

224

204

109012

18.01.2022

17  
18/1



# Government of Jharkhand

## Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : a87d5aa9a9a937200cbb

Receipt Date : 18-Jan-2022 12:39:20 pm

Receipt Amount : 17000/-

Amount In Words : Seventeen Thousands Rupees Only

Token Number : 20210000109012

Office Name : SRO - Govindpur

Document Type : Sale Deed

Payee Name : INDU DEVI ( Vendee )

GRN Number : 2209388631



निम्नलिखित नियम 21 के अन्तर्गत और छांटनीय: For Office Use :-  
अनुसूची 1 की धारा 1 या 1 क. 27 के अन्तर्गत दस्तावेज जांच किया।  
यथावत स्टाम्प लगाया गया है। अथवा बिबरन नष्टी से विमुक्त है या स्टाम्प - शुल्क अपाहृत नहीं है। फॉर्म 4 जांच किया।  
नाम 18.1.22 निबबन पदाधिकारी 18.1.22  
राम प्रमोद सिंह 18/01/2022

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दूसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

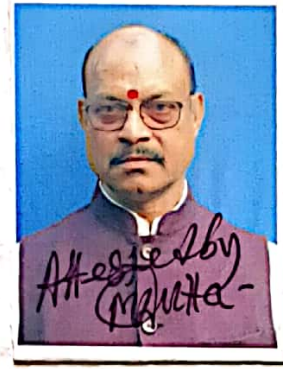
किसके नाम पर नया नाम है, 15,000/-

ताजील वर्णित जमीन का मूल्य मार्ग दर्शिका पंजी के अनुसार न्यूनतम मूल्य से कम नहीं है।

Received  
Rs. 1,27,500/-  
SD. 3/11/22  
18/11/22

Payment is done of Rs. 1,27,500/-  
By GRN No. 9/1/22 Dt. 18/11/22

राम प्रमोद सिंह  
18/11/2022



**:- केवाला दस्तावेज :-**

**1. बिक्रेता :-**

श्री बलराम कुमार, पिता स्व० नारायण कुमार, जाति- कुम्हार, पेशा- खेती आदि, साकिम- जियलगाढा, पो०- के. जी. आश्रम, थाना- गोबिन्दपुर, जिला- धनबाद, झारखण्ड ( भारतीय )। उक्त बिक्रेता के तरफ से आममोख्तार श्री राम प्रमोद सिंह, पिता स्व० राजेश्वर सिंह, जाति- राजपुत, पेशा- कारोबार, साकिम- राय कॉलोनी नुतनडीह, सरायढेला, पो०- जगजीवन नगर, थाना- सरायढेला, जिला- धनबाद, झारखण्ड। जो कि गोबिन्दपुर रजिष्ट्री औफिस के निबन्धित आममोख्तार नं०- IV 507 दिनांक- 25.11.2021 ईस्वी के द्वारा क्षमता प्राप्त है। उक्त बिक्रेता जीवित है तथा पॉवर रद्द नहीं हुआ है।

**2. क्रेता :-**

श्रीमती इंदु देवी, पति श्री शैलेन्द्र कुमार सिंह एवं पिता श्री त्रिलोक नाथ सिंह, जाति- राजपुत, पेशा- गृहस्थी, साकिम- केंट रोड खगौल दानापुर, उर्जा नगर, पो० एवं थाना- दानापुर, जिला- पटना, बिहार ( भारतीय )।

**3. बिक्रय केवाला दस्तावेज।**

4. मूल्य- 4,25,000/- ( चार लाख पचीस हजार ) रूपये मात्र।

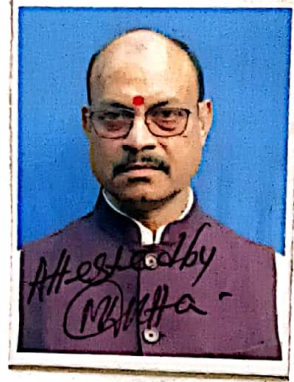
5. सालाना लगान- 5 रूपये।

मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार,  
अंचल कार्यालय गोबिन्दपुर, धनबाद।

18/01/2022

10/1.00

18/01/2022 को बज प्रवाहन/अपस्थिति में मिला अवर निबंधक  
 कार्यालय गोविन्दपुर में बेरुयाकाथे दावेदार को अवर निबंधक  
 587/25/11/2021/2021  
 मुस्ताफा मुस्तफारगाम  
 अवर निबंधक के मांगे के अनुसार  
 अवर निबंधक का नाम श्री 214 प्रभात सिंह  
 पता 214 जेठपुर गिला  
 अवर निबंधक परत में निबंधक के लिए प्रेषित किया।  
 अवर निबंधक का हस्ताक्षर प्रभात सिंह  
 उपस्थानक का हस्ताक्षर



राम प्रमोद सिंह  
 18/01/2022



दस्तावेज में बगिच  
मु...  
मु...  
मु...  
मु...

लिपिक

राम प्रसाद सिंह

18/01/2022

-2-

## 6. विवरण जमीन :-

जिला धनबाद, चौकी सदर रजिष्ट्री औफिस धनबाद, सब रजिष्ट्री औफिस गोबिन्दपुर, अंचल एवं थाना- गोबिन्दपुर अन्तर्गत "जियलगाढ़ा" मौजे में मेरा केवाला खरीदा हुआ खास दखल की रैयती स्वत्व की जमीन। मौजा नं०- 129, नया खाता नं०- 227 ( दो सौ सताईस ); पुराना खाता नं०- 35, नया प्लोट नं०- 1365 ( एक हजार तीन सौ पैसठ ), पुराना प्लोट नं०- 685, परिमाण में से 4.25 डिसमिल ( चार दशमलव दो पाँच डिसमिल ) जमीन आपको बिक्री किया। जो यह केवाला दस्तावेज के साथ नथी की गई नक्शा में "लाल रंग" से दिखाया गया है। उक्त जमीन अन्य सड़क पर आवासीय है।

## जिसकी चौहद्दी :-

- उत्तर :- उक्त नया प्लोट नं०- 1365 का अपरांश,  
दक्षिण :- उक्त नया प्लोट नं०- 1365 का अपरांश,  
पूरब :- 3 फीट नाला,  
पश्चिम :-  $17'+1'6"+1'6" = 20$  फीट चौड़ा रास्ता।

उक्त चौहद्दी के मुताबिक आपको यह केवाला दस्तावेज के द्वारा 4.25 डिसमिल ( चार दशमलव दो पाँच डिसमिल ) जमीन बिक्री किया।

उक्त जमीन मेरा बिगत दिनांक- 05.04.2005 ईस्वी के धनबाद रजिष्ट्री औफिस के निबन्धित केवाला दस्तावेज नं०- 2994 के द्वारा रघुनाथ कुमार के पास से केवाला खरीदा हुआ खास दखल की जमीन है। मैं उक्त जमीन खरीदकर खास दखल में दखलीकार होकर अंचल कार्यालय गोबिन्दपुर के दाखिल खारीज केश नं०- 313 (VI) सन 2007-08 ईस्वी के द्वारा अपना नाम से लगान धार्य करवाकर मालिक जमीन्दार को 911 नं० जमाबन्दी में लगान आदाय देकर निर्विवाद भोग दखल करते समय आपको सम्पूर्ण निर्दाय एवं निर्दोष हालत में उक्त जमीन बिक्री किया। उक्त जमीन ऑनलाइन पंजी ॥ के भाग वर्तमान 3 एवं पृष्ठ संख्या- 67 में मेरा नीज नाम अंकित है तथा ऑनलाइन रेन्ट रिसिष्ट नं०- 0907557346 है।

राम प्रमोद सिंह  
18/01/2022

-3-

उक्त जमीन सरकार द्वारा अधिग्रहित नहीं है, जैसे गैर मजरुआ भूदान वन विभाग तथा आदिवासी खाता का नहीं है। एवं बिक्रेता सी. एन. टी. एक्ट की धारा 46 (6) में वर्णित जाति-जनजाति वर्ग से संबंधित नहीं है तथा यह दस्तावेज में अंकित कथा से बिक्रेता एवं क्रेता दोनों संतुष्ट एवं सहमत है।

7. चूँकि बिक्रय केवाला दस्तावेज का विवरण है की मेरा आवश्यक सांसारिक खर्च के लिए रूपये की कठिन आवश्यकता होने से उक्त जमीन का समयोचित सर्वोच्च मूल्य- 4,25,000 /- रूपये धार्य कर आपको बिक्री कर हमेशा के लिए निःस्वत्व होकर वंचित हुआ एवं आपको उक्त जमीन में दखल - कब्ज़ा भी दिया।

उक्त जमीन में मेरा जिस तरह का हक-अख्तियार दावी- दावा स्वत्व दखल आदि था वह आज की तिथि से आपका हुआ, आप आज की तिथि से ही उक्त जमीन को खास दखल कर तथा अपने ईच्छानुसार मकान आदि तैयार कर अपने बसोवास या भाड़ा आदि देकर दान बिक्री हस्तान्तरण आदि का सम्पूर्ण मालिक होकर हमेशा के लिए पुत्र- पोत्रादी तथा वारिसान क्रम से निर्विवाद भोग दखल करते रहे। इसमें मैं या मेरे वारिसान को कभी काल किसी तरह का कोई उन्न या एतराज़ वजुर या आपत्ति न होगा करने से वह कानूनन यह दस्तावेज के द्वारा बातिल और नामंजूर होगा।

आप उक्त जमीन का सालाना मालगुजारी माय शेष झारखण्ड सरकार को बराबर आदाय देकर आप अपने नाम से दाखिल खारीज करवाकर सालाना मालगुजारी की रसीद हासिल करेंगे।

प्रकाश रहे कि उक्त जमीन में मेरा स्वत्व दखल में किसी तरह का कमी या दोष नहीं है और न इसके पहले दूसरा किसी को किसी तरह का दान बिक्री हस्तान्तर आदि किया हुआ है, कभी काल उस तरह का प्रकाश होने से आईन अदालत में आकर आपका समूचा क्षति का दायी होकर क्षति पूरण भी करूँगा। आपसे मूल्य का समुचा रूपये समझ कर पाया।

राम प्रमोद सिंह  
18/01/2022

-4-

अतएव मैं अपनी स्थिर बुद्धि और सरल मन से सोच समझकर यह बिक्रय केवाला दस्तावेज आपके बरोबर लिख कर सम्पादन कर दिया की समय पर काम आवे एवं प्रकाश रहे | इति दिनांक :-18/01/22

:- क्रेता का छायाचित्र :-



इन्दु देवी

18/01/2022



प्रमाणित किया जाता है कि बिक्रेता के तरफ से आममोख्तार एवं क्रेता का छायाचित्र जो दस्तावेज में लगा हुआ है, उनलोगों के बाये हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे सामने लिया गया है एवं दस्तावेज का प्रारूप मैंने बनाया तथा दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया |

Manoranjan Dutt  
C.No 15/90

:- गवाहगण :-

1. Manish Mukherjee  
S/o Bhutnath Mukherjee  
C.I. M.F.R OFFICE  
Gate no - 2 Dhanbad  
18/01/2022

2. Nitya Gopal Dutt  
S/o Late D.K. Dutt  
Govindpur  
18/01/2022

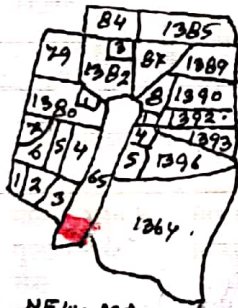
VENDOR:- SRI BALRAM KUMAR S/O LATE. NARAYAN KUMAR OF JYALGORA. P.S. GOBINDPUR. DIST DHANBAD.

ATTORNEY:- SRI RAM PRAMOD SINGH S/O LATE RAJESHWAR SINGH OF ROY COLONY MUTANDIH SARAI DHELA. P.S. SARAI DHELA. DIST DHANBAD.

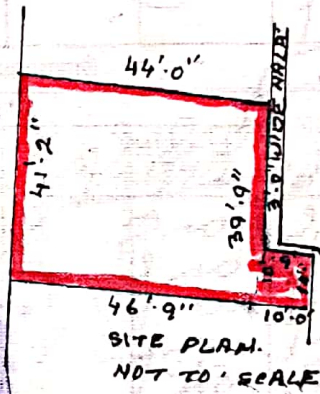
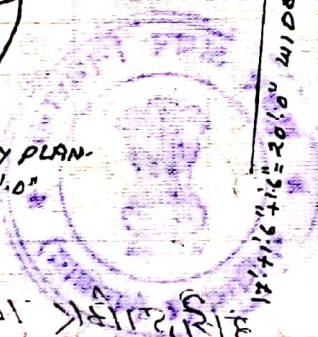
VENUEE SMT INDU DEVI W/O SRI SHAIKENDRA KUMAR SINGH OF CANT ROAD KUAGAUL URJA NAGAR. DANAPUR P.O. & P.S. DANAPUR DIST. PATNA.

SCHEDULE:- MAUZA:- JYALGORA. MAUZA NO. 129. OLD KHATA NO. 35 OLD PLOT NO. 685. NEW KHATA NO. 227 NEW PLOT NO. 1365. AREA. 4.25. DICMAL.

BOUNDARY:- NORTH:- PART OF NEW PLOT NO. 1365.  
SOUTH:- PART OF NEW PLOT NO. 1365.  
EAST:- 3'.0" WIDE NALA  
WEST:- 20'.0" WIDE RASTA. 17'+1'.6"+1'.6"



NEW MAP KEY PLAN  
SCALE 1" = 330'.0"



18/01/2022

18/01/2022

TRECEED BY:  
K.K. Jaiswal  
ARVN

**Transaction Success!** Please Note Your Transaction Id.

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| Name                    | InduDevi             |
| Token No / Depositor ID | 20210000109012       |
| Amount                  | 13414                |
| Transaction ID          | be856dac676cdd92fb6c |
| GRN                     | 2209391714           |
| CIN                     | 10002162022011807737 |
| Time                    | 2022-01-18 13:42:07  |

कोरोना को हराना है सफाई को अपनाना है



दो गज की दूरी मास्क है जरूरी







## Pre Registration Docket

Date :- 18-01-2022 12:53 pm

Office Name :- SRO - Govindpur  
Token No:- 20210000109012

Appoinment :- 18-Jan-2022 Time:- 14:55

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| Article               | Sale Deed   |
| Pre Registration Date | 18-Jan-2022 |
| No. Of Pages          | 22          |
| Stamp Duty            | 17000       |
| Paid Stamp Duty       | 0           |
| Total Fees            | ₹ 13,414.   |

Property Id: 605602

| Valuation No. : 887364 / 2022  | :- 2021-2022           | User Id : 3267            | Date : 18-January-2022 12:36:PM |
|--|------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| State : Jharkhand  | District : Dhanbad     | Tahsil : Govindpur        |                                 |
| Land Type : Urban  | Corporation : Jealgora | Village/City : Jealgora   |                                 |
| Jealgora Word No 0 - Other Road  | -                      |                           |                                 |
| Khata Number - 227   |                        |                           |                                 |
| Plot Number - 1365   |                        |                           |                                 |
| Volume Number - 3  |                        |                           |                                 |
| Page Number - 67   |                        |                           |                                 |
| Valuation Rule : Residential Land  |                        |                           |                                 |
| Property Details   |                        |                           |                                 |
| 1  | Land area              | 4.25 Decimal              |                                 |
| Calculation Details  |                        |                           |                                 |
| Sr.No.   | Description            | Calculation               | Total                           |
| 1  | Open Land Valuation    | 1. 4.25 x 98263=417617.75 | ₹4,17,618/-                     |
| A  | Total                  |                           | ₹4,17,618/-                     |
| Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-                                  |                        |                           |                                 |
| Total Valuation (A)  |                        |                           | ₹4,17,700/-                     |
| Total Amount in Words : Four Lakh Seventeen Thousands Seven Hundred Rupees Only. |                        |                           |                                 |

|  |  |
|--|--|
| Land measurement, Sub Part and House No. | Property Boundaries<br>East: 3 FEET NALA, West: 20 FEET WIDE RASTA, South:<br>PART OF NEW PLOT NO - 1365, North: PART OF NEW<br>PLOT NO - 1365 |
| Area                                     | Land area : 4.25 Declmal   |
| Other Description of the Property        | Pin Code - 828109  |
| Government/Market Value                  | 417617.75  |

Transaction Amount

425000

|           |   |
|-----------|---|
| SELLER    | <b>-Mr. BALRAM KUMAR THROUGH, Address - JEALGORA, PS - GOVINDPUR, DIST - DHANBAD- ,Father/Husband Name LATE NARAYAN KUMAR , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No.</b>  |
|           | <b>-Mr. RAM PRAMOD SINGH , Address - ROY COLONY NUTANDIH SARAIIDHELA, PS - SARAIIDHELA, DIST - DHANBAD- ,Father/Husband Name LATE RAJESHWAR SINGH , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****0858</b>                            |
| PURCHASER | <b>-Mrs. INDU DEVI, Address - W/O SHAILENDRA KUMAR SINGH OF - CANT ROAD KHAGAUL DANAPUR URJA NAGAR, PS - DANAPUR, DIST - PATNA BIHAR- ,Father/Husband Name TRILOK NATH SINGH , PAN No.- ,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****4472</b> |

Witness Information

**Mr. MANISH MUKHERJEE , Address - C.I.M.F.R OFFICE GATE NO - 2 DHANBAD-, Father/Husband Name-BHUTNATH MUKHERJEE**

Identifier Details

**Mr. MANISH MUKHERJEE , Address - C.I.M.F.R OFFICE GATE NO - 2 DHANBAD-, Father/Husband Name-BHUTNATH MUKHERJEE**

**Fee Rule:Sale Deed**

|   |            |        |
|---|------------|--------|
| 1 | Stamp Duty | 17,000 |
|---|------------|--------|

|              |    |            |
|--------------|----|------------|
| 1            | SP | 660        |
| <b>Total</b> |    | <b>660</b> |

**Fee Rule:Sale Deed**

|              |    |               |
|--------------|----|---------------|
| 1            | A1 | 12,750        |
| 2            | LL | 3             |
| 3            | PR | 1             |
| <b>Total</b> |    | <b>12,754</b> |

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

*M. K. Mitta*

Deed Writer / Advocate

इन्दु देवी

Vendee / Claimant

राम प्रमोद सिंह

Vendor / Executant

कोरोना को हराना है सफाई को अपनाना है



दो गज की दूरी मास्क है जरूरी





## Document Registration Summary 1

Date :-18-Jan-2022

- Government/Market Value: ₹417700/-
- Transaction Amount: ₹425000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹17000 /-

राम प्रमोद सिंह

On Date 18-01-2022 Presented at SRO -  
Govindpur  
Signature of Presenter

SRO - Govindpur

Receipt : 588931

Receipt Date : 18-01-2022

Presenter Name: RAM PRAMOD SINGH

PR ₹1  
SP ₹660  
LL ₹3  
A1 ₹12750  
Stamp Duty ₹17000

Total

₹30414

| Payment Head | Amount To Be paid | Paid Amount | Balance Amount | Payment Mode | Payer Name | Reference No.   | Payment Amount |
|--------------|-------------------|-------------|----------------|--------------|------------|---|----------------|
| Stamp Duty   | 17000             | 17000       | 0              | GRAS         | InduDevi   | <ul style="list-style-type: none"><li>• GRN Number : 2209388631</li><li>• DEPT Transaction Id : a87d5aa9a9a937200cbb</li><li>• Transaction Type :</li></ul> | 17000          |
| PR           | 1                 | 1           | 0              | GRAS         | InduDevi   | <ul style="list-style-type: none"><li>• GRN Number : 2209391714</li><li>• DEPT Transaction Id : be856dac676cdd92fb6c</li><li>• Transaction Type :</li></ul> | 1              |
| SP           | 660               | 660         | 0              | GRAS         | InduDevi   | <ul style="list-style-type: none"><li>• GRN Number : 2209391714</li><li>• DEPT Transaction Id : be856dac676cdd92fb6c</li><li>• Transaction Type :</li></ul> | 660            |
| A1           | 12750             | 12750       | 0              | GRAS         | InduDevi   | <ul style="list-style-type: none"><li>• GRN Number : 2209391714</li><li>• DEPT Transaction Id : be856dac676cdd92fb6c</li><li>• Transaction Type :</li></ul> | 12750          |

|           |       |       |   |      |          |   |   |
|-----------|-------|-------|---|------|----------|---|---|
| LL        | 3     | 3     | 0 | GRAS | InduDevi | <ul style="list-style-type: none"> <li>• GRN Number : 2209391714</li> <li>• DEPT Transaction Id : be856dac676cdd92fb6c</li> <li>• Transaction Type :</li> </ul> | 3 |
| Sub Total | 30414 | 30414 | 0 |      |          |   |   |

Article : Sale Deed Number of Pages : 44

Signature of Operator

*[Handwritten Signature]*  
18/01/22

Signature of Head Clerk

*[Handwritten Signature]*

Signature of Registering Officer





## OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Govindpur

District Name :- Dhanbad

State Name :- Jharkhand

## Deed Endorsement

Token No :- 20210000109012

|                   |  |
|-------------------|--|
| Deed Type         | Sale Deed  |
| Number of Pages   | 44   |
| Fee Details       | Stamp Duty :- Rs. 17000, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 660, A1 :- Rs. 12750, LL :- Rs. 3,   |
| Property No.      | 1  |
| Valuation Details | Value :- Rs.417618/- , Transaction Amount :- Rs.425000/-   |
| Property Details  | District :- Dhanbad , Tehsil :- Govindpur , Village Name :- Jealgora Location :- Other Road, Jealgora Word No 0<br>Property Boundaries :- East: 3 FEET NALA, West: 20 FEET WIDE RASTA, South: PART OF NEW PLOT NO - 1365, North: PART OF NEW PLOT NO - 1365<br>Khata Number - 227Plot Number - 1365Volume Number - 3Page Number - 67<br>Area Of Land :- 4.25 Decimal |

Sh./Smt.RAM PRAMOD SINGH s/o/d/o/w/o LATE RAJESHWAR SINGH

has presented the document for registration in this office





today dated :- 18-Jan-2022 Day :- Tuesday Time :- 14:24:22 PM





RAM PRAMOD SINGH (Power Of Attorney)

| Party Name       | Document Type | Document Number |
|------------------|---------------|-----------------|
| RAM PRAMOD SINGH | PAN/UID       | 252482160858    |

| Sr.NO | Party Name and Address                               | Is e-KYC Verified? | e-KYC Details | Power Of Attorney                               | Party Type       | Party_Photo | Finger Print | Signature |
|-------|--|--------------------|---------------|---|------------------|-------------|--------------|-----------|
| 1     | BALRAM KUMAR THROUGH<br>...<br>Jharkhand<br>PAN No.: | No                 | Address:-     | RAM PRAMOD SINGH<br>...<br>Jharkhand<br>PAN No. | SELLER<br>Age:48 |             |              |           |

|   |  |     |  |                             |  |   |                        |
|---|--|-----|--|-----------------------------|--|---|------------------------|
|   | <p><b>RAM PRAMOD SINGH</b><br/>Address1 - ROY COLONY NUTANDIH SARAIIDHELA, PS - SARAIIDHELA, DIST - DHANBAD,<br/>Address2 -<br/>...<br/>Jharkhand<br/>PAN No.:<br/>,Permission Case No.-</p>                               | Yes | <p>Ram Pramod Singh<br/>Address:-<br/>, Ray colony, , nutandih, Nutandi, , Dhanbad, 826003, , Jharkhand, India</p>         | <p>SELLER<br/>Age:52</p>    |   |  | <p>राम प्रमोद सिंह</p> |
| 3 | <p><b>INDU DEVI</b><br/>Address1 - W/O SHAILENDRA KUMAR SINGH OF - CANT ROAD KHAGAUL DANAPUR URJA NAGAR, PS - DANAPUR, DIST - PATNA BIHAR,<br/>Address2 -<br/>...<br/>Jharkhand<br/>PAN No.:<br/>,Permission Case No.-</p> | Yes | <p>Indu Devi<br/>Address:-<br/>, , CANT ROAD KUAGAUL, URJA NAGAR, Dinapur-Cum-Khagaul, , Patna, 801503, , Bihar, India</p> | <p>PURCHASER<br/>Age:49</p> |  |  | <p>इन्दु देवी</p>      |

Identification:

| Sr.NO | Party Name and Address  | Photo  | FingerPrint   | Signature               |
|-------|---|--|---|-------------------------|
| 1     | <p><b>MANISH MUKHERJEE</b><br/>S/o-D/o BHUTNATH MUKHERJEE<br/>Address1 - C.I.M.F.R OFFICE GATE NO - 2 DHANBAD,<br/>Address2 -<br/>... , Jharkhand</p> |  |  | <p>Manish Mukherjee</p> |

PAN No.:

Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

| Sr.NO | Party Name and Address  | Photo | Thumb | Signature |
|-------|---|-------|-------|-----------|
| 1     | <b>MANISH MUKHERJEE</b><br>Address1 - C.I.M.F.R OFFICE GATE NO - 2 DHANBAD, Address2 -<br>, , , Jharkhand |       |       |           |

Signature of Operator

Seal and Signature of Registering Officer



Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

Above mentioned, ( **RAM PRAMOD SINGH** ), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (**MANISH MUKHERJEE**) Son/Daughter/Wife of (**BHUTNATH MUKHERJEE**) resident of (**C.I.M.F.R OFFICE GATE NO - 2 DHANBAD**) and by occupation (**Business**).

Signature of Registering Officer

Seal and Signature of Registering Officer



Date:- 18-Jan-2022



Token No.: 20210000109012

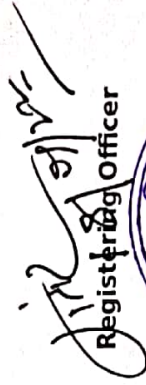
## CERTIFICATE

Office of the SRO - Govindpur

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **18-Jan-2022** by **RAM PRAMOD SINGH**, S/O, D/O, W/O **LATE RAJESHWAR SINGH** resident of ROY COLONY NUTANDIH SARAIIDHELA, PS - SARAIIDHELA, DIST - DHANBAD .,

This deed was registered as Document No:- **2022/GOV/224/BK1/204** in Book No :- **BK1**, Volume No :- 17 from Page No :- 379 to 422 at, office of **SRO - Govindpur**

Date:- **18-Jan-2022**

  
Registering Officer

