

2027

1842



# Government of Jharkhand

## Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : 92d5bec3c2d4a44d36b4

Receipt Date : 26-Mar-2021 09:59:55 am

Receipt Amount : 26000/-

Amount In Words : Twenty Six Thousands Rupees Only

Token Number : 20210000041064

Office Name : SRO - Govindpur

Document Type : Sale Deed

Payee Name : BINOD KUMAR ( Vendee )

GRN Number : 2105235418



12  
8/15  
41064  
26/3/2021

विशेष निकाश के प्रयोग और कार्यालय-: For Office Use :-

कार्यकारी एकर की धारा 46A में अधिनियम 1899 की अनुसूची 1 अंश 1 के अंतर्गत प्रमाणित किया गया है। अथवा प्रमाणित नहीं है।

दस्तावेज जाँच किया गया है।  
फॉर्म 4 जाँच किया गया है।

दिनांक 26-3-21

निदेशक, निकाश  
26-3-21

अधिकारी  
26-3-2021

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

Binod-Kumar



26-3-2021

Ishod Kumar

AN SNE n r m o d p r s a m e b s a n o t b a g b v o o l

संपत्तीस तर्जित करीत ~~ह~~ फर्म दर्शिक कंजी  
के अनुसार सूक्तत पूर्य से कम नहीं है !

Payment is done of Rs. 6,50,000/-  
By: GRINOD KUMAR Dt. 26.3.2021

19577  
30  
1-17  
19577  
26/3/21

अनिल गिरि

बिनोद गिरि

रमेश चन्द्र गिरि

26.3.2021



-: बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज) :-

बिक्रेतागण:- 1. श्री अनिल गिरि 2. श्री विनोद गिरि 3. श्री रमेश चन्द्र गिरि पिता स्व० धनेश्वर गोस्वामी, जाति- गोसाई, पेशा- व्यवसाय, साकिन्- गोसाईडीह, पो०- के.जी. आश्रम, थाना- गोबिन्दपुर, जिला- धनबाद। झारखण्ड (भारतीय)।

क्रेता:- श्री बिनोद कुमार पिता श्री राज कुमार पासवान, जाति- दुसाध, पेशा- व्यवसाय, साकिन्- हाउस नं० 68, नियर बालु बंकर सुन्दरपुर बस्ती, मझिलाडी उर्फ जागिदी, थाना- जोड़ापोखर, जिला- धनबाद। झारखण्ड (भारतीय)।

-: बिक्रय पत्र (केवाला दस्तावेज) :-

मुल्य:- 6,50,000/- (छ: लाख पचास हजार) रूपये मात्र।

TSmod-Kumar

26/3/2021 का 20 का 10 वीं

द्वारा प्रमाणित पुस्तकनामा

लेखकारियों या लेखिकाओं के नाम हैं  
पिता/पति का नाम अनिल गौरी  
ग्राम चारोबूवल गोस्वामी  
जाति गोसाई/कोरीवाल

26/3/2021

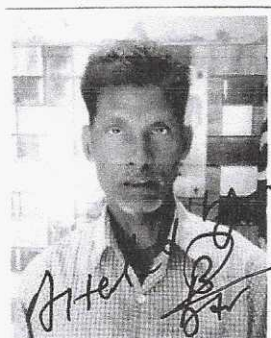


A अनिल गौरी

26-3-2021

Tsmad. Kumar

दस्तावेज में चिह्नित  
भू-संपत्ति प्रविद्धनयित  
भूमि को सूची से  
मुक्त है।  
लिपिक  
आपरा



A अलिम गिर

B खिनाऊ गिर

R रमिना-पन्ना गिर

26-3-2021



.. 2 ..

विवरण जमीन:- जिला सदर निबन्धन कार्यालय धनबाद, उप-निबन्धन कार्यालय गोबिन्दपुर, थाना गोबिन्दपुर, अन्तर्गत "गोसाईडीह" मौजे में बिक्रेतागण के कायमी रैयती स्वत्व की खास दखली नीज हिस्से की जमीन, मौजा नं० 127, नया खाता नं० 38 (अड़तीस), पुराना खाता नं० 16, नया प्लॉट नं० 443 (झार सौ तैतालीस), पुराना प्लॉट नं० 459, रकवा 2178 वर्गफीट यानी 05 डिसमील (पाँच डिसमील) जमीन बिक्री किया। उक्त जमीन अन्य सड़क पर आवासीय है, जो संलग्न नक्शे में "लाल" रंग से चिन्हित हैं।

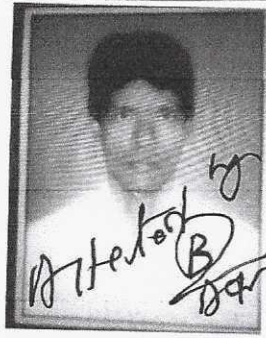
जिसकी चौहद्दी:-

- उत्तर :- नया प्लॉट नं० 443 का अंश,
- दक्षिण :- नया प्लॉट नं० 446,
- पूरब :- नया प्लॉट नं० 448,
- पश्चिम:- 18 फीट चौड़ा प्रस्तावित रास्ता।

उपरोक्त जमीन धनबाद निबन्धन कार्यालय से निबन्धित दिनांक- 23.08.1972 ईस्वी के 23124 नं० केवाला दस्तावेज द्वारा गदन कुमार से बिक्रेतागण के पिता के नाम पर खरीदी गई जमीन हैं। नया सर्वे के मुताबिकत उपरोक्त जमीन का नया खतियान एवं पंजी 2 के भाग वर्तमान 1 एवं पृष्ठ संख्या 37 में बिक्रेतागण के पिता के नाम पर बना हैं। बिक्रेतागण उक्त जमीन वारिसान सुत्र से नीजांश प्राप्त कर निर्विवाद भोग दखल करते हुए आज इस दस्तावेज द्वारा क्रेता को बिक्री किया।

लगान मालिक:- झारखण्ड सरकार, मो० पो० धनबाद,  
अंचल कार्यालय:- गोबिन्दपुर,  
सालाना मालगुजारी:- 50 पैसे।

Anod-Kumar



अभिलेख-कार-

बिनाय विरि

रसोदा चन्द्र जी

26-3-2021



.. 3 ..

“दस्तावेज में अंकित भूमि सरकार द्वारा प्रतिबन्धित नहीं हैं, यथा सरकारी गैर मजरुआ, सरकार द्वारा अहस्तान्तरणीय, भूदान से प्राप्त, वनभूमि, आदिवासी एवं केशर-ए हिन्द खाता के अन्तर्गत अथवा अधिग्रहित भूमि की श्रेणी में नहीं आता हैं। बिक्रेतागण सी0 एन0 टी0 एक्ट 1908 की धारा 46 (6) में वर्णित जाति/जनजाति वर्ग से सम्बन्धित नहीं हैं एवं साथ ही दस्तावेज में वर्णित बिक्रय भूमि की कथा से बिक्रेतागण एवं क्रेता दोनों संतुष्ट एवं सहमत हैं।”

चुँकि मकान बनाने एवं अन्य खर्च हेतु रूपये की अत्यन्त आवश्यकता आ पड़ी है, इसलिए उपरोक्त लिखे गये जमीन को बिक्री किये बिना रूपये का बन्दोबस्त होने का भिन्न कोई उपाय नहीं है, इसलिए क्रेता से प्रार्थना करने पर विवरण में, दिए गए जमीन खरीदने के लिए राजी हुए, जो 6,50,000/- रूपये प्राप्त कर उपर वर्णित जमीन क्रेता के नाम से बिक्री किया।

उपरोक्त लिखे गए जमीन पर हमलोगों का जो कुछ हक अधिकार दखल कब्जा, स्वत्व, स्वामित्व आदि था, आज की तारीख से लोप होकर क्रेता के हक अधिकार दखल कब्जा में हुआ।

क्रेता बिक्री सम्पत्ति को आज की तारीख से दान, बिक्रय आदि द्वारा हस्तान्तरित करने की पूर्ण स्वामी-व-अधिकारी बनकर निर्विवाद भोग दखल करते रहेंगे। इसमें हमलोगों का कोई भी वारिसान अथवा उत्तराधिकारी को किसी भी प्रकार का हस्तक्षेप या दाबी नहीं कर सकेंगे, भविष्य में हमारा कोई उत्तराधिकारी द्वारा किसी प्रकार का दाबी करेंगे तो वह कानूनन अवैध घोषित होगा।

बिक्री किये गए सम्पत्ति का नामान्तरण क्रेता अपने नाम से कराकर सालाना मालगुजारी मय शेष मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार को देकर अपने नाम से हासिल कर लिया करेंगे।

प्रकाश रहे कि बिक्री इसके पूर्व किसी अन्य व्यक्ति के नाम से किसी प्रकार का हस्तान्तरित नहीं हैं फिर भी भविष्य में विपरीत सिद्ध हो और उससे किसी प्रकार का हस्तक्षेप या अड़चन पैदा हो और उससे क्रेता को किसी प्रकार का क्षति तथा नुकसान हो तो बिक्रेतागण सारे क्षतिपूर्ति के देनदार होंगे।

अतएव बिक्रेतागण अपनी-अपनी खुशी से स्वस्थ शरीर, सरल मन, शान्तचित्त व स्थिर मस्तिष्क में रहकर यह बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज क्रेता के हक में लिख कर सम्पादन कर दिये कि समय पर काम आवे। ईति दिनाक- 26.../...3.../2021... इस्वा।

T. S. K. Kumar

A अमित-गिर

B विक्रांत गिर

R रमेश चन्द्र गिर

26-3-2021

.. 4 ..

क्रेता का छायाचित्र

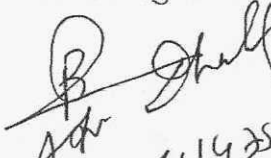


Bhimad-Kumar

26-3-2021



मैंने दस्तावेज का प्रारूप बनाया एवं दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया। प्रमाणित किया जाता है कि, बिक्रेतागण एवं क्रेता का जो छायाचित्र इस दस्तावेज में लगा हुआ है, के बाँये हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे सामने लिया गया है।

  
E.No JH435/2018

:- गवाहगण का हस्ताक्षर :-

(1) Adityaraj Sengar  
S/o-Sri K.K. Sengar  
Postoffice Dhaner  
Dhanbad

26-3-2021

(2) विक्रांत गिर  
पता - श्री अमित गिर  
गोबिन्द गोकुलपुर

धनबाद

26-3-2021

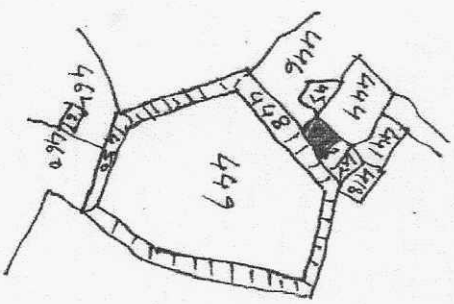
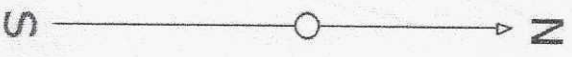
Bhimad-Kumar



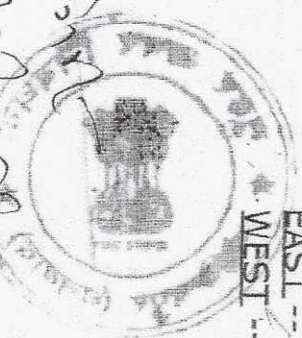
SELLER -- (1) SRI ANIL GIRI , (2) SRI BINOD GIRI , (3) SRI RAMESH CHANDRA GIRI , ARE S/O -- LATE DHANESHWAR GOSWAMI , ALL RESIDENCE OF VILL -- GOSAINDIH , POST -- K . G . ASHRAM , P/S -- GOBINDPUR , DIST -- DHANBAD , STATE -- JHARKHAND .

PURCHASER -- SRI BINOD KUMAR , S/O -- SRI RAJ KUMAR PASWAN , RESIDENCE OF HOUSE NO - 68 , NEAR BALU BANKAR , SUNDERPUR BASTI , MAJHLADI ALIAS JAGIDI , P/S -- JORAPOKHER , DIST -- DHANBAD , STATE -- JHARKHAND .

SCHEDULE --- WITH IN THE DISTRICT OF DHANBAD , P/S -- GOBINDPUR , STATE -- JHARKHAND , MOUZA -- GOSAINDIH , MOUZA NO -- 127 , OLD KHATA NO -- 16 , NEW KHATA NO -- 38 , OLD PLOT NO -- 459 , NEW PLOT NO -- 443 , AREA -- 5 (FIVE) DECIMALS OR 2178 SqFeet .

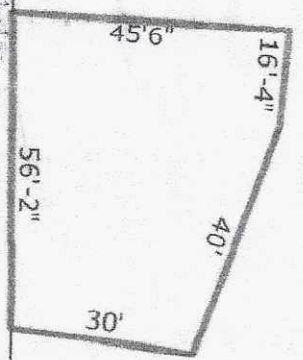


As per new map



BOUNDARY  
 NORTH -- NEW PLOT NO -- 443 (PSRT) .  
 SOUTH -- NEW PLOT NO -- 446 .  
 EAST -- NEW PLOT NO -- 448 .  
 WEST -- 18'0" WIDE PROPOSED ROAD .

Land shown in red colour



18'0" WIDE PROPOSED ROAD

NOT IN SCALE

Signed - Kumar

Traced by  
 21/10/2021





झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

March 25, 2021

## पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	1	पृष्ठ संख्या	37										
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	गोविन्दपुर	हलका का नाम	हलका-06	इस्टेट का नाम	झारखण्ड				
मौजा का नाम	गोसाईडीह	होलिंग संख्या	38/ABC	तौजी संख्या		थाना नम्बर	127	खता का प्रकार	रैयती				
धनेश्वर गोस्वामी, पिता-वद्री गोस्वामी, जाति- गिरी													
खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस								
38	233	0 ऐ 14 डि 0 ऐ		14.7	0								
38	513	0 ऐ 60 डि 0 ऐ											
38	331	0 ऐ 10 डि 0 ऐ											
38	411	0 ऐ 13 डि 0 ऐ											
38	522	0 ऐ 39 डि 0 ऐ											
38	524	0 ऐ 9 डि 0 ऐ											
38	545	0 ऐ 10 डि 0 ऐ											
38	344	0 ऐ 30 डि 0 ऐ											
38	230	0 ऐ 29 डि 0 ऐ											
38	238	0 ऐ 5 डि 0 ऐ											
38	241	0 ऐ 29 डि 0 ऐ											
38	443	0 ऐ 10 डि 0 ऐ											
38	526	0 ऐ 8 डि 0 ऐ											
38	67	0 ऐ 10 डि 0 ऐ											
38	68	0 ऐ 20 डि 0 ऐ											
38	60	0 ऐ 4 डि 0 ऐ											
38	413	0 ऐ 11 डि 0 ऐ											
38	234	0 ऐ 19 डि 0 ऐ											
38	63	0 ऐ 24 डि 0 ऐ											
38	272	0 ऐ 10 डि 0 ऐ											
38	423	0 ऐ 9 डि 0 ऐ											
38	466	0 ऐ 52.7 डि 0 ऐ											
38	424	0 ऐ 20 डि 0 ऐ											
38	407	0 ऐ 4 डि 0 ऐ											
38	13	0 ऐ 44 डि 0 ऐ											
38	20	0 ऐ 40 डि 0 ऐ											
38	78	0 ऐ 12 डि 0 ऐ											
38	84	0 ऐ 37 डि 0 ऐ											
38	50	0 ऐ 38 डि 0 ऐ											
38	239	1 ऐ 30 डि 0 ऐ											
कुल परिमाण		7 ऐ 50.699 डि 0 ऐ											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	सात से	सात तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति  
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है  
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे  
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करे।

नक्शा देखें



BACK



उत्तराखण्ड सरकार

झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग  
अधिकार अभिलेख



रैयत का नाम, अभिभावक का नाम, रिश्ता

धनेश्वर गोस्वामी, पिता-वट्टी गोस्वामी, जाति-गिरी, निवासी-निजग्राम

जिला का नाम धनबाद अंचल का नाम गोविन्दपुर हलका का नाम हलका-06 मौजा का नाम गोसाँइडीह खाता रैयती का प्रकार

खेवट नम्बर

खाता नम्बर 38

थाना का नाम

थाना नम्बर 127

खाता नम्बर	खेसरा नम्बर	चौहद्दी उत्तर 3 चौहद्दी दक्खिन 4	किस्म जमीन	मिजान		कैफियत / अभ्युक्ति	हाकिम के तहकीकात मुताबिक लगान/सेस	लगान			खास शर्त
				कियारी संख्या (5)				रौ (10)	आ (11)	पै (12)	
	233	? निज ? डोमसी मुखजी	वाईद 0	0.000 एकड़	14.000 डिसमील		आठ रुपये बहतर पैसे अलावे शेष				क
	513	? मदन कुम्हार ? निज	:बहाल 0	0.000 एकड़	60.000 डिसमील		आठ रुपये बहतर पैसे अलावे शेष				क
	331	? नारायण गोस्वामी ? जानकी गोस्वामी	:बहाल 0	0.000 एकड़	10.000 डिसमील		आठ रुपये बहतर पैसे अलावे शेष				क
	411	? रास्ता ? पोखर	गोडा 1 0	0.000 एकड़	13.000 डिसमील		आठ रुपये बहतर पैसे अलावे शेष				क
	522	? सी कंगलो ? परती	दोन एक 0	0.000 एकड़	39.000 डिसमील		आठ रुपये बहतर पैसे अलावे शेष				क
38	524	? परती ? नीज	दोन एक 0	0.000 एकड़	9.000 डिसमील		आठ रुपये बहतर पैसे अलावे शेष	8	0	72	क
	545	? सी कंगलो ? गोवर्धन	दोन एक 0	0.000 एकड़	10.000 डिसमील		आठ रुपये बहतर पैसे अलावे शेष				क
	344	? जानकी गोसाँइ ? जानकी	:बहाल 0	0.000 एकड़	30.000 डिसमील		आठ रुपये बहतर पैसे अलावे शेष				क
	230	? शमशान ? हिमंसु	कानाली 0	0.000 एकड़	29.000 डिसमील		आठ रुपये बहतर पैसे अलावे शेष				क
	238	? नीज ? नीज	वाईद 0	0.000 एकड़	5.000 डिसमील		आठ रुपये बहतर पैसे अलावे शेष				क

Bimod Kumar

241	? हिमंसु ? अनाथ	:बहाल 0	0.000 एकड़	29.000 डिसमील	आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
443	? रवरु ? गंगाविधुन	वाईद 0	0.000 एकड़	10.000 डिसमील	आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
526	? परती ? काशी	कानाली 0	0.000 एकड़	8.000 डिसमील	आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
67	? मगन ? नीज	कानाली 0	0.000 एकड़	10.000 डिसमील	आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
68	? नीज ? कनी गोस्वामी	कानाली 0	0.000 एकड़	20.000 डिसमील	आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
60	? नीज ? परती	वाईद 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील	आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
413	? रास्ता ? जलधरी सिंह	दोन एक 0	0.000 एकड़	11.000 डिसमील	आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
234	? नीज ? -	वाईद 0	0.000 एकड़	19.000 डिसमील	आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
63	? जगदीश ? भगवान	कानाली 0	0.000 एकड़	24.000 डिसमील	आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
272	? नीज ? नीज	:बहाल 0	0.000 एकड़	10.000 डिसमील	आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
423	? रास्ता ? भोलाराम	वाईद 0	0.000 एकड़	9.000 डिसमील	आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
466	? - ? -	दोन एक 0	0.000 एकड़	56.000 डिसमील	आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
424	? निज ? शुवास गोसाई	कानाली 0	0.000 एकड़	20.000 डिसमील	आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
407	? - ? -	दोन एक 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील	आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
13	? परती ? अनाथ गोस्वामी	गोडा 2 0	0.000 एकड़	44.000 डिसमील	आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
20	? जानकी गोसाई ? भगवान	गोडा 3 0	0.000 एकड़	40.000 डिसमील	आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क

T. S. Kumar



1802 8-98

319 m 612

Isimod-Kumar

Isimod-Kumar

Isimod-Kumar



२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२
४०६	३० २६	✓	होनाम मी ५१२०१०५	०	०४	०९९९				
१३	३०	परती	जोडा	०	४४	१६८१				
१०	३०	जानकी गोवर्धनी	जोडा	०	४०	१६१४				
६८	३०	जानकी गोवर्धनी	जोडा	०	१२	०४८६				
८४	३०	जानकी गोवर्धनी	जोडा	०	३६	१४४६				
५०	३०	जानकी गोवर्धनी	जोडा	०	३८	१५३८				
१३५	३०	जानकी गोवर्धनी	जोडा	१	३०	५२६९				
४६६	३० २६	✓	होनाम मी ५११०११०	०	२६	२२६९				
३०						६२४३०९१४				

विभाजन क्रिया जारी है जो २३ (३) के अंतर्गत निर्मित है।  
 ३ MAY 2021  
 श्री प्रकाश शर्मा  
 जिला प्रशासन, जयपुर  
 जिला प्रशासन, जयपुर  
 ३ MAY 2021

अधीनस्थ पदाधिकारी  
 जयपुर

८६२ ३१६

२०५४ अ२८

५५० ३१०१४

२१६



26-3-2021

Tsmad-Kumar



भारतीय विरासत महत्वाचा प्राधिकारण  
 भारत सरकार  
 Government of India

नियुक्ति क्रमांक/Enrollment No: 1218/10056/03316

Date: 27/03/2011  
 अमित गिरी  
 A. L. Enrolment Station  
 2004/2004  
 Dhanbad  
 Jharkhand - 828109

EY 03887018 2 IN Ref No: 27032011 20492

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :  
**7152 1674 4092**

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार  
 GOVERNMENT OF INDIA

 अनिल गिरी  
 Anil Giri

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1969  
 पुरुष / Male

7152 1674 4092 

आधार - आम आदमी का अधिकार

*Anil Giri*

7991147898  
 Binesh-Kumar



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
 भारत सरकार  
 Unique Identification Authority of India  
 Government of India

नामांकन क्रमांक/Enrolment No.: 1218/10056/03308

To: Binod Giri  
 (बिनोद गिरी)  
 S/O Late Dhoneswar Giri  
 VILL. GOSAIN DHI, POST- K.G. ASHRAM, THANA- GOVINDPUR  
 GOVINDPUR  
 Dhanbad  
 Jharkhand - 828108

Date: 16/03/2011



EY 03853601 4 IN

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.:

7602 7643 8774

आधार — आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA



बिनोद गिरी  
 Binod Giri

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1978  
 पुरुष / Male

7602 7643 8774



आधार — आम आदमी का अधिकार

बिनोद गिरी

T Binod - Kumar





भारत सरकार  
 Unique Identification Authority of India  
 Government of India

नामांकन क्रमांक/Enrolment No. : 1218/10077/01488

Date: 04/03/2011  
 Ramesh Chandra Gai  
 (रमेश चन्द्र गिरि)  
 S/O Dhaleshwar Goswami  
 Near Mahaveer Mandir  
 Gosaikh Peet K. S. Ashram Po. Govindpur  
 Buxar  
 District  
 Bihar - 826109



EY 02582541 Q IN Ref No. 04031011-00000

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

**5086 9779 2823**

आधार — आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार  
 GOVERNMENT OF INDIA

रमेश चन्द्र गिरि  
 Ramesh Chandra Gai

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1974  
 पुरुष / Male

5086 9779 2823

रमेश चन्द्र गिरि

आधार — आम आदमी का अधिकार

T.S. mod - Kumar

भारत सरकार  
भारत



विनोद कुमार  
Binod Kumar  
जन्म तिथि/ DOB: 05/10/1982  
पुरुष / MALE

7691 2996 5770

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारत सरकार  
भारत

AADHAAR

भारत निवास पहचान प्राधिकरण  
भारत REPUBLIC OF INDIA

पता:  
S/O: राजकुमार पासवान,  
मकान संख्या- 68, बालू  
बंकर के पाम, सुन्दरपुर  
ब्रह्मती, मझिलादी उर्फ  
जगीदी, धनवाद,  
झारखण्ड - 828110

Address:  
S/O: Rajkumar Paswan, House  
No.- 68, Near Balu Bankar,  
Sunderpur Bashi, Majhildi alias  
Jagidi, Dhanbad,  
Jharkhand - 828110

7691 2996 5770

MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

Vender  
Jitan Dugadh.  
M.No:- 7903423623

Binod-Kumar

Binod-Kumar



भारतीय विज्ञान प्रौद्योगिकी विभाग

भारत सरकार  
Unique Identification Authority of India  
Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No. : 2017/60050/51399

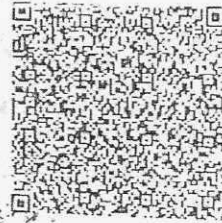
02/06/2015

To  
Aditya Raj Sengar  
आदित्य राज सेंगर  
S/O Kameshwar Kumar Sengar  
H.NO. - 20  
B.S.N.L TELEPHONE EXCHANGE  
BASTACOLLA  
Bera  
Dhansar, Dhanbad  
Jharkhand - 828106  
8603363924



KH433311267FT

43331126



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6750 3238 6490

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार  
Government of India

आदित्य राज सेंगर  
Aditya Raj Sengar



जन्म तिथि / DOB 11/09/1991  
पुरुष / Male

6750 3238 6490



आधार - आम आदमी का अधिकार

Aditya Raj Sengar



## Pre Registration Docket

Date :- 26-03-2021 10:01 am

Office Name :- SRO - Govindpur  
Token No:- 20210000041064

Appointment :- 26-Mar-2021 Time:- 15:30

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	25-Mar-2021
No. Of Pages	24
Stamp Duty	26000
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 20,224.

Property Id: **508468**

Valuation No. : 677787 / 2021	:- 2020-2021	User Id : 3273	Date : 26-March-2021 10:13:AM
State : Jharkhand	District : Dhanbad	Tahsil : Govindpur	
Land Type : Urban	Corporation :	Village/City : Gosaidih	
Gosaidih Word No 0 - Other Road			
Volume Number - 1			
Page Number - 37			
Khata Number - 38			
Plot Number - 443			
Valuation Rule : Residential Land			
Property Details			
1	Land area	5 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 5 x 122421=612105	₹6,12,105/-
A	Total		₹6,12,105/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹6,12,200/-
Total Amount in Words : Six Lakh Twelve Thousands Two Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	<b>Property Boundaries</b> East: NEW PLOT NO.448, West: 18 FEET WIDE ROAD , South: NEW PLOT NO.446, North: PART OF NEW PLOT NO.443
Area	Land area : 5.00 Decimal
Other Description of the Property	Pin Code - 826004
Government/Market Value	612105

T. Simod-Kumar

Transaction Amount	650000
--------------------	--------

SELLER	-Mr. ANIL GIRI, Address - GOSAIDIH P.S-GOVINDPUR DIST-DHANBAD- ,Father/Husband Name LATE DHANESHWAR GOSWAMI , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****4092
	-Mr. RAMESH CHANDRA GIRI, Address - GOSAIDIH P.S-GOVINDPUR DIST-DHANBAD- ,Father/Husband Name LATE DHANESHWAR GOSWAMI , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****2823
	-Mr. BINOD GIRI, Address - GOSAIDIH P.S-GOVINDPUR DIST-DHANBAD- ,Father/Husband Name LATE DHANESHWAR GIRI , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****8774
PURCHASER	-Mr. BINOD KUMAR, Address - HOUSE NO.68 NEAR BALU BANKAR SUNDERPUR BASTI MAJHILADI alias JAGIDI P.S-JORAPOKHAR DIST-DHANBAD- ,Father/Husband Name RAJKUMAR PASWAN , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****5770

Witness Information	Mr. ADITYA RAJ SENGAR , Address - H. NO.20 BSNL TELEPHONE EXCHANGE BASTACOLLA DHANSAR DIST-DHANBAD- ,Father/Husband Name-KAMESHWAR KUMAR SENGAR
---------------------	---

Identifier Details	Mr. ADITYA RAJ SENGAR , Address - H. NO.20 BSNL TELEPHONE EXCHANGE BASTACOLLA DHANSAR DIST-DHANBAD- ,Father/Husband Name-KAMESHWAR KUMAR SENGAR
--------------------	---

Property Id:508468		
Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	26,000

1	SP	720
<b>Total</b>		<b>720</b>

Property Id:508468		
Fee Rule:Sale Deed		
1	PR	1
2	LL	3
3	A1	19,500
<b>Total</b>		<b>19,504</b>

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

T.S. Mohan Kumar

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

*[Handwritten Signature]*

Deed Writer / Advocate

*Tshod-Kumar*

Vendee / Claimant

*अनिल गिर*

Vendor / Executant

कोरोना को हराना है सफाई को अपनाना है



दो मज की दूरी मास्क है जरूरी

*Tshod-Kumar*



## Document Registration Summary 1

Date :-26-Mar-2021

- Government/Market Value: ₹612200/-
- Transaction Amount: ₹650000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹26000 /-

*Binod Kumar*

On Date 26-03-2021 Presented at SRO -  
Govindpur  
Signature of Presenter

SRO - Govindpur

Receipt : 467327

Receipt Date : 26-03-2021

Presenter Name: -

PR ₹1  
SP ₹720  
LL ₹3  
A1 ₹19500  
Stamp Duty ₹26000

Total


₹46224

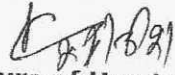
Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	26000	26000	0	GRAS	BinodKumar	<ul style="list-style-type: none"><li>• GRN Number : 2105235418</li><li>• DEPT Transaction Id : 92d5bec3c2d4a44d36b4</li><li>• Transaction Type :</li></ul>	26000
PR	1	1	0	GRAS	BinodKumar	<ul style="list-style-type: none"><li>• GRN Number : 2105241710</li><li>• DEPT Transaction Id : 3058097a8709db43608d</li><li>• Transaction Type :</li></ul>	1
SP	720	720	0	GRAS	BinodKumar	<ul style="list-style-type: none"><li>• GRN Number : 2105241710</li><li>• DEPT Transaction Id : 3058097a8709db43608d</li><li>- Transaction Type :</li></ul>	720
A1	19500	19500	0	GRAS	BinodKumar	<ul style="list-style-type: none"><li>• GRN Number : 2105241710</li><li>• DEPT Transaction Id : 3058097a8709db43608d</li><li>• Transaction Type :</li></ul>	19500

*Binod Kumar*

LL	3	3	0	GRAS	BinodKumar	<ul style="list-style-type: none"> <li>• GRN Number : 2105241710</li> <li>• DEPT Transaction Id : 3058097a8709db43608d</li> <li>• Transaction Type :</li> </ul>	3
Sub Total	46224	46224	0				

Article : Sale Deed Number of Pages : 48

  
 Signature of Operator  
 26/03/2024

  
 Signature of Head Clerk

  
 Signature of Registering Officer

Binod-Kumar





OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Govindpur

District Name :- Dhanbad

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 20210000041064

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	48
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 26000, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 720, A1 :- Rs. 19500, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.612105/- ,Transaction Amount :- Rs.650000/-
Property Details	District :- Dhanbad , Tehsil :- Govindpur , Village Name :- Gosaidih Location :- Other Road, Gosaidih Word No 0 Property Boundaries :- East: NEW PLOT NO.448, West: 18 FEET WIDE ROAD , South: NEW PLOT NO.446, North: PART OF NEW PLOT NO.443 Volume Number - 1Page Number - 37Khata Number - 38Plot Number - 443 Area Of Land :- 5.00 Decimal

Sh./Smt.ANIL GIRI s/o/d/o/w/o LATE DHANESHWAR GOSWAMI has presented the document for registration in this office today dated :- 26-Mar-2021 Day :- Friday Time :- 15:19:30 PM



ANIL GIRI(Individual)



Party Name	Document Type	Document Number
ANIL GIRI	PAN/UID	715216744092

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
-------	------------------------	--------------------	---------------	-------------------	------------	-------------	--------------	-----------



T.S. Mod - Kumar

1	<b>ANIL GIRI</b> <b>Address1 -</b> GOSAIDIH P.S- GOVINDPUR DIST- DHANBAD, <b>Address2 -</b> , , , Jharkhand <b>PAN No.:</b> <b>Permission</b> <b>Case No.-</b>	Yes	Anil Giri <b>Address:-</b> , , , VILL- GOSAIN DIH, POST- K.G.ASHRAM, THANA- GOVINDPUR, GOVINDPUR, , Dhanbad, 828109, , Jharkhand, India		SELLER Age:52	 	
2	<b>RAMESH CHANDRA GIRI</b> <b>Address1 -</b> GOSAIDIH P.S- GOVINDPUR DIST- DHANBAD, <b>Address2 -</b> , , , Jharkhand <b>PAN No.:</b> <b>Permission</b> <b>Case No.-</b>	Yes	Ramesh Chandra Giri <b>Address:-</b> , Near Mahavir Mandir, , Gosaidih Post K.G.Ashram Ps. Govindpur, Gosaindih, , Dhanbad, 828109, , Jharkhand, India		SELLER Age:47	 	
3	<b>BINOD GIRI</b> <b>Address1 -</b> GOSAIDIH P.S- GOVINDPUR DIST- DHANBAD, <b>Address2 -</b> , , , Jharkhand <b>PAN No.:</b> <b>Permission</b> <b>Case No.-</b>	Yes	Binod Giri <b>Address:-</b> , , , VILL- GOSAIN DIH, POST- K.G.ASHRAM, THANA- GOVINDPUR, GOVINDPUR, , Dhanbad, 828109, , Jharkhand, India		SELLER Age:48	 	

T.S. Mod. Kumar

4	<b>BINOD KUMAR</b> <b>Address1 -</b> HOUSE NO.68 NEAR BALU BANKAR SUNDERPUR BASTI MAJHILADI alias JAGIDI P.S- JORAPOKHAR DIST- DHANBAD, <b>Address2 -</b> , , , Jharkhand <b>PAN No.:</b> ,Permission Case No.-	Yes	Binod Kumar <b>Address:-</b> House No.- 68, Near Balu Bankar, , Sunderpur Basti, Majhiladi alias Jagidi, , Dhanbad, 828110, , Jharkhand, India	PURCHASER Age:38	 	<i>Binod - Kumar</i>
---	--	-----	--	---------------------	--	----------------------


**Identification:**

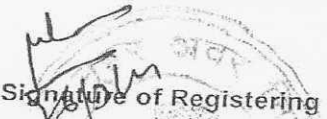
Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	<b>ADITYA RAJ SENGAR</b> S/o-D/o <b>KAMESHWAR KUMAR SENGAR</b> <b>Address1 - H. NO.20 BSNL TELEPHONE EXCHANGE</b> <b>BASTACOLLA DHANSAR DIST-DHANBAD, Address2 -</b> , , , Jharkhand <b>PAN No.:</b>			<i>Aditya Raj Sengar</i>

**Witness:**

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	<b>ADITYA RAJ SENGAR</b> <b>Address1 - H. NO.20 BSNL TELEPHONE EXCHANGE BASTACOLLA</b> <b>DHANSAR DIST-DHANBAD, Address2 -</b> , , , Jharkhand			

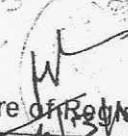
  
 Signature of Operator  
 26/03/2021

  
 Seal and Signature of Registering Officer

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

*Binod - Kumar*

Above mentioned, ( BINOD GIRI , RAMESH CHANDRA GIRI , ANIL GIRI), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (ADITYA RAJ SENGAR) Son/Daughter/Wife of (KAMESHWAR KUMAR SENGAR) resident of (H. NO.20 BSNL TELEPHONE EXCHANGE BASTACOLLA DHANSAR DIST-DHANBAD) and by occupation (Business).

  
Signature of Registering Officer

Date:- 26-Mar-2021

  
Seal and Signature of Registering Officer

*T. S. Mohan Kumar*

Token No.: 20210000041064

## CERTIFICATE

### Office of the SRO - Govindpur

This Sale Deed was presented before the registering officer on date 26-Mar-2021 by ANIL GIRI, S/O, D/O, W/O LATE DHANESHWAR GOSWAMI resident of GOSAI DIH P.S-GOVINDPUR DIST-DHANBAD .  
This deed was registered as Document No:- 2021/GOV/2027/BK1/1842 in Book No :- BK1, Volume No :- 170 from Page No :- 363 to 410 at, office of SRO - Govindpur

Date:- 26-Mar-2021

Registering Officer



T.Singh - Kumar

Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल । नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रैयती

नाम रैयत मय वलियत जमाबन्दी

वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 30

Vol. No. : 4

Receipt No. : 0987491047

गोविन्दपुर | गोसाँडीही | 127 | BINOD KUMAR

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
38	443	0 एकड़ 5 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2022-2023)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष (2021-2022)	
माल (नकदी)	6.00				6.00	6.00
गुजारी (भावली)	1.50				1.50	1.50
सेस	3.00				3.00	3.00
सूद	3.00				3.00	3.00
मुतफरकात	1.20				1.20	1.20
मीजान	14.70				14.70	14.70

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	सालाना	बकाया				मोतालबा हाल (2022-2023)	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष (2021-2022)		
माल (नकदी)	6.00				6.00	6.00	
गुजारी (भावली)	1.50				1.50	1.50	
सेस	3.00				3.00	3.00	
सूद	3.00				3.00	3.00	
मुतफरकात	1.20				1.20	1.20	
मीजान अदायकारी	14.70				14.70	14.70	

(1) मीजान कुल (तफजों में) : Twenty Nine Rupees and Fourty Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- 29.40

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 07-07-2022

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान ।

Print

Binod-Kumar

**Duplicate Copy**

02-Aug-2022

**आदेश**

तिथि

Oct 21 2021

आदेश पर की

गई कारवाई

अभिलेख आज प्रस्तुत किया गया। क्षेत्रिय कर्मचारी ने अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन समर्पित किया। प्राप्त प्रतिवेदनानुसार आवेदित जमीन मौजा गोसाँइडीह थाना गोविन्दपुर

खाता	प्लॉट	रकबा
38	443	0 एकड़, 5 डिसमील, 0 हेक्टर

का बिक्रेता

विक्रेता का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
ANIL GIRI	पिता	LATE- DHANESHWAR GOSWAM
BINOD GIRI	पिता	LATE- DHANESHWAR GOSWAM
RAMESH GIR	पिता	LATE- DHANESHWAR GOSWAM

है जिन्होंने निबंधित बिक्री, बिक्री-केवाला संख्या 1842 दिनांक MMM d yyyy के द्वारा आवेदक को बिक्री किए हैं। उक्त जमीन का खतियानी / जमाबंदी रियत

रियत का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
धनेश्वर गोस्वामी	पिता	वद्री गोस्वामी

वर्तमान जमीन पर आवेदक का दखल है। सर्वसाधारण सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ। किसी ने कोई आपत्ती नहीं की है। क्षेत्रिय कर्मचारी / अं/नि. ने आवेदित भूमि का नामान्तरण आवेदक के नाम से करने हेतु अनुशंसा किया है।

राजस्व उपनिरीक्षक एवं अंचल निरीक्षक के जांच प्रतिवेदन एवं अनुशंसा के आलोक में उक्त नामान्तरण वाद को स्वीकृत किया जाता है।

अतः वार्षिक लगान **रुपये****स्वीकृत**

अलावे सेस के साथ नामान्तरण

किया जाता है।

शुद्धि पत्र हस्ताक्षरित कर निर्गत किया जाता है।

Digitally Signed by :

RAMJI VERMA

अंचलाधिकारी गोविन्दपुर

Ramji Verma

Document No.:RPTOR9429849/02-Aug-2022



अंचल अधिकारी का कार्यालय  
गोविन्दपुर, धनबाद  
प्राप्ति रसीद

नामांतरण मुकदमा संख्या : 13714 R27/ 2021 - 2022 /गोविन्दपुर

आवेदक का नाम	अभिभावक का नाम	पता
BINOD KUMAR	RAJ KUMAR PASWAN	H.NO 68 NEAR BALU BANKAR SUNDARPUR BASTI, PS-JORAP

से नामांतरण हेतु आवेदन (संख्या - 29849 ) प्राप्त किया गया ।

**क्रेता का विवरण**

क्रेता का नाम	अभिभावक का नाम	पता
BINOD KUMAR	RAJ KUMAR PASWAN	H.NO 68 NEAR BALU BANKAR SUNDARPUR BASTI, PS-JORAPOKHAR, DHANBAD

**विक्रेता का विवरण**

विक्रेता का नाम	अभिभावक का नाम	पता
ANIL GIRI	LATE- DHANESHWAR GOSWAM	GOSAIDIH, PS-GOVINDPUR, DHANBAD
BINOD GIRI	LATE- DHANESHWAR GOSWAM	GOSAIDIH, PS-GOVINDPUR, DHANBAD
RAMESH GIR	LATE- DHANESHWAR GOSWAM	GOSAIDIH, PS-GOVINDPUR, DHANBAD

**भूमि का विवरण**

मौजा: गोसाईंडीह थाना : 127

MAUJA_CODE	खाता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा
127	38	443	0 एकड़, 5 डिसमील, 0 हेक्टर

हस्ताक्षर

(प्राधिकृत अधिकारी)

कोरोना के कहर से बचें, घर में सुरक्षित रहे ।

*Binod-Kumar*





झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

Duplicate-copy CRSLP9429849

## नामांतरण शुद्धि पत्र

जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	गोविन्दपुर	हल्का	हलका-06	
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग वर्तमान(VOL)	4	पृष्ठ संख्या वर्तमान	30	थाना न.	127	
क्रमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/राजस्व थाना न.	थाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है खाता न. भाग वर्तमान पृष्ठ संख्या वर्तमान	कारोबार विस्तृत सूचना खाता न. प्लॉट न. क्षेत्रफल	ल
29849	13714 /R27 2021 - 2022	गोसाईडीह/ 127	गोविन्दपुर	21/10/2021	By Sale Registration Decd 1842 Dated 22/03/2021	38 1 37	38 443 5 डिसमील	6
क्रेता का नाम : (BINOD KUMAR पिता-RAJ KUMAR PASWAN, जाति-दुशाध, पता-H.NO 68 NEAR BALU BANKAR SUNDARPUR BASTI, PS-JORAPOKHAR, DHANBAD)		जमाबंदी रैयत का नाम : धनेश्वर गोस्वामी-पिता-वद्री गोस्वामी			विक्रेता का नाम : ANIL GIRI, BINOD GIRI, RAMESH G DHANESHWAR GOSWAM, जाति-PS-GOVINDPUR, DHANBAD			
राजस्व कर्मचारी हलका-06 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित। यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।					Signature valid Digitally signed by RAMJI VERMA अंचलाधिकारी गोविन्दपुर			

कोरोना के उड़ जाएंगे प्राण, जब सड़क पर न जाएं इन्सान।

Binod - Kumar

Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल | नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रैयती

नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी

वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 30

Vol. No. : 4

Receipt No. : 0987491047

गोविन्दपुर   गोसांइडीह   127   BINOD KUMAR		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
38	443	0 एकड़ 5 डिसमोल 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2022-2023)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष (2021-2022)	
माल (नकदी)	6.00				6.00	6.00
गुजारी (भावली)	1.50				1.50	1.50
सेस	3.00				3.00	3.00
सूद	3.00				3.00	3.00
मुतफरकात	1.20				1.20	1.20
मीजान	14.70				14.70	14.70

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मोतालबा हाल (2022-2023)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष (2021-2022)		
माल (नकदी)				6.00	6.00	
गुजारी (भावली)				1.50	1.50	
सेस				3.00	3.00	
सूद				3.00	3.00	
मुतफरकात				1.20	1.20	
मीजान अदायकारी				14.70	14.70	

(1) मीजान कुल (लपजों में) : Twenty Nine Rupees and Forty Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- 29.40

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 07-07-2022

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान।

Print

Binod-Kumar



# Form 1

Maintenance of records Form of Continous Khatian to be maintained by the Anchal Adhikari under Section 3(1)

(See Rule 4)

## Continous Khatian

Anchal- गोविन्दपुर Rev P.S- गोविन्दपुर State of- झारखण्ड Police Station- गोविन्दपुर R.T.No 127 Khata Type रैयती

खाता नम्बर	रैयत का नाम, पिता का नाम एवम जाति	प्लॉट संख्या	चौहद्दी	ए	डे	हे	लगान	कैफियत / अभ्युक्ति	भाग वर्तमान/ पृष्ठ संख्या
38	धनेश्वर गोस्वामी, पिता-वद्री गोस्वामी, जाति- गिरी	13		0 ऐ	44 डि	0 ऐ	1		1 / 37
		20		0 ऐ	40 डि	0 ऐ			
		230		0 ऐ	29 डि	0 हे			
		233		0 ऐ	14 डि	0 ऐ			
		234		0 ऐ	19 डि	0 ऐ			
		238		0 ऐ	5 डि	0 हे			
		239		1 ऐ	30 डि	0 ऐ			
		241		0 ऐ	29 डि	0 हे			
		272		0 ऐ	10 डि	0 ऐ			
		331		0 ऐ	10 डि	0 ऐ			
		344		0 ऐ	30 डि	0 ऐ			
		407		0 ऐ	4 डि	0 ऐ			
		411		0 ऐ	13 डि	0 ऐ			
		413		0 ऐ	11 डि	0 ऐ			
		423		0 ऐ	9 डि	0 ऐ			
		424		0 ऐ	20 डि	0 ऐ			
		443		0 ऐ	5 डि	0 हे			
		466		0 ऐ	52.7 डि	0 हे			
		50		0 ऐ	38 डि	0 ऐ			

*Rimol Kumar*

				डि			
	513		0 ऐ	60 डि	0 ऐ		
	522		0 ऐ	39 डि	0 ऐ		
	524		0 ऐ	9 डि	0 ऐ		
	526		0 ऐ	8 डि	0 हे		
	545		0 ऐ	10 डि	0 ऐ		
	60		0 ऐ	4 डि	0 ऐ		
	63		0 ऐ	24 डि	0 ऐ		
	67		0 ऐ	10 डि	0 हे		
	68		0 ऐ	20 डि	0 ऐ		
	78		0 ऐ	12 डि	0 ऐ		
	84		0 ऐ	37 डि	0 ऐ		

38	श्री वासुदेव गोस्वामी , पिता-स्व. विश्वनाथ गोस्वामी, जाति- .	545	0 ऐ	9.9 डि	0 हे	1	दा खा. केश सं. 4476 (6) 2011-12 के आदेशानुसार ज..स. 42 से आया	1 / 164
		545	0 ऐ	9.9 डि	0 हे			

38	श्री मति पुजा सिंह , पति-श्री शिव बालक प्रसाद, जाति- .	527	0 ऐ	4 डि	0 हे	4	दा खा. केश सं. 3073 (6) 2015-16 के आदेशानुसार ज..स. 708 से आया	1 / 175
		527	0 ऐ	4 डि	0 हे			

38	श्री हरि भजन यादव , पिता-मधु सुदन गोप, जाति- .	50	0 ऐ	17 डि	0 हे	4	दा. खा. केश न. 177 (6) 2016-17 के आदेशानुसार ज.न. स. 1020 में दर्ज किया	1 / 190
----	--	----	-----	-------	------	---	---	---------

38	श्री योगेंद्र प्रसाद सिंह , पिता-स्व. राम लखन सिंह, जाति- .	513	0 ऐ	4.8 डि	0 हे	4	दा. खा. केश न. 393 (6) 2016-17 के अनुसार ज.न. स. 1058 में दर्ज किया है	1 / 195
----	---	-----	-----	--------	------	---	--	---------

38	श्री राजु कुमार दास , पिता-श्री भोला रविदास, जाति- .	20	0 ऐ	6.6 डि	0 हे	4	दा. खा. केश न. 3960 (6) 2015-16 के आदेशानुसार ज.न. स. 100.101 से आया	1 / 200
----	--	----	-----	--------	------	---	--	---------

38	श्री मति शैल कुमारी देवी , पति-अर्जुन प्रा. सिंह, जाति- .	239	0 ऐ	7 डि	0 हे	4	दा. खा. केश न. 1925 (6) 2016-17 के आदेशानुसार ज.न. स. 10 से आया	1 / 215
----	---	-----	-----	------	------	---	---	---------

38	श्री मति शैल कुमारी देवी , पति-अर्जुन प्रा. सिंह, जाति- .	239	0 ऐ	7 डि	0 हे	4	दा. खा. केश न. 1726 (6) 2016-17 के आदेशानुसार ज.न. स. से आया	1 / 216
----	---	-----	-----	------	------	---	--	---------

38	श्री मति पार्वती देवी , पति-श्री उदय शंकर प्रसाद, जाति- .	239	0 ऐ	4.12 डि	0 हे	4	दा. खा. केश न. 2124 (6) 2016-17 के आदेशानुसार ज.न. स. 1394 से आया	1 / 224
38	श्रीमती संतोषी चौधरी , पिता-स्व. विजय कुमार प्रसाद , जाति- पाशी	522	0 ऐ	1.125 कठा	0 हे	1	दा. खा. मु. स. 1221(VI)13-14	1 / 244
		522	0 ऐ	1.125 कठा	0 हे			
		522	0 ऐ	1.125 कठा	0 हे			
38	श्री मानिक चंद्र पान , पिता-श्री शम्भु नाथ पान, जाति- .	466	0 ऐ	3.3 डि	0 हे	1	दा. खा. मु. स. 94 (VI) 1995-96	1 / 286
38	अनंत कुमार गुप्ता , पति-स्व. राम प्रसाद लाल, जाति- .	466	0 ऐ	4.95 डि	0 हे	3	दा. खा. मु. स. 18(VI)96-97	1 / 300
		466	0 ऐ	4.95 डि	0 हे			
		466	0 ऐ	4.95 डि	0 हे			
38	शक्ती किंकर गांगुली , पिता-बिनोद बिहारी गांगुली , जाति- .	466	0 ऐ	3.3 डि	0 हे	2	दाखिल खारिज मु० सं०-546(VI)1995-96	1 / 304
38	सुधीर कुमार गांगुली , पिता-काली किंकर गांगुली, जाति- . एवं जया गांगुली , पति-सुधीर कुमार गांगुली, जाति- .	466	0 ऐ	2.5 डि	0 हे	3	दाखिल खारिज मु० सं०-	1 / 305
38	ममता ठाकुर , पति-मृणाल कांती ठाकुर , जाति- . एवं स्नेहाशीष ठाकुर , पिता-मृणाल कांति ठाकुर, जाति- .	466	0 ऐ	2.5 डि	0 हे	1	00	1 / 306
38	सुनील कुमार गांगुली , पिता-काली किंकर गांगुली , जाति- .	466	0 ऐ	6.6 डि	0 हे	2	00	1 / 307
		466	0 ऐ	6.6 डि	0 हे			
38	आशिष कुमार सिन्हा , पिता-फनिभुषण सिन्हा, जाति- .	466	0 ऐ	5 डि	0 हे	4	दाखिल खारिज मु० सं०-3(VI)1996-97	1 / 501
38	श्रीमती प्रभा देवी , पति-श्री गया सिंह, जाति- .	545	0 ऐ	1.17 डि	0 हे	3	दाखिल खारिज मु० सं०-1464(VI)2010-11	1 / 518
38	श्री मिलन सरकार , पिता-स्व.मनोज कुमार सरकार, जाति- .	466	0 ऐ	5.78 डि	0 हे	1	दा.खा.मु.स.315(6) 09-10	1 / 524

T. S. Mohan Kumar

		466		0 ऐ	5.78 डि	0 हे			
		466		0 ऐ	5.78 डि	0 हे			
38	श्री शंकर देवगना , पिता-स्व० जैनेंद्र नाथ देवगना, जाति- .	466		0 ऐ	3 कठा	0 हे	3	दाखिल खारिज मु० स०-	1 / 558
		466		0 ऐ	3 कठा	0 हे			
38	श्री मिलन सरकार , पिता-श्री मनोज कुमार सरकार , जाति- . एवं श्रीमती ज्योति सरकार , पति-स्त्री मिलन सरकार , जाति- .	466		0 ऐ	3.3 डि	0 हे	5	दा. खा. मु. स. 242 (6) 94-95	1 / 612
		466		0 ऐ	3.3 डि	0 हे			
38	श्री अरविंद कुमार , पिता-श्री मोहन राम , जाति- रविदास	466		0 ऐ	6.48 डि	0 हे	1	दा०खा०मु०स०-812(VI)2011-12	1 / 621
38	श्रीमती रेणु कुमारी , पति-श्री कृष्णा प्रसाद गिरी, जाति- गोस्वामी	331		0 ऐ	10 डि	0 हे	1	दा०खा०मु०स०-393(VI)1991-92	1 / 638
		331		0 ऐ	10 डि	0 हे			
		344		0 ऐ	30 डि	0 हे			
		344		0 ऐ	30 डि	0 हे			
38	जवाहर राय , पिता-स्व० राम स्वारथ राय, जाति- .	466		0 ऐ	4.95 डि	0 हे	1	दा०खा०मु०स०-	1 / 645
		466		0 ऐ	4.95 डि	0 हे			
38	श्री प्रेम नारायण सिन्हा , पिता-श्री एस०एन०सिन्हा, जाति- . एवं श्रीमती शारदा देवी , पति-श्री प्रेम नारायण सिन्हा, जाति- .	466		0 ऐ	0.83 डि	0 हे	10	दा०खा०मु०स०124(VI)1993-94	1 / 647
38	शंशाक शेखर ओझा , अर्धेदु शेखर ओझा , सुधांसु शेखर ओझा , पिता-मनमथ नाथ ओझा, जाति- .	465		0 ऐ	0 कठा	7 छ.	10	दा.खा. मु. स. 71 (VI ) 93-94	1 / 759
		465		0 ऐ	0 कठा	7 छ.			
		465		0 ऐ	0 कठा	7 छ.			
		466		0 ऐ	7 कठा	0 छ.			
		466		0 ऐ	7 कठा	0 छ.			
		466		0 ऐ	7 कठा	0 छ.			

Bhanoj Kumar

38	अशोक कुमार ओझा, श्री धर ओझा, पिता- मनमय नाथ ओझा, जाति-	466		0 ऐ	5 कठा	0 हे	10	दा. खा. मु. स.72 (VI) 93-94	1 / 971
		466		0 ऐ	5 कठा	0 हे			
		466		0 ऐ	5 कठा	0 हे			
38	श्रीमती देवाश्री मिश्रा, पति-सुधीर कुमार मिश्रा , जाति- ब्राह्मण	466		0 ऐ	4.12 डि	0 हे	10	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1036/2020 - 2021	3 / 50
38	BINOD KUMAR, पिता-RAJ KUMAR PASWAN, जाति- दुशाध	443		0 ऐ	5 डि	0 हे	6	नामान्तरण मुकदमा संख्या 13714/2021 - 2022	4 / 30
38	ASHOK CHANDRA GIRI, MANOJ KUMAR GIRI, SANTOSH KUMAR GIRI, DILIP KUMAR GIRI, पिता- LATE JAGDISH CHANDRA GIRI, जाति- ----	68		0 ऐ	9 डि	0 हे	50	नामान्तरण मुकदमा संख्या 18131/2021 - 2022	4 / 52

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

11/30/2022

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

*Binod - Kumar*



झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग  
अधिकार अभिलेख

रैयत का नाम, अभिभावक का नाम, रिश्ता

धनेश्वर गोस्वामी, पिता-वद्री गोस्वामी, जाति-गिरी, निवासी-निजग्राम व धनेश्वर गोस्वामी, पिता-वद्री गोस्वामी, जाति-गिरी, निवासी-निजग्राम व धनेश्वर गोस्वामी, पिता-वद्री गोस्वामी, जाति-गिरी, निवासी-निजग्राम व धनेश्वर गोस्वामी, पिता-वद्री गोस्वामी, जाति-गिरी, निवासी-निजग्राम व धनेश्वर गोस्वामी, पिता-वद्री गोस्वामी, जाति-गिरी, निवासी-निजग्राम व धनेश्वर गोस्वामी, पिता-वद्री गोस्वामी, जाति-गिरी, निवासी-निजग्राम व धनेश्वर गोस्वामी, पिता-वद्री गोस्वामी, जाति-गिरी, निवासी-निजग्राम व धनेश्वर गोस्वामी, पिता-वद्री गोस्वामी, जाति-गिरी, निवासी-निजग्राम

जिला का नाम धनबाद अंचल का नाम गोविन्दपुर हलका का नाम हलका-06 मौजा का नाम गोसाईंडीह खाता प्रकार रैयती का प्रकार

खेवट नम्बर 38 थाना का नाम थाना नम्बर 127

खाता नम्बर	खेसरा नम्बर	चौहद्दी उत्तर 3 चौहद्दी दक्खिन 4	किस्म जमीन	मिजान		कैफियत / अभ्युक्ति	हाकिम के तहकीकात मुताबिक लगान/सेस	लगान			खास शर्त
				कियारी संख्या (5)				रौ (10)	आ (11)	पै (12)	
38	233	? निज ? डोमसी मुखजी	वाईद् 0	0.000 एकड़	14.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	8	0	72	क
	513	? मदन कुम्हार ? निज	:बहाल 0	0.000 एकड़	60.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष				क
	331	? नारायण गोस्वामी ? जानकी गोस्वामी	:बहाल 0	0.000 एकड़	10.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष				क
	411	? रास्ता ? पोखर	गोडा 1 0	0.000 एकड़	13.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष				क
	522	? सी कंगलो ? परती	दोन एक 0	0.000 एकड़	39.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष				क
	524	? परती ? नीज	दोन एक 0	0.000 एकड़	9.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष				क
	545	? सी कंगलो ? गोवर्धन	दोन एक 0	0.000 एकड़	10.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष				क
	344	? जानकी गोसाईं ? जानकी	:बहाल 0	0.000 एकड़	30.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष				क
	230	? शमशान ? हिमंसु	कानाली 0	0.000 एकड़	29.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष				क
	238	? नीज ? नीज	वाईद् 0	0.000 एकड़	5.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे				क

KSmod-Kumar



						अलावे शेष	
241	? हिमसु ? अनाथ	:बहाल 0	एकड़	9.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
443	? रवरु ? गंगाविधुन	वाईदू 0	एकड़	10.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
526	? परती ? काशी	कानाली 0	एकड़	8.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
67	? मगन ? नीज	कानाली 0	एकड़	10.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
68	? नीज ? कनी गोस्वामी	कानाली 0	एकड़	20.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
60	? नीज ? परती	वाईदू 0	एकड़	4.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
413	? रास्ता ? जलधरी सिंह	दोन एक 0	एकड़	11.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
234	? नीज ? -	वाईदू 0	एकड़	19.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
63	? जगदीश ? भगवान	कानाली 0	एकड़	24.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
272	? नीज ? नीज	:बहाल 0	एकड़	10.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
423	? रास्ता ? भोलाराम	वाईदू 0	एकड़	9.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
466	? - ? -	दोन एक 0	एकड़	56.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
424	? निज ? शुवास गोसाई	कानाली 0	एकड़	20.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
407	? - ? -	दोन एक 0	एकड़	4.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
13	? परती ? अनाथ गोस्वामी	गोडा 2 0	एकड़	44.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
20	? जानकी गोसाई ? भगवान	गोडा 3 0	एकड़	40.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष	क
78	? महावीर महतो ?	दोन एक 0	एकड़	12.000		आठ रुपये	क

T. S. Kumar

	रामनारायण गोस्वामी		एकड़	डिसमील		बहत्तर पैसे अलावे शेष				
84	? जानकी गोस्वामी ? रामनारायण	दोन एक 0	0.000 एकड़	37.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष				क
50	? जानकी गोस्वामी ? रामनारायण	गोडा 2 0	0.000 एकड़	38.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष				क
239	? रामनारायण ? सीटी गोस्वामी	गोडा 2 0	1.000 एकड़	30.000 डिसमील		आठ रुपये बहत्तर पैसे अलावे शेष				क
खाता मे कुल प्लोट संख्या	30	खाता का कुल मिजान (खतियान के अनुसार)	7.000	54.000	खाता का कुल लगान	8 0 72				

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

11/30/2022

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।  
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

*Kinosh-Kumar*