

6507

8978



## Government of Jharkhand

### Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

**Receipt Number :** fb5fce5f2c1512ddb540

**Receipt Date :** 26-Nov-2021 02:51:04 pm

**Receipt Amount :** 44000/-

**Amount In Words :** Forty Four Thousands Rupees Only

**Token Number :** 20210000121940

**Office Name :** SRO - Dhanbad

**Document Type :** Sale Deed

**Payee Name :** POOJA VISHWAKARMA ( Vendee )

**GRN Number :** 2108537830



:- For Office Use :-

निकास विभाग 21 के अधीन और छांटनकृत  
भारतकाम (1899) का नारा 46 के अधीन  
को धारा 2 और डाकघरन स्टाम्प एक्ट-1899  
की अनुसूची 1 का 1 के 22 के अधीन  
व्यक्तित्व स्टाम्प लागू गवा हो अथवा टिकट  
नहीं भ विमुक्त है या स्टाम्प - शुल्क अपेक्षा  
करी है।

26.11.2021

26.11.2021

Arund Kishish Arund  
Vishu Arund  
Usha Arund  
26.11.21

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

Rajyati Sale Ambast 11,00,000/- ST-44000/-

दस्तावेजों में निम्नलिखित का मूल्य निर्धारित है।  
केवल मूल्य से कम नहीं है।

FEE RS. 34,084/- VIDE

2108537436

26/11/2022

Prepaid  
AID 33000/-  
Sal 300  
P.fee 120  
33004/-  
26/11

Usha Ambasta  
Fraud Fraudster Ambast  
Vikram Ambast  
26/11/21



### बिक्रय पत्र। केवाला दस्तावेज ।

**बिक्रेता :-** 1. श्रीमति उषा अम्बस्ता, पति - स्व० अविनाश चन्द्र अम्बस्ता, श्रेणी - सामान्य, पेशा - गृहस्थी, साकिम - जय प्रकाश नगर, डीनोवली विद्यालय के पास, थाना एवं जिला - धनबाद, 2. श्री आनंद प्रकाश अम्बस्ता, 3. श्री विक्रम अम्बस्ता, पिता - स्व० अविनाश चन्द्र अम्बस्ता, श्रेणी - सामान्य, पेशा - व्यवसाय, साकिम - अपार्टमेन्ट नं० -2169, ब्लॉक नं० - 1, पहला आवन्यु, गोर शहर - 1, विभाग - 4, ग्रेटर नोएडा पश्चिम, गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश । भारतीय । 1. Aadhar No. - 9985 3890 7237, Pan No. BCUPA1855Q, 2. Aadhar No. - 6524 9586 6051, Pan No. AMEPA6278Q, 3. Aadhar No. - 8107 6909 8297, Pan No. AVOPA2954J ।

**क्रेता :-** श्रीमति पूजा विश्वकर्मा, पिता - श्री शत्रुघन विश्वकर्मा, पति - श्री सुदर्शन विश्वकर्मा, श्रेणी - अन्य पिछड़ी वर्ग, पेशा - गृहस्थी, साकिम - रानी सती मंदिर के पास, जयरामपुर मोड़, गोलकडीह, थाना - झरिया, जिला - धनबाद, झारखण्ड। भारतीय । Aadhar No. - 9855 3683 4731, Pan No. AYEPV6452D ।

### बिक्रय पत्र केवाला दस्तावेज

मूल्य - 11,00,000/- । ग्यारह लाख रुपये ।

सालाना मालगुजारी - 1.00 रुपये ।

मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार, अंचल कार्यालय - धनबाद ।

अंचल अधिकारी

खाना नं० 92/15/1

नया खाता नं० 92/15/1

नया खाता नं० 92/15/1

नया खाता नं० 92/15/1

26/11

Usha Ambastha  
Grand Leasch Ambastha  
Vikram Ambastha  
26.11.21

(2)



**विवरण जमीन** - जिला चौकी सदर निबंधन कार्यालय धनबाद, थाना - धनबाद के अन्तर्गत 'नवाडीह' मौजा में बिक्रेता के रैयती स्वत्व की जमीन । मौजा - नवाडीह, मौजा - 02, नया खाता नं० - 92, (बेरानवे) पुराना खाता नं० - 63, (तिरेसठ) नया प्लोट नं० - 614, (छः सौ चौदह) पुराना प्लोट नं० - 854, (आठ सौ चौउन) खरिदा हुआ रकवा - 04 डी०, जमीन इस दस्तावेज द्वारा बिक्रेतागण ने क्रेता को बिक्री किया, जो दस्तावेज में संलग्न नक्शा में लाल रंग से चिन्हित कर दर्शाया गया है । उक्त जमीन आवसीय है एवं अन्य सड़क पर अवस्थित है ।

**जिसका चौहददी :-**

उत्तर :- एस. आर. के रोड,

दक्षिण :- लोट नं०- 2 एवं 3 का अंश (एस.आर.के फेज III बी)

पूरव :- लोट नं० - 7 का अंश,

पश्चिम :- लोट नं० - 6 का अंश ।

उक्त चौहददी के मुताबिक **04** डीसमिल जमीन बिक्रेतागण ने क्रेता को बिक्री किया ।

उक्त सम्पत्ति विगत दिनांक - **26.11.2011** साल के दस्तावेज संख्या - **15286** द्वारा कोरियाटॉड़ निवासी दुखु मंडल के तरफ से आम-मोख्तार श्री राजेश कुमार एवं अन्य के पास से बिक्रेता नं० 1 के नीज नाम से एवं बिक्रेता नं० 2 एवं 3 के पिता स्व० अविनाश चन्द्र अम्बस्टा, के नाम पर खरीदा हुआ सम्पत्ति है जो खास दखल में दखलकार होकर आज क्रेता को बिक्री किया तथा अंचल कार्यालय धनबाद के दा० खा० मु० संख्या - **3607 (I) 2011-12** में दाखिल खरिज करवा कर जमाबन्दी संख्या - **1707** में मालगुजारी अदा देते आ रहे है तथा पंजी II भाग संख्या - **1** पृष्ठ संख्या - **1373** में उल्लेख है । पंजी II में बिक्रेता नं० **1** श्रीमति उषा अम्बस्टा उर्फ उषा अम्बष्य एवं बिक्रेता नं० **2** एवं **3** के पिता स्व० अविनाश चन्द्र अम्बस्टा उर्फ अविनाश अम्बष्य के नाम से दर्ज है । बिक्रीत जमीन नगर निगम नगर पालिका / अधिसूचित क्षेत्र से बाहर है ।

बिक्रेता छोटानागपुर काश्तकारी अधिनियम 1908 की धारा 46 में वर्णित अनुसूचित जन-जाति, अनुसूचित जाति एवं पिछड़ा वर्ग के 51 जातियों के अन्तर्गत नही आता है ।

Usha Ambartha  
Anand Beasrah Ambartha  
Vikram Ambartha  
28.11.21



(3)

दस्तावेज में अंकित भूमि सरकार द्वारा प्रतिबंधित नहीं है तथा सरकारी गैर मजरुआ सरकार द्वारा बन्दोवस्त अहस्तान्तरणीय भूदान से प्राप्त वनभूमि आदिवासी खाता के अन्तर्गत अथवा अधिग्रहित भूमि की श्रेणी में नहीं आता है साथ ही दस्तावेज में वर्णित विक्रय भूमि की कथा से बिक्रेता एवं क्रेता दोनो सहमत एवं संतुष्ट है ।

चूँकि विक्रय पत्र केवाला दस्तावेज का विवरण यह है कि बिक्रेतागण के आवश्यक कार्य हेतु रुपये का आवश्यकता आने पर रुपये संग्रह करने के वास्ते विवरण में दिये गये जमीन को बिक्री करने के लिये क्रेता से प्रस्ताव किये क्रेता उक्त जमीन को उचित मूल्य में खरीदने के लिये राजी होने पर दोनो पक्षों के सहमति से उक्त जमीन का समयोचित सर्वोच्च मूल्य—**11,00,000/-** रुपये तय हुआ और उक्त मूल्य में ही उक्त जमीन बिक्रेतागण ने क्रेता को बिक्री करके सदा के लिये सम्पूर्ण रुप से निःस्वत्व हुए ।

आज तारीख से ही क्रेतागण उक्त जमीन में बिक्रेता के स्थान पर दखलकार बनकर अपने इच्छानुसार कच्चा-पक्का मकान, कुँआ, बाग-बगिचा निर्माण करके नीज वावात या भाडा आदि द्वारा दान विक्रय आदि सर्वप्रकार हस्तान्तरण करने की पूर्ण हकदार होकर पुत्र-पौत्रादी वारिस एवं वंशज के साथ निर्विध्न रुप से भोग दखल करते रहे इसमें बिक्रेता के वंशजगण कोई कभी किसी प्रकार वजुर या एतराज नहीं कर पायेंगे करने पर वातिल और नामंजुर होगी

बिक्रेता जमीन का सालाना मालगुजारी मालिक जमींदार झारखण्ड सरकार को हरसाल अदाय देकर बिक्रेता का नाम खरिज करवाकर क्रेता अपने नाम से रसीद हासिल करेंगे, दाखिल खरिज करने के वास्ते जो कुछ भी जरूरत होगी बिक्रेता तथा बिक्रेता के वंशजगण बगैर एतराज पर कर देंगे ।

बिक्रीत जमीन सम्पूर्ण निर्दाय एवं निर्दोष अवस्था में बिक्रेतागण के दखल पर है, कभी हस्तान्तरण आदि किया हुआ नहीं है फिर भी प्रकाश या सबुत पायेजाने पर क्रेता को जो भी क्षति होगा वह सब क्षति पूर्तिका देनदार बिक्रेतागण तथा बिक्रेतागण के वंशजगण बगैर एतराज पर कर देंगे ।

अतः बिक्रेतागण स्वस्थता पूर्वक सही दिमाग से मूल्य का समुचा रुपये ग्रहण करके यह विक्रय पत्र केवाला दस्तावेज लिख दिया कि समय पर काम आवे । ईति तारिख-

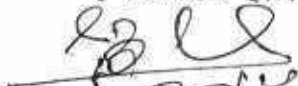
(4) Usha Ambasta  
Anand Beekah Ambast  
Vikram Ambast  
26.11.21

केता का छायाचित्र



Pooja Vishwakarma 26.11.21


दस्तावेज का मजमुन तैयार करके दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया तथा प्रमाणित किया जाता है कि बिक्रेतागण एवं केता जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगाया गया है कि बायें हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे द्वारा या मेरे सामने लिया गया ।

  
E. No. 1622/213

गवाहगण

एसी बी आई धम्बद शाखा का  
चेक/एन ई एफ टी एन बी आई एन आर-  
12021080536057346 दि-5.8.21

रकम- 2,00,000/- रुपये एवं एन बी आई  
का डी डी नं, 56079, रकम- 9,00,000/रु  
दि-30.10.21

Nivas Kumar Day  


1. Anil Kumar Varma  
S/o Sri Anil Kumar

Hansvihar Colony  
opp. C.M.R.I. INATE  
Behind - Dr. S.K. Pathak  
26.11.21

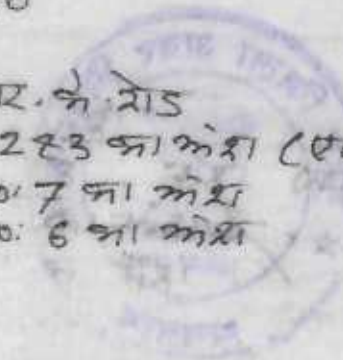
2. Sudarshan Vishwakarma  
S/o Sri Sudama Vishwakarma  
C/o Dharendra Jha  
Bekar Barndh  
Dhambad.  
26.11.21

विक्रेता - (1) श्रीमती उषा अम्बहटा. पति: एच० अविनाश चन्द्र अम्बहटा  
 ला०: नम प्रकाश गेट, डीमोबिली स्कूल के पास, धाना रोड  
 पिला: धनवाड़ (2) श्री आनंद प्रकाश अम्बहटा (3) श्री विक्रम  
 अम्बहटा. पिता: एच० अविनाश चन्द्र अम्बहटा. ला०: अपार्टमेंट  
 नं०: 2169, ब्लॉक नं०: 1, पहला आवरण गेट शहर विभागा-4,  
 ग्रेटर नोएडा, पश्चिम जौतम ब्रह्म नगर उत्तर प्रदेश

क्रेता - श्रीमती पूजा विश्वकर्मा. पिता: शत्रुघन विश्वकर्मा एच० पति  
 श्री सुरेश्वर विश्वकर्मा. ला०: राणी लती मठ के पास, नमरागपुर  
 मोड़ गोलकडीह धाना: करिया, पिला: धनवाड़।

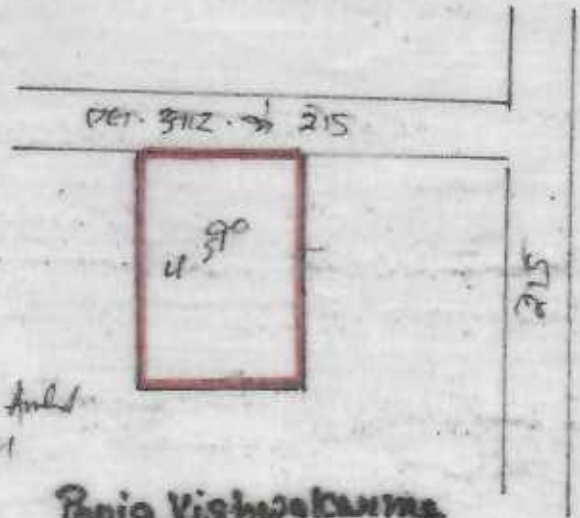
तपशील - मौजा: गावाडीह नं०: 2, पुराना खेत नं०: 63, कमा खेत  
 नं०: 92, पुराना लोह नं०: 854, कमा लोह नं०:  
 2 कमा: 4 5/10

चौहद्दी - 30: एल.आर. के रोड  
 60: लोह नं०: 283 का कंश (एल.आर. के फेल III-की  
 70: लोह नं०: 7 का कंश  
 40: लोह नं०: 6 का कंश



15-11-85

गवशा लाल देवा  
 ले साक्षित है



Usha Ambhata  
 26.11.21

Shard Kishor Anil  
 26.11.21

Vikram  
 Anand  
 26.11.21

Roja Vishwakarma  
 26.11.21

16



झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग  
पंजी II प्रति

November 26, 2021

भाग वर्तमान	1	प्लॉट संख्या	1373												
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-01	इस्टेट का नाम	झारखण्ड						
मौजा का नाम	नवाडीह	होरिंग संख्या	1373	तोली संख्या	0	थाना नंबर	2	खाता का प्रकार	---						
श्रीमती लषा अम्बस्था, पति-अविनाश चन्द्र अम्बस्था, जाति- एवं श्री अविनाश अम्बस्था, पिता-स्व0 एम बी0 अम्बस्था, जाति-															
खाता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा			परिवर्तन के लिए प्राधिकार							लगान	सेस		
92	614	0 ए 4 डि 0 हे			दा0 खा0 केय स0 3607 (I) 2011-12							3	4.35		
कुल परिमाण		0 ए 4 डि 0 हे													
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल		
12-17-2019	0432314846	2011-2012	2019-2020	24	3	6	0.75	12	1.5	12	1.5	4.8	0.6		
07-26-2021	0181863062	2020-2021	2021-2022	3	3	0.75	0.75	1.5	1.5	1.5	1.5	0.6	0.6		

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति  
यह प्रपत्र केवल प्राप्ति की जानकारी के लिए है  
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें  
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें

अपडेट



BACK

Kh. no. 92 +  
Plot no. 614 +  
26/11/21

Usha Ambasta  
And Sakshi Ambasta  
Vikram Ambasta  
Pooja Mishra Ambasta



झारखण्ड सरकार

झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग  
अधिकार अभिलेख

रैयत का नाम, अभिभावक का नाम, रिश्ता

दुखु मंडल, पिता-किंकर मंडल, जाति-सुड़ी, निवासी-कोरिया टांड

जिला का नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-01	मौजा का नाम	नवाडीह	खाता का प्रकार	रैयती
खेवट नम्बर	खाता नम्बर 92		थाना का नाम	थाना नम्बर 2					

खाता नम्बर	खेसरा नम्बर	चौहद्दी उत्तर 3 चौहद्दी दक्खिन 4	किस्म जमीन	मिजान		कैफियत / अभ्युक्ति	हाकिम के तहकीकात मुताबिक लगान/सेस	लगान			खास शर्त
(1)	(2)	(3)	कियारी संख्या (5)			(8)	(9)	रौ (10)	आ (11)	पै (12)	(13)
92	614	? निवारण मंडल ? बेलु मंडलानी	कनालि 0	0.000 एकड़	10.000 डिसमील		काविल लगान	0	0	0	क

खाता मे कुल प्लोट संख्या	1	खाता का कुल मिजान (खतियान के अनुसार)	0.000 10.000	खाता का कुल लगान	0 0 0
--------------------------	---	--------------------------------------	--------------	------------------	-------

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

10/26/2021

Usha Ambasta  
Anand Kishor Ambast  
Vijayan Ambast

Pooja Vishwakarma





← BACK

## Form 1

Maintenance of records Form of Continuous Khatian to be maintained by the Anchal Adhikari under Section 3(1)

(See Rule 4)

## Continuous Khatian

Anchal- धनबाद Rev P.S- झरिया State of- झारखण्ड Police Station- झरिया R.T.No 2 Khata  
Type रैयती

खाता नम्बर	रैयत का नाम, पिता का नाम एवम जाति	प्लॉट संख्या	चौहद्दी	ए	डे	हे	लगान	कैफियत / अभ्युक्ति	भाग वर्तमान/ पृष्ठ संख्या
92	दुखु मंडल, पिता-किंकर मंडल, जाति-सुड़ी	614		0 ऐ	10 डि	0 ऐ	0		1 / 91
92	श्रीमति बासनी देवी, पति-श्री जगेश्वर पंडित, जाति-	1503		0 ऐ	0 डि	0 हे	4	दा० खा० मु० सं० 2532 (1) 2008-09	1 / 531
92	श्री शशीकांत तिवारी, पिता-स्व. भीखारी तिवारी, जाति-	614		0 ऐ	1.5 डि	0 हे	1	दा० खा० मु० सं० 0303(1) 2013-14	1 / 956
92	श्रीमती निधी सिंह, पति-श्री रनेश कुमार सिंह, जाति-	614		0 ऐ	4 डि	0 हे	2	दा० खा० मु० सं० 521(1)2013-14	1 / 991
		614		0 ऐ	4 डि	0 हे			
92	श्रीमती प्रीति झा, पति-श्री गणेश ठाकुर, जाति-	614		0 ऐ	4 डि	0 हे	2	दा० खा० मु० सं० 694 (1) 2103-14	1 / 1185
		614		0 ऐ	4 डि	0 हे			
92	श्रीमती यशोदा देवी, पति-श्री डालु राम कुम्हार, जाति-	614		0 ऐ	5 डि	0 हे	3	दा० खा० केश सं० 3608 (I) 2011-12	1 / 1371
92	श्रीमती उषा अम्बष्य, पति-अविनाश चन्द्र अम्बष्य, जाति- एवं श्री अविनाश अम्बष्य, पिता-स्व० एम बी० अम्बष्य, जाति-	614		0 ऐ	4 डि	0 हे	3	दा० खा० केश सं० 3607 (I) 2011-12	1 / 1373
		614		0 ऐ	4 डि	0 हे			

L. D. Singh Anchal

अशोक कुमार गुप्ता

उर्फ

अशोक पाल

पार्षद, वार्ड सं०-२०, धनबाद नगर निगम



कार्यालय :

C-6, बेकार बाँध, धनबाद

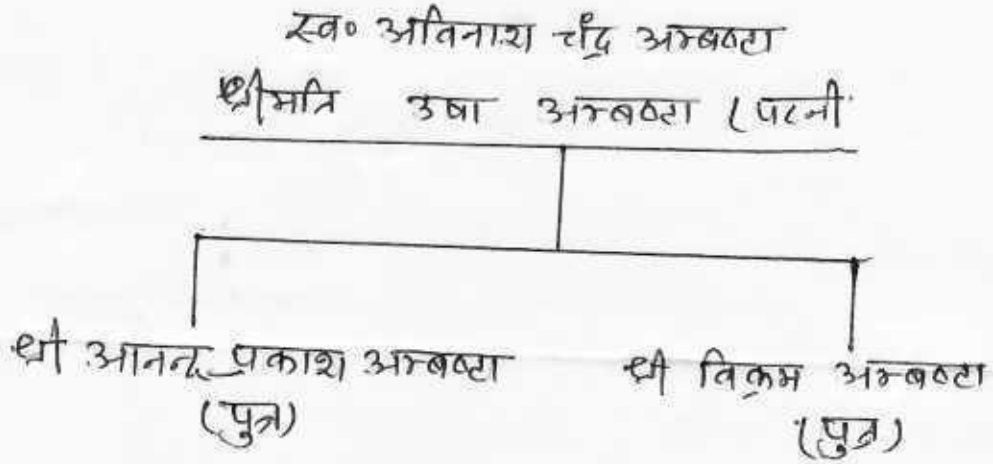
मो० : 94715 88956

पत्रांक...557/2021...

वंशावली

दिनांक...23.11.2021...

प्रमाणित किया जाता है कि स्व० अविनाश चंद्र अम्बष्टा, पिता- स्व० बेनी माधव प्रसाद अम्बष्टा, पता- शाली नं०-10, अशु प्रकाश नगर, शाना, पोरा व जिला- धनबाद के निवासी थे। इनकी मृत्यु दिनांक 27.06.2012 को हुई थी। इनकी मृत्यु के पश्चात इनकी वंशावली निम्न है।



Ashok K. Gupta  
23/11/2021

**Ashok Kumar Gupta**  
Ward Councilor  
Ward No.-20  
D.M.C. DHANBAD

Usha Ambasta  
Anand Prakash Ambast  
Vikram Ambast  
Pooja Vishwakarma



NOTARY  
DHANBAD

BEFORE THE NOTARY PUBLIC: DHANBAD

AFFIDAVIT

We 1) Usha Ambasta, wife of late Avinash Chandra Ambasta, having Aadhaar card no.9985 3890 7237 ~~XXXX~~ Resident of Jay Prak Nagar, near Denobili School, Dhanbad 2) Anand Prakash Ambasta Aadhaar card no.6524 9586 6051 resident of Apartment No.2169 Block -L first Avenu, Gaucity -1 Sector -4 Greater Noida West Gautam Buddha Nagar (U.P.) and 3) Vikram Ambasta having Aadhaar no.8107 6909 8297 residing at address of No.2. all by faith-Hindu, ~~respectfully~~ do hereby solemnly affirm on oath and declare as under:-

1. That, no.1 her husband and no.2 and 3 their father in Aadhaar card mentioned as ~~AN~~ Avinash Chandra Ambasta but in Register-II and continous Khatiyen no.1 husband as Usha Ambashya and no.2 and 3 father mentioned as Avinash Chandra Ambashya as well as Avinash Ambashya.

2. That, here Usha Ambasta, wife of Avinash Chandra Ambasta and Usha Ambashya wife of Avinash Chandra Ambashya and no.2,3 the name of father mentioned as Avinash Chandra Ambasta and Avinash Ambashya are the name of same and one person.

4. That, WE are swearing this affidavit for filing it before the authority concerned for confirmation of names and doing th needful.

Verification.

The statements made above are true to best of my knowledge, information and belief. We sign this at Dhanbad on

Solemnly affirmed before me by the deponent, who is duly identified by Shree R.B. Singh. Advocate, Dhanbad.

- 1. Usha Ambasta
- 2. Anand Prakash Ambast
- 3. Vikram Ambast,

*Shree R.B. Singh*  
NOTARY PUNJABIANBAD.  
DHANBAD

Deponents.  
Identified by:  
*Ram Bachan Singh*  
Advocate. 20/11/21

**RAM BACHAN SINGH**  
DHANBAD BAR ASSOCIATION  
ADVOCATE, DHANBAD

ENRL.NO. 1627/93

54676

81 20 NOV 2021

S.No. .... Date .....

Authorised  
u/s 297 (i) (c) of the Cr. P.C. 1973  
(Act No 11 of 1974) & u/s (8) (i)  
of the Notaries Act 1952  
(Act No 53 of 1952)



# फूंका एसडीओ के लिपिक की बाइक



एक राजीव रंजन ने अपनी क को राजवाड़ी रोड के कंचन त के सामने मुख्य सड़क पर ले की थी। साथ ही उन्होंने त्वार की राति लॉज को बुक था।

जब रात को वे खाना खाकर रहे थे तो लॉज के कर्मचारियों स्टी वाद उनके बाइक जलने इसकी जानकारी दी। वही ले में पुलिस कई बिंदुओं पर कर रही है। कहीं लिपिक की से पुरानी दुश्मनी तो नहीं है। अलावा सीसीटीवी फुटेज स के हाथ तो लगी हैं। मगर चेहरा साफ साफ दिखाई

# के सवाल एनटीपीसी

सरकार के किस कानून और के तहत मुआवजा बढ़ोतरी छाई बढ़ती जा रही है। इस का जवाब टंडेवा वासियो कौन सही बताएगा जिसका सभी के गले उतर जाए किसी के गले की हड्डी नहीं। जिस पावर प्लॉट से ब्रंड सरकार को सस्ती से मिलने की उम्मीद थी, वतमान में अनिश्चितता पर चादल खने लगे हैं है पिछले ताह से जमीन देने वाले रैयत ख मुआवजा की माग कर है। पर भुगतान न होने से बंदी होने से एनटीपीसी को दिन में 1:75 करोड का न होता है।

नहीं पड़ रहा है। जिसके कारण पुलिस को मामले का उद्देहन करने में थोड़ी परेशानी हो रही है।

BEFORE THE NOTARY PUBLIC : DHANBAD  
**AFFIDAVIT**  
I, ASFAR ALI son of Ali Akhtar, by faith-Muslim, resident of Near Subhash Chandra Bose Chowk, Dhanbad, Transport company Naya Bazar, Dhanbad, P.S. Bankmore, District- Dhanbad state Jharkhand, do hereby solemnly affirm on oath and declare as under :-  
1. That, in Aadhaar card being no 7671 2367 9235 my name has been recorded as ASFAR ALI but in Pan being No. AMIPA067 JK, Registered Sale Deeds L.P.C. rent receipt, Mutation certified copy etc. my name has been recorded as ALI ASFAR.  
2. That, here ASFAR ALI and or ALI ASFAR is the name of one and same identical person i.e. I myself.  
3. That, I am swearing this affidavit for filing it before the authority concerned for confirmation of my names and doing the needful.  
S.NO. 45 Date : 20 NOV 2021

BEFORE THE NOTARY PUBLIC : DHANBAD  
**AFFIDAVIT**  
We I) Usha Ambasta, wife of late Avinash Chandra Ambasta, having Aadhaar card no 9985 3890 7237 resident of Jay Prakash Nagar, near Denobili School, Dhanbad 2) Anand Prakash Ambasta Aadhaar card no 6524 9586 6051 resident of Apartment NO.2169 Block -L first Avenu, Gaurcily - 1 Sector -4 Greater Noida, West Gautam Buddha Nagar (U.P.) and 3) Vikram Ambasta having Aadhaar no.8107 6909 8297 residing at address of No.2, all by faith- Hindu, do hereby solemnly affirm on oath and declare as under :-  
1. That, no 1 her husband and no. 2 and 3 their father in Aadhaar card mentioned as Avinash Chandra Ambasta but in Register-II and continous Khali - yan no. 1 husband as Usha Ambashya and no.2 and 3 father mentioned as Avinash Chandra Ambasta and Ambash ya as well as Avinash Ambashya.  
2. That, here Usha Ambasta wife of Avinash Chandra Ambasta and Usha Ambashya wife of Avinash Chandra Ambashya and no. 2,3 the name of father mentioned as Avinash Chandra Ambasta and Avinash Ambashya are the name of same and one person.  
4. That, we are swearing this affidavit for filing it before the authority concerned for confirmation of names and doing the needful.  
S.NO. 81 Date : 20 NOV 2021

2- यह कि, मेरा आधार यन्त्रा-6996 1043 5839 है।  
3- यह कि, प्रारंभिक साकार के ऑनलाइन पंजी-11 के जमीन रिकार्ड में मेरा नाम राजाराम पंनेरी, पिता-पोयू पंनेरी दर्ज है।  
4- यह कि, राजाराम प्रसाद चौरसिया एवं राजाराम पंनेरी दोनों एक ही व्यक्ति का नाम है, जो मैं स्वयं हूँ।  
5- यह कि, पंचानंद चौरसिया एवं पोयू पंनेरी दोनों एक ही व्यक्ति का नाम है, जो मैं स्वयं हूँ।  
6- यह कि, मैं यह शपथ-पत्र सक्षम पदाधिकारी के समक्ष प्रस्तुत करने हेतु बना रहा हूँ।  
SL.NO:- 88 Dated:- 20.NOV.2021

BEFORE THE EXECUTIVE MAGISTRATE, DHANBAD  
**AFFIDAVIT**  
मैं श्रीमती रुक्मिणी देवी पति श्री सीताराम प्रसाद साकिम नेहरु रोड, चिकुण्डा, थाना चिकुण्डा, जिला धनबाद, झारखंड, भारतीय, एतद् द्वारा सख्त निष्पत्तिक बयान करती हूँ कि :-  
यह कि मेरे आधार कार्ड, मेरा पति का नाम सीताराम प्रसाद है, यह कि मेरे पंजी II, मेरा पति का नाम गोविन्द प्रसाद है, जो गलत है, सही में गोविन्द प्रसाद मेरे पिता का नाम है, मेरा 591 एंव 4818 नं० केबलाह दस्तावेज में मेरा पिता का नाम गोविन्द प्रसाद है, यह कि मेरा पति का नाम सीताराम प्रसाद है। यह कि शपथपत्र संबंधित पदाधिकारी को देने हेतु कर रहा हूँ ताकि उक्त जानकारी सुष्टि किया जा सके  
That my aforesaid declaration is correct, genuine and true. The statement made above are true to the best of my knowledge and belief. I sing This verification at Dhanbad On  
S.NO. 7902 Date : 20-11-21

स्वयं - कानूनम पदाधिकारी-जम श्रेणी - धनबाद  
**शपथ-पत्र**  
मैं मा० खुशबोद, पिता-यश० गुराम (मूल, उम्र करीब-52 वर्ष, पेशा-व्यवसाय, धर्म-मुस्लिम, निवासी- अमरपुर, इंदगाह मोहाड़, पो० शाना-गाबिन्दपुर, जिला- धनबाद (झारखण्ड) शपथ पूर्वक बयान करता हूँ कि :-  
1. यह कि नौगलाल रिवाडी मेरा पुत्र है तथा उसकी शादी रोखसान प्रवीणी पिता- अशुलक हकीम सा० न्यू कोलनी छतारबाद, पो० छतारबाद, थाना- कलगतम जिला- धनबाद के साथ दिनांक 06.12.2017 को मुखियम रिजि- रिवाज से हुई थी, उनमें एक बेटा हुई अमज रिजवी उम्र 03 वर्ष की है। शरीर के बाद कुछ दिनों तक ठीक रहने के बाद मेरी पुत्रवधु द्वारा घर वाली के साथ विवाद करना शुरू कर दिया।  
2. यह कि, काफ़ी समझाने-बुझाने के बाद जब मामला नहीं चलता तो अन में मैंने दिनांक 24.09.2020 को अपने पुत्र एवं पुत्रवधु को अपने से रिशा खत्म करवा दिए अपनी दल- अचल सम्पत्ति से बंदखल कर दिया तथा उनलोगों का हमलों के साथ किसी प्रकार का संबंध नहीं रहा। इसकी सूचना हमने दिनांक 25.09.2020 को श्री कुमार बंधु कश्यप कार्यालयक पदाधिकारी, धनबाद के न्यायालय में सूचना पत्र दायिल कर दिया है जिसका मिस केस नं०- 1733/2020 है।  
3. यह कि, अमर मेरे उपरोक्त पुत्र एवं पुत्रवधु से हम लोगों का कोई तालुक नहीं है तथा वे लोग हम लोगों से अलग रह रहे हैं उनके द्वारा किसी भी कार्य तथा विवाद से हमलोगों को कोई नुकसान-बुझा नहीं है तथा उनकी सारी जिम्मेवारी उनलोगों पर ही होगी।  
4. यह कि, उपरोक्त बातें सत्य एवं सही एवं मेरी जानकारी में हैं।  
5. यह कि, शपथ पत्र मैं समझकर एवं मेरे पुत्र एवं पुत्रवधु के सक्षम पदाधिकारी के समक्ष प्रस्तुती हेतु बनना रहा हूँ।  
SL.NO:- 04 Dated:- 12.NOV.2021

2- यह कि, मेरा आधार नं-2519 6591 0886 अंकित है।  
3- यह कि, अधिकारी अभिलेख एवं ऑनलाइन पंजी II में मेरा नाम परमानंद महतो पिता जय लाल महतो अंकित है।  
4- यह कि, प्रेम लाल महतो एवं परमानंद महतो, दोनों नाम एक ही व्यक्ति का है एवं वे दोनों ही नामों में जाना जाता हूँ, जो मैं स्वयं हूँ।  
5- यह कि, उपरोक्त लिखित सारी बातें मेरी जानकारी में सही एवं सत्य हैं।  
6- यह कि, मैं यह शपथ-पत्र सक्षम पदाधिकारी के समक्ष प्रस्तुत करने हेतु बना रहा हूँ।  
SL.NO:- 65 Dated:- 20 NOV 2021

BEFORE THE NOTARY PUBLIC : DHANBAD  
**AFFIDAVIT**  
I, SANJIV KUMAR GOPE, son of late Atul Gope, by faith-Hindu, village + P.O.Palani, P.S Bakapur, District-Dhanbad, state Jharkhand having Aadhaar no. is 6711 8248 8036 do hereby solemnly affirm on oath and declare as under :-  
1. That, the name of my father in Aadhaar card mentioned as late Atul Gope but in Register-II, Adhikar Abhilekh and continous Khaliyan it has been mentioned as Alul Chandra Gope.  
2. That, here late Atul Gope and Alul Chandra Gope was the name of one and same identical person that was my deceased father.  
3. That, I am swearing this affidavit for filing it before the authority concerned for confirmation of names and doing the needful.  
S.NO. 98 Date : 20 NOV 2021

स्वयं - कानूनम पदाधिकारी-जम श्रेणी - धनबाद  
**शपथ-पत्र/घोषणा पत्र**  
मैं, नामगीन खान, पति मा० नातिर खान, जति- फाजलपेशा - सुल्तमी, गाबिण- कलमपुरी रोड-कामरु, थाना- फैकमोड़, जिला-धनबाद आधार नम्बर- 2551 8699 5667 शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ :-  
1- यह कि, वैकमोड़ थाना अन्तर्गत मौजा नं०- 3, खाना नं०-6, सवा खाना नं०-2A6, एवं 380 खेत नं०-521 सवा खेत नं०- 1068 खाना-4 खेत नं०-521 सवा खेत नं०-516, 517 एवं 521 सवा खेत नं०-1068, 1071 खाना-2 खेत नं०- 12 खेतोंक जमीन मैंने मा० यशु बालम एवं मा० जगील अमज और मा० बिलाल नेकमी से केबलाह पुलिम नं०-5201 दिनांक 15-12-2017 को खरीदी थी उक्त जमीन पर पकाम बना कर मैं रह रही हूँ।  
2- यह कि मेरे चार बेटे हैं जिनका नाम अमज - 1- निवाजल महामन उर्फ गोपी खान 2- निवाजल हक उर्फ बंदी खान 3- नैज अली उर्फ फियन खान 4- जौलक खान उर्फ मोहम्मिन खान हैं।  
3- यह कि, मैं दो पुत्र जिनका नाम क्रमशः हेदर अली उर्फ फियन खान एवं निवाजल महामन उर्फ नबी खान का संबंध अपराधिक परिवार के लोगों में है जिस कारण उन्हे दिन भर दुर्गलक होने की के बिना अपराधिक जन्म पूर्व होते खत है।  
4- यह कि मैं अपने दोनों पुत्र निवाजल सवा अमज- फियन खान एवं गोपी खान है जो अपने चार एवं अपने सम्पत्ति से निवाजल दो वर्ष ही बंदखल कर दी हूँ।  
5- यह कि मेरे उल्लोम-दोनों पुत्रों के किसी प्रकार कलाम में मेरा, मेरे पति एवं मेरे दो अन्य पुत्रों का कोई संबंध नहीं है।  
6- यह कि, मेरे उपरोक्त दोनों पुत्र फियन खान और गोपी खान काहा रहता है और क्या करवा है इसकी सूची जानकारी नहीं है।  
7- यह कि, यह शपथ पत्र मैं इजाजिय नेशन कर रही है ताकि उपरोक्तका पत्रने पर सम्बन्धित पुलिस एवं सक्षम न्यायालय में प्रस्तुत कर सकूँ।  
8- यह कि इस घोषणा पत्र की सभी बातों को अच्छी तरह से पढ़ कर समझकर एवं सही प्रकार अपना इनामतर बयान दिये एवं प्रमाण व्यवस्था पकामेंट मातृत् का उपाययन विवादा रही हूँ।  
SL.NO:- 7682 Dated:- 17.11.2021

Usha Ambasta  
Anand Kishor Ambasta  
Vikram Ambasta

धनबाद   नवाडीह   2   श्रीमती उषा अम्बष्य, श्री अविनाश अम्बष्य		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
92	614	0 एकड़ 4 डिसमोल 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जात का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत	सालाना	बकाया				हाल (2021-2022)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष (2020-2021)	
माल (नकदी)	3.00				3.00	3.00
गुजारी (भावली)	0.75				0.75	0.75
सेस	1.50				1.50	1.50
सूद	1.50				1.50	1.50
मुतफरकात	0.60				0.60	0.60
मीजान	7.35				7.35	7.35

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मौतालबा हाल (2021-2022)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष (2020-2021)		
माल (नकदी)				3.00	3.00	
गुजारी (भावली)				0.75	0.75	
सेस				1.50	1.50	
सूद				1.50	1.50	
मुतफरकात				0.60	0.60	
मीजान अदायकारी				7.35	7.35	

(१) मौजान कुल (लफ्जों में) : **Fourteen Rupees and Seventy Paise**

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- **14.70**

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 26-07-2021

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

**दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान |**

Usha Ambasta  
 Anand Kishor Ambast  
 Vikram Ambast



## अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद

दाखिल खारिज मु० संख्या 3607 (I) / 2010-11-11-12

### आदेश फलक

आवेदन की तिथि- 21/11/11  
 अधिसूचना तिथि- 24/11/11  
 निर्गत तिथि- 28/11/11

दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर	अभिवृत्ति
15/11/12	<p>श्रीमती विद्या अम्बटा परि- श्री अमिनाश चन्द्र अम्बटा          उपवेदन आवेदन की संख्या 2011/11/11-12-44          पत्ता प्रत- 25/2, सी.एस.पी. अम्बटा किम. सी.एस.पी. अम्बटा-12-44          थाना... सी.पी. निला-धनबाद ने नामांतरण के लिए आवेदन किया है।          आवेदन के अनुसार आवेदक/आवेदिका ने मोगा... 15/11/12          मोगा नं० 02 खाला नं० 63 प्लॉट नं० 85A          रकबा 0.4 हे.र.          दस्तावे सं० 15236 दिनांक 26/11/2011 के          द्वारा श्रीश्रमती सुखु सैय्या          से प्राप्त किया है।</p> <p>मूल आवेदन पर हल्का कर्मचारी को जांच हेतु दे, बीच आम इस्तेहार निर्गत करें। अभिलेख दिनांक 15/11/2012 को उपस्थापित करें।</p> <p style="text-align: right;">अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p>जांच हेतु आम इस्तेहार</p>
21/11/12	<p>अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तामिला प्राप्त है।          जिससे व्यक्ति ने आपात नहीं किया है। हल्का कर्मचारी, अंचल निरीक्षक का जांच प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>भूमि रैयती खाते की है।</li> <li>गन्तव्य सं० 63 में विक्रेता को विक्रेता को लिखारी... का नाम लगान से रसोद कट रहा है।</li> <li>आवेदक निर्वाचित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रस्तावत जमान पर दखल काज्जा में है।</li> <li>निबंधन धनबाद कस्बतता निबंधन कार्यालय से किया गया है, तथा अन्तर-मुदायक को रसोद को जोखवार में जमा कर दलील को बंध करा लिया गया है।</li> <li>प्रस्तावत नामी री अम्बटा बादिवासी खाला, मूदान, धन भूमि तथा सी.पी. अम्बटा को क्षेत्र से बाहर है।</li> </ol> <p>अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के जांच प्रतिवेदन एवं अनुशंसा के आधार पर आवेदित भूमि का दखिल-खारिज आवेदन को... किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक सप्ताह में अनुपालन प्रतिवेदन मांगें।</p> <p>संस्थापित एवं संस्थापित</p> <p style="text-align: right;">अंचल अधिकारी धनबाद।</p>	<p>तारा देवी</p> <p>शुद्धिपत्र</p>

Usha Ambasta  
 Anand Kumar Anand  
 Vikram Anand  
 Pooja Vishwakarma

द्वारा फोटोकॉपी किया गया, 1/12

मांगेता राव्डी प्रतिनिधि

आवेदन की तिथि- 21/04/12  
अभिप्रेत तिथि- 21/04/12  
निर्गत तिथि- 25/04/12

फार्म सं० 5-40

# सरकार में निहित इस्टेटों के अभिधारियों (रियतों) का नामान्तरण (दाखिल-खारिज) दिखानेवाला शुद्धि-पत्र

क्र.सं.	पंजी संख्या 27 में नामान्तरण केस संख्या	गाँव	थाना और थाना संख्या	नामान्तरण और संबद्ध आयुक्ति की संख्या	नामान्तरण मंजूर करनेवाला अधिकारी और आदेश की तारीख	नामान्तरण विवक्षित कारण से होता है किमी, बंन विनियम, उपराधिकार वा नदगास हुआ है ?	नामान्तरण से प्रभावित विनियम का पूरा व्यौरा	कर्मचारी द्वारा हल्का पंजीकृत तारीख को शुद्धि की गई ?	अयुक्ति
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		गार्डी	गार्डी	37-63, 37-64, 37-65, 37-66, 37-67, 37-68, 37-69, 37-70, 37-71, 37-72, 37-73, 37-74, 37-75, 37-76, 37-77, 37-78, 37-79, 37-80, 37-81, 37-82, 37-83, 37-84, 37-85, 37-86, 37-87, 37-88, 37-89, 37-90, 37-91, 37-92, 37-93, 37-94, 37-95, 37-96, 37-97, 37-98, 37-99, 37-100	डॉ. आ. एन. आर. (गार्डी)	गार्डी - 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100	गार्डी - 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100	गार्डी, एन.आर.	

नामांक संख्या: 203

कर्मचारी हल्का सं०: 203

Use Amber for first sheet first  
Use Vishwakarma

सरकारी कार्यालय  
दिनांक: 21/04/12  
कक्ष

संयोजक, 21/04/12  
21/04/12

महाराज

जिला का नाम  
 अनुमण्डल का नाम  
 अंचल का नाम  
 नाम सर्कल / नाम मौजा मय  
 थाना व/थाना नम्बर

धनबाद  
 धनबाद  
 नवाडीह 02

V रसीद मालगुजारी  
 फरद मालकी / फरद रैयती  
 नाम रैयत मय वलियत जमाबन्दी  
 व/सकूनत नम्बर।  
 1707  
 6088163

खाता संख्या	खेसरा संख्या
— 63 —	854 एकवा 04570

अराजी नुकदी  
 अराजी भावली  
 तफसील हिसाब लगान भावली  
 1 श्रीमति उषा अम्बस्ता पति श्री अकिनाश चन्द अम्बस्ता  
 2 श्री अकिनाश चन्द अम्बस्ता पिता 490 बी० एग० पी० अम्बस्ता

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत	सालाना	बकाया				2011/12 हाल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष	2रा वर्ष	1ला वर्ष	
माल } (नकदी)	3.00					3.00
गुजारी } (भावली)	0.75					0.75
सेस	1.50					1.50
*सूद	1.50					1.50
मुतफरकात	0.60					0.60
मीजान	7.35					7.35

अदायकारी बाबत	सालाना	बकाया				2011/12 मौतलबा हाल	फाजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	3रा वर्ष	2रा वर्ष	1ला वर्ष		
माल } (नकदी)	3.00					3.00	
गुजारी } (भावली)	0.75					0.75	
सेस	1.50					1.50	
*सूद	1.50					1.50	
मुतफरकात	0.60					0.60	
मीजान अदायकारी	7.35					7.35	

- (1) मीजान कुल (लपजों में) 7.35 रात 20 प्रतिशत पैसा  
 (2) नाम देहिन्दा -  
 (3) कुल बकाया -

दस्तखत वो तारीख अमला तहरील कुनिन्दा  
 19/3/12

\*बकाय जमान का बकाया मालगुजारी पर (निजाम ऐसी बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हुए हुए नहीं दिया जाता है।

27/07/2010 40 360A (1) 2011/12

NCCF-2010

Usha Ambasta  
 Anand Prakash Ambast.  
 Vishwan Ambast.  
 Pooja Vishwakarma

WITHOUT PREJUDICE

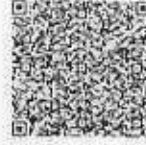




भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA



उषा अम्बस्ता  
Usha Ambasta  
जन्म तिथि/DOB: 01/01/1962  
महिला/ FEMALE



9985 3890 7237

मेरा आधार, मेरी पहचान

Usha Ambasta

30/03/2021

G/F - Life. Harshvard Lal

8851938057

99999694911



आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:

C/O: वीमा वर्मा, विनोद कुमार : र्मा, न. 10,  
जय प्रकाश नगर, डेनोबली विद्यालय के पास,  
धनबाद, धनबाद,  
झारखण्ड - 826001

Address :

C/O: Veema Verma, vinod  
kumar verma, no. 10, Jai  
Prakash nagar, near  
denobli School, Dhanbad,  
Dhanbad,  
Jharkhand - 826001

9985 3890 7237



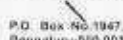
1047



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



P.O. Box No. 1967,  
Bengaluru-560 001

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

USHA AMBASTA

KEDAR NATH VERMA

01/01/1962

Permanent Account Number

BCUPA1855Q

Usha Ambasta



Usha Ambasta  
30/07/2024



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
**भारत सरकार**  
 Unique Identification Authority of India  
 Government of India

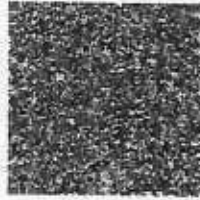
नामांकन क्रम/ Enrolment No.: 0638/10319/61185

Download Date: 08/05/2018

To  
 अनंद प्रकाश अम्बस्ता  
 Anand Prakash Ambasta  
 apartment no-2169, block-L  
 1ST AVENUE, GAUR CITY-1  
 SECTOR -4, GREATER NOIDA WEST  
 Noida  
 Gautam Buddha Nagar Uttar Pradesh - 201301  
 9999969471

Generation Date: 08/05/2018

Signature Text Verified  
 Digitally signed by  
 ANAND PRAKASH AMBASTA  
 ALL INDIA AADHAAR  
 Date: 2018.05.08 10:51:06  
 IST



QR Code with Photo watermark

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

**6524 9586 6051**

VID : 9121 0119 6130 9491

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार  
 Government of India



अनंद प्रकाश अम्बस्ता  
 Anand Prakash Ambasta  
 जन्म तिथि/DOB: 27/03/1983  
 लिंग/ GENDER: MALE

**6524 9586 6051**

VID : 9121 0119 6130 9491

मेरा आधार, मेरी पहचान



Government of India



AADHAAR

सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन द्वारा प्राप्त करें।
- यह एक इलेक्ट्रॉनिक प्रक्रिया द्वारा बना हुआ पत्र है।

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

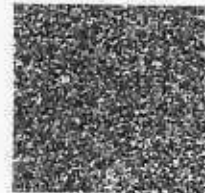
- आधार देश भर में मान्य है।
- आधार भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का काम उठाने में उपयोगी होगा।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
 Unique Identification Authority of India

पता:  
 अपार्टमेंट न-2169, ब्लॉक-एल, 1एलटी एवीन्यू,  
 गौरसिटी-1, एनडीए-4  
 ग्रेटर नोडा वेस्ट नोडा, गौतम बुद्ध नगर,  
 उत्तर प्रदेश - 201301

Address:  
 apartment no-2169, block-L, 1ST  
 AVENUE, GAUR CITY-1, SECTOR -4,  
 GREATER NOIDA WEST, Noida, Gautam  
 Buddha Nagar,  
 Uttar Pradesh - 201301



QR Code with Photo watermark

**6524 9586 6051**

VID : 9121 0119 6130 9491

Anand Prakash Ambasta

G.I.F. - Lofe . B.M.P. Ambasta .  
 9999969471

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

ANAND PRAKASH AMBASTA

AWINASH CHANDRA AMBASTA

27/03/1983

Permanent Account Number

AMEPAB278Q

*[Handwritten Signature]*

Signature



1000/018



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

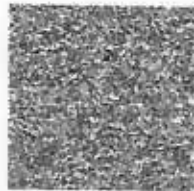
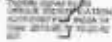
भारत सरकार  
Unique Identification Authority of India  
Government of India

नामांकन क्रम/ Enrolment No.: 0000/00575/29303

To  
विक्रम अम्बस्ता  
Vikram Ambasta  
C/O Anand Prakash Ambasta  
apartment no-2169, block-L  
1ST AVENUE, GAUR CITY-1  
SECTOR -4, GREATER NOIDA WEST  
Noida  
Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh - 201301  
9899691147

Download Date: 17/05/2018

Generation Date: 17/05/2018



QR Code with Photograph

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

8107 6909 8297

VID : 9141 5900 2602 9584

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार  
Government of India



विक्रम अम्बस्ता  
Vikram Ambasta  
जन तिथि/DOB: 05/12/1985  
पुरुष/ MALE

8107 6909 8297

VID : 9141 5900 2602 9584

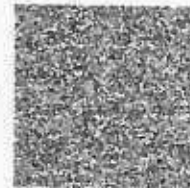
मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पता:  
विक्रम अम्बस्ता, अपार्टमेंट न-2169, ब्लॉक-एल,  
पथक-एनएच, गौर सिटी-1, सेक्टर-4, ग्रेटर नोएडा  
वेस्ट, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर,  
उत्तर प्रदेश - 201301

Address:  
C/O Anand Prakash Ambasta, apartment  
no-2169, block-L, 1ST AVENUE, GAUR  
CITY-1, SECTOR -4, GREATER NOIDA  
WEST, Noida, Gautam Buddha Nagar,  
Uttar Pradesh - 201301



QR Code with Photograph

8107 6909 8297

VID : 9141 5900 2602 9584



Vikram Ambasta

JIF. B.M.P. Ambasta.

9999969441

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

VIKRAM AMBASTA

AVINASH CHANDRA AMBASTA

05/12/1985

Permanent Account Number

AVOPA2954J

*Vikram Ambasta*

Signature



14022011



भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA



पूजा विश्वकर्मा  
Pooja Vishwakarma  
जन्म तिथि/ DOB: 24/04/1995  
महिला / FEMALE



9855 3683 4731

आधार-आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:

D/O: शत्रुघन विश्वकर्मा,  
गनी मती मंदिर के पास,  
जयरामपुर मोड गोलकडीह,  
झरिया, धनबाद,  
झारखण्ड - 828111

Address:

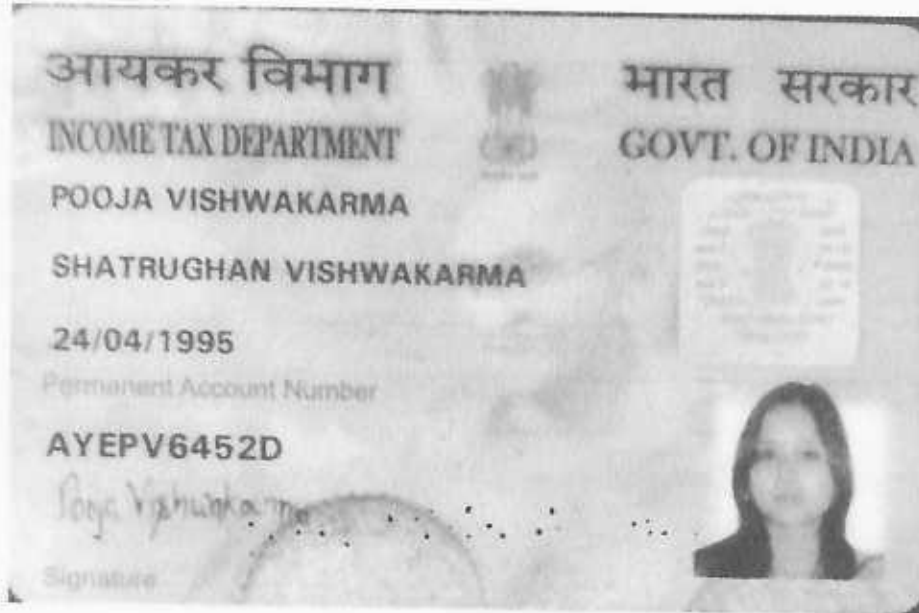
D/O: Shatrughan Vishwakarma, near  
rani sat temple, jairampur more  
golukdih, Jharis, Dhanbad,  
Jharkhand - 828111

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

Pooja Vishwakarma

पिता - Mr. Shatrughan Vishwakarma  
पति - Mrs. Sudarshan Vishwakarma  
पता - Late Bisundheri Mistrey

सं. - 91-8292859555



*Pooja Vishwakarma*

*23/10/2020*





Armit Kumar Verma  
8340105510

**Transaction Success!** Please Note Your Transaction Id.

Name	PoojaVishwakarma
Token No / Depositor ID	20210000121940
Amount	34084
Transaction ID	f44a119d4700cb341d3f
GRN	2108537936
CIN	10002162021112609146
Time	2021-11-26 14:53:43

कोरोना को धरना है सफाई को अपनाना है



दो गज की दूरी मास्क है जरूरी



## Document Registration Summary 1

Date :-26-Nov-2021

- Government/Market Value: ₹974000/-
- Transaction Amount: ₹1100000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹44000 /-

**Receipt : 564103**

**Receipt Date : 26-11-2021**

**Presenter Name: -**

*Usha Ambarkar*  
On Date 26-11-2021 Presented at SRO - Dhanbad  
Signature of Presenter

<b>PR</b>	₹1
<b>SP</b>	₹1080
<b>LL</b>	₹3
<b>A1</b>	₹33000
<b>Stamp Duty</b>	₹44000

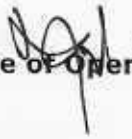
SRO - Dhanbad

**Total** ₹78084

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	44000	44000	0	GRAS	PoojaVishwakarma	• GRN Number : 2108537830 • DEPT Transaction Id : fb5fce5f2c1512ddb540 • Transaction Type :	44000
PR	1	1	0	GRAS	PoojaVishwakarma	• GRN Number : 2108537936 • DEPT Transaction Id : f44a119d4700cb341d3f • Transaction Type :	1
SP	1080	1080	0	GRAS	PoojaVishwakarma	• GRN Number : 2108537936 • DEPT Transaction Id : f44a119d4700cb341d3f • Transaction Type :	1080
A1	33000	33000	0	GRAS	PoojaVishwakarma	• GRN Number : 2108537936 • DEPT Transaction Id : f44a119d4700cb341d3f • Transaction Type :	33000
LL	3	3	0	GRAS	PoojaVishwakarma	• GRN Number : 2108537936 • DEPT Transaction Id : f44a119d4700cb341d3f • Transaction Type :	3

Sub Total	78084	78084	0				
-----------	-------	-------	---	--	--	--	--




**Article : Sale Deed Number of Pages : 72**

  
Signature of Operator

  
Signature of Head Clerk

  
Signature of Registering Officer



<p>1</p>	<p><b>USHA AMBASTA</b>  <b>Address1</b> - JAY PRAKASH NAGAR, NEAR DENOBILI SCHOOL, PS. DHANBAD, DIST. DHANBAD, <b>Address2</b> - , , , Jharkhand  <b>PAN No.:</b> BCUPA1855Q,<b>Permission Case No.-</b></p>	<p>Yes</p>	<p>Usha Ambasta  <b>Address:-</b> apartment no-2169, block-L, , 1ST AVENUE, GAUR CITY-1, SECTOR -4, GREATER NOIDA WEST, Noida, , Gautam Buddha Nagar, 201301, , Uttar Pradesh, India</p>	<p><b>SELLER</b>  <b>Age:59</b></p>			<p><i>Usha Ambasta</i></p>
<p>2</p>	<p><b>VIKRAM AMBASTA</b>  <b>Address1</b> - APARTMENT NO. 2169, BLOCK NO. 1, 1ST AVENUE, GAUR CITY 1, SECTOR 4, GREATER NOIDA WEST, GAUTAM BUDDHA NAGAR, UTTAR PRADESH., <b>Address2</b> - , , , Jharkhand  <b>PAN No.:</b> AVOPA2954J,<b>Permission Case No.-</b></p>	<p>Yes</p>	<p>Vikram Ambasta  <b>Address:-</b> apartment no-2169, block-L, , 1ST AVENUE, GAUR CITY-1, SECTOR -4, GREATER NOIDA WEST, Noida, , Gautam Buddha Nagar, 201301, , Uttar Pradesh, India</p>	<p><b>SELLER</b>  <b>Age:35</b></p>			<p><i>Vikram Ambasta</i></p>

3	<b>ANAND PRAKASH AMBASTA</b> <b>Address1</b> - APARTMENT NO. 2169, BLOCK NO. 1, 1ST AVENUE, GAUR CITY 1, SECTOR 4, GREATER NOIDA WEST, GAUTAM BUDDHA NAGAR, UTTAR PRADESH., <b>Address2</b> - , , , Jharkhand <b>PAN No.:</b> AMEPA6278Q, <b>Permission Case No.-</b>	Yes	Anand Prakash Ambasta <b>Address:-</b> Flat no.- L- 2169, Tower- L, , 1st Avenue, Gaur City-1, Noida Extension, Greater Noida West, , Gautam Buddha Nagar, 201318, , Uttar Pradesh, India	<b>SELLER</b> <b>Age:38</b>	 	
4	<b>POOJA VISHWAKARMA</b> <b>Address1</b> - NEAR RANI SATI MANDIR, JAIRAMPUR MORE, GOLAKDIH, PS. JHARIA, DIST. DHANBAD, <b>Address2</b> - , , , Jharkhand <b>PAN No.:</b> AYEPV6452D, <b>Permission Case No.-</b>	Yes	Pooja Vishwakarma <b>Address:-</b> , near rani sati temple, , jairampur more golukdih, Jharia, , Dhanbad, 828111, , Jharkhand, India	<b>PURCHASER</b> <b>Age:26</b>	 	

## Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	<b>AMIT KUMAR VERMA</b> S/o-D/o <b>ANIL KUMAR</b> <b>Address1</b> - HANS VIHAR COLONY, OPP. C.M.R.I GATE, BEHIND DR. S.K.PATHAK, DHANBAD, <b>Address2</b> - , , , Jharkhand <b>PAN No.:</b>			

## Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
-------	------------------------	-------	-------	-----------

1	<b>AMIT KUMAR VERMA</b> <b>Address1 - HANS VIHAR COLONY, OPP. C.M.R.I GATE, BEHIND DR. S.K.PATHAK,</b> <b>DHANBAD, Address2 -</b> <b>, , , Jharkhand</b>			
---	---	--	--	--

Signature of Operator

Seal and Signature of Registering Officer

Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, ( **USHA AMBASTA , ANAND PRAKASH AMBASTA , VIKRAM AMBASTA**), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (**AMIT KUMAR VERMA**) Son/Daughter/Wife of (**ANIL KUMAR**) resident of (**HANS VIHAR COLONY, OPP. C.M.R.I GATE, BEHIND DR. S.K.PATHAK, DHANBAD**) and by occupation (**Business**).

Signature of Registering Officer

Date:- 26-Nov-2021

Seal and Signature of Registering Officer





Transaction Amount	1100000
--------------------	---------

SELLER	-Mrs. USHA AMBASTA, Address - JAY PRAKASH NAGAR, NEAR DENOBI SCHOOL, PS. DHANBAD, DIST. DHANBAD- Father/Husband Name KEDAR NATH VERMA , PAN No.- *****855Q,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****7237
	-Mr. ANAND PRAKASH AMBASTA, Address - APARTMENT NO. 2169, BLOCK NO. 1, 1ST AVENUE, GAUR CITY 1, SECTOR 4, GREATER NOIDA WEST, GAUTAM BUDDHA NAGAR, UTTAR PRADESH.- Father/Husband Name AWINASH CHANDRA AMBASTA , PAN No.- *****278Q,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****6051
	-Mr. VIKRAM AMBASTA, Address - APARTMENT NO. 2169, BLOCK NO. 1, 1ST AVENUE, GAUR CITY 1, SECTOR 4, GREATER NOIDA WEST, GAUTAM BUDDHA NAGAR, UTTAR PRADESH.- ,Father/Husband Name AVINASH CHANDRA AMBASTA , PAN No.- *****954J,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****8297
PURCHASER	-Mrs. POOJA VISHWAKARMA, Address - NEAR RANI SATI MANDIR, JAIRAMPUR MORE, GOLAKDIH, PS. JHARIA, DIST. DHANBAD- Father/Husband Name SHATRUGHAN VISHWAKARMA , PAN No.- *****452D,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****4731

Witness Information	Mr. AMIT KUMAR VERMA , Address - HANS VIHAR COLONY, OPP. C.M.R.I GATE, BEHIND DR. S.K.PATHAK, DHANBAD- Father/Husband Name-ANIL KUMAR
---------------------	--

Identifier Details	Mr. AMIT KUMAR VERMA , Address - HANS VIHAR COLONY, OPP. C.M.R.I GATE, BEHIND DR. S.K.PATHAK, DHANBAD- Father/Husband Name-ANIL KUMAR
--------------------	--

Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	44,000

1	SP	1,080
<b>Total</b>		<b>1,080</b>

Fee Rule:Sale Deed		
1	A1	33,000
2	LL	3
3	PR	1
<b>Total</b>		<b>33,004</b>

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

**Deed Writer / Advocate**

*Pooja Vishwakarma*  
**Vendee / Claimant**

*Usha Ambekar*  
**Vendor / Executant**

कोरोना को ठराना है सफाई को अपनाना है



दो गज की दूरी मास्क है जरूरी

N.V.



### Pre Registration Docket

Date :- 26-11-2021 08:27 am

Office Name :- SRO - Dhanbad

Token No:- 20210000121940

Appoinment :- 26-Nov-2021 Time:- 15:21

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	17-Nov-2021
No. Of Pages	36
Stamp Duty	44000
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 34,084.

Property Id: **623368**

<b>Valuation No. :</b> 836981 / 2021	<b>:-</b> 2021-2022	<b>User Id :</b> 3630	<b>Date :</b> 26-November-2021 08:02:AM
<b>State :</b> Jharkhand	<b>District :</b> Dhanbad	<b>Tahsil :</b> Dhanbad	
<b>Land Type :</b> Urban	<b>Corporation :</b> Nawadih	<b>Village/City :</b> Nawadih	
<b>Nawadih Word No 0 - Other Road</b>		-	
<b>Volume Number - 1</b>			
<b>Page Number - 1373</b>			
<b>Khata Number - 92</b>			
<b>Plot Number - 614</b>			
<b>Valuation Rule :</b> Residential Land			
<b>Property Details</b>			
1	Land area	4 Decimal	
<b>Calculation Details</b>			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 4 x 243484=973936	₹9,73,936/-
<b>A</b>	<b>Total</b>		<b>₹9,73,936/-</b>
<b>Note :</b> Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
<b>Total Valuation (A)</b>			<b>₹9,74,000/-</b>
<b>Total Amount in Words : Nine Lakh Seventy Four Thousands Rupees Only.</b>			

Land measurement, Sub Part and House No.	<b>Property Boundaries</b> East: PART OF LOT NO. 7, West: PART OF LOT NO. 6, South: PART OF LOT NO. 2 AND 3, North: S.R.K. ROAD
Area	Land area : 4.00 Decimal
Other Description of the Property	Pin Code - 826001
Government/Market Value	973936

Token No.: 20210000121940

## CERTIFICATE

Office of the SRO - Dhanbad

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **26-Nov-2021** by **USHA AMBASTA, S/O, D/O, W/O KEDAR NATH VERMA** resident of JAY PRAKASH NAGAR, NEAR DENOBILI SCHOOL, PS, DHANBAD, DIST. DHANBAD ..

This deed was registered as Document No:- **2021/DHAN/6507/BK1/5978** in Book No :- **BK1**, Volume No :- **721** from Page No :- **171** to **242** at, office of **SRO - Dhanbad**

Date:- **26-Nov-2021**

Registering Officer

