





## Document Registration Summary 1

Date : -05-Mar-2024

- Government/Market Value: ₹1988200/-
- Transaction Amount: ₹1988500 /-
- Paid Stamp Duty: ₹79540 /-

*Govind Kumar*

On Date 05-03-2024 Presented at SRO - Dhanbad  
Signature of Presenter

SRO - Dhanbad

Receipt : 985675

Receipt Date : 05-03-2024

Presenter Name: GOVIND KUMAR

PR ₹1  
SP ₹900  
LL ₹3  
A1 ₹59655  
Stamp Duty ₹79540

**Total** ₹140099

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	79540	79540	0	GRAS	PriyankaSingh	<ul style="list-style-type: none"><li>• GRN Number : 2400918198</li><li>• DEPT Transaction Id : b4d218894b534a7e8547</li><li>• Transaction Type :</li></ul>	79540
PR	1	1	0	GRAS	PriyankaSingh	<ul style="list-style-type: none"><li>• GRN Number : 2400918177</li><li>• DEPT Transaction Id : 0f30fa224f91bbb7b7ee</li><li>• Transaction Type :</li></ul>	1
SP	900	900	0	GRAS	PriyankaSingh	<ul style="list-style-type: none"><li>• GRN Number : 2400918177</li><li>• DEPT Transaction Id : 0f30fa224f91bbb7b7ee</li><li>• Transaction Type :</li></ul>	900
A1	59655	59655	0	GRAS	PriyankaSingh	<ul style="list-style-type: none"><li>• GRN Number : 2400918177</li><li>• DEPT Transaction Id : 0f30fa224f91bbb7b7ee</li><li>• Transaction Type :</li></ul>	59655







LL	3	3	0	GRAS	PriyankaSingh	<ul style="list-style-type: none"> <li>• GRN Number : 2400918177</li> <li>• DEPT Transaction Id : 0f30fa224f91bbb7b7ee</li> <li>• Transaction Type :</li> </ul>	3
Sub Total	140099	140099	0				

Article : Sale Deed Number of Pages : 60

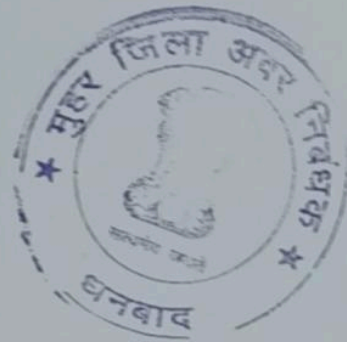
  
Signature of Operator

  
Signature of Head Clerk

  
Signature of Registering Officer

जिला जयपुर निबंधक

रामजी तिग्ग





OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Dhanbad

District Name :- Dhanbad

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 202400026417

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	60
Fee Details	Stamp Duty - Rs. 79540, PR - Rs. 1, SP - Rs. 900, A1 - Rs. 59655, LL - Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs. 1988189/- , Transaction Amount - Rs 1988500/-
Property Details	District :- Dhanbad , Tehsil :- Dhanbad , Village Name :- Dhaiya Location :- Other Road, Dhaiya Word No 21 Property Boundaries - East: PLOT NO 4244, West: 18 FEET WIDE RASTA, South: 17 FEET WIDE RASTA, North: PART OF THIS PLOT Volume Number - 1 Page Number - 122 Khata Number - 122 Plot Number - 4230 Ward Number - 21 Holding Number - 0210003642000M0 Area Of Land - 3.71 Decimal

Sh /Smt **GOVIND KUMAR** s/o/d/o/w/o **KASHI RAY** has presented the document for registration in this office

today dated :- **05-Mar-2024** Day :- **Tuesday** Time :- **12:39:49 PM**

**GOVIND KUMAR ( )**







Party Name	Document Type	Document Number
GOVIND KUMAR	PAN/UID	DICPK1557H

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	<b>GOVIND KUMAR</b> Address1 - 15, NEAR OLD KALI MANDIR, THAKUR KULHI, LAHBONI, DHAIYA DHANBAD, Address2 - . . . Jharkhand PAN No.: DICPK1557H, Permission Case No.-	Yes	Govind Kumar Address:- . . . Lahbani Dhaiya, near purana kali mandir, Bhawardaha, Baghmara-cum-katras, Dhanbad, 826004, Nagnagar, Jharkhand, India		SELLER Age:34			
2	<b>KASHI RAI THROUGH</b> Address1 - LAHBANI DHAIYA PO- ISM, DIST- DHANBAD, Address2 - . . . Jharkhand PAN No.: CBBPR6395H				SELLER Age:58			



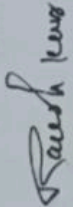
05-Mar-24, 12:





Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
3	UMESH RAI THROUGH ... Jharkhand PAN No.: CLFPR8633E	No	Address:-	GOVIND KUMAR ... Jharkhand PAN No.: DICPK1557H	SELLER Age:37			
4	RAMESH RAI THROUGH Address1 - LAHBANI DHAIYA PO- ISM, DIST- DHANBAD, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: BCGPR5286Q				SELLER Age:39			
5	MANOJ RAY THROUGH Address1 - LAHBANI DHAIYA PO- ISM, DIST- DHANBAD, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: CMRPR8421F				SELLER Age:32			
6	PRIYANKA SINGH Address1 - 556/C, DS COLONY HIRAPUR DHANBAD, Address2 - DHANBAD ... Jharkhand PAN No.: JZNPS5482M, Permission Case No.-	Yes	Priyanka Singh Address:- 556/C, D S colony, Hirapur,dhanbad, Dhanbad, Nirsacum-chirkunda, Dhanbad, 826001, Dhanbad, Jharkhand, India		PURCHASER Age:33			
7	CHANDAN KUMAR SINGH Address1 - 556/C, DS COLONY HIRAPUR DHANBAD, Address2 - DHANBAD ... Jharkhand PAN No.: FUCPS8159F, Permission Case No.-	Yes	Chandan Kumar Singh Address:- 556/C, D S colony, hirapur,dhanbad, Dhanbad, Nirsacum-chirkunda, Dhanbad, 826001, Dhanbad, Jharkhand, India		PURCHASER Age:34			

Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	RAKESH KUMAR S/o-D/o RAMESH SHARMA Address1 - NEAR DPS SCHOOL NEW KARMIK NAGAR, PO- ISM, SARAIIDHELA DHANBAD, Address2 - ... Jharkhand PAN No.:			



**Witness:**

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	<b>RAKESH KUMAR</b> Address1 - NEAR DPS SCHOOL NEW KARMIK NAGAR, PO- ISM, SARAIDHELA DHANBAD, Address2 - Jharkhand			

Signature of Operator

Seal and Signature of Registering Officer

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, ( GOVIND KUMAR ), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (RAKESH KUMAR) Son/Daughter/Wife of (RAMESH SHARMA) resident of (NEAR DPS SCHOOL NEW KARMIK NAGAR, PO- ISM, SARAIDHELA DHANBAD) and by occupation (Business)

Signature of Registering Officer

Seal and Signature of Registering Officer

Date - 05-Mar-2024

बन्धन के सम्पन्न एवं फिरोह कोष  
 का बंधन किया।  
 साहजल कुमार



जिला अवर निबंधक

रामजी तिरुगल





Land measurement, Sub Part and House No.	<b>Property Boundaries</b> East: PLOT NO 4244, West: 18 FEET WIDE RASTA, South: 17 FEET WIDE RASTA, North: PART OF THIS PLOT
Area	Land area : 3.71 Decimal
Other Description of the Property	Pin Code - 826004
Government/Market Value	1988189
Transaction Amount	1988500

SELLER	<b>-Mr. RAMESH RAI THROUGH, ,Father/Husband Name LATE NAKUL RAI , PAN No.- *****286Q Date Of Birth-12-Oct-1984,Permission Case No.- , Aadhaar No. ,Address - LAHBANI DHAIYA PO- ISM, DIST- DHANBAD</b>
	<b>-Mr. MANOJ RAY THROUGH, ,Father/Husband Name LATE NAKUL RAY , PAN No.- *****421F Date Of Birth-21-Mar-1991,Permission Case No.- , Aadhaar No. ,Address - LAHBANI DHAIYA PO- ISM, DIST- DHANBAD</b>
	<b>-Mr. KASHI RAI THROUGH, ,Father/Husband Name LATE MAKARDAM RAI , PAN No.- *****395H Date Of Birth-01-Jan-1966,Permission Case No.- , Aadhaar No. ,Address - LAHBANI DHAIYA PO- ISM, DIST- DHANBAD</b>
	<b>-Mr. GOVIND KUMAR , ,Father/Husband Name KASHI RAY , PAN No.- *****557H Date Of Birth-01-Jan-1990,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****4020,Address - 15, NEAR OLD KALI MANDIR, THAKUR KULHI, LAHBONI,DHAIYA DHANBAD</b>
	<b>-Mr. UMESH RAI THROUGH, ,Father/Husband Name LATE NAKUL RAI , PAN No.- *****633E Date Of Birth-01-Jan-1987,Permission Case No.- , Aadhaar No. ,Address - LAHBANI DHAIYA PO- ISM, DIST- DHANBAD</b>
PURCHASER	<b>-Mrs. PRIYANKA SINGH, ,Father/Husband Name WIFE OF CHANDAN KUMAR SINGH , PAN No.- *****482M Date Of Birth-12-Feb-1991,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****0689, Country-INDIA, State Name-Jharkhand, District Name-DHANBAD, City/Village/Town Name-DHANBAD, Locality-DHANBAD,Address - 556/C, DS COLONY HIRAPUR DHANBAD, Pin Code-826001</b>
	<b>-Mr. CHANDAN KUMAR SINGH, ,Father/Husband Name BIJAY KUMAR SINGH , PAN No.- *****159F Date Of Birth-16-May-1989,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****3782, Country-INDIA, State Name-Jharkhand, District Name-DHANBAD, City/Village/Town Name-DHANBAD, Locality-DHANBAD,Address - 556/C, DS COLONY HIRAPUR DHANBAD, Pin Code-826001</b>

Witness Information	<b>Mr. RAKESH KUMAR , Address - NEAR DPS SCHOOL NEW KARMIK NAGAR, PO- ISM, SARAIHELIA DHANBAD-, Father/Husband Name-RAMESH SHARMA</b>
---------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Identifier Details	<b>Mr. RAKESH KUMAR , Address - NEAR DPS SCHOOL NEW KARMIK NAGAR, PO- ISM, SARAIHELIA DHANBAD-, Father/Husband Name-RAMESH SHARMA</b>
--------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Fee Rule: Sale Deed		
1	Stamp Duty	79,540

1	SP	900
<b>Total</b>		<b>900</b>

Fee Rule: Sale Deed		
1	A1	59,655
2	LL	3
3	PR	1
<b>Total</b>		<b>59,659</b>

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

*Dr. Bhatnagar*  
*Dhanbed*  
 Deed Writer / Advocate

*P. Singh*  
*Chandan Br. Singh*  
 Vendee / Claimant

*Gurind Kumar*  
 Vendor / Executant

कोरोना को हराना है सफाई को अपनाना है



दो गज की दूरी मास्क है जरूरी







## Pre Registration Docket

Date :- 04-03-2024 06:03 pm

Office Name :- SRO - Dhanbad  
Token No:- 202400026417

Appointment :- 05-Mar-2024 Time:- 14:27

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	28-Feb-2024
No. Of Pages	30
Stamp Duty	79540
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 60,559.

Property Id: 1172141

Valuation No. : 1593181 / 2024	:- 2023-2024	Date : 28-February-2024 09:26:AM	
State : Jharkhand	District : Dhanbad	Tahsil : Dhanbad	
Land Type : Urban	Corporation : Dhaiya	Village/City : Dhaiya	
Dhaiya Word No 21 - Other Road			
Volume Number - 1			
Page Number - 122			
Khata Number - 122			
Plot Number - 4230			
Ward Number - 21			
Holding Number - 0210003642000M0			
Property Rates			
Residential Land (Y)			
₹535900/- Decimal			
Valuation Rule : Residential Land			
Property Details			
1	Land area	3.71 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 3.71 x 535900=1988189	₹19,88,189/-
A	Total		₹19,88,189/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹19,88,200/-
Total Amount in Words : Nineteen Lakhs Eighty Eight Thousands Two Hundred Rupees Only.			



Token No.: 202400026417

## CERTIFICATE

### Office of the SRO - Dhanbad

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **05-Mar-2024** by **GOVIND KUMAR**, S/O, D/O, W/O **KASHI RAY** resident of 15, NEAR OLD KALI MANDIR, THAKUR KULHI, LAHBONI, DHAIYA DHANBAD ..  
This deed was registered as Document No.: **2024/DHAN/1404/BK1/1254** in Book No :- **BK1**, Volume No :- **144** from Page No :- 111 to 170 at, office of **SRO - Dhanbad**

Date:- **05-Mar-2024**

Registering Officer



जिना अवर निबंधक

रामजी तिरगा

