

# अग्निशमन सेवा मुख्यालय, झारखण्ड, राँची।

दिनांक-20.02.2023

सेवा में,

**SUDHEER CHANDELE,**  
JAI SUSPENSIONS LTD,  
HATHIADIH, GAMHARIA.

**विषय:-** मौजा-Hathiadih, प्लॉट नं0-FE-31, खाता नं0-81, 84, वार्ड नं0-00, थाना-आदित्यपुर, जिला-सरायकेला-खरसावों में प्रस्तावित फ़ैक्ट्री भवन हेतु अग्नि- सुरक्षात्मक सलाह।

उपर्युक्त विषयक ऑन-लाईन भेजे गये प्लान के अनुसार प्रस्तावित फ़ैक्ट्री भवन के स्थल की भौतिक जाँच प्रभारी अग्निशामालय पदाधिकारी, आदित्यपुर के माध्यम से प्रस्तावित स्थल का भौतिक निरीक्षण कराया गया। उन्होंने अपने ज्ञापांक-62 दिनांक-10.02.2023 के माध्यम से समर्पित स्थल निरीक्षण प्रतिवेदन एवं उसमें की गई अनुशंसा के आलोक में डाउनलोड किये गये प्लान के अनुसार प्रस्तावित फ़ैक्ट्री भवन हेतु निम्नांकित अग्नि-सुरक्षात्मक सलाह दिये जाते हैं :-

1. प्रस्तावित फ़ैक्ट्री भवन परिसर के सामने वाले भाग में कम से कम 1,00,000 लीटर क्षमता वाले अंडरग्राउण्ड स्टैटिक वाटर टैंक का निर्माण कराया जाय।
2. किसी भी आकस्मिकता की स्थिति में इस अंडरग्राउंड टैंक से अग्निशमन वाहनों को पानी लिये जाने हेतु ड्रॉ-आउट कनेक्शन किये जाने की व्यवस्था की जाय।
3. अग्निशमन कार्य हेतु फ़ैक्ट्री भवन के चारों तरफ 150 MM डायामेटर वाला एक रिंग मेन्स का निर्माण कराया जायेगा, जिसमें प्रत्येक 30-30 मीटर अथवा उसके भाग पर एक-एक हाईड्रैण्ट का संस्थापन कराया जाय। प्रत्येक हाईड्रैण्ट के पास डिलिवरी आउटलेट तथा दो-दो अदद डिलिवरी होज एवं दो-दो अदद ब्रांच सहित एक-एक होज बॉक्स का संस्थापन कराया जाय।
4. फ़ैक्ट्री के गोदाम एवं गैस यार्ड को स्वचालित स्प्रिंकलर विथ अलार्म गौंग से सुरक्षित किया जाय। यह सुनिश्चित किया जाय कि स्प्रिंकलर के एक हेड से दूसरे की दूरी मानक से अधिक न हो।
5. अग्निशमन कार्य हेतु एक पम्प हाउस का निर्माण कराया जाय, जिसमें 2280 ली0/मि0 क्षमता वाले एक फायर पम्प का संस्थापन कराया जाय।
6. फ़ैक्ट्री भवन के ऑफिस को Smoke Detection System से सुरक्षित किया जाय।
7. समान क्षमता का वैकल्पिक पावर चालित पम्प आरक्षित अवस्था में रखा जाय।
8. इन सभी पम्प को स्वचालित एवं स्वतंत्र विद्युत व्यवस्था से जोड़कर रखा जाय।
9. भवन की विद्युत व्यवस्था किसी लाइसेंसी इलेक्ट्रीशियन के माध्यम से कराया जाय।
10. भवन में प्रति 400 वर्गमीटर के लिये कम से कम 09 Kg क्षमता वाले दो-दो अदद डी0सी0पी0 अग्निशमन यंत्र रखे जाने की व्यवस्था की जाय।
11. मेन इलेक्ट्रिकल स्वीच बोर्ड को Fire Supression System से सुरक्षित किया जाय।
12. भवन के किसी भी सेटबैक एरिया को किसी भी प्रकार से कभी भी बाधित नहीं किया जाय, ताकि अग्निशमन एवं बचाव कार्य में किसी भी प्रकार का व्यवधान उत्पन्न न हो।
13. बिजली के मेन स्विच बोर्ड के पास 4.5 के0जी0 क्षमता के 06-06 अदद सी0ओ0टू0 तथा 06 के0जी0 क्षमता के 08-08 अदद डी0सी0पी0 अग्निशमन यंत्र रखे जाने की व्यवस्था की जाय।
14. फ़ैक्ट्री भवन में Manually Operated Fire Alarm लगाये जाने की व्यवस्था की जाय, इसका हूटर इतना शक्तिशाली हो कि किसी भी आकस्मिकता की स्थिति में इसकी आवाज पूरे भण्डारण परिसर में स्पष्ट रूप से सुनाई दे।
15. फ़ैक्ट्री भवन में मानक के अनुरूप तड़ित चालक लगाये जाने की व्यवस्था की जाय।

16. फ़ैक्ट्री भवन परिसर में एक फायर बूथ स्थापित किया जाय, जिसमें निम्नलिखित अग्निशमन यंत्र आरक्षित अवस्था में रखा जाय।
- |                                |   |         |
|--------------------------------|---|---------|
| i. DCP Fire Extinguisher 06 kg | - | 04 Nos. |
| ii. Fire Bucket                | - | 04 Nos. |
| iii. Form Extinguisher 09 Ltr  | - | 02 Nos. |
| iv. Fire Bitter                | - | 08 Nos. |
17. फ़ैक्ट्री भवन को उपयोग में लाये जाने के पूर्व भवन में संस्थापित किये गये अग्नि-सुरक्षात्मक भवन को उपयोग में लाये जाने के पूर्व भवन में संस्थापित किये गये अग्नि-सुरक्षात्मक व्यवस्था का विस्तृत प्लान इस कार्यालय को उपलब्ध कराते हुए जाँच प्रतिवेदन अवश्य प्राप्त कर लेंगे साथ ही आवेदक अनापत्ति प्रमाणपत्र प्राप्त करने से पूर्व पूरी तरह भरा हुआ सेल्फ अप्रेजल चेक लिस्ट एवं नोटरी पब्लिक के द्वारा जारी एक शपथ पत्र समर्पित करेंगे कि अग्निशमन सेवा मुख्यालय के द्वारा दिये गये सुझावों का अनुपालन पूरी तरह करा लिया गया है।
18. अग्नि-सुरक्षा के दृष्टिकोण से दिये गये सुझावों के अनुपालन की जाँच इस कार्यालय से कराये जाने एवं जाँच में संतोषप्रद पाये जाने के पश्चात ही अनापत्ति प्रमाणपत्र निर्गत किया जा सकेगा।
19. फ़ैक्ट्री भवन के किसी भी भाग में बाद में यदि **Plan** अथवा **Nature Of Occupancy** में बदलाव किया जाता है तो इस कार्यालय को सूचित करके **Clearance** अवश्य प्राप्त करेंगे।
20. राष्ट्रीय भवन संहिता भाग IV के नियम 6.9 में वर्णित सुरक्षा व्यवस्थाओं का दृढ़ता से अनुपालन किया जाय।

**JAGJEEWAN  
RAM**

Digitally signed by JAGJEEWAN RAM  
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF JHARKHAND, ou=HOME JAIL  
AND DISASTER MANAGEMENT,  
2.5.4.20=6e18ddf6a747613d2f4c403b5001134ec2902b6bf90  
be3cc4ac5ffdd851f54d7, postalCode=834002, st=Jharkhand,  
serialNumber=19585870ee67dbaf143b636d6f0c97a7bc8a01  
d90f3ec025de5383159f431a70, cn=JAGJEEWAN RAM  
Date: 2023.02.20 14:39:54 +05'30'

(जगजीवन राम),  
प्रभारी अपर राज्य अग्निशमन पदाधिकारी,  
झारखण्ड, राँची।



## JHARKHAND STATE POLLUTION CONTROL BOARD

TOWNSHIP ADMINISTRATION BUILDING, HEC COMPLEX, DHURWA, RANCHI 834004  
Telephone: 0651-2400850 (Fax)/ 2400851/2400852/2401847/2400979/2400139

Ref No.: JSPCB/HO/RNC/CTE-14946302/2023/321

Dated : 2023-05-24

### Consent to Establish (CTE) under section 25 /26 of the Water (Prevention & Control of Pollution) Act, 1974 and under section 21 of the Air (Prevention & Control of Pollution) Act, 1981

1. Reference: Application (s) No.- 14946302 / dated : 28/03/2023 of JAI SUSPENSIONS LTD, Hardeep Singh Gujral for consent under section 25 /26 of the Water (Prevention & Control of Pollution) Act, 1974 and under section 21 of the Air (Prevention & Control of Pollution) Act, 1981

#### 2. Documents Relied Upon:

(a) The content of AIADA land allotment order vide memo no. 694/ADA date 28.10.2017 for Mauza: HATHIADIH plot no. FE-31, near phase VII of industrial area (Khata No.: 81 & 84 Khesra No.: 348,350,109,110,111 measuring an area of 584139.60 sq ft ;

(b) The content of Lease deed registered as document no. 2022/SAR/1818/BK!/1705 dated-14.06.2022 for plot no. FE-31, near phase VII of industrial area measuring an area of 580044.96 sq ft.

(b) The content of checklist vide Ref No. 115 dated 06.02.2023 of Regional Office-cum-Laboratory, JSPCB Board, Jamshedpur;

3. The consent is granted under section 25 / 26 of the Water (Prevention & Control of Pollution) Act, 1974 and under section 21 of the Air (Prevention & Control of Pollution) Act, 1981 to establish the project in Mauza- HATHIADIH, P S -ADITYAPUR, District-SERAIKELA KHARSAWAN as follows:

Project	Site-Area		Investment (Rs)/ Year	Product & Capacity	Period of CTE
	Plot Nos.	Area			
Before Expansion	FE-31, near phase VII of industrial area	580044.96 sq ft	22500 lakhs	Conventional Leaf spring 845 MT/Month and by product-scrap-42 MT/Month, Parabolic Leaf Spring -1130MT/Month and by product- scrap-56 MT/month, Lift Axles- 90 Mt/month and by product-scrap-4.5 MT/month, Other Allied Components- 75 MT/month and by product- scrap-4 MT/month.	One year from date of Issue

**(A) Specific Conditions:**

1. That, the occupier shall transport the material by leak proof and covered vehicles with tarpaulin sheet.
2. That, the occupier shall install foggers type water sprinklers to cover all dusty place in the premises to impart water spraying during loading and unloading of materials and shall keep in good operable conditions.
3. That, the occupier shall ensure that there should not be any spillage of coolant/effluent
4. That, the occupier shall ensure cleaning & wetting of ground regularly to maintain good house keeping.
5. That, the occupier shall keep the waste water in close circuit, but shall not use it for recharge to ground water aquifer(s).
6. That, the occupier shall obtain authorization under the Hazardous Wastes (Management, Handling and Transboundary Movement) Rule, 2016;
7. That, the occupier shall store all raw materials and products under shed and shall as far as practicable do their processing and transfer under full-proof cover.
8. That, the occupier shall submit compliance of this CTE conditions with photographs & documents at the time of application for CTO.
9. That, the occupier shall maintain & operate water sprinklers at all dusty places inside the plant to suppress the fugitive emission.
10. That, the occupier shall install Air Pollution Control Device at vulnerable points.
11. That, the proponent shall ensure continuous and uninterrupted power supply with provision of separate energy meters for uninterrupted function of pollution control systems.
12. That, the occupier shall do tree plantation in at least 33% of the area of the land.
13. That, the occupier shall submit Ambient air quality, Ambient noise level and Effluent monitoring report from valid laboratory;
14. That, the occupier shall install Fume Extraction System with proper stack height.
15. That, the occupier shall establish Effluent Treatment Plant (ETP) and shall collect and treat the effluent in full proof latest system.

**(B) General Conditions :**

(1) That, the occupier shall construct pucca (i) minimum ten feet high boundary wall and (ii) approach road and internal roads and shall keep the premises neat and clean and tidy.

(2) That, the occupier shall install comprehensive enclosure (s) to cover the places of unloading of raw materials, the equipments of their processing & transferring, the places of loading of products, by products and wastes for prevention of fugitive emission and shall install such automatic inbuilt system(s) that in house dust/ gases collect(s) and undergo (es) cleaning and clean air goes out.

(3) That, the occupier shall install such automatic inbuilt system(s) that process flue gas(es) / process gas(es) and undergo(es) cleaning and clean air go(es) out through the chimney(s), having height(s) as per Central Pollution Control Board norm.

(4) That, the occupier shall have D G Set(s) of the standard as laid in the Environment (protection) Rules, 1986 and shall install it (them) within acoustic enclosure (s) and shall keep the height(s) of exhaust pipe(s) as per Central Pollution Control Board norm .

(5) That, the occupier shall impart treatment as per Central Pollution Control Board text to wastewater and shall keep process effluent in close-circuit and effluent from other sources in conformity with the standard (s).

(6) That, the occupier shall install Central Ground Water Board/ State Ground Water Directorate approved system of rain water harvesting-cum-ground water recharge.

(7) That, the occupier shall create new water body (ies) / remove deposit(s) of existing water body(ies) and nearby stream(s) and pond(s) and shall maintain the wholesomeness of water.

(8) That, the occupier shall grow greenery in the periphery and other available spaces and shall continue enhancing its plant density and biodiversity.

(9) That, this CTE is valid subjected to the validity of mining Lease / Mining Plan / Ecofriendly / Environmental Clearance, if applicable. In case of no renewal of Mining Lease/Mining Plan, this consent shall be treated as revoked automatically.

(10) That, this CTE is issued from the environmental angle only and does not absolve the occupier from other statutory obligations prescribed under any other law or any other instrument in force. The sole and complete responsibility to comply with these conditions laid down in all other laws for the time being in force, rests with the industry/ unit/ occupier.

(11) That, this CTE shall not in any way, adversely affect or jeopardize the legal proceeding , if any, instituted in the past or that could be , instituted against you by the State Board for violation of the provisions of the Act or the Rules made there under.

(12) That, the occupier shall comply with all applicable provisions of the Water (Prevention & Control of Pollution) Act, 1974; the Water (Prevention & Control of Pollution) Cess Act, 1977; the Air (Prevention & Control of Pollution) Act, 1981; and the Environment (Protection) Act, 1986 and Rules there under.

**4. That, this CTE shall not absolve the occupier from making compliance of other statutory prescribed under any law or direction of courts or any other instrument for the time being in force.**

**5. That, this CTE is being issued on the basis of information/ documents/ certificate submitted by the unit. This CTE will be revoked if any of the information/ documents/ certificates/ undertaking given by the occupier is found false/fictitious/forged in future.**

6. **This order shall be valid subject to compliance of all other legal requirements applicable to the unit.**
7. **The State Board reserves the right to revoke, withdraw or make any reasonable variation / change / alteration in condition of this consent.**

**This is issued with the approval of the competent authority**

**Yatindra  
Kumar  
Das** Digitally signed  
by Yatindra  
Kumar Das  
Date: 2023.05.24  
09:43:48 +05'30'  
(Y. K. Das)  
**Member Secretary**

Memo No. : JSPCB/HO/RNC/CTE-  
14946302/2023/321

Dated : 2023-05-24

**Copy to :** M/s JAI SUSPENSIONS LTD., FE-31, ADITYAPUR INDUSTRIAL AREA, NEAR PHASE-7, HATHIADIH, Seraikela Kharsawan/ Chief Inspector of Factory, Ranchi/ Director of Industry, Govt of Jharkhand, Ranchi/ Deputy Commissioner, Seraikela Kharsawan/ M.D., JIADA, Adityapur, Gamharia/ Regional Officer, Regional Office-Cum-Laboratory, Jamshedpur for information & necessary action.

**Yatindra  
Kumar  
Das** Digitally signed by (Y. K. Das)  
Yatindra Kumar  
Das  
Date: 2023.05.24  
09:44:09 +05'30'  
**Member Secretary**