

झारखण्ड औद्योगिक क्षेत्र विकास प्राधिकार

संथाल परगना प्रक्षेत्र, एसपियाडा भवन, डाबरग्राम, देवघर।

(email ID: spiadadumka@gmail.com)

पत्रांक- 303 / देवघर
पेचक

दिनांक- 25.10.19

क्षेत्रीय उप निदेशक,

जियाडा,

संथाल परगना प्रक्षेत्र, देवघर।

सेवा में

सर्वश्री न्युटल पब्लिसिंग हाउस,

प्लॉट नं०-L-21 (M-2),

औद्योगिक क्षेत्र जसीडीह, देवघर।

विषय : बकाया भुगतान की प्राप्ति के संबंध में।

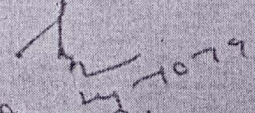
परसंग : आपका आवेदन

महाशय,

विषयाधीन प्रसागीक आवेदन के आलोक में सूचित करना है कि प्राधिकार पत्रांक-213 दिनांक-02.8.19 द्वारा वित्तीय वर्ष 2018-19 एवं 2019-20 हेतु कुल राशि 36,285.00 (छत्तीस हजार दो सौ पचासी) रुपये की प्राप्ति मुख्यालय कार्यालय, रांची को प्राप्त हो चुकी है।

जियाडा, रांची द्वारा इस कार्यालय को उपलब्ध कराए गये बैंक विवरणी से भुगतान का मिलान करते हुए पत्र दिया जा रहा है।

विश्वासभाजन,



क्षेत्रीय उप निदेशक,

जियाडा,

संथाल परगना प्रक्षेत्र,

देवघर।



**संथाल परगना औद्योगिक क्षेत्र विकास प्राधिकार,
संयुक्त श्रम भवन, देवघर।**

पत्रांक- ५१५ दिनांक- १५/५/२०१३

प्रेषक :

प्रबंध निदेशक,
सं० प० औ० क्षेत्र वि० प्राधिकार, देवघर।

सेवा में :

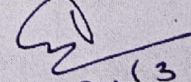
सर्वश्री न्युटरल पब्लिसिंग हाउस लि०,
१५-५, औद्योगिक क्षेत्र, कोकर, राँची।

विषय : बिहार राज्य वित्तीय निगम द्वारा निलामी से क्रय निर्गत आदेश के संबंध में।
महाशय,

उपर्युक्त विषय प्रसंग में बिहार राज्य वित्तीय निगम के ज्ञापांक-४२६/२॥॥/१२७३ दिनांक-२९.११.२०१२ के आलोक में सूचित करना है कि आपके द्वारा सर्वश्री नयन व्हीट प्रोडक्ट्स प्रा० लि०, जसीडीह का बंधक/वित्तपोषित सम्पत्ति का बिक्री निलामी के आधार पर किया गया है।

उद्योग विभाग झारखण्ड सरकार के पत्रांक-१८४ दिनांक-१८.४.२०१३ के आलोक में सूचित करना है कि झारखण्ड औद्योगिक निती २०१२ के प्रावधान के अन्तर्गत स्वामित्व परिवर्तन हेतु विहित प्रपत्र में संबंधित कागजातों के साथ प्राधिकार कार्यालय में शीघ्र उपलब्ध करावें ताकि अग्रेतर कार्यवाही की जा सके।

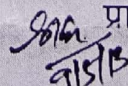
विश्वासभाजन

 १३.५.१३

प्रबंध निदेशक,

सं० प० औ० क्षेत्र वि०

प्राधिकार, देवघर।


३१/५/१३



BIHAR STATE FINANCIAL CORPORATION
BRANCH OFFICE : SHRIKANT ROAD, B. DEOGHAR-814112 (JHARKHAND)
Tel. No.-06432-232616

बिहार राज्य वित्तीय निगम

शाखा कार्यालय : श्रीकांत रोड, बी० देवघर -814112 (झारखण्ड)
दूरभाष-06432-232616

Ref. No.:

Date :

TO WHOM IT MAY CONCERN.

This is to certify that m/s. Neutral publishing house Ltd, Deoghar P/O. m/s. Nayan wheat products (P) Ltd. I. A. Jaisideh, Deoghar has paid the total consideration amount with interest as dues of the Corporation as per terms and conditions laid down under auction sale order vide memo No. 426/2-111/12-13 dated 29.11.2012. The purchaser has made full & final payment on 24.07.2013.

This dues clearance Certificate is subject to audit. If any dues is found during the course of audit, same will be payable by the purchaser concern.

58f

(D. N. Prasad).

Branch Manager (Vc)

dated - - 25-7-13 - - -

Memo No. 97/13-14

Copy forwarded to :-

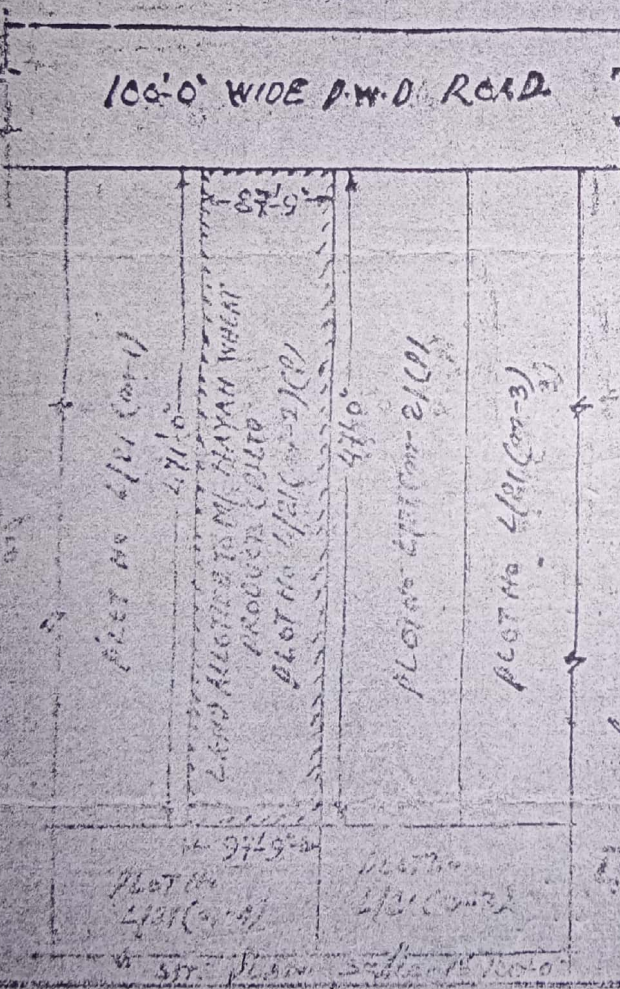
- (1) The Dy-Manager (L-111), B.S.F.C., Fraser Road, Patna for information.
- (2) The Dy-Manager (L) B.S.F.C. Fraser Road, Patna for information with a request to send draft lease hold land sale deed after verification of Ceding 2nd/3rd charges given to other financial institutions with status at H.O.
- (3) The Dy-Manager (L-2A/Cs) B.S.F.C. Fraser Road, Patna for information.
- ✓(4) m/s Neutral publishing house Ltd, Anabhat Khabar Deoghar.

Prasad.
25/07/2013.

(D. N. Prasad)
Branch Manager (Vc).

MAPX PLAN SHOWS THE LAND ALLOTTED TO M/s NAYAN WHEAT PRODUCTS (P) LTD. SRI, MURARI, PAHAR KOTHI, P.O. JASIDIH DIST - DEOGHAR, IN PLOT NO. 4/21 (M-2) PART (1.00 ACRE) INDUSTRIAL AREA, JASIDIH, (DEOGHAR). VIDE MEMO No 1986/10007-20-9-89

SURVEY PLOT NO.	KHATA NO.	THANA NO.	AREA	MAUZA	PARRAKHAT	DISTRICT
75X/1	3	209	1.00 ACRE	CANGATI	REAINI	DEOGHAR
346/1	3			CHOTAMANIK PUR		
347/1	7					



BOUNDARY
 NORTH - 100.0' WIDE P.W.D. ROAD
 SOUTH - IND. PLOT NO. 4/21 (M-1)
 EAST - IND. PLOT NO. 4/21 (M-2) PART
 WEST - IND. PLOT NO. 4/21 (M-1)

REFERENCE
 1. INDUSTRIAL PLOT - [Symbol]
 2. ALLOTTED PLOT - [Symbol]
 3. ROAD - [Symbol]
 4. SURVEY PLOT - [Symbol]

100.0' WIDE P.W.D. ROAD

Shree Murari
 04/10/89

Handwritten signature
 CHHACHHARA
 AREA INCHARGE
 JASIDIH IND AREA
 NA. JAS. PATNA

(M. PRASAD)
 ASST. ENGINEER
 JASIDIH

TAKING OVER AND HANDING OVER REPORT OF PHYSICAL POSSESSION OF M/s. NAYAN WHEAT PRODUCTS PVT(L). I.A. JASIDIH, DEOGHAR.

In compliance of auction sale order vide memo NO. 426/2-11/12-13 dated 29.11.2012 followed by Physical possession take over order vide memo NO- 198/2-11/13-14 dated 09.10.2013, the mortgaged/hypothecated assets of M/s. Nayan wheat products (P) Ltd, I.A. Jasidih Deoghar was taken over by the Branch Manager, Bihar state financial corporation, Deoghar on 23.10.2013 in presence of branch officials, purchaser and two independent witnesses and subsequently handed over to the purchaser concern M/s. Neutral publishing house Ltd, 15 P. industrial area, KOKAR, Ranchi. after preparation of inventory of the assets. Details of inventory are as under:-

1. Land:-

a piece of lease hold land measuring 1.00 Acre allotted by S.P/ADA vide No. 1292 dated 14.06.1989, being following details:-

Mauza — Gaugate Chota manik pur.
 Thana No. 209.
 Pragma — Rohina.

Khata NO.	Plot NO.	Industrial plot NO.
3.	753(P)	L/21 (M-2)
3.	346(P)	part.
7.	347(P)	

Sit — Deoghar.
 Area — 1.00 Acre.

Butted and bounded

North → 100 wide P.W.D. Road.
 South → Industrial plot L/21 (M-4)
 East → Industrial plot L/21 (M-2)
 West → Industrial plot L/21 (M-1)

2. Civil Construction:-

(a) Main factory & Raw material godown:-

Constructed Area — 6936 Sq.ft.
 Only walls from four sides have been raised up to 12' at where as intermediate wall is of 8' ht. with R.C.C. pillars.

(b) office building with bath & toilet.

Constructed Area — 653 Sq.ft.
 walls were raised up to roof level now fallen down.

(c) Guard Room:-

Const Area — 336 Sq.ft
 without roofing.

(d) B/wall & gate

Constructed in 218 ht. having average height of 6' to 7'.

(e) Water supply:-

A Well having 12 dia & 50' deep.

(P.T.O.)

Taking over physical possession of m/s. Nayan wheat products (P) Ltd. P.A. Rasidaha, Deoghar.

Branch officials:-

1. Ramshwar Pandit
(She R. Pandit)
B.S.F.C. Deoghar

2. Jitankumar Raut
(She Jitan Raut) 23.10.13
B.S.F.C. Deoghar

Prasad
23/10/2013.

(D.N. Prasad)
Branch Manager.

Independent witnesses:-

1. Jachan
23/10/13
B. W. Jha Road
Near Titha
B. DEOGHAR

2. Nandan Jha
23/10/13
Sardar Panda lane
Near Pathak Dhamshala
B. Deoghar - 814112

Branch Manager
Bihar State Financial Corporation
Deoghar Branch