



भारत सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

पंजीयन प्रति

July 18, 2020

भाग वर्तमान 1 पृष्ठ संख्या 129

जिला का नाम धनबाद अनुमंडल नाम धनबाद अंचल का नाम गोविन्दपुर हलका का नाम हलका-08 इस्टेट का नाम झारखण्ड
मौजा का नाम रतनपुर होल्डिंग संख्या 128/ABC तौजी संख्या शाना नम्बर 180 खाना का प्रकार रैयती

प्रहलाद राय सरीया, पिता-वदरीदास सरीया, जाति-. एवं वो
राजेन्द्र प्र० सरीया वो विनोद कुमार सरीया, पिता-गौरी
शंकर सरीया, जाति-.

खाना नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस								
128	436	0 से 36 डि 0 से		1.65	0								
128	437	0 से 1 डि 0 से											
128	438	0 से 1 डि 0 से											
128	439	0 से 6 डि 0 से											
128	435	0 से 1 डि 0 से											
128	446	0 से 11 डि 0 से											
128	427	0 से 3 डि 0 से											
128	428	0 से 5 डि 0 से											
128	429	0 से 4 डि 0 से											
कुल परिभागत		0 से 68 डि 0 से											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल



प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for this copy.	स्टाम्प और फोटिओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and photos.	अपेक्षित स्टाम्प और फोटिओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and photos.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.
22-5-10	24.5-10	24.5-10	26-5-10	26-5-10

दिनांक	आदेश फलक	अभियुक्ति
7.5.10	<p>श्री प्रवीण कुमार सरिया पिता स्व० प्रहलाद राय सरिया सा०- रतनपुर थाना गोविन्दपुर जिला धनबाद ने बँटवारा दस्तावेज की छायाप्रति दिनांक 7.1.2010 की संलग्न करते हुए मौजा रतनपुर मौजा नं० 180 खाता नं० 16,17,28 प्लॉट-375,377,376,363,373,378,386,387,388,390,379,380,381,382,383,391,402,403, एवं 389 कुल रकवा 1.65 ए० भूमि का उत्तराधिकारी दाखिल खारिज हेतु अनुरोध किया है। आवेदक द्वारा बँटवारा दस्तावेज के साथ द० सं० 17916,17917 दिनांक 12.9.69 एवं अन्य दलिल की छायाप्रति संलग्न की हैं; जो आवेदक के पिता एवं चाचा द्वारा कय की गई हैं।</p> <p>अतः राजस्व कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के माध्यम से जाँच प्रतिवेदन मांगे! अभिलेख 21.5.10 को उपस्थापित करें।</p>	अभियुक्ति
21.5.11	<p>अभिलेख उपस्थापित। राजस्व कर्मचारी का जाँच प्रतिवेदन अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्राप्त। जिसका अवलोकन किया, जो निम्नवत हैं :-</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. प्रश्नगत भूमि रैयती खाते की हैं। 2. प्रश्नगत भूमि का जमाबंदी श्री गौरी शंकर अग्रवाल एवं प्रहलादराय अग्रवाल के नाम जमाबंदी सं० 193,194,544,542,543 में कायम हैं। 3. प्रश्नगत भूमि पर आवेदक का दखल कब्जा है। आवेदक प्रहलाद राय अग्रवाल के पुत्र प्रहलाद राय अग्रवाल(सरिया) के मृत्यु के पश्चात् बँटवारा दस्तावेज दिनांक 7.1.2010 को आपसी बँटवारा किया गया है। जिसकी छायाप्रति संलग्न है। 4. गौरी शंकर अग्रवाल के पुत्र के द्वारा भी इस बँटवारा दस्तावेज में अपना-अपना हस्ताक्षर किया है। <p>प्रश्नगत भूमि का बँटवारा जमाबंदी रैयत गौरी शंकर अग्रवाल एवं प्रहलाद राय अग्रवाल के मृत्यु के पश्चात् किया गया है।</p>	<p>अंचल अधिकारी गोविन्दपुर</p>



20.5.10

21/6/08
Rakesh Ranjan Singh
B.E. (Civil), F.I.V.
Bank's Pannel Valuer

6. प्रश्नगत जमीन को आवेदक के पिता एवं चाचा द्वारा केवाला दलिल सं० 17916,17917 दिनांक 12.9.69 द्वारा एवं अन्य भिन्न-भिन्न केवाला से प्राप्त हैं। जिसका ज० सं० 193,194 541,542,543 में लगान वसूल होता है।

7. प्रश्नगत जमीन सीलिंग, वनसीमा, वी० सी० सी० एल० भू-दान, आदिवासी खाते से मुक्त हैं।

8. प्रश्नगत जमीन को जमाबंदी रैयत एवं प्रस्तुत केवाला दलिल की जांच करने पर पाया गया की दस्तावेज में वर्णित भूमि खाता नं० 62 प्लॉट नं० 375 गैर आबाद मालिक खाते की भूमि हैं।

अतः राजस्व कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक के जांच प्रतिवेदन नं० एवं अनुशंसा के आधार पर खाता नं० 62 प्लॉट नं० 375 को खाली कर दिया गया है। कुल रकवा 23 डी० को छोड़कर उपरोक्त भूमि कुल रकवा 1.42 डी० भूमि का उत्तराधिकारी दाखिल खारिज की..... दी जाती हैं।

तदनुसार शुद्धि पत्र निर्गत करें एवं अनुपालन एक पक्ष के अन्दर माँगे।

लेखपित
अ० अ०
गोविन्दपुर

अस्पष्ट ह०
अ० अ०
गोविन्दपुर

लेखापित

मिलानकर्ता



110
26/5/10

अधीनस्थ प्रतिलिपि
24/5/10
प्रधान सचिव
गोविन्दपुर अंचल

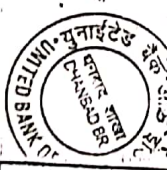


प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy.	स्टाम्प और फोलियो की अपेक्षित संख्या सूचित करने की निश्चित तारीख Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोलियो देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदक को प्रतिलिपि देने की तारीख Date of making over the copy to the applicant.
22-5-10	24-5-10	24-5-10	26-5-10	26-5-10

कार्य नं० 5-40

सरकार में निहित इस्टेटों के अभिचारियों (रैयतों) का नामान्तरण दाखिल-जारीज दिखाने वाले शुद्धि-पत्र जिला - धनबाद, जमुंडल - धनबाद, सर्किल / अंचल - गोविन्दपुर, हल्का - VIII इस्टेट का नाम - आरखण्ड।

कम संख्या	पत्नी संख्या 27 में नामान्तरण के संख्या	दा० खा० केश नं०-318(VIII) 2010-11
गाँव	रतनपुर	
धना और संख्या	गोविन्दपुर 180	
नामान्तरण से सम्बद्ध अनुश्रुति की संख्या	खता 16,17 28	लौट 377,381,402,376,373,378 386,391,403,389,382,383,390,379,380,387386,363388
नामान्तरण मंजूर करनेवाला प्राधिकार और आदेश की तारीख	रकवा 1.42 ए०	लगान 30.00 रू०
नामान्तरण किस कारण से होना है - रिडी, दान, विधियम, चलराधिकार या बौटवारा हुआ है?	अंचल अधिकारी गोविन्दपुर	
नामान्तरण से प्रभावित विनियम का पूरा व्योरा	बँटवारा	
कर्मचारी द्वारा हल्का पंजीकृत तारीख को की गई?	मूल रैयत गौरी शंकर अग्रवाल, प्रहलाद राय अग्रवाल जन्मबन्दी सं०- 198,194,541,542,543	
	नया रैयत श्री प्रवीण अग्रवाल, पिता-स्व० प्रहलाद राय सरिया, सांकिम-रतनपुर	



वेद्यारि
22/5/10

मितामना
21/5/10

रतनपुर
21.5.10

Ranjana Singh
W.P.V.