

## आदेश

तिथि

Apr 29 2020

आदेश पर की

गई कारवाई

अभिलेख आज प्रस्तुत किया गया। क्षेत्रिय कर्मचारी ने अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन समर्पित किया। प्राप्त प्रतिवेदनानुसार आवेदित जमीन मौजा नारायणपुर थाना झरिया

खाता	प्लॉट	रकबा
131	103	0 एकड़, 2.47 डिसमील, 0 हेक्टर

का बिक्रेता

विक्रेता का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
पलटन मंडल	पिता	स्व० जादू मंडल

है जिन्होंने निबंधित बिक्री, बिक्री-केवाला संख्या 336 दिनांक MMM d yyyy के द्वारा आवेदक को बिक्री किए हैं। उक्त जमीन का खतियानी / जमाबंदीरियत

रियत का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
हरिपद मंडल	पिता	रोहनी मंडल
बुधनी मंडलानी	पति	रोहनी मंडल
देवु मंडल	पिता	साहेब मंडल
धीरन मंडल वो फटीक मंडल वो पलटन मंडल वो दुगाई मंडल	पिता	भादु मंडल
मो०- हाबुवाला मंडलानी	पति	भादु मंडल
शंकर मंडल	पिता	हादु मंडल
भरत मंडल वो माथुर मंडल	पिता	आनन्द मंडल
पलु मंडल वो भोलानाथ मंडल	पिता	रघु मंडल
कन्हाई वो सतीस	पिता	पदु मंडल
महीन्दी वो दीलीप वो तपन	पिता	लिलू मंडल
बादली मंडलानी	पिता	हरी मंडल
धनु मंडल	पिता	बेनी मंडल

वर्तमान जमीन पर आवेदक का दखल है। सर्वसाधारण सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ। किसी ने कोई आपत्ती नहीं की है। क्षेत्रिय कर्मचारी / अं.नि. ने आवेदित भूमि का नामान्तरण आवेदक के नाम से करने हेतु अनुसंसा किया है।

राजस्व कर्मचारी एबम अंचल निरीक्षक के प्रतिवेदन के अनुसार दाखिल खरिज आबेदन को स्वीकृत करने हेतु अनुसंसा किया गया है अंत दाखिल खारिज आबेदन को स्वीकृत किया जाता है

अतः वार्षिक लगान **3रुपये**

स्वीकृत

अलावे सेस के साथ नामान्तरण

किया जाता है।

शुद्धि पत्र हस्ताक्षरित कर निर्गत किया जाता है।

Digitally Signed by :

PRASANT KUMAR LAYAK

अंचलाधिकारी धनबाद



झारखण्ड सरकार

झारखण्ड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि-पत्र

Duplicate-copy: CRSLP919723

4/29/2020



जिला का नाम धनबाद अनुमंडल नाम धनबाद अंचल का नाम धनबाद हल्का हलका-02  
इस्टेट का नाम झारखण्ड भाग वर्तमान(VOL) 4 पृष्ठ संख्या वर्तमान 36 धना न. 13

क्रमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/ राजस्व थाना न	धना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है खाता न. भाग वर्तमान	पृष्ठ संख्या वर्तमान	कारोबार विस्तृत सूचना खाता न. प्लॉट न. क्षेत्रफल	तगान	रजिस्ट्र 2 अद्यतन तिथि अभ्युक्ति
9723	4626 /R27 2019 - 2020	नारायणपुर/ 13	झरिया	29/04/2020	By Sale Registration Deed 336 Dated 24/01/2020	131 1 131	131	103 2.47 हिंसमील		3

केला का नाम :

(श्रीमती पिकी कुमारीपति-विकास कुमार पिता श्री रामबृक्ष शर्मा, जालि-भुमीहार, पता-कोयला नगर कुअटर न०-291 ए. टाइप. धना - सरायहेला ) जमाबंदी रैयत का नाम : हरिपद मंडल-पिता-रोहनी मंडल

विक्रेता का नाम :

पलटन मंडल, पिता-स्व० जादू मंडल, जालि-मुंडी, पता-निघर हरि मंदिर कोलाकुशमा धना - सरायहेला

राजस्व कर्मचारी हलका-02 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित। यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

Signature valid  
Digitally signed by  
PRASANT KUMAR LAVAK  
अंचलाधिकारी धनबाद



R. Rajyoti Chandra B. ₹ 30,000/- stamp 10/-



Notification No. 499 & 500 dt. 19.6.17.

झारखण्ड JHARKHAND

Vide Adh + No. 10 dt. 22/1/20. 348626

नियम 27 के अधीन और अधिनियम 46 के अन्तर्गत  
कायदा के अन्तर्गत  
कायदा के अन्तर्गत  
कायदा के अन्तर्गत  
कायदा के अन्तर्गत  
कायदा के अन्तर्गत  
कायदा के अन्तर्गत  
कायदा के अन्तर्गत  
कायदा के अन्तर्गत  
कायदा के अन्तर्गत

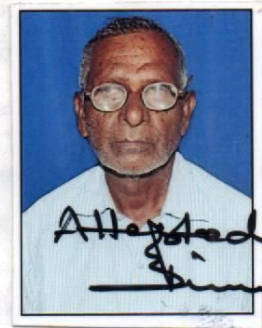
enclave bed Road Rs. 994/- dt  
2000226350.

27  
2  
211

अनुसूचित जाति जयल का मुख्य भाग  
के अनुसार निर्धारित प्रमाण पत्र न कम हो।  
21/01/20

अंचल अधिकारी चानबाबु से प्राप्त सूची  
अनुसार दस्तावेज में वर्णित माल गायपुर डक प्रियरावेडा  
नम्बर 13 के नया खाता नं. स्क सी स्कतीस  
निश्चित खाते से बाहर है/ सूची में नहीं है।  
22/01/20

अंचल अधिकारी  
21/01/20



Recd Rs. 100.00  
AG 00.00  
3.00  
1.00  
4.00

:- बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज) :-

#  
22/1/20

बनबाद कोषा... निम्न

कोषागार पदाधिकारी  
धनबाद

NO. 17250-DL 18-01-2020

To: Shri. K. K. Panja

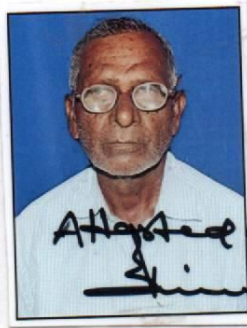
Value: 573-74 S.V DHN

दिनांक 20.01.20 को 1000 रूपय के अन्तर्गत में जितने अन्तर निम्न  
के कार्यालय धनबाद में लेखकारों, दाखिलों या अन्तर निम्न  
द्वारा प्रमाणित पुरस्कारनामा संख्या 200-5 अर्थात्

संख्याकारियों या दाखिलों में से एक को पलरन मेस्त

दिनांक का नाम जगद शंकर जिला धनबाद  
व्यक्ति को सुद 29/01/20

दिनांक पदाधिकारी का हस्ताक्षर 20.01.20  
24/1/20



Attested by [Signature]  
Adv.

21/01/20

22/1/20  
24/1/20



पलटन मंडल

21/01/20

**:- बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज) :-**

**बिक्रेता :-** श्री पलटन मंडल, पिता स्व० जादू मंडल, जाति- सुँड़ी, पेशा- खेती, साकिम- नियर हरि मंदिर कोलाकुसमा, थाना- सरायढेला, जिला- धनबाद, झारखण्ड (भारतीय)। आधार नं०- 5884 2347 2749 है।

**क्रेता:-** श्रीमती पिकी कुमारी, पति श्री विकास कुमार, पिता श्री रामबृक्ष शर्मा, जाति- भूमिहार, पेशा- गृहस्थी, साकिम- चारोन, पो०- नौआगरही, थाना- मुफस्सिल, जिला- मुंगेर (बिहार), हाल साकिम- कोयला नगर क्वार्टर नं०- 291 ए. टाईप, थाना- सरायढेला, जिला- धनबाद, झारखण्ड, (भारतीय)। आधार नं०- 6010 7856 8239 है।

**लेख्य प्रकार :-** बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज)।

मुल्य- 7,30,000 /- (सात लाख तीस हजार) रूपये मात्र।

सालाना मालगुजारी- 50 पैसे मात्र।

मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार, अंचल कार्यालय धनबाद।

पुनः नमो

21/01/20

-2-

**विवरण जायदाद :-** जिला धनबाद चौकि सदर निबंधन कार्यालय धनबाद, अंचल एवं थाना- धनबाद के अन्तर्गत "नारायणपुर उर्फ पिपराबेड़ा" मौजे में बिक्रेता का निजांश भुक्त रैयती स्वत्व की जमीन। मौजा नं०- 13, नया खाता नं०- 131 (एक सौ एकतीस), पुराना खाता नं०- 08, नया प्लोट नं०- 103 (एक सौ तीस), पुराना प्लोट नं०- 334 रकबा- 91 डिसमिल में से नीज अंश 1.50 कट्टा यानि 2.47 डिसमिल (दो दशमलव चार सात डिसमिल) जमीन इस दस्तावेज के द्वारा क्रेता को बिक्री किया। जो अन्य सड़क आवासीय जमीन है। जिसका वार्ड संख्या- 23, होल्डिंग नं०- 0230004566000100.

**जिसका चौहददी:-**

उत्तर :- प्रस्तावित रास्ता,

दक्षिण :- सन्दु कुमार,

पुरब :- 40 फीट चौड़ा प्रस्तावित रास्ता,

पश्चिम :- नया प्लोट नं०102

बिक्रीत जमीन का एक प्रति नक्शा इस दस्तावेज के साथ संलग्न कर लाल रंग से दर्शाया गया है।

उक्त जमीन का विगत सर्वे खतियान बिक्रेता के परदादा स्व० भीम मंडल दीगर के नाम पर दर्ज है, उनके देहान्त के बाद मैं वारिसान सुत्र से निज अंश में प्राप्त कर खास दखल में भोग दखल करते हुए सम्पूर्ण निर्दाय एवं निर्विवाद हालत में उक्त जमीन बिक्री किया। जिसका लगान थोका नं०- 08 में वसूल होता है, तथा हाल सर्वे में नया खतियान एवं ऑन लाईन पंजी ii के भाग वर्तमान 1 एवं पृष्ठ संख्या- 131 में बिक्रेता के नीज नाम से दर्ज है।

दस्तावेज में अंकित भूमि सरकार द्वारा प्रतिबन्धित नहीं है, यथा सरकारी गैर मजरूआ, सरकार द्वारा बन्दोबस्त अहस्तांतरणीय, भूदान से प्राप्त, वनभूमि, आदिवासी एवं केशर-ए हिन्द खाता के अन्तर्गत अथवा अधिग्रहित भूमि की श्रेणी में नहीं आता है। बिक्रेता सी० एन० टी० एक्ट 1908 की धारा 46 (6) में वर्णित जाति/जनजाति वर्ग से सम्बन्धित नहीं है एवं साथ ही दस्तावेज में वर्णित बिक्रय भूमि की कथा से बिक्रेता एवं क्रेता दोनों संतुष्ट एवं सहमत है।

पल्लव-मसूर

21/01/20

-3-

चुंकि बिक्रय-पत्र केवाला दस्तावेज का विवरण है कि बिक्रेता कों संसारिक खर्च के लिए रूपये की अति आवश्यकता आ जाने से उक्त जमीन का समयोचित सर्वोच्च मूल्य-7,30,000/- रूपये धार्य हुआ और आज मैंने आपसे उक्त धार्यकृत मुल्य का कुल रूपये ग्रहण कर, उक्त जमीन आज बिक्रेता ने क्रेता को बिक्री कर सदा के लिए निःस्वत्व हुए एवं क्रेता को दखलकार किया तथा दखल दिया।

उक्त जमीन पर बिक्रेत का जिस तरह का हक-अख्तियार दावी-दावा आदि है, आज की तारिख से क्रेता को हुआ, क्रेता उक्त जमीन पर खास दखल कर मकान, आंगन, बाग-बगिचा आदि तैयार कर तथा अपने ईच्छानुसार दान बिक्री हस्तान्तरण आदि का सम्पूर्ण मालिक होकर बंश परम्परा से पुत्र-पौत्रादि एवं वारिशान के साथ हमेशा के लिए वारिशान क्रम से निर्विवाद भोग दखल करते रहे। इसमें बिक्रेता या बिक्रेता के वारिशान को कभी काल किसी तरह का उज्र या एतराज न होगा करने से वह कानुनन यह दस्तावेज के द्वारा बातिल और नामंजुर होगा।

उक्त जमीन की सालाना मालगुजारी मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार को बराबर आदाय देकर क्रेता अपने नाम से दाखिल-खारीज करवा कर सालाना मालगुजारी कि रसीद हासिल करेंगे।

उपरोक्त जमीन बिक्रेता का खास दखल में है कभी किसी तरह का हस्तान्तरण आदि पाया जाय और उससे क्रेता या क्रेता के वशंज को क्षति पहुँचे तो बिक्रेता या बिक्रेता के वशंज क्षति पुरण का देनदार होगा या होंगे।

अतः बिक्रेता अपना स्थिर बुद्धि और सरल मन से बिचार कर मूल्य का कुल रूपये पाकर एवं समझ-बुझकर यह बिक्रय-पत्र क्रेता के नाम से लिख कर सम्पादन कर दिया कि समय पर काम आवें। ईति तारीख :- 21/01/2020

प्रमाणित किया गया

21/01/20

-4-

:-क्रेता का छायाचित्र:-



Pinky

Actr.



प्रमाणित किया जाता है, कि बिक्रेता एवं क्रेता का छायाचित्र दस्तावेज में लगा है, के बाये हाथ के अंगुलियों का निशान मेरे सामने लिया गया है एवं दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनो पक्षो को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया।

:- गवाहगण:-

Pinky  
Actr.  
E.No. 579/08  
Shanbad.  
21/01/2020

राम कुमार  
21/01/20

1. महि रुद्दीन उल्हादी  
पिता: कमल कु मियाँ  
कोला कु समा क्लासरी  
सरयोल्ला धनबाद  
62074/7194
2. मनोज कुमार सिंह  
पिता: श्री काली सिंह  
कोला कु समा  
सरयोल्ला  
धनबाद  
21/01/20



DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

बिक्रेता :- श्री पलटन मंडल, पिता स्व० जादू मंडल, साकिम- नियर हरि मंदिर कोलाकुसमा, थाना- सरायढेला, जिला- धनबाद, झारखण्ड (भारतीय)।

क्रेता:- श्रीमती पिकी कुमारी, पति श्री विकास कुमार, पिता श्री रामबृक्ष शर्मा, साकिम- चारोन, पो०- नौआगरही, थाना- मुफरिसल, जिला- मुंगेर (बिहार), हाल साकिम- कोयला नगर क्वार्टर नं०- 291 ए. टाईप, थाना- सरायढेला, जिला- धनबाद, झारखण्ड, (भारतीय)।

विवरण जायदाद :- जिला धनबाद, थाना- धनबाद मौजा-नारायणपुर उर्फ पिपराबेड़ा, मौजा नं०-13, नया खाता नं०- 131 (एक सौ एकतीस), पुराना खाता नं०- 08, नया प्लोट नं०- 103 (एक सौ तीस), पुराना प्लोट नं०- 334 रकवा- 91 डिसमिल में से नीज अंश 1.50 कट्टा यानि 2.47 डिसमिल जमीन।

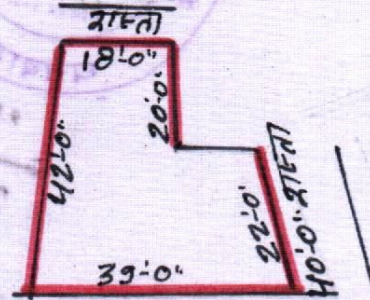
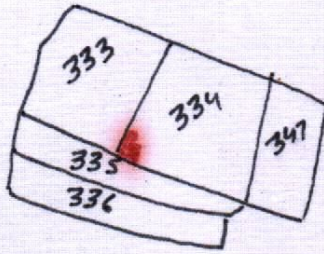
जिसका चौहददी:-

उत्तर :- प्रस्तावित रास्ता,

दक्षिण :- सन्दु कुमार,

पुरब :- 40 फीट चौड़ा प्रस्तावित रास्ता,

पश्चिम :- नया प्लोट नं०- 102



पलटन नं० 52  
21/1/20

TRUE COPY

T.57

# DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION

झारखण्ड नगरपालिका अधिनियम-2011 की धारा 152 (3) के अन्तर्गत स्वनिर्धारित किये गये सम्पत्ती कर की सूचना।

Memo No. : 159930200120025954

Date : 20-01-2020

प्रभावी : 3 2016-2017

श्री/श्रीमती/सुश्री : PALTAN MANDAL S/O JADU MANDAL,

मोहल्ला : NEW HARI MANDIR KOLAKUSMA SARAI/DHELA DHANBAD  
DHANBAD , 826001  
8873172431

एतद् द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया गृह सं. - 0230004566000M0 वार्ड सं. 23 हुआ है, आपके स्व. निर्धारण घोषणा पत्र के आधार पर वार्षिक किराया मूल्य 0/- रु. निर्धारित किया गया है। इसके अनुसार प्रति तिमाही कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूचना		
क्रम सं.	Particulars	Amount (In Rs.)
1.	गृह कर	37.00
2.	जल कर	0.00
3.	शौचालय कर	0.00
4.	बिजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त गृह कर (वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति तिमाही)		37.00



To be signed by the Applicant

नोट:-

- कर निर्धारण की सूची, DHANBAD MUNICIPAL CORPORATION Website, [www.jharkhandsuda.net](http://www.jharkhandsuda.net) पर प्रदर्शित है।
- नियमावली कंडिका 11.4 के आलोक में वर्षा जल संरक्षण की व्यवस्था नहीं होने के कारण अतिरिक्त गृह कर लगाया जायेगा जो सम्पत्ती कर का 50% होगा।  
हिदायत दी जाती है कि, वर्षा जल संरक्षण संरचना लगा कर निगम को सूचित करे तथा अतिरिक्त गृह कर से राहत पाये।
- प्रत्येक वित्तीय वर्ष में सम्पत्ती कर का भुगतान त्रैमासिक देय होगा
- यदि किसी वर्ष के लिए सम्पूर्ण घृति कर का भुगतान वित्तीय वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिया जाता है, तो करदाता को 5% की रियायत दी जाएगी।

पलटन सं 32  
21/1/20

झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

January 17, 2020

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	1	पृष्ठ संख्या	131	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-02	इस्टेट का नाम	झारखण्ड
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-02	इस्टेट का नाम	झारखण्ड
मौजा का नाम	नारायणपुर	होलिडिंग संख्या	131	तौजी संख्या		थाना नम्बर	13	खाता का प्रकार	---

हरिपद मंडल, पिता-रोहनी मंडल, जाति- एवं बुधनी मंडलानी, पति-रोहनी मंडल, जाति- एवं देवु मंडल, पिता-साहेब मंडल, जाति- एवं धीरन मंडल वो फटीक मंडल वो पलटन मंडल वो दुगाई मंडल, पिता-भादु मंडल, जाति- एवं मो0- हाबुवाला मंडलानी, पति-भादु मंडल, जाति- एवं शंकर मंडल, पिता-हादु मंडल, जाति- एवं भरत मंडल वो माधुर मंडल, पिता-आनन्द मंडल, जाति- एवं पलु मंडल वो भोलानाथ मंडल, पिता-रघु मंडल, जाति- एवं कन्हई वो सतीस पिता-पदु मंडल, जाति- एवं महीन्दी वो दीलीप वो तामन, पिता-लिलु मंडल, जाति- एवं बादली मंडलानी, पिता-हरी मंडल जाति- एवं धनु मंडल, पिता-बेनी मंडल, जाति- सुडी

खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
131	476	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ		3	0
131	532	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	537	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	538	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	540	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	547	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	552	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	563	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	564	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	566	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	567	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	569	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	570	0 ऐ 8 डि 0 हे			
131	572	0 ऐ 52 डि 0 हे			
131	574	0 ऐ 18 डि 0 हे			
131	575	0 ऐ 9 डि 0 हे			
131	576	0 ऐ 9 डि 0 हे			
131	577	0 ऐ 14 डि 0 हे			
131	578	0 ऐ 66 डि 0 हे			
131	580	0 ऐ 9 डि 0 हे			
131	581	0 ऐ 26 डि 0 हे			
131	582	0 ऐ 41 डि 0 हे			
131	583	0 ऐ 9 डि 0 हे			
131	586	0 ऐ 54 डि 0 हे			
131	587	0 ऐ 11 डि 0 हे			
131	588	0 ऐ 10 डि 0 हे			
131	589	0 ऐ 53 डि 0 हे			
131	103	0 ऐ 91 डि 0 हे			
131	104	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	106	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	108	0 ऐ 0 डि 0 हे			
131	110	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	111	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	112	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	115	0 ऐ 6 डि 0 हे			
131	116	0 ऐ 40 डि 4.35 हे			
131	128	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	201	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	202	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	403	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	419	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	420	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	594	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	595	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	596	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	597	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			
131	598	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ			

21.1.2020  
पंजी II का प्रमाणित

131  
103  
21.1.2020

पंजी II का प्रमाणित  
21/1/20

599	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ												
600	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ												
601	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ												
602	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ												
603	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ												
604	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ												
116/716	0 ऐ 22 डि 0 हे												
460/754	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ												
31	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ												
32	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ												
46	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ												
48	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ												
96	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ												
102	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ												
105	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ												
561	0 ऐ 0 ऐ 0 ऐ												
कुल परिमान	0 ऐ 457 डि 4.35 हे												
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Sl No	Case No	Halka	Khata No	Plot No	Applicant Name	Application Date	Status	View
2364	811 / 2018 - 2019	2	131	108	Pushpa Das	02/07/2018	Status Correct on Slip generated	<a href="#">View</a>
6646	1549 / 2019 - 2020	2	131	116	श्रीमती कृष्णा देवी	15/08/2019	Status Correct on Slip generated	<a href="#">View</a>
6969	1872 / 2019 - 2020	2	131	116	श्रीमती संध्या कुमारी	01/09/2019	Status Correct on Slip generated	<a href="#">View</a>

List Of Case Status Details

नवशा देखें

← BACK

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति  
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है  
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे  
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करे।

पलटन में 5/20  
21/11/20



झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग  
अधिकार अभिलेख

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

रैयत का नाम, अभिभावक का नाम, रिश्ता  
हरिपद मंडल, पिता-रोहनी मंडल 2 अंस, जाति-., निवासी- व हरिपद मंडल, बुधनी मंडलानी, पति-रोहनी मंडल 1 अंस, जाति-., निवासी- व देवु मंडल, पिता-साहेब मंडल 3 अंस, जाति-., निवासी- व धीरन मंडल वो फटीक मंडल वो पलटन मंडल वो दुगाई मंडल, पिता-भादु मंडल 2 अंस, जाति-., निवासी- व धीरन मंडल वो फटीक मंडल वो पलटन मंडल वो दुगाई मंडल, मो0- हाबुवाला मंडलानी, पति-भादु मंडल 1 अंस, जाति-., निवासी- व शंकर मंडल, पिता-हादु मंडल 3 अंस, जाति-., निवासी- व भरत मंडल वो माथुर मंडल, पिता-आनन्द मंडल 4 अंस समान, जाति-., निवासी- व पलु मंडल वो भोलानाथ मंडल, पिता-रघु मंडल 4 अंस समान, जाति-., निवासी- व कन्हैया वो सतीस, पिता-पदु मंडल 3 अंस समान, जाति-., निवासी- व महीन्दी वो दीलीप वो तपन, पिता-लिलू मंडल 3 अंस, जाति-., निवासी- व बादली मंडलानी, पिता-हरी मंडल 3 अंस, जाति-., निवासी- व धनु मंडल, पिता-बेनी मंडल 3 अंस, जाति-सुई, निवासी-बोलाकुशमा

जिला का नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-02	मौजा का नाम	नारायणपुर	खाता का प्रकार	रैयती
खेवट नम्बर	खाता नम्बर 131		थाना का नाम	थाना नम्बर 13					

खाता नम्बर	खेसरा नम्बर	चाँहदी उत्तर 3 चौहदी दक्खिन 4	किस्म जमीन	मिजान		कैफियत / अभ्युक्ति	हाकिम के तहकीकात मुतादिक लगान/सेस	लगान			खार. धर्त (13)
				कियारी संख्या (5)	रुफड़			रौ (10)	आ (11)	पै (12)	
131	476	? हरीपद ? निज	बाईद 0	1.000	27.000	दः संयुक्त	काबिललागान , कायमी	0	0	0	
	532	? मंगल ? मंगल	बहाल 0	0.000	15.000	दः संयुक्त	काबिललागान , कायमी				
	537	? रास्ता ? निज	बहाल 0	0.000	64.000	दः हरीपद मंडल ई0- अनु0- खे0- 46	काबिललागान , कायमी				
	538	? परती ? पलटन	कनालि 0	0.000	4.000	दः संयुक्त	काबिललागान , कायमी				
	540	? मंगल ? हरी पद	बाईद 0	0.000	10.000	दः संयुक्त	काबिललागान , कायमी				
	547	? मंगल ? बुधु मंडल	बाईद 0	0.000	2.000	दः संयुक्त	काबिललागान , कायमी				
	552	? ---- ? --	बहाल 0	0.000	12.000	दः संयुक्त	काबिललागान , कायमी				
	563	? -- ? --	बहाल 0	0.000	3.000	दः संयुक्त	काबिललागान , कायमी				

प २२२२२२  
२२/१२

	?. -- ? --	मोटा आर 0	0.000 एकड़	9.000 डिसमील	द: संयुक्त	काबिललागान , कायमी
581	? रोहनी ? निज	बाईट 0	0.000 एकड़	26.000 डिसमील	द: संयुक्त	काबिललागान , कायमी
582	? -- ? --	बाईट 0	0.000 एकड़	41.000 डिसमील	द: संयुक्त	काबिललागान , कायमी
583	? -- ? --	मोटा आर 0	0.000 एकड़	9.000 डिसमील	द: संयुक्त	काबिललागान , कायमी
586	? निज ? मोटाआर	बहाल 0	0.000 एकड़	54.000 डिसमील	द: संयुक्त	काबिललागान , कायमी
587	? -- ? --	मोटा आर 0	0.000 एकड़	11.000 डिसमील	द: संयुक्त	काबिललागान , कायमी
588	? देवे ? शंकर	बहाल 0	0.000 एकड़	10.000 डिसमील	द: संयुक्त	काबिललागान , कायमी
589	? -- ? --	मोटा आर 0	0.000 एकड़	53.000 डिसमील	द: संयुक्त	काबिललागान , कायमी
103	? -- ? --	पुरानी परती 0	0.000 एकड़	91.000 डिसमील	द: हरी पद मंडल ई0-अ नु0- खे0- 46	काबिललागान , कायमी
					द: हरिपद मंडल एक अंस वो देवू मंडल एकअंस वो शंभु वो धिरेन मंडल वो फटीक मंडल वो पलटन वो दुगाई मंडल	
104	? -- ? --	पुरानी परती 0	0.000 एकड़	48.000 डिसमील	एक अंस समान वो कन्हाई वो सतीश मंडल दो अंस समान वो महिन्दी मंडल वो दिलीप मंडल तपन मंडल एक अंस समान वो धनु मंडल एक अंस बड ली मंडलानी एकअंस	काबिललागान , कायमी
106	? ---- ? --	पुरानी परती 0	0.000 एकड़	88.000 डिसमील	द: संयुक्त	काबिललागान , कायमी
108	? ---- ? --	पुरानी परती 0	1.000 एकड़	0.000 डिसमील	द: भरत मंडल एकअंस वो प्रहलाद मंडल वो	काबिललागान , कायमी

पलटन मंडल  
21/1/20

110	? - ? -	पुरानी परती 0	0.000 एकड़	47.000 डिसमील	भोलानाथ मंडल वार अंस समान दः हरि पद मंडल एक अंस वो देवु मंडल एकअंस वो शंकर मंडल एक अंस धिरेन मंडल वो फटीक वो पलटन मंडल वो दुगाई मंडल एक अंस समान वो भरत मंडल वो मथुर मंडल एकअंस समान वो प्रहलाद मंडल वो भोला मंडल एकअंस	काबिललागान , कायमी
111	? - ? -	परती 0	1.000 एकड़	4.000 डिसमील	दः हरी पद मंडल ईए0- अनु0- खे0- 110	काबिललागान , कायमी
112	? - ? -	पुरानी परती कावील आबाद 0	0.000 एकड़	42.000 डिसमील	अवैध दः मोतिलाल ई0-अ नु0- खे0- 105	काबिललागान , कायमी
115	? - ? -	पुरानी परती कावील आबाद 0	0.000 एकड़	6.000 डिसमील	दः हरी वो देवु अंस समान	काबिललागान , कायमी
116	? - ? -	पुरानी परती कावील आबाद 0	0.000 एकड़	52.000 डिसमील	दः हरी मंडल ई0- अनु0- खे0- 115	काबिललागान , कायमी
128	? - ? -	पुरानी परती कावील आबाद 0	0.000 एकड़	56.000 डिसमील	दः हरीपद मंडल ई0-अ नु0- खे0- 46	काबिललागान , कायमी
201	? सोमनी ? आसीम	गोडा 2 0	0.000 एकड़	10.000 डिसमील	दः संयुक्त	काबिललागान , कायमी
202	? आसीस ? सोमनी	गोडा 2 0	1.000 एकड़	32.000 डिसमील	दः संयुक्त	काबिललागान , कायमी
403	? - ? -	बाईद 0	0.000 एकड़	97.000 डिसमील	दः हरी पद मंडल ई0- अनु0- खे0- 46	काबिललागान , कायमी
419	? श्यामलाल ?	बाईद 0	0.000 एकड़	23.000 डिसमील	दः कन्हाई मंडल वो सतीस मंडल एक अंस समान वो महिन्दी वो दिलीप वो तपन	काबिललागान , कायमी

पलटन मंडल  
21/1/20



Before : The Notary Public : At Dhanbad,

**A F F I D A V I T**

I, palatan Mandal, son of Late Jagu Mandal, aged about 70 years, by faith- Islam, by occupation- Cultivation, Resident of Near Hari Mandir, Kola Kusma, P.O. K.G. Ashram ,P.S. Saraighela, Distt, Dhanbad ( Jharkhand) by Caste- Sudi. do hereby solemnly affirm on oath and declare as follows:-

1. That, In my Aadhar card no. 5884 2347 2749, my father's name has been mentioned as Jagu Mandal but in Registered-II record of landed property, my father's name has been mentioned as - Bhaag Mandal,
2. That, My father's both name as Jagu Mandal and Bhaag Mandal is the name of same and one person i.e. my father .
3. That, the contents on this affidavit are true to the best of my knowledge.
4. That, I am swearing this affidavit to file it before the authority concern & for needful purpose.

**-Verification-**

Solemnly affirmed before me by the deponent who is duly identified by *[Signature]* Advocate, Dhanbad.

The statements made above are true to the best of my knowledge and belief. I sign this at Dhanbad on .....

Identified by

*[Signature]*  
Advocate.



**NOTARY  
DHANBAD**

Authorised.  
U/S 297 (1) (C) of the Cr.P.C. 1973  
(Act No. 11 of 1974) & u/s (8) (1)  
(Act No 53 of 1952)

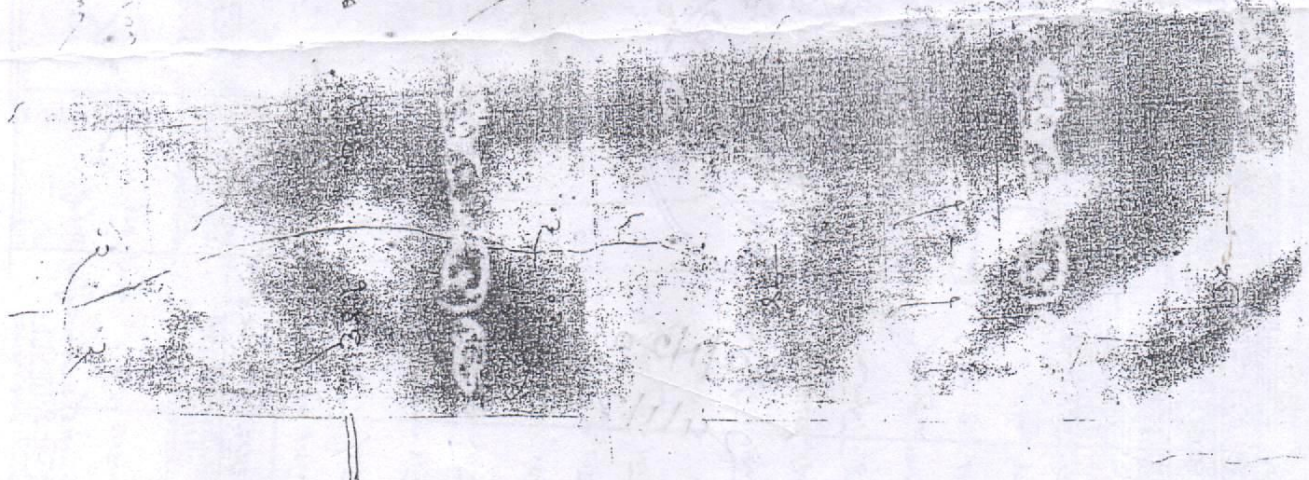
20 JAN 2020

43

Md. ar, by ss, wer P.S. ady and abli aru cal my d in bis ect nes !!E to . its ue as his he did ny fut 120 bad ite 70 by n ri O S. ad di, m as rd ny an al of er d th id le e. is st is e or



क्र.सं.	विवरण	दिनांक	प्रमाण
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...



पल्लव मंडळ  
21/1/20

228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

Sunder mudi

पल्लवमंडल  
21/1/20

<p>Handwritten text in the top-left cell, including a large scribbled-out area.</p>	<p>Handwritten text in the top-middle cell.</p>	<p>Handwritten text in the top-right cell.</p>	<p>Handwritten text in the top-far-right cell.</p>
<p>Handwritten text in the middle-left cell.</p>	<p>Handwritten text in the middle-middle cell.</p>	<p>Handwritten text in the middle-right cell.</p>	<p>Handwritten text in the middle-far-right cell.</p>
<p>Handwritten text in the bottom-left cell.</p>	<p>Handwritten text in the bottom-middle cell.</p>	<p>Handwritten text in the bottom-right cell.</p>	<p>Handwritten text in the bottom-far-right cell.</p>

Handwritten signature and date:   
 ५१२११३८  
 २०/१/२०

झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगान रसीद

V

जिला का नाम  
 अनुमण्डल का नाम  
 अंचल का नाम  
 मौजा  
 थाना व थाना नम्बर

कुलताप  
 11/2/20  
 13

रसीद क्रमांक  
 रयत का नाम  
 पिता का नाम  
 जमाबन्दी नम्बर

JH  
 21 A 098850  
 साहू अरजुन जी  
 08



खाता संख्या	खसरा संख्या	रकबा (एकड़ म)
08		18.96

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) - चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	बकाया			विगत वर्ष	हाल
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष		
लगान	1.60				28.00	4.00
सेस	0.40				7.00	1.00
* व्याज	0.80				14.00	2.00
विविध	0.80				14.00	2.00
योग	4.00				65.00	10.00

भुगतान का विवरण

अदायगी	बकाया			विगत वर्ष	हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष			
लगान				28.00	4.00	
सेस				7.00	1.00	
* व्याज				14.00	2.00	
विविध				14.00	2.00	
योग				65.00	10.00	

कुल योग शब्दों में (79.00) (उनासी हजार 69.00) 10.00

नाम अदाकर्ता  
 कुल बकाया

13

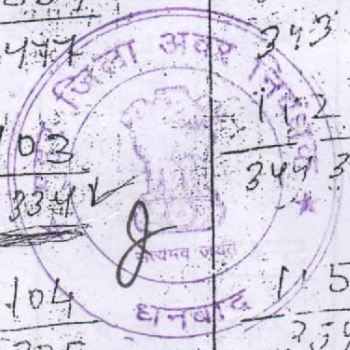
हस्ताक्षर एवं दिनांक  
 25/11/20

यदि महाल की बकाया मालपुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर (यि) प्रतिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

पट्टनमंडल  
 21/11/20



Initial of the Clerks Handling the application	Dated and hour of receipt	Dated and hour of Passing on
$\begin{array}{r} 576 \\ \hline 50731 \end{array}$	$\begin{array}{r} 586 \\ \hline 479, 480, 442 \end{array}$	$\begin{array}{r} 108 \\ \hline 339 \end{array}$
$\begin{array}{r} 577 \\ \hline 50731 \end{array}$	$\begin{array}{r} 587 \\ \hline 478 \end{array}$	$\begin{array}{r} 110 \\ \hline 341 \end{array}$
$\begin{array}{r} 578 \\ \hline 575 \end{array}$	$\begin{array}{r} 588 \\ \hline 477 \end{array}$	$\begin{array}{r} 111 \\ \hline 342 \end{array}$
$\begin{array}{r} 580 \\ \hline 484 \end{array}$	$\begin{array}{r} 589 \\ \hline 477 \end{array}$	$\begin{array}{r} 112 \\ \hline 343 \end{array}$
$\begin{array}{r} 581 \\ \hline 483 \end{array}$	$\begin{array}{r} 103 \\ \hline 334 \end{array}$	$\begin{array}{r} 113 \\ \hline 344, 345 \end{array}$
$\begin{array}{r} 582 \\ \hline 48238 \end{array}$	$\begin{array}{r} 104 \\ \hline 335 \end{array}$	$\begin{array}{r} 115 \\ \hline 354 \end{array}$
$\begin{array}{r} 583 \\ \hline 48238 \end{array}$	$\begin{array}{r} 106 \\ \hline 337 \end{array}$	$\begin{array}{r} 22/11/20 \\ \hline 24/11/20 \end{array}$



Handwritten text at the bottom of the page, possibly a signature or date, including the word 'ochit'.



**NOTARY  
DHANBAD**

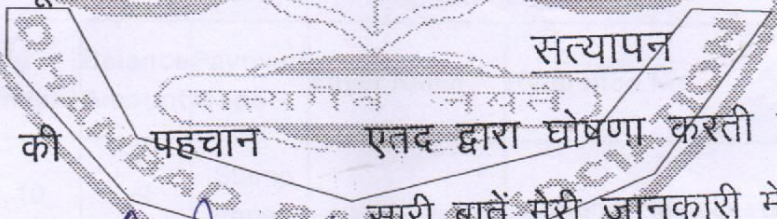
समक्ष लेख्य प्रमाणक, धनबाद

शपथ-पत्र

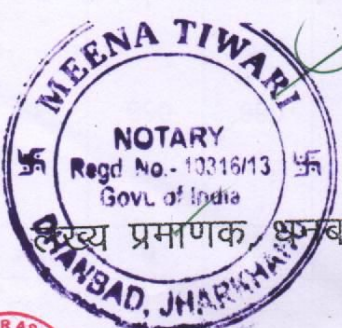
मैं ..... पिंकी कुमारी ..... पिता/पति- ..... विकास कुमार .....

..... पता- ..... चारुनि भो. नौ अगर्दी भागा मुफरिखल जिला मुंडेर (झारखण्ड)  
हाल सन कामका नगर कार्डर नं० 291 स. 2009 राज्य- झारखण्ड  
थान सरायेला जिला- बुक्स

नागरिक-भारतीय, शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि, महिला के नाम निबंधित होने वाली विक्रय विलेख पर प्रभार्य/देय स्टाम्प शुल्क एवं निबंधन शुल्क की छूट संबंधी राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग, झारखण्ड की अधिसूचना संख्या- 13/ नि० वि० (महिला शुल्क विमुक्ति) 18/2017 के आलोक में, मैं इसके पूर्व इस छूट का उपभोग नहीं की हूँ।



शपथकर्ता की पहचान एतद द्वारा घोषणा करती हूँ कि उपरोक्त अधिवक्ता [Signature] सारी बातें मेरी जानकारी में सत्य एवं सही अधिवक्ता, धनबाद के समक्ष है, जिसे आज दिनांक 22 JAN 2020 ..... को सत्यापित किया।  
किया गया।



**NOTARY  
DHANBAD**  
Authorised.  
U/S 297 (1) (C) of the Cr.P.C. 1973  
and S.O. No. 11 of 1974 & u/s (B) (1)  
(Act No 53 of 1952)

[Signature]  
शपथकर्ता

[Signature]  
अधिवक्ता  
22/01/2020



37311






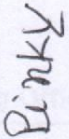


**DHANBAD BAR ASSOCIATION**



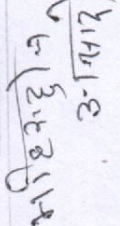
22 JAN 2020





	<b>PALATAN MANDAL</b> <b>Address1 -</b> NEAR HARI MANDIR KOLAKUSHMA, PS - SARAIIDHELA, DIST - DHANBAD, <b>Address2 -</b> , , , Jharkhand <b>PAN No.:</b> <b>Permission Case No.-</b>	Yes	Palatan Mandal <b>Address:-</b> , near HARI mandir, , KOLA KUSMA, k.g.ashram, , Dhanbad, 828109, , Jharkhand, India	<b>SELLER</b> <b>Age:70</b>	 	
2	<b>PINKI KUMARI</b> <b>Address1 -</b> CHARON, PO- NAUAGARHI, PS - MUFASSIL, DIST - MUNGER BIHAR A/P- KOYLA NAGAR QTR NO - 291 A TYPE, PS - SARAIIDHELA, DIST - DHANBAD, <b>Address2 -</b> , , , Jharkhand <b>PAN No.:</b> <b>Permission Case No.-</b>	Yes	Pinky Kumari <b>Address:-</b> CHARON, , NAUAGARHI, MUNGER, , Nauagarhi, , Munger, 811211, , Bihar, India	<b>PURCHASER</b> <b>Age:36</b>	 	

**Identification:**

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	<b>MEHIRUDDIN ANSARI</b> S/o-D/o <b>LALKU MIYA</b> <b>Address1 -</b> NEAR MASZID KOLAKUSMA, KORADIH, PO- K.G. ASHRAM, DIST - DHANBAD, <b>Address2 -</b> , , , Jharkhand <b>PAN No.:</b>			

**Witness:**

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	<b>MEHIRUDDIN ANSARI</b> <b>Address1 - NEAR MASZID KOLAKUSMA, KORADIH, PO- K.G. ASHRAM,</b> <b>DIST - DHANBAD, Address2 -</b> <b>, , , Jharkhand</b>			

Signature of Operator

Seal and Signature of Registering Officer

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, ( **PALATAN MANDAL**), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by ( **MEHIRUDDIN ANSARI**) Son/Daughter/Wife of ( **LALKU MIYA**) resident of ( **NEAR MASZID KOLAKUSMA, KORADIH, PO- K.G. ASHRAM, DIST - DHANBAD**) and by occupation ( **Business**).

Signature of Registering Officer

Date:- 24-Jan-2020

Seal and Signature of Registering Officer



Area	Land area : 2.47 Decimal
Other Description of the Property	Pin Code - 826001
Government/Market Value	722003.23
Transaction Amount	730000

SELLER	<b>-Mr. PALATAN MANDAL, Address - NEAR HARI MANDIR KOLAKUSHMA, PS - SARAIHELHA, DIST - DHANBAD- ,Father/Husband Name LATE JADU MANDAL , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****2749</b>
PURCHASER	<b>-Mrs. PINKI KUMARI, Address - CHARON, PO- NAUAGARHI, PS - MUFASSIL, DIST - MUNGER BIHAR A/P- KOYLA NAGAR QTR NO - 291 A TYPE, PS - SARAIHELHA, DIST - DHANBAD- ,Father/Husband Name BIKASH KUMAR , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****8239</b>

Witness Information	<b>Mr. MEHIRUDDIN ANSARI , Address - NEAR MASZID KOLAKUSMA, KORADIH, PO- K.G. ASHRAM, DIST - DHANBAD-, Father/Husband Name-LALKU MIYA</b>
---------------------	---

Identifier Details	<b>Mr. MEHIRUDDIN ANSARI , Address - NEAR MASZID KOLAKUSMA, KORADIH, PO- K.G. ASHRAM, DIST - DHANBAD-, Father/Husband Name-LALKU MIYA</b>
--------------------	---

Property Id:283828		
Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	29,200

1	SP	990
<b>Total</b>		<b>990</b>

Property Id:283828		
Fee Rule:Sale Deed		
1	PR	1
2	LL	3
3	A1	21,900
<b>Total</b>		<b>21,904</b>

**Sr.No. Exemption Detail Amount**

Female Exemption

1	A1	21900
2	Stamp Duty	29199

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.



Deed Writer / Advocate

Rinky

Vendee / Claimant



Vendor / Executant





## Pre Registration Docket

Date :- 22-01-2020 11:24 am

Office Name :- SRO - Dhanbad  
Token No:- 20200000006497

Appoinment :- 22-Jan-2020 Time:- 12:20

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	21-Jan-2020
No. Of Pages	33
Stamp Duty	1
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 994.

Property Id: **283828**

Valuation No. : 374002 / 2020	:- 2019-2020	User Id : 6482	Date : 22-January-2020 11:49:AM
State : Jharkhand	District : Dhanbad	Tahsil : Dhanbad	
Land Type : Urban	Corporation : Narayanpur	Village/City : Narayanpur	
Narayanpur Word No 23 - Other Road			
Volume Number - 1 ✓			
Page Number - 131 ✓			
Holding Number - 0230004566000M0			
Khata Number - 131 ✓			
Plot Number - 103 ✓			
Ward Number - 23			
Valuation Rule : Residential Land			
Usage : Non Agri => Residential Land => Residential Land			
Property Details			
1	Land area	2.47 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 2.47 x 292309=722003.23	₹7,22,003/-
A	Total		₹7,22,003/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹7,22,100/-
Total Amount in Words : Seven Lakh Twenty Two Thousands One Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	<b>Property Boundaries</b> East: 40 FT. WIDE PROPOSED RASTA, West: NEW PLOT NO 102, South: SANTU KUMAR, North: PROPOSED RASTA
--	--

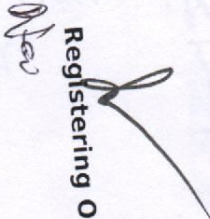
Token No.: 20200000006497

## CERTIFICATE

Office of the SRO - Dhanbad

This Sale Deed was presented before the registering officer on date **24-Jan-2020** by **PALATAN MANDAL, S/O, D/O, W/O LATE JADU MANDAL** resident of NEAR HARI MANDIR KOLAKUSHMA, PS - SARAIDHELA, DIST - DHANBAD ..  
This deed was registered as Document No.: **2020/DHAN/363/BK1/336** in Book No :- **BK1**, Volume No :- **38** from Page No :- 95 to 160 at, office of **SRO - Dhanbad**

Date:- **24-Jan-2020**

  
Registering Officer