



Alexander University of Health & Social Sciences

प्राप्त की जायेगी यदि आप इसे वापस नहीं करते हैं।

कृपया ध्यान दें कि यह पत्र केवल सूची में  
उल्लिखित नामों के लिए ही है। अन्य सभी  
नामों के लिए यह पत्र वैध नहीं है।

Aff. No. 17/11/18

Payment is done of Rs 7500  
by GRIMM/REKHA

Free Hand

20/12/18

AA  
SD. 8-50  
MO 1-04  
3=14

Handwritten signature

मन्मोह गोप 19/12/18

राज गोप 19/12/18

जगत गोप  
क: सुधी - मन्मोह

वकील गोप  
क: सुधी - मन्मोह

राज गोप  
क: सुधी - मन्मोह

मन्मोह गोप, 19/12/18  
क: सुधी - मन्मोह



-: दिव्य-पत्र केवाला दस्तावेज:-

विक्रान्त-1-श्री मनमोह गोप, 2-श्री तनमोह गोप, पिता स्व. केवाला  
गोप, 3-श्री जल गोप, 4-श्री खिल गोप, 5-श्री राज गोप, पिता स्व.  
नारायण गोप, धर्म-हिन्दु, जाति-वाला, पेशा-खेती आदि, ताजिन-ताजपुर  
पो-के. जी. अफ़्ग, थाना-गोविन्दपुर, जिला-धनबाद, झारखण्ड [भारतीय]  
आधार क्रमांक क्रमांक: 8493 4905 1454, 8100 6347 1989, 4059  
5875 0321, 2748 3455 1796, स्वं 9668 5977 9690 है।

पिता:-श्रीमती रेनु देवी, पति विष प्रसन्न प्रसाद, धर्म-हिन्दु, जाति-गोली,  
पेशा-गृहिणी, ताजिन-नेवर कम्युनिटी सेंटर, जामाडोबा, धनबाद-नगर  
थाना-जोड़ापोखर, जिला-धनबाद, झारखण्ड [भारतीय] आधार क्रमांक  
5211 9448 0649 है।

रेणु देवी

मरुतोष गोप 19/2/18  
 मरुतोष गोप 19/2/18  
 मरुतोष गोप 19/2/18  
 मरुतोष गोप 19/2/18  
 मरुतोष गोप 19/2/18



Attested by  
 N.G. Rakshit

-2-

विक्रय-पत्र ॥ केवाला दस्तावेज ॥  
 मूल्य-4,23,000/-रुपये ॥ चार बाह तेईस हजार रुपये ॥ मात्र  
 तलाना मालगुजारी-50 पैसा, मालिक जमींदार-झारखण्ड  
 सरकार, अंचल कार्यालय-गोविन्दपुर, जिला-धनबाद।

दिखरण जमान-जिला धनबाद चौकी सदर रजिस्ट्री ऑफिस धनबाद, अंचल स्व  
 थाना तथा सब रजिस्ट्री ऑफिस गोविन्दपुर के अन्तर्गत "सावलपुर" मौजे में  
 रैयती स्वत्व की निजास जमीन, मौजानं-126 खाता नं-50 ॥ पचास ॥  
 नया सर्वे खाता नं-157 साविक प्लॉट नं-560 ॥ पाँच सौ साठ ॥ नया  
 सर्वे प्लॉट नं-660 अंश रकबा-1844 वर्गफिट, या-2.56 कठ्ठा, यानि-4.23  
 डिस्मिल जमीन यह केवाला दस्तावेज के द्वारा आपको बिक्री किया, जो यह  
 केवाला दस्तावेज के साथ नत्थी की गई नक्शा में "लाल" रंग से दिखाया  
 गया है, उक्त बिक्रीत जमीन अन्य सड़क पर आवासीय है।

जिसका चौहद्दी

- उत्तर :- प्लॉट नं- 560 का अंश
- दक्षिण :- प्लॉट नं-570
- पुरब :- प्लॉट नं-564, 569
- पश्चिम:- 15 फीट + 0 1/2 फीट + 0 1/2 फीट = 18 फीट चौड़ा प्रस्तावित रास्ता

उक्त जमीन रजिस्ट्रार ऑफ रशोरेश कोलकाता रजिस्ट्री ऑफिस का रजिस्ट्री  
 किया हुआ अग्रेजी तदनांक-7-2-1989 ताल का 1376 नं० केवाला दस्तावेज  
 जिसका भोलुम नं०-55 पेज नं०-336 से 343 बर्ष-1989 में लिपिबद्ध द्वारा  
 सोनामनी महताई पाते स्व० हुबलाल गोप साकिन-सावलपुर निवासी के पास  
 से हयलोनी के पिता के नाम से खरीदा जमीन है, और हमलोगों के पिता उक्त  
 देवीलाल गोप स्व० नारायण गोप ने खरीद कर नीज दखल में अंग दखल करते हुए  
 अंचल कार्यालय-गोविन्दपुर के दारुल-खाराज करवा कर तलाना मालगुजारी जदाय

शेणु देवी

मन्तौष गौप 19/2/18

मन्तौष गौप 19/2/18

पञ्च गौप

क. सुधीर-मन्तौष गौप

(कौशिक गौप

क. सुधीर-मन्तौष गौप

राजु गौप

क. सुधीर-मन्तौष गौप

19/2/18



-3-

दो हुर देहान्त हो जाने के बाद हमलोग उनलो-नी के वंश वारीशान उत्तरा-  
धिकारी, यानि पूत्र वारीशान तूत्र से वीजअंश में प्राप्त कर भोग दखन करते हुर  
अपना निजांश जमीन बिक्री किया, उक्त जमीन अतन सलाना मालगुजारी अंचल  
कार्यालय-गोबिन्दपुरके भोलुम संख्या-1 पृष्ठ संख्या-726 टि सिष्ट नं-  
1516387512 देख है, उक्त जमीन का ऑन लाईन पजी-11 में वर्तमान भोग  
संख्या-1 पृष्ठ संख्या-726 में हमलोगो के पिता के नाम से दर्ज हुआ है।

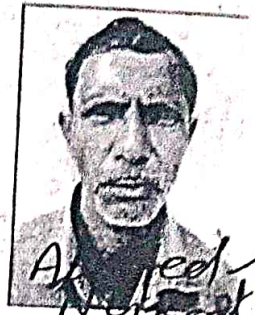
उक्त जमान सरकार द्वारा अधिहित नही है जैते गैर मख्खा भू-दान वन  
विभाग तथा आदिवासी खाता का नही है साथ ही यह दस्तावेज के अंजित  
कथा से बिक्रेता स्व के तन्मुष्ट तथा सहमत है।

चुंकि बिक्रय-पत्र का बिबरण यह है कि हमलोगो को त्तारिक खर्च के लिस  
रुपये की अति आवश्यकता आ जाने से उक्त जमान का तन्मुचित त्वोच्य  
मूल्य-4,23,000/-रुपये तय हुआ और आज हमलोग उक्त तय-कृत मूल्य का  
कुल रुपये प्राप्त कर उक्त जमान आपको बिक्री कर तदा के लिस निःस्त्वत्व  
हुरस्व आपको दखन कार किया तथा दखन दिया।

उपरोक्त जमान पर हमलोगो का जिस प्रकार का हक-आखियार दावी-  
दावा त्वत्व दखन आदि था, वह आज की तिथि से आपका हुआ आप उक्त  
जमान पर मजान आंगन कुंआ बनान-बीचादी तैयार कर नीज वतवात या  
किराया बन्दोबस्त कर अपना ईच्छानुसार दान बिक्री आदि त्व प्रकार के  
हस्तान्तर का मालिक होकर बंश परम्परा से पूत्र-पौत्राद स्व वारीशन के  
साथ तदा के लिस भोग दखन करते रहे इतने हमलोग या हमलोगो के वारीशन  
किस प्रकार का वजुर या स्तराज नही कर सकता है और करने पर भी वह  
कानूनन बातिल और नानजुर होगा।

रेणू देवी

मन्मोहन गोप 19/2/18  
 श्रीमोक्ष गोप 19/2/18  
 व. सुकेश (मन्मोहन गोप)  
 (कमल गोप)  
 व. सुकेश (मन्मोहन गोप)  
 राज गोप  
 व. सुकेश (मन्मोहन गोप)  
 19/2/18



-4-

उपरोक्त जमीन का सलाना मालगुजारी मालिक जमींदार झरखण्ड सरकार  
 को बराबर अदाय देकर आप अपनेनाम से दाखिल-खाराज करवा करसलाना माल  
 गुजारी का रसीद हासिल करेंगे दाखिल-खाराज के सम्बन्ध में जो कुछ भी  
 मदद करना पड़े वह बिना वजुर आपात्ता के साथ करेंगे।

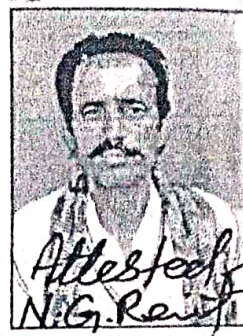
उक्त जमीन हमलोगो का खास दखल में है कभी किसी प्रकार का दान  
 बिक्री हस्तान्तरण आदि नहीं किया हुआ है अगर भविष्य में किसी प्रकार  
 का दान बिक्री हस्तान्तर आदि पाया जाय और उससे आपको या आपके  
 बंजण को क्षति पहुंचे तो हमलोग या हमलोगो के वारांसन सम्पूर्ण क्षति पुरप  
 का देनदार होगा या होंगे।

अतः हमलोग अपना स्थिर बुद्धि और सरल मन से विचार कर मूल्यका  
 पुरा रूपये पाकर स्वं समझ-बुझकर यह बिक्रय-पत्र लिख कर सम्पादन कर  
 दिया कि समय पर काम आवें।

ईति दिनांक- 19/2/18

रेणू देवी

मन्दीप गौपाल  
 19/2/18  
 मन्दीप गौपाल  
 19/2/18  
 मन्दीप गौपाल  
 19/2/18  
 मन्दीप गौपाल  
 19/2/18  
 मन्दीप गौपाल  
 19/2/18



Attested by  
N.G. Rawat

-5-

क्रेता का छाया चित्र



रेणु देवी  
 19/2/18

प्रमाणित किया जाता है कि विक्रेतागण एवं क्रेता का छाया चित्र दस्तावेज में  
 लगा है के बाये हाथ के अंगुलियों का निशान मेरे सामने लिया गया है एवं दस्ता  
 वेज का प्रारूप बनाया एवं दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया।

नारु गौपाल रक्षित

-: गवाहगण :-

साठ चानवा  
 लाननं ४/६३ ॥

अर्पण मन्दीप  
 दिना: १६ फरवरी १९१८  
 साठ चानवा, चानवा  
 19/2/18

॥2॥

Karmu hope  
 S/o - Raju hope  
 Sabalpur Rewindpur  
 Dhanbad  
 19/2/18

रेणु देवी

SELLER: 1. Mantosh Gope 2. Santosh Gope S/O Late Devilal Gope 3, Jagan Gope 4. Khagen Gope, S. Raju Gope S/O Narayan Gope of vil Sabal Pur, P.O. K.G. Ashram, P.S. Govind Pur, Dist-Dhanbad, Purchaser: Renu Devi w/o Shiv Prasan Prasad of Near Community Center, Jamadova, Shastri Nagar Amlatann, Dhanbad, Bhoga, Schedule of Land: Mouza- Sabal Pur No 126, P.S. Govind Pur Khata No. 5 New Khata No- 157, Plot No. 560 (P) New Plot No. 660, Area

As shown in Red Colour.

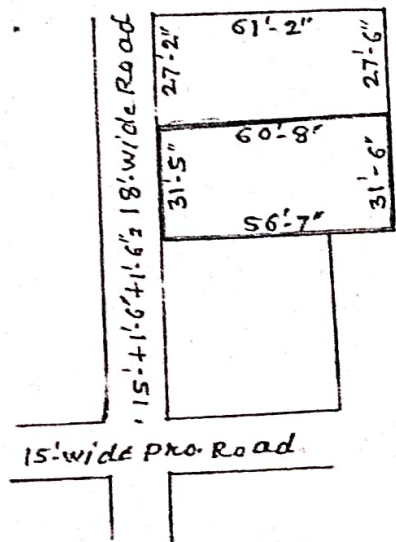
Boundary:-

North: Part of Plot No 560,

South: Plot No. 570

East: Plot No. 564, 569.

West:  $15' + 1'6" + 1'6" = 18'$  wide pko Road



Handwritten signatures and dates in Hindi: 'मन्तोष गोपे 13/2/18' and 'संतोष गोपे 13/2/18'.

Three circular official stamps with handwritten text in Hindi: 'जगन गोपे 13/2/18', 'राजु गोपे 13/2/18', and 'खगन गोपे 13/2/18'.

Scale: 16" = 1 mile



Traced By: [Signature]

रंजू देवी







समक्ष लेख्य प्रमाणक, धनबाद ।

NOTARY  
DHANEBAD

C. No. 06 ..... Date..... 2-0 FEB 2018

में श्रीमती- रेणु देवी पिता/पति शिव प्रसन्न प्रसाद  
पता- निशर कम्पुनिवी रोड जामाडीवा शास्त्री-नगर  
थाना- लौडापोरवा जिला धनबाद, राज्य-झारखण्ड, नागरिक-

भारतीय, शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि, महिला के नाम निबंधित होने वाली विक्रय विलेख पर प्रमार्य/देय स्टाम्प शुल्क एवं निबंधन शुल्क की छूट संबंधी राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग, झारखण्ड सरकार की अधिसूचना संख्या-13/नि. वि. (महिला शुल्क विमुक्ति) 13/2017 के आलोक में मैं इसके पूर्व इस छूट का उपयोग नहीं की हूँ ।

शपथकर्ता की पहचान, आर.वी. सिंह, अधिवक्ता, धनबाद के समक्ष किया गया ।

सत्यापन

एतद् द्वारा घोषणा करती हूँ कि उपरोक्त सारी बातें मेरी जानकारी में सत्य एवं सही है, जिसे आज दिनांक 20 FEB 2018 को सत्यापित किया ।

रेणु देवी

शपथकर्ता  
पहचानकर्ता

*[Signature]*  
20/2/18

अधिवक्ता, धनबाद

लेख्य प्रमाणक, धनबाद



*[Signature]*  
20/2/18

NOTARY  
DHANEBAD

Authorised  
under Section 237 (i) (c) of the Cr P.C. 1973  
& Section 11 of 1974) & u/s (b) (ii)  
of the Notaries Act 1952  
(Act No 53 of 1952)


रेणु देवी



निबंधन विभाग, झारखंड  
Govindpur

Token No.7Token Date: 2/20/2018  
Party Name: Jagan Gope  
Father/Husband Name:Late Narayan Gope  
(VENDOR)  
Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Jagan Gop
Gender :	M
DOB :	01-01-1963
C/o :	S/O Narayan Gop
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	sabalpur,post k.g.ashram ,thana govindpur
Pincode :	828109
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Sabalpur
Aadhaar No :	xxxxxxxx0321
Photo :	

Registering Officer

*[Handwritten Signature]*

Party Signature

*[Handwritten Signature]*  
जगन गोप  
प: सुधीर मन्त्र पट्टा

Operator's Signature

*[Handwritten Signature]*


रैणु देवी



निबंधन विभाग, झारखंड  
Govindpur

Token No.7Token Date: 2/20/2018  
Party Name: Mantosh Gope  
Father/Husband Name:Late Devi Lal Gope  
(VENDOR)  
Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Mantosh Gope
Gender :	M
DOB :	07-02-1972
C/o :	S/O Late Devi Lal Gope
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	sabalpur,post k.g.ashram,thana govindpur
Pincode :	828109
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Sabalpur
Aadhaar No :	xxxxxxxx1454
Photo :	

Registering Officer

*[Handwritten Signature]*

Party Signature

*[Handwritten Signature]*

Operator's Signature

*[Handwritten Signature]*


*[Handwritten Signature]*



निबंधन विभाग, झारखंड  
Govindpur

Token No./Token Date: 2/20/2018  
Party Name: Santosh Gope  
Father/Husband Name: Late Devi Lal Gope  
(VENDOR)  
Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Santosh Gope
Gender :	M
DOB :	01-01-1970
C/o :	S/O Devilal Gope
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	VILL. SABALPUR POST K.G.ASHRAM THANA GOVINDPUR
Pincode :	828109
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Sabalpur
Aadhar No :	XXXXXXXX1989
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

संतोष गोपा

रेणू देवी



निबंधन विभाग, झारखंड  
Govindpur

Token No.7Token Date: 2/20/2018


Party Name: Khagen Gope

Father/Husband Name:Late Narayan Gope

(VENDOR)

Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Khagen Gope .
Gender :	M
DOB :	05-02-1975
C/o :	S/O Sri Narayan Gope
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	sabalpur,post k.g.ashram,thana,govindpur
Pincode :	828109
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Sabalpur
Aadhaar No :	xxxxxxxx1796
Photo :	

Registering Officer

Party Signature

Operator's Signature

(वगेद गोपे  
० : सुबो - मड पदो)


रेणु देवी



निबंधन विभाग, झारखंड  
Govindpur

Token No.7Token Date: 2/20/2018  
Party Name: Raju Gope  
Father/Husband Name:Late Narayan Gope  
(VENDOR)  
Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad

Deed Type: Sale Deed

Party Details,	
Name :	Raju Gop
Gender :	M
DOB :	07-10-1972
C/o :	S/O Narayn Gop
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	VILL-SABALPUR, POST-K.G.ASHRAM, THANA-GOVINDPUR
Pincode :	828109
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	GOVINDPUR
Aadhaar No :	xxxxxxxx9690
Photo :	

Registering Officer

*[Handwritten Signature]*  
20/2/18

Party Signature

राजु गोप  
क. सुन्दर - महु महु

*[Handwritten Signature]*  
Operator's Signature

रेणु देवी



निबंधन विभाग, झारखंड  
Govindpur


Token No.7Token Date: 2/20/2018

Party Name: Renu Devi

Father/Husband Name:Shiv Prasan Prasad  
(VENDEE)

Near Comunity Center Jamadova, Shastri Nagar, P.S.- Jorapokhar, Dhanbad

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Renu Devi
Gender :	F
DOB :	05-05-1981
C/o :	W/O Shiv Prasan Shah
District :	Senapati
House/Building No. :	-
Locality :	TNK Senapati Village
Pincode :	795106
Post Office :	Senapati
State :	Manipur
Village/Town/City :	Senapati
Aadhaar No :	xxxxxxxx0649
Photo :	

Registering Officer

रेणु देवी  
Party Signature

Operator's Signature


रेणु देवी



निबंधन विभाग, झारखंड  
Govindpur

Token No. 7 Token Date: 2/20/2018  
Party Name: Sudhir Chandra Mahato  
Father/Husband Name: Late Mangru Mahato  
(Identifier)  
Saraidhela, P.S- Saraidhela, Dhanbad

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Sudhir Chandra Mahato
Gender :	M
DOB :	10-06-1969
C/o :	SO Late Mangru Mahato
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	SAW PARA SARAIHELA DHANBAD
Pincode :	828127
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	DHANBAD
Aadhar No :	XXXXXXXX9443
Photo :	

Registering Officer  
20/2/18

Party Signature  
सुधीर चन्द्रा महातो

Operator's Signature

रेखू देवी





निबंधन विभाग, झारखंड

IN-JH085025595999000Q

Stamp Details For Verification. Please click issue after verification

CertificateNo: IN-JH085025595999000Q  
CertificateIssuedDate: 19-Feb-2018 11:07 AM  
AccountReference: SHCIL (FT) /shcil001/ DHANBAD/ JH-DB  
UniqueDocReference: SUBIN-JH/JHSHCIL/11/2086441655560Q  
Purchasedby: RENU DEVI  
DescriptionofDocument: Article 23 Conveyance  
PropertyDescription: LAND  
ConsiderationPriceRs: 4,23,000  
FirstParty: MANTOSH GOPE AND OTHERS  
SecondParty: RENU DEVI  
StampDutyPaidBy: RENU DEVI  
StampDutyAmountRs: 5

~~T-7~~

मन्तोष गौप

रघु देवी



निबंधन विभाग, झारखंड

Payment is done of Rs. 723.44 on 19/02/2018 with CIN - 10002162018021906487 & GRN No. - 1801229265 & Status - SUCCESS

verified by  
/

मन्तौष गौप

रेणू देवी



निबंधन विभाग, झारखंड  
Govindpur  
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 7

Token Date/Time: 20/02/2018 11:33:32.

Document Type	Sale Deed	Presenter	MANTOSH GOPE	Date of Entry	20/02/2018
Presenter Name & Address	Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad	DOE		Total Pages	48
Stampable Doc. Value	423000	Stamp Value	5	Book	1
Document/Transaction Value	423000	Serial /Deed No.	/	CNO/PNO	N/A
Special Type		Old Serial No.	/	e-Stamp Cert. No.	IN- JH0850255959906Q
Remarks / Other Details		App. ID	162320		

Anchal	Th. No.	Wrd/Hik	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Regl. Vol	Regl. Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Min. Value
GOVINDPUR	126	0	SABALPUR	50	560	1*	726		Part Of Plot No. 560	Plot No. 570	Plot No. 564, 569	18 Fl. Wide Proposed Rasta			U_RES	4.23 Decimal	420770.79

Other Property Details:

Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres. Address	Perm. Address
VENDOR	Mantosh Gope	Late Devi Lal Gope	Cultivation	पिता	गोवाला	Male		xxxxxxxx18xxxxxxxx1454	xxxxxxxx1454	Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad	Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad
VENDOR	Santosh Gope	Late Devi Lal Gope	Cultivation	पिता	गोवाला	Male		xxxxxxxx18xxxxxxxx1989	xxxxxxxx1989	Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad	Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad
VENDOR	Jagan Gope	Late Narayan Gope	Cultivation	पिता	गोवाला	Male		xxxxxxxx18xxxxxxxx0321	xxxxxxxx0321	Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad	Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad
VENDOR	Khagen Gope	Late Narayan Gope	Cultivation	पिता	गोवाला	Male		xxxxxxxx18xxxxxxxx1796	xxxxxxxx1796	Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad	Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad
VENDOR	Raju Gope	Late Narayan Gope	Cultivation	पिता	गोवाला	Male		xxxxxxxx18xxxxxxxx9690	xxxxxxxx9690	Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad	Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad
VENDEE	Renu Devi	Shiv Prasan Prasad	House Wife	पति	तेली	Female		xxxxxxxx48xxxxxxxx0649	xxxxxxxx0649	Near Community Center Jamadova, Shastri Nagar, P.S- Jorapokhar, Dhanbad	Near Community Center Jamadova, Shastri Nagar, P.S- Jorapokhar, Dhanbad
Identifier	Sudhir Chandra Mahato	Late Mangru Mahato	Business	पिता	तेली	Male		xxxxxxxx75xxxxxxxx9445	xxxxxxxx9445	Saraidhela, P.S- Saraidhela, Dhanbad	Saraidhela, P.S- Saraidhela, Dhanbad

Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	PR	0.94
2	LL	2.50
3	A1	0.00
4	SP	720.00
	Total	723.44

मन्तोष गोप  
रन्तोष गोप  
जगन गोप का सुप्रीम अड्डा  
रजु गोप का सुप्रीम अड्डा  
रन्तोष गोप का सुप्रीम अड्डा

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself. The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

रन्तोष गोप

Signature's of Executant & Claimant

उपर्युक्तियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

नारु गोपाल रासि  
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

मन्तोष गोप  
प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर डाटा इंटि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इपुट फार्म के अनुरूप डाटा इंटि की गई है।

उपर्युक्त मन्तोष गोप, रन्तोष गोप, जगन गोप, जगन गोप  
स्वीकार किया राजु गोप  
ने इस दस्तावेज के निष्पादन की मेरे समक्ष

रन्तोष गोप

जिसकी पहचान

पुष्पा - देवी मदनो

पिता

ए. मदन मदनो

निवासी

बलभद्रना

पेशा

कृषक

ने की।

निबंधन/अधिकारी का हस्ताक्षर













20/1/18

मन्तौष गौप  
संतौष गौप

✓ रेणु देवी

  
**निबंधन विभाग, झारखंड**  
**गोविंदपुर**

Token No. 7 Token Date: 2018-02-20  
 Serial/Deed No./Year :695/652/2018  
 Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Mantosh Gope</b> Father/Husband Name:Late Devi Lal Gope (VENDOR) Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad		
2	<b>Santosh Gope</b> Father/Husband Name:Late Devi Lal Gope (VENDOR) Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad		
3	<b>Jagan Gope</b> Father/Husband Name:Late Narayan Gope (VENDOR) Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad		
4	<b>Khagen Gope</b> Father/Husband Name:Late Narayan Gope (VENDOR) Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad		
5	<b>Raju Gope</b> Father/Husband Name:Late Narayan Gope (VENDOR) Sabalpur, P.S- Govindpur, Dhanbad		
6	<b>Renu Devi</b> Father/Husband Name:Shiv Prasan Prasad (VENDEE) Near Comunity Center Jamadova, Shastri Nagar, P.S- Jorapokhar, Dhanbad		

Book No. I  
 Volume 43  
 Page 79 To 126  
 Deed No 695/652  
 Year 2018  
 Date 2018-02-20

Registering Officer

*(Handwritten Signature)*



*(Handwritten Signature)*  
 Signature of Operator

रेणु देवी



निबंधन विभाग, झारखंड  
गोविंदपुर

Token No. 7 Token Date: 2018-02-20  
Serial/Deed No./Year : 695/652/2018  
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
7	<b>Sudhir Chandra Mahato</b> Father/Husband Name: Late Mangru Mahato (Identifier) Saraidhela, P.S- Saraidhela, Dhanbad		

Book No. ..... I .....  
Volume ..... 43 .....  
Page ..... 79 ..... To ..... 126 .....  
Deed No ..... 695/652 .....  
Year ..... 2018 .....  
Date ..... 2018-02-20 .....

Registering Officer

*[Handwritten Signature]*  
20/2/18

*[Handwritten Signature]*  
Signature of Operator

*[Handwritten Signature]*

2/20/2018

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल । नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रैयती

नाम रैयत मय वलितयत जमाबन्दी

वो सकुनत नम्बर।

Page No. : 27

Vol. No. : 2

Receipt No. : 0872853155

गोविन्दपुर | साबलपुर | 126 | श्रीमती रेनु देवी

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
157	660	0 एकड़ 4.23 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष	
माल (नकदी)	6.00					6.00
गुजारी (भावली)	1.50					1.50
सेस	3.00					3.00
सूद	3.00					3.00
मुतफरकात	1.20					1.20
मीजान	14.70					14.70

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मोतालबा हाल (2018-2019)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	1 ला वर्ष		
माल (नकदी)					6.00	
गुजारी (भावली)					1.50	
सेस					3.00	
सूद					3.00	
मुतफरकात					1.20	
मीजान अदायकारी					14.70	

(1) मीजान कुल (लफ्जों में) : Fourteen Rupees and Seventy Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल बकाया- 14.70

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 01-06-2018

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

रेणु देवी



झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

Duplicate-copy CRSLP942182

6/1/2018



नामांतरण शुद्धि-पत्र

जिला का नाम	धनबाद	अनुसंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	गोविन्दपुर	हल्का	हलका-06	
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग	2	पृष्ठ संख्या वर्तमान	27	धाना न.	126	
वर्तमान(VOL)								
क्रमिक संख्या	केस न.	मीजा का नाम/ राजस्व धाना न.	धाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है	कारोबार विस्तृत सूचना	रजिस्टर 2 अद्यतन तिथि अभ्युक्ति
2182	180 R27 2018-2019	साबलपुर/ 126	गोविन्दपुर	01/06/2018	By Sale Registration Deed 652 Dated 20/02/2018	खाता न. 157 भाग 1 पृष्ठ संख्या वर्तमान 726	खाता न. 157 प्लॉट न. 660 क्षेत्रफल 4.23 हिसमील	लगान 6
बेता का नाम : (श्रीमती रेनु देवीपति-शिव प्रसन प्रसाद, जाति-तेली, पता-नियर कम्युनिटी सेंटर, आमाडोबा, शास्त्री नगर, धाना- जोरापोखर, जिला- धनबाद )		जमाबंदी रैयत का नाम : देबीलाल महतो वो नारायण महतो -पिता-स्व० मोची राम महतो		विक्रेता का नाम : श्री मंतोष गोप, श्री संतोष गोप, पिता-स्व. देवीलाल गोप, जाति- गवाला, पत्ता-साबलपुर, पो- के.जी. आश्रम, धाना- गोविंदपुर, जिला- धनबाद वो श्री जगन गोप, श्री खगेन गोप, श्री राजु गोप, पिता-स्व. नारायण गोप, जाति-गवाला, पत्ता-साबलपुर, पो- के.जी. आश्रम, धाना- गोविंदपुर, जिला- धनबाद				
राजस्व कर्मचारी हलका-06 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनाएं हस्तान्तरित। यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है। यह प्रपत्र केवल प्राची की जानकारी के लिए है। इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।						Signature valid ✓ Digitally signed by ANIL KUMAR अंचलाधिकारी गोविन्दपुर		
						रघु देवी		





झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग  
पंजी II प्रति

June 1, 2018

भाग वर्तमान	2	पृष्ठ संख्या	27										
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	गोविन्दपुर	हलका का नाम	हलका-06	इस्टेट का नाम	JHARKHAND				
मौजा का नाम	साबलपुर	होल्डिंग संख्या	157	तौजी संख्या		धाना नम्बर	126	खाता का प्रकार	—				
श्रीमती रेनु देवी, पति-शिव प्रसन प्रसाद, जाति- तेली													
खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा			परिवर्तन के लिए प्राधिकार			लगान	सेस				
157	660	0 ऐ 4.23 डि 0 हे			नामान्तरण मुकदमा संख्या 180/2018 - 2019			6	0				
	कुल परिमाण	0 ऐ 4.23 डि 0 हे											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

अवस्था देखें

BACK

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें।

रेणु देवी



## Form 1

Maintenance of records Form of Continous Khatian to be maintained by the Anchal Adhikari under Section 3(1)

(See Rule 4)

## Continous Khatian

Anchal- गोविन्दपुर Rev P.S- गोविन्दपुर State of- झारखण्ड Police Station- गोविन्दपुर  
R.T.No 126 Khata Type रैयती

खाता नम्बर	रैयत का नाम, पिता का नाम एवम जाति	प्लॉट संख्या	चौहद्दी	ए	डे	हे	लगान	कैफियत / अभ्युक्ति	भाग वर्तमान/ पृष्ठ संख्या
157	सोनिया महतोवाईन , पिता-ईबलाल महतो, जाति- गोवाला	1253		0 ऐ	13.7 डि	0 हे	1		1 / 156
		1261		0 ऐ	61.71 डि	0 हे			
		650		0 ऐ	55.05 डि	0 हे			
		651		0 ऐ	17 डि	0 हे			
		660		0 ऐ	32 डि	0 हे			
		766		0 ऐ	13 डि	0 हे			
		767		0 ऐ	10 डि	0 हे			
		768		0 ऐ	7.7 डि	0 हे			
		786		0 ऐ	16 डि	0 हे			
157	श्रीमति आरती सिंह , पति-नवीन कुं0 सिंह, जाति- .	650		0 ऐ	7.43 डि	0 हे	1	mutation case no. 212(6) 2008-09 के अनु0 दर्ज किया	1 / 201
		650		0 ऐ	7.43 डि	0 हे			
157	श्री राम कृष्ण प्रसाद , पिता-स्व0 टेक नारायण महतो, जाति- .	651,650		0 ऐ	4.95 डि	0 हे	1	mutation case no. 877(6) 2008-09 के अनु0 दर्ज किया	1 / 218
157	श्री केदार सिंह , पिता-स्व0 कृष्ण देव सिंह, जाति- .	650		0 ऐ	0 डि	0 हे	1	दा0 खा0 मु0 स0 957(6) 2008-09 के अनु0 पु0 ज0 स0 738,740 से घटाकर दर्ज किया गया	1 / 220

157	रूपलाल महतो , पिता-मुचिराम महतो, जाति- ---	660	0 ऐ	12.15 डि	0 हे	0	द०ख०म०स० 501(VI) 2010-11	1 / 1255
157	श्रीमति बबीता शर्मा , पति-सहिंदर शर्मा , जाति- ---	767 768	0 ऐ 0 ऐ	3.72 डि 2.88 डि	0 हे 0 हे	10	द०ख०म०स० 2563(VI)2013-14	1 / 1300
157	श्रीमती रेनु देवी , पति-शिव प्रसन प्रसाद , जाति- तेली	660	0 ऐ	4.23 डि	0 हे	6	नामान्तरण मुकदमा संख्या 180/2018 - 2019	2 / 27
157	SMT SONALI BURNWAL , पति- SRI ASHISH KUMAR BURNWAL, जाति- बनीया	660 660	0 ऐ 0 ऐ	3.81 डि 3.81 डि	0 हे 0 हे	6	नामान्तरण मुकदमा संख्या 259/2018 - 2019	2 / 31
157	रेखा देवी , पति-स्व नेवालाल सिंह , जाति- ---	650 651	0 ऐ 0 ऐ	0 डि 0 डि	0 हे 0 हे	1	द० ख० मु० न० 1081(VI)2008-09	2 / 95
157	SUNITA DEVI , पति-MAHESH THAKUR, जाति- ---	767, 768	0 ऐ	6.6 डि	0 हे	10	MUTATION CASE NO 2565 VI 2013 14	2 / 220
157	BEBI DEVI , पति-KAMAL KISHOR SINGH, जाति- राजपुत	768 768	0 ऐ 0 ऐ	3.3 डि 3.3 डि	0 हे 0 हे	4	नामान्तरण मुकदमा संख्या 3939/2018 - 2019	3 / 17
157	SMT RINTU KUMARI , पति-SRI PRAMOD KUMAR SAW, जाति- कलवार	1261	0 ऐ	4.09 डि	0 हे	10	नामान्तरण मुकदमा संख्या 5372/2019 - 2020	3 / 86
157	SMT.ANJU DEVI , पति- SRI.GOUTAM KUMAR MATHUR, जाति- माहुरी	1261	0 ऐ	4.95 डि	0 हे	10	नामान्तरण मुकदमा संख्या 6076/2019 - 2020	3 / 95
157	SADHANA KUMARI , पति- GUNJAN KUMAR, जाति- ---	1261	0 ऐ	5.48 डि	0 हे	10	नामान्तरण मुकदमा संख्या 199/2020 - 2021	4 / 8
157	श्री सुजीत कुमार , पिता-स्व० मानीक चंद प्रसाद , जाति- ---	1261	0 ऐ	8.25 डि	0 हे	10	नामान्तरण मुकदमा संख्या 7946/2020 - 2021	4 / 54

Duplicate Copy  
26-Mar-2022

## आदेश

तिथि  
Jun 1 2018

आदेश पर की  
गई कार्रवाई

अभिलेख आज प्रस्तुत किया गया। क्षेत्रिय कर्मचारी ने अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन समर्पित किया। प्राप्त प्रतिवेदनानुसार आवेदित जमीन मौजा साबलपुर थाना गोविन्दपुर

खाता	प्लॉट	रकबा
157	660	0 एकड़, 4.23 डिसमील, 0 हेक्टर

का बिक्रेता

विक्रेता का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
श्री मंतोष गोप	पिता	स्व. देवीलाल गोप
श्री संतोष गोप	पिता	स्व. देवीलाल गोप
श्री जगन गोप	पिता	स्व. नारायण गोप
श्री खगेन गोप	पिता	स्व. नारायण गोप
श्री राजु गोप	पिता	स्व. नारायण गोप

है जिन्होंने निवधित बिक्री, बिक्री-केवाला संख्या 652 दिनांक MMM d yyyy के द्वारा आवेदक को बिक्री किए हैं। उक्त जमीन का खतियानी / जमाबंदीरियत

रियत का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
देबीलाल महतो वो नारायण महतो	पिता	स्व० मोची राम महतो

वर्तमान जमीन पर आवेदक का दखल है। सर्वसाधारण सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ। किसी ने कोई आपत्ती नहीं की है। क्षेत्रिय कर्मचारी / अं/नि. ने आवेदित भूमि का नामान्तरण आवेदक के नाम से करने हेतु अनुशंसा किया है।

अतः हल्का कर्मचारी/ अंचल निरीक्षक के जोच प्रतिवेदन एवं अनुशंसा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल खारिज आवेदन को स्वीकृत किया जाता है। तदानुसार शुद्धि पत्र निर्गत कर हल्का कर्मचारी से दो दिनों में अनुपालन प्रतिवेदन मांगे।

अतः वार्षिक लगान **6रुपये**

अलावे सेस के साथ नामान्तरण

स्वीकृत

किया जाता है।

शुद्धि पत्र हस्ताक्षरित कर निर्गत किया जाता है।

Digitally Signed by :

ANIL KUMAR

अंचलाधिकारी गोविन्दपुर

शुद्ध देवी