

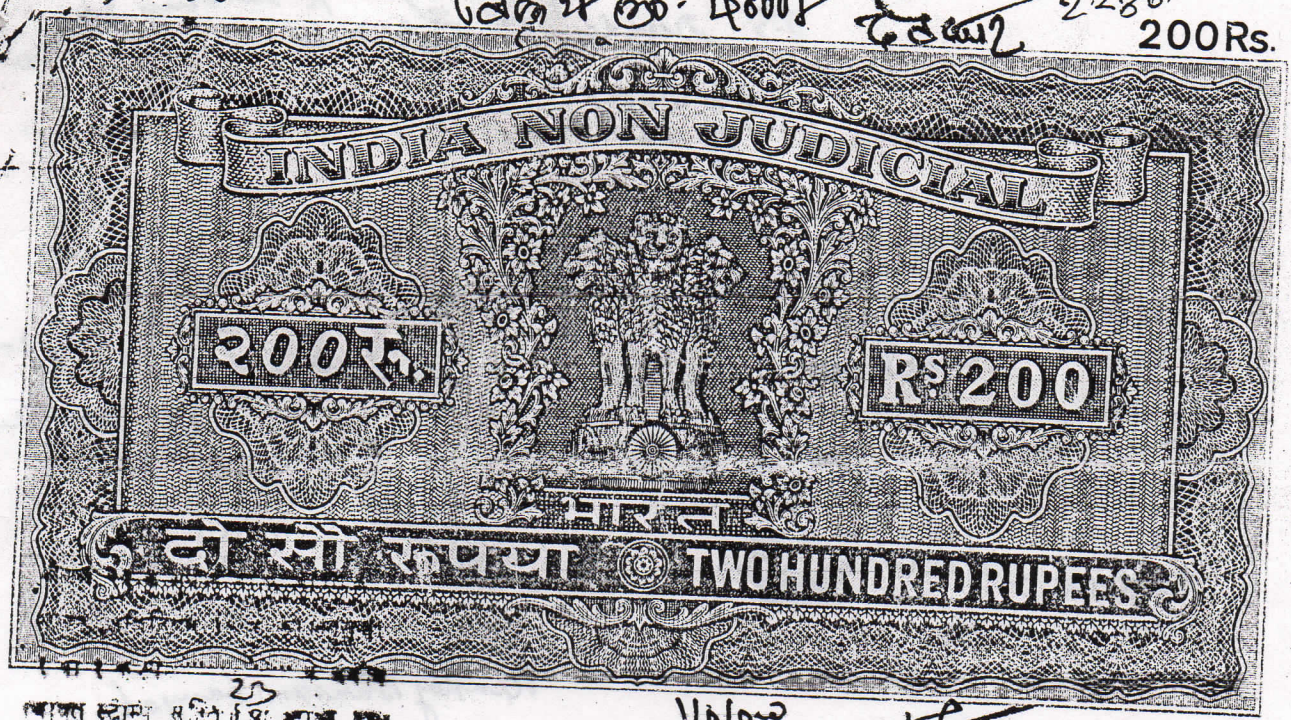
2362

बिल नं० 4000

दस्तावेज

2286

200Rs.



94

आपका स्थान सही है या स्थान गलत
 है किन्तु या आपका मुलक कबेदित है

14400
 800
 22400

39/4/82

23000
 89-25
 7-80
 99-05

Pankaj Bhuvan Sauryal
 31/5/82

29/5/82

विक्रय खास केवाला दलील मां० 8000)रुपये मात्र।

केवालादाता:-

श्री पंकज भूषण सन्याल पिता स्व० प्रमथ भूषण सन्याल, जा ति-
 जा ति- ब्राह्मण, पेशा- धर्म याचक, सा किन- सत्संग, थाना- सवडिवीजन
 वां सवरजिस्ट्री- देवघर, जिला- संथाल परगना।

केवालाग्रहता:-

श्री रवीन्द्रनाथ भटा पिता स्व० रामनन्दन भटा, जा ति- ब्राह्मण
 पेशा- व्यवसाय, सा किन- श्यामगंज देवघर, थाना, सवडिवीजन वां
 सवरजिस्ट्री देवघर, जिला- संथाल परगना।

लेख्य प्रकार:-

सांघ केवाला दलील।

कीमत जायदाद:-

8,000) चार हजार रुपये मात्र।

विवरण जायदाद:-

थाना नं० 522, जिला- संथाल परगना, थाना, सवडिवीजन वां
 सवरजिस्ट्री देवघर, तालुक वंकर, सांमिल मौजा कौसागढ़ी
 चक साराजौर के बन्दर कौड़ी कुच की जमिन जो टाउन प्लान

ATTESTED
 Bams Ch 31/5/82
 NOTARY (Regd. No. 10394/13)
 Govt of India
 Dist. Deoghar (Jharkhand)

No 33 Sold to Pankaj Bhushan Sanyal of Salsing Dist
D.S. Dugla for Sale deed

10200/-
1000/-
2000/-
b 2241-

पंकज भुषण-सयाल
Tej Narayan and Dubey
D. Dugla Court
31/5/82

Tej Narayan and Dubey
D. Dugla Court
31/5/82

L. Co. 11

Pankaj Bhushan Sanyal
31/5/82

पंकज भुषण-सयाल
31/5/82



पंकज भुषण-सयाल
31/5/82

पंकज भुषण-सयाल
31/5/82

Pankaj Bhushan Sanyal
31/5/82

Yogendra Prasad Singh
Advocate
31/5/82





94

Pankaj Bhushan Sangal
31/5/82

-2-

प्लान प्लॉट नं० ४ वो ५ (चार वो पांच) है एवं दोनों प्लॉट का लम्बाई २१५ वो सौ पन्द्रह फुट एवं चौड़ाई ६० नब्बे फुट है के अन्दर उच्चर दिशा की ओर से २१५ फीट (वो सौ पन्द्रह फीट) लम्बा एवं ५६ फीट ६ इंच (छप्पन फीट छः इंच) चौड़ा रकवा नौ कदठा साढ़े पांच घूर जो टाउन प्लॉट प्लॉट नं० ४ वो ५ का अंश है मय कुल छक छक विक्री किया जिसकी चौहदी निम्न प्रकार है -

- उच्चर:- २५ फीट चौड़ा प्रस्तावित सड़क।
 दक्षिण:- मोहन लाल शर्मा की जमीन जो टाउन प्लान प्लॉट नं० ४ वो ५ का अंश है एवं जिसकी लम्बाई २१५ फुट चौड़ाई ३३ फीट।
 पूरव:- रिक्खा रोड।
 पश्चिम:- मौकररीदार की खास जमीन।

ATTESTED
 Bams...
 NOTARY (Regd. No. 10394/13)
 Govt of India
 Dist.-Deoghar (Jharkhand)



-3-

Pankaj Bhawan Sampal
31/5/82

विदित हो कि देवघर टाउन अन्तर्गत माँजा भाँसागढ़ी के अन्दर टाउन प्लान प्लॉट नं० ४ वो ५ का अंश २१५ फुट लम्बा वो ५६ $\frac{1}{2}$ फीट चौड़ा कुल रकबा में कटठा साढ़े पाँच घुर जमीन केवालाग्रह्तिता के पिता स्व० रामनेन्दन फा से ६-१२-६३ को एक खोश केवाला दलील संख्या २३१२ देवघर के द्वारा खरीद किया स्व उस समय से वह जमीन पर निर्विवाद रूप से दखलकार हैं।

विदित हो कि केवालाग्रह्तिता के पिता मेरे परम मित्र हैं मे से एक थे स्व वे अपने विमारी के ईलाज के लिये रुपये के अभाव में ऊपर खाना वणित जायदाद मेरे साथ विक्री किया। केवालाग्रह्तिता के पिता स्वर्गवासी हो गये हैं और मैं भी बूढ़ा हो चला हूँ और मेरे लिये जमीन को देखना वो किसी प्रकार का उन्नयन कार्य करना संभव नहीं है साथ मेरे निवास स्थल से भी काफी दूर है और मुझे रुपये की सज्ज करत रहे के कारण ऊपर खाना वणित जायदाद को विक्री करने का शौहरत किया वो आप केवालाग्रह्तिता

ATTESTED

Bhimsen Singh
NOTARY (Regd. No. 10394/13)
Govt of India
Dist. Deoghar (Jharkhand)



-8-

जा हिर करने पर वेहद खुशी हुई एवं उभय पक्ष की मंजूरी से उसका कीमत मोट ४००० चार हजार रुपया कायम हुआ।

अतएव आज तारीख २५/५/८२ को केवालादाता आप केवाला ग्रह्तिता से नगद मो० ४००० (चार हजार) रुपया स्पष्ट पाकर ऊपर खाना वर्णित जायदाद को आपके पास विक्री कर दिया और आपके दखल में दे दिया।

अब आप केवालाग्रह्तिता हम केवालादाता के सत्व को दखल से सत्ववती को दखलकार होकर मय अपने पुत्र पौत्रादि को स्थलाभिषिक्तगण क्रम से मोग दखल, दान-विक्री, वर्षक को नाना प्रकार के वारदेन तथा दाय संयुक्त को हस्तान्तरादि करने के अधिकारी होकर स्वेच्छा पूर्ण मोग दखल करते रहें इसमें हम केवालादाता मय वारिसान को किसी प्रकार का उग्र स्तराज नहीं होगा न कोई कर सकेगा। अगर कोई कर तो वह सरे अदालत नाजायज को तातिल होगा।

विक्रीत सम्पत्ति हम केवालादाता का स्वोपार्जित है जो हम

दखलकार हैं तथा कबल इसके उक्त जायदाद को किसी प्रकार का दायसंयुक्त

Pankaj Bhushan Sangal

31/5/82

ATTESTED
 Notary
 201/4116
 NOTARY (Regd. No. 10394/13)
 Govt of India
 Dist. - Deoghar (Jharkhand)

-५-

या हस्तान्तर नहीं किया है। अतः अपने स्वेच्छा से मन और शरीर की स्वस्थयत्ता से कीमत का कुल रुपया नगद एकमुस्त पाकर यह विक्री को केवाला दलील लिख दिया जो समय पर काम आवे। इति ता०

३१ मई सन् १९८२ ई०।

Pankaj Bhusan Sanyal

31/5/82

गवाहन:

३. पञ्चायति देव
इसगाहा
31/5/82

(2) Ajay Prasad
Surali
Diaghra
31-5-82

ATTESTED

Ams Lal 30/5/82
NOTARY (Regd. No. 10394/13)
Govt of India
Dist. Deoghar (Jharkhand)