

अग्निशमन सेवा मुख्यालय, झारखण्ड, राँची।

दिनांक-20वीं मार्च 2021

सेवा में,

Mr Punit Kumar Poddar,
Premsons Motor Udyog Pvt. Ltd.
C/O Babulal Premkumar , Near Gandhi Chowk,
Upper Bazar, Ranchi, Jharkhand.

विषय:- मौजा-सुदना, प्लॉट नं0-Survey Plot No. 535P, 536P; Industrial Plot No. IX A, खाता नं0-20, 40, वार्ड नं0-N/A, थाना-डालटेनगंज-191, जिला-पलामू में प्रस्तावित Premsons Motor Udyog Pvt. Ltd. फैक्ट्री भवन हेतु अग्नि-सुरक्षात्मक सलाह।

उपर्युक्त विषयक ऑन-लाईन भेजे गये प्लान के अनुसार प्रस्तावित फैक्ट्री भवन हेतु प्रभारी अग्निशामालय पदाधिकारी, डालटेनगंज के माध्यम से प्रस्तावित स्थल का भौतिक निरीक्षण कराया गया। उन्होंने अपने ज्ञापांक-60 दिनांक-07.03.2021 के माध्यम से समर्पित स्थल निरीक्षण प्रतिवेदन एवं उसमें की गई अनुशंसा के आलोक में उक्त प्रस्तावित Premsons Motor Udyog Pvt. Ltd. फैक्ट्री हेतु निम्नांकित अग्नि-सुरक्षात्मक सलाह दिये जाते हैं :-

1. प्रस्तावित फैक्ट्री भवन के सामने वाले भाग में कम से कम 25,000 लीटर क्षमता वाले अंडरग्राउण्ड स्टैटिक वाटर टैंक का निर्माण अग्निशमन कार्य हेतु कराया जाय।
2. किसी भी आकस्मिकता की स्थिति में इस टैंक से अग्निशमन वाहनों को पानी लिये जाने हेतु Draw-Out Connection दिये जाने की व्यवस्था की जाय।
3. फैक्ट्री भवन के चारों तरफ रिंग मेन्स का निर्माण कराया जाय। जिसमें प्रत्येक 30 मीटर अथवा उसके भाग पर एक-एक यार्ड हाईड्रैण्ट दिये जाने की व्यवस्था की जाय। यार्ड हाईड्रैण्ट के पास डिलिवरी आउटलेट तथा दो अदद डिलिवरी होज एवं एक अदद ब्रांच सहित एक-एक होज बॉक्स की संस्थापन कराया जाय।
4. सभी दरवाजो को बाहर की ओर खुलनेवाले बनाये जाय।
5. फैक्ट्री भवन के सतही तल पर मुख्य प्रवेश द्वार एवं निकास द्वार के पास फोरवेज फायर सर्विस इनलेट का संस्थापन कराया जाय।
6. अग्निशमन कार्य हेतु कम से कम एक अदद 1650 Lpm क्षमता वाले फायर पम्प का संस्थापन कराया जाय।
7. ये सभी फायर पम्प डिलिवरी हेडर से Inter Connected रहेंगे।
8. इन सभी पम्पों को स्वचालित एवं स्वतंत्र विद्युत व्यवस्था से भी जोड़कर रखा जाय।
9. फैक्ट्री भवन की विद्युत व्यवस्था किसी लाइसेंसी इलेक्ट्रीशियन से हीं कराया जाय।
10. भवन में प्रति 400 वर्गफीट अथवा उसके भाग के लिये कम से कम 06 Kg क्षमता वाले चार-चार अदद डी0सी0पी0 एवं 04.5 के0जी0 क्षमता के सी0ओ0टू0 04-04 अदद अग्निशमन यंत्र रखे जाने की व्यवस्था की जाय।
11. फैक्ट्री भवन के किसी भी सेटबैक एरिया को किसी भी प्रकार से कभी भी बाधित नहीं किया जाय, ताकि अग्निशमन एवं बचाव कार्य में किसी भी प्रकार का व्यवधान उत्पन्न न हो। बिजली के मेन स्विच बोर्ड के पास 04.5 के0जी0 क्षमता के 02-02 अदद सी0ओ0टू0 तथा 06 के0जी0 क्षमता के 02-02 अदद डी0सी0पी0 अग्निशमन यंत्र रखे जाने की व्यवस्था की जाय।

12. फैक्ट्री भवन के रद्दी एवं कार्बनिक पदार्थों का नियमित रूप से फेकने का प्रबन्ध रखा जाय।
13. निम्नलिखित अग्निशामक यंत्रों को आरक्षित रखे जाय।
 - i. Foam Fire Extinguisher 09 Ltr. – 02 अदद।
 - ii. DCP Fire Extinguisher 06 kg. – 02 अदद।
 - iii. Fire Bucket – 04 अदद स्टैण्ड के साथ।
 - iv. Fire Hook – 02 अदद।
 - v. Fire Bitter – 02 अदद।
14. फैक्ट्री भवन में Manually Operated Electronic Fire Alarm लगाये जाने की व्यवस्था की जाय, जिसका कॉल प्वाइंट प्रत्येक तल पर स्टेयरकेश लॉबी में हो। इसका हूटर इतना शक्तिशाली हो कि किसी भी आकस्मिकता की स्थिति में इसकी आवाज पूरे भवन में स्पष्ट रूप से सुनाई दे।
15. फैक्ट्री भवन में मानक के अनुरूप तड़ित चालक लगाये जाने की व्यवस्था की जाय।
16. फैक्ट्री भवन को उपयोग में लाये जाने के पूर्व भवन में संस्थापित किये गये अग्नि-सुरक्षात्मक व्यवस्था का विस्तृत प्लान इस कार्यालय को उपलब्ध कराते हुए जाँच प्रतिवेदन अवश्य प्राप्त कर लेंगे साथ ही आवेदक अनापत्ति प्रमाणपत्र प्राप्त करने से पूर्व पूरी तरह भरा हुआ सेल्फ अप्रेजल चेक लिस्ट एवं नोटरी पब्लिक के द्वारा जारी एक शपथ पत्र समर्पित करेंगे कि अग्निशमन सेवा मुख्यालय के द्वारा दिये गये सुझावों का अनुपालन पूरी तरह करा लिया गया है।
17. अग्नि-सुरक्षा के दृष्टिकोण से दिये गये सुझावों के अनुपालन की जाँच इस कार्यालय से कराये जाने एवं जाँच में संतोषप्रद पाये जाने के पश्चात ही अनापत्ति प्रमाणपत्र निर्गत किया जा सकेगा।
18. फैक्ट्री भवन के किसी भी भाग में बाद में यदि Plan अथवा Nature Of Occupancy में बदलाव किया जाता है तो इस कार्यालय को सूचित करके Clearance अवश्य प्राप्त करेंगे।
19. राष्ट्रीय भवन संहिता भाग IV के नियम 6.7 में वर्णित सुरक्षा व्यवस्थाओं का दृढ़ता से अनुपालन किया जाय।

(जगजीवन राम)

प्रभारी अपर राज्य अग्निशमन पदाधिकारी,
झारखण्ड, राँची।



JHARKHAND STATE POLLUTION CONTROL BOARD

TOWNSHIP ADMINISTRATION BUILDING, HEC COMPLEX, DHURWA, RANCHI 834004
Telephone: 0651-2400850 (Fax)/ 2400851/2400852/2401847/2400979/2400139

Ref No.: JSPCB/HO/RNC/CTE-8936632/2021/91

Dated : 2021-03-08

Consent to Establish (CTE) under section 25 /26 of the Water (Prevention & Control of Pollution) Act, 1974 and under section 21 of the Air (Prevention & Control of Pollution) Act, 1981

- Reference: Application (s) No.- 8936632 / dated : 26/02/2021 of PREMSONS MOTOR UDYOG PVT. LTD., PUNIT KUMAR PODDAR for consent under section 25 /26 of the Water (Prevention & Control of Pollution) Act, 1974 and under section 21 of the Air (Prevention & Control of Pollution) Act, 1981
- Documents Relied Upon:**
 - The content of Checklist, Ref No. 1064, Regional Officer, Regional Office, Ranchi, Dated 25.11.2020.
 - The content of Land allotment letter by JIADA vide allotment order no. LA/RNC/SW/00531/2019 dated 29.07.2019;
- The consent is granted under section 25 / 26 of the Water (Prevention & Control of Pollution) Act, 1974 and under section 21 of the Air (Prevention & Control of Pollution) Act, 1981 to establish the project in Mauza- SUDNA (INDUSTRIAL AREA), P S -DALTONGANJ, District-PALAMU as follows:

Project	Site-Area		Investment (Rs)/ Year	Product & Capacity	Period of CTE
	Plot Nos.	Area			
Before Expansion	9 A, Sudna (Industrial Area), Daltanganj, Palamu.	26,136 Sq.ft.	190.0 Lac	Automobile Service Centre - 50 Nos/Day	Six month from the date of issue

(A) Specific Conditions:

- That, occupier shall keep the Hazardous Wastes at designated place and shall dispose of as per Hazardous and Other Wastes (Management and Transboundary Movement) Rules, 2016.
- That, occupier shall do regular cleaning and wetting of the ground within the premises.

3. That, occupier shall obtain authorization under Hazardous and Other Wastes (Management and Transboundary Movement) Rules, 2016 within one month.
4. That, occupier shall keep the effluent in close circuit but shall not use it for recharging ground water aquifer.
5. That, occupier shall submit AAQ and Noise level monitoring report at the time of consent application.
6. That, the occupier shall construct the Effluent Treatment Plant before start of production.

(B) General Conditions :

(1) That, the occupier shall construct pucca (i) minimum ten feet high boundary wall and (ii) approach road and internal roads and shall keep the premises neat and clean and tidy.

(2) That, the occupier shall install comprehensive enclosure (s) to cover the places of unloading of raw materials, the equipments of their processing & transferring, the places of loading of products, by products and wastes for prevention of fugitive emission and shall install such automatic inbuilt system(s) that in house dust/ gases collect(s) and undergo (es) cleaning and clean air goes out.

(3) That, the occupier shall install such automatic inbuilt system(s) that process flue gas(es) / process gas(es) and undergo(es) cleaning and clean air go(es) out through the chimney(s), having height(s) as per Central Pollution Control Board norm.

(4) That, the occupier shall have D G Set(s) of the standard as laid in the Environment (protection) Rules, 1986 and shall install it (them) within acoustic enclosure (s) and shall keep the height(s) of exhaust pipe(s) as per Central Pollution Control Board norm .

(5) That, the occupier shall impart treatment as per Central Pollution Control Board text to wastewater and shall keep process effluent in close-circuit and effluent from other sources in conformity with the standard (s).

(6) That, the occupier shall install Central Ground Water Board/ State Ground Water Directorate approved system of rain water harvesting-cum-ground water recharge.

(7) That, the occupier shall create new water body (ies) / remove deposit(s) of existing water body(ies) and nearby stream(s) and pond(s) and shall maintain the wholesomeness of water.

(8) That, the occupier shall grow greenery in the periphery and other available spaces and shall continue enhancing its plant density and biodiversity.

(9) That, this CTE is valid subjected to the validity of mining Lease / Mining Plan / Ecofriendly / Environmental Clearance, if applicable. In case of no renewal of Mining Lease/Mining Plan, this consent shall be treated as revoked automatically.

(10) That, this CTE is issued from the environmental angle only and does not absolve the occupier from other statutory obligations prescribed under any other law or any other instrument in force. The sole and complete responsibility to comply with these conditions laid down in all other laws for the time being in force, rests with the industry/ unit/ occupier.

(11) That, this CTE shall not in any way, adversely affect or jeopardize the legal proceeding , if any, instituted in the past or that could be , instituted against you by the State Board for violation of the provisions of the Act or the Rules made there under.

(12) That, the occupier shall comply with all applicable provisions of the Water (Prevention & Control of Pollution) Act, 1974; the Water (Prevention & Control of Pollution) Cess Act, 1977; the Air (Prevention & Control of Pollution) Act, 1981; and the Environment (Protection) Act, 1986 and Rules there under.

4. **That, this CTE shall not absolve the occupier from making compliance of other statutory prescribed under any law or direction of courts or any other instrument for the time being in force.**
5. **That, this CTE is being issued on the basis of information/ documents/ certificate submitted by the unit. This CTE will be revoked if any of the information/ documents/ certificates/ undertaking given by the occupier is found false/fictitious/forged in future.**
6. **This order shall be valid subject to compliance of all other legal requirements applicable to the unit.**
7. **The State Board reserves the right to revoke, withdraw or make any reasonable variation / change / alteration in condition of this consent.**

This is issued with the approval of the competent authority

**[Rajiva Kumar Sinha]
Section Head, Ranchi**

Memo No. : JSPCB/HO/RNC/CTE-8936632/2021/91

Dated : 2021-03-08

Copy to : Sri Punit Kumar Poddar, Director, M/s Premsons Motor Udyog Pvt. Ltd., At.-Daltonganj Industrial Area, Palamau/ Chief Inspector of Factories, Ranchi/ Director of Industry, Govt of Jharkhand, Ranchi/ Deputy Commissioner, Palamau/ Regional Officer, Regional Office, Ranchi for information & necessary action.

**[Rajiva Kumar Sinha]
Section Head, Ranchi**