

3639

3388

1

INDIA NON JUDICIAL

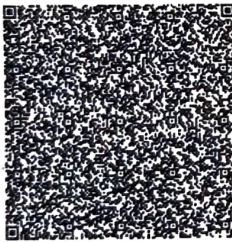
Government of Jharkhand

e-Stamp



सत्यमेव जयते

Certificate No. : IN-JH11016013448023Q
Certificate Issued Date : 06-Aug-2018 02:01 PM
Account Reference : SHCIL (FI)/ Jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
Unique Doc. Reference : SUBIN-JHJHSHCIL0115048681665426Q
Purchased by : SAVITRI SINGH
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : LAND
Consideration Price (Rs.) : 3,50,000
 (Three Lakh Fifty Thousand only)
First Party : PUSHPA LATA SINGH
Second Party : SAVITRI SINGH
Stamp Duty Paid By : SAVITRI SINGH
Stamp Duty Amount(Rs.) : 5
 (Five only)



Original Sale deed received

20/12/2018
Balwant Kumar

Please write or type below this line.....

काली एवट की बारा १/११ क अ. १
 माहय है अरि उरिअर म्थम एवट १३३५
 अनुसूको । या १३ क अ. ११
 एवट म्थम लकाको क. है। अथवा नि.क
 से विमुका है एवट - रु.क. मा. १३

दस्तावेज जाँच किया.....
कार्य १ जाँच किया.....

2/8/18

निबन्धन ०३/८/१८

Sanoj Kumar Yadav
7/8/18

TQ 0001803393

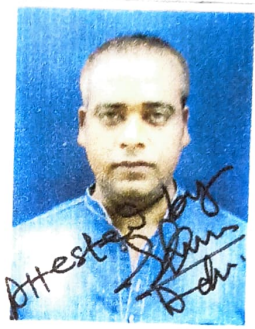
Statutory Alert:
 1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
 2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
 3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

श्री. सुदेव प्रियदास वसुंधरा/बी. 51

संलग्न अधिकारी श्री. वि. 28 के माध्यम से श्री. सुदेव प्रियदास वसुंधरा के नाम पर 187 के खाता नं. 8128 एच. अकाउंट के अनुसार न्यूनतम कर्ज के लिए जमा है।



Sanjay Kumar Yadav
8/8/18
AM/No. 11007-7 B. 13



Payment is done of 5121
dt: 8.18 BY GARN No. 1808538309

Five hundred
Am
cd. 5=10
Am 1=88
6=88
2/8

-: केवाला दस्तावेज :-

1. केवाला दात्री:-

श्रीमती पुष्पालता सिंह पति श्री प्रमोद कुमार सिंह, जाति- छत्रीय, पेशा- गृहस्ती, साकिम- फ्लेट नं0 45, ए. ब्लॉक वसुंधरा गार्डन हरिहर सिंह रोड बरियातु, थाना और पो0- बरियातु, जिला- राँची। उक्त दात्री के तरफ से आममोख्तार श्री सनोज कुमार यादव पिता श्री राम भरोशी यादव, जाति- ग्वाला, पेशा- कारोबार, साकिम- बापुनगर नियर कार्मिक नगर सरायढेला, पो0- आई.एस.एम., थाना- सरायढेला, जिला- धनबाद। झारखण्ड (भारतीय)। जो कि, गोबिन्दपुर रजिष्ट्री ऑफिस के निबन्धित आममोख्तार नं0 (IV) 250, दिनांक 04.08.2018 ईस्वी के द्वारा क्षमता प्राप्त हैं। उक्त पॉवर दात्री जीवित हैं तथा पॉवर रद्द नहीं हुआ हैं।

2. केवाला ग्रहीत्री:-

श्रीमती सावित्री सिंह पति श्री मनोज कुमार सिंह, जाति- राजपुत, पेशा- गृहस्ती, साकिम- राज ग्राउण्ड झरिया, थाना और पो0- झरिया, जिला- धनबाद। झारखण्ड (भारतीय)।

- 3. विक्रय केवाला दस्तावेज।
- 4. मूल्य:- 3,50,000 /रूपये- (तीन लाख पचास हजार रूपये) मात्र।
- 5. सालाना लगान:- 50 पैसे,
मालिक जमीन्दार, झारखण्ड सरकार,
अंचल कार्यालय गोबिन्दपुर, धनबाद।

7/8/18

10/8/18

IV 250 4/8/18
 राजेश कुमार यादव
 राजेश कुमार यादव
 राजेश कुमार यादव
 राजेश कुमार यादव



राजेश कुमार यादव
 राजेश कुमार यादव

Sanoj Kumar Yadav
 7/8/18



Sanjay Kumar Yadav
718118

... 3 ...

“उक्त जमीन सरकार द्वारा अधिग्रहित नहीं हैं, जैसे गैर मजरूवा, भू-दान, वन-विभाग एवं आदिवासी खाता का नहीं हैं तथा दात्री सी० एन० टी० एक्ट 1908 की धारा 46 (6) में वर्णित जाति/जनजाति वर्ग से सम्बन्धित नहीं हैं, साथ ही यह दस्तावेज में अंकित कथा से दात्री एवं ग्रहीत्री दोनों सन्तुष्ट एवं सहमत हैं।”

7. चूँकि विक्रय केवाला दस्तावेज का बिवरण यह है कि मेरा सांसारिक खर्च के लिए नगद रूपये की कठिन आवश्यकता होने से उक्त जमीन का समयोचित सर्वोच्च मूल्य 3,50,000/- रूपये धार्य कर आपको बिक्री कर हमेशा के लिए निःस्वत्व होकर बंचित हुआ एवं आपको उक्त जमीन में दखल कब्जा भी दिया।

उक्त जमीन में मेरा जो कुछ भी हक अख्तियार, दावी-दावा, स्वत्व, दखल आदि था, वह आज की तिथि से आपका हुआ, आप आज की तिथि से खास दखल कर तथा अपने ईच्छानुसार मकान आदि तैयार कर अपने बसोवास या भाड़ा आदि देकर दान, बिक्री, हस्तान्तर आदि का सम्पूर्ण मालिक होकर वारिसान क्रम से हमेशा के लिए निर्विवाद भोग दखल करते रहे, इसमें मैं या मेरे वारिसान को कभी काल किसी तरह का कोई उज्र या एतराज न होगा, कभी काल किसी तरह का कोई उज्र या एतराज हो तो वह कानूनन यह केवाला दस्तावेज के द्वारा आईन अदालत में आकर सम्पूर्ण बातिल और नामंजुर होगा।

आप उक्त जमीन का सालाना लगान मालिक जमीन्दार झारखण्ड सरकार को हर साल आदाय देकर अपने नाम से लगान देने की रसीद हासिल कर लेंगे, नाम खारीज दाखिल के समय बिना वजुर आपत्ति के साथ सम्मति भी दुंगा।

प्रकाश रहे कि उक्त जमीन में मेरा स्वत्व दखल में किसी प्रकार का कमी या दोष नहीं हैं और न इसके पहले दुसरा किसी को किसी तरह का दान, बिक्री हस्तान्तर आदि किया हूँ, कभी काल उस तरह प्रकाश होने से आईन अदालत में आकर आपका समुचा क्षति का दायी होकर क्षतिपुरण भी करेंगे। आपसे मुल्य का समुचा रूपये समझ कर पाया।

अतः मैं अपनी स्थिर बुद्धि और सरलमन से सोच समझकर यह विक्रय केवाला दस्तावेज आपके बरोबर लिख कर सम्पादन कर दिया कि समय पर काम आवें।

इति दिनांक- 21/11/18

Sanjay Kumar Yadav
8/8/18

... 2 ...

6. बिवरण जमीन:-

जिला धनबाद, चौकी सदर रजिष्ट्री औफिस धनबाद, सब रजिष्ट्री औफिस गोबिन्दपुर, परगना-नगरकियारी, थाना- गोबिन्दपुर, अन्तर्गत "गोसाईंडीह" मौजे में मेरा केवाला खरीदा हुआ खास दखल की रैयती स्वत्व की जमीन। मौजा नं० 127, खाता नं० 12 (बारह), नया खाता नं० 97, प्लॉट नं० 450 (चार सौ पचास), नया प्लॉट नं० 436, परिमाण 2.56 डिसमिल जमीन एवं खाता नं० 18 (अठारह), नया खाता नं० 98, प्लॉट नं० 452 (चार सौ बावन), नया प्लॉट नं० 438, परिमाण 0.10 डिसमिल जमीन। उक्त दो खाता एवं दो प्लॉटो का कुल परिमाण 1.61 कट्टा यानी 2.66 डिसमिल (दो दशमलव छः छः डिसमिल) जमीन आपको बिक्री किया, जो यह केवाला दस्तावेज के साथ नत्थी की गई नक्शा में "लाल" रंग से दिखाया गया हैं। उक्त जमीन अन्य सड़क पर आवासीय हैं।

जिसकी चौहद्दी:-

- उत्तर :- 16 फीट चौड़ा रास्ता,
- दक्षिण :- उक्त प्लॉटो का अपरांश,
- पूरब :- 16 फीट चौड़ा रास्ता,
- पश्चिम :- प्लॉट नं० 450 का अपरांश।

उक्त चौहद्दी के मुताबिक आपको यह केवाला दस्तावेज के द्वारा 1.61 कट्टा यानी 2.66 डिसमिल (दो दशमलव छः छः डिसमिल) जमीन बिक्री किया।

उक्त जमीन बिगत दिनांक 04.02.2010 ईस्वी के धनबाद रजिष्ट्री औफिस के निबन्धित केवाला दस्तावेज नं० 1222 के द्वारा सत्य नारायण गिरि के पास से मेरा केवाला खरीदा हुआ खास दखल की जमीन हैं। लेख्यकारी उक्त जमीन खरीदकर खास दखल में दखलीकार होकर अंचल कार्यालय गोबिन्दपुर के दाखिल खारीज केश नं० 1782 (VI) सन् 2010-11 ईस्वी के द्वारा अपना नाम से लगान धार्य करवाकर मालिक जमीन्दार को हर साल 1364 नं० जमाबन्दी में लगान आदाय देकर निर्विवाद भोग दखल करते समय आपको सम्पूर्ण निर्दाय और निर्दोष हालत में उक्त जमीन बिक्री किया। उक्त जमीन पंजी 2 के भाग वर्तमान 01 एवं पृष्ठ संख्या 603 में मेरा नीज नाम से अंकित हैं।

Sanoj Kumar Yadav
8/8/18

... 4 ...

ग्रहीत्री का छायाचित्र



Savitri Singh
7/8/18

प्रमाणित किया जाता है कि दात्री के तरफ से आममोख्तार एवं ग्रहीत्री का छायाचित्र दस्तावेज में लगा हुआ है, उनलोगों के बाँये हाथ के अंगुलियों के निशान मेरे सामने लिया गया है एवं दस्तावेज का प्रारूप मैंने बनाया एवं दोनों पक्षों को पढ़कर सुनाया एवं समझा दिया।

-: गवाहगण का हस्ताक्षर :-

[Signature]
7/8/18
Adv. Shankar
E-No. 1560/02

(1) Sanyal Kumar Singh
S/o :- Late Rajdeo Singh
Adwal Nagar Hapur
Dist. Haridwar
7/8/18

(2) Jitendra K Sharma
S/o :- Rajkumar Sharma
Vill :- Crookai Deah
7/8/18



निबंधन विभाग, झारखंड

N-JH11016013448023Q:

Stamp Details For Verification. Please click issue after verification

CertificateNo: IN-JH11016013448023Q
CertificateIssuedDate: 06-Aug-2018 02:01 PM
AccountReference: SHCIL (FI)/ jhshcil01/ DHANBAD/ JH-DB
UniqueDocReference: SUBIN-JHJHSHCIL0115048681665426Q
Purchasedby: SAVITRI SINGH
DescriptionofDocument: Article 23 Conveyance
PropertyDescription: LAND
ConsiderationPriceRs: 3,50,000
FirstParty: PUSHPA LATA SINGH
SecondParty: SAVITRI SINGH
StampDutyPaidBy: SAVITRI SINGH
StampDutyAmountRs: 5

T-35
Chamush

Sanoj Kumar Yadav



-
-
-
-
-
-
-
-
-

Issue Token

Maximum Token Issue Time : 2 PM

Presenter/Executant's Name

SANOJ KUMAR YADAV

Token For

Registry

Payment Mode

Online

Counter No

1

Online Application ID (If Any)

239064

Verify On-line Payment ViewDeed (<http://172.16.20.229/OnlineAppointment/Details.aspx?id=1ca45021-1b6a-44cd-95d7-a7c995417999>)

e-Stamp Certificate No. (If Any)

Enter e-Stamp no

Verify

Issue Token

Payment is done of Rs. 517.00 on 07/08/2018 with CIN - 10002162018080701696 & GRN No. - 1802532309 &
Status - SUCCESS

Print Payment Verification Details ()

*Verified by
Bhanu*

Sanoj Kumar Yadav

निबंधन विभाग, झारखंड
Govindpur
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

8

Token Date/Time: 07/08/2018 13:03:02.

Document Type	Sale Deed	Presenter	SANOJ KUMAR YADAV
Sender Name & Address	BAPU NAGAR NEAR KARMIK NAGAR SARAIIDHELA, P.S-SARAIIDHELA, DHANBAD	Date of Entry	07/08/2018
Stampable Doc. Value	350000	DOE	Total Pages 34
Document/Transaction Value	350000	Stamp Value 5	Book 1
Special Type		Serial /Deed No. /	CNO/PNO NOT REQ.
Remarks / Other Details		Old Serial No. /	
Property Details:		App. ID 239064	e-Stamp Cert. No. IN- JH11016013448023Q

Anchal	Th. No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Regl. Vol	Regl. Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB	Category	Area	Min. Value
GOVINDPUR	127	0	GOSAIDIH	12	450	1	603		16 FT. WIDE RASTA	PART OF THIS PLOT	16 FT. WIDE RASTA	PLOT NO. 450 (P)			U_RES	2.56 Decimal	284907.52
GOVINDPUR	127	0	GOSAIDIH	18	452	1	603		16 FT. WIDE RASTA	PART OF THIS PLOT	16 FT. WIDE RASTA	PLOT NO. 450 (P)			U_RES	0.10 Decimal	11129.2

Other Property Details:

Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres. Address	Perm. Address
VENDOR	PUSHPALATA SINGH THRO.	PRAMOD KUMAR SINGH	HOUSE WIFE	पति	छत्रीय	Female		xxxxxxxxx66		FLAT NO. 45 A BLOCK, VASHUNDHARA GARDEN HARIHAR SINGH ROAD, BARIATU, RANCHI	DO
Power Holder	SANOJ KUMAR YADAV	RAM BHAROSHI YADAV	BUSINESS	पिता	गोवाला	Male		xxxxxxxxx66	xxxxxxxxx7682	BAPU NAGAR NEAR KARMIK NAGAR SARAIIDHELA, P.S-SARAIIDHELA, DHANBAD	DO
VENDEE	SAVITRI SINGH	MANOJ KUMAR SINGH	HOUSE WIFE	पति	राजपुत	Female		xxxxxxxxx79	xxxxxxxxx3173	RAJ GROUND JHARIA, P.S- JHARIA, DHANBAD	DO
Identifier	SANJAN KUMAR SINGH	RAJDEO SINGH	BUSINESS	पिता	राजपुत	Male		xxxxxxxxx65	xxxxxxxxx8096	HIRAPUR, DHANBAD	DO

Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	SP	510.00
2	A1	0.00
3	PR	1.88
4	LL	5.00
	Total	516.88

Sanoj kumar yadav
Savitri singh

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself.formation provided by me are true to itself. The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Signature's of Executant & Claimant

उपरयुक्तटिपों दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

Sanoj kumar yadav
दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर
Ram Bhashi
प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर
डाटा इंटर ऑपरेटर का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सारांश में इंपुट फार्म के अनुरूप डाटा इंटर की गई है।

उपरयुक्त ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया

जिसकी पहचान पिता ने की।

निवासी पेशा ने की।

निबंधन अधिकारी का हस्ताक्षर

21/8/18



निबंधन विभाग, झारखंड
गोविंदपुर

Token No.35 Token Date: 2018-08-07
Serial/Deed No./Year :3639/3388/2018
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	PUSHPALATA SINGH THRO. Father/Husband Name:PRAMOD KUMAR SINGH (VENDOR) FLAT NO. 45 A BLOCK, VASHUNDHARA GARDEN HARIHAR SINGH ROAD, BARIATU, RANCHI		
2	SANOJ KUMAR YADAV Father/Husband Name:RAM BHAROSHI YADAV (Power Holder) BAPU NAGAR NEAR KARMIK NAGAR SARAIIDHELA, P.S- SARAIIDHELA, DHANBAD		
3	SAVITRI SINGH Father/Husband Name:MANOJ KUMAR SINGH (VENDEE) RAJ GROUND JHARIA, P.S- JHARIA, DHANBAD		
4	SANJAN KUMAR SINGH Father/Husband Name:RAJDEO SINGH (Identifier) HIRAPUR, DHANBAD		

Book No. I
Volume 220
Page 65 To 98
Deed No 3639/3388
Year 2018
Date 2018-08-07

Registering Officer

[Handwritten Signature]
8/8/18

[Handwritten Signature]
Signature of Operator



समक्ष लिख्य प्रमाणक, धनबाद।
शपथ पत्र

NOTARY
DHANBAD

में श्रीमती लावती सिंह पत्नी/पति श्री मनोज कुमार सिंह
पता- राजगण्डु करिफ पो- करिफ थाना- करिफ
जिला- धनबाद राज्य- झारखण्ड नागरिक- भारतीय
शपथ पूर्वक घोषणा करती हूँ कि, महिला के नाम निबन्धित होने वाली विक्रय
विलेख पर प्रभार्य/देय स्टाम्प शुल्क एवं निबन्धन शुल्क की छुट सम्बन्धी राजस्व,
निबन्धन एवं भूमि सुधार विभाग, झारखण्ड सरकार की अधिसूचना संख्या-
13/नि0 वि0 (महिला शुल्क विमुक्ति) 13/2017 के आलोक में मैं इसके पूर्व
इस छुट का उपभोग नहीं की हूँ।

-: सत्यापन :-

शपथकर्ता की पहचान अधिवक्ता
एम. के. राय अधिवक्ता,
धनबाद के समक्ष किया गया।

एतद् द्वारा घोषणा करती हूँ कि,
उपरोक्त सारी बातें मेरी जानकारी
में सत्य एवं सही हैं, जिसे आज
दिनांक 07 AUG 2018 ईस्वी
को सत्यापित किया गया



लेख्य प्रमाणक, धनबाद।

M. K. Ray
NOTARY
DHANBAD

Sarita Singh

शपथकर्ता
पहचानकर्ता

Mamash Ver Roy
अधिवक्ता

Authorised
u/s 297 (i) (c) of the Cr. P.C. 1973
(Act No 11 of 1974) & u/s (8) (i)
of the Notaries Act 1952
(Act No 53 of 1952)

XIV F No. 180V

नाम सुरेश
 पत्नी का नाम सुरेश
 पत्नी का नाम सुरेश
 पत्नी का नाम सुरेश
 पत्नी का नाम सुरेश



संस्था ...
 पत्नी का नाम ...
 पत्नी का नाम ...
 पत्नी का नाम ...

आगत संख्या 12, 18 वृत्त संख्या 450, 452
 अराजो नकद ... भराजी भावली ... तफसील हिमायत लक्षण ...

... पुस्तकालय ...

जाति का साक्ष्य मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूद: ...

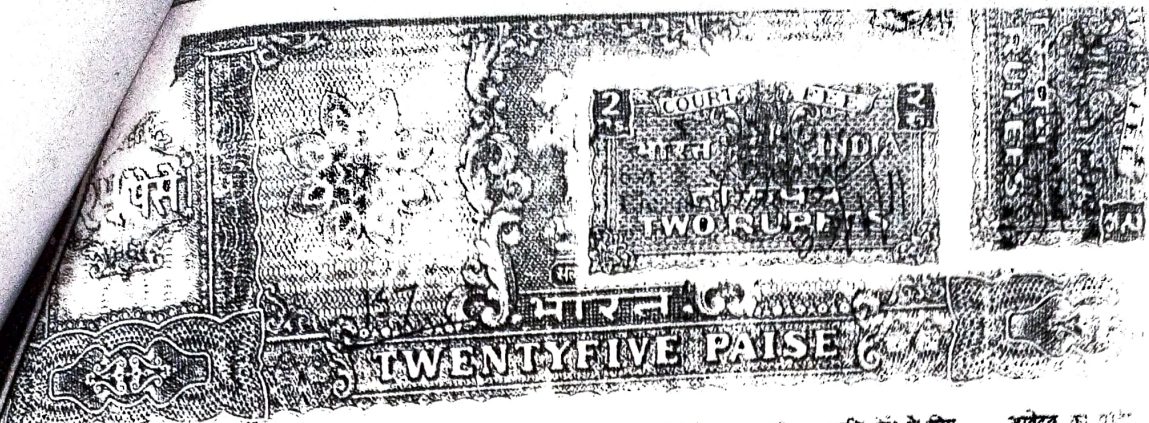
भाग वात	आवक	बकाया			कुल
		तीन वर्ष से ज्यादा	2 वर्ष	1 वर्ष	
...
...
...
...
...

भाग वात	आवक	बकाया				कुल
		तीन वर्ष से ज्यादा	2 वर्ष	1 वर्ष	...	
...
...
...
...

मौजान कुल (लफ्जों में) 490 ...
 कुल बकाया ...

* खास महान का बकाया भला जारी पर (सिवाय गैर बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सब न हो जायेंगे।

...
4/8/18
Sanoj Kumar Yadav



प्रतिलिपि के लिए आवेदन की तारीख Date of application for the copy	स्टाम्प और फोटोओ की अपेक्षित संख्या सूचित करने की तिथि Date fixed for notifying the requisite number of stamps and folios.	अपेक्षित स्टाम्प और फोटोओ देने की तारीख Date of delivery of the requisite stamps and folios.	तारीख जबकि केंद्र के लिए प्रतिलिपि तैयार थी Date on which the copy was ready for delivery.	आवेदन का दिनांक Date of the copy
	27/1/11	29/1/11	29/1/11	29/1/11

अपलडा का कार्यालय का आवेदन

दाखल नं. (प्र. मु. स. प्र. 1782 (VI) 10 11

आवेदन का सं. नं. पु. प्र. नं. 456, 457

स. प्र. नं. 456, 457 का सं. नं. पु. प्र. नं. 456, 457 के नाम से नामांकित
 के लिए आवेदन किया है, आवेदन के सं. नं. पु. प्र. नं. 456, 457 के नाम से
 जोसाई डी. ए. मोंटा म. 17 (वर्ग नं. 12, 18) ल. नं. 456, 457
 1997 8. 23 डी. ए. ल. नं. 1222 र. नं. 456, 457 के द्वारा
 स. प्र. नं. (प्र. मु. स. प्र.) 1782 (VI) 10 11 से प्राप्त किया है।

दस्तावेज प्राप्त करने के लिए आवेदन किया है।

इस बीच आम इस्तफा (स. प्र. नं. 456, 457) के सं. नं. पु. प्र. नं. 10. 1. 11 के

स. प्र. नं. 456, 457

6-अप. प्र.

[Handwritten Signature]

27/1/11

अपलडा का कार्यालय

418/18

जोसाई डी. ए.

प्रमाणित रूप से जारी किया गया है।

[Handwritten Signature: Sanoj Kumar Yadav]

नाम का यह है कि प्रमाणित रूप से जारी किया है।

किसी भी भी. प्र. नं. 456, 457 का सं. नं. पु. प्र. नं. 456, 457 के द्वारा

झारखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

August 4, 2018

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	1	पृष्ठ संख्या	603												
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अर्घल का नाम	गोविन्दपुर	हलका का नाम	हलका-08	इस्टेट का नाम	JHARKHAND						
मौजा का नाम	गोमईडीह	होल्डिंग संख्या	603	तौजी संख्या	1	थाना नम्बर	127	खाता का प्रकार	---						
श्रीमती पुष्पा लता सिंह, पति-श्री प्रमोद कुमार सिंह, जाति- क्षत्रिय															
खाता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा			परिवर्तन के लिए प्राधिकार					मगान	सेस				
97.98	438	0 ऐ 0.5 डि 0 हे			दा0खा0म0स0-1782(VI)2010-11					2	0				
97.98	436	0 ऐ 7.75 डि 0 हे													
	कुल परिमाण	0 ऐ 8.2 डि 0 हे													
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	मागत बकाया	मागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल		

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

नक्शा देखें

← BACK

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें

[Handwritten Signature]

4/8/18

Verified by
Shamsh

Sanoj Kumar Yadav



811814

Shri

Sanoj Kumar Yadav



निबंधन विभाग, झारखंड
Govindpur

Token No.35 Token Date: 8/7/2018

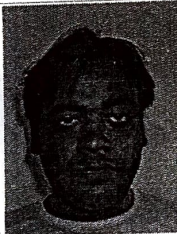
Party Name: SANOJ KUMAR YADAV

Father/Husband Name: RAM BHAROSHI YADAV

(Power Holder)

BAPU NAGAR NEAR KARMIK NAGAR SARAIIDHELA, P.S- SARAIIDHELA,
DHANBAD

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Sanoj Kumar Yadav
Gender :	M
DOB :	01-01-1984
C/o :	S/O Ram Bharosi Yadav
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	Bapu NAGAR
Pincode :	826001
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Dhanbad
Aadhaar No :	xxxxxxxx7682
Photo :	

Registering Officer



Party Signature



Operator's Signature





निबंधन विभाग, झारखंड
Govindpur

Token No.35 Token Date: 8/7/2018


Party Name: SAVITRI SINGH

Father/Husband Name: MANOJ KUMAR SINGH

(VENDEE)

RAJ GROUND JHARIA, P.S- JHARIA, DHANBAD

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Savitri Singh
Gender :	F
DOB :	11-09-1979
C/o :	W/O Manoj Kumar Singh
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	Raj Ground
Pincode :	828111
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Jharia
Aadhaar No :	xxxxxxxx3173
Photo :	

Registering Officer

8/7/18

Party Signature

Savitri Singh

Operator's Signature


[Signature]



निबंधन विभाग, झारखंड
Govindpur

Token No.35 Token Date: 8/7/2018
Party Name: SANJAN KUMAR SINGH
Father/Husband Name: RAJDEO SINGH
(Identifier)
HIRAPUR, DHANBAD

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Sanjan Kumar Singh
Gender :	M
DOB :	10-07-1983
C/o :	S/O Raj Deo Singh
District :	Dhanbad
House/Building No. :	
Locality :	Adarsh Nagar, Hirapur
Pincode :	826001
Post Office :	
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Dhanbad
Aadhaar No :	xxxxxxxx8096
Photo :	

Registering Officer

[Signature]
17/8/18

Sanjan Kumar Singh
Party Signature

Operator's Signature

[Signature]

DR - SMT. PUSHPA LATA SINGH W/O SRI PRAMOD KUMAR SINGH OF FLAT NO-405 'A' BLOCK VASHUN-DHARA GARDEN HARIHAR SINGH ROAD BARIATU RANCHI

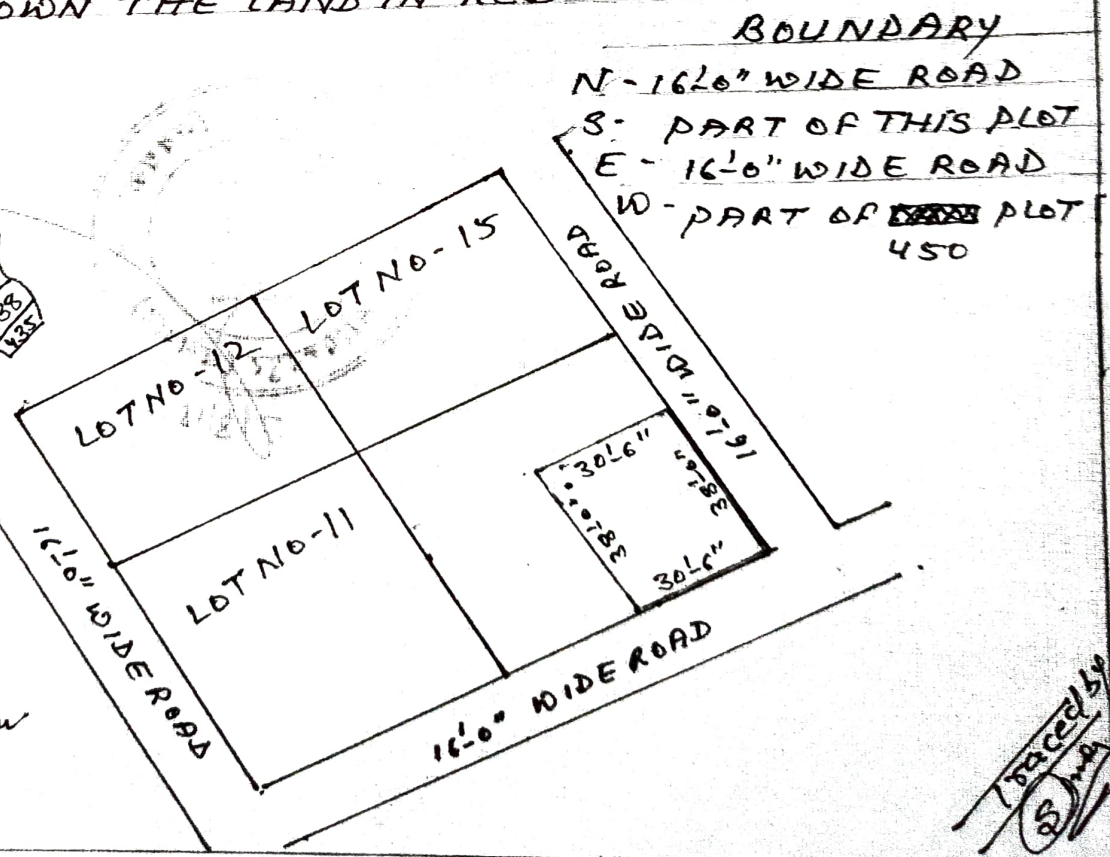
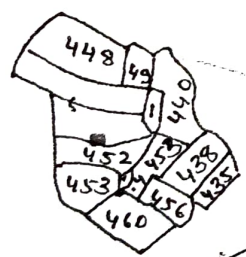
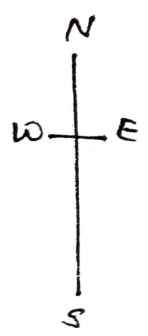
HOLDER - SRI SANJOY KUMAR YADAV S/O SRI RAM BHROSHI YADAV. OF. BAPU NAGAR KARMIK NAGAR SARAIHEL P.O. I.S.O. P.S. SARAIHEL DIST - DHANBAD.

VENDEE - SMT. SAVITRI SINGH W/O SRI MANOJ KUMAR SINGH OF. RAJ GROUND JHARIA, P.S. JHARIA DIST - DHANBAD.

SCHEDULE - DIST - DHANBAD, P.S. GOBINDPUR, MOUZA - GOSAINDIH NO-127

KHATA NO -	NEW KHATA NO -	PLOT NO -	NEW PLOT NO -	AREA -
12	97	456	436	- 2.56 DEC
18	98	452	438	- 0.10 DEC
TOTAL AREA -				2.66 DEC

PLAN SHOWN THE LAND IN RED COLOUR - ■



Sanjay Kumar Yadav
718118

Traced by
S. D. Jha

V

फरद मालकी / फरद रैयती

Page No. : 70

नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी

Vol. No. : 2

वो सकुनत नम्बर।

Receipt No. : 0766051481

नाम मौजा मय

गाना नम्बर

बुधपुर | गोसाईडीह | 127 | Savitri Singh

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
97	436,438	0 एकड़ 2.66 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया				हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष	
माल (नकदी)	4.00					4.00
गुजारी (भावली)	1.00					1.00
सेस	2.00					2.00
सूद	2.00					2.00
मुतफरकात	0.80					0.80
मीजान	9.80					9.80

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2018-2019)	फजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल (नकदी)					4.00	
गुजारी (भावली)					1.00	
सेस					2.00	
सूद					2.00	
मुतफरकात					0.80	
मीजान अदायकारी					9.80	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Nine Rupees and Eighty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 9.80

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 29-11-2018

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि-पत्र

Duplicate-copy CRSLP944602



जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	गोविन्दपुर	हल्का	हलका-06	
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग	2	पृष्ठ संख्या वर्तमान	70	थाना न.	127	
क्रिमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/ राजस्व थाना न.	थाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है	कारोबार विस्तृत सूचना	रजिस्टर 2 अद्यतन तिथि अभ्युक्ति
4602	2600 /R27 2018 - 2019	गोसाईडीह/ 127	गोविन्दपुर	28/11/2018	By Sale Registration Deed 3388 Dated 07/08/2018	खाता न. 97 1 603 98 1 603	खाता न. 97 436 2.56 डिसमील 98 438 0.1 डिसमील 4	लगान

क्रेता का नाम :

(Savitri Singhपति-Manoj Kumar Singh, जाति-राजपुत, पता-
Raj Ground, Jharia, Ps- Jharia, Dhanbad)

जमाबंदी रैयत का नाम :

श्रीमती पुष्पा लता सिंह-पति-श्री प्रमोद कुमार सिंह

विक्रेता का नाम :

Pushpalata Singh, पति-Pramod Kumar Singh, जाति-छत्रीय,
पत्ता-Flat No.45 A-Block Vashundhara Garden Harihar
Singh Road, Bariatu Ranchi

राजस्व कर्मचारी हलका-06 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित।

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

Signature valid

Digitally signed by

ANIL KUMAR

अंचलाधिकारी गोविन्दपुर



झारखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

November 29, 2018

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	2	पृष्ठ संख्या	70											
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	गोविन्दपुर	हलका का नाम	हलका-06	इस्टेट का नाम	JHARKHAND					
मौजा का नाम	गोसाईडीह	होलिडग संख्या	97	तौजी संख्या		थाना नम्बर	127	खाता का प्रकार	रैयती					
Savitri Singh, पति-Manoj Kumar Singh, जाति-राजपुत														
खाता नम्बर	प्लोट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार											
97	436	0 रे 2.56 डि 0 हे	नामान्तरण मुकदमा संख्या 2600/2018 - 2019											
98	438	0 रे 0.1 डि 0 हे	नामान्तरण मुकदमा संख्या 2600/2018 - 2019											
	कुल परिमाण	0 रे 2.66 डि 0 हे												
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस साल	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस साल

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

No Data Found



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति
यह पत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।