

1011

24,00,000/-

P.S. Deochari

904

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

3.740

05AA 828443

3.740 X 622642 : 232868108

Stamp 20/-

paid his - 20 -

निबंधन अर्पित... 21 ...के अधीन और छोटानागपुर/संखालपरगना टेम्पेन्सी एक्ट की धारा ...के अधीन भी प्राप्त है और इन्फिन्टन स्टाम्प एक्ट 1899 की अनुसूचि A(1) के अन्तर्गत ... 2.2 ...के अधीन यथावत स्टाम्प सहित (यदि स्टाम्प शुल्क के विमुक्त या स्टाम्प शुल्क अपेक्षित नहीं)

निबंधन पदाधिकारी

राजिबती देवी 11/11/2017

बिक्रय पत्र

केवालादात् -

झारखण्ड सरकार राजस्व निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग के ज्ञापांक 499 एवं 500 दिनांक 19/6/17 के आलोक में शुल्क विमुक्त

श्रीमती सविता देवी पति श्री युगलकिशोर शर्मा, जाति - बड़ई, पेशा-गृहिणी, साकिन-मारुकचक, थाना-मोजाहीदपुर, जिला-भागलपुर वर्तमान साकिन- बाँसी रोड, दुर्गा मंदिर के पास, मारुकचक, कुतुबगंज, मिर्जाहाट, भागलपुर "बिहार" राष्ट्रीयता- भारतीय। आधार एवं पेन

मि० अ० मि० देवघर

कार्ड का सहायता संलग्न।



रत्नी कुमारी

ATTESTED BY 7.11.17. NOTARY (REGD No.-225104) JHARKHAND

सविता देवी
1/11/2017

::2::

केवालाग्रहित - श्रीमती रुबी कुमारी पति डॉ० श्यामसुन्दर सिंह, जाति - कुर्मी, पेशा-
गृहिणी, साकिन- Flat No. 3/B, Shreeniket Apartment, Gangotri
Complex, Kadma, Near bahtia Park Kadma, Jamshedpur
Golmuri- cum- Singhbhum (झारखण्ड) राष्ट्रीयता-भारतीय।
आधार एवं पेन कार्ड का छायाप्रति संलग्न।

लेख्य प्रकार - विक्रय पत्र।

कीमत जायदाद - मो०-13,00,000/- (तेरह लाख) रुपये मात्र।

विवरण जायदाद - थाना नं०- 415, जिला, सवडिविजन, सवरजिष्ट्री -देवघर, थाना
देवघर, सामिल मौजा नीलकंठपुर उर्फ नुरपुर के अंदर असर्वेक्षित बसौड़ी सत्व की हस्तांतरणीय
परती जमीन टाउन प्लान प्लॉट नं०- 24 वो 25, सब प्लॉट नं०-A8/1 रकवा 1633 वर्गफीट
यानि-3.74 डिसमिल अंदर जमाबंदी नं०-236/1/1/3, रजिस्टर-11 का भोल्यूम X पृष्ठ-35
वर्तमान रजिष्ट्र-11 में वर्तमान भाग-10, पृष्ठ संख्या-35 में देवघर नगरपालिका वार्ड नं०- 8
पुराना व देवघर निगम वार्ड नं०- 22, वमोजीव सामिल शुदा नक्शा में लाल रंग से रंगा हुआ
अंश मय कुल हक हकुक बिक्री किया जिसकी चौहद्दी :-

उत्तर :- सब प्लॉट नं०-B4

इधर की माप 30'-0'' फीट।

दक्षिण :- 15'-0'' फीट चौड़ा प्रपोज्ड बाबापूरी कॉलोनी रोड।

इधर की माप 30'-0'' फीट।

पूरब :- 15'-0'' फीट चौड़ा प्रपोज्ड बाबापूरी कॉलोनी रोड एवं वर्तमान में
12'-0'' फीट चौड़ा प्रपोज्ड रोड।

इधर की माप 54'- $\frac{1}{2}$ '' फीट।

पश्चिम :- सब प्लॉट नं०- A8/2

इधर की माप 54'- $\frac{1}{2}$ '' फीट।

NOTARY REGD NO.-2250
GOVT. OF JHARKHAND
DHANBAD

प्लॉट नं० 24 का अंश रकवा 800 वर्गफीट एवं प्लॉट नं० 25 का अंश
रकवा 833 वर्गफीट एवं प्लॉट नं० 25 का अंश
रकवा 1433 वर्गफीट)

रुबी कुमारी

सविता देवी

सविता देवी

राजेश देव
11/11/2017

::3::

विदित हो कि देवघर शहर के मौजा नीलकंठपुर उर्फ नुरपूर में एक टुकड़ा मोरुसी मोकरी सत्व की बसौड़ी जमीन मिनजुमले टाउन प्लॉन प्लॉट नं०- 24 एवं 25 को साह अब्दूल कादिर एकवाल अपनी माता मु० फातमा बेगम साहिबा से देवघर निबंधन कार्यालय से निबंधित एक कीता दान पत्र (पुस्तक सं०-1, जिल्द सं०-10 पृष्ठ सं०- 91 से 95 में निबंधित जिसकी संख्या-2237 वर्ष 1972) के द्वारा पाकर वो अंचल कार्यालय देवघर में नामान्तरण वाद संख्या-1/72 के द्वारा दिनांक-29.05.1972 में नामान्तरण करवाकर सालाना खजाना अपने नाम से अदाय करते हुए एवं दखलकार रहते हुए स्थानीय माप से 4 (चार) बीघा जमीन को दिनांक-30.06.1978 ई० में कलकत्ता निबंधन कार्यालय से निबंधित एक कीता खोश केवाला दलील पुस्तक सं०-1, दलील सं०- 3247 वर्ष 1978 के द्वारा श्रीमती कमला देवी भट्टर पति श्री किशन दास भट्टर साकिन-1/1 नम्बर गंगुली लेन थाना बड़ा बजार, कलकत्ता के पास बिक्री कर देने पर श्रीमती कमला देवी भट्टर अपने खरीदगी सम्पत्ति की हकदारिणी और दखलकारिणी हुयी।

श्रीमती कमला देवी भट्टर उपरोक्त खरीदगी सम्पत्ति के अंदर 75990 वर्गफीट जमीन को दिनांक- 29.09.1984 ई० में कलकत्ता निबंधन कार्यालय से निबंधित एक कीता (खोश केवाला दलील) बिक्रय पत्र पुस्तक संख्या 01, जिल्द संख्या 79, पृष्ठ संख्या 405 से 414 तक में निबंधित जिसकी संख्या 12454 वर्ष 1984 ईस्वी के द्वारा वमोजीव उक्त खोश केवाला दलील के सामिल शुदा नक्शा में लाल रंग से घेरा हुआ अंश देवघर निवासी श्री गुलाब लाल कुंजिलवार पिता स्व० कन्हैया लाल कुंजिलवार वो श्रीमती तारा धन देवी पति कांशी नाथ झा के पास बिक्री कर देने पर श्री गुलाब लाल कुंजिलवार वो ताराधन देवी उपरोक्त सम्पत्ति के हकदार और दखलकार हुये वो अंचल कार्यालय देवघर में नामान्तरण वाद सं०-268/84-85 के द्वारा नामान्तरण करवाकर सालाना खजाना अपने नाम से अदाय करते हुए उसे टुकड़ा-टुकड़ा कर बिक्री करने पर उसके अंदर सब प्लॉट नं०- A8/1 रकवा स्थानीय माप से 1 (एक) कठ्ठा 4 (चार) धूर को दिनांक- 08.02.1988 ई० में निबंधन कार्यालय, देवघर से निबंधित एक कीता बिक्रय पत्र पुस्तक संख्या 01, जिल्द संख्या 10 वास्ते 1990, पृष्ठ संख्या 127 से 131 तक में

ATTESTED
7/11/17

रानी कपारी

REGD NO.-2250
KATIANE

रजिस्ट्रार
1/11/2017

::4::

निबंधित जिसकी संख्या 372 वर्ष 1988 ईस्वी के द्वारा बमोजीव उक्त खोश केवाला दलील के सामिल शुदा नक्शा में लाल रंग से घेरा हुआ अंश को श्री जितेन्द्र प्रसाद सिंह पिता श्री जर्नादिन प्रसाद सिंह खरीदकर तथा उस पर दखल कब्जा लेकर निर्विवाद रूप से दखलकार रहते हुए अंचल कार्यालय देवघर में अपना नाम से नामान्तरण करवाकर सलाना खजाना अपने नाम से अदाय करते हुए निर्विवाद रूप से दखलकार हुए।

उपरोक्त जितेन्द्र प्रसाद सिंह उक्त सम्पत्ति पर दखलकार रहते हुए उसे बिक्री करने पर दिनांक- 07.04.1997 ई0 में निबंधन कार्यालय, देवघर से निबंधित एक किता बिक्रय पत्र पुस्तक संख्या 01, जिल्द संख्या-81, पृष्ठ संख्या-6 से 13 तक में निबंधित जिसकी संख्या 834 वर्ष 1997 के द्वारा मौजा नीलकंठपुर उर्फ नुरपुर के अंदर असर्वेक्षित बसौड़ी सत्व की हस्तांतरणीय परती जमीन टाउन प्लॉन प्लॉट नं0- 24 वो 25, सब प्लॉट नं0-A8/1 रकबा 1633 वर्गफीट यानि-3.74 डिसमिल अंदर जमाबंदी नं0-236/1, देवघर नगरपालिका वार्ड नं0- 8 पुराना में केवालादातु श्रीमती सविता देवी खरीदकर तथा उस पर दखल कब्जा लेकर अंचल कार्यालय देवघर में नामान्तरणवाद सं0-83 वर्ष 2002-03 आदेश दिनांक- 22.06.2002 के द्वारा अपने नाम से नामान्तरण करवाकर सलाना खजाना अदाय करती हुई आज तक निर्विवाद रूप से दखलकारिणी हूँ। (बिक्रय पत्र, नामान्तरण एवं खजाना रसीद की छायाप्रति संलग्न अनुलग्नक-1, 2 एवं 3)।

अभी मुझ केवालादातु को रुपये की अत्यन्त आवश्यकता है इसलिये उपरोक्त सम्पत्ति को बिक्री करने का शोहरत किया और आप केवालाग्रहिता उसे खरीद करने इरादा जाहिर करने पर अभी के बाजार दर से और दोनों पक्षों के मंजूरी से उसका कीमत मो0-13,00,000/- (तेरह लाख) रुपये कायम हुआ।

अतएव मैं केवालादातु ने आप केवालाग्रहित से मो0-13,00,000/- (तेरह लाख) रुपये नीचे लिखे पावती रसीद मुताबिक भुगतान पाकर उपर खाना विवरण जायदाद में वर्णित सम्पत्ति को बमोजीव शामिल शुदा नक्शा में लाल रंग से रंगा हुआ अंश आपके पास बिक्री कर दिया तथा आपके दखल में दे दिया।

रुबी कुमारी

MAITE. JH
5719
NOTARY (REGD NO.-2250)
GOVT. OF JHARKHAND
TEGHAR, JHARKHAND

रजिस्ट्रार
9/5/17

11/11/2017
11/11/2017

::5::

अब आप केवालाग्रहित् मुझ केवालादातृ के सत्व वो दखल से सत्ववित वो दखलकारिणी होकर मय अपने पति, पुत्र-पौत्रादि वारिश्मान तथा स्थलाभिषिक्तगण, क्रम से भोग, दखल, दान बिक्री मोरगेज वो नाना प्रकार के वारदेन तथा दाय संयुक्त व हस्तान्तरण आदि करने के पूर्ण अधिकारिणी होकर स्वेच्छा पूर्वक भोग दखल करती रहें, इसमें मुझ केवालादातृ मय वारिश्मान को किसी तरह का उज्र आपति नहीं होगा न कोई कर सकेगा अगर कोई करे तो वह सरे अदालत नाजायज व वातिल होगा।

बिक्रीत सम्पत्ति का मैं केवालादातृ मालिकीन वो दखलकारिणी हूँ। इसमें कोई दिगर अंशदार या हकदार नहीं है और न कभी भी किसी तरह का दाय-संयुक्त या हस्तांतरण ही किये है। यानी बिक्रीत सम्पत्ति हर तरह से वो हर तरफ से पाक वो साफ हैं।

इस बिक्री को और भी स्वच्छ करने के लिये अगर भविष्य में मुझ केवालादातृ को कुछ लिखने या करने की जरूरत पड़ने पर उस स्थिति में मैं केवालादातृ मय वारिश्मान आप केवालाग्रहित् के अनुरोध एवं खर्च से वैसा लिखने या करने के लिए तैयार रहूंगी।

एतदर्थ अपने मन वो शरीर की स्वस्थता में रहकर बिना किसी के दबाव या बहकावे के अपने स्वेच्छा से यह कीमत का कुल रूपये नीचे लिखे पावती रसीद मुताबिक भुगतान पाकर यह बिक्रय खोश केवाला दलील लिख दिया, जो प्रमाण रहे। इति तारीख - 11/11/17
घोषणा :- उक्त बिक्रीत सम्पत्ति अन्य रोड में अवस्थित है, जो आवासीय है। निर्धारित मूल्यांकन के अनुसार स्टाम्प दिया गया है। उक्त बिक्रीत सम्पत्ति सरकारी भूमि (केशर हिन्द भूमि/गैर मजरुआ/ आम भूमि, गैर मजरुआ खास भूमि/ वन भूमि/ जंगल आदि/ विभिन्न विभागीय के अर्जित हस्तान्तरित तथा अन्य श्रेणी की सरकारी भूमि आदि) के अंतर्गत नहीं है, उक्त बिक्रीत सम्पत्ति गोचर, भूहदबंदी आदिवासी खाते की नहीं है व कब्रिस्तान, दरगाह या अन्य धार्मिक स्थल की नहीं है तथा चारागाह के अंतर्गत भी नहीं है। उक्त बिक्रीत सम्पत्ति सी0बी0आई0 जाँच के दायरे से बाहर है तथा निबंधन के लिये किसी तरह का रोक नहीं है,

रबी कुमारी

NOTARY REGD NO.-2250
DIST. OF JHARKHAND
JHARKHAND

राजेश कुमार शर्मा
1/11/2017

::6::

यदि उक्त कथन में कोई विसंगति पायी जाती है, तो विविध संगत कानूनी कार्रवाई की भागी
होवेंगे।

अंचल कार्यालय देवघर का ज्ञापांक-667/रा0 दिनांक ' 03.05.2017 के द्वारा हस्तान्तरणीय
एवं सत्यापित है संलग्न।

दस्तावेज फरिक्कैन को
पढ़कर सुना वो समझा दिया।
प्रारूपकर्ता
लाल गोविन्द प्रसाद सिन्हा
डीड राईटर, देवघर
अनुज्ञापित संख्या- 5 वर्ष - 1991
तारीख : 01/11/17

गवाहन्

Jugal Kishore Sharma

① Jugal Kishore SHARMA
SON OF LATE RAM PRASAD SHARMA

Bassi Road Mazra Chak Kutumgang

P.O Mirjankhel - Bhaagal Pur - S

Business.

1/11/2017

② Nivaranjan Kumar

E/O - Sri Lakshmanon Pd. Sah.

At - Mondaldih, Post - Chitra

Block - Saraiyehat,

Dist - Dumka, Jharkhand.

mob - 9939199178







1/11/2017

रखी कुमारी







ATTESTED
7/1/17
NOTARY REGD NO. 22570
GOVT. OF JHARKHAND
EXCHAR/JHARKHAND

24/11/17

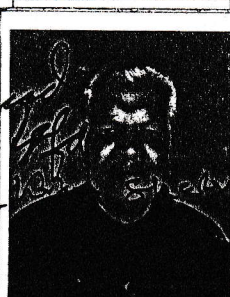





SPECIMEN FORM FOR FIVE LEFT HAND FINGER PRINTS

	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FOUR FINGER	THUMB
					

24/11/17
शिवराज शर्मा
11/11/2017 9835262475

	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FOUR FINGER	THUMB
					

Ruby Kumari 9431415227
11/11/2017

	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FOUR FINGER	THUMB
					

Jugal Kumar Sharma
11/11/2017 9835262475

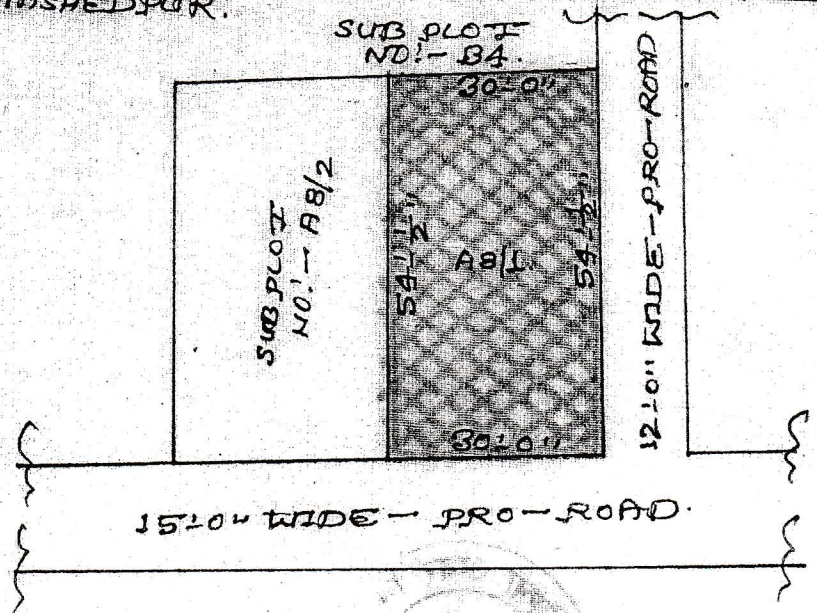
PHOTO	LITTLE FINGER	RING FINGER	MIDDLE FINGER	FOUR FINGER	THUMB

ATTESTED
NOTARY REGD NO-2250
GOVT OF JHARKHAND
ENCHIRI JHARKHAND

प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज में लगी छाया चित्र एवं उनके बायें हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे समक्ष लिया गया है।

डा. लाल गोविन्द प्रसाद सिन्हा
11/11/17
रुबी कुमारी

PLAN OF LAND UNDER MOURA! - NILKANTHPUR
 @ NOORPUR NO! - 415, WITHIN DEOGHAR
 MASAR NISAM WARD NO! - 22 J.B. NO! - 236/1.
 PART OF T.P. PLOT NO! - 24 & 25. SUB PLOT
 NO! - 48/1. AREA! - 1633 sqft SHOWN IN RED
 COLOUR BELONGS TO SMT SAVITA DEVI WHO
 SRI YUGAL KISHOR SHARMA FNDW SOLD TO
 SMT RUBY KUMARI W/O DR. SHYAM SUNDER
 SINGH OF SHRINIKET APARTMENT GANGDIRI
 COMPLEX KADMA NEAR BHAIJA PARK KADMA.
 JAMSHEDPUR.



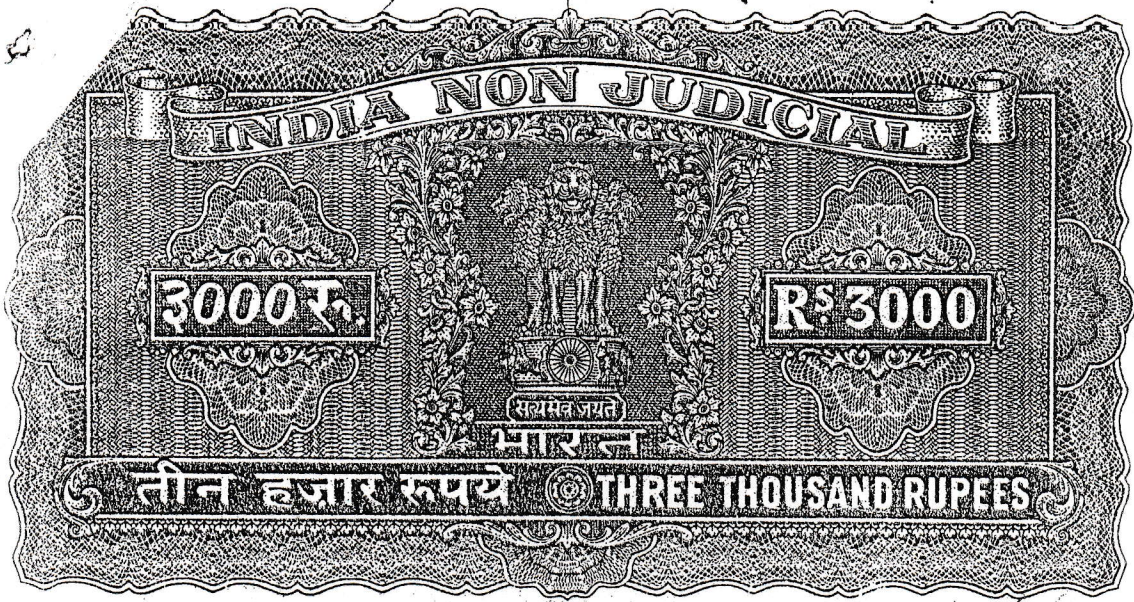
27/06/12

PART OF T.P. PLOT NO! - 24. AREA! - 800sqft
 PART OF T.P. PLOT NO! - 25 AREA! - 833 sqft
 TOTAL AREA! - 1633 sqft (3.754 DEC)

रुबी कुमारी

AITE: 7115
 STARY (REGD NO. 2250)
 GOVT. OF JHARKHAND
 RAJSHAHIBAHAN 27/06/12

256101 256101 256101 238 3000Rs.



22

2000 रुपये
7-4-97
10000/-
86/-
1886/-

2625
31/3/97
7/4/97

7695

1000
नामपत्र

Sale Deed for Rs. 25,000 only

कैवाला दाता :- श्री जितेन्द्र प्रसाद सिंह पिता श्री जगद्वन प्रसाद सिंह जानि हिन्दु पेशा नौकरी साकिन महरौनी थाना गौपाल पुर जिला भागलपुर।

रानी वनदनी

कैवाला ग्रहिता :- श्री मति लखिता देवी पति श्री भुगल किशोर शर्मा जानि हिन्दु पेशा गृहस्थाली साकिन प्रारक थाना मौजाहिद पुर जिला भागलपुर।

रानी कुमारी

NOTARY REGD NO.-2250
GOVT. OF JHARKHAND
TISHARI JHARKHAND



Jitendra Pal Singh
 7/9/99

-2-

लेखन प्रकार :- विक्रय खोज केवाला दलील,
 कीमत जाचदाद :- मों 25,000) पचीस हजार रुपये मात्र।

विवरण जाचदाद :- खाना नं 492 नौजी नं 932 वी पट्ट 9 जिला देवपूर
सबरसिंह नौ सबरसिंह देवपूर खाना देवपूर
के अन्दर मोंजा गिलकंठ पुर उर्फ गुरपुर में
मोखरी मोकररी सत्व की बसोड़ी जमीन
केवा सन्निक्र प्राप से 9 कड़ा 8 पुर कड़ा
आनि 9633 वर्गफीट निजुमले टाडुन प्लान
प्लॉट नं 28 एवं 25 सब प्लॉट नं A8/1 जमाबन्दी
नं 236/9 अन्दर इलका देवपूर नगापालिका वार्ड
नं 2 मत्र कुल एक एकुक विक्री किया
जिलकी पोहड़ी :-

रानी कुमारी

रानी कुमारी

ATTESTED
 5/11/99
 NOTARY (REGD NO.-2250)
 GOVT. OF JHARKHAND
 BISHNUPUR JHARKHAND



Jitendra Pal Singh
 7/9/97

-3-

उत्तर :- सब प्लॉट नं० B4

दक्षिण :- 92'-0" फीट चौड़ा बाबा भूरी कलौंजी रोड।

पूरव :- 92'-0" फीट चौड़ा बाबा भूरी कलौंजी रोड।

पच्छिम :- सब प्लॉट नं० A. 8/2

रजिस्ट्रार देवा

विदित हो कि देवघर शहर के मौजा
 निमकंठ पुर उर्फ (पुरपुर में एक दुकड़ा मौकली मोकरही
 सब की बसोड़ी जमीन निम्न जुमले टाउनि प्लान
 प्लॉट नं० 28 एवं 22 को साह अब्दुल कादिर एकवाल
 अपनी प्राप्ता मुं फारमा वेगम साहिब ले देवघर
 निबंधन कार्यालय ले निबंधित एक किता दान
 पत्र (पुस्तक संख्या 9 जिल्द संख्या 90 पृष्ठ संख्या
 89 ले 82 में निबंधित जिसकी संख्या 2236

रखी कुमारी

ATTESTED
 7.12.
 NOTARY (REGD NO.-2250)
 DIST. OF JHARKHAND
 JHARKHAND

T. Teambha Pat
7/4/93

वर्ष १९७२) के द्वारा पाकट वी अंचल कार्यालय
देवघर में नामान्तरण काद संख्या १/७२ के द्वारा दिनांक
२६-२-१९७२ में नामान्तरण करवाकर लालगा
वजारा अपनी नाम से अदाच करने हुये एवं
दखलकाद रहने हुये स्थानिक माप के ४-फार बिघा
जमीन को दिनांक ३०-६-१९७८ ईस्वी में कलकत्ता
निबंधन कार्यालय से निबंधित एक छिना बोरा केवाला
दलील पुस्तक संख्या १ दलील संख्या ३२४७ वर्ष
१९७८ के द्वारा श्री मती कमला देवी भट्टर पति श्री
किशन शर भट्टर साकिन १/१ नम्बर गंगुली लैन आता
बड़ा बाजार कलकत्ता के पास बिक्री कर देने पर
श्री मती कमला देवी भट्टर अपनी खरीदगी सम्पत्ति
की हकदाहिणी और दखलकादिणी हुयी।

पति
श्री मती

श्री मती कमला देवी भट्टर उपरोक्त
खरीदगी सम्पत्ति के अन्दर ७५-६-६० वर्गफीट जमीन
को दिनांक २६-६-१९८४ ईस्वी में कलकत्ता निबंधन
कार्यालय से निबंधित एक छिना बोरा केवाला
दलील पुस्तक संख्या १ जिनद संख्या ७६ पृष्ठ संख्या
४०५ से ४१४ में निबंधित जिसकी संख्या १२४२४
वर्ष १९८४ के द्वारा कर्माजीव उक्त बोरा केवाला
दलील के सामिल द्वारा नक्सा में लाल रंग में

रखी कुमारी

ATE: I.P.
7/1/93
STARY (REGD NO.-2250)
GOVT. OF JHARKHAND
JHARKHAND

Titwara P.S.
7/14/57

-2-

जैरा हुआ अंदा देवघर निवासी श्री गुलाब लाल
 कुंजिलवार पिता स्व. कन्हैया लाल कुंजिलवार वी श्री मनि
 नाराचन देवी पति कांशी नाथ का के पाछ बिक्री
 कर देने पर श्री गुलाब लाल कुंजिलवार वी नाराचन
 देवी उपरोक्त सम्पत्ति के इकट्टा और शबलकाट हुये
 वी अंचल कार्यालय देवघर में नामान्तरण गद संख्या
262/28-25 के द्वारा नामान्तरण करवा कर लालका
वजाना अपने नाम से अदाय करत हुये उते हुका
हुका कर बिक्री करत पर उतेक अन्त सब जोर
नं A 8/4 रकबा चानिच भाग से 9 एक कड़ा 8 पाट
पुर को दिनांक 21/9/57 ई में देवघर निवसत
कार्यालय से निबन्धित एक किला बिक्रम पर (पुस्तक
संख्या 9 जिनद संख्या 90/वाली 9-8-80 पृष्ठ संख्या 926
से 939 में निबन्धित जिलकी संख्या 362 वर्ष 9-8-22)

रखी कुमारी

के द्वारा वसौजीव उक्त दलील के सामिल हुका
 नकसा में लाल रंग से रंगा हुआ अंदा में
 केवाला दाना खरीद कर आज तक उत्पट निर्विवाद
 रूप से दखलकाट हुे। वी अंचल कार्यालय देवघर में अपना
 नामान्तरण करवा कर लालका वजाना अपने नाम से अदाय कर रा हुे।

अभी मुक्त केवाला दाना को लपके
 की आवश्यकता है इसलिये उपर बाना बिकरा
 जायदाद में वसूल सम्पत्ति को बिक्री करत का

रखी कुमारी

ATTENTION
 7.15
 STARY (REGD NO.-2250)
 GOVT. OF JHARKHAND
 JHARIJHARKHAND

Tilwaha Rd.
7/4/97

शौहरन बिना जॉट आप केवाला ग्रहिन उरें खदीद
करें का इरादा जाहीर करने पर अभी के बाजार
दर से जॉट दोनों पक्षों की मंजूरी से उसका
कीमत मो० २५,०००) पर्याप्त हुआ तथा कायम हुआ।

अतएव आज तारीख से केवाला दाना
आप केवाला ग्रहिन से बागद मो० २५,०००) पर्याप्त
हुआ तथा एक मुस्त बाकत उपर बोना बिबला
जायदाद में वर्तित संपत्ति की वसूली के उक्त विक्रम
पर संख्या ३७२ वर्ष १९८८ के सामिल मुदा नक्सा
में लाल रंग से रंग हुआ अंश आपके पाठ बिब्री
कट दिया जॉट आपके दखल में दे दिया।

सब आप केवाला ग्रहिन मुक्त केवाला
दाना के लव व दखल से सत्ववन्ती व दखलकारीणी
होकर सब उपर पुत्र-पौत्रादि वारीमान वी लाला-
मिबिकर गण कर से भोग दखल दान विक्री
मोटगैज व बाबा प्रकाट के कारदेन तथा दान-समुक्त
व हस्तान्तरण करने की अधिकारी होकर बिबदा
पूर्वक भोग दखल करती रहे। समस्त मुक्त
केवाला दाना सब वारीमान की किली तरह का

रबी कुमारी

WITNESSES
NOTARY REGD NO.-2250
GOVT. OF BIHAR
MUNSHI

श्री १००१/१५

T: teacher Pd. Singh
7/4/97

-6-

उपर एवराज नही होगा न कोई कट (सकेगा)
अगर कोई करे तो वह सरे अदालत नजायज
और गारिजा होगा।

बिक्रीन सम्पत्ति का मैं केवाला दाता
एक मात्र मालीक और दक्लकाट हूँ इसमें कोई
द्विग अंशदाट या दक्लकाट नही है व कुवल
इसके उक्त सम्पत्ति को किसी के पाठ किसी
तरह का दाता-सेपुकुल या हस्तान्तर नही किया हूँ।

27/10/97

इस बिक्री को और भी खरद
करने के लिये अगर भविष्य में मुक्त केवाला
दाता को कुछ लिखने या करने की
आजरत पड़े पर उच हालत में मैं केवाला
दाता आप आपके अनुरोध एवं खर्च
से वेला करने या लिखने के लिये
कायम रहूंगा।

रखी कुमारी

AITE. I.P.L.
5/1/97
NOTARY REGD NO.-2250
GOVT. OF JHARKHAND
DIGHRI JHARKHAND

Jitendra Pal. Sin
7/4/97

एतदर्थं उपर्युक्तं बहोम बहाल तबीयत

में एक बिना किसी के दबाव या बहकाव
के कीमत का कुल लपला नगद एक मुल्य
पाकट यह बिना बहोम केवाला दलील लिख
दिया जो नमच जलरी काम उसके इति ना: 0/8/86

करिकुल को
हस्तोवज पढकर
सुना वो समझा
दिया।
सहस्रक :- सुकेश सहस्र
द्वयपर
0/8/86

गवाहन

Rajesh Kumar Sini
At+Po. Bhagalpur
7/4/97

Lalgorind Prad Sinha
D.W. Deogh
7.4.97

रजेश कुमार

साक्षरता

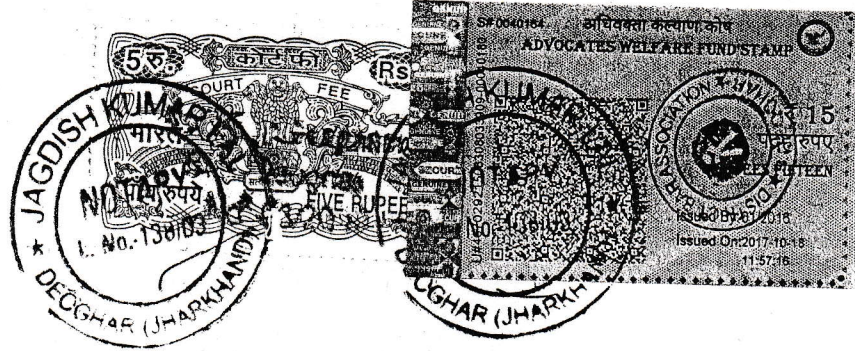
विशेष साक्षरता प्रमाणिका है जो
द्वारा जारी की गई है जोकि
द्वारा जारी की गई है जोकि
द्वारा जारी की गई है जोकि

Jitendra

7/5/97

रबी कुमारी

NOTARY REGD NO.-22540
GOVT. OF JHARKHAND
BISHNURJHARKHAND



शपथ-पत्र

मैं श्रीमती सबिता देवी पति श्री युगलकिशोर शर्मा, साकिन-मारुकचक, थाना-मोजाहीदपुर, जिला-भागलपुर वर्तमान साकिन- बाँसी रोड, दुर्गा मंदिर के पास, मारुकचक, कुतुबगंज, मिर्जाहाट, भागलपुर "बिहार" शपथ पूर्वक ब्यान करती हूँ कि -

1. यह कि थाना नं०- 415, जिला, सवडिविजन, सवरजिष्ट्री -देवघर, थाना देवघर, सामिल मोजा नीलकंठपुर उर्फ नुरपुर के अंदर असर्वेक्षित बसौड़ी सत्व की हस्तांतरणीय परती जमीन टाउन प्लान प्लॉट नं०- 24 वो 25, सब प्लॉट नं०-A8/1 रकवा 1633 वर्गफीट यानि-3.74 डिसामिल अंदर जमाबंदी नं०-236/1/1/3, रजिस्टर-11 का भोल्याम X पृष्ठ-35 वर्तमान रजिष्टर-11 में वर्तमान भाग-10, पृष्ठ संख्या-35 में देवघर नगरपालिका वार्ड नं०- 8 पुराना व देवघर निगम वार्ड नं०- 22 को आप श्रीमती रूबी कुमारी पति डॉ० श्यामसुन्दर सिंह, साकिन- Flat No. 3/B, Shreeniket Apartment, Gangotri Complex, Kadma, Near bahtia Park Kadma, Jamshedpur Golmuri-- cum- Singhbhum (झारखण्ड) के निवासी के पास बिक्री कर रही हूँ। दस्तावेज में संलग्न सारी कागजात जाँच परख लिये हैं, सभी कागजात सही है। त्रुटि पाए जाने पर सारी जिम्मेवारी मुझ शपथकर्ता की होगी।

मेरे द्वारा उपर लिखे सारी ब्यान सही एवं सत्य है। इसमें कोई बात मेरे द्वारा नहीं छिपाया गया है। किसी प्रकार का असत्य ब्यान पाये जाने पर कानूनी प्रक्रिया लागू होगा।

श्रीमती देवी

शपथकर्ता का हस्ताक्षर

Jagdish Kumar Lal
NOTARY PUBLIC
(JHARKHAND) देवघर।

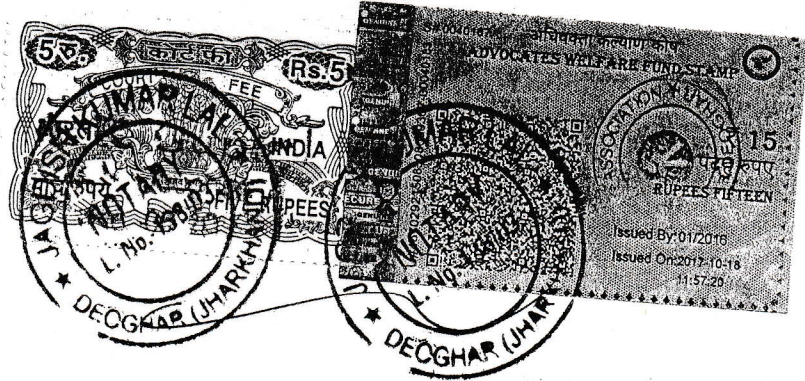
रूबी कुमारी

NOTARY REGD. NO. 22510
GOVT. OF JHARKHAND
DEOGHAR (JHARKHAND)

21/11/17

Book No. 26
Date: 21/11/17





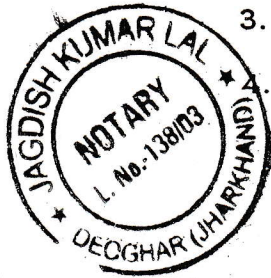
समक्ष, नोटरी पब्लिक, देवघर, जिला-देवघर
शपथ-पत्र

Book No. 24
Date 11/11/17
Sl. No. 244
Signature

में श्रीमती रुबी कुमारी पति डॉ० श्यामसुन्दर सिंह, साकिन- Flat No. 3/B, Shreeniket Apartment, Gangotri Complex, Kadma, Near bahtia Park Kadma, Jamshedpur Golmuri-- cum- Singhbhum (झारखण्ड) शपथ पूर्वक ब्यान करती हूँ कि -

1. यह कि मैं देवघर निबंधन कार्यालय, देवघर से बिक्रय पत्र निबंधित करवा रही हूँ।
2. यह कि पूर्व में मुद्रांक विमुक्ति एवं शुल्क विमुक्ति का लाभ नहीं ली हूँ।
3. यह कि मैं पहली बार लाभ ले रही हूँ।

ऊपर लिखे सारी बातें सही एवं सत्य है, इसे असत्य या गलत पाये जाने पर मुझपर कानूनी कार्यवाई होगी।



शपथकर्ता ने मेरे समक्ष हस्ताक्षर बनायीं।

Ruby Kumari
शपथकर्ता का हस्ताक्षर

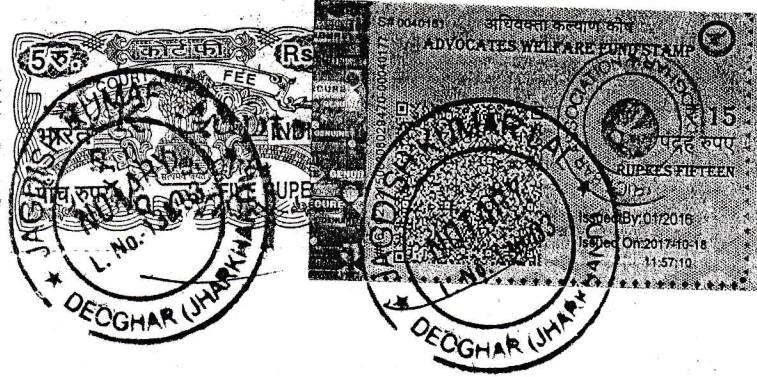
अधिवक्ता, देवघर कोर्ट।

11/11/17

Jagdish Kumar Lal
NOTARY PUBLIC, DEOGHAR
(JHARKHAND)

रुबी कुमारी

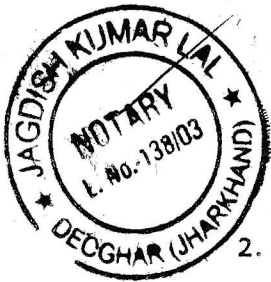
REGD NO.-2250
OF JHARKHAND




शपथ-पत्र

मैं श्रीमती रुबी कुमारी पति डॉ० श्यामसुन्दर सिंह, साकिन- Flat No. 3/B, Shreeniket Apartment, Gangotri Complex, Kadma, Near bahtia Park Kadma, Jamshedpur Golmuri--cum- Singhbhum (झारखण्ड) शपथ पूर्वक ब्यान करती हूँ कि -

1. यह कि थाना नं०- 415, जिला, सवडिविजन, सवरजिष्ट्री -देवघर, थाना देवघर, सामिल मौजा नीलकंठपुर उर्फ नुरपुर के अंदर असर्वेक्षित बसौड़ी सत्व की हस्तांतरणीय परती जमीन टाउन प्लान प्लॉट नं०- 24 वो 25, सब प्लॉट नं०-A8/1 रकवा 1633 वर्गफीट यानि-3.74 डिसमिल अंदर जमाबंदी नं०-236/1/1/3, रजिस्टर-11 का मोल्यूम X पृष्ठ-35 वर्तमान रजिष्टर-11 में वर्तमान भाग-10, पृष्ठ संख्या-35 में देवघर नगरपालिका वार्ड नं०- 8 पुराना व देवघर निगम वार्ड नं०- 22 को आप श्रीमती सबिता देवी पति श्री युगलकिशोर शर्मा, साकिन-मारुकचक, थाना-मोजाहीदपुर, जिला-भागलपुर वर्तमान साकिन- बाँसी रोड, दुर्गा मंदिर के पास, मारुकचक, कुतुबगंज, मिर्जाहाट, भागलपुर "बिहार"के निवासी के पास खरीद कर रही हूँ। दस्तावेज में संलग्न सारी कागजात जाँच परख लिये हैं, सभी कागजात सही है। त्रुटि पाए जाने पर सारी जिम्मेवारी मुझ शपथकर्ता की होगी।
2. मेरे द्वारा उपर लिखे सारी ब्यान सही एवं सत्य है। इसमें कोई बात मेरे द्वारा नहीं छिपाया गया है। किसी प्रकार का असत्य ब्यान पाये जाने पर कानूनी प्रक्रिया लागू होगा।




 देवघर नगरी, पृथक देवघर।
Jagdish Kumar Lal
 NOTARY, DEOGHAR
 (JHARKHAND)

Ruby Kumari
 शपथकर्ता का हस्ताक्षर

रुबी कुमारी

AITESH
 7/1/19
 NOTARY REGD NO.-2250
 GOVT. OF JHARKHAND
 CHIRI, JHARKHAND