

1305

1179

26308

02.03.2022



Government of Jharkhand

Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : 2b6b53cfe0b7a94a7dd8

Receipt Date : 02-Mar-2022 02:04:35 pm

Receipt Amount : 13805/- ✓

Amount In Words : Thirteen Thousands Eight Hundred And Five Rupees Only

Token Number : 20220000026308

Office Name : SRO - Govindpur

Document Type : Sale Deed

Payee Name : Geeta Kumari (Vendee)

GRN Number : 2210096403



For Office Use :-

नियम 21 के अंतर्गत ऑनलाइन भुगतान -
 नकद अदा किया गया है।
 नकद अदा किया गया है।
 नकद अदा किया गया है।
 नकद अदा किया गया है।
 नकद अदा किया गया है।
 नकद अदा किया गया है।
 नकद अदा किया गया है।
 नकद अदा किया गया है।
 नकद अदा किया गया है।
 नकद अदा किया गया है।

दस्तावेज जांच किया
 कार्य 4 जांच किया

Mukul Kumar
 02/03/2022

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

Geeta Kumari

2/3/2022

10⁹ लाख

गोविन्दपुर में लेख्याकारी दावेदार का अवर
गोविन्दपुर में लेख्याकारी दावेदार का अवर
गोविन्दपुर में लेख्याकारी दावेदार का अवर
गोविन्दपुर में लेख्याकारी दावेदार का अवर

संख्या 15/2/22
मुकेश कुमार
धिरेंद्र चंद मंडल
कुमारी का नाम
कोरवा

2/3/2022

उपस्थित का



ATTESTED
Advocate. Dhanu .o

Mukesh Kumar
02/03/2022



Geeeta Kumari

AM SALE BY MUKESH KUMAR SINGH 3/1/2022

तपशील वर्णित जमीन का मूल्य मार्ग दर्शिका पंजी के अनुसार न्यूनतम मूल्य से कम नहीं है !

Payment is done of Rs. 11,97,000
By GRN No. 85117961177



ATTESTED
Advocate. Dhanbao

Mukul Kumar
02/03/2022

11357 = 10
3 = 10
1 = 10
11357 = 10

-: बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज) :-

बिक्रेता:- श्रीमति सबिता देवी पति श्री मन्दु एवं पिता नन्दलाल सिंह, श्रेणी- सामान्य, पेशा- गृहस्थी, साकिन्- एम.क्यू.52सी.सी.एल. कॉलोनी गोबिन्दपुर, नियर निलकंठ मंदिर, पो0 एवं थाना- बोकारो थर्मल, जिला- बोकारो, हाल साकिन्- सुकदेव नगर कुरमीडीह, थाना- बरवाअड्डा, जिला- धनबाद के तरफ से आमुख्तार श्री मुकेश कुमार पिता श्री धिरेन्द्र चंद्र महतो, श्रेणी- पिछड़ा वर्ग, पेशा- व्यवसाय, साकिन्- कुरमीडीह, पो0- कल्याणपुर, थाना- बरवाअड्डा, जिला- धनबाद। झारखण्ड (भारतीय)। उपरोक्त बिक्रेता वर्तमान में जीवित हैं एवं इस आमुख्तारनामा को आज तक रद्द नहीं किया गया है।

आमुख्तार संख्या- (IV) 108, दिनांक- 15/02/2022 ईस्वील गो गोबिन्दपुर निबन्धन कार्यालय से निबन्धित।

क्रेता:- श्रीमति गीता कुमारी पति नीरज कुमार राम एवं पिता स्व0 रामनरेस प्रसाद गुप्ता, श्रेणी- पिछड़ा वर्ग, पेशा- गृहस्थी, साकिन्- बाजार समिति के पास बजरंग बिहार कॉलोनी बरवाअड्डा, थाना- बरवाअड्डा, जिला- धनबाद। झारखण्ड (भारतीय)।

-: बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज) :-

मूल्य:- 3,45,000/- (तीन लाख पैतालीस हजार) रूपये मात्र।

Geeta Kumari

2/3/2022
लिपिक

Mukesh Kumar
02/03/2022

.. 2 ..

बिवरण जमीन:- जिला सदर निबन्धन कार्यालय धनबाद, उप-निबन्धन कार्यालय, अंचल एवं थाना गोबिन्दपुर, हाल थाना बरवाअड्डा, अन्तर्गत "कुरमीडीह" मौजे में बिक्रेता के खास दखल की खरीदी हुई रैयती स्वत्व की जमीन, मौजा नं० 87, नया खाता नं० 71 (एकहत्तर), पुराना खाता नं० 41 (एकचालीस), नया प्लॉट नं० 2312 (दो हजार तीन सौ बारह), पुराना प्लॉट नं० 1964 (एक हजार नौ सौ चौसठ), रकवा खरीदा हुआ 0.25 डिसमील एवं नया प्लॉट नं० 2314 (दो हजार तीन सौ चौदह), पुराना प्लॉट नं० 1964 (एक हजार नौ सौ चौसठ), रकवा खरीदा हुआ 3.40 डिसमील, उपरोक्त दोनों नया प्लॉट में कुल खरीदा हुआ रकवा 3.65 डिसमील (तीन दशमलव छः पाँच डिसमील) अन्य सड़क पर अवस्थित "आवासीय" जमीन क्रेता को बिक्री किया, जो संलग्न नक्शे में "लाल" रंग से चिन्हित हैं।

जिसकी चौहद्दी:-

- उत्तर :- खुशबु कुमारी,
- दक्षिण :- 18 फीट का रास्ता,
- पूरब :- नया प्लॉट नं० 2314 का अंश,
- पश्चिम :- 17 फीट का रास्ता।

उपरोक्त चौहद्दी के मुताबिक इस केवाला दस्तावेज के द्वारा 3.65 डिसमील (तीन दशमलव छः पाँच डिसमील) जमीन क्रेता को बिक्री किया।

उपरोक्त जमीन धनबाद निबन्धन कार्यालय से निबन्धित दिनांक- 29/05/2018 ईस्वी के 3526 नं० केवाला दस्तावेज द्वारा अजीम अंसारी पिता स्व० उमर अली मियां, साकिन्- कुरमीडीह, थाना- गोबिन्दपुर, हाल थाना- बरवाअड्डा, जिला- धनबाद से बिक्रेता के नीज नाम पर खरीदी गई जमीन हैं, जो पुस्तक संख्या 01, जिल्द संख्या 284, पृष्ठ संख्या 45 से 84 वास्ते 2018 ईस्वी में लिपिबद्ध हुआ हैं। उपरोक्त जमीन अंचल कार्यालय गोबिन्दपुर के खारीज दाखील मुकदमा संख्या- 6310/आर.27, सन् 2019-20 ईस्वी के द्वारा नामान्तरित होकर प्राप्ती रसीद संख्या- 0017155548 में सन् 2021-22 ईस्वी तक लगान वसूल हुआ हैं, जो पंजी II के भाग वर्तमान 4 एवं पृष्ठ संख्या 42 में बिक्रेता के नीज नाम पर अंकित हैं। बिक्रेता उपरोक्त जमीन खरीदकर अपने दखल-कब्जे में लेकर खास दखल में दखलीकार होकर निर्विवाद भोग दखल करते हुए निर्विघ्न एवं शान्तिपूर्ण अवस्था में आज इस दस्तावेज द्वारा बिवरण अंकित जमीन क्रेता को बिक्री किया।

सालाना मालगुजारी- 25 पैसे,
मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार, मो० पो०- धनबाद।
अंचल कार्यालय गोबिन्दपुर।

Geeta Kumari

Poojesh Kumar
02/03/2022

.. 3 ..

“दस्तावेज में अंकित भूमि सरकार द्वारा प्रतिबन्धित नहीं हैं, यथा सरकारी गैर मजरुआ, सरकार द्वारा अहस्तान्तरणीय, भूदान से प्राप्त, वनभूमि, आदिवासी एवं केशर-ए हिन्द खाता के अन्तर्गत अथवा अधिग्रहित भूमि की श्रेणी में नहीं आता हैं। बिक्रेता सी० एन० टी० एक्ट 1908 की धारा 46 (6) में वर्णित जाति/जनजाति वर्ग से सम्बन्धित नहीं हैं एवं साथ ही दस्तावेज में वर्णित बिक्रय भूमि की कथा से बिक्रेता एवं क्रेता दोनों संतुष्ट एवं सहमत हैं।”

चूँकि, सांसारिक एवं अन्यान्य खर्च के लिए रुपये की कठिन आवश्यकता होने पर बिवरण अंकित जमीन बिक्री करने की प्रार्थना क्रेता से किया एवं उनके सम्मत होने पर उपरोक्त जमीन का समयोचित सर्वोच्च मूल्य दोनों पक्षों के मशवरा से गवाहों के सामने 3,45,000/- (तीन लाख पैतालीस हजार) रुपये तय हुआ। आज इसी मूल्य पर उपरोक्त जमीन क्रेता को बिक्री कर क्रेता मय-वारिसान को उपरोक्त जमीन के दान, बिक्री, रेहन आदि हर प्रकार के हस्तान्तरण का सम्पूर्ण मालिक-व-स्वामी बनाकर हर प्रकार से निःस्वत्व होकर दखलकार किया एवं दखल दिया।

क्रेता मय-वारिसान उपरोक्त जमीन को अपने दखल-कब्जे में लेकर कच्चा-पक्का मकान, कुँआ, बाग-बगीचा आदि बनाकर नीज बसवास करें या पुत्र-पौत्रादि के साथ परम आनन्दपूर्वक सुख भोग दखल करें। इसमें बिक्रेता या बिक्रेता के वारिसान को कभी किसी भी प्रकार की उज्र-आपत्ति आदि नहीं होगी, करने पर सर्वथा अमान्य, अग्राह्य, अस्वीकृत एवं अदालत में बातिल-व-नामंजूर होगा।

बिक्रीत जमीन की सालाना मालगुजारी मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार को मय शेष हर साल अदा देकर बिक्रेता का नाम कटवाकर क्रेता अपने नाम से नामान्तरण कर लगान देने की रसीद हासिल कर लिया करेंगे। नामान्तरण में किसी भी प्रकार की असुविधा होने पर बिक्रेता, क्रेता को हर सम्भव सहायता करने के लिए बाध्य रहेंगे।

बिक्री जमीन हर हाल में बिक्रेता के खास दखल एवं पूर्णतः निर्विघ्न एवं शान्तिपूर्ण अवस्था में प्राप्त की गई जमीन हैं। कभी किसी भी प्रकार का हस्तान्तरण आदि नहीं किया गया हैं। हर प्रकार से ऋणमुक्त हैं। भविष्य में किसी भी प्रकार की त्रुटि पाये जाने पर सम्पूर्ण क्षति का देनदार बनकर मय-वारिसान क्षतिपूरण करेंगे।

अतः बिक्रेता अपनी स्थिरबुद्धि, सरलमन, शान्तचित एवं स्वस्थ शरीर में रहकर मूल्य का समस्त रुपये गवाहों के सामने समझ-बुझकर और पाकर यह केवाला दस्तावेज लिख दिया कि, समय पर काम आवें। ईति दिनांक- / / 20..... ईस्वी।

Greta Kumari

... 4

Mukul Kumar
02/03/2022

.. 4 ..

क्रेता का छायाचित्र



Advocate, Dhanbad

Greeta Kumari
02/03/2022



प्रमाणित किया जाता है कि, बिक्रेता के तरफ से आमुख्तार एवं क्रेता का जो छायाचित्र इस दस्तावेज में लगा है, के बाँये हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे सामने लिया गया है। बिक्रेता एवं क्रेता के कथनानुसार एवं उनलोगों के द्वारा उपलब्ध कागजातों के आधार पर दस्तावेज का प्रारूप बनाया और दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया तथा समझाया।

-: गवाहगण का हस्ताक्षर :-

Deepak Kumar
Adv Dhanbad,
E. NO - 968/11

(1) Raj Kumar Saw
Madan Parvat Mahato
Kurwaha Barwada
Dhanbad Jharkhand
02/03/2022

(2) Rahul Kumar.
S/O - Shree Ram Singh.
Dhanbad Thakur Kulkh
Dhanbad Jharkhand.
02/03/2022

Agony Greeta Kumari

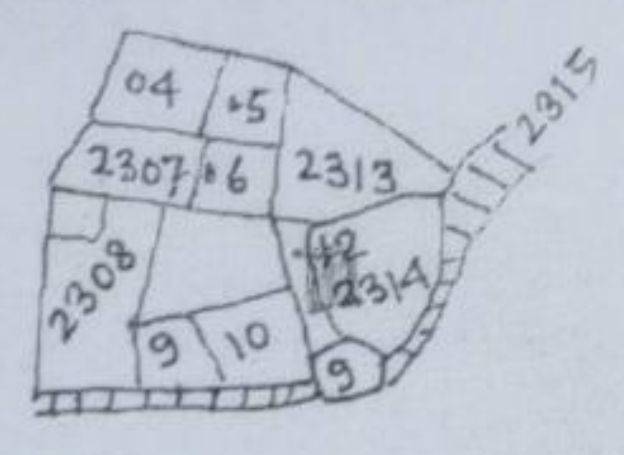
मति साविता देवी पति श्री मन्दु एवं पिता नन्दलाल सिंह निवासी
 ० कथुं 52 सी० सी० एम० कौमारी गौविन्दपुर निचर निलकंठ मंदिर
 पोस्ट एवं थाना बौकारो धर्मल जिला बौकारो हाल निवासी सुकदेव नार
 कुरमीडीह थाना बरवाळडा जिला-धनबाद (झारखण्ड) के तरफ से
 आश मौरनार श्री मुकेश कुमार पिता श्री चिरेन्द्र चन्द्र महतो निवासी
 कुरमीडीह पोस्ट कल्याणपुर थाना बरवाळडा जिला-धनबाद (झारखण्ड)
 केपाद
 बजार अमिनि केपाद
 बजरांग बिहार कौमारी भोवाराहा-धनबाद (झारखण्ड)

तपशील: मौजा कुरमीडीह न० 87 खाला न० नमा 7। खाला न० पुराना 4।
 प्लॉट न० नया 2312, प्लॉट न० पुराना (1964) के अंश में 0.25 बी०, प्लॉट न०
 नया 2314, प्लॉट न० पुराना 1964 के अंश में 3.40 बी० दोनों प्लॉट मिलाकर
 3.65 बी० बराबर 2.21 कड़दा विक्री जमीन बक्खी में लान खेग से दर्शाया
 गया है।

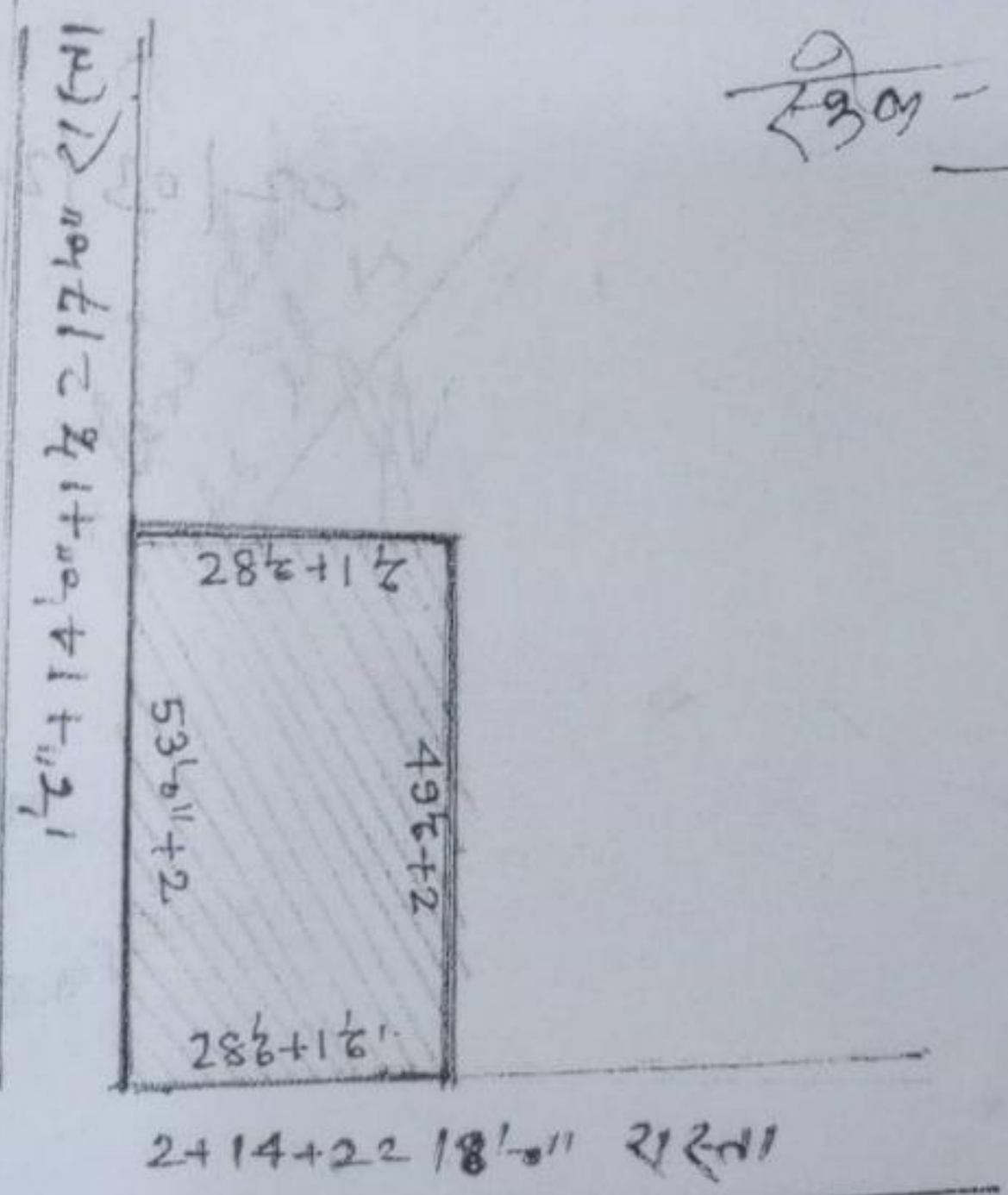
Mukund Kumar

02/03/2022

Boundary: उत्तर: सुशकु कुमारी दूर:- 18'0" का रास्ता
 पूरब: प्लॉट न० 2314 का अंश दूर:- 17'0" का रास्ता



Mukund Kumar
 02/03/2022
 Geeta Kumari
 02/03/2022



रकबा - 1.33 बी०

02/03/2022

Geeta Kumari



Pre Registration Docket

Date :- 02-03-2022 11:33 am

Office Name :- SRO - Govindpur

Token No:- 20220000026308

Appoinment :- 02-Mar-2022 Time:- 13:20

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	02-Mar-2022
No. Of Pages	19
Stamp Duty	13800
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 10,924.

Property Id: **689728**

Valuation No. : 928038 / 2022	:- 2021-2022	User Id : 49439	Date : 02-March-2022 11:00:AM
State : Jharkhand	District : Dhanbad	Tahsil : Govindpur	
Land Type : Urban	Corporation :	Village/City : Kurmidih	
Kurmidih Word No 0 - Other Road		-	
Volume Number - 2			
Page Number - 42			
Khata Number - 71			
Plot Number - 2312			
Valuation Rule : Residential Land			
Property Details			
1	Land area	0.25 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 0.25 x 93251=23312.75	₹23,313/-
A	Total		₹23,313/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹23,400/-
Total Amount in Words : Twenty Three Thousands Four Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries East: Part Of New Plot No. 2314, West: 17' Rasta, South: 18' Rasta, North: Khushbu Kumari
Area	Land area : 0.25 Decimal
Other Description of the Property	Pin Code - 826004
Government/Market Value	23312.75

Geeta kumard

on Amount	345000
-----------	--------

Property Id: **689729**

Valuation No. : 928041 / 2022	:- 2021-2022	User Id : 49439	Date : 02-March-2022 11:00:AM
State : Jharkhand	District : Dhanbad	Tahsil : Govindpur	
Land Type : Urban	Corporation :	Village/City : Kurmidih	
Kurmidih Word No 0 - Other Road		-	
Volume Number - 2			
Page Number - 4			
Khata Number - 71			
Plot Number - 2314			
Valuation Rule : Residential Land			
Property Details			
1	Land area	3.40 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 3.4 x 93251=317053.4	₹3,17,053/-
A	Total		₹3,17,053/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹3,17,100/-
Total Amount in Words : Three Lakh Seventeen Thousands One Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries East: Part Of New Plot No. 2314, West: 17' Rasta, South: 18' Rasta, North: Khushbu Kumari
Area	Land area : 3.40 Decimal
Other Description of the Property	Pin Code - 826004
Government/Market Value	317053.4
Transaction Amount	-

SELLER	-Mrs. Sabita Devi Through, Address - M Q 52 C C L Colony Govindpur, Near Nilkanth Mandir, Ps.- Bokaro Thermal, Dist.- Bokaro, A/p. Sukhdev Nagar Kurmidih, Ps.- Barwadda, Dist.- Dhanbad- ,Father/Husband Name Nandlal Singh , PAN No.- , Permission Case No.- , Aadhaar No.
	-Mr. Mukesh Kumar , Address - Kurmidih, P.s. Barwadda, Dist. Dhanbad- , Father/Husband Name Dharendra Chandra Mahato , PAN No.- , Permission Case No.- , Aadhaar No. *****1850
PURCHASER	-Mrs. Geeta Kumari, Address - Near Bazar Simiti Bajrang Bihar Colony Barwadda, P.s. Barwadda, Dist. Dhanbad- , Father/Husband Name Late Ramnares Prasad Gupta , PAN No.- , Permission Case No.- , Aadhaar No. *****5987

Geeta Kumari

Witness Information **Mr. Raj Kumar Saw , Address - Kurmidih, P.s. Barwadda, Dist. Dhanbad-, Father/Husband Name-Madan Prasad Mahato**

Identifier Details **Mr. Raj Kumar Saw , Address - Kurmidih, P.s. Barwadda, Dist. Dhanbad-, Father/Husband Name-Madan Prasad Mahato**

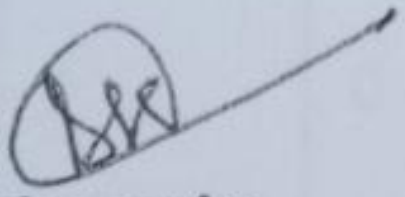
Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	13,800

1	SP	570
Total		570

Fee Rule:Sale Deed		
1	A1	10,350
2	LL	3
3	PR	1
Total		10,354

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.


Deed Writer / Advocate

Geeta Kumari
Vendee / Claimant

Mukesh Kumar
Vendor / Executant

कोरोना को हराना है सफाई को अपनाना है



दो गज की दूरी मास्क है जरूरी

Geeta Kumari

Document Registration Summary 1

Date: 02-Mar-2022

- Government/Market Value: ₹340500/-
- Transaction Amount: ₹345000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹13805 /-

Mukesh Kumar

On Date 02-03-2022 Presented at SRO -
Govindpur
Signature of Presenter

SRO Govindpur

02/03/22

Receipt : 611431

Receipt Date : 02-03-2022

Presenter Name: Mukesh Kumar

PR	₹1
SP	₹570
LL	₹3
A1	₹10350
Stamp Duty	₹13805


Total ₹24729

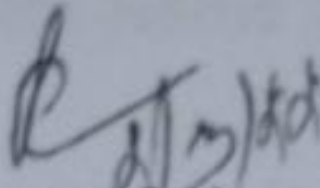
Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	13800	13805	-5	GRAS	GeetaKumari	• GRN Number : 2210096403 • DEPT Transaction Id : 2b6b53cfe0b7a94a7dd8 • Transaction Type :	13805
PR	1	1	0	GRAS	GeetaKumari	• GRN Number : 2210096647 • DEPT Transaction Id : ec72fe73311d468a5c49 • Transaction Type :	1
SP	570	570	0	GRAS	GeetaKumari	• GRN Number : 2210096647 • DEPT Transaction Id : ec72fe73311d468a5c49 • Transaction Type :	570
A1	10350	10350	0	GRAS	GeetaKumari	• GRN Number : 2210096647 • DEPT Transaction Id : ec72fe73311d468a5c49 • Transaction Type :	10350

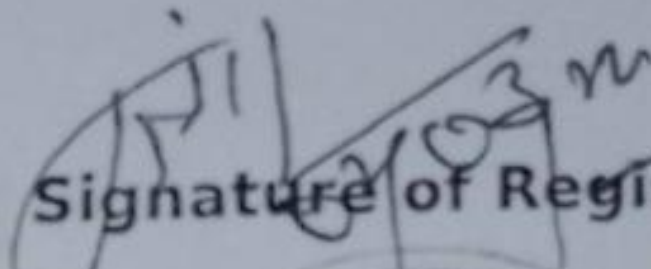
Geeta Kumari

	3	3	0	GRAS	GeetaKumari	<ul style="list-style-type: none"> • GRN Number : 2210096647 • DEPT Transaction Id : ec72fe73311d468a5c49 • Transaction Type : 	3
Sub Total	24724	24729	-5				

Article : Sale Deed Number of Pages : 38


Signature of Operator


Signature of Head Clerk


Signature of Registering Officer



Geeta Kumari



OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Govindpur

District Name :- Dhanbad

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 20220000026308

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	38
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 13800, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 570, A1 :- Rs. 10350, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.23313/- ,Transaction Amount :- Rs.345000/-
Property Details	District :- Dhanbad , Tehsil :- Govindpur , Village Name :- Kurmidih Location :- Other Road, Kurmidih Word No 0 Property Boundaries :- East: Part Of New Plot No. 2314, West: 17' Rasta, South: 18' Rasta, North: Khushbu Kumari Volume Number - 2Page Number - 42Khata Number - 71Plot Number - 2312 Area Of Land :- 0.25 Decimal
Property No.	2
Valuation Details	Value :- Rs.317053/- ,Transaction Amount :- Rs.0/-
Property Details	District :- Dhanbad , Tehsil :- Govindpur , Village Name :- Kurmidih Location :- Other Road, Kurmidih Word No 0 Property Boundaries :- East: Part Of New Plot No. 2314, West: 17' Rasta, South: 18' Rasta, North: Khushbu Kumari Volume Number - 2Page Number - 4Khata Number - 71Plot Number - 2314 Area Of Land :- 3.40 Decimal

Sh./Smt.Mukesh Kumar s/o/d/o/w/o Dhirendra Chandra Mahato has presented the document for registration in this office

today dated :- 02-Mar-2022 Day :- Wednesday Time :- 15:44:49 PM







Mukesh Kumar (Power Of Attorney)

Party Name	Document Type	Document Number
Mukesh Kumar	PAN/UID	667492431850


Geeta Kumari

Party Name

	Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
	Abita Devi Through ... Jharkhand PAN No.:	No	Address:- ... Jharkhand PAN No.:	Mukesh Kumar ... Jharkhand PAN No.:	SELLER Age:33			
2	Mukesh Kumar Address1 - Kurmidih, P.s. Barwadda, Dist. Dhanbad, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: ,Permission Case No.-	Yes	Mukesh Kumar Address:- , , , Vill Kurmidih PO Kalyanpur PS Barwadda, Kurmidih, , Dhanbad, 826004, , Jharkhand, India		SELLER Age:30			Mukesh Kumar
3	Geeta Kumari Address1 - Near Bazar Simiti Bajrang Bihar Colony Barwadda, P.s. Barwadda, Dist. Dhanbad, Address2 - ... Jharkhand PAN No.: ,Permission Case No.-	Yes	Geeta Kumari Address:- ., Near Bazar Samiti, ., Bajrang Vihar Colony, Bhawardaha, , Dhanbad, 826004, , Jharkhand, India		PURCHASER Age:35			Geeta Kumari Geeta Kumari

Geeta Kumari

Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	Raj Kumar Saw S/o-D/o Madan Prasad Mahato Address1 - Kurmidih Po Barwadda Dist Dhanbad			

Address2 -

, , , Jharkhand

PAN No.:



Raj Kumar Saw

Witness:

We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	Raj Kumar Saw Address1 - Kurmidih, P.s. Barwadda, Dist. Dhanbad, Address2 - , , , Jharkhand			

Signature of Operator

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, (Mukesh Kumar), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (Raj Kumar Saw) Son/Daughter/Wife of (Madan Prasad Mahato) resident of (Kurmidih, P.s. Barwadda, Dist. Dhanbad) and by occupation (Business).

Signature of Registering Officer

Date:- 02-Mar-2022

Greetta Kumari

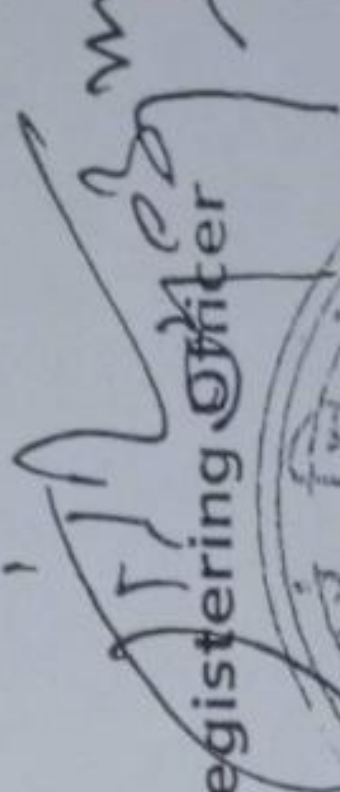
Token No.: 20220000026308

CERTIFICATE

Office of the SRO - Govindpur

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **02-Mar-2022** by **Mukesh Kumar . S/O,**
D/O, W/O **Dhirendra Chandra Mahato** resident of Kurmidih, P.s. Barwadda, Dist. Dhanbad .
This deed was registered as Document No:- **2022/GOV/1305/BK1/1179** in Book No :- **BK1**, Volume No :- **98**
from Page No :- 377 to 414 at, office of **SRO - Govindpur**

Date:- **02-Mar-2022**


Registering Officer



neeta kumar