

3 हजार 52,000/- के लिये

557/ 5000/-



128  
9/10

लालच सिद्ध...  
श्रीमती राधा देवी  
पति स्व० गजानन्द अग्रवाला  
जाति-अग्रवाला, पेशा-गृहस्थी,  
साकिम-सर्व पौ०-दामोदरपुर, थाना  
जोड़ापोखर, जिला-धनबाद, भारतीय।

9/10/02

बिचाराति-अग्रवाल आदि 20 के लिये  
उप संवत् 20 शरीर के दस्तावेज  
श्रीमती राधा देवी के लिये  
1487 दि. 18.6.02. उपा...  
धनबाद 2696 दि 6.9.02  
Wiel H.L. - 10.6.79

20/10/02

Indian Stamp Act...  
2696/-  
6970/-

बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज :-

बिक्रेता :- श्रीमती राधा देवी, पति स्व० गजानन्द अग्रवाला,  
जाति-अग्रवाला, पेशा-गृहस्थी, साकिम- सर्व पौ०-दामोदरपुर, थाना  
एवं जिला-धनबाद, भारतीय।

Free Paid  
A) 1040.00  
B) 54.00  
1094.00  
3.50  
84  
3.44  
1097.44  
स्वीकार  
9/10

क्रेता :- श्रीमती प्रभावती देवी, पति श्री कन्हारी प्रसाद, जाति -  
कायस्थ, पेशा-गृहस्थी, साकिम-शालीमार, पौ०-जेलगोरा, थाना -  
जोड़ापोखर, जिला-धनबाद, भारतीय।

बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज । ।

004712/2002

*[Handwritten signature]*

1731/2002-03

Smt Prabhawati Devi  
Shalimar P.S. Jorajpokhal

697/- (5000 + 1000 + 500 + 100 X 4 + 50 + 20)

*[Handwritten signature]*

Stamp Clerk  
Checked

राधा देवी

9/10/02

कागद

राधा देवी

श्री. राजा नंद आश्रवाण

कागद कागद कागद कागद

आश्रवाण कागद



9/10/02

राधा देवी कागद

राधा देवी कागद

कागद कागद कागद

373  
12/10

राधा देवी

374  
13/10 9/10/02

राधा देवी कागद  
8/10/02

राधा देवी कागद

9/10/02



:-

:- 2 -:-

मुल्य-52,000/- बावन हजार रुपया मात्र ।

सलाना मालगुजारी-06 पैसा छः पैसा मात्र ।

अंचल कार्यालय धनबाद, मालिक जमीन्दार झारखंड सरकार ।

बिबरण जायदाद:- जिला अवर निबंधन कार्यालय धनबाद, थाना-  
धनबाद, अन्तर्गत "दामोदरपुर" मौजा में मेरी करयेमी रैयती स्वत्व  
की खरिदा भुक्त सम्पत्ति है, मौजा-दामोदरपुर, मौजा नं० -14,  
खाता नं०-96, क्रियान्वेष प्लोट नं०-309, तीन सौ नौ रकवा -  
3, काट्ठा तीन काट्ठा यानि-4.95 डिंसमिल जमीन इस दस्तावेज  
द्वारा बिक्री किया ।

राजीव  
9/10/62

008645/2002

*[Handwritten signature]*

1731/2002-03

Smt Prabhawati Devi  
Shalimar Jorajpokhar

6970/- (5000 + 1000 + 500 + 100 X 4 + 50 + 20)

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*  
9/10/02



राधा देवी  
9/10/82

: - 3 - :

जिसका चौहद्दी :-

उत्तर- प्लोट नं०-312 ।

दक्षिण-10 फीट का रास्ता ।

पूरब - राधा देवी का जमीन ।

पश्चिम- माला सिन्हा का जमीन ।

मुल एवं द्वितीयक दस्तावेज के साथ एक-एक प्रतिलिपि नक्शा नत्थी किया गया है, एवं बिक्रीत स्थान को लाल रंग से रंगाकर दर्शाया गया है ।

003048/2002

*[Handwritten signature]*

1731/2002-03

Smt Prabhawati Devi  
Shalimar Jorapokher

Non-Judicial / Court fee stamp

6970/- (5000 + 1000 + 500 + 100 x 4 + 50 + 20)

*[Handwritten initials]*

Recd / Stamp Clerk



*[Handwritten signature]*  
9/10/02



राधा देवी  
9/10/02

: - 4 - :

उक्त चौहद्दी के मुताबिक 4.95 डिसिमिल जमीन आपके हाथ में बिक्री किया। उपरोक्त सम्पत्ति मैंने अपनी नाम से दि. 23.12.89 साल को केवाला दस्तावेज नं0-12922, द्वारा पंचानन साव से एवं दिनांक-27.1.67 साल को मेरे पति स्व0 गजानन्द अग्रवाला ने केवाला दस्तावेज नं0- 1103, द्वारा दारकु साव से खरिद किया हुआ सम्पत्ति है, जो धनबाद निबंधन कार्यालय में निबंधीत है, उपरोक्त सम्पत्ति का थोका नं0-225, मे मालगुजारी का रसीद गजानन्द अग्रवाला के नाम से कटता है, तथा मेरे अपनी नाम से थोका नं0-505, में मालगुजारी का रसीद कटता है।

1731/2002-03  
Smt Prabhawati Devi  
or Shalimal Jorapokhar

1731/2002-03  
Smt Prabhawati Devi  
or Shalimal Jorapokhar  
Non-judicial / Court fee stamp  
of Rs 6920/- (5000 + 1000 + 500 + 100 X 4 + 50 + 20)  
9/10/02  
Acct / Stamp Clerk



9/10/02





राजा देवी  
9/10/02.

: - 5 - :

उपरोक्त सम्पत्ति बिक्री हेतु ज्ञापांक-1487, दिनांक - 18.06.02, को शहरी भु-हदबन्दी उप-समाहर्ता धनबाद से अना-पत्ति निर्गत किया गया है ।

उक्त सम्पत्ति अंचल कार्यालय धनबाद, का ज्ञापांक-2696, दिनांक-6.9.02, के द्वारा भु-सत्यापन एवं मूल्य निर्धारण किया गया है ।

चुंकि बिबरण यह है कि बिक्रेता को सांसारिक खर्च के लिए रुपये की अति आवश्यकता आ पड़ी है । इसलिए बिबरण में दिये गये जायदाद बिक्री किये बिना रुपये की बन्दोवस्त होना कठीन था । इसलिए उपरोक्त जायदाद को बिक्री करने की घोषणा कि एवं क्रेता से प्रार्थना करने पर बिबरण में दिये गये जायदाद खरीद करने के लिए राजी हुए, एवं दोनो पक्षो की मशवारा से उक्त -

*[Handwritten signature]*

1731/2002-03

Smt Araphawati Devi  
Shalimar Jorapokhar

Non-Judicial / Court fee stamp

of Rs 6970/- (5000 + 1000 + 500 + 100 x 4 + 50 + 20)

*[Handwritten initials]*

Stamp Clerk



9/10/02



राजिंदर  
- 9/10/02

:- 6 -:

जायदाद की मुल्य-52,000/- बावन हजार रुपया मात्र लेकर  
बिबरण में दिये गये जायदाद बिक्री कर हमेशा के लिए निःस्वतंत्र  
हुए, एवं क्रेता को दखलकार किया तथा दखल दिया ।

बिक्रेता का जिस तरह का हक-अख्तीयार, दावी-दावा  
था, आज तारिख से क्रेता को हुआ । क्रेता, जायदाद पर माकान, -  
भांगन, कुआँ, बगान-बगिचादि तैयार कर निज वसवास या किराया  
बन्दोवस्त कर अपनी ईच्छानुसार, दान, बिक्री, रेहनादि मनमान  
कर सकते है । इससे बिक्रेता या बिक्रेता के वंशज को कभी किसी  
तरह का वजुर या एतराज न होगा, अगर करेंतो कानूनन बातिल  
और नामंजूर होगा ।

24

1701/2002-03

Smt. Purbhawati Devi  
Shalimar Jorajpokhal

through  
Non-judicial / Court fee stamp

6970/- (5000 + 1000 + 200 + 1000x4 + 50 + 20)

u/s 239A/n

Stamp / Stamp Clerk  
District, District



9/10/02



साधारण  
१/१०/०२.

:- 7 -:

उपरोक्त जायदाद का दाखिल-खारिज के संबंध में बिक्रेता को जो कुछ भी क्रेता के मदद करना पड़े वह बिना वजुर करेगें। बिक्री जायदाद की सलाना मालगुजारी मालिक जमी-न्दार झारखंड सरकार को बराबर अदा देकर बिक्रेता के नाम कटवाकर क्रेता अपनी नाम से दाखिल-खारिज करवा कर मालगुजारी की रसीद हासिल करेगें।

बिक्री जायदाद बिक्रेता के खास दखल में है, कभी किसी तरह का हस्तान्तरादि नहीं किया हुआ है। अगर -

Ly

1731/2002-03

Smt Prabhawati Devi  
Sholimar Jorapurkar

6970/- (5000 + 1000 + 500 + 100 x 7 + 50 + 20)  
W  
18/10/02



9/10/02



राधादेवी  
5/10/82

:- :- 8 -:

भविष्य में किसी तरह का दाय-संयोग या हस्तान्तर आदि पाया जाय और उससे क्रेता या क्रेता के वंशज को क्षति पहुँचे तो बिक्रेता या बिक्रेता के वंशज को क्षतिपूरण का देनदार होगा या होंगे ।

अतः बिक्रेता अपनी स्थिर बुद्धि एवं सरलता से विचार कर मुल्य का पुरा स्मया पाकर एवं समझ -बुझकर यह बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया कि समय पर काम आवें ।

Ln

1731/2002-03  
Smt Prabhawati Devi  
Shalimar Jogajpokhar

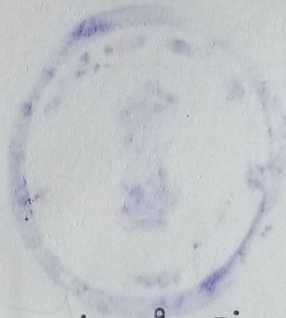
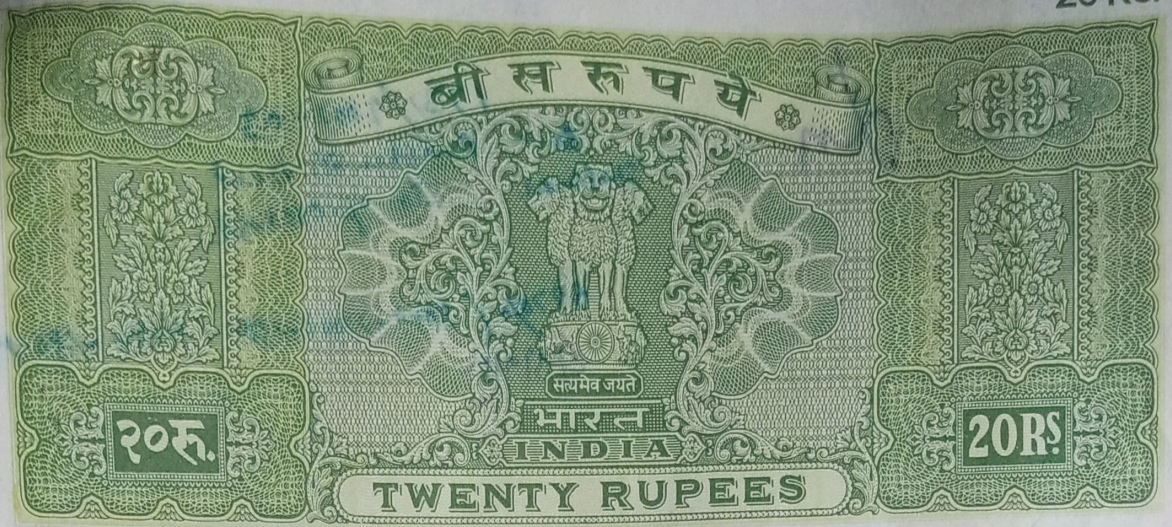
6970/- (5000 + 1000 + 500 + 100 x 4 + 50 + 20)  
9/10/02



9/10/02

Handwritten text on the left margin, possibly a signature or name, including the word "Smt" and "Prabhawati".





राधादेवी

9/10/02

:- 9 :-

इति तारिख - 9. 10. 02.

मैने दस्तावेज का प्राप्ति बनाया एवं दोनों पक्षों पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया ।

*[Signature]* 9/10/02

प्रमाणित किया जाता है कि मूल

:- गवाहगण :-

दस्तावेज एवं द्वितीयक प्रति एक दूसरे कि हूबहू और सच्ची - प्रतिलिपि है ।

|||

*[Signature]* 9/10/02  
गवाहगण

राधादेवी  
9/10/02.

|||

Suresh. Ad. Sahu.  
Damodarapur  
Dhambad  
9. 10. 02

संकेतः

*[Signature]*

Ln

1731/2002-03

Smt Prabhawati Devi  
Shalimar Jorapokhar

6970/- (5000 + 1000 + 500 + 1000 + 50 + 20)  
25/9/02

10511515



9/10/02



CHUDS. 25-10-02

150
225
5539
9.10.02

9/10/02

SELLER: SMT. RADHA DEVI W/O LATE GAJANAND AGARWALA, OF -  
DAMODAR PUR, DHANBAD.

PURCHASER SMT. PRABHAWATI DEVI W/O SRI KANHAI PRASAD  
OF SHALIMAR, P.S. JORAPOKHAR, DIST. DHANBAD.

SCHEDULE:- MOUZA-DAMODAR PUR N<sup>o</sup> 14, P.S. DHANBAD,  
UNDER KHATA N<sup>o</sup> 96, PLOT N<sup>o</sup> 309 (P) AREA 3 KATHAS.

SHOWN IN RED COLOUR

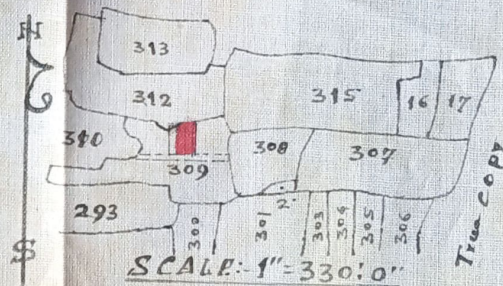
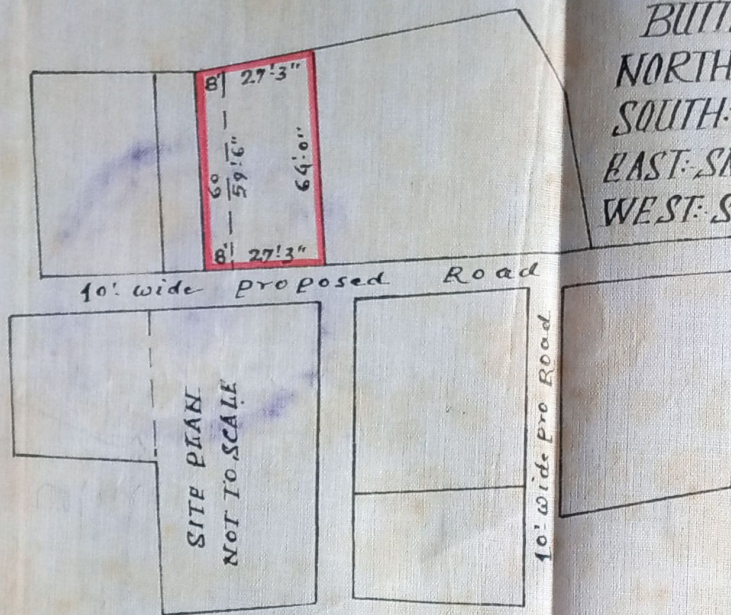
BUTTED & BOUNDIED.

NORTH: PLOT N<sup>o</sup> 312

SOUTH: 10' WIDE PROPOSED ROAD

EAST: SMT. RADHA DEVI

WEST: SMT. MALA SINHA.



रिजिस्ट्रार  
9/1/92

plan made as per  
given by vendors  
Traced by:  
Sasari

150  
905-284  
5539-300  
9.10.02  
9.10.02

9110102



महाराष्ट्र शासन  
जिल्हा शासन  
अनुसंधान  
अंश

जिला  
अनुसंधान  
अंश

जिला का नाम UNRAV  
 अनुमण्डल का नाम UNRAV  
 अंचल का नाम UNRAV  
 नाम सर्कल । नाम मौजा मय कामेशपुर  
 थाना वो थाना नम्बर 14

**V** रसीद मालगुजारी  
 फरद मालकी / फरद रेयती  
 नाम रेयत मय वल्लिखत जमावन्दी  
 वो सकुनत नम्बर। 41 6021194

901.

खाता संख्या	खेसरा संख्या	<u>2004</u>
<u>96</u>	<u>309</u>	<u>34221</u>

अराजी नकदी

अराजी भावली

तफसील हिसाब लगान भावली

श्रीमति प्रभावती देवी पति केशव प्रसाद

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत	सालाना	बकाया			2012-13	
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष	2रा वर्ष	हाल	
माल गुजारी } (नकदी)	<u>300</u>				<u>2004-08</u> <u>11-12</u>	
सेस	<u>075</u>				<u>2400</u>	<u>300</u>
*सूद	<u>150</u>				<u>600</u>	<u>075</u>
मुतफरकात	<u>150</u>				<u>1200</u>	<u>150</u>
मीजान	<u>060</u>				<u>1200</u>	<u>150</u>
	<u>735</u>				<u>480</u>	<u>060</u>
		<u>5880</u>	<u>735</u>			

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	तीन वर्ष से ज्यादा	बकाया			मोतालबा	फाजिल
		3रा वर्ष	2रा वर्ष	2012-13		
माल गुजारी } (नकदी)				<u>2004-08</u> <u>11-12</u>	<u>2012-13</u>	
सेस				<u>2400</u>	<u>300</u>	
*सूद				<u>600</u>	<u>075</u>	
मुतफरकात				<u>1200</u>	<u>150</u>	
मीजान अदायकारी				<u>1200</u>	<u>150</u>	
				<u>480</u>	<u>060</u>	
	<u>5880</u>	<u>735</u>				

66.15

- (1) मीजान कुल (लफजों में)
- (2) नाम देहिन्दा - Pr
- (3) कुल बकाया - Pr

दस्तावेज  
 दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्द

\* खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

148

20/10/20

जयशंकर  
11

1200  
1200

1200

1200

राज्य सरकार का कार्यालय

राज्य

राज्य  
1200

01-1	01-1
250	000
021	000
021	000
000	000
250	000



01-1
250
021
021
000
250

9-11

राज्य  
1200

01-1	01-1
250	000
021	000
021	000
000	000
250	000

20/10/20

राज्य सरकार का कार्यालय

1200

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल। नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर

फरद मालकी / फरद रैयती

JN 39 3083713

नाम रैयत मय वलदियत जमाबन्दी

901

वो सकुनत नम्बर।

अराजी नकदी 98

अराजी भावली

तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबद	सालाना	बकाया				हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	३रा वर्ष	२रा वर्ष	१ला वर्ष	
माल - } (नकदी)	9.20	/	/	/	9.20	9.20
गुजारी } (भावली)	0.43				0.43	0.43
सेस	.....				.....	.....
*सूद	7.25				7.25	7.25
मुतफरकात	7.25				7.25	7.25
मीजान	0.50	0.50	0.50	0.50		

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबद	तीन वर्ष से ज्यादा	बकाया			मोतालबा हाल	फाजिल
		३रा वर्ष	२रा वर्ष	१ला वर्ष		
माल - } (नकदी)	/	/	/	9.20	9.20	
गुजारी } (भावली)				0.43	0.43	
सेस				.....	.....	.....
*सूद				7.25	7.25	7.25
मुतफरकात				7.25	7.25	7.25
मीजान अदायकारी	0.50	0.50	0.50	0.50		

(१) मीजान कुल (लपजों में)

(२) नाम देहिन्दा—

(३) कुल बकाया—

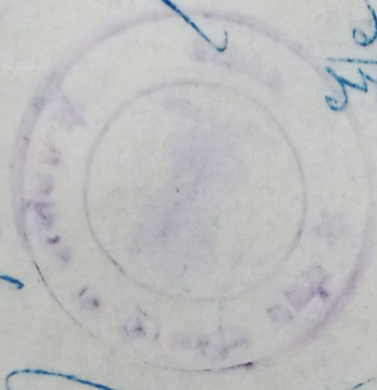
दस्तखत वो तारीख अमला तहसील कुनिन्दा

\*खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सेवाय ऐसे बकायो पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

Handwritten notes at the top of the page, including a signature and some illegible text.

Handwritten notes in the upper right quadrant, possibly a list or set of instructions.

Handwritten notes in the middle left section, including a signature.



Handwritten notes in the middle right section, including a signature.

Large handwritten notes at the bottom of the page, including a signature and a date.

Vertical handwritten text on the far left edge of the page.





प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलियो की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलियो देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.
--	---	--	--	--

कलकत्ता, 10 अप्रैल 2004  
 10/04/2004, प्रिन्सिपल - कलकत्ता, सिंगल - कलकत्ता, चार्टर - 10, एल. ए. नं. 11/04

1	2	3	4	5	6	7
2001 (11) 03-04	21/04/04	14	2001 - 96 2001 - 909 2001 - 906 2001 - 1.50 से अधिक	श्री 10	$\frac{5539}{5.10.02}$	युवा एका प्रिन्सिपल प्रिन्सिपल नं. 60-225  युवा एका प्रिन्सिपल प्रिन्सिपल नं. 60-225 प्रिन्सिपल 20.1.04 प्रिन्सिपल प्रिन्सिपल कलकत्ता

प्रिन्सिपल  
 9.2.04  
 प्रिन्सिपल  
 कलकत्ता प्रिन्सिपल

प्रिन्सिपल प्रिन्सिपल  
 9.2.04  
 प्रिन्सिपल  
 कलकत्ता प्रिन्सिपल

प्रिन्सिपल प्रिन्सिपल  
 9.2.2004  
 प्रिन्सिपल प्रिन्सिपल  
 कलकत्ता प्रिन्सिपल







ਡਾ. ਅੰ. ਸਿੰ. ਨੰ. 2 ਦੇ ਸਮੇਂ ਪ੍ਰਦਿੱਖਤ ਕ੍ਰਮ ਅਨੁਸਾਰ  
 ਦੇ ਸਮੇਂ ਪ੍ਰਦਿੱਖਤ ਕ੍ਰਮ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇ ਸਮੇਂ ਪ੍ਰਦਿੱਖਤ ਕ੍ਰਮ ਅਨੁਸਾਰ  
 ਜਾਰੀ ਹੈ।

ਮੁਕਾਬਲੇ  
 ਡਾ. ਸਿੰ. ਨੰ. 2  
 20.1.04  
 ਸਿੰ. ਸਿੰ.

ਡਾ. ਸਿੰ. ਨੰ. 2  
 20.1.04  
 ਸਿੰ. ਸਿੰ. ਸਿੰ. ਸਿੰ.  
 ਕਮਾਨ

ਸਿੰ. ਸਿੰ. ਸਿੰ. ਸਿੰ.  
 9.2.04  
 ਕਮਾਨ

ਸਿੰ. ਸਿੰ. ਸਿੰ. ਸਿੰ.  
 9.2.04  
 ਕਮਾਨ

ਸਿੰ. ਸਿੰ. ਸਿੰ. ਸਿੰ. ਸਿੰ. ਸਿੰ. ਸਿੰ. ਸਿੰ.  
 9.2.2004  
 ਕਮਾਨ