

13018

70,000 + 2800 + 2587



3/11/17

### झारखण्ड JHARKHAND

निबन्धन नियम 21 के अधीन और धनबाद नगरपालिका  
 कार्यालय एक्ट की धारा 46 के अधीन  
 जा ग्राह्य है और इण्डियन स्टाम्प एक्ट 1899  
 की अनुसूची 1 या 1 के 23 के अधीन  
 ध्यावत स्टाम्प लगाया गया है। अर्थात् टिकट  
 मध्य से विमुक्त है या स्टाम्प - शुल्क अपेक्षित  
 नहीं है।

ता 17.7.13  
 निबन्धन अधिकारी  
 17-7-2013

निबन्धन अधिकारी  
 धनबाद दस्तावेज में वर्णित भौतिक  
 200 के खाता नं. 156 के खाते से बाहर है/सुची बद्ध नहीं है  
 17.7.13

तपस्वीय वर्णित निम्न को मूल्य भाग  
 के अनुसार निधारित न्यूनतम मूल्य से कम

A 143059

दस्तावेज जांच किया  
 काम 4 जांच किया

17.7.13  
 Nandkumar Jadar  
 17.7.13



### केवाला दस्तावेज

Fee Paid 1.

AO 2100 = 2100  
 Seal 5 = 5  
 J 1.88 = 1.88  
 2106.88

### केवाला दातागणः -

1. श्री रमेशा चन्द्र रज, पिता श्री कमलचन्द्र रज, जाति-मयरा,  
 पेशा-कारोबार, 2. श्री नन्द कुमार यादव, पिता श्री गिरिवर नारायण  
 यादव, जाति-यादव, पेशा-कारोबार, साकिम- गोविन्दपुर, थाना सर्व  
 पो0-गोविन्दपुर, जिला-धनबाद, झारखण्ड। भारतीय।

### केवालाग्रहिताः -

श्री राधन मोदक, पिता स्व. बादल मोदक, जाति- मयरा,  
 पेशा-कारोबार आदी, साकिम- भौरा, पो0- भौरा, थाना-सुदामडीह,  
 जिला-धनबाद, झारखण्ड। भारतीय।

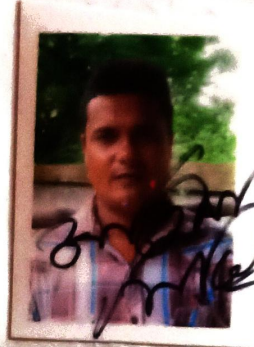
17.7.13

धनबाद कोषागार - सं विभाग  
 वाकाम सहायता  
 धनबाद

No. 503  
 Name Rachan Use of this  
 S/O/W/O late Mr. Acharya  
 AL Chhisa  
 P.S. Side no. 1  
 value of Stamp 1000  
 Through Post Office  
 Part of Stamp 1000  
Chandani  
 Chandan Kumar Lala  
 S.V. Chhanda, L.No. 1/92

For this a single stamp value of Rs 2800/- required for this as when stamp is available and the smaller number of stamps which I can furnish so as to make up the required amount is as follows  
 Rs 1000 x 2 + 3000 + 100 x 3 = 2800  
 S.V. Chhanda

दिनांक 17-7-13 को 10 से बजे पूवाहन/अपराहन में जिला अवर निबंधक को कार्यालय गोविन्दपुर में लेख्याकारी दावेदार या अवर निबंधक द्वारा प्रमाणिकृत मुख्तारनामा सख्या 20 के अधीन निदेशकारियों या दावेदारों में से एक श्री रमेश चन्द्र राज का नाम कमल चन्द्र राज पाना गोविन्दपुर जिला धनबाद पेशा में निबंधन के लिए पेश किया अपराहन



137-13

पदाधिकारी का हस्ताक्षर 17-7-2013  
 अपस्थापक का हस्ताक्षर



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये  
रु.1000

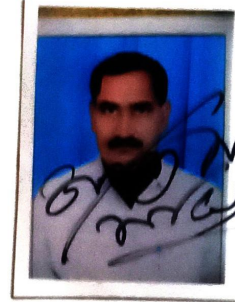
ONE THOUSAND RUPEES  
Rs.1000



झारखण्ड JHARKHAND

A 143860

51.7.71  
Nandkumar Jaisan  
51.7.71



- 2 -

3. विक्रय केवाला दस्तावेज ।
4. मूल्य-70,000/- सत्तर हजार। रुपये मात्र ।
5. सालाना मालगुजारी खातानं-01 के लिए 10 पैसा एवं  
खातानं-08 के लिए 05 पैसा मात्र ।

मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार , अंचल कार्यालय-गोविन्दपुर , धनबाद ।

6. विवरण जमीन:-

जिला धनबाद, चौकी सदर रजिस्ट्री ऑफिस धनबाद सब रजिस्ट्री  
ऑफिस गोविन्दपुर परगना-नगरकियारी, धाना-गोविन्दपुर अन्तर्गत  
"रामचन्द्रपुर। मौजे में हमलों का केवाला खरीदा हुआ खास टखल की  
रैयति स्वत्वकी जमीन । मौजानं-200 खातानं-01। रु। प्लॉटनं-171,  
। एक सौ एकहत्तर। परिमान में से 3.70 डिसिमिल जमीन ।

एवं उक्त मौजे में खातानं-08। आठ। प्लॉटनं-180। एक सौ अस्सी।  
परिमान में से 1.92 डिसिमिल जमीन ।

उक्त दो खाता एवं दो प्लॉटों का कुल परिमान-5.62 डिसिमिल





झारखण्ड JHARKHAND

A 937195

-3-

5.7.71  
मोहनमोहन  
17.7.11

जिसकी चौहद्दी :-

उत्तर- उक्त प्लॉट नं०-171 एवं 180 का अंत ।

दक्षिण- प्लॉट नं०-166

पूरब-- 22 फीट चौड़ा रास्ता

पश्चिम- प्लॉट नं०-170

उक्त चौहद्दी के मुताबिक आपको यह केवाला दस्तावेज के द्वारा 5.62 डिंसमिल जमीन विक्री किया । उक्त जमीन अन्य सड़क पर आवासीय है ।

उक्त । नं० खाता भुक्त जमीन विगत दिनांक 16-2-2013 ईस्वी के गोबिन्दपुर सब रजिस्ट्री ऑफिस के निर्बंधित केवाला दस्तावेज नं०-565 के द्वारा विमला दासी दिगर के पास से हमलोगों का निज नाम से केवाला खरीदा हुआ खास दखल की जमीन है ।

एवं उक्त 08 नं० खाताभुक्त जमीन विगत दिनांक 28-2-2013 ईस्वी के गोबिन्दपुर सब रजिस्ट्री ऑफिस के निर्बंधित केवाला दस्तावेज नं०-736 के द्वारा पवन कुम्भकार दिगर के पास से हमलोगों का निज नाम से एवं अन्य के नाम से केवाला खरीदा हुआ खास दखल की जमीन है ।

वर्तमान समय हमलोग दातागण खासदखल में निर्विवाद भोग दखल करते समय अपना निर्वाण जमीन सम्पूर्ण निर्दाय एवं निर्दोष हालत में आपको विक्री किया ।

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE  
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA  
INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

B 394333

4-

Dr. E. F. I.  
51.7.71  
Mankumari

दस्तावेज में अंकित जमीन सरकार द्वारा प्रतिबंधित नहीं है, यथा सरकारी, गैर मजबूत, सरकार द्वारा बन्दोवस्त, अहस्तान्तरण, भू-दान से प्राप्त वन भूमि के श्रेणी में नहीं आता है। साथ ही दस्तावेज में वर्णित विक्रय भूमि की कथा से दातागण एवं ग्रहिता दोनों संतुष्ट एवं सहमत हैं।

7. चूंकि विक्रय केवाला दस्तावेज का विवरण यह है कि हमलोगों का आवश्यक खर्च के लिए नगद रुपये की कठिन आवश्यकता होने से उक्त जमीन का सम्योचित सर्वोच्च मूल्य-70,000/- सत्तर हजार। रुपया धार्य कर आपको विक्री कर हमेशा के लिए निःस्वत्व होकर वैधित हुआ, एवं आपको उक्त जमीन में दखल कब्जा भी दिया।

उक्त जमीन में हमलोग का जो कुछ भी हक अधिकार, दावी-दावा स्वत्व दखल आदी था वह आज की तिथि से आपका हुआ, आप आज की तिथि से खास दखल कर तथा अपने इच्छानुसार मकान आदी तैयार कर अपने बसोवास या भाड़ा आदी देकर दान-विक्री हस्तान्तर आदीका सम्पूर्ण मालिक होकर पुत्र पौत्रादि एवं वारिगान क्रम से हमेशा के लिए निर्विवाद भोग दखल करते रहें, इसमें हमलोग या हमलोगों के वारिगान को कभी काल किसी तरह का कोई उज्र या एतराज न होगा, कभी काल किसी तरह का उज्र या एतराज हो तो वह कानूनन यह केवाला दस्तावेज के द्वारा आईन अदालत में आकर सम्पूर्ण वातिल और नार्मज़ूर होगा।

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE  
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA  
INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

B 394332

-5

आप उक्त जमीन का सालाना मालगुजारी मायशेष मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार को हर साल आदाय देकर अपने नाम से लगान देने की रसौद हासिल कर लेंगे, नाम खारीज और दाखिल के समय बिना वजूर आपत्ति के साथ सम्मति भी दूंगा।

प्रकाश रहे कि उक्त जमीन में हमलोग का स्वत्व दखल में किसी प्रकार का कमी या दोष नहीं है और न ही इसके पहले दूसरा किसी को किसी तरह का दान-विही हस्तान्तर आदी किया हूँ, कभी काल उस तरह प्रकाश होने से आईन अदालत में आकर आपका समुचा क्षति का दायी होकर क्षति पुरन भी करूंगा, आपसे मुत्य का समुचा रूपये नगद समझ कर पाया।

अतः हमलोग अपनी स्थिर बुद्धि और स्वस्थ चित्त से सोच समझ कर यह विक्रय केवाला दस्तोवेज आपके बरोबर लिखकर सम्पादन कर दिया कि समय पर काम आवे।

ईति दिनांक- 17.7.13



निबंधन विभाग, झारखंड  
गोविंदपुर  
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 3

Token Date/Time: 17/07/2013 13:31:18

Document Type	Sale Deed	Presenter	Ramesh Chandra Ruj	Date of Entry	17/07/2013
Presenter Name & Address	Gobindpur, Ps- Gobindpur, Dhanbad	DOE		Total Pages	28
Stampable Doc. Value	70000	Stamp Value	2800	Book	1
Document Value	70000	Serial No.	0	CNO/PNO	
Special Type		Old Serial No.	/		
Remarks / Other Details					

Property Details:

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
GOVINDPUR	200	0	RAMCHANDRAPUR	1	171			R_RES	3.7 Decimal	45532.2
GOVINDPUR	200	0	RAMCHANDRAPUR	8	180			R_RES	1.92 Decimal	23627.52

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	UID	Address
1	VENDOR	Ramesh Chandra Ruj	Kamal Chandra Ruj	Business	General			Gobindpur, Ps- Gobindpur, Dhanbad
2	VENDOR	Nand Kumar Yadav	Giriwar Narayan Yadav	Business	General			Gobindpur, Ps- Gobindpur, Dhanbad
3	VENDEE	Radhan Modak	Late Badal Modak	Business	General		535438669787	Bhowra, Ps- Sudamdih, Dhanbad
4	Identifier	Chandan Kumar Das	Late Santosh Kumar Das	Business	General		839429832188	Kumardih, Ps- Gobindpur, Dhanbad
5	Witness1	Chandan Kumar Das	Late Santosh Kumar Das	Business	General		839429832188	Kumardih, Ps- Gobindpur, Dhanbad
6	Witness2	Mihir Chandra Dey	Late Ganesh Chandra Dey	Business	General			Kumardih, Ps- Gobindpur, Dhanbad

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	5.00
2	PR	1.88
3	A1	2,100.00
4	SP	390.00
Total		2,496.88

*(Handwritten signature)*

उपर्युक्त प्रविष्टियों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर

उपर्युक्त Ramesh Chandra Ruj ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी Nand Kumar Yadav

पहचान Chandan Kumar Das पिता Lt Santosh Kumar Das निवासी Gobindpur पेशा Business ने की।

*(Handwritten signature)*  
निबंधन प्रदाधिकारी का हस्ताक्षर



निबंधन विभाग, झारखंड  
गोविंदपुर

Token No.3 Token Date: 17/07/2013 13:31:18

Serial/Deed No./Year :3018/2587/2013

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Ramesh Chandra Ruj</b> Father/Husband Name:Kamal Chandra Ruj (VENDOR) Gobindpur, Ps- Gobindpur, Dhanbad		
2	<b>Nand Kumar Yadav</b> Father/Husband Name:Giriwar Narayan Yadav (VENDOR) Gobindpur, Ps- Gobindpur, Dhanbad		
3	<b>Radhan Modak</b> Father/Husband Name:Late Badal Modak (VENDEE) Bhowra, Ps- Sudamdih, Dhanbad		
4	<b>Chandan Kumar Das</b> Father/Husband Name:Late Santosh Kumar Das (Identifier) Kumardih, Ps- Gobindpur, Dhanbad		
5	<b>Chandan Kumar Das</b> Father/Husband Name:Late Santosh Kumar Das (Witness1) Kumardih, Ps- Gobindpur, Dhanbad		
6	<b>Mihir Chandra Dey</b> Father/Husband Name:Late Ganesh Chandra Dey (Witness2) Kumardih, Ps- Gobindpur, Dhanbad		

Book No. I  
Volume 71  
Page 379 To 404  
Deed No 3018/2587  
Year 2013  
Date 17/07/2013 14:42:00

District Sub Registrar

Signature of Operator



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA  
INDIA NON JUDICIAL

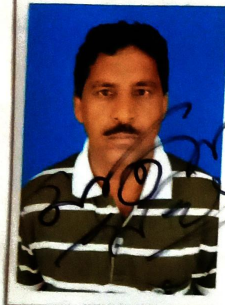
झारखण्ड JHARKHAND

B 394331

6-

*Handwritten signature*  
17.7.13  
Nandkumar Yadav

ग्रहिता का छायाचित्र: -



राजन मोदी के 17.7.13

प्रमाणित किया जाता है कि दातागण एवं ग्रहिता जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है के बायें हाथ के अंगुलियों का निशान मेरे सामने लिया गया है एवं दस्तावेज का प्रालम्ब मेरे तैयार किया एवं दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया ।

~~श्री मिहिर चन्द्रा देव~~  
~~श्री लाल सन्तोष कुमार देव~~

:- गवा-हण :-

1. Chandan Kumar Dew  
S/o Late Santosh Kumar Dew  
Kumardih, Gokindra

2. Mihir Chandra Dew 17.7.13

S/o late - Gansh Chandra Dew  
Kumar Dew

Gokindra

17.7.13

*Handwritten signature*  
17.7.13  
L.M. 21/1972

In P. No. 70,000 of 2800-2587

VENDORS:- (1) SHRI RAMESH CHANDRA RUD S/O SHRI KAMAL CHANDRA RUD (2) SHRI NAND KUMAR YADAV S/O SHRI GIRIWAR NARAYAN YADAV RESIDENT OF GOBINDPUR P.O. & P.S. GOBINDPUR DIST. DHANBAD.

VENDEE:- SHRI RADHAN MODAK S/O LATE BADAL MODAK RESIDENT OF BHOURA P.O. BHOURA P.S. SUDAMDJH DIST. DHANBAD.

Schedule of Land:-

Dist. Dhanbad, Thana Gobindpur

Mouza Ramchandrapur, Mouza No. 200

Khato No.	Plot No.	Area
1	171 (Part)	3.70
8	180 "	1.92

Total Area 5.62 Des.

As shown in red colour ■

Rasta shown in green colour —

PART PLAN OF MOUZA RAMCHANDRAPUR No. 200

Scale 16 inches = 1 mile

Boundary -

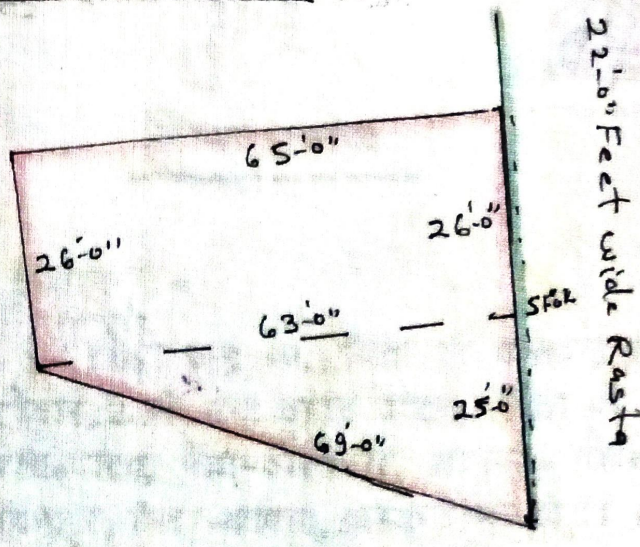
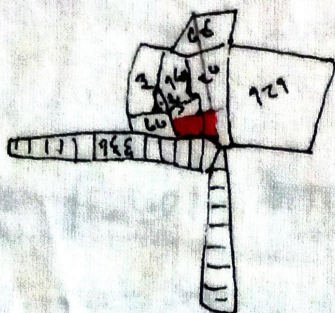
North - Plot No. 171 & 180 (Part)

South - Plot No. 166 (Part)

East - 22'-0" Feet wide Rasta

West - Plot No. 170 (Part)

N  
S



*Nandkumaryadav*  
17.7.13  
17.7.13

T. by S.N. Singh

झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगान रसीद

V

sch XIV F. No. 186V

जिला का नाम धनबाद  
 अनुमण्डल का नाम धनबाद  
 अंचल का नाम जो किादपुर  
 मौजा रामघाटपुर  
 थाना बो थाना नम्बर 200

रसीद क्रमांक JH 21 A071221  
 रेत का नाम जी राधान मीदक  
 पिता का नाम एच कादक मीदक  
 जमाबन्दी नम्बर 202

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
108	171,180	5.62 हठ

W.P. जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	बकाया			विगत वर्ष	हाल
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष		
लगान	3-00				3-00	3-00
सेस	0-75				0-75	0-75
*ब्याज	1-50				1-50	1-50
विविध	1-50				1-50	1-50
योग	0-60				0-60	0-60
	7-35				7-35	7-35

अदायगी	बकाया				हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष		
लगान				3-00	3-00	
सेस				0-75	0-75	
*ब्याज				1-50	1-50	
विविध				1-50	1-50	
योग				0-60	0-60	

- कुल योग शब्दों में 14-30 चौदह रुपया जमा 7-35 7-35
- नाम अदाकर्ता श्री/श्रीमती/श्रीमान/श्रीमती
- कुल बकाया 20

हस्ताक्षर एवं दिनांक

\* खास महाल का बकाया (मालगुजारी) पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

अंचल अधिकारी का कार्यालय, गोविन्दपुर (धनबाद)

आवेदन की तिथि 8.6.14

दाखिल खारीज नू सख्या 2657 (जी) 2013 14

आदेश की तिथि 10.6.14

निर्गत की तिथि 10.6.14

दिनांक

8.3.14

आदेश फलक  
पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर

आवेदक / आवेदिका / श्री / श्रीमती राधन मीदक

पिता / पति स्व. खदल मीदक

साकिम मीरा

ग्राम सुदामडीह

जिला धनबाद ने नामान्तरण के लिए आवेदन किया है। आवेदन के

अनुसार आवेदक / आवेदिका भोजा रामचन्द्रपुर माजा नं 200 खाता नं 4, 8, खाता

नं 171, 180 सख्या 5-62 डी दलील नं 2587 दिनांक 17.7.13

के द्वारा श्री / श्रीमती से प्राप्त किया। मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी

को जाँच हेतु दे इस बीच आम इस्तेहार निर्गत करे।

अभिलेख दिनांक 29.8.14 को उपस्थापित करे।

अंचल अधिकारी  
गोविन्दपुर

अभिलेख उपस्थापित। आम इस्तेहार का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त है। किसी भी व्यक्ति द्वारा आपत्ति दाखिल नहीं किया गया है। संबंधित हल्का कर्मचारी एवं अचल निरीक्षक द्वारा प्रतिवेदन समर्पित किया गया है जिसके अनुसार :-

1. आवेदित भूमि रैयती खाते की है।
2. पजी -2 में ग. ट. कुमारशादक एक अंश की जमाबंदी सख्या 183/184 में विक्रेता / पूर्वज के नाम दीवान कुशार के एक अंश कायम होकर सरकारी लगान रसीद निर्गत होती हैं।
3. विक्रेता जमाबंदी रैयत रवय / वारिशान हैं तथा अपना नीज अश की भूमि को बिकी किया है।
4. आवेदक निबंधित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रश्नगत जमीन पर शांतिपूर्वक दखलकार है।
5. निबंधन धनबाद निबंधन कार्यालय से किया गया है।
6. प्रश्नगत भूमि गैर आबाद आम / खास / आदिवासी / भूदान / वनभूमि / बी०सी०सी०एल० अजित भूमि से बाहर हैं, तथा सी०एन०टी० की धारा-46(1)(2) से संबंधित नहीं है।

अतः हल्का कर्मचारी / अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं अनुशंसा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल खारीज आवेदन को किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करे एवं हल्का कर्मचारी से दो दिनों में अनुपालन प्रतिवेदन मागे।

लेखापित एवं संशोधित।

अंचल अधिकारी  
गोविन्दपुर।

सच्ची अभिप्रमाणित प्रतिलिपि

अंचल अधिकारी  
गोविन्दपुर।

मेरे द्वारा ख्यापति करायी गयी  
दिनांक

30/6/14  
4/2  
4/1



अभिलेख



अंचल अधिकारी का कार्यालय, गोविन्दपुर (धनबाद)

आवेदन की तिथि 8.6.14  
आदेश की तिथि 10.6.14  
निर्गत की तिथि 10.6.14

दाखिल खारीज नु० संख्या 2657 (VII) 2013 14

दिनांक

आदेश फलक  
पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर

अंकित

आवेदक/आवेदिका/श्री/श्रीमती **राधन मीदक**

पिता/पति **एव० खादल मीदक**

साकिम **भौरा**

थाना **सुदामडीह** जिला-धनबाद ने नामान्तरण के लिए आवेदन किया है। आवेदन के

अनुसार आवेदक/आवेदिका मौजा **रामचन्द्रपुर** मौजा न० **200** खाता न० **4, 8,**

न० **171, 180** रकवा **5.62 डी०** दलील न० **2587** दिनांक **17.7.13**

के द्वारा श्री/श्रीमती..... से प्राप्त किया। मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी

को जाँच हेतु दें, इस बीच आम इस्तेहार निर्गत करें।

अभिलेख दिनांक- **29.8.14** को उपस्थापित करें।

आवेदन  
जमा  
4/24  
1/24  
1/24

अंचल अधिकारी  
गोविन्दपुर



अभिलेख उपस्थापित। आम इस्तेहार का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त है। किसी भी व्यक्ति द्वारा आपत्ति दाखिल नहीं किया गया है। संबंधित हल्का कर्मचारी एवं अचल निरीक्षक द्वारा प्रतिवेदन समर्पित किया गया है जिसके अनुसार :-

1. आवेदित भूमि रैयती खाते की है।
2. पंजी -2 में **गुन्डू कुमार यादव एक** की जमाबंदी संख्या **183, 184** में विक्रेता/पूर्वज के नाम **दीवान सुन्दर जी एक** कायम होकर सरकारी लगान रसीद निर्गत होती हैं।
3. विक्रेता जमाबंदी रैयत रवंय/वारिशान हैं तथा अपना नीज अश की भूमि को बिक्री किया है।
4. आवेदक निबंधित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रश्नगत जमीन पर शांतिपूर्वक दखलकार है।
5. निबंधन धनबाद निबंधन कार्यालय से किया गया है।
6. प्रश्नगत भूमि गैर आबाद आम/खास/आदिवासी/भूदान/वनभूमि/बी०सी०सी०एल० अर्जित भूमि से बाहर है, तथा सी०एन०टी० की धारा-46(1),(2) से संबंधित नहीं है।

अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं अनुशासा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल खारीज आवेदन को **विधि** किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करे एवं हल्का कर्मचारी से दो दिनों में अनुपालन प्रतिवेदन मागे।

लेखापित एवं संशोधित।

अंचल अधिकारी  
गोविन्दपुर।

सच्ची अभिप्रमाणित प्रतिलिपि

अंचल अधिकारी  
गोविन्दपुर।  
प्रधान सहायक  
गोविन्दपुर अंचल

मेरे द्वारा खयापति करवाया गया।  
दिनांक

अभिलेख  
अंकित  
1/24

विशेष अमानक संख्या ५-४०

सरकारी में निहित इस्टेटों के अभिधारियों (शेतों) के नामान्तर (दाखिल खरीज) दिखानेवाले शुद्धिपत्र

जिला : धनबाद

अनुमण्डल : धनबाद सर्किट

अंचल : गोविन्दपुर

हल्का (VIII)

इस्टेट का नाम : शारखण्ड



क्रम संख्या	पंजी २७ में नामान्तरण का संख्या	गांव	धाना और धाना संख्या	नामान्तरण से सम्बन्ध अभिप्रति का संख्या	नामान्तरण मंजूर करनेवाले प्राधिकार और आदेश का तारीख	नामान्तरण किस कारण से होना है किसी दाय विनिमय उत्तराधिकारी या वटवारा हुआ है	नामान्तरण से प्रभावित विनिमय का पुरा व्योरा	अभियुक्ति
१	२	३	४	५	६	७	८	
	दा० खा० मु० संख्या 2657 (VII) 2013-14	शमशानपुर	गोविन्दपुर 200	खाता - 01,08 फ्लोट - 171,180 रकबा - 5.62 570 लगान - 3.00 ज० सं० - 183,08	अंचल अधिकारी, गोविन्दपुर	निबन्धित दलील सं० - 2587 दिनांक :- 17.07.2013 मूल्य - 70,000	पुराना रयत नया रयत अंचल अधिकारी गोविन्दपुर	सच्ची अभिप्रमाणित लिपि

प्रधान सहायक  
गोविन्दपुर अंचल

ना

सं० (VII)

ता०

को जानकारी और आवश्यक कारवाई के लिए भेजी जाती है।

मेरे द्वारा खान्याप्रति करवाया गया

लिपिक



## Form 1

Maintenance of records Form of Continuous Khatian to be maintained by the Anchal Adhikari under Section 3(1)

(See Rule 4)

## Continuous Khatian(Plot wise)

Anchal- गोविन्दपुर Rev P.S- गोविन्दपुर State of- झारखण्ड Police Station- गोविन्दपुर R.T.No 200

खाता नम्बर	रैयत का नाम, पिता का नाम एवम जाति	प्लॉट संख्या	चौहद्दी	ए	डे	हे	लगान	कैफियत / अभ्युक्ति	भाग वर्तमान/ पृष्ठ संख्या
80	श्री गोतम मोदक , पिता-स्व. बादल मोदक, जाति-	277,282		0 ऐ	3 डि	0 हे	2	दा. खा. वाद सं. 2101 (8) 2013-14 के आदेशानुसार ज. सं. 1 से 8 से घटाकर दर्ज किया गया	1 / 104
80	श्री दिलिप सुपकार , पिता-स्व. निवारण चंद्र सुपकार, जाति-	277,282		0 ऐ	6 डि	0 हे	3	दा. खा. वाद सं. 2114 (8) 2013-14 के आदेशानुसार ज. सं. 179, 181, 184, 8 से घटाकर दर्ज किया गया 1	1 / 106
80	श्री राधन मोदक , पिता-स्व. बादल मोदक, जाति-	277,282		0 ऐ	5.62 डि	0 हे	3	दा. खा. वाद सं. 2657 (8) 2013-14 के आदेशानुसार ज. सं. 183, 8 से घटाकर दर्ज किया गया 1	1 / 107

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

10/20/2022

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल । नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रैयती Page No. : 107

नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी Vol. No. : 1

वो सकुनत नम्बर। Receipt No. : 0514804812

गोविन्दपुर | रामचन्द्रपुर | 200 | श्री राधन मोदक

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
43,80	277,282	0 एकड़ 5.62 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2022-2023)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष (2021-2022)	
माल (नकदी)	3.00				3.00	3.00
गुजारी (भावली)	0.75				0.75	0.75
सेस	.....					
सूद	1.50				1.50	1.50
मुतफरकात	1.50				1.50	1.50
मीजान	0.60				0.60	0.60
	7.35				7.35	7.35

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2022-2023)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष (2021-2022)		
माल (नकदी)				3.00	3.00	
गुजारी (भावली)				0.75	0.75	
सेस						
सूद				1.50	1.50	
मुतफरकात				1.50	1.50	
मीजान अदायकारी				0.60	0.60	
				7.35	7.35	

(१) मीजान कुल (लफ्जो में) : **Fourteen Rupees and Seventy Paise**

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- **14.70**तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : **04-07-2022**

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

**दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान।**