





इसराफत बीबी वः आजाद अन्सारी  
27/3/2023



Sanaw Ansari

27/3/2023



Azraab Ansari 27/3/2023

Sanaw Ansari



कुतुबुद्दीन अन्सारी

आफताबुद्दीन  
इसराईल अन्सारी

Imtiaz Ansari

MD. Jafar Khan 27/03/2023

"केवाला दलिल"

केवालादातागण:- 1. हलीमा बीबी उर्फ फजीरन बीबी, आधार संख्या-XXXX XXXX 5370, PAN-EUGPB2076D, मो0 नं0-9431741807, पति-जमाल अन्सारी एवं माता-खाबुरन बीबी एवं पिता-सेखावत अन्सारी तथा पितामह-मौली बक्स मियाँ 2. असातन बीबी, आधार संख्या-XXXX XXXX 3868, PAN-EQKPB3373M, मो0 नं0-9031304930, पति-आजाद अन्सारी एवं माता-खाबुरन बीबी एवं पिता-सेखावत अन्सारी तथा पितामह-मौली बक्स मियाँ 3. सराफत अन्सारी, आधार संख्या-XXXX XXXX 3270, PAN-BIRPA2321J, मो0 नं0-9031703630, 4. अशरफ अन्सारी, आधार संख्या-XXXX XXXX 0790, PAN-BDZPA8673G, मो0 नं0-9304678231, 5. सनाउल अन्सारी, आधार संख्या-XXXX XXXX 9561, PAN-CMMPA1076L, मो0 नं0-7903304918, माता-जैगुन बीबी एवं पिता-इस्लाम अन्सारी तथा पितामह-मृत बाबुजान मियाँ 6. कुतुबुद्दीन अन्सारी, आधार संख्या-XXXX XXXX 7769, PAN-BMDPA9893H, मो0 नं0-7209437674, 7. आफताबुद्दीन अन्सारी, आधार संख्या-XXXX XXXX 0988, PAN-AOLPA5048P, मो0 नं0-7209437674, 8. इसराईल अन्सारी, आधार संख्या-XXXX XXXX 1530, PAN-BNMPA3381A, मो0 नं0-7209437674, 9. इम्तियाज अन्सारी, आधार संख्या-XXXX XXXX 4320, PAN-BNKPA5148K, मो0 नं0-7209437674, माता-सुबेजान बीबी एवं पिता-जिन्ना अन्सारी तथा पितामह-छोटु मियाँ 10. इदरीश अन्सारी, आधार संख्या-XXXX XXXX 3921, PAN-APNPA5734P, मो0 नं0-7280993552, माता-कुबेरन खातून एवं पिता-पियारी मियाँ (अन्सारी) तथा पितामह-मृत बाबुजान मियाँ, पिछड़ा वर्ग, पेशा-गृहणी एवं व्यवसाय निवास स्थान-रानीपोखर टोला रामडीह, पो0-बैद्यमारा, थाना-हरला सेक्टर 9, जिला-बोकारो झारखंड। (सी0एन0टी0एक्ट की धारा 46 (1) बी के दायरे से बाहर है।)

दलीला कीटी गबलु डी थानी  
27/3/2023

केवाला ग्रहिता:- एस0 आर0 भी0 कन्सट्रकशन के तरफ से पार्टनर श्री ओम प्रकाश सिंह पिता-श्री इन्द्र सिंह एवं पितामह-स्व0 झुलन सिंह, जाति-राजपूत, पेशा-व्यवसाय कार्यालय स्थान-दारकु नगर बिहार कॉलोनी चास, पो0 वो थाना-चास, जिला-बोकारो झारखंड। भारतीय। आधार संख्या-7265 4450 9995, PAN-ADAFS6884R, मो0 नं0-9279875414

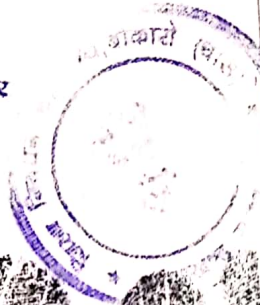
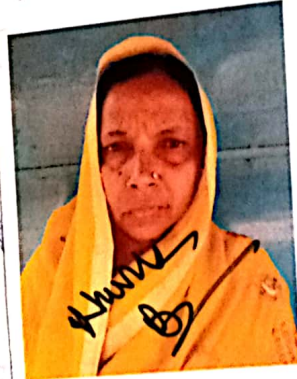
एलिया बीबी ३५ फरवरी १९९१

समल... जलदा

सुपरी २। नोपटव... एलिया... २। सुदी... एलिया

२७/३/२३

८०६९ नं



आयुक्त  
का कार्यालय

27/3/23  
-----  
28/3/23



एलिया बीबी वः अजाय अजायि

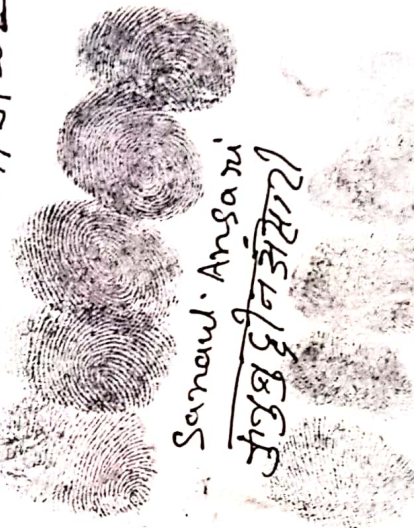


अस्तान बखी प: आचाराद उरसारी

Sardar Anwar

27/3/23

Anwar Anwar 27/3/2023



Sardar Anwar

अनुसारी

आफता बुद्दीन  
इशरतुल अंसारी

Anwar Anwar

Md. Javed Anwar

27/03/23

दस्तावेज में अंकित प्लॉट  
नव भूमि से बाहर है।

दाता प्लॉट  
से बाहर है



लेख्यप्रकार:- विक्रय पत्र (Absolute Sale Deed)।

विक्रय केवाला दस्तावेज का मूल्य 9,50,550/- (नौ लाख पचास हजार पाँच सौ <sup>पचास</sup> रूपये मात्र।  
मौजा "रानीपोखर" के अन्दर रकवा 37.53 डि० (सैंतीस दशमलव पाँच तीन डिसमिल) जमीन  
मात्र। जिसका सालाना मालगुजारी 40 पैसा, मालिक जमीनदार झारखंड सरकार, अंचल कार्यालय  
चास।

जमीन किस्म:- व्यवसायिक योग्य खाली जमीन है, जो चास अंचल के हल्का नं०-13 में अवस्थित  
है।

तफशील सम्पत्ति:- जिला बोकारो वो जिला अवर निबंधन कार्यालय बोकारो स्थान चास थाना हरला  
सेक्टर 9 के अन्तर्गत 20 नं० थाना भुक्त मौजा रानीपोखर के अन्दर हमलोगों में से एक वो दो नं०  
दाताओं के पितामह मृत मौला बक्स मियाँ के नाम से पड़चा भुक्त कायमी रैयती स्वत्व का खास  
निजांश दखलीकार सम्पत्ति होता है। जिसका खाता नं० 214 (दो सौ चौदह) शामिल प्लॉट नं०  
3451 (तीन हजार चार सौ एकावन) रकवा 51 डि० में से निजांश रकवा 16 डि० एवं प्लॉट नं०  
3450 (तीन हजार चार सौ पचास) कुल रकवा 06 डि०, दो प्लॉट में रकवा 22 डि० (बाईस  
डिसमिल) जमीन मात्र। रजिस्ट्रर II का भोलुम नं० 25, पेज नं० 214 एवं भोलुम नं० 21, पेज नं०  
72 में दर्ज है एवं मालगुजारी वसुल है।

उक्त थाना मौजा के अन्दर चास रजिस्ट्री ऑफिस का रजिस्ट्री किया हुआ विगत दिनांक  
24/01/2022 तारीख का 360 नं० केवाला दस्तावेज के द्वारा इदरीश अन्सारी वगैरह के निकट से  
तीन से पाँच नं० दाताओं के निज नाम से केवाला खरीदा हुआ सम्पत्ति होता है। जिसका खाता नं०  
202 (दो सौ दो) शामिल प्लॉट नं० 3449 (तीन हजार चार सौ उनचास) खरीदा रकवा 6.66  
डि० में से रकवा 4.90 डि० (चार दशमलव नौ शून्य डिसमिल) जमीन मात्र। रजिस्ट्रर II का  
भोलुम नं० 25, पेज नं० 213 में दर्ज है एवं मालगुजारी वसुल है।

दस्तावेज की नकल  
27/3/23





मानसमान कब्रि वः आजाद-अंसारी  
27/3/23

Secret Ansaari

27/3/2023

Ansaari 27/3/2023

Sansar Ansaari  
कुतुबुद्दीन अंसारी

आफतबुद्दीन

इसराइल अंसारी

Imtiyaz Ansaari

md. Jashu Ansaari  
27/03/23



इसराइल अंसारी  
27/3/23

उक्त थाना मौजा के अन्दर छः से नौ नं० दाताओं के पैतृक निजांश दखलीकार सम्पत्ति होता है। जिसका खाता नं० 197 (एक सौ सन्तानबन्धे) शामिल प्लॉट नं० 3466 (तीन हजार चार सौ छियासठ) रकवा 14 डि० में से रकवा 8.93 डि० (आठ दशमलव नौ तीन डिसमिल) जमीन मात्र। रजिस्ट्रर II का भोलुम नं० 01, पेज नं० 199 में दर्ज है एवं मालगुजारी वसुल है।

उक्त थाना मौजा के अन्दर पुरुलिया रजिस्ट्री ऑफिस का रजिस्ट्री किया हुआ विगत दिनांक 03/05/1955 तारीख का 6896 नं० केवाला दस्तावेज के द्वारा शेख सुभानी मियाँ के निकट से दस नं० दाता के पितामह मृत बाबुजान मियाँ के नाम से केवाला खरीदा हुआ सम्पत्ति होता है। जिसका खाता नं० 202 (दो सौ दो) शामिल प्लॉट नं० 3449 (तीन हजार चार सौ उनचास) खरीदा रकवा में से निजांश रकवा 1.70 डि० (एक दशमलव सात शून्य डिसमिल) जमीन मात्र। रजिस्ट्रर II का भोलुम नं० 25, पेज नं० 208 एवं भोलुम नं० 25, पेज नं० 209 में दर्ज है एवं मालगुजारी वसुल है।

कुल तीन खाता चार प्लॉट में कुल बिक्रीत रकवा 37.53 डि० (सैंतीस दशमलव पाँच तीन डिसमिल) जमीन मात्र आज आपके हाथ केवाला बिक्री किया एवं आज ही से दखल कब्जा दिया। जिसका चौहद्दी:-

उत्तर-पार्ट प्लॉट नं० 3449, 3466	दक्षिण-पार्ट प्लॉट नं० 3449, 3451
पूरब-मोतीलाल सिंह वगैरह	पश्चिम-पार्ट प्लॉट नं० 3449

इस दस्तावेज के साथ नक्शा नथी किया हुआ नक्शा लाल, पिला, हरा एवं गुलाबी रंग से रंगाकर बिक्रीत सम्पत्ति दिखाया गया है।

चूँकि बिक्रय केवाला दस्तावेज का विवरण यह है कि हमलोगों के घरेलु खर्च एवं अन्यान्य संसारिक खर्च के लिए रुपये कि विशेष आवश्यकता आ जाने पर आज हमलोगों ने अपना निजांश भुक्त तपशीलोकत सम्पत्ति का सर्वोच्च समयोचित मूल्य 9,50,550/- (नौ लाख पचास हजार पाँच सौ पचास) चेक द्वारा भुगतान लेकर यह केवाला दलिल लिख दिया।



अस्तांत बिक्री वः आज्ञा 27/3/23

Sendat- Ansuvi

27/3/2023

Arvind Ansuvi 27/3/2023

Sanaw Ansuvi

अनुवि अस्तांत

आफतावुईत  
अस्तांत अस्तांत

Amir Ansuvi

md. Golak Ansuvi

27/03/23



अस्तांत बिक्री वः आज्ञा 27/3/23

आप आज तारीख से उक्त बिक्रीत सम्पत्ति का सालाना खारीज लगान उपरोक्त के हिसाब से साल साल वर्तमान मालिक जमीनदार झारखंड सरकार के हाथ में अदाय देकर आप अपने नाम से मालगुजारी रसीद आदि लेकर दान, बिक्रय, हस्तांतरण आदि का स्वामित्व हासिल कर कच्चा पक्का मकान, कुँआ, बाग-बगीचा आदि अपनी इच्छानुसार जैसा चाहे वैसा करके पुत्र पौत्रादी सह वंश परमपरा में परम सुख से भोग दखल करते रहेंगे। इसमें हमलोग या हमलोगों के उत्तराधिकारियों में से किसी का कुछ भी हक व अधिकार न होगा और करने पर बिलकुल ही नजायज समझा जाएगा।

प्रकाश रहे कि उक्त बिक्रीत जमीन इससे पूर्व किसी दुसरे के हाथ एग्रीमेंट, दान, बिक्रय एवं किसी तरह का हस्तांतरण आदि नहीं किया हुआ है, इसके साथ साथ किसी संस्था आदि से ऋण-भार आदि नहीं किया हुआ है तथा बिलकुल ही पाक व साफ अवस्था में आज आपके हाथ बिक्री किया। तथापि यदि भविष्य में उक्त बिक्रीत जमीन बावत किसी भी प्रकार का त्रुटी प्रमाण हो तो हमलोग या हमलोगों के बारिसन सहित सम्पूर्ण क्षति पूर्ति का भुगतान करने को बाध्य होंगे। तफशील प्रकाशित भूमि सरकारी भूमि, वन भूमि या सरकारी अधिग्रहण क्षेत्र से बाहर है।

### घोषणा पत्र

बिक्रेता एवं क्रेता यह घोषणा करते हैं कि दस्तावेज में उनके द्वारा संलग्नित सभी तथ्य बिल्कुल सही है तथा जो कागजात का छाया प्रति संलग्न है बिल्कुल सही है, यदि किसी प्रकार का गलत साबित होता है तो सारी जिम्मेदारी पक्षगणों की होगी।

अतः हमलोग अपनी-अपनी मन और शरीर की स्वस्थता सोच विचार कर बिना किसी के दबाव से यह बिक्रय केवाला दस्तावेज सम्पादन कर दिया। जो कि समय पर काम आवे तथा प्रमाण रहे। इति अंग्रेजी सन् 2023 ई0 दिनांक 22/03/2023।



हस्ताक्षर की विलक्षणता 31-2-23

असातन बीबी वः आजाद अंसारी

27/28/23

Sambal Ansari

27/21/2023

Arwat Ansari 27/3/2023

Saneel Ansari

अनुसु हुसैन अंसारी

आफताबुद्दीन

इसराईल अंसारी

Imtiyaz Ansari

md. Yousa Bani

28/03/23



1 वो 2 नं० दाताओं का वंशावली

भोला बक्स मियाँ

शेखावत अंसारी

हलीमा बीबी उर्फ फजीरन बीबी  
दात्री नं०-1

असातन बीबी  
दात्री नं०-2

3 से 5 नं० दाताओं का वंशावली

3 से 5 नं० दाताओं के निज नाम से केवाला खरीदा हुआ सम्पत्ति है।

6 से 9 नं० दाताओं का वंशावली

छटु मियाँ

मनसु मियाँ

जिन्ना अंसारी

कुतुबुद्दीन अंसारी  
दाता नं०-6

आफताबुद्दीन अंसारी  
दाता नं०-7

इसराईल अंसारी  
दाता नं०-8

इम्तियाज अंसारी  
दाता नं०-9

10 नं० दाता का वंशावली

सोहन मियाँ

बाबुजान मियाँ

अब्बास मियाँ

छटु मियाँ

पियारी मियाँ

पानबाबु अंसारी

इसलाम अंसारी

याक़ुब अंसारी

इदरीश अंसारी  
दाता नं०-10

सिद्दीक अंसारी



हकीम अहमद अली

27/3/23



असमान कब्रियां 27/3/23

Sonabhat Anwar

27/3/2023

Arshad Anwar 27/3/2023

Sanaul Anwar

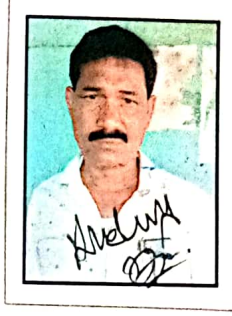
अनुबुद्ध अंसारी

आफताबुद्दीन  
इसराईल अंसारी

Imtiaz Anwar

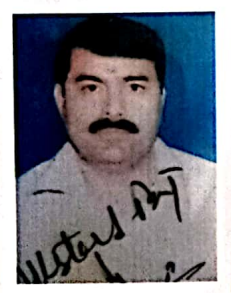
MD. JALIL KHAN

27/3/23



प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति जिनका छाया चित्र इस दस्तावेज में लगा है, के बाये हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे समक्ष लिया गया है। एवं दाता एवं ग्रहिता के कथनानुसार यह दस्तावेज लिखकर सम्पादन किया एवं दोनों पक्ष को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया।  
प्रारूपकर्ता:- श्री ब्रम्हानन्द दे मो० चास।

क्रेता का छायाचित्र  
हस्ताक्षर व निशान :-



Compranoh Singh  
27/03/2023



गवाहगण

1. नाम:- yadav chandra mehat  
पिता:- s/o late Basu mehat  
पता:- vill Ancharfolia  
PS. Chas (M)  
Dist. Bokaro  
27/3/2023

② Sushil Kumar  
S/o Sri B. Thakur  
of Kalai Calami  
Kakrahunda  
B.S. city  
27/3/2023

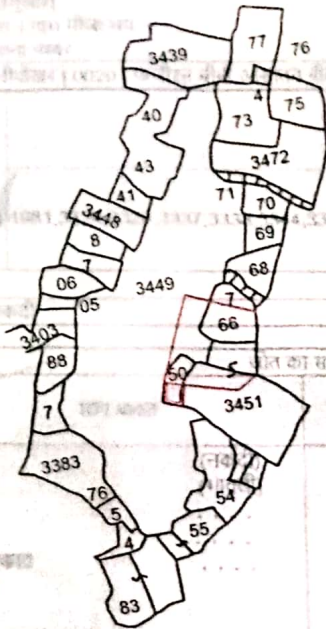
③ जगन्नाथ अंसारी  
शं दही अंसारी  
रानी पौर  
④ आजाद अंसारी  
शं दही अंसारी



Sl.No.	Name	Cheque No.	Date	Bank	Amount
1	जमाल अंसारी	338222	24.3.2023	Canara Bank	2,78,500.00
2	आजाद अंसारी	338232	24.3.2023	Canara Bank	2,78,500.00
3	सराफत अंसारी	338224	24.3.2023	Canara Bank	41,500.00
4	असरफ अंसारी	338225	24.3.2023	Canara Bank	41,500.00
5	सनाउल अंसारी	338226	24.3.2023	Canara Bank	41,500.00
6	कुतुबुद्दीन अंसारी	338227	24.3.2023	Canara Bank	56,500.00
7	आफताबुद्दीन अंसारी	338228	24.3.2023	Canara Bank	56,500.00
8	इसराइल अंसारी	338229	24.3.2023	Canara Bank	56,500.00
9	इमतेयाज अंसारी	338230	24.3.2023	Canara Bank	56,500.00
10	मो० इदरीश अंसारी	338231	24.3.2023	Canara Bank	43,050.00
					9,50,550.00

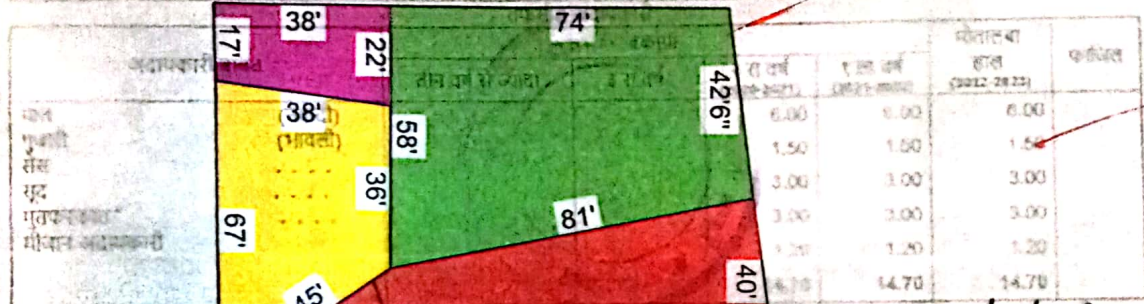


A Part of mauza Ranipokhar, Thana - Harla sec 9 ,no-20,  
Paragana-Khaspel, Dist-Bokaro [JHARKHAND]



Schedule of Land		
Khata no.	Plot no.	area
		A   D
202	3449	- 6.60
214	3450	- 6
214	3451	-16
197	3466	- 8.93
Total of area :- 37.53 dec		

बकाया	तीन वर्ष से ज्यादा		दो रा वर्ष	
	6.00	1.50	3.00	3.00
6.00	1.50	3.00	3.00	
1.20	1.20	1.20	1.20	
14.70	14.70	14.70	14.70	



- (1) मौजान कुल (लफजों में) :- Four...
- (2) नाम देहिन्दा -
- (3) कुल बकाया 44.10



Sardar Ansen  
Arun Anwar  
Sardar Anwar  
अनुसु द्वीन आंसरी  
आफता बुद्धिन

६५०५/६/६६

इस रफ्त में आंसरी

Imran Anwar

इलीम की ब...  
37-2-2022

BUTTED AND BOUNDED :-

NORTH - Part Plot no. 3449, 3466
SOUTH - Part Plot no.3449, 3451
EAST - Moti Lal Singh & Others
WEST - Part Plot no.3449

Note - The details of the area divided into four colours in this map according to the statement of the parties .

आंसरी...  
अंसरी



Form No. F.No. 150V

मालगुजारी

नाम दर्जित / नाम मौजदा मय

किसी का नाम नम्बर

नाम / मनीपोस्टर / 0020 / फनीरिज सीबी, आसातन सीबी

V

फरद मलकी / फरद रैयती  
नाम रैयत मय दर्जितपत जमाबन्दी  
की संकुनत नम्बर

Page No. 72

Vol. No. 21

Receipt No. 0058973922

आता  
सख्या

खेसरा संख्या

003, 214, 1981, 3324, 3326, 3337, 3338, 3344, 3355, 3357, 3358, 3391, 3392, 3396, 3397, 3398, 3401, 3408, 3411, 3417, 3425, 3428, 3441, 3444, 3450, 3453, 3457, 3460,

भराजो नकदी

अराजो भावती

तफसील हिसाब लगान भावती

जोत का सालाना भाग मय तफसील (बकाया यो हाल) मौजदा साल का।

भाग बावत	साताना	बकाया			हाल (2022-2023)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष (2020-2021)	
माल (नकदी)	6.00			6.00	6.00
गुजारी (भावती)	1.50			1.50	1.50
सेस	3.00			3.00	3.00
सूद	3.00			3.00	3.00
मृतफरकात	1.20			1.20	1.20
मौजान	14.70			14.70	14.70

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया			मौजदा हाल (2022-2023)	फजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष (2020-2021)		
माल (नकदी)			6.00	6.00	6.00
गुजारी (भावती)			1.50	1.50	1.50
सेस			3.00	3.00	3.00
सूद			3.00	3.00	3.00
मृतफरकात			1.20	1.20	1.20
मौजान अदायकारी			14.70	14.70	14.70

(१) मौजान कुल (लफजो मय) : Forty Four Rupees and Ten Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया - 44.10

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 20-11-2022

सास महलत का बकाया मालगुजारी पर (सिधाय मसे बकायो मय जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाय है।



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।

यह पत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंमलधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान।

Print

Sanjay - Arora



Sch XIV- F.No. 180v

रसीद मालगुजारी

नाम सर्कल । नाम मौजा मय

थाना वो थाना नम्बर

V

फरद मलकी / फरद रैयती Page No. : 199  
 नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी Vol. No. : 1  
 वो सकुनत नम्बर। Receipt No. : 0148573165

चास । रानीपोखर । 0020 । मनसू मिया वो छुट्टू मिया

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
197	1980,1985,3312,3347,3352,3356,3387,3400,3401,3404,3406,3416,3423,3430,3461,3462,3466,3469	1 एकड़ 66 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2022-2023)
		तीन वर्ष से ज्यादा (2014-2015) - (2018-2019)	३ रा वर्ष (2019-2020)	२ रा वर्ष (2020-2021)	१ ला वर्ष (2021-2022)	
माल (नकदी)	2.00	10.00	2.00	2.00	2.00	2.00
गुजारी (भावली)	0.50	2.50	0.50	0.50	0.50	0.50
सेस	1.00	5.00	1.00	1.00	1.00	1.00
सूद	1.00	5.00	1.00	1.00	1.00	1.00
मुतफरकात	0.40	2.00	0.40	0.40	0.40	0.40
मीजान	4.90	24.50	4.90	4.90	4.90	4.90

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मोतालबा हाल (2022-2023)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा (2014-2015) - (2018-2019)	३ रा वर्ष (2019-2020)	२ रा वर्ष (2020-2021)	१ ला वर्ष (2021-2022)		
माल (नकदी)	10.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
गुजारी (भावली)	2.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
सेस	5.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
सूद	5.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
मुतफरकात	2.00	0.40	0.40	0.40	0.40	
मीजान अदायकारी	24.50	4.90	4.90	4.90	4.90	

(१) मीजान कुल (लफजो में) : Forty Four Rupees and Ten Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 44.10

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 14-02-2023

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान ।

Sachet Anari



चास   रानीपोखर   0020   सोहन मियां वो मौल बक्स मियां		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
214	3451	0 एकड़ 51 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2022-2023)
		तीन वर्ष से ज्यादा (2017-2018) - (2018-2019)	३ रा वर्ष (2019-2020)	२ रा वर्ष (2020-2021)	१ ला वर्ष (2021-2022)	
माल (नकदी)	5.00	10.00	5.00	5.00	5.00	5.00
गुजारी (भावली)	1.25	2.50	1.25	1.25	1.25	1.25
सेस	2.50	5.00	2.50	2.50	2.50	2.50
सद्द	2.50	5.00	2.50	2.50	2.50	2.50
मुतफरकात	1.00	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00
मीजान	12.25	24.50	12.25	12.25	12.25	12.25

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मोतालबा हाल (2022-2023)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा (2017-2018) - (2018-2019)	३ रा वर्ष (2019-2020)	२ रा वर्ष (2020-2021)	१ ला वर्ष (2021-2022)		
माल (नकदी)	10.00	5.00	5.00	5.00	5.00	
गुजारी (भावली)	2.50	1.25	1.25	1.25	1.25	
सेस	5.00	2.50	2.50	2.50	2.50	
सद्द	5.00	2.50	2.50	2.50	2.50	
मुतफरकात	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
मीजान अदायकारी	24.50	12.25	12.25	12.25	12.25	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Seventy Three Rupees and Fifty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 73.50

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 10-02-2023

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सद्द नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

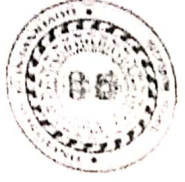
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान ।

Sareeb Arora





झारखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

पंजी II प्रति

January 17, 2023

Sensit. Prasad

25

पृष्ठ संख्या

214

भाग वर्तमान 25  
जिला का नाम बोकारो अनुमंडल नाम चास अचल का नाम चास वलका का नाम हल्का-01 इस्टेट का नाम JHARKHAND  
मौजा का नाम रानीपोखर होल्डिंग संख्या 4639 तैजी संख्या 0 धना नम्बर 0020 खाना का प्रकार श्यामी

सोहन मिया वॉ मोल बक्स मियां, पिता-कार्तिक मिया, जाति-

गढमात

खाला नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लागन	सेस								
214	3451	0 र् 51 डि 0 हे	दा खा मु स 5563 2017 18 के आदेशनुसार	5563	2017								
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-

Mutation Cases Not Found !!

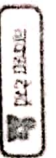
List Of Case Status Details

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति

यह पत्र केवल प्राप्ति की जानकारी के लिए है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें

को नम्बर रखने के लिए प्लॉट नम्बर लिखक करें





मालगुजारी

मालगुजारी

मालगुजारी | रानीपोखर | 0020 | शेख पियारी मिया

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
202	3449	0 एकड़ 20 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी

अराजी भावली

तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वां हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2022-20)
		तीन वर्ष से ज्यादा (2017-2018) - (2018-2019)	३ रा वर्ष (2019-2020)	२ रा वर्ष (2020-2021)	१ ला वर्ष (2021-2022)	
माल (नकदी)	4.00	8.00	4.00	4.00	4.00	4.00
गुजारी (भावली)	1.00	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00
सेस	2.00	4.00	2.00	2.00	2.00	2.00
सूद	2.00	4.00	2.00	2.00	2.00	2.00
मुतफरकात	0.80	1.60	0.80	0.80	0.80	0.80
मीजान	9.80	19.60	9.80	9.80	9.80	9.80

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मोतालबा हाल (2022-2023)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा (2017-2018) - (2018-2019)	३ रा वर्ष (2019-2020)	२ रा वर्ष (2020-2021)	१ ला वर्ष (2021-2022)		
माल (नकदी)	8.00	4.00	4.00	4.00	4.00	
गुजारी (भावली)	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
सेस	4.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
सूद	4.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
मुतफरकात	1.60	0.80	0.80	0.80	0.80	
मीजान अदायकारी	19.60	9.80	9.80	9.80	9.80	

(१) मीजान कुल (लफ्जों में) : Fifty Eight Rupees and Eighty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 58.80

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 10-02-20

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान।

Print

Sareet Arora





झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग  
पंजी II प्रति

February 12, 2023

भाग वर्तमान	25	पृष्ठ संख्या	209										
जिला का नाम	बोकारो	अनुमंडल नाम	चास	अंचल का नाम	चास	हलका का नाम	हल्का-01	इस्टेट का नाम	JHARKHAND				
मीजा का नाम	रानीपोखर	होल्डिंग संख्या	4634	तौजी संख्या	0	धाना नम्बर	0020	खाता का प्रकार	—				
शेख पियारी मिया, पिता-शेख बाबु जान मियां, जाति- गढ़मात													
खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा			परिवर्तन के लिए प्राधिकार				लगान	से			
202	3449	0 ए 20 डि 0 हे			दा खा मु स 5558 2017 18 के आदेशनुसार				4	6			
	कुल परिमाण	0 ए 20 डि 0 हे											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
02-10-2023	0446399870	2017-2018	2022-2023	20	4	5	1	10	2	10	2	4	0.8

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

नक्शा देखें

BACK

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति  
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है  
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे  
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें



खास। रानीपोखर। 0020। शेख बाबु जान मियां

खाता संख्या 202	खेसरा संख्या 3449	रकबा (एकड़ में) 0 एकड़ 13 डिसमील 0 हेक्टर
--------------------	----------------------	--

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2022-2023)
		तीन वर्ष से ज्यादा (2017-2018) - (2018-2019)	३ रा वर्ष (2019-2020)	२ रा वर्ष (2020-2021)	१ ला वर्ष (2021-2022)	
माल (नकदी)	4.00	8.00	4.00	4.00	4.00	4.00
गुजारी (भावली)	1.00	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00
सेस	.....	.....	.....	.....	.....	.....
सूद	2.00	4.00	2.00	2.00	2.00	2.00
मुतफरकात	2.00	4.00	2.00	2.00	2.00	2.00
मीजान	0.80	1.60	0.80	0.80	0.80	0.80
	9.80	19.60	9.80	9.80	9.80	9.80

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	बकाया				मोतालबा हाल (2022-2023)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा (2017-2018) - (2018-2019)	३ रा वर्ष (2019-2020)	२ रा वर्ष (2020-2021)	१ ला वर्ष (2021-2022)		
माल (नकदी)	8.00	4.00	4.00	4.00	4.00	
गुजारी (भावली)	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
सेस	.....	.....	.....	.....	.....	
सूद	4.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
मुतफरकात	4.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
मीजान अदायकारी	1.60	0.80	0.80	0.80	0.80	
	19.60	9.80	9.80	9.80	9.80	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Fifty Eight Rupees and Eighty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 58.80

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 06-02-2023

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान।

Print

S. S. S. S. S.



चास। रानीपोखर। 0020। शेख छुट्टु मियां वो शेख बाबूजान मियां		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
202	3449	0 एकड़ 35 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2022-2023)
		तीन वर्ष से ज्यादा (2018-2019) - (2018-2019)	३ रा वर्ष (2019-2020)	२ रा वर्ष (2020-2021)	१ ला वर्ष (2021-2022)	
माल (नकदी)	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00
गुजारी (भावली)	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50
सेस	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00
सूद	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00
मुतफरकात	1.20	1.20	1.20	1.20	1.20	1.20
मीजान	14.70	14.70	14.70	14.70	14.70	14.70

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2022-2023)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा (2018-2019) - (2018-2019)	३ रा वर्ष (2019-2020)	२ रा वर्ष (2020-2021)	१ ला वर्ष (2021-2022)		
माल (नकदी)	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	
गुजारी (भावली)	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	
सेस	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	
सूद	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	
मुतफरकात	1.20	1.20	1.20	1.20	1.20	
मीजान अदायकारी	14.70	14.70	14.70	14.70	14.70	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Seventy Three Rupees and Fifty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 73.50

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 06-02-2023

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।  
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।  
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान।

Sarabjit Anand





झारखंड सरकार  
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

February 12, 2023

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	25	पृष्ठ संख्या	213										
जिला का नाम	बोकारो	अनुमंडल नाम	चास	अंचल का नाम	चास	हलका का नाम	हल्का-01	इस्टेट का नाम	JHARKHAND				
मौजा का नाम	रानीपोखर	होल्डिंग संख्या	4638	तौजी संख्या	0	थाना नम्बर	0020	खाता का प्रकार	—				
शेख छट्टु मियां वो शेख बाबूजान मियां, पिता-मृत सोहन मियां, जाति- गढ़मात													
खाता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा				परिवर्तन के लिए प्राधिकार				लगान	सेस		
202	3449	0 ए 35 डि 0 हे				दा खा मु स 5562 2017 18 के आदेशानुसार				6	9		
	कुल परिमाण	0 ए 35 डि 0 हे											
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल
02-06-2023	0568184223	2018-2019	2022-2023	24	6	6	1.5	12	3	12	3	4.8	1.2

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

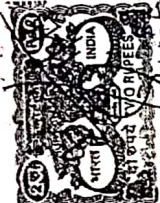
वपशा टैबल

BACK

यह एक कम्प्युटर जनित प्रति  
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है  
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क कर  
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें।

Sardar. Anshu





ORIGINAL FOLIO NOT AVAILABLE

ORIGINAL FOLIO NOT AVAILABLE

प्रतिनिधि के लिए आवेदन की तारीख	प्रतिनिधि देने के लिए तारीख, जबकि देने के लिए प्रतिनिधि तैयार थी	आवेदक को प्रतिनिधि देने की तारीख	उपस्थित स्टांप और फोलियो देने की तारीख	उपस्थित स्टांप और फोलियो देने की तारीख	उपस्थित स्टांप और फोलियो देने की तारीख	उपस्थित स्टांप और फोलियो देने की तारीख	उपस्थित स्टांप और फोलियो देने की तारीख
Date of application for the copy	Date on which the copy was ready for delivery	Date of making over the copy to the applicant	Date of delivery of the requisite stamps and folios	Date of delivery of the requisite stamps and folios	Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios	Date on which the copy was ready for delivery	Date of making over the copy to the applicant
30/11/13	30/11/13	30/11/13	8/2/13	8/2/13	30/11/13	30/11/13	30/11/13

Common Kaban

STam -

STam - 6/2

Prayam

Prayam - 1/2/13

Mobile No. and Grams

आवेदक का पता - जिला कार्यालय - व. 20

Handwritten phrase - (Handwritten)

(Handwritten)

(Handwritten)

(Handwritten)

1. 10/11/13 - 10/11/13  
 2. 10/11/13 - 10/11/13  
 3. 10/11/13 - 10/11/13  
 4. 10/11/13 - 10/11/13

Sarabjit Arora

(Handwritten signature)

2.50 - 2.00

Department of Revenue, Government of Punjab, Chandigarh

Sub-divisional Officer, Chandigarh

प्रमाणित किया जाता है कि  
 यह एक सच्ची प्रतिनिधि है।  
 (Handwritten signature)  
 प्रमाण सत्यापित  
 जिला अधिकारी कार्यालय

20/10/2013  
 Sidhika Arora







198  
197

605	197/198	198/199	199/200	200/201	201/202	202/203	203/204	204/205	205/206	206/207	207/208	208/209	209/210	210/211	211/212	212/213	213/214	214/215	215/216	216/217	217/218	218/219	219/220	220/221	221/222	222/223	223/224	224/225	225/226	226/227	227/228	228/229	229/230	230/231	231/232	232/233	233/234	234/235	235/236	236/237	237/238	238/239	239/240	240/241	241/242	242/243	243/244	244/245	245/246	246/247	247/248	248/249	249/250	250/251	251/252	252/253	253/254	254/255	255/256	256/257	257/258	258/259	259/260	260/261	261/262	262/263	263/264	264/265	265/266	266/267	267/268	268/269	269/270	270/271	271/272	272/273	273/274	274/275	275/276	276/277	277/278	278/279	279/280	280/281	281/282	282/283	283/284	284/285	285/286	286/287	287/288	288/289	289/290	290/291	291/292	292/293	293/294	294/295	295/296	296/297	297/298	298/299	299/300
-----	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

Record of Right to move to Court and Publicity  
under Section 83(2) Act 1908.

Secret Annu







आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card  
EUGPB2076D



नाम / Name  
HALIMA BIBI

पिता का नाम / Father's Name  
SEKHAWAT ANSARI

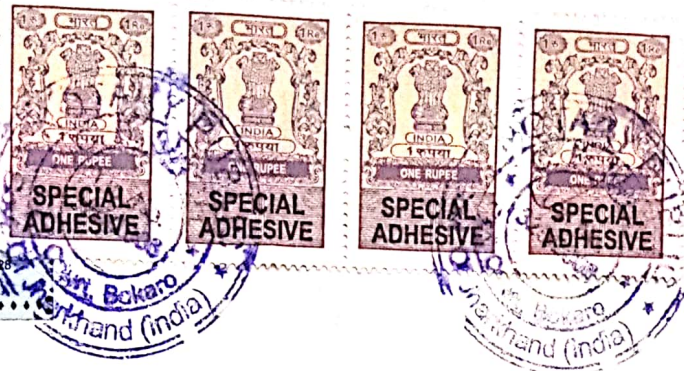
जन्म की तारीख /  
Date of Birth  
21/11/1969

PAN Application Digitally Signed, Card Not  
Valid unless Physically Signed





**AFFIDAVIT**  
 अशिवक्ता कल्याण कोष  
 ADVOCATES WELFARE FUND STAMP  
 पंद्रह  
 RUPEES FIVE  
 Issued By: 09/2015  
 Issued On: 2023-02-28  
 01:00:06

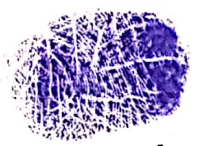



Sl. No. .... **77672**  
 B.D.B.A. ....  
 SL. No. **224**  
 Date **22/3/23**

**BEFORE THE NOTARY PUBLIC, BOKARO  
AFFIDAVIT**

I **HALIMA BIBI, AADHAR NO. 9521 0070 5370** wife of **Jamal Ansari**, aged about 53 years, by faith-Islam, Resident of Qr.no. 84, B-Road, Sector-9/D, P.O-Sector-9, P.S-Harla, B.S.City, Dist-Bokaro, Jharkhand-827009 do hereby solemnly affirm on oath and declare as follows:-

1. That, my name is **HALIMA BIBI** as per my Aadhar Card but somewhere my name has been mentioned as **FAJIRAN BIBI**.
2. That, **HALIMA BIBI** and **FAJIRAN BIBI** both names are same & one lady i.e. myself and non else.
3. That, I am swearing this affidavit for the purpose of family member certificate and for needful.

✓ LTI 

**Verification**

The statements made above are true and correct to the best of my knowledge and belief. Sign this affidavit on 22.03.2023.



**Notary public, Bokaro**  
**C. B. SINGH**  
 NOTARY PUBLIC  
 CIVIL COURT, BOKARO  
 LICENCE NO.-325/2023

*22/3/23*

Deponent Identified by me  
*Naha*  
 Advocate **22/3/23**





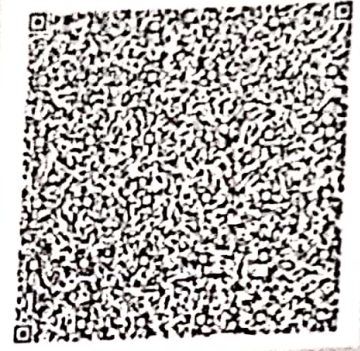
आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card  
EQKPB3373M



नाम / Name  
ASATAN BIBI

पिता का नाम / Father's Name  
SEKHWAT ANSARI

जन्म की तारीख  
Date of Birth  
01/01/1976

हस्ताक्षर / Signature

17072019





आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

SARAFAT ANSARI

ISLAM ANSARI

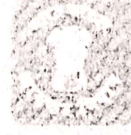
12/06/1978

Permanent Account Number

BIRPA2321J

Sarafat Ansari

Signature



24072013

Sarafat Ansari



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

ASRAF ANSARI

ISLAM ANSARI

20/03/1987

Permanent Account Number

BDZPA8673G

*Asraf Ansari*  
Signature



26102012



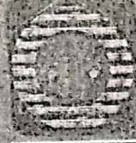
आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card  
**CMPA1076L**



नाम / Name  
SANAU ANSARI

पिता का नाम / Father's Name  
ISLAM ANSARI

जन्म की तारीख / Date of Birth  
25/12/1988

*Sanau Ansari*  
हस्ताक्षर / Signature



*Sanau Ansari*



आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

KUTUBUDDIN ANSARI



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

JINA ANSARI

29/11/1978

Permanent Account Number

BMDPA9893H

कुतुबुद्दीन अंसारी





Signature



27022014

कुतुबुद्दीन अंसारी





आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT		भारत सरकार GOVT. OF INDIA
	स्थायी लेखा संख्या कार्ड Permanent Account Number Card	
नाम/ Name AFTABUDDIN ANSARI	<b>AOLPA5048P</b>	
पिता का नाम/ Father's Name JINNA ANSARI		
जन्म की तारीख/ Date of Birth 02/03/1973	आफताबुद्दीन हस्ताक्षर/ Signature	30122017

आफताबुद्दीन



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT  
ISRAIL ANSARI  
JINA ANSARI  
01/01/1987  
Permanent Account Number  
BNMPA3381A  
इसराईल अंसारी  
Signature

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA



01067814

इसराईल अंसारी



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT  
IMTIYAZ ANSARI



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

JINNA ANSARI  
22/04/1990



Permanent Account Number  
BNKPA5148K

*Imtiyaz Ansari*  
Signature



25072014

*Imtiyaz Ansari*



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

राश्री लेखा स्थल कार्ड  
Permanent Account Number Card

APNPA5734P

QR Code

नाम / Name  
MD. DRISH ANSARI

पिता का नाम / Father's Name  
PIYARI MIYA

जन्म की तारीख / Date of Birth  
01/01/1974

हस्ताक्षर / Signature  
Md. Drish Ansari

18012017

MD - Drish Ansari  
27/03/23



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT  
S.R. V CONSTRUCTION



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

01/01/2016  
Permanent Account Number  
ADAFS6884R

01/01/2016

Comprakash Singh  
27/03/2023



निबंधन कार्यालय में दस्तावेजों की जाँच हेतु चेकलिस्ट

क्र० स०	चेकलिस्ट का विषय	Yes	No
1.	खतियान की सत्यापित प्रति		
	खतियान उपलब्ध न होने की स्थिति में अंचल कार्यालय से ई-मेल के माध्यम से प्राप्त -		
	(i). अंचलाधिकारी द्वारा प्रमाणित पंजी-II अथवा		
	(ii). भू-स्वामित्व प्रमाण पत्र अथवा		
	(iii). शुद्धि पत्र		
	(iv). अंचलाधिकारी द्वारा निर्गत प्रमाण-पत्र अप्राप्त रहने की स्थिति में पक्षकार द्वारा अंचल कार्यालय में आवेदन समर्पित करने की प्राप्ति रसीद।		
2.	भूमि से संबंधित हाल सर्वे नक्शा तथा इसके उपलब्ध न होने की स्थिति में पक्षकार द्वारा तैयार स्वप्रमाणित "नजरी नक्शा" जिससे भूमि की अवस्थिति के संबंध में पता चल सके।		
3.	पंजी - II का वाल्यूम संख्या तथा पृष्ठ संख्या का वर्णन		
4.	मुद्रांक शुल्क का भुगतान		
5.	निबंधन शुल्क का भुगतान		
6.	आधार सत्यापन		
7.	PAN सत्यापन		
8.	होलिडिंग संख्या का वर्णन (शहरी क्षेत्र होने की स्थिति में)		✓

जाँच लिपिक का हस्ताक्षर

तिथि सहित

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

तिथि सहित





## Pre Registration Docket

Date :- 28-03-2023 10:58 am

Office Name :- SRO - Bokaro  
Token No:- 202300038219

Appoinment :- 28-Mar-2023 Time:- 10:50

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	23-Mar-2023
No. Of Pages	53
Stamp Duty	38022
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 30,118.

Property Id: **935288**

Valuation No. : 1267628 / 2023	:- 2022-2023	Date : 23-March-2023 17:20:PM	
State : Jharkhand	District : Bokaro	Tahsil : Chas	
Land Type : Rural	Corporation :	Village/City : Ranipokhar	
Ranipokhar Halka No 7 - Other Road			
Volume Number - 25			
Page Number - 214			
Khata Number - 214			
Plot Number - 3451			
<b>Property Rates</b>			
Commercial Land (Y)			
₹24705/- Decimal			
Valuation Rule : Commercial land			
<b>Property Details</b>			
1	Land area	16 Decimal	
<b>Calculation Details</b>			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 16 x 24705=395280	₹3,95,280/-
A	Total		₹3,95,280/-
<b>Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-</b>			
Total Valuation (A)			₹3,95,300/-
Total Amount In Words : Three Lakh Ninety Five Thousands Three Hundred Rupees Only.			



Land measurement, Sub Part and House No.	<b>Property Boundaries</b> East: MOTILAL SINGH & OTHERS, West: PART PLOT NO. 3449, South: PART PLOT NO. 3449, 3451, North: PART PLOT NO. 3449, 3466
Area	Land area : 16.00 Decimal
Other Description of the Property	Address - RANIPOKHAR
Government/Market Value	395280
Transaction Amount	950550

Property Id: **935289**

<b>Valuation No.</b> : 1267630 / 2023	<b>:-</b> 2022-2023	<b>Date</b> : 23-March-2023 17:22:PM	
<b>State</b> : Jharkhand	<b>District</b> : Bokaro	<b>Tahsil</b> : Chas	
<b>Land Type</b> : Rural	<b>Corporation</b> :	<b>Village/City</b> : Ranipokhar	
<b>Ranipokhar Halka No 7</b> - Other Road	-		
<b>Volume Number</b> - 21			
<b>Page Number</b> - 72			
<b>Khata Number</b> - 214			
<b>Plot Number</b> - 3450			
<b>Property Rates</b>			
<b>Commercial Land (Y)</b>			
₹24705/- Decimal			
<b>Valuation Rule</b> : Commercial land			
<b>Property Details</b>			
1	Land area	6 Decimal	
<b>Calculation Details</b>			
<b>Sr.No.</b>	<b>Description</b>	<b>Calculation</b>	<b>Total</b>
1	Open Land Valuation	1. 6 x 24705=148230	₹1,48,230/-
<b>A</b>	<b>Total</b>		₹1,48,230/-
<b>Note</b> : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
<b>Total Valuation (A)</b>			₹1,48,300/-
<b>Total Amount in Words</b> : One Lakh Forty Eight Thousands Three Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	<b>Property Boundaries</b> East: MOTILAL SINGH & OTHERS, West: PART PLOT NO. 3449, South: PART PLOT NO. 3449, 3451, North: PART PLOT NO. 3449, 3466
Area	Land area : 6.00 Decimal
Other Description of the Property	Address - RANIPOKHAR
Government/Market Value	148230
Transaction Amount	-



Property Id: 935290

Valuation No. : 1267631 / 2023	: - 2022-2023	Date : 23-March-2023 17:24:PM
State : Jharkhand	District : Bokaro	Tahsil : Chas
Land Type : Rural	Corporation :	Village/City : Ranipokhar
Ranipokhar Halka No 7 - Other Road	-	
Volume Number - 25		
Page Number - 213		
Khata Number - 202		
Plot Number - 3449		

## Property Rates

Commercial Land (Y)
₹24705/- Decimal
Valuation Rule : Commercial land

## Property Details

1	Land area	4.90 Decimal
---	-----------	--------------

## Calculation Details

Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 4.9 x 24705=121054.5	₹1,21,055/-
A	Total		₹1,21,055/-

Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-

Total Valuation (A) ₹1,21,100/-

Total Amount in Words : One Lakh Twenty One Thousands One Hundred Rupees Only.

Land measurement, Sub Part and House No.	<b>Property Boundaries</b> East: MOTILAL SINGH & OTHERS, West: PART PLOT NO. 3449, South: PART PLOT NO. 3449, 3451, North: PART PLOT NO. 3449, 3466
Area	Land area : 4.90 Decimal
Other Description of the Property	Address - RANIPOKHAR
Government/Market Value	121054.5
Transaction Amount	-

Property Id: 935293

Valuation No. : 1267635 / 2023	: - 2022-2023	Date : 23-March-2023 17:25:PM
State : Jharkhand	District : Bokaro	Tahsil : Chas
Land Type : Rural	Corporation :	Village/City : Ranipokhar
Ranipokhar Halka No 7 - Other Road	-	
Volume Number - 1		
Page Number - 199		
Khata Number - 197		
Plot Number - 3466		



Property Rates			
<b>Commercial Land (Y)</b>			
₹24705/- Decimal			
Valuation Rule : Commercial land			
Property Details			
1	Land area 8.93 Decimal		
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 8.93 x 24705=220615.65	₹2,20,616/-
A	Total		₹2,20,616/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹2,20,700/-
Total Amount in Words : Two Lakh Twenty Thousands Seven Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	<b>Property Boundaries</b> East: MOTILAL SINGH & OTHERS, West: PART PLOT NO. 3449, South: PART PLOT NO. 3449, 3451, North: PART PLOT NO. 3449, 3466
Area	Land area : 8.93 Decimal
Other Description of the Property	Address - RANIPOKHAR
Government/Market Value	220615.65
Transaction Amount	-

Property Id: <b>935295</b>		Valuation No. : 1267639 / 2023	:- 2022-2023	Date : 23-March-2023 17:28:PM
State : Jharkhand	District : Bokaro	Tahsil : Chas		
Land Type : Rural	Corporation :	Village/City : Ranipokhar		
Ranipokhar Halka No 7 - Other Road	-			
Volume Number - 25				
Page Number - 208, 209				
Khata Number - 202				
Plot Number - 3449				
Property Rates				
<b>Commercial Land (Y)</b>				
₹24705/- Decimal				
Valuation Rule : Commercial land				
Property Details				
1	Land area	1.70 Decimal		
Calculation Details				
Sr.No.	Description	Calculation	Total	
1	Open Land Valuation	1. 1.7 x 24705=41998.5	₹41,999/-	



Total	₹41,999/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-	
Total Valuation (A)	
Total Amount in Words : Forty Two Thousands Rupees Only.	₹42,000/-

Land measurement, Sub Part and House No.	<b>Property Boundaries</b> East: MOTILAL SINGH & OTHERS, West: PART PLOT NO. 3449, South: PART PLOT NO. 3449, 3451, North: PART PLOT NO. 3449, 3466
Area	Land area : 1.70 Decimal
Other Description of the Property	Address - RANIPOKHAR
Government/Market Value	41998.5
Transaction Amount	-

SELLER	<b>-Mrs. HALIMA BIBI URF FAJIRAN BIBI, Address - RANIPOKHAR TOLA RAMDIH, PS- HARLA SEC-9, BOKARO- ,Father/Husband Name SEKHAWAT ANSARI , PAN No.- *****076D,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****5370</b>
	<b>-Mrs. ASATAN BIBI, Address - RANIPOKHAR TOLA RAMDIH, PS- HARLA SEC-9, BOKARO- ,Father/Husband Name SEKHAWAT ANSARI , PAN No.- *****373M,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****3868</b>
	<b>-Mr. SANAUL ANSARI, Address - RANIPOKHAR TOLA RAMDIH, PS- HARLA SEC-9, BOKARO- ,Father/Husband Name ISLAM ANSARI , PAN No.- *****076L,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****9561</b>
	<b>-Mr. MD IDRISH ANSARI, Address - RANIPOKHAR TOLA RAMDIH, PS- HARLA SEC-9, BOKARO- ,Father/Husband Name PIYARI ANSARI , PAN No.- *****734P,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****3921</b>
	<b>-Mr. SARAFAT ANSARI, Address - RANIPOKHAR TOLA RAMDIH, PS- HARLA SEC-9, BOKARO- ,Father/Husband Name ISLAM ANSARI , PAN No.- *****321J,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****3270</b>
	<b>-Mr. KUTUBUDDIN ANSARI, Address - RANIPOKHAR TOLA RAMDIH, PS- HARLA SEC-9, BOKARO- ,Father/Husband Name JINNA ANSARI , PAN No.- *****893H,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****7769</b>
	<b>-Mr. AFTABUDDIN ANSARI, Address - RANIPOKHAR TOLA RAMDIH, PS- HARLA SEC-9, BOKARO- ,Father/Husband Name JINNA ANSARI , PAN No.- *****048P,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****0988</b>
	<b>-Mr. ISRAIL ANSARI, Address - RANIPOKHAR TOLA RAMDIH, PS- HARLA SEC-9, BOKARO- ,Father/Husband Name JINNA ANSARI , PAN No.- *****381A,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****1530</b>
	<b>-Mr. IMTIYAZ ANSARI, Address - RANIPOKHAR TOLA RAMDIH, PS- HARLA SEC-9, BOKARO- ,Father/Husband Name JINNA ANSARI , PAN No.- *****148K,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****4320</b>



	<b>-Mrs. HALIMA BIBI URF FAJIRAN BIBI, Address - RANIPOKHAR TOLA RAMDIH, PS- HARLA SEC-9, BOKARO- ,Father/Husband Name SEKHAWAT ANSARI , PAN No.- *****076D,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****5370</b>
PURCHASER	<b>-Mr. SRV CONSTRUCTION REP BY ITS PARTNER OM PRAKASH SINGH, Address - DARKU NAGAR, BIHAR COLONY CHAS, PS- CHAS, BOKARO- ,Father/Husband Name INDRA SINGH , PAN No.- *****884R,Permission Case No.- , Aadhaar No. *****9995</b>

Witness Information	<b>Mr. SUSHIL KUMAR , Address - KOTA COLONY LAKHRA KHANDA, SIBANDIH, BOKARO- , Father/Husband Name- VISHESHWAR THAKUR</b>
---------------------	---

Identifier Details	<b>Mr. YADAV CHANDRA MAHATO , Address - ANDHARTELIYA, PS- CHAS M, BOKARO- , Father/Husband Name-LATE BASU MAHATO</b>
--------------------	--

Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	38,022

1	SP	1,590
<b>Total</b>		<b>1,590</b>

Fee Rule:Sale Deed		
1	A1	28,517
2	LL	8
3	PR	3
<b>Total</b>		<b>28,528</b>

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

  
Deed Writer / Advocate

  
Vendee / Claimant

  
Vendor / Executant





Receiving Dept: DEPT.OF REVENUE,REGISTRATION AND LAND REFORMS  
Valid Up To :-05/04/2023  
GRN:-2316403967  
Date:- 27/03/2023 11:07:29  
Treasury Copy

Receiving Office :- BKRNR002-DIST.SUB REGISTRAR  
BOKARO-DIST.SUB REGISTRAR OFFICE BOKARO  
District:- Bokaro  
Year:- 01/04/2022  
Treasury:- Bokaro  
to :- 31/03/2023

Head(0030)	Amount	₹
Head Details	003003104010101	30118.00
दस्तावेज के पंजीकरण का शुल्क		

Net Payable Amount:- ₹ 30118.00  
Thirty Thousand One Hundred Eighteen Rupees And Zero Paise Only

Payee Detail	
Department Name:-	DEPT.OF REVENUE,REGISTRATION AND LAND REFORMS
PAN No:-	NA
Remitter Name:-	SRVCONSTRUCTIONREPBVTSPARTNEROMPTRASADSIN
Department Txn Id :-	1257d08a1cf63da47c07
Department Portal :-	jharbandhan.gov.in

**ONLINE PAYMENT DETAILS**  
Bank ref No :- 7821310138826  
Bank CIN No :- 10002162023032702482  
SBIEPAY  
Payment Status(RT) :- SUCCESS  
Payment Date :- 3/27/2023 11:11:36 AM  
Signature & Seal of Bank

Use separate page ..... Cut from here .....



Receiving Dept: DEPT.OF REVENUE,REGISTRATION AND LAND REFORMS  
Valid Up To :-05/04/2023  
GRN:-2316403967  
Date:- 27/03/2023 11:07:29  
AG Copy

Receiving Office :- BKRNR002-DIST.SUB REGISTRAR BOKARO-DIST.SUB REGISTRAR  
OFFICE BOKARO  
District:- Bokaro  
Year:- 01/04/2022  
Treasury:- Bokaro  
to :- 31/03/2023

Head(0030)	Amount	₹
Head Details	003003104010101	30118.00
दस्तावेज के पंजीकरण का शुल्क		

Net Payable Amount:- ₹ 30118.00  
Thirty Thousand One Hundred Eighteen Rupees And Zero Paise Only

Payee Detail	
Department Name:-	DEPT.OF REVENUE,REGISTRATION AND LAND REFORMS
PAN No:-	NA
Remitter Name:-	SRVCONSTRUCTIONREPBVTSPARTNEROMPTRASADSIN
Department Txn Id :-	1257d08a1cf63da47c07
Department Portal :-	jharbandhan.gov.in

**ONLINE PAYMENT DETAILS**  
Bank ref No :- 7821310138826  
Bank CIN No :- 10002162023032702482  
SBIEPAY  
Payment Status(RT) :- SUCCESS  
Payment Date :- 3/27/2023 11:11:36 AM  
Signature & Seal of Bank





# Document Registration Summary 1

Date :-28-Mar-2023

- Government/Market Value: ₹927400/-
- Transaction Amount: ₹950550 /-
- Paid Stamp Duty: ₹38022 /-

Receipt : 803750

Receipt Date : 28-03-2023

Presenter Name: -

On Date 28-03-2023 Presented at SRO - Bokaro  
Signature of Presenter

PR ₹3  
SP ₹1590  
LL ₹8  
A1 ₹28517  
Stamp Duty ₹38022

SRO - Bokaro

Total ₹68140

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	38022	38022	0	GRAS	SrvConstructionRepByItsPartnerOmPrakashSingh	• GRN Number : 2316403843 • DEPT Transaction Id : 848c886d2631a623b1b5 • Transaction Type :	38022
PR	3	3	0	GRAS	SrvConstructionRepByItsPartnerOmPrakashSingh	• GRN Number : 2316403967 • DEPT Transaction Id : 1257d08a1cf63da47c07 • Transaction Type :	3
SP	1590	1590	0	GRAS	SrvConstructionRepByItsPartnerOmPrakashSingh	• GRN Number : 2316403967 • DEPT Transaction Id : 1257d08a1cf63da47c07 • Transaction Type :	1590
A1	28517	28517	0	GRAS	SrvConstructionRepByItsPartnerOmPrakashSingh	• GRN Number : 2316403967 • DEPT Transaction Id : 1257d08a1cf63da47c07 • Transaction Type :	28517
LL	8	8	0	GRAS	SrvConstructionRepByItsPartnerOmPrakashSingh	• GRN Number : 2316403967 • DEPT Transaction Id : 1257d08a1cf63da47c07 • Transaction Type :	8
Sub Total-	68140	68140	0				

Article : Sale Deed Number of Pages : 106

Signature of Operator

Signature of Head Clerk

Signature of Registering Officer





OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Bokaro

District Name :- Bokaro

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 202300038219

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	106
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 38022, PR :- Rs. 3, SP :- Rs. 1590, A1 :- Rs. 28517, LL :- Rs. 8,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.395280/- ,Transaction Amount :- Rs.950550/-
Property Details	District :- Bokaro , Tehsil :- Chas , Village Name :- Ranipokhar Location :- Other Road, Ranipokhar Halka No 7 Property Boundaries :- East: MOTILAL SINGH & OTHERS, West: PART PLOT NO. 3449, South: PART PLOT NO. 3449, 3451, North: PART PLOT NO. 3449, 3466 Volume Number - 25Page Number - 214Khata Number - 214Plot Number - 3451 Area Of Land :- 16.00 Decimal
Property No.	2
Valuation Details	Value :- Rs.148230/- ,Transaction Amount :- Rs.0/-
Property Details	District :- Bokaro , Tehsil :- Chas , Village Name :- Ranipokhar Location :- Other Road, Ranipokhar Halka No 7 Property Boundaries :- East: MOTILAL SINGH & OTHERS, West: PART PLOT NO. 3449, South: PART PLOT NO. 3449, 3451, North: PART PLOT NO. 3449, 3466 Volume Number - 21Page Number - 72Khata Number - 214Plot Number - 3450 Area Of Land :- 6.00 Decimal
Property No.	3
Valuation Details	Value :- Rs.121055/- ,Transaction Amount :- Rs.0/-
Property Details	District :- Bokaro , Tehsil :- Chas , Village Name :- Ranipokhar Location :- Other Road, Ranipokhar Halka No 7 Property Boundaries :- East: MOTILAL SINGH & OTHERS, West: PART PLOT NO. 3449, South: PART PLOT NO. 3449, 3451, North: PART PLOT NO. 3449, 3466 Volume Number - 25Page Number - 213Khata Number - 202Plot Number - 3449 Area Of Land :- 4.90 Decimal
Property No.	4
Valuation Details	Value :- Rs.220616/- ,Transaction Amount :- Rs.0/-
Property Details	District :- Bokaro , Tehsil :- Chas , Village Name :- Ranipokhar Location :- Other Road, Ranipokhar Halka No 7 Property Boundaries :- East: MOTILAL SINGH & OTHERS, West: PART PLOT NO. 3449, South: PART PLOT NO. 3449, 3451, North: PART PLOT NO. 3449, 3466 Volume Number - 1Page Number - 199Khata Number - 197Plot Number - 3466 Area Of Land :- 8.93 Decimal
Property No.	5
Valuation Details	Value :- Rs.41999/- ,Transaction Amount :- Rs.0/-



**Property Details**

District :- Bokaro , Tehsil :- Chas , Village Name :- Ranipokhar Location :- Other Road, Ranipokhar  
 Halka No 7  
 Property Boundaries :- East: MOTILAL SINGH & OTHERS, West: PART PLOT NO. 3449, South:  
 PART PLOT NO. 3449, 3451, North: PART PLOT NO. 3449, 3466  
 Volume Number - 25Page Number - 208, 209Khata Number - 202Plot Number - 3449  
 Area Of Land :- 1.70 Decimal

Sh./Smt.HALIMA BIBI URF FAJIRAN BIBI s/o/d/o/w/o SEKHAWAT ANSARI has  
 presented the document for registration in this office  
 today dated :- 28-Mar-2023 Day :- Tuesday Time :- 12:47:23 PM









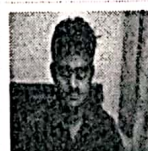
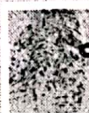


HALIMA BIBI URF FAJIRAN  
 BIBI(Individual)



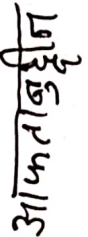






Party Name	Document Type	Document Number
HALIMA BIBI URF FAJIRAN BIBI	PAN/UID	EUGPB2076D

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
1	<b>MD IDRISH ANSARI</b> Address1 - RANIPOKHAR TOLA RAMDIH, PS- HARLA SEC-9, BOKARO, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: APNPA5734P,Permission Case No.-	Yes	Md. Idrish Ansari Address:- , Ramdih Basti, , Po-Baidhmara Ps-Harla 9, Ranipokhar, , Bokaro, 827009, , Jharkhand, India		SELLER Age:49			<i>MD IDRISH ANSARI</i>
2	<b>ASATAN BIBI</b> Address1 - RANIPOKHAR TOLA RAMDIH, PS- HARLA SEC-9, BOKARO, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: EQKPB3373M,Permission Case No.-	Yes	Asatan Bibi Address:- , RAMDIH BASTI, , POST- BAIDHMARA,PS- SECTOR- 9,HARLA, RANIPOKHAR, , Bokaro, 827009, , Jharkhand, India		SELLER Age:47			<i>ASATAN BIBI</i>
3	<b>HALIMA BIBI URF FAJIRAN BIBI</b> Address1 - RANIPOKHAR TOLA RAMDIH, PS- HARLA SEC-9, BOKARO, Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: EUGPB2076D,Permission Case No.-	Yes	Halima Bibi Address:- Qr no-84, , B. Road, Sector 9/D, Bokaro steel city, , Bokaro, 827009, , Jharkhand, India		SELLER Age:53			<i>HALIMA BIBI URF FAJIRAN BIBI</i>



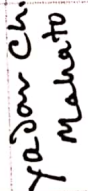


Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
4	<b>SANAUL ANSARI</b> <b>Address1 - RANIPOKHAR</b> <b>TOLA RAMDIH, PS-</b> <b>HARLA SEC-9, BOKARO,</b> <b>Address2 -</b> <b>, , , Jharkhand</b> <b>PAN No.:</b> <b>CMPMA1076L,Permission</b> <b>Case No.-</b>	Yes	Sanaul Ansari <b>Address:- ,</b> <b>RAMDIH, , POST</b> <b>- BAIDHMARA ,</b> <b>THANA- HARLA</b> <b>THANA</b> <b>SECTOR- 9,</b> <b>Ranipokhar, ,</b> <b>Bokaro, 827009, ,</b> <b>Jharkhand, India</b>		SELLER Age:34			Sanaul Ansari
5	<b>ASRAF ANSARI</b> <b>Address1 - RANIPOKHAR</b> <b>TOLA RAMDIH, PS-</b> <b>HARLA SEC-9, BOKARO,</b> <b>Address2 -</b> <b>, , , Jharkhand</b> <b>PAN No.:</b> <b>BDZPA8673G,Permission</b> <b>Case No.-</b>	Yes	Asraf Ansari <b>Address:- ,</b> <b>1521, RAMDIH</b> <b>BASTI, , P.O-</b> <b>BAIDMARA, P.S-</b> <b>HARLA,</b> <b>RANIPOKHAR, ,</b> <b>Bokaro, 827009, ,</b> <b>Jharkhand, India</b>		SELLER Age:36			Asraf Ansari
6	<b>KUTUBUDDIN ANSARI</b> <b>Address1 - RANIPOKHAR</b> <b>TOLA RAMDIH, PS-</b> <b>HARLA SEC-9, BOKARO,</b> <b>Address2 -</b> <b>, , , Jharkhand</b> <b>PAN No.:</b> <b>BMDPA9893H,Permission</b> <b>Case No.-</b>	Yes	Kutubuddin Ansari <b>Address:- ,</b> <b>Ramdih Basti, ,</b> <b>Po-Baidhmara</b> <b>Ps-Harala thana</b> <b>Sector-9,</b> <b>Ranipokhar,</b> <b>Bokaro, 827009, ,</b> <b>Jharkhand, India</b>		SELLER Age:44			Kutubuddin Ansari
7	<b>SARAFAT ANSARI</b> <b>Address1 - RANIPOKHAR</b> <b>TOLA RAMDIH, PS-</b> <b>HARLA SEC-9, BOKARO,</b> <b>Address2 -</b> <b>, , , Jharkhand</b> <b>PAN No.:</b> <b>BIRPA2321J,Permission</b> <b>Case No.-</b>	Yes	Sarafat Ansari <b>Address:- ,</b> <b>1519, RAMDIH</b> <b>BASTI, , P.O-</b> <b>BAIDMARA, P.S-</b> <b>HARLA,</b> <b>RANIPOKHAR, ,</b> <b>Bokaro, 827009, ,</b> <b>Jharkhand, India</b>		SELLER Age:44			Sarafat Ansari
8	<b>ISRIL ANSARI</b> <b>Address1 - RANIPOKHAR</b> <b>TOLA RAMDIH, PS-</b> <b>HARLA SEC-9, BOKARO,</b> <b>Address2 -</b> <b>, , , Jharkhand</b> <b>PAN No.:</b> <b>BNMPA3381A,Permission</b> <b>Case No.-</b>	Yes	Israil Ansari <b>Address:- , 45,</b> <b>RAMDIH BASTI,</b> <b>, P.O-</b> <b>BAIDMARA, P.S-</b> <b>HARLA,</b> <b>RANIPOKHAR, ,</b> <b>Bokaro, 827009, ,</b> <b>Jharkhand, India</b>		SELLER Age:36			Israil Ansari



Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
9	<b>AFTABUDDIN ANSARI</b> Address1 - RANIPOKHAR TOLA RAMDIH, PS- HARLA SEC-9, BOKARO, Address2 - . . . Jharkhand PAN No.: AOLPA5048P,Permission Case No.-	Yes	Aftabuddin Ansari Address:- HOUSE NO. - 45, , VILL - RANIPOKHAR, RAMDIH BASTI, POST - BAIDHMARA, P.S - HARLA 9, Bokaro steel city, , Bokaro, 827009, , Jharkhand, India		SELLER Age:50			
10	<b>IMTIYAZ ANSARI</b> Address1 - RANIPOKHAR TOLA RAMDIH, PS- HARLA SEC-9, BOKARO, Address2 - . . . Jharkhand PAN No.: BNKPA5148K,Permission Case No.-	Yes	Imtiyaz Ansari Address:- , RamdiH Basti, , Po-Baidhmara Ps-Harala thana Sector-9, Ranipokhar, , Bokaro, 827009, , Jharkhand, India		SELLER Age:33			
11	<b>SRV CONSTRUCTION REP BY ITS PARTNER OM PRAKASH SINGH</b> Address1 - DARKU NAGAR, BIHAR COLONY CHAS, PS- CHAS, BOKARO, Address2 - . . . Jharkhand PAN No.: ADAFS6884R,Permission Case No.-	Yes	Om Prakash Singh Address:- . . . darku nagar,bihar colony, chas, Chas, , Bokaro, 827013, , Jharkhand, India		PURCHASER Age:46			

**Identification:**

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	<b>YADAV CHANDRA MAHATO</b> S/o-D/o LATE BASU MAHATO Address1 - ANDHARTELIYA, PS- CHAS M, BOKARO, Address2 - . . . Jharkhand PAN No.:			

**Witness:**

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
-------	------------------------	-------	-------	-----------



Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	<b>SUSHIL KUMAR</b> Address1 - KOTA COLONY LAKHRA KHANDA, SIBANDIH, BOKARO, Address2 - , , , Jharkhand			

Signature of Operator

Seal and Signature of Registering Officer



Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

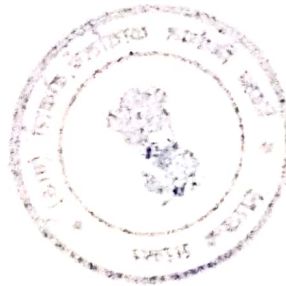
Above mentioned, ( HALIMA BIBI URF FAJIRAN BIBI , ASATAN BIBI , SARAFAT ANSARI , ASRAF ANSARI , SANAUL ANSARI , KUTUBUDDIN ANSARI , AFTABUDDIN ANSARI , ISRAIL ANSARI , IMTIYAZ ANSARI , MD IDRISH ANSARI), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been identified by (YADAV CHANDRA MAHATO) Son/Daughter/Wife of (LATE BASU MAHATO) resident of (ANDHARTELIYA, PS- CHAS M, BOKARO) and by occupation (Business).

Signature of Registering Officer

Seal and Signature of Registering Officer



Date:- 28-Mar-2023





Token No.: 202300038219

## CERTIFICATE

Office of the SRO - Bokaro

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **28-Mar-2023** by **HALIMA BIBI URF FAJIRAN BIBI, S/O, D/O, W/O SEKHAWAT ANSARI** resident of RANIPOKHAR TOLA RAMDIH, PS- HARLA SEC-9, BOKARO, ..

This deed was registered as Document No:- **2023/BOK/1831/BK1/1715** in Book No :- **BK1**, Volume No :- **140** from Page No :- **271** to **376** at, office of **SRO - Bokaro**

Date:- **28-Mar-2023**

  
Registering Officer



जिला का नाम	बोकारो	अनुमति नाम	चाम	अचल का नाम	चाम	हल्का	हल्का-01
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग वर्तमान(VOL)	140	पृष्ठ संख्या वर्तमान	91	धाना न.	0020


क्रमिक संख्या	केस न.	मीला का नाम/राजस्व धाना न	धाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधूत जिसमें नामांतरण संबंधित है	कारोबार विस्तृत सूचना	तमाम	रजिस्टर 2 अचल का नाम
						खाला न. भाग वर्तमान पृष्ठ संख्या वर्तमान	खाला न. प्लॉट न. क्षेत्रफल		अचल का नाम
56730	5225	रानीपोखर/0020	चाम	14/09/2023	By Sale	202 25 213	202 3419 4.9 डिसमील	10	
	/R27				Registration Deed	202 25 208	202 1449 1.7 डिसमील		
	2023 - 2024				1715	214 21 72	214 3450 6 डिसमील		
					Dated	214 25 214	214 3451 16 डिसमील		
					26/03/2023	197 1 199	197 1466 8.93 डिसमील		

क्रेता का नाम :  
 (एक आर भी कंप्यूटरमन पार्टनर श्री ओम प्रकाश सिंह पित-श्री इन्द्र सिंह, जाति-अज्ञात, पता-दारकु नगर बिहार कॉलोनी चाम पो धाना चाम बोकारो।)

जमाबंदी रैफत का नाम :  
 - शेख बाबुजान निषा -पिता-मृत सोहन मिया

पिकेता का नाम :  
 हलीमा बीबी उर्फ फज्जिन बीबी, पति-जनाल अंसारी, जाति-अज्ञात, पता-रानीपोखर रामडीह पो बैधमारा धाना हरला बोकारो पो अरातन बीबी, पति-आजाद अंसारी, जाति-अज्ञात, पता-रानीपोखर रामडीह पो बैधमारा धाना हरला बोकारो पो सराफत अंसारी, अशरक अंसारी, रनाउल अंसारी, पित-इस्लाम अंसारी, जाति-अज्ञात, पता-रानीपोखर रामडीह पो बैधमारा धाना हरला बोकारो पो मुनुबुदीन अंसारी, आकलाबुदीन अंसारी, इसराईल अंसारी, इम्तिपान अंसारी, पित-जिजा अंसारी, जाति-अज्ञात, पता-रानीपोखर रामडीह पो बैधमारा धाना हरला बोकारो पो इटरीश अंसारी, पित-पिपरी अंसारी, जाति-अज्ञात, पता-रानीपोखर रामडीह पो बैधमारा धाना हरला बोकारो

राजस्व वर्गीकरी हल्का-01 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनाएं इस्तानाफित।  
 यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है।  
 यह प्रथम केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।  
 इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।  
**कोरोना के उड़ जाएंगे प्राण, जब सड़क पर न जाएं इन्सान।**

Signature valid 

Digitally signed by  
 Dileep Kumar  
 अचलधिकारी चाम

