

2798
11/1/21



Government of Jharkhand

Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : a862808916157cee73e8

Receipt Date : 09-Jan-2021 03:36:00 pm

Receipt Amount : 60010/- ✓

Amount In Words : Sixty Thousands Ten Rupees Only

Token Number : 20210000002798

Office Name : SRO - Govindpur

Document Type : Sale Deed

Payee Name : ASHISH RANJAN (Vendee)

GRN Number : 2103742625



भारत सरकार द्वारा अधिनियम 21 के अन्तर्गत जारी किया गया है। For Office Use : दस्तावेज जाँच किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

कार्य 4 जाँच किया गया.....

10/01/21

11-1-2021

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

मान-सहे बचकाने नामे 15,00,000/- अ बचकाने

Payment is done of Rs. 15,00,000/-
dt: 10/01/21 by GRN No. K12312345678

तपशील वर्णित जमीन का मूल्य मार्ग दर्शिका पंजी
के अनुसार न्यूनतम मूल्य से कम नहीं है !

-1-



Kalun Kumar Mishra
10/01/21



Five and
An 15000 = 10
3 = 10
S.H.
1 = 10
15000 = 10

10/01/21

बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

बिक्रेता:- श्री ललन कुमार मिश्रा, पिता-श्री परमेश्वर मिश्रा, जाति-भूमिहार,
पेशा-नौकरी, साकिम-क्वा0 नं0 11/58 शिव मंदिर के पास सी. एम. पी. एफ.
कॉलोनी जगजीवन नगर धनबाद, थाना-सरायढ़ेला जिला-धनबाद राज्य-झारखण्ड
(भारतीय)।

आधार संख्या- 8703 8102 2395

पैन - ALGPM3960J

क्रेता :- श्री आशीष रंजन, पिता-धीरेन्द्र कुमार, जाति- भूमिहार, पेशा-व्यवसाय,
साकिम-सी. एम. पी. एफ. को-ऑपरेटिव कॉलोनी पो0-के0 जी0 आश्रम,
थाना-सरायढ़ेला, जिला-धनबाद, राज्य-झारखण्ड (भारतीय)।

आधार संख्या- 4341 8960 8951

पैन - CFXPR6574J

बिक्रय-पत्र केवाला दस्तावेज

मूल्य :- 15,00,000/- (पन्द्रह लाख) रुपये

सालाना मालगुजारी :- 4 /- रुपये

मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार

अंचल कार्यालय गोबिन्दपुर

11/1/2021 10⁹ 1.00

का 20 20 का बज पूराहन/अपराहन में जिला अवर निवाक

में कायलय भाविन्दपुर में लेख्याकारी बावेदार या अवर निवाक

इ या प्रभासिकृत मुख्लारनामा सख्या 20 में अवन

बख्यकारियों या दावेदारों में से एक श्री लाल कृमा मिश्रा

का नाम पर मेरायल मिश्रा जिला

सी एम जे. एन. चौबट चरक 16

पेशा ने विख्या के लिए पेश किया

सुनिहा मिश्रा

अस्थायक का हस्ताक्षर

11/1/2021



Lalendra Kumar Mishra

11/01/21



दस्तावेज में वर्णित
प्रतिबन्धित
भूमि को सूची से
मुक्त
लिपिक
आपरेट

-2-

10/01/21
Kumar Mishra

विवरण जमीन:- जिला चौकी सब निबंधन कार्यालय गोविन्दपुर, तथा सदर निबंधन कार्यालय धनबाद थाना-सरायढ़ेला, के अन्तर्गत "साबलपुर" मौजे में बिक्रेता के रैयती स्वत्व की जमीन। मौजा सं०-126, नया खाता सं०-91 (इक्यानबे), पुराना खाता सं०-35 (पैंतीस), नया प्लॉट सं०-621 (छः सौ इक्कीस), पुराना प्लॉट सं०-521 (पाँच सौ इक्कीस) रकवा 4.75 डिसमिल (चार दशमलव सात पाँच डिसमिल) यानी 2065 वर्गफीट (दो हजार पैसठ वर्गफीट) बिक्रेता ने क्रेता को बिक्री किया। उक्त दस्तावेज के साथ नक्शा संलग्न है, जो बिक्रीत जमीन लाल रंग से अंकित है। उक्त जमीन मुख्य सड़क में आवासीय हेतु है। बिक्रीत जमीन नगर निगम/नगर पालिका/अधिसुचित क्षेत्र से बाहर है।

जिसका चौहद्दी :-

उत्तर :- रास्ता,

दक्षिण :- रास्ता,

पूरब :- राम नरेश प्रसाद,

पश्चिम :- रास्ता,

उक्त जमीन गोविन्दपुर निबंधन कार्यालय में निबंधन किया हुआ दिनांक 09/11/2010 साल के 15094 नं० केवाला दस्तावेज द्वारा केदार नाथ सिंह से बिक्रेता नीज नाम से खरीदा हुआ है। जिसका वही सं० 1 जिल्द सं० 462 पृष्ठ सं० 131 से 150 बास्ते 2010 में दिपीवद्ध हुआ है, जिसका जमाबन्दी सं० 1393 में लगाण वसुल होती है। जिसका दा० खा० मु० सं० 1224 (vi) 2013-14 है। जिसका रिसिप्ट सं० 0839635084/2020-21 है, बिक्रेता जायदाद पर पुर्ण रूप से निर्दाय एवं निर्दोष अवस्था में भोग देखल करते हुए सम्पूर्ण रूप से दखलीकार रहकर क्रेता के हाथ बिक्री किया। जिसका वर्तमान पंजी-11 में भाग वर्तमान 2 पृष्ठ सं० 89 में बिक्रेता के निज नाम से दर्ज है।

दस्तावेज में अंकित भूमि सरकार द्वारा प्रतिबंधित नहीं है तथा सरकारी गैर मजरूआ सरकार द्वारा बन्दोवस्त अहस्तान्तरणीय भूदान से प्राप्त वनभूमि आदिवासी खाता के अन्तर्गत अथवा अधिग्रहित भूमि की श्रेणी में नहीं आता है। साथ ही दस्तावेज में वर्णित बिक्रय भूमि की कथा से बिक्रेता एवं क्रेता दोनों सहमति एवं संतुष्ट है।

Mishra
Kumar
10/01/21

चूँकि बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज का विवरण यह है, कि बिक्रेता के आवश्यक खर्च हेतु रूपये का कठिन आवश्यकता आने पर रूपये संग्रह करने के वास्ते विवरण में दिये गये जमीन को बिक्री करने के लिये क्रेता से प्रस्ताव किये। क्रेता उक्त जमीन को उचित मूल्य में खरीदने के लिये राजी होने पर दोनों पक्षों के सहमति से उक्त जमीन का समयोचित सर्वोच्च मूल्य 15,00,000/- (पन्द्रह लाख) रूपये तय हुआ। उक्त मूल्य में ही उक्त जमीन बिक्रेता ने क्रेता को बिक्री करके सदा के लिये सम्पूर्ण रूप से निःस्वत्व हुए।

आज तारिख से ही क्रेता उक्त जमीन बिक्रेता के स्थान पर दखलकार बनकर अपने इच्छानुसार मकान कुँआ, बाग-बगीचा आदि निर्माण करके नीज वसवास या भाड़ा आदि द्वारा दान, बिक्रय आदि सर्वप्रकार हस्तान्तरण करने की पूर्ण हकदार होकर पुत्र-पौत्रादी, वारिस एवं वंशज के साथ निर्विध्न रूप से भोग दखल करते रहे, इस में बिक्रेता तथा बिक्रेता के वंशजगण कोई कभी किसी प्रकार का वजुर या एतराज नहीं कर सकते है और करने पर भी वह हरवक्त के लिये बातिल और नामंजुर होगी।

बिक्रीत जमीन का सालाना मालगुजारी मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार को हर साल अदाय देकर बिक्रेता का नाम दाखिल खारिज कर सालाना मालगुजारी रसीद करवाकर क्रेता अपने नाम से रसीद हासिल करेंगे। दाखिल खारिज करने के वास्ते जो कुछ भी जरूरत होगी बिक्रेता तथा बिक्रेता के वंशजगण बगैर एतराज के कर देंगे।

बिक्रीत जमीन सम्पूर्ण निर्दाय एवं निर्दाष अवस्था में बिक्रेता के दखल पर है, कभी किसी प्रकार हस्तान्तरण आदि किया हुआ नहीं है, फिर भी भविष्य में प्रकाश या सबुत पाये जाने पर क्रेता को जो भी क्षति होगा वह सब क्षतिपूर्ति का देनदार बिक्रेता तथा बिक्रेता के वंशजगण होंगे। बिक्रीत जमीन हर प्रकार ऋण भार आदि से मुक्त है।

रूपये प्राप्ति का ब्यौरा

भारतीय स्टैट बैंक के द्वारा चेक नं० 933033/1,00,000/-रूपया, चेक नं० 273070/4,00,000/-रूपया, चेक नं० 933034/1,00,000/-रूपया चेक नं० 933037/5,00,000/-रूपया चेक नं० 273069/1,00,000/-रूपया, चेक नं० 273071/1,00,000/-रूपया, तथा बैंक ऑफ इण्डिया के द्वारा चेक नं० 004279/1,00,000/-रूपया, चेक नं० 004277/1,00,000/-रूपये, इस प्रकार कुल 15,00,000/- रूपया प्राप्त किया।

अतः बिक्रेता स्वस्थता पूर्वक सही दिमाग से मूल्य का समुचा रूपये चेक तथा आर० टी० जी० एस० के द्वारा ग्रहण करके यह बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया कि समय पर काम आवें। ईति तारिख :- 10-01-2021

क्रेता का छायाचित्र



Ashish Ranjan
10/01/21

Raj Kumar Mishra
10/01/21



विक्रेता एवं क्रेता द्वारा दिया गया कागजात के मुताबिक दस्तावेज का मजमुन तैयार करके दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया तथा प्रमाणित किया जाता है कि विक्रेता एवं क्रेता जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगाया गया है, के बाँये हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिया गया।

Raj Kumar Chatterjee
Advocate
Bhubaneswar
E.No-804/2010
10/01/21

गवाहगण

1. Shashi Kant Singh
S/O - Chandru Madho Singh
C.M.P.F CO. Parting Colony
Near Bhubaneswar
10/01/21
2. असमर खान
पिता श एवीश खान
नया बाजार
धवला
10/01/21

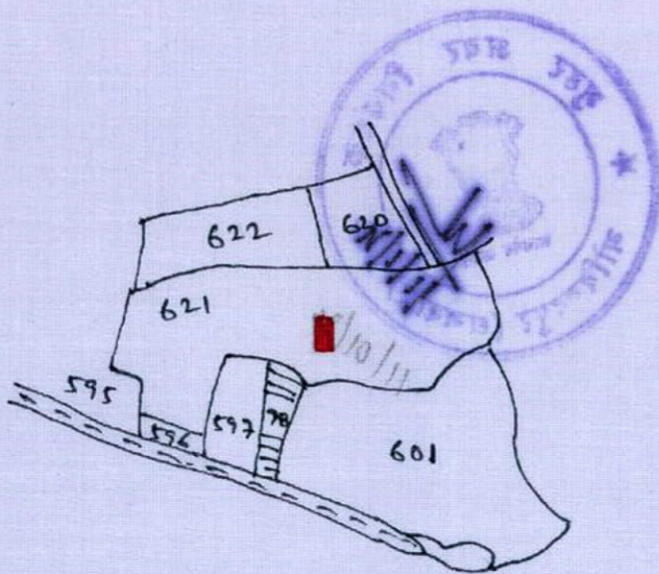
Seller:- Sri. Lalan Kumar Mishra s/o Sri. Parmeshwar Mishra of Ctr. no.:- 11/58, near Shiv Mandir, C.M.P.F. Colony, Jagjivan Nagar, p.s.: Jaraidhela, dist.:- Dhanbad.

Purchaser:- Sri. Ashish Ranjan s/o Shirendra Kumar of C.M.P.F. Co-operative Colony, p.o.:- R.G. Ashram, p.s.:- Jaraidhela, dist.:- Dhanbad.

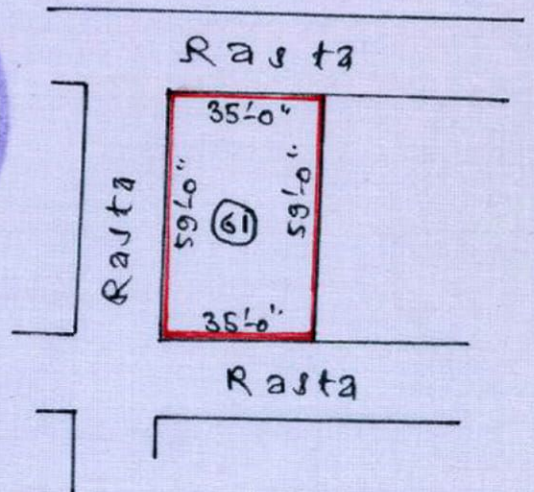
Schedule:- Mouza:- Jabalpur, no.:- 126, New Khata no.:- 91, old Khata no.:- 35, New plot no.:- 621, old plot no.:- 521, Area:- 4.75 decimals or 2065 Sq. ft. of Land.

Boundary:- North:- Rasta,
South:- Rasta,
East:- Part of same plot,
West:- Rasta,

Shown in red,



Scale:- 16" = 1 Mile



(Not to scale)

Traced By:-
Biplab Majumdar
(Amin)
R.O. Dhanbad,

Lalan Kumar Mishra
10/01/21

Ashish Ranjan



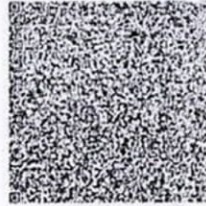
भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
भारत सरकार
 Unique Identification Authority of India
 Government of India

नामांकन क्रम/ Enrolment No.: 2189/46017/64348

To
 आशीष रंजन
 Ashish Ranjan
 S/O Dharendra Kumar
 Post-K.G.Ashram, P.S.-Saraidhela
 C.M.P.F.Co-Operative Colony
 Amaghata
 K.g.ashram
 Dhanbad Jharkhand - 828109
 8864007539

Download Date: 09/04/2019
 Generation Date: 23/06/2017

Signature Not Verified
 Digitally signed by Ashish Ranjan
 Unique Identification Authority of India
 Date: 2019.09.09 10:37:17
 IST



QR Code with Photograph

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

4341 8960 8951

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
 Government of India



आशीष रंजन
 Ashish Ranjan
 जन्म तिथि/DOB: 05/05/1997
 पुरुष/ MALE

4341 8960 8951

मेरा आधार, मेरी पहचान



Government of India



AADHAAR

सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन द्वारा प्राप्त करें।
- यह एक इलेक्ट्रॉनिक प्रक्रिया द्वारा बना हुआ पत्र है।

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

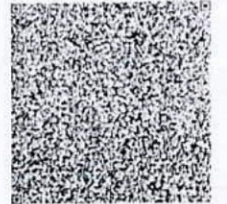
- आधार देश भर में मान्य है।
- आधार भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का लाभ उठाने में उपयोगी होगा।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
 Unique Identification Authority of India

पता:
 S/O धीरेन्द्र कुमार, पोस्ट-जी.आश्रम, थाना-सरायहेला,
 सी.एम.पी.एफ.को-ऑपरेटिव कोलोनी, अमाघाटा, धनबाद,
 झारखण्ड - 828109

Address:
 S/O Dharendra Kumar, Post-K.G.Ashram, P.S.-
 Saraidhela, C.M.P.F.Co-Operative Colony,
 Amaghata, Dhanbad,
 Jharkhand - 828109



QR Code with Photograph

4341 8960 8951



भारत सरकार
 Government of India



www.aadhaar.gov.in

Ashish Ranjan

दादाजी - राम वाहादुर शर्मा
 माँ - 7488732428 कुमिहार

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
ASHISH RANJAN
DHIRENDRA SHARMA
05/05/1997
Permanent Account Number
CFXPR6574J
Ashish Ranjan
Signature

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



Ashish Ranjan

Transaction Success! Please type your Transaction ID

Name	AshishRanjan
Token No / Depositor ID	20210000002798
Amount	45904
Transaction ID	dbb01753d126e0719ef4
GRN	2103742761
CIN	10002162021010909363
Time	2021-01-09 15:42:39

कोरोना को हराना है सफाई को अपनाना है



दो गज की दूरी मास्क है जरूरी

Ashish Ranjan



Pre Registration Docket

Date :- 10-01-2021 03:11 pm

Office Name :- SRO - Govindpur
Token No:- 20210000002798

Appoinment :- 11-Jan-2021 Time:- 10:0

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	10-Jan-2021
No. Of Pages	29
Stamp Duty	60000
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 45,874.

Property Id: **452999**

Valuation No. : 603290 / 2021	:- 2020-2021	User Id : 3531	Date : 10-January-2021 15:34:PM
State : Jharkhand	District : Dhanbad	Tahsil : Govindpur	
Land Type : Urban	Corporation : Sabalpur	Village/City : Sabalpur	
Sabalpur Word No 0 - Main Road			
Volume Number - 2			
Page Number - 89			
Khata Number - 91			
Plot Number - 621			
Valuation Rule : Residential Land			
Property Details			
1	Land area	4.75 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 4.75 x 131305=623698.75	₹6,23,699/-
A	Total		₹6,23,699/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹6,23,700/-
Total Amount in Words : Six Lakh Twenty Three Thousands Seven Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries East: RAM NARESH PRASAD , West: RASTA, South: RASTA, North: RASTA
Area	Land area : 4.75 Decimal
Other Description of the Property	Pin Code - 828109
Government/Market Value	623698.75

Transaction Amount	1500000
--------------------	---------

SELLER	-Mr. LALAN KUMAR MISHRA , Address - QTR NO 11/58 NEAR SHIV MANDIR C.M.P.F. COLONY JAGJIWAN NAGAR, PS- SARAIIDHELA, DHANBAD- , Father/Husband Name PARMESHWAR MISHRA , PAN No.- *****960J , Permission Case No.- , Aadhaar No. *****2395
PURCHASER	-Mr. ASHISH RANJAN , Address - C.M.P.F CO-OPERATIVE COLONY PS- SARAIIDHELA, DHANBAD- , Father/Husband Name DHIRENDRA KUMAR , PAN No.- *****574J , Permission Case No.- , Aadhaar No. *****8951

Witness Information	Mr. SHASHIKANT SINGH , Address - CMPF CO-OPERATIVE COLONY NEAR BHUIPHORE MANDIR DHANBAD- , Father/Husband Name-CHANDRA MADHAV SINGH
---------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Identifier Details	Mr. SHASHIKANT SINGH , Address - CMPF CO-OPERATIVE COLONY NEAR BHUIPHORE MANDIR DHANBAD- , Father/Husband Name-CHANDRA MADHAV SINGH
--------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Property Id:452999		
Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	60,000

1	SP	870
Total		870

Property Id:452999		
Fee Rule:Sale Deed		
1	PR	1
2	LL	3
3	A1	45,000
Total		45,004

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Raj Kumer Chatterjee
Deed Writer / Advocate

Ashish Ranjan
Vendee / Claimant

Kalan Kumar Mishra
Vendor / Executant

कोरोना को हराना है सफाई को अपनाना है



दो गज की दूरी मास्क है जरूरी



Document Registration Summary 1

Date :-11-Jan-2021

- Government/Market Value: ₹623700/-
- Transaction Amount: ₹1500000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹60010 /-

Receipt : 420195

Receipt Date : 11-01-2021

Presenter Name: -

On Date 11-01-2021 Presented at SRO - Govindpur
Signature of Presenter

PR	₹1
SP	₹870
LL	₹33
A1	₹45000
Stamp Duty	₹60010

Ashish Ranjan
SRO - Govindpur
11/1/21

Total ₹105914

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	60000	60010	-10	GRAS	AshishRanjan	GRN Number : 2103742625 DEPT Transaction Id : a862808916157cee73e8 Transaction Type :	60010
PR	1	1	0	GRAS	AshishRanjan	GRN Number : 2103742761 DEPT Transaction Id : dbb01753d126e0719ef4 Transaction Type :	1
SP	870	870	0	GRAS	AshishRanjan	GRN Number : 2103742761 DEPT Transaction Id : dbb01753d126e0719ef4 Transaction Type :	870

A1	45000	45000	0	GRAS	AshishRanjan	GRN Number : 2103742761 DEPT Transaction Id : dbb01753d126e0719ef4 Transaction Type :	45000
LL	3	33	-30	GRAS	AshishRanjan	GRN Number : 2103742761 DEPT Transaction Id : dbb01753d126e0719ef4 Transaction Type :	33
Sub Total	105874	105914	-40				

Article : Sale Deed Number of Pages : 58

Signature of Operator

11/01/2021

Signature of Head Clerk

Signature of Registering Officer





OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Govindpur

District Name :- Dhanbad

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 20210000002798

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	58
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 60000, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 870, A1 :- Rs. 45000, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.623699/- ,Transaction Amount :- Rs.1500000/-
Property Details	District :- Dhanbad , Tehsil :- Govindpur , Village Name :- Sabalpur Location :- Main Road, Sabalpur Word No 0 Property Boundaries :- East: RAM NARESH PRASAD , West: RASTA, South: RASTA, North: RASTA Volume Number - 2Page Number - 89Khata Number - 91Plot Number - 621 Area Of Land :- 4.75 Decimal

Sh./Smt.LALAN KUMAR MISHRA s/o/d/o/w/o PARMESHWAR MISHRA has presented the document for registration in this office



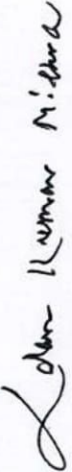



today dated :- 11-Jan-2021 Day :- Monday Time :- 12:19:03 PM





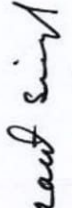
LALAN KUMAR
MISHRA(Individual)

Party Name	Document Type	Document Number
LALAN KUMAR MISHRA	PAN/UID	ALGPM3960J

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
-------	------------------------	--------------------	---------------	-------------------	------------	-------------	--------------	-----------

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	LALAN KUMAR MISHRA Address1 - QTR NO 11/58 NEAR SHIV MANDIR C.M.P.F. COLONY JAGJIWAN NAGAR, PS-SARAIHELHA, DHANBAD, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: ALGPM3960J, Permission Case No.-	Yes	Lalan Kumar Mishra Address:- Q.No. II/58, Near Shiv Mandir, , C.M.P.F. Colony Jagjivan Nagar, Dhanbad, , Dhanbad, 826001, , Jharkhand, India		SELLER Age:49			
2	ASHISH RANJAN Address1 - C.M.P.F CO-OPERATIVE COLONY PS- SARAIHELHA, DHANBAD, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: CFXPR6574J, Permission Case No.-	Yes	Ashish Ranjan Address:- , C.M.P.F.Co-Operative Colony, , Post-K.G.Ashram, P.S.- Saraidhela, Amaghata, , Dhanbad, 828109, , Jharkhand, India		PURCHASER Age:23			

Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	SHASHIKANT SINGH S/o-D/o CHANDRA MADHAV SINGH Address1 - CMPF CO-OPERATIVE COLONY NEAR BHUIPHORE MANDIR DHANBAD, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.:			

Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	SHASHIKANT SINGH Address1 - CMPF CO-OPERATIVE COLONY NEAR BHUIPHORE MANDIR DHANBAD, Address2 - , , , Jharkhand			

Signature of Operator
Jain
 11/01/2021

Seal and Signature of Registering Officer



Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, (**LALAN KUMAR MISHRA**), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (**SHASHIKANT SINGH**) Son/Daughter/Wife of (**CHANDRA MADHAV SINGH**) resident of (**CMPF CO-OPERATIVE COLONY NEAR BHUIPHORE MANDIR DHANBAD**) and by occupation (**Business**).

Signature of Registering Officer



Date:- 11-Jan-2021

Seal and Signature of Registering Officer



Token No.: 20210000002798

CERTIFICATE

Office of the SRO - Govindpur

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **11-Jan-2021** by **LALAN KUMAR MISHRA, S/O, D/O, W/O PARMESHWAR MISHRA** resident of QTR NO 11/58 NEAR SHIV MANDIR C.M.P.F. COLONY JAGJWAN NAGAR, PS- SARAIIDHELA, DHANBAD ,.

This deed was registered as Document No:- **2021/GOV/104/BK1/92** in Book No :- **BK1**, Volume No :- 9 from Page No :- 161 to 218 at, office of **SRO - Govindpur**

Date:- **11-Jan-2021**

