



झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

Duplicate-copy CRSLP100844828

नामांतरण शुद्धि-पत्र

जिला का नाम	बोकारो	अनुमंडल नाम	चास	अंचल का नाम	चास	हल्का	हल्का-07
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग	15	पृष्ठ संख्या वर्तमान	88	थाना न.	0038
वर्तमान(VOL)							
क्रमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/ राजस्व थाना न.	थाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है	कारोबार विस्तृत सूचना
44828	7931 /R27 2022 - 2023	तेतुलिया/ 0038	चास	16/02/2023	By Sale Registration Dated 18/02/2015	खाता न. 158 भाग वर्तमान 8 पृष्ठ संख्या वर्तमान 312	खाता न. 158 प्लॉट न. 1287 क्षेत्रफल 8 डिसमील
क्रेता का नाम : ( श्रीमती पूनम सिंह पति-श्री नविन कुमार सिंह , जाति-...., पता- निवास स्थान सेक् 12A क्वार्टर न 3145 बी एस सिटी जिला बोकारो )		जमाबंदी रैयत का नाम : इजहार हुसैन, अख्तर हुसैन -----		विक्रेता का नाम : इजहार हुसैन ,अख्तर हुसैन , पिता-शेख बड़ पत्ता-निवास स्थान उकरीद थाना सेक् 12 f मोख्तार श्री शैलेश कुमार सिंह , पिता-श्री वि जाति-----, पत्ता-निवास स्थान सिटी सेंटर जिला बोकारो			
राजस्व कर्मचारी हल्का-07 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित   यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।						Signature valid  Digitally signed by DILEEP KUMAR अंचलाधिकारी चास	
<b>कोरोना के उड़ जाएंगे प्राण, जब सड़क पर न जाएं इन्सान  </b>							

**Duplicate Copy**

04-Mar-2023

**आदेश**

तिथि

Feb 16 2023

आदेश पर की

गई कारवाई

अभिलेख आज प्रस्तुत किया गया। क्षेत्रिय कर्मचारी ने अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन समर्पित किया। प्राप्त प्रतिवेदनानुसार आवेदित जमीन मौजा तेतुलिया थाना चास

खाता	प्लॉट	रकबा
158	1287	0 एकड़, 8 डिसमील, 0 हेक्टर

**का बिक्रेता**

विक्रेता का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
इजहार हुसैन	पिता	शेख बड़ाबाबू
अख्तर हुसैन	पिता	शेख बड़ाबाबू
मोख्तार श्री शैलेश कुमार सिंह	पिता	श्री विक्रमदित्य सिंह

है जिन्होंने निबंधित बिक्री, बिक्री-केवाला संख्या 1153 दिनांक MMM d yyyy के द्वारा आवेदक को बिक्री किए हैं। उक्त जमीन का खतियानी / जमाबंदी रैयत

रैयत का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
इजहार हुसैन, अख्तर हुसैन	-----	-

वर्तमान जमीन पर आवेदक का दखल है। सर्वसाधारण सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ। किसी ने कोई आपत्ती नहीं की है। क्षेत्रिय कर्मचारी / अं/नि. ने आवेदित भूमि का नामान्तरण आवेदक के नाम से करने हेतु अनुशंसा किया है।

राजस्व उप निरीक्षक ने प्रतिवेदित किया है कि नामांतरण हेतु आवेदित भूमि गत सर्वे खतियान में गैरआबाद खास किस्म जंगल झाड़ी है पंजी II के पृष्ठ सं 312 भाग सं-8 में विक्रेता स्वयं इजहार हुसैन एवं अख्तर हुसैन के नाम से जमाबंदी कायम है जाति के शेख है जमाबंदी कायम होने का आधार उपायुक्त बोकारो का पत्रांक 106/ गो० दिनांक 12 /01 /21, माननीय उच्च न्यायालय WPC 593/2017, LPA No 786 /2018, माननीय सर्वोच्च न्यायालय के SLP 8108/2021, भू-अर्जन कार्यालय बोकारो के NOC पत्रांक 207 दिनांक 14.10.15 है मौजा तेतुलिया में हाल सर्वे प्रकाशित है हाल सर्वे खतियान में बोकारो इस्पात के नाम से खतियान दर्ज है तथा किस्म गैर मजरुआ खास है विभागीय निर्देश के आलोक में धारा 87 के तहत वाद सं 4330/2013 राजस्व पदाधिकारी द्वारा पारित आदेश के आलोक में किये गये तरमीम का इन्द्राज हाल सर्वे खतियान के प्राधिकार कौलम में दर्ज किया गया है जो ऑनलाइन प्रदर्शित हो रहा है उपरोक्त विभागीय पत्रों एवं माननीय न्यायालय में पारित आदेश के अनुपालन में राजस्व हित पर दाखिल खारिज की अनुशंसा की जा सकती है (नया पुराना खाता/प्लॉट का इनफार्मेशन, सभी विभागीय पत्र एवं माननीय न्यायालय के आदेश संलग्न है) अतः राजस्व कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन के आधार पर नामांतरण स्वीकृत किया जाता है यह आदेश पूर्णता आपीलीय है आदेश के विरुद्ध सक्षम न्यायालय में आपील किया जा सकता है

अतः वार्षिक लगान 4रुपये

अलावे सेस के साथ नामान्तरण

स्वीकृत

किया जाता है ।

शुद्धि पत्र हस्ताक्षरित कर निर्गत किया जाता है।

Digitally Signed by :

DILEEP KUMAR

अंचलाधिकारी चास

Document No.:RPTOR100844828/04-Mar-2023



## अंचल अधिकारी का कार्यालय

चास ,बोकारो

### प्राप्ति रसीद

नामांतरण मुकदमा संख्या : 7931 R27/ 2022 - 2023 /चास

आवेदक का नाम	अभिभावक का नाम	पता
श्रीमती पूनम सिंह	श्री नवीन कुमार सिंह	निवास स्थान सेक् 12A क्वार्टर न 3145 बी एस सिटी ज

से नामांतरण हेतु आवेदन (संख्या - 44828 ) प्राप्त किया गया ।

#### क्रेता का विवरण

क्रेता का नाम	अभिभावक का नाम	पता
श्रीमती पूनम सिंह	श्री नवीन कुमार सिंह	निवास स्थान सेक् 12A क्वार्टर न 3145 बी एस सिटी जिला बोकारो

#### विक्रेता का विवरण

विक्रेता का नाम	अभिभावक का नाम	पता
इजहार हुसैन	शेख बड़ाबाबू	निवास स्थान उकरीद थाना सेक् 12 जिला बोकारो
अख्तर हुसैन	शेख बड़ाबाबू	निवास स्थान उकरीद थाना सेक् 12 जिला बोकारो
मोख्तार श्री शैलेश कुमार सिंह	श्री विक्रमदित्य सिंह	निवास स्थान सिटी सेंटर सेक् 4 बी एस सिटी जिला बोकारो

#### भूमि का विवरण

मौजा: तेतुलिया थाना : 0038

MAUJA_CODE	खाता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा
0038	158	1287	0 एकड़, 8 डिसमील, 0 हेक्टर

हस्ताक्षर

(प्राधिकृत अधिकारी)

**कोरोना के कहर से बचें, घर में सुरक्षित रहे ।**



झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग  
पंजी II प्रति

March 3, 2023

भाग वर्तमान	15	पृष्ठ संख्या	88												
जिला का नाम	बोकारो	अनुमंडल नाम	चास	अंचल का नाम	चास	हलका का नाम	हल्का-07	इस्टेट का नाम	JHARKHAND						
मौजा का नाम	तेतुलिया	होलिडिंग संख्या	158	तौजी संख्या		थाना नम्बर	0038	खाता का प्रकार	गैरमजरूवा खास						
श्रीमती पूनम सिंह , पति-श्री नविन कुमार सिंह , जाति- ...															
खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा			परिवर्तन के लिए प्राधिकार							लगान	सेस		
158	1287	0 ऐ 8 डि 0 हे			नामान्तरण मुकदमा संख्या 7931/2022 - 2023							4	0		
कुल परिमाण		0 ऐ 8 डि 0 हे													
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल		
02-16-2023	0698388312	2022-2023	2022-2023	0	4	0	1	0	2	0	2	0	0.8		

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

नक्शा देखें



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे

प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें