



पत्रांक.....281.....

## झारखण्ड राज्य प्रदूषण नियंत्रण पर्षद,

क्षेत्रीय कार्यालय-सह-प्रयोगशाला, पी0टी0सी0 चौक, मटवारी रोड, हजारीबाग।

दिनांक.....26/2/21

रजि0

प्रेषक,

अशोक कुमार यादव,  
क्षेत्रीय पदाधिकारी।

सेवा में,

श्री रामाकांत मिश्रा,  
सरस्वती विकास समिति,  
प्लॉट नं0 24, बरही इण्डस्ट्रीयल एरिया,  
पो0-बरही, जिला-हजारीबाग।


विषय: बरही इण्डस्ट्रीयल एरिया के प्लॉट नं0 24 में आई0टी0आई0 की स्थापना हेतु अनापति प्रमाण पत्र निर्गत करने करने के संबंध में।

महाशय,

उपरोक्त विषयक आपका पत्रांक शून्य, दिनांक 26.02.2021 के क्रम में सूचित करना है कि झारखण्ड राज्य प्रदूषण नियंत्रण पर्षद के नोटिफिकेशन सं0 B-05, दिनांक 03-05-16 एवं केन्द्रीय प्रदूषण नियंत्रण पर्षद के पत्रांक B-29012/ESS(CAP)/2015-16/8574 दिनांक 07-03-2016 के द्वारा उद्योगों के लिए की गई वर्गीकरण में आई0टी0आई0 की संस्थान को किसी भी श्रेणी में नहीं रखा गया है।

अतः उक्त शिक्षण संस्थान को पर्षद से स्थापना सहमति(CTE) एवं संचालन सहमति(CTO) प्राप्त करने की आवश्यकता नहीं है।

विश्वासभाजन

  
26/02/2021  
(अशोक कुमार यादव)  
क्षेत्रीय पदाधिकारी





Land Allotment Certificate

This is to certify that M/S...**SARASWATI VIKAS SAMITI**, represented by Proprietor/Partner/Director/Karta/Authorised Representative namely, Mr./Ms/Mrs/M/S... **RAMAKANT MISHRA**, has been allotted the plot/plots/sheds as detailed below on terms and conditions given in this Provisional Land Allotment Order and the applicable terms & conditions of Jharkhand Industrial Area Development Authority regulations 2016 & referred to given Terms & Conditions with this certificate.

Description of Land allotment

Application No...**1000000548**...Allotment order no...**LA/RNC/SW/00382/2019**...Issuing Date...**18-03-2019**  
For. Plot No...**24**...Total Area in Sq.ft...**43,560**Date of PCC...**24/10/2018**...Date of LAC...**24/10/2018**  
Name of Region...**Ranchi**...District Name...**Hazaribagh**...Industrial Area...**BARHI INDUSTRIAL AREA**..  
Address:**BANSHILAL CHOWK, MALVIYA ROAD**

1. Name of Applicant ...**RAMAKANT MISHRA**
2. Nature of Enterprises/Industrial Units...**Service**
3. Address of the Industrial Unit...**Plot No. 24 Barhi Industrial Area**
4. Type of Constitution of the Unit ...**Society**
5. Product/Products...**Establishment of ITI**
6. Lease contract Period... **30 Years**
7. Premium Land Price of the Plot:**3,896,600**(Reserve Price/ Bid Value/ Floor Price) .
8. Percentage of incentive in Land cost, if any:**50 %** (As Jharkhand Gov. Policy)
9. Total Amount Paid (After Incentive, if any): **229,900** (Amt.:**194,830** GST:**35,070** Interest: **0**)
10. 10 equal half early instalments payable in spread of 5 years (with Applicable GST , with 5% interest)**229,900**
11. Annual Land rent payable(+ 18% GST) **5,000**
12. Annual Maintenance charge payable(+18% GST )...**7,000**
13. Others Charges (+18% GST) if any :**N/A**

Land Schedule: Details of land/Plot/Plots/Shed to be leased out

Unit name...**SARASWATI VIKAS SAMITI**...Industrial Area...**BARHI INDUSTRIAL AREA**.....  
Village...**Konra**...Thana No...**72**...Thana...**Barhi** District...**Hazaribagh**...Corresponding to Industrial Plot No...**24**...

S. No.	Khata No.	Survey Plot No.	Area in Sq.ft/Acre
1	78	1524 Part	1
Total			1

Digital Signature.....**AJAY KUMAR SINGH**

Digitally signed by **AJAY KUMAR SINGH**

Date: 2019.03.18 16:59:43 +05'30'