

2421

2270



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL  
Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No. : IN-JH28473217886151S  
 Certificate Issued Date : 08-Jun-2020 11:13 AM  
 Account Reference : SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB  
 Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHSHCIL0142267272803585S  
 Purchased by : USHA GUPTA  
 Description of Document : Article 23 Conveyance  
 Property Description : LAND  
 Consideration Price (Rs.) : 40,10,000  
 (Forty Lakh Ten Thousand only)  
 First Party : CHARU SINGH  
 Second Party : USHA GUPTA  
 Stamp Duty Paid By : USHA GUPTA  
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 1,60,410  
 (One Lakh Sixty Thousand Four Hundred And Ten only)



INL-3922 8190 754

Please write or type below this line-----

अनुच्छेद 21 के अर्थात् और अधिनियम  
 संश्लेषण एवं ही धारा 46 के अन्तर्गत  
 का अधिनियम है और इण्डियन स्टाम्प एक्ट 1899  
 की अनुसूची 1 बा 1 के 23 के अर्थात्  
 अधिनियम लागू करा गया है। अधिकाधिक  
 नथरी में विहित है या स्टाम्प शुल्क प्रयोज्य  
 नहीं है।

निर्वाण पंजीकृत

10.06.20

10.06.20

मिथुन

10-06-20

RS 0002315283

Statutory Alert.

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at 'www.shcilstamp.com'. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

1604/10  
Rajstha Sale Rs 40,00,000/-

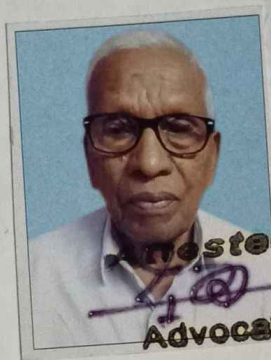
11/9/16

FEE PAID OF RS. 121084 VIDE  
2001/2024/2010/06/20

अनुसार निर्धारित न्यूनतम मूल्य से कम नहीं।

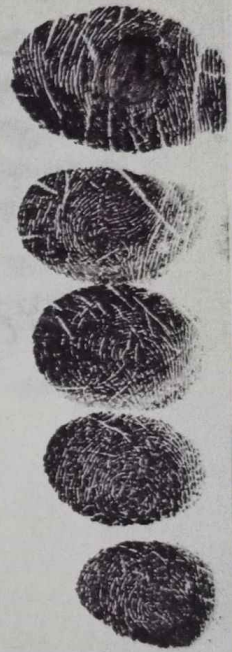
अंचल अधिकारी... प्राप्त सूची 10.06  
अनुसार दस्तावेज में वर्णित मौजा...  
नम्बर... 05...  
निविद्ध खाते से बाहर है/सूची बद्ध नहीं है।

10.06.20  
120300  
3.00  
1.00  
120304  
10.06.20



श्री 1604/10

10-06-20



**:- बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज) :-**

**बिक्रेता :-** श्री चारु सिंह, पिता स्व० जगेश्वर सिंह, जाति- क्षत्रिय, पेशा- खेती आदि, साकिम- बाबुडीह बिशुनपुर, थाना एवं जिला- धनबाद, राज्य- झारखण्ड, (भारतीय)। जिसका आधार नं०-3876 3088 7711 एवं PAN-CLIPS8872D है।

**क्रेता:-** श्रीमती उषा गुप्ता, पति श्री त्रिपुरारी प्रसाद गुप्ता, जाति- तेली, पेशा- गृहस्थी, साकिम- शास्त्री नगर रोड- 6, थाना- कासीम बाजार, जिला- मुंगेर, बिहार, (भारतीय)। जिसका आधार नं०- 6200 9229 1149 एवं PAN -BIPPG0003B है।

**लेख्य प्रकार :-** बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज)।  
सरकार द्वारा निर्धारित मूल्य:- 40,10,000/- (चालीस लाख दस हजार) रूपये मात्र।  
आपसी लेन-देन मूल्य- 32,50,000/- (बत्तीस लाख पचास हजार) रूपये मात्र।  
सालाना मालगुजारी- 20 पैस मात्र।  
अंचल कार्यालय- धनबाद, मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार।

10-06-20

-2-

तफशिल :- जिला अवर निबंधन कार्यालय धनबाद, थाना- धनबाद के अन्तर्गत "बिशुनपुर" मौजे के अन्दर बिक्रेता का खरिदा खास दखली रैयती स्वत्व का जमीन है, जिसका मौजा नं०- 05, नया खाता नं०- 307 (तीन सौ सात), पुराना खाता नं०- 29, नया प्लोट नं०- 859 (आठ सौ उनसठ), पुराना प्लोट नं०- 458 में से खरिदा 08 कट्टा इसमें से 05 कट्टा यानि 8.26 डिसमिल (आठ दशमलव दो छः डिसमिल) जमीन आज इस केवाला दस्तावेज द्वारा बिक्री किया। जो इस दस्तावेज में नक्शा नत्थी करके लाल रंग से रंगाकर बिक्रीत स्थान को दर्शाया गया है, जो अन्य सड़क पर आवासीय है। जिसका वार्ड संख्या- 20, होल्डिंग संख्या- 0200002768000M0 है।

जिसका चौहददी:-

उत्तर :- इसी प्लोट का अंश,  
दक्षिण :- 14 फीट चौड़ा रास्ता,  
पुरब :- 16 फीट चौड़ा रास्ता,  
पश्चिम:- इसी प्लोट का अंश।

उक्त जमीन 09/06/2015 दिनांक का धनबाद रजिष्ट्री औफिस का रजिष्ट्री किया हुआ 4667 नं० केवाला दलिल द्वारा विशुनपुर निवासी मनपुरण गोप एवं अन्य से बिक्रेता का निज नाम से केवाला खरिदा जमीन है, बिक्रेता उसी समय से दखलीकार होकर वर्तमान तक भोग दखल करते हुवे, उक्त जमीन आज इस दस्तावेज द्वारा बिक्री किया, तथा जिसका लगान अंचल कार्यालय धनबाद के जमाबन्दी संख्या- 2171 में वसुल होता है, जो बिक्रेता का निज नाम से ही थोका में दर्ज है, तथा वर्तमान में उक्त जमीन का लगान ऑन लाईन भोलुम नं०- 3, एवं पेज नं०- 315 के तहत रिसिप्ट नं०- 0560122435 के द्वारा वसुल होते आ रहा है। जिसका रसिद भी बिक्रेता का निज नाम से ही निर्गत होता है, तथा उक्त जमीन का पंजी ॥ भी बिक्रेता का निज नाम से ही दर्ज हुआ है, उक्त पंजी ॥ का भाग वर्तमान- 3 एवं पृष्ठ संख्या- 315 है।

उक्त सम्पत्ति सरकार द्वारा अधिग्रहित नहीं है, जैसे गैर मजरूवा, भूदान वन-विभाग तथा आदिवासी खाता का नहीं है, साथ ही यह दस्तावेज के अंकित कथा से बिक्रेता एवं क्रेता दोनों संतुष्ट तथा सहमत है।

चलित 10-06-20

-3-

चुंकि बिक्रय-पत्र केवाला दस्तावेज का बिवरण है कि बिक्रेता का संसारिक खर्च तथा अन्य खर्च के लिए रूपये की अति आवश्यकता आ जाने से उक्त जमीन का समयोचित सर्वोच्च मूल्य- 32,50,000/- रूपये लेकर क्रेता को बिक्री कर सदा के लिये निःस्वत्व हुए एवं क्रेता को दखलकार किया तथा दखल दिया।

उपरोक्त तफशिल वर्णित जमीन बिक्रेता जिस तरह का हक-अख्तियार दावी-दावा स्वत्व दखल आदि था, आज तारिख से क्रेता को हुआ, क्रेता उक्त जमीन पर मकान आंगन कुँआ बगान-बगीचादी तैयार कर नीज वसवास या किराया बन्दोबस्त कर अपना ईच्छानुसार दान, बिक्री हस्तान्तर आदि का मालिक होकर बंश परम्परा से पूत्र-पौत्रादि एवं वारीसन के साथ सदा के लिए भोग दखल करते रहें, इसमें बिक्रेता या बिक्रेता के वारीसन किसी प्रकार का वजुर या एतराज नहीं कर सकता है और करने पर भी वह कानुनन यह केवाला दस्तावेज के द्वारा सम्पूर्ण बातिल और नामंजुर होगा।

उपरोक्त तफशिल वर्णित जमीन का सालाना मालगुजारी मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार को बराबर आदाय दे कर क्रेता अपने नाम से दाखिल-खारीज करवा कर सालाना मालगुजारी कि रसीद हासिल करेंगे। उपरोक्त तफशिल वर्णित जमीन बिक्रेता का निज दखल में है कभी किसी प्रकार का दान बिक्री हस्तान्तर आदि नहीं किया हुआ है, अगर भविष्य में किसी प्रकार का दान बिक्री हस्तान्तर आदि पाया जाय और उससे क्रेता या क्रेता के बंशज को क्षति पहुँचे तो बिक्रेता या बिक्रेता के वारिसान सम्पूर्ण क्षति पुरण का देनदार होगा या होंगे।

अतः बिक्रेता अपना स्थिर बुद्धि और सरल मन से बिचार कर मूल्य का पुरा रूपये पाकर एवं समझ-बुझकर यह बिक्रय-पत्र लिख कर सम्पादन कर दिया कि समय पर काम आवें।  
ईति दिनांक :- 10-06-20

उक्त आपसी लेन-देन मूल्य का भुगतान का विवरण:-

- 1- नगद- 5,00,000/- रूपये।
  - 2- भारतीय स्टेट बैंक के चेक नं0- 784496 के द्वारा 1,00,000/- रूपये।
  - 3- नगद- 6,50,000/- रूपये।
  - 4- दिनांक- 20.03.2020 को भारतीय स्टेट बैंक के डी0 डी0 नं0- 018747 के द्वारा 20,00,000/- रूपये।
- इस प्रकार कुल- 32,50,000/- रूपये का भुगतान किया गया है।

11/2/21E  
10-06-20

-4-

:- क्रेता का छायाचित्र:-



उषा गुप्ता

Attested  
Advocate

10-06-20



मैंने बिक्रेता के द्वारा दिये गये कागजात एवं उनके कथा अनुसार दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनो पक्षो को पढकर सुनाया एवं समझा दिया। प्रमाणित किया जाता है कि बिक्रेता एवं क्रेता का छायाचित्र दस्तावेज में लगा है एवं उनलोगो के बाँये हाथ के अँगूलियो के निशान मेरे सामने लिये गये है ।

*[Handwritten signature]*  
E. NO. 1623/2020

Chandelan Kumar son  
Dhanbad

:- गवाहगण:-

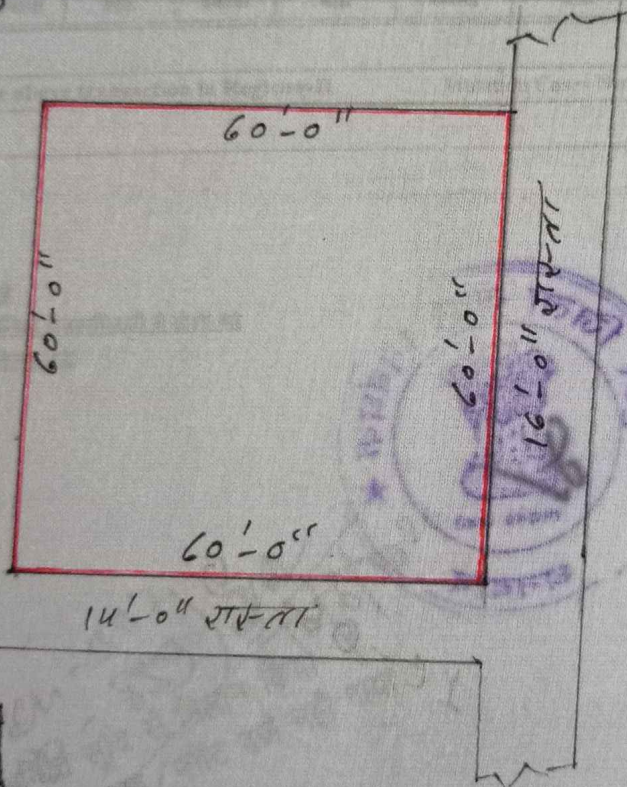
1. Mahendra Prasad,  
s/o Bharat chandra kumbhakar  
Sabalpur, Dhanbad.  
Kamesh Kumar  
s/o Late Tarachand prasad
2. Satad pur  
10-06-20

बिन्दुता :- श्री चारन सिंह पिता स्व. जगेश्वर सिंह  
 साक्षिप्त बाबुडी बिशुनपुर भावा रोड जिला धनबाद

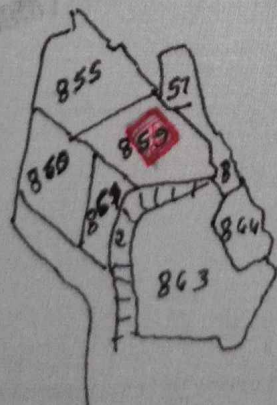
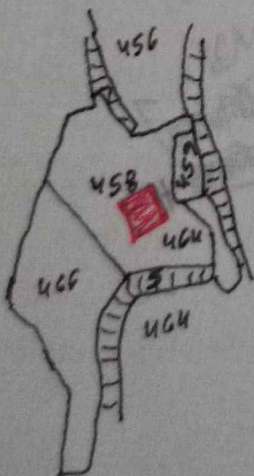
बिन्दुता :- श्रीमती उषा गुप्ता पति श्री निपुराण कसाह गुप्ता  
 साक्षिप्त शास्त्री नगर रोड 6 भावा प्लासीम बाजार  
 पोठ रोड जिला मुंगेर



मौजा बिशुनपुर मौजा नं 05 तथा रवाता नं  
 307 पुराना रवाता नं 29 तथा प्लॉट नं 859  
 पुराना प्लॉट 458 रफ्तवा मेंसे 5 बड्डा पति 8.26 डि  
 जमीन नाकशा में लाल रंग से चिन्हित है।



- मौजा :-
- 3 - इस्वी प्लॉट प्या  
उंग
  - 50 - 14'-0" रास्ता
  - 70 - 16'-0" रास्ता
  - 80 - इस्वी प्लॉट प्या  
उंग



श्री २०२०  
 10-06-20

*Signature*



झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

December 18, 2019

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	3	पृष्ठ संख्या	315										
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-01	इस्टेट का नाम	JHARKHAND				
मौजा का नाम	विशुनपुर	होलिडिंग संख्या	315	तौजी संख्या	1	थाना नम्बर	5	खाता का प्रकार	—				
घारु सिंह, पिता-रघु जगेश्वर सिंह, जाति-													
खाता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा			परिवर्तन के लिए प्राधिकार				नगान	सेस			
307	859	0 ऐ 13.21 डि 0 है			दाखिल खारिज केस न658(1)2015-16				8	15			
कुल परिमाण		0 ऐ 13.2 डि 0 है											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	सात से	सात तक	तायत बकाया	लागत घातु सात	रोड सेस बकाया	रोड सेस घातु सात	शिखा सेस बकाया	शिखा सेस घातु सात	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस घातु सात	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस घातु सात

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

नवपत्र टेबल

← BACK

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सट्टबन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर वित्तक करें।

100-307  
859  
प्रतिबन्धित सूचि से मिलान किया  
अशुद्धित खाता / प्लॉट दर्ज नहीं पाया  
10/6/2020

10/6/2020  
पंजी II का मिलान किया



**OFFICE OF THE SUB REGISTRAR**

Office Name :- SRO - Dhanbad

District Name :- Dhanbad

State Name :- Jharkhand

**Deed Endorsement**

Token No :- 20200000037255

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	52
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 160400, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 780, A1 :- Rs. 120300, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.4000450/- , Transaction Amount :- Rs.4010000/-
Property Details	District :- Dhanbad , Tehsil :- Dhanbad , Village Name :- Bishanpur Location :- Other Road, Bishanpur Word No 20 Property Boundaries :- East: 16 FT WIDE RASTA, West: PART OF THIS PLOT, South: 14 FT WIDE RASTA, North: PART OF THIS PLOT Volume Number - 3Page Number - 315Holding Number - 0200002768000M0Khata Number - 307Plot Number - 859 Area Of Land :- 8.26 Decimal

Sh./Smt.CHARU SINGH s/o/d/o/w/o LATE JAGESHWAR SINGH has presented the document for registration in this office

today dated :- 10-Jun-2020 Day :- Wednesday Time :- 13:22:43 PM



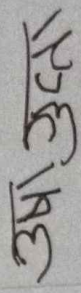


CHARU SINGH(Individual)



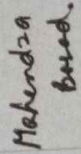
Party Name	Document Type	Document Number
CHARU SINGH	PAN/UID	CLIPS8872D

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	CHARU SINGH Address1 - BABUDIH BISHUNPUR, DHANBAD, Address2 - , , Jharkhand PAN No.: CLIPS8872D,Permission Case No.-	Yes	Charu Singh Address:- , Near Shiv Mandir, Babudih,B.Polytechnic, Bishunpur,B.Polytechnic, Bishunpur, , Dhanbad, 828130, , Jharkhand, India		SELLER Age:70			






Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
<b>USHA GUPTA</b> Address1 - SHASTRI NAGAR ROAD NO 6, PS-KASIM BAZAR, MUNGER BIHAR, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: BIPPG0003B, Permission Case No.-	Yes	Usha Gupta Address:- , , , shastri nagar road no-06, Munger, , Munger, 811201, , Bihar, India		PURCHASER Age:64			

## Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	<b>MAHENDRA PRASAD</b> S/o-D/o <b>BHARAT CHANDRA KUMBHAKAR</b> Address1 - SABALPUR, PS- GOVINDPUR DHANBAD, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.:			

## Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	<b>MAHENDRA PRASAD</b> Address1 - SABALPUR, PS- GOVINDPUR DHANBAD, Address2 - , , , Jharkhand			

Signature of Operator

Seal and Signature of Registering Officer

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, ( **CHARU SINGH**), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by ( **MAHENDRA PRASAD**) Son/Daughter/Wife of ( **BHARAT CHANDRA KUMBHAKAR**) resident of ( **SABALPUR, PS-GOVINDPUR DHANBAD**) and by occupation ( **Business**).

Signature of Registering Officer

Date:- 10-Jun-2020

Seal and Signature of Registering Officer



Transaction Success!

Name	CharuSingh
Token No	20200000037255
Amount	121084
Transaction ID	95242b30a0c292c9f7a0
GRN	2001130243
CIN	10002162020060903040
Time	2020-06-09





Date :-10-Jun-2020

## Document Registration Summary 1

- Government/Market Value: ₹4000500/-
- Transaction Amount: ₹4010000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹160410 /-

Charu Singh

On Date 10-06-2020 Presented at SRO - Dhanbad  
Signature of Presenter

SRO - Dhanbad

**Receipt :**

**Receipt Date :** 10-06-2020

**Presenter Name: -**

<b>PR</b>	₹1
<b>SP</b>	₹780
<b>LL</b>	₹3
<b>A1</b>	₹120300
<b>Stamp Duty</b>	₹160410

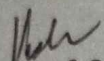
**Total**

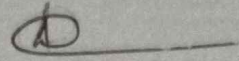
₹281494

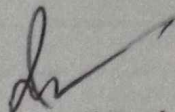
Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	160400	160410	-10	E-STAMP	USHA GUPTA	• Certificate Number : IN-JH284732178861515	160410
PR	1	1	0	GRAS	CharuSingh	• GRN Number : 2001130243 • DEPT Transaction Id : 95242b30a0c292c9f7a0 • Transaction Type :	1
SP	780	780	0	GRAS	CharuSingh	• GRN Number : 2001130243 • DEPT Transaction Id : 95242b30a0c292c9f7a0 • Transaction Type :	780
A1	120300	120300	0	GRAS	CharuSingh	• GRN Number : 2001130243 • DEPT Transaction Id : 95242b30a0c292c9f7a0 • Transaction Type :	120300
LL	3	3	0	GRAS	CharuSingh	• GRN Number : 2001130243 • DEPT Transaction Id : 95242b30a0c292c9f7a0 • Transaction Type :	3

atal	281484	281494	-10				
------	--------	--------	-----	--	--	--	--

le : Sale Deed Number of Pages : 52

  
Signature of Operator

  
Signature of Head Clerk

  
Signature of Registering Officer

Description of the Property	Pin Code - 826001
Amount/Market Value	4000450.16
Transaction Amount	4010000

SELLER	-Mr. CHARU SINGH, Address - BABUDIH BISHUNPUR, DHANBAD- Father/Husband Name LATE JAGESHWAR SINGH , PAN No.- *****872D, Permission Case No.- , Aadhaar No. *****7711
PURCHASER	-Mrs. USHA GUPTA, Address - SHASTRI NAGAR ROAD NO 6, PS- KASIM BAZAR, MUNGER BIHAR- , Father/Husband Name LATE SHITAL SHAW , PAN No.- *****003B, Permission Case No.- , Aadhaar No. *****1149

Witness Information	Mr. MAHENDRA PRASAD , Address - SABALPUR, PS- GOVINDPUR DHANBAD-, Father/Husband Name-BHARAT CHANDRA KUMBHAKAR
---------------------	--

Identifier Details	Mr. MAHENDRA PRASAD , Address - SABALPUR, PS- GOVINDPUR DHANBAD-, Father/Husband Name-BHARAT CHANDRA KUMBHAKAR
--------------------	--

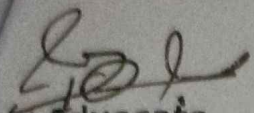
Property Id:330970		
Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	1,60,400

1	SP	780
<b>Total</b>		<b>780</b>

Property Id:330970		
Fee Rule:Sale Deed		
1	PR	1
2	LL	3
3	A1	1,20,300
<b>Total</b>		<b>1,20,304</b>

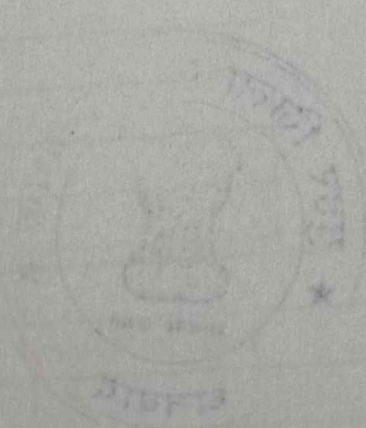
All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

  
Writer / Advocate

374 374  
Vendee / Claimant

472 472  
Vendor / Executant





## Pre Registration Docket

Date :- 08-06-2020 03:54 pm

Office Name :- SRO - Dhanbad  
Token No:- 20200000037255

Appointment :- 10-Jun-2020 Time:- 11:18

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	08-Jun-2020
No. Of Pages	26
Stamp Duty	160400
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 1,21,084.

Property Id: 330970

Valuation No. : 436121 / 2020	:- 2019-2020	User Id : 3944	Date : 08-June-2020 15:33:PM
State : Jharkhand	District : Dhanbad	Tahsil : Dhanbad	
Land Type : Urban	Corporation : Bishanpur	Village/City : Bishanpur	
Bishanpur Word No 20 - Other Road			
Volume Number - 3 ✓			
Page Number - 315 /			
Holding Number - 0200002768000M0			
Khata Number - 307 ✓			
Plot Number - 859 /			
Valuation Rule : Residential Land			
Usage : Non Agri => Residential Land => Residential Land			
Property Details			
1	Land area	8.26 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 8.26 x 484316=4000450.16	₹40,00,450/-
A	Total		₹40,00,450/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹40,00,500/-
Total Amount in Words : Forty Lakhs Five Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	<b>Property Boundaries</b> East: 16 FT WIDE RASTA, West: PART OF THIS PLOT, South: 14 FT WIDE RASTA, North: PART OF THIS PLOT
Area	Land area : 8.26 Decimal

Token No.: 20200000037255

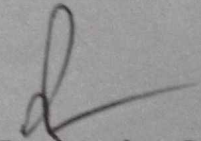
## CERTIFICATE

### Office of the SRO - Dhanbad

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **10-Jun-2020** by **CHARU SINGH**, S/O,  
D/O, W/O **LATE JAGESHWAR SINGH** resident of BABUDIH BISHUNPUR, DHANBAD ,.

This deed was registered as Document No:- **2020/DHAN/2421/BK1/2270** in Book No :- **BK1**, Volume No :-  
259 from Page No :- 115 to 166 at, office of **SRO - Dhanbad**

Date:- 10-Jun-2020

  
Registering Officer



# DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 161335180220021628

Date : 18-02-2020

प्रभावी : 1 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री CHARU SINGH, DEEPAK KUMAR SINGH BADRI SINGH AND LAL MOHAN SINGH S/O  
LATE JAGESHWAR SINGH,

मोहल्ला BISHUNPUR DHANBAD , 9204164061  
DHANBAD , 826001

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0200002768000M0 वार्ड सं. 20 हुआ है, आपके स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

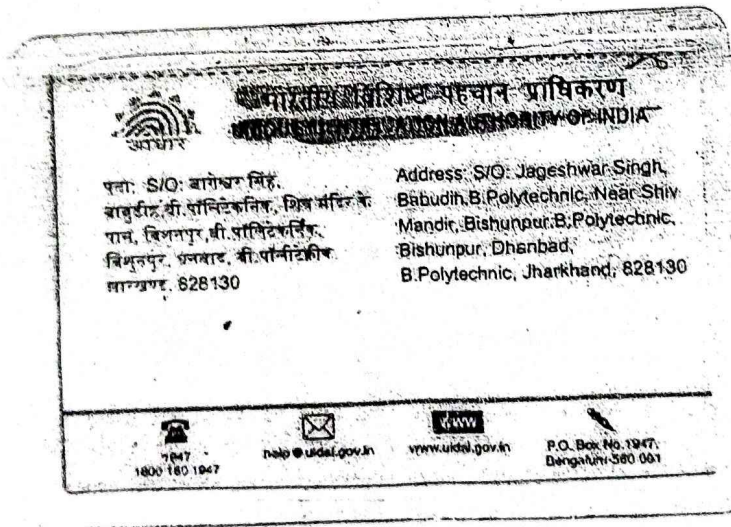
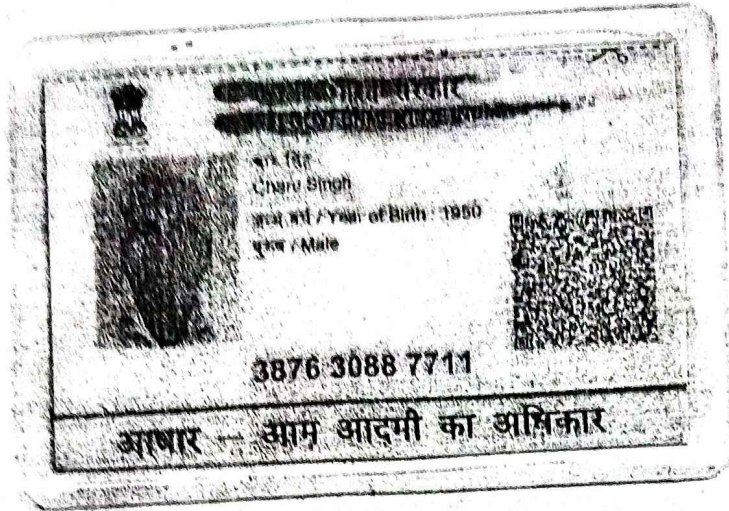
स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्र. सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	1,864.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		1,864.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, [www.jharkhandsuda.net](http://www.jharkhandsuda.net) पर प्रदर्शित है।
2. नियमावली कडिका 11.4 के अलावा में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ती कर का 50% होगा।  
हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाये।
3. प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ती कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा।
4. यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण धृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रिमाइन्ड दी जाएगी।
5. किसी देय धृति को निर्दिष्ट समयावधि (प्रत्येक तिमाही) के अन्दर या उसके पूर्व नहीं चुकाया जाता है, तो 1% प्रतिमाह की दर से साधारण ब्याज देय होगा।
6. यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की गये घोषणा के आधार पर की जा रही है। इस स्व-निर्धारण एवं घोषणा पत्र की स्थानीय जांच यथा समय निगम करा सकती है जो आवश्यकत पर जाने पर नियमावली कडिका 11.4 के अनुसार निर्धारित शक्ति (Fine) एवं नंतर रशि देय होगा।

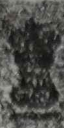


सिद्धांत

GIF को भेजें और सिद्धांत

NO. NO - 983573.12.07

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA


CHARU SINGH  
JAGESHWAR SINGH




3101/1950  
Department Account Number  
CLIPS8872D


*Handwritten signature*

Signature

  
~~प्रसाद गुप्ता~~  
~~...~~




उषा गुप्ता  
Usha Gupta  
जन्म तिथि/DOB: 05/01/1958  
महिला / FEMALE



6200 9229 1149

मेरा आधार, मेरी पहचान

Skeeter

  
आधार प्रमाणिकरण  
भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA

पता:  
W/O त्रिपुरारी प्रसाद गुप्ता,  
शास्त्री नगर रोड न-06,  
मुंगेर, मुंगेर,  
बिहार - 811201

Address:  
W/O Tripurari Prasad Gupta,  
shastri nagar road no-06,  
Munger, Munger,  
Bihar - 811201

6200 9229 1149

MEERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card

**BIPPG0003B**



नाम/ Name  
USHA GUPTA

पिता का नाम/ Father's Name  
BHITAL SHAW

जन्म की तारीख/ Date of Birth  
05/01/1966

आ गुप्ता

स्थायी/ Signature

123456789